

Smlouvy o dílo č.2017/0345

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 S., Občanský zákoník

Objednatel:

Město NERATOVICE

se sídlem: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

zastoupený: Mgr. Lenkou Mrzílkovou – starostkou města

IČO: 002 37 108

DIČ: CZ00237108

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Mgr. Lenka Mrzílková – starostka města

zástupce Objednatele ve věcech technických: [REDAKCE] - ředitelkou OSM MěÚ Neratovice

a

Zhotovitel:

STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.

se sídlem: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník

zastoupený: Petr Neumann – jednatelem společnosti

IČO: 281 77 851

DIČ: CZ28177851

zápis v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130876

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Petr Neumann – jednatel společnosti

zástupce Zhotovitele ve věcech technických: [REDAKCE] - stavbyvedoucí

Preambule

Tato smlouva o dílo na zhotovení stavebního díla (dále jen „Smlouvy“) se uzavírá na základě výsledku podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce chodníků ulice Byškovická, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, které bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 04.05.2017.

1. Předmět smlouvy

1.1. Specifikace předmětu smlouvy

Předmětná místní komunikace ulice Byškovická prochází městem Neratovice ve směru jihozápad – severovýchod. Ulice Byškovická vybíhá ze západního okraje města Neratovice (propojuje ulice Pražská a Vojtěšská) a současně slouží i jako dopravní přivaděč od státní silnice I/9. Projektová dokumentace navrhuje rekonstrukci a dostavbu pěšího chodníku v části ulice Byškovická vymezené křižovatkami s ulicí Přímá na jedné straně, po křižovatku s ulicí Vojtěšská na straně druhé. I nadále se bude jednat o jednostranný pěší chodník, který je veden střídavě po jedné a cca po třetině řešené délky následně po druhé straně vozovky předmětné místní komunikace.

V rozhodující délce se jedná o rekonstrukci dožitě konstrukce stávajícího pěšího chodníku. Novostavba je pouze na délku cca 30 m – od místa pro přecházení pěších po vjezdový práh do Nerudovy ulice.

Stávající chodník je s živičným krytem.

Jelikož pěší chodník je jednostranný buď na jedné či druhé straně ulice, je nutno zřídit (a to nejen pro větší bezpečnost přecházejících přes vozovku) i místo pro přecházení v podobě bezbariérového propojení.

1.2. Základní podmínky plnění předmětu Smlouvy

Smlouva musí být plněna v souladu s platnou legislativou, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcími předpisy v platném znění, v souladu se stavebním povolením, s rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a v souladu s technickými podmínkami dle projektové dokumentace pro stavební povolení.

1.3. Závazek Zhotovitele ve vztahu k předmětu plnění Smlouvy

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a s kompletní projektovou dokumentací pro stavební povolení dle tohoto článku Smlouvy, která je spolu s jeho nabídkovým rozpočtem, vypracovaným dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v zadávací dokumentaci, přílohou uzavřené Smlouvy, a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky

na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s těmito podklady a se stavem místa plnění a staveniště.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude realizováno v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací pro stavební povolení, v souladu s technickými a ostatními zadávacími podmínkami veřejné zakázky a v souladu s touto Smlouvou.

2. Povinnosti Zhotovitele

2.1. Financování předmětu smlouvy

Toto stavební dílo je financováno z rozpočtu města Neratovice.

2.2. Oprávnění k podnikání

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

2.3. Informace k BOZP dle „Dotazníku pro zhotovitele“

Zhotovitel je povinen poskytnout před podpisem smlouvy Objednateli potřebné informace k BOZ vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací podle čl. 10.3.2. této smlouvy.

2.4. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2.5. Povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni při finanční kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

2.6. Vedlejší a ostatní náklady

Zhotovitel je povinen veškeré práce, dodávky a služby dle popisu položek nabídkového rozpočtu objektu: VoN - Vedlejší a ostatní náklady zabezpečit, provést na svůj náklad (jsou součástí smluvní ceny díla).

2.7. Vypracování časového harmonogramu postupu prací

Zhotovitel je povinen vypracovat podrobný časový harmonogram postupu prací s finančním vyjádřením objemu prováděných prací a předložit jej ke schválení Objednateli do 15 pracovních dnů od převzetí staveniště.

2.8. Další povinnosti Zhotovitele k zajištění řádného plnění Smlouvy

- 2.8.1. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla (stavby). Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla Objednateli a jím pověřeným osobám (technický dozor investora, autorský dozor, koordinátor BOZP).
- 2.8.2. Kontrolní orgány mají právo provádět kontroly na místě stavby, požadovat nahlédnutí do veškeré relevantní projektové dokumentace a pořizovat si kopie této dokumentace nebo požadovat vyhotovení kopií od zhotovitele. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen kontrolním subjektům a osobám jím pověřeným umožnit vstup na pozemky staveniště a do objektů stavby.
- 2.8.3. Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se předmětu realizace ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
- 2.8.4. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení díla, přičemž se lhůta začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za dílo.
- 2.8.5. Zhotovitel je povinen realizovat veškerá opatření k odstranění nedostatků zjištěných Objednatel, případně orgány oprávněnými ke kontrole, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě, a včas a řádně o jejich splnění Objednatele informovat.

3. Povinnosti objednatel

3.1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli řádnou součinnost nezbytnou k provedení díla dle této Smlouvy.

3.2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

3.3. Objednatel je povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Obchodní podmínky potvrzují odpovědnost objednatel za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.

4. Termíny plnění

4.1. Termín zahájení

- 4.1.1. Termínem zahájení plnění, tzn. termínem zahájení stavebních prací je rozuměn termín předání staveniště Zhotoviteli.
- 4.1.2. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Současně s předáním Staveniště dle věty první tohoto článku Smlouvy Objednatel předá Zhotoviteli 1 výtisk listinné podoby projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu uvedeném v čl. 1 této Smlouvy a zároveň i CD s elektronickou podobou této projektové dokumentace ve stejném rozsahu.
- 4.1.3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- 4.1.4. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

4.2. Termín dokončení

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce na díle a zahájit předávací řízení nejpozději 15 pracovních dnů před termínem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle čl. 4.2.2. této smlouvy.
- 4.2.2. Zhotovitel je povinen předat dílo bez vad a nedodělků nejpozději **do 3 měsíců** od data zahájení plnění.
- 4.2.3. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 4.2.4. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 10 kalendářních dnů z důvodů na jeho straně se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 4.2.5. Termínem dokončení je rozuměn termín předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

4.3. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.3.1. Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla a byly požadovány Objednatelem u Zhotovitele v dostatečném předstihu před termínem dokončením díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obsah ceny

- 5.1.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná.
- 5.1.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace a soupisu stavebních prací s výkazem výměr předaných Objednatelem Zhotoviteli a podle zadávacích podmínek veřejné zakázky.
- 5.1.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek i náklady na činnosti, práce a služby dle čl. 1. této Smlouvy, zejména na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost dodavatele.

5.2. Cena díla:

- 5.2.1. Celková cena stavebních prací dle PD a nabídkového rozpočtu Zhotovitele v Kč

Bez DPH	4 168 619,74 Kč
DPH 21 %	875 410,15 Kč
včetně DPH	5 044 029,89 Kč

5.3. Platnost ceny

- 5.3.1. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu Zhotovitele jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, a to i v případě prodloužení doby výstavby dle čl. 4.2.4. či 4.3.1 této Smlouvy.

5.4. Doklady určující cenu

- 5.4.1. Cena díla je doložena položkovými rozpočty Zhotovitele. Tyto položkové rozpočty slouží též k ocenění případných víceprací a méněprací a jsou přílohou této Smlouvy.

5.5. Podmínky pro změnu ceny

- 5.5.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

- 5.5.2. Změna sjednané ceny, tzn. jednotkových cen položkového rozpočtu Zhotovitele, je možná pouze, pokud v průběhu plnění dojde ke změnám obecně závazných právních předpisů, majících vliv na nárůst nabídkové ceny, tzn. jednotkových nabídkových cen dle položkového rozpočtu Zhotovitele.
- 5.5.3. Dojde-li po datu odevzdání nabídky ke změně sazby DPH, bude zhotovitel fakturovat a Objednatel hradit DPH v sazbě dle právních předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

5.6. Způsob sjednání změny ceny

- 5.6.1. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli ve lhůtě 15 kalendářních dnů od vzniku této podmínky k odsouhlasení.
- 5.6.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě odsouhlasení změny Objednatelem.
- 5.6.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny dle čl. 5.6.1. této smlouvy ve lhůtě 15 kalendářních dnů poté, kdy vznikla podmínka ke zvýšení sjednané ceny. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

5.7. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 5.7.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení ve lhůtě 10 pracovních dnů od zjištění a odsouhlasení jejich zápisu do stavebního deníku Technickým dozorem Objednatele (zápisem technického dozorce Objednatele do stavebního deníku).
- 5.7.2. Vícepráce budou oceněny takto
- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou ÚRS, a.s. Praha pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny předpokládané náklady víceprací.
- 5.7.3. Méněpráce budou oceněny takto
- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů;
 - b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací.
- 5.7.4. Obě strany změnu sjednané ceny méněpracemi následně písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě ve lhůtě 10 pracovních dnů od odsouhlasení jejich soupisu a ocenění Objednatelem.

6. Platební podmínky

6.1. Zálohy

- 6.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohy.

6.2. Postup plateb

- 6.2.1. Cena za dílo bude hrazena postupně 1x za měsíc za práce, dodávky a služby realizované a zabudované na stavbě v předchozím zúčtovacím období (měsíc) na základě daňových dokladů / faktur (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem. Datem zdanitelného plnění bude vždy poslední den příslušného měsíce.
- 6.2.2. V rámci měsíční fakturace Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého kalendářního dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Po odsouhlasení soupisu prací Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do pěti pracovních dnů od odsouhlasení soupisu prací Objednatelem. Nedílnou součástí faktury musí být soupis Objednatelem potvrzených provedených prací, které budou rozděleny na uznatelné a neuznatelné náklady. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
- 6.2.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z tohoto sporného peněžitého dluhu Objednatele.
- 6.2.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou v případě dílčího úspěchu každé ze stran v tomto řízení

obě strany napolovic. V případě neúspěšnosti některé ze stran nese náklady na znalce tato neúspěšná strana.

- 6.2.5. Konečnou fakturu k úhradě ceny stavebních prací realizovaných v posledním účtovacím období (měsíci) Zhotovitel vystaví a Objednateli předá ke dni protokolárního předání stavby bez vad a nedodělků.
- 6.2.6. V konečné faktuře budou vyúčtovány veškeré předchozí měsíční splátky a případné smluvní sankce.
- 6.2.7. Následně reklamované vady díla budou řešeny v rámci reklamačního řízení.

6.3. Lhůty splatnosti

- 6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele do 30 kalendářních dnů od doručení faktury Zhotovitele Objednateli.
- 6.3.2. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.
- 6.3.3. Objednatel má právo, odepřít platbu dílčí faktury, včetně faktury konečné, jestliže předmět (i dílčí) plnění zhotovitele při převzetí objednatel vykazuje vady a nedodělků, které by měly podléhat reklamačnímu řízení. Nastane-li tato předvídaná situace, nedostává se objednatel do prodlení se svoji smluvní povinností a zhotoviteli nevzniká právo na zákonné příslušenství jeho pohledávky, ani na smluvní pokutu.

6.4. Platby za vícepráce

- 6.4.1. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 6.4.2. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

- 6.5.1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu – odsouhlasený soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 6.6.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.

7. Majetkové sankce

7.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

- 7.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení oproti termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sjednanému podle Smlouvy.
- 7.1.2. Prodlení Zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků sjednaného dle Smlouvy delší jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

7.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- 7.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do 2 pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý i započatý den prodlení.
- 7.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

7.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

7.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamované vady (případně vad), v termínu sjednaném dle čl. 14.5.1. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu min. 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý i započatý den prodlení.

7.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou uznanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

7.4. Sankce za nevyklizení staveniště

7.4.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny za každý i započatý den prodlení.

7.5. Sankce za nedodržení podmínek k plnění této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele

7.5.1. Pokud Zhotovitel poruší jakékoliv ustanovení čl. 11 této Smlouvy, zejména pak v případě nedodržení podmínek pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení k uzavření této Smlouvy splnění určité části kvalifikace, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý takový zjištěný případ.

7.6. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

7.6.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.6.2. Prodlení Objednatele s úhradou faktury delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

7.6.3. Objednatel nebude v prodlení v případě, že odmítne uhradit dílčí fakturu za dílčí převzetí díla, jestliže tato část díla bude vykazovat vady a nedodělky. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu.

7.7. Způsob vyúčtování sankcí

7.7.1. Sankci může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

7.7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

7.7.3. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě 10 pracovních dnů sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

7.7.4. Sankci lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

7.8. Lhůta splatnosti sankcí

7.8.1. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce do 21 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7.8.2. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

7.8.3. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) Zhotovitelem není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7.9. Právo na smluvní pokutu

7.9.1. Vzniklo-li objednateli právo na smluvní pokutu před zrušením smlouvy (např. odstoupením od této), toto jeho právo zrušením smlouvy nezaniká. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu i v případě, že tato smlouva o dílo bude neplatná od počátku, jestliže faktické úkony zhotovitele ve smyslu plnění jeho závazku dle této smlouvy již byly tímto uskutečněny, a to bez ohledu na neplatnost smlouvy samé. V případě, že by byla smlouva od počátku neplatná, prohlašují výslovně objednatel i zhotovitel, že touto neplatností nejsou dotčeny písemné ustanovení smlouvy o právních vztazích týkajících se smluvních pokut a těch písemných ustanoveních smlouvy, které upravují povinnosti zhotovitele

7.9.2. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčena povinnost zhotovitele, splnit řádně a bez vad a nedodělků povinnost ze smlouvy zajištěné smluvní pokutou

7.9.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a jiné újmy, které mu vzniknou porušením právní (smluvní) povinnosti zhotovitele. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (či jiné újmy), způsobené zhotovitelem porušením své smluvní povinnosti dle čl. 11 smlouvy, jestliže objednatel použije ke zhotovení díla či odstranění vady díla třetí osobou.

8. Staveniště

8.1. Předání a převzetí staveniště

- 8.1.1. *Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.*
- 8.1.2. *O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.*
- 8.1.3. *Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatel Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště (případně sjednání dohody o termínu předání), a to zejména*
- *pravomocné stavební povolení,*
 - *vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či jiných médií,*
 - *podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.).*
- Převzetím staveniště zhotovitel potvrzuje, že veškerou nezbytnou dokumentaci převzal.*

8.1.4. *Vytyčení stávajících podzemních sítí dotčených stavbou zajistí Zhotovitel.*

8.2. Vybudování zařízení staveniště

- 8.2.1. *Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.*
- 8.2.2. *Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.*
- 8.2.3. *Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatel.*
- 8.2.4. *Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.*
- 8.2.5. *Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.*

8.3. Užívání staveniště

- 8.3.1. *Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.*
- 8.3.2. *Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli, osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu.*
- 8.3.3. *Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.*
- 8.3.4. *Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován ve staveništi.*

8.4. Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

- 8.4.1. *Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem dle příslušných předpisů.*
- 8.4.2. *Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.*

8.5. Vyklizení staveniště

- 8.5.1. *Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.*
- 8.5.2. *Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.*

9. Stavební deník

9.1. Povinnost vést stavební deník

- 9.1.1. *Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu).*
- 9.1.2. *Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.*
- 9.1.3. *Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je Zhotovitel povinen předat Objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.*

- 9.1.4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
- 9.1.5. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí. V případě výskytu kolaudačních vad nebo jiných podmínek kolaudačního rozhodnutí končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 9.1.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí má Objednatel.

9.2. Obsah stavebního deníku

9.2.1. Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

9.2.2. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje

- o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků,
- o časovém postupu prací,
- o kontrole jakosti provedených prací,
- o opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- o opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- o událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

9.2.3. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.2.4. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

9.2.5. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

9.3. Osoby oprávněné k zápisům ve stavebním deníku

9.3.1. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy

- oprávnění zástupci Objednatele,
- oprávnění zástupci Zhotovitele,
- osoba pověřená výkonem technického dozoru,
- osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu,
- zástupci orgánů státní památkové péče.

9.3.2. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

9.4. Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

9.4.1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

9.4.2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

9.4.3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

9.5. Závaznost ujednání ve stavebním deníku

9.5.1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

9.6. Kontrolní dny

9.6.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za dva týdny. Mimo kontrolní dny se budou na stavbě konat pravidelné pracovní porady v termínech dle Smlouvy.

9.6.2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a zástupci Zhotovitele.

- 9.6.3. Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel popřípadě jím určená osoba (technický dozor Objednatele)
- 9.6.4. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 9.6.5. Technický dozor Objednatele pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 9.6.6. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

10. Provádění díla a bezpečnost práce – zajištění řádného plnění Smlouvy

10.1. Pokyny Objednatele

- 10.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.2. Použité materiály a výrobky

- 10.2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel.
- 10.2.2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen okamžitě zjednat nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 10.2.3. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

10.3. Dodržování bezpečnost a hygieny práce

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 10.3.2. Pro ověření, zda na staveništi/pracovišti budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006Sb., a pro ověření, zda Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., se Zhotovitel zavazuje poskytnout informace Objednateli vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací, a to ke dni podpisu této Smlouvy. Originál vyplněného dotazníku předloží Zhotovitel Objednateli při podpisu této smlouvy nejpozději však 15 dní před převzetím pracoviště. Dále se Zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost k naplnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3.3. Budou-li na staveništi/pracovišti vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 10.3.4. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 10.3.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 10.3.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.3.7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 10.3.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).

- 10.3.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 10.4. *Dodržování zásad ochrany životního prostředí*
- 10.4.1. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 10.4.2. V případě, že provádění díla zhotovitelem bude bránit skutečnost existence dřevin (rostlin), jejichž odstranění je odvislé od povolení příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny, je zhotovitel před jejich odstraněním povinen vyčkat takového rozhodnutí, a současně i schválení objednatele. Poruší-li zhotovitel tuto smluvní (zákonnou) povinnost, odpovídá objednateli za újmu, která mu v souvislosti s porušením předmětné povinnosti zhotovitele vznikne.
- 10.5. *Kontrola provádění prací*
- 10.5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 10.5.2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 10.5.3. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 10.6. *Kvalifikace pracovníků zhotovitele*
- 10.6.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 10.6.2. Osobu s příslušným osvědčením o autorizaci v oboru dopravní stavby, kterou Zhotovitel prokazoval profesní způsobilost, je možné nahradit pouze osobou se stejnou autorizací, a to s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 10.6.3. Osobou, kterou zhotovitel prokázal ve své nabídce profesní způsobilost, je Ing. Pavel Dušek, číslo autorizace 30494.
- 10.7. *Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu*
- 10.7.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 10.7.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 10.7.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

11. Poddodavatelé

- 11.1. *Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu.*
- 11.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V případě provedení části díla třetí osobu Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 11.1.2. V případě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení k uzavření této Smlouvy splnění určité části kvalifikace v souladu s § 83 zákona 134/2016, musí Zhotovitel postupovat následujícím způsobem:
- 11.1.2.1. Nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušného plnění, které měl poskytnout Zhotoviteli k plnění této Smlouvy poddodavatel, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace (dále jen „původní poddodavatel“), je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli změnu původního poddodavatele a v tomto písemném oznámení uvést identifikační údaje nového poddodavatele, který nahrazuje původního poddodavatele.

- 11.1.2.2. Nejpozději do 7 pracovních dnů od oznámení změny poddodavatele Objednateli dle odst. 11.1.2.1. tohoto článku Smlouvy je Zhotovitel povinen předložit Objednateli prokázání příslušné kvalifikace poddodavatele a současně je povinen předložit:
- Smlouvu uzavřenou mezi Zhotovitelem a novým poddodavatelem, z níž vyplývá závazek nového poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění této Smlouvy Zhotovitelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude Zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění této Smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém nový poddodavatel prokázal splnění kvalifikace dle první odrážky tohoto odstavce 11.1.2.2. Smlouvy.
- 11.1.3. Lhůty uvedené v čl. 11.1.2 může Objednatel na žádost Zhotovitele prodloužit nebo může zmeškání lhůt prominout. Objednatel však nemůže prominout nepředložení dokladů a listin dle odst. 11.1.2.2 tohoto článku smlouvy. Nepředložení těchto dokladů Objednateli se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 11.1.4. Změna poddodavatele je podmíněna písemným souhlasem objednatel.

12. Kontroly, zkoušky a revize

12.1. Kontrolní a zkušební plán stavby

- 12.1.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatel kontrolní a zkušební plán.
- 12.1.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zadavatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

13. Předání a převzetí díla

13.1. Organizace předání díla

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 2 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 13.1.2. Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
- 13.1.3. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
- 13.1.4. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
- 13.1.5. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla)
- 13.1.6. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla.

13.2. Protokol o předání a převzetí díla

13.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).

13.2.2. Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení Objednatel, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

13.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat také:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

13.2.4. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

13.3. Vady a nedodělky

13.3.1. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla s vadami a nedodělky.

13.3.2. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky.

13.4. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

13.4.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě na nosiči CD ROM),
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla pro vklad do katastru nemovitostí – pokud je třeba ve dvou vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě na nosiči CD ROM,
- osvědčení o provedených zkouškách, použitých materiálů a dodávek,
- zápisy a výsledky předepsaných měření,
- zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník (případně deníky) a deník (y) víceprací,
- telefonní čísla a kontaktní místa a osoby, na které je možno nahlásit reklamované vady,
- protokoly o provedeném individuálním vyzkoušení strojů a zařízení, protokol o provedeném komplexním vyzkoušení, výchozí zprávy elektro, revize zdvihacích zařízení,
- protokoly o provedeném proškolení obsluhy, návody k obsluze v českém jazyce ke všem dodaným strojům a zařízení.

Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

13.5. Předávání a přejímání díla po částech

- 13.5.1. Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Do doby předání poslední části díla se dílo považuje za nedokončené.
- 13.5.2. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

14. Záruka za jakost díla

14.1. Odpovědnost za vady díla

- 14.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 14.1.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

14.2. Délka záruční doby

- 14.2.1. Délka komplexní záruky na stavbu (na všechny objekty stavby včetně technických zařízení, elektro a ostatních výrobků a dodávek) je stanovena v délce trvání **60 měsíců** od data předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

14.3. Způsob uplatnění reklamace

- 14.3.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, výrobků apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- 14.3.2. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla:
 - a) bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, kdy je mohl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,
 - c) bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.
- 14.3.3. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

14.4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 14.4.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci

Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad (y). Tento termín nesmí být delší než 10 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace. Nestanoví-li Zhotovitel kratší termín, pak platí lhůta 10 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu (y) odstraní.

- 14.4.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
 - 14.4.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod. po obdržení reklamace (oznámení).
 - 14.4.4. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady
- 14.5. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad
- 14.5.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že drobné vady budou odstraněny do 5 pracovních dnů a ostatní do 10 pracovních dnů od nástupu k odstraňování vad (y).
 - 14.5.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
 - 14.5.3. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

15. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

15.1. Vlastnictví díla

15.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

15.2. Nebezpečí škody na díle

15.2.1. Nebezpečí škody ve smyslu § 1974 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

16. Pojištění díla

16.1. Pojištění zhotovitele

16.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn za škody způsobené jeho činností třetí osobě včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně ve výši 6 mil. Kč. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16.2. Pojištění díla a jiná pojištění

16.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla.

16.2.2. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto čl. 16 této Smlouvy a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v čl. 16.1.1. této Smlouvy.

16.2.3. Doklady o pojištění a jeho platnosti v průběhu plnění Smlouvy je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

16.2.4. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit

16.2.4.1. Pojištění osob proti úrazu

16.2.4.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

16.3. Další povinnosti Zhotovitele vyplývající z jeho pojištění dle této Smlouvy

16.3.1. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla. V případě, že dojde k zániku pojištění, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze

strany Zhotovitele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení smlouvy, zakládající právo Objednatele od smlouvy odstoupit.

16.3.2. Zavínil-li vznik škody Zhotovitel, je Zhotovitel povinen v rozsahu, ve kterém není Objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu čl. 16 této Smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit Objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

16.4. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

16.4.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.

16.4.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

17. Vyšší moc

17.1. Definice vyšší moci

17.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, živelné pohromy atd.

17.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

17.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

18. Změna Smlouvy

18.1. Forma změny Smlouvy

18.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

18.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18.1.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

18.1.4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke Smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

18.2. Převod práv a povinností ze Smlouvy

18.2.1. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu, včetně případné pohledávky za objednatel, pouze s písemným souhlasem Objednatele.

18.2.2. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

19. Odstoupení od Smlouvy

19.1. Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

19.1.1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit při podstatném porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

19.2. Způsob odstoupení od Smlouvy

19.2.1. Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

19.2.2. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

19.3. Den účinnosti odstoupení

19.3.1. Odstoupení od Smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od Smlouvy doručeno druhé straně.

19.4. Důsledky odstoupení od Smlouvy

19.4.1. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- b) soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce Objednatel (technický dozor),
- c) na základě Objednatel odsouhlaseného soupisu provedených prací Zhotovitel vystaví „díličí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut,
- d) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- e) zhotovitel vyzve objednatel k „díličímu předání díla“ a Objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“,
- f) Po díličím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- g) odstoupením od smlouvy není dotčena povinnost, uhradit smluvní pokutu, jestliže právo na smluvní pokutu vzniklo před zrušením smlouvy odstoupením. Rovněž tak odstoupením od smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele, uhradit objednateli újmu, kterou mu zhotovitel, nebo třetí osoby, jednající jménem zhotovitele, či ve smyslu čl. 11 této smlouvy, porušením právní povinnosti, způsobil.

20. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve Smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 20.2. Technický dozor u této stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 20.3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran je sepsána na základě dohody smluvních stran o celém jejím obsahu a lze ji měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků s podpisy oprávněných osob obou smluvních stran, což stvrzují svým podpisem.
- 20.4. V otázkách výslovně touto smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 20.5. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
- 20.6. Tato smlouva se vystavuje v 3 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dva potvrzené stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden potvrzený stejnopis.
- 20.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 20.8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech příloh a dodatků byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejněna v registru smluv, a to i případně v neanonymizované podobě, tedy včetně osobních údajů. Smluvní strany berou na vědomí, že počínaje dnem 01.07.2017 je zveřejnění v registru smluv podmínkou účinnosti této smlouvy.

21. Přílohy smlouvy o dílo:

Nedílnou přílohou této Smlouvy je:

- 21.1. Nabídkový rozpočet Zhotovitele předložený v nabídce do zadávacího řízení
- 21.2. Podrobný časový harmonogram postupu prací s finančním vyjádřením objemu prováděných prací

V Mělníku dne 30.6.2017

v Neratovicích dne 30.6.2017

[Redacted signature area]

Za Zhotovitele
Petr Neumann, jednatel společnosti

[Redacted signature area]

Za Objednatel
Mgr. Lenka Mrzílková, starostka města



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Neratovice - chodníky v ulici Byškovická

JKSO:
Místo: ulice Byškovická

CC-CZ:
Datum: 24. 5. 2017

Objednatel:
Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice

IČ: 002 37 108
DIČ: CZ00237108

Zhotovitel:
STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník

IČ: 281 77 851
DIČ: CZ28177851

Projektant:
NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01 Kladno

IČ: 247 67 417
DIČ: CZ24767417

Zpracovatel:
Berkyová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	4 168 619,74
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	4 168 619,74
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	4 168 619,74	875 410,15
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	5 044 029,89
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Berkyová

Datum a podpis: 24.5.2017 Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Petr Neumann

Datum a podpis: 24.5.2017 Razítko

NEUMANN
FIRMA s.r.o.
090, 276 01 Mělník
DIČ: CZ28177851
15 671 164

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Neratovice - chodníky v ulici Byškovická

Místo: ulice Byškovická

Datum: 24. 5. 2017

Objednatel: Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice

Projektant: NOZA s.r.o., Huťská 229, 272

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník

Zpracovatel: Berkyová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	4 168 619,74	5 044 029,89
01	Dopravně-stavební řešení	2 350 588,34	2 844 211,89
VO	Neratovice, chodníky v ulici Byškovická, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	1 818 031,40	2 199 817,99
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		4 168 619,74	5 044 029,89

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Neratovice - chodníky v ulici Byškovická
Objekt: 01 - Dopravně-stavební řešení

JKSO:
Místo: ulice Byškovická

CC-CZ:
Datum: 24.05.2017

Objednatel:
Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice

IČ: 002 37 108
DIČ: CZ00237108

Zhotovitel:
STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník

IČ: 281 77 851
DIČ: CZ28177851

Projektant:
NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01 Kladno

IČ: 247 67 417
DIČ: CZ24767417

Zpracovatel:
Berkyová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 350 588,34
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	2 350 588,34

DPH základní	21,00%	ze	2 350 588,34	493 623,55
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 844 211,89

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Neratovice - chodníky v ulici Byškovická

Objekt: 01 - Dopravně-stavební řešení

Místo: ulice Byškovická

Datum:

24.05.2017

Objednatel: Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice

Projektant:

NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník

Zpracovatel:

Berkyová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	2 350 588,34
HSV - Práce a dodávky HSV	2 235 588,34
1 - Zemní práce	37 849,35
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	330 810,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 038,00
5 - Komunikace pozemní	1 277 471,00
89 - Ostatní konstrukce	13 775,00
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	514 774,40
99 - Přesuny hmot a sutí	44 870,09
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	115 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 350 588,34

ROZPOČET

Stavba: Neratovice - chodníky v ulici Byškovická

Objekt: 01 - Dopravně-stavební řešení

Místo: ulice Byškovická

Datum: 24.05.2017

Objednatel: Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice

Projektant: NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01

Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník

Zpracovatel:

Berkyová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 350 588,34

HSV - Práce a dodávky HSV

2 235 588,34

1 - Zemní práce

37 849,35

1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m ornice se použije zpět na krajnice (44+52+31)*0,10	m3	12,70	79,00	1 003,30
2	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3 pro novou konstrukci chodníku zemina se použije na krajnice (44+52+31)*0,25+0,25	m3	32,00	107,00	3 424,00
3	K	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 od výkopů k novým krajnicím 32+12,70	m3	44,70	35,50	1 586,85
4	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním 1620+33+297+80	m2	2 030,00	11,50	23 345,00
5	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění pod ornici na krajnicích 127	m2	127,00	10,50	1 333,50
6	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 pod ornici na krajnicích 127	m2	127,00	37,90	4 813,30
7	K	181411121	Založení lučního trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	127,00	11,50	1 460,50
8	M	005724800	osivo směs jetelotrávní 127*0,05*1,03	kg	6,54	135,00	882,90

11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce

330 810,50

9	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic dlažba se očistí a ponechá jako rezerva 31	m2	31,00	54,70	1 695,70
10	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těžkého	m2	31,00	52,30	1 621,30
11	K	113107242	Odstranění krytu strojně živičných tl 100 mm 355+1443	m2	1 798,00	26,50	47 647,00
12	K	113107223	Odstranění podkladu strojně z kameniva drčeného tl 300 mm 31+1443	m2	1 474,00	24,90	36 702,60
13	K	113107224	Odstranění podkladu a krytu strojně z kameniva drčeného tl 400 mm	m2	432,00	32,70	14 126,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			podklad asfaltu				
			355		355,00		
			šterkové plochy				
			77		77,00		
			Součet		432,00		
14	K	Příplatek 01	Příplatek za případné ztížené zemní práce v blízkosti sítí (upřesni se při realizaci)	kč	1,00	0,00	0,00
15	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	30,00	65,00	1 940,00
16	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	885,00	29,50	26 107,50
17	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	120,00	26,90	3 228,00
18	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 295,00	29,50	38 202,50
19	K	997221559	Příplatek za každý další 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	50 505,00	0,90	45 454,50
			celkem 40km				
			1295*39		50 505,00		
20	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	195,00	30,50	5 947,50
			obrubníky				
			195		195,00		
21	K	997221569	Příplatek za každý další 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	7 605,00	1,50	11 407,50
			celkem 40km				
			195*39		7 605,00		
22	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	195,00	65,00	12 675,00
			obrubníky				
			195		195,00		
23	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	395,00	65,00	25 675,00
			395		395,00		
24	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	898,00	65,00	58 370,00
			898		898,00		
			3 - Svislé a kompletní konstrukce				16 038,00
25	K	339921131	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku do 0,5 m	m	30,00	306,00	9 180,00
26	M	592284070	Palisáda betonová přírodní např. 11x11x40	kus	270,00	25,40	6 858,00
			30*9		270,00		
			5 - Komunikace pozemní				1 277 471,00
27	K	564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	1 656,00	68,50	113 436,00
			konstrukce chodníku				
			1620+36		1 656,00		
28	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	1 656,00	157,00	259 992,00
			konstrukce chodníku				
			1656		1 656,00		
29	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	1 656,00	192,00	317 952,00
			konstrukce chodníku				
			1620+36		1 656,00		
30	M	592453080	dlažba betonová tl. 6 cm přírodní	m2	1 637,00	118,00	193 166,00
			1620*1,01+0,8		1 637,00		
31	M	592452670	dlažba betonová pro nevidomé tl. 6 cm barevná	m2	37,00	389,00	14 393,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			36*1,01+0,64		37,00		
32	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	377,00	99,00	37 323,00
			konstrukce vjezdů 297+80		377,00		
33	K	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	377,00	185,00	69 745,00
			konstrukce vjezdů 297+80		377,00		
34	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	377,00	198,00	74 646,00
			konstrukce vjezdů 297+80		377,00		
35	M	592452620	dlažba betonová tl.8 cm barevná	m2	300,00	188,00	56 400,00
			konstrukce vjezdů 297*1,01+0,03		300,00		
36	M	592453171	dlažba betonová pro nevidomé tl.8 cm přírodní	m2	81,00	372,00	30 132,00
			pro vjezdy 80*1,01+0,20		81,00		
37	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	32,00	248,00	7 936,00
			použije se vykopaná zemina 32		32,00		
38	K	599141111	Vyplnění spár živičnou záplivkou - nový obrubník stávající asfalt	m	890,00	115,00	102 350,00
89 - Ostatní konstrukce							13 775,00
39	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm - mříže	kus	1,00	1 730,00	1 730,00
40	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm - poklopu	kus	3,00	1 450,00	4 350,00
41	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm - krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	9,00	855,00	7 695,00
91 - Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch							514 774,40
42	K	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základni	kus	44,00	18,00	792,00
			dopravní opatření po dobu výstavby 22x se přemístí 2*22		44,00		
43	K	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základni za první a každý další den použití	kus	616,00	12,60	7 761,60
			celkem cca 22x14dni 2*22*14		616,00		
44	K	913321111	Montáž a demontáž dočasné dopravní směrové desky základni Z4	kus	132,00	18,00	2 376,00
			dopravní opatření po dobu výstavby 22x se přemístí 6*22		132,00		
45	K	913321211	Příplatek k dočasné směrové desce základni Z4 za první a každý další den použití	kus	1 848,00	12,60	23 284,80
			celkem cca 22x14dni 6*22*14		1 848,00		
46	K	913321115	Montáž a demontáž dočasné soupravy směrových desek Z4 s výstražným světlem 3 desky	kus	22,00	18,00	396,00
			dopravní opatření po dobu výstavby 22x se přemístí 1*22		22,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	913321215	Příplatek k dočasné soupravě směrových desek Z4 s vystražným světlem 3 desky za 1. a každý další den použití	kus	308,00	121,00	37 268,00
			celkem cca 22x14dní 1*22*14		308,00		
48	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m ² objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	6,00	252,00	1 512,00
			nová značky IP6 6		6,00		
49	M	404000001	Dodávka svislé dopravní značky IP6	kus	6,00	1 020,00	6 120,00
50	K	914511112	Montáž stoupku dopravních značek délky do 3,5 m do hliníkové patky	kus	6,00	1 250,00	7 500,00
51	M	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	6,00	559,00	3 354,00
52	K	910000001	Demontáž, posunutí a montáž vývěsní tabule mimo pěší chodník	KUS	1,00	875,00	875,00
53	K	915231112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílý plast	m ²	36,00	445,00	16 020,00
			4,0*0,50*6*3		36,00		
54	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m ²	36,00	2,50	90,00
55	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	868,00	215,00	186 620,00
			silniční 892-144-24 nájezdové 144 Součet		724,00 144,00 868,00		
56	M	592175030	obrubník betonový silniční 100x15/12x30 cm, přírodní	kus	732,00	123,00	90 036,00
			724*1,01+0,76		732,00		
57	M	592175100	obrubník betonový silniční nájezdový 100x15x15 cm	kus	146,00	61,00	8 906,00
			144*1,01+0,56		146,00		
58	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	413,00	128,00	52 864,00
			u přechodů 24 u zelených ploch a pole 226+19 v místě vjezdů 144 Součet		24,00 245,00 144,00 413,00		
59	M	592175090	obrubník betonový záhonový 50x8x25 cm, přírodní	kus	835,00	38,40	32 064,00
			413*2*1,01+0,74		835,00		
60	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	890,00	41,50	36 935,00
99 - Přesuny hmot a suti							44 870,09
61	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	760,51	59,00	44 870,09
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							115 000,00
62	K	012002000	Vytýčení stavby a sítí	kč	1,00	28 000,00	28 000,00
63	K	013002000	Zaměření skutečného provedení	kč	1,00	30 000,00	30 000,00
64	K	030001000	Zařízení staveniště - vybavení, zabezpečení, zrušení staveniště, připojení na inž.sítě....	kč	1,00	57 000,00	57 000,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Neratovice, chodníky v ulici Byškovická, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	ulice Byškovická	Datum:	24.05.2017
Objednatel:		IČ:	002 37 108
	Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice	DIČ:	CZ00237108
Zhotovitel:		IČ:	281 77 851
	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník	DIČ:	CZ28177851
Projektant:		IČ:	247 67 417
	NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01 Kladno	DIČ:	CZ24767417
Zpracovatel:		IČ:	
	Berkyová	DIČ:	
Poznámka:			

Náklady z rozpočtu	1 818 031,40
Materiál	1 197 163,15
Montáž	620 868,25
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	1 818 031,40

DPH základní	21,00%	ze	1 818 031,40	381 786,59
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 199 817,99
-------------------	--------------	---------------------

Projektant
Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko

Objednavatel
Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel
Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Neratovice, chodníky v ulici Byškovická, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo: ulice Byškovická Datum: 24.05.2017
 Objednatel: Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice Projektant: NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01
 Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník Zpracovatel: Berkyová

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 197 163,15	620 868,25	1 818 031,40
PSV - Práce a dodávky PSV	452 094,50	49 338,50	501 433,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	452 094,50	49 338,50	501 433,00
M - Práce a dodávky M	436 140,65	341 569,75	777 710,40
21-M - Elektromontáže	297 329,40	139 645,00	436 974,40
46-M - Zemní práce při extr.mont.pra	138 811,25	201 924,75	340 736,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00	78 750,00	78 750,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	308 928,00	151 210,00	460 138,00
VRN2 - Příprava staveniště	0,00	3 871,00	3 871,00
VRN3 - Zařízení staveniště	308 928,00	6 600,00	315 528,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00	28 560,00	28 560,00
VRN5 - Finanční náklady	0,00	629,00	629,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	0,00	14 850,00	14 850,00
VRN9 - Ostatní náklady	0,00	81 700,00	81 700,00
2) Ostatní náklady			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			1 818 031,40

ROZPOČET

Stavba: Neratovice, chodníky v ulici Byškovická, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo: ulice Byškovická Datum: 24.05.2017
 Objednatel: Město Neratovice, Kojetická 1028, 27711 Neratovice Projektant: NOZA s.r.o., Hutská 229, 272 01
 Zhotovitel: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Mělník Zpracovatel: Berkyová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 818 031,40

PSV - Práce a dodávky PSV

501 433,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

501 433,00

1	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	500,00	0,00	11,00	5 500,00
2	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	500,00	10,80		5 400,00

obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0

3	K	741122623	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	1 555,00	0,00	21,50	33 432,50
4	M	341110760	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x10 mm2	m	1 555,00	95,90		149 124,50

obsah kovu [kg/m], Cu =0,392, Al =0

5	K	741372152R	Montáž svítidlo LED reflektor na sloup	kus	37,00	0,00	198,00	7 326,00
6	M	1175494R	VOLTANA 4 / 32 LED/ 5102 / WW / 700 mA / 75 W	KS	31,00	7 190,00		222 890,00

LED1915075432 - VOLTANA
 4/5102/32LED/700mA/75W/WW/
 rovné sklo/horizontální uchycení
 Ø42-60/class I./RAL7038B
 Závěsná výška: 10,0 m dle zadání
 Výložník: 0,3 m dle zadání
 Náklon svítidla: 5° (výložníkem nebo držákem svítidla)
 Umístění sloupu: do 2,5 m od silnice
 Rozteč: 30 až 45 m dle zadání výkresu

7	M	1154210R	AMPERA MIDI / 5145 / 48 LED / CW / 500 mA / 75 W	KS	6,00	12 060,00		72 360,00
---	---	----------	--	----	------	-----------	--	-----------

LED1323075048 - AMPERA MIDI ZEBRA/48
 LED/500mA/Cool white/5145 pravá/75W
 rovné sklo/univerzální uchycení Ø60mm/class I./AKZO
 900
 Závěsná výška: 6,0 m
 Výložník: bez, bude-li sloup do 2,3 m od silnice
 Náklon svítidla: 5° (kloubem svítidla)
 Sloup od osy přechodu: 2,75 m

8	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 šrouby	kus	80,00	0,00	38,50	3 080,00
9	M	354418950	svorka přípojovací SP1 k připojení kovových částí	kus	40,00	12,10		484,00
10	M	354420370	svorka uzemnění SK nerez křížová	kus	40,00	45,90		1 836,00

M - Práce a dodávky M

777 710,40

21-M - Elektromontáže

436 974,40

11	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	36,00	0,00	1 312,00	47 232,00
12	M	1290026	STOZAR PRO PRECHODY PB 6-133/108/89 Z	kus	6,00	4 515,00		27 090,00
13	M	316740690	stožár osvětlovací K 8 - 133/89/60 žárově zinkovaný - uliční	kus	30,00	6 062,00		181 860,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	M	1290530	OCHRANNA MANZETA PLAST. OMP 133	KS	36,00	575,00		20 700,00
15	K	210204100	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných nástěnných hmotnosti do 35 kg	kus	36,00	0,00	189,00	6 804,00
16	M	10.062.598	Držák vertikální - pozinkovaný VOLTANA	KS	29,00	329,00		9 541,00
0800000004 - Držák vertikální - pozinkovaný VOLTANA								
17	M	10.043.321	Výložník SK 2-1500/180 žár.zinek	KS	1,00	1 200,00		1 200,00
18	M	1290030	VYLOŽNIK PRO PRECHODY PDB 1-2000/89 Z	KS	6,00	1 160,00		6 960,00
19	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	36,00	0,00	149,00	5 364,00
20	M	1202180	VYZBROJ STOZAROVA SV-B 6. 16.4	KS	36,00	445,00		16 020,00
21	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm ² ve městské zástavbě	m	1 200,00	0,00	29,50	35 400,00
22	M	354420620	pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	1 152,00	29,00		33 408,00
23	K	210220111	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů bez podpěr průměru do 10 mm	m	108,00	0,00	27,50	2 970,00
24	M	354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	43,00	12,80		550,40

Hmotnost: 0,4 kg/m

25	K	210290823R	Demontáž stávajících rozvodů VO	hod	260,00	0,00	110,00	28 600,00
Demontáž se týkájí - stávajících kabelových tras v délce cca 1250m - stávajících stožárů a svítidel VO v počtu 32 kusů								

26	K	210290833R	Demontáž a montáž zařízení městského rozhlasu	hod	45,00	0,00	295,00	13 275,00
Demontáž a spětná montáž městského rozhlasu v počtu 16 kusů								

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

340 736,00

27	K	460050814	Hloubení nezapažených jam pro stožáry strojně v hornině tř 4	m3	26,50	0,00	254,00	6 731,00
28	K	460080014	Základové konstrukce z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m3	26,00	1 856,00	94,00	50 700,00
29	M	11.060.035	Trubka Furowell PE-HD DN250 1m základová	KS	36,00	405,00		14 580,00
30	K	460201604	Hloubení kabelových nezapažených rýh jakýchkoli rozměrů strojně v hornině tř 4	m3	570,00	0,00	225,00	128 250,00
31	K	460230004	Hloubení nezapažených rýh kabelových spojek vn do 10 kV ručně v hornině tř 4	kus	2,00	0,00	932,00	1 864,00
32	K	460421081	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou folií, š lože do 25 cm	m	1 140,00	7,35	3,15	11 970,00
33	M	10.042.732	Folie ČEZ 33 rudá - blesk 100m/bal	M	1 140,00	2,50		2 850,00
34	M	Pisek P_R	Pisek říční 0/4, betonářský	t	80,00	225,00		18 000,00
35	K	460520174	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 110 mm uložených do rýhy	m	265,00	0,00	35,40	9 381,00
36	M	345713550	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09110	m	265,00	33,00		8 745,00

uložení pod vjezdy, komunikací a do základu pro stožáry

37	K	460521111	Těleso trubkového kabelovodu z prostého betonu C16/20 v otevřeném výkopu	m3	25,00	1 520,05	629,95	53 750,00
38	K	460561901R	Zásyp rýh nebo jam strojně bez zhutnění v zástavbě	m3	570,00	0,00	59,50	33 915,00

HZS - Hodinové účtovací sazby

78 750,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	HZS2221R	Hodinová zúčtovací sazba instalace a oživení, 3x přechod pro chodce	hod	300,00	0,00	262,50	78 750,00

*instalace systému výstražného osvětlení do přechodů
a oživení pro tří přechod pro chodce*

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

460 138,00

40	K	013244000	Dokumentace výrobní	ks	1,00	0,00	8 500,00	8 500,00
----	---	-----------	---------------------	----	------	------	----------	----------

*Provedení výrobní dokumentace, zapojení rozvaděčů
RE, VO a SO dle skutečnosti a požadavků, líniová
schémata VO, dokumenty k zapojení kašny a sochy*

41	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	0,00	6 500,00	6 500,00
----	---	-----------	---	----	------	------	----------	----------

Zhotovení dokumentace skutečného provedení

VRN2 - Příprava staveniště

3 871,00

42	K	023303010R	Ekologická likvidace elektro odpadů	kus	32,00	0,00	15,50	496,00
43	K	023303015R	Ekologická likvidace elektro odpadů	m	1 250,00	0,00	2,70	3 375,00

VRN3 - Zařízení staveniště

315 528,00

44	K	034403000	Přechodné dopravní značení na staveništi	ks	3,00	0,00	2 200,00	6 600,00
----	---	-----------	--	----	------	------	----------	----------

instalace, odstranění a materiál dopravního značení

45	M	749104470R	Řídicí jednotka ve skříní	kus	3,00	41 286,00		123 858,00
----	---	------------	---------------------------	-----	------	-----------	--	------------

výstražné osvětlení přechodů pro chodce

46	M	749104473R	svítidlo MBC 244 cold white/red 8W	kus	18,00	9 440,00		169 920,00
----	---	------------	------------------------------------	-----	-------	----------	--	------------

*výstražné osvětlení přechodů pro chodce včetně
materiálu na propojení*

47	M	749104475R	detekce chodců set	kus	3,00	5 050,00		15 150,00
----	---	------------	--------------------	-----	------	----------	--	-----------

výstražné osvětlení přechodů pro chodce

VRN4 - Inženýrská činnost

28 560,00

48	K	041103000	Autorský dozor projektanta	hod	30,00	0,00	350,00	10 500,00
49	K	041903000	Dozor jiné osoby, revizní technik	hod	30,00	0,00	350,00	10 500,00
50	K	044002000	Revize elektroinstalace	ks	1,00	0,00	7 560,00	7 560,00

VRN5 - Finanční náklady

629,00

51	K	053103010R	Recyklační poplatek svítidla	ks	37,00	0,00	9,50	351,50
52	K	053103020R	Recyklační poplatek světelné zdroje	ks	37,00	0,00	7,50	277,50

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

14 850,00

53	K	081002000R	Doprava montážní firmy výstražného osvětlení přechodů	km	1 650,00	0,00	9,00	14 850,00
----	---	------------	--	----	----------	------	------	-----------

VRN9 - Ostatní náklady

81 700,00

54	K	091003100	kovčiví materiál	soub or	2,00	0,00	1 150,00	2 300,00
55	K	091003200	ostatní instalační materiál	soub or	2,00	0,00	2 200,00	4 400,00
56	K	091704000	Náklady na údržbu výstražného světlení přechodů	kus	3,00	0,00	6 600,00	19 800,00

roční údržba systému mo zimním období po dobu 5 let

57	K	091704011R	Prodložená záruka na výstražné osvětlení přechodů	kus	3,00	0,00	18 400,00	55 200,00
----	---	------------	--	-----	------	------	-----------	-----------

Základní záruka vyplývající ze zákona 24 měsíců

Prodložená záruka +12 měsíců

ČASOVÝ HARMONOGRAM

Rekonstrukce chodníků ulice Byškovická

Termin realizace: 1.7.2017 - 30.9.2017

POPIS PRACÍ A DODÁVEK	Týdny v měsíci červenci					Týdny v měsíci srpnu					Týdny v měsíci září			
	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
01 - Dopravné-stavební řešení														
1 - Zemní práce														
Sejmutí ornice														
Odkopávky														
Úprava pláňe														
Rozprostření ornice														
Založení trávníku														
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce														
Rozebrání a očištění dlažeb														
Odstranění živichých krytů														
Odstranění podkladů z kameniva														
Vytrhání obrubníků														
Odvoz sutí na skládku														
3 - Svislé a komletní konstrukce														
Osazení betonových palisád														
5 - Komunikace pozemní														
Podklady ze šterkodrti														
Podklady z mechanicky zpevněného kameniva														
Kladení zámkové dlažby														
Zřízení zemních krajnic														
Vyplnění spár u obrubniku asfaltovým betonem														
89 - Ostatní konstrukce														
Výšková úprava povrchových znaků														
91 - Doplnující konstrukce a práce na komunikacích														
Dopravné inženýrské opatření														
Osazení svislých dopravních značek														
Vošorovné dopravní značení														
Osazení obrubníků														
Řezání živichého krytu u obrub														
99 - Přesun hmot														
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady														
Vytýčení stavby a sítí														
Zaměření skutečného provedení														
Zařízení staveniště														
VO - Veřejné osvětlení														
741 - Elektroinstalace - silnoproud														
Montáž kabelů														
Montáž svítidel														
21-M - Elektromontáže														
Montáž stožárů														
Montáž výložníků														
Montáž elektrovýzbroje														
Uzemňovací vedení														
Demontáž stávajících rozvodů														
46-M - Zemní práce při extr. mont. pracích														
Základy stožárů														
Houbení kabelových rýh														
Kabelové lože														
Pokládka chrániček														
Zásyp kabelových rýh vč. položení výstražné fólie														
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady														
Výstražné osvětlení přechodů pro chodce														
Dokumentace výroby a skutečného provedení														
Ekologická likvidace elektroodpadů vč. poplatků														
Inženýrská činnost														
Ostatní náklady a materiál														

Termin předání staveniště : 28.6.2017
 Termin zahájení prací na díle : 1.7.2017
 Termin dokončení díla : 30.9.2017
 Termin vyklizení staveniště : 30.9.2017

V Mělníku 24.5.2017

NEUMANN
 STAVEBNÍ FIRMA s.r.o.
 Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník
 IČO: [redacted] CZ28177851
 64

 Petr Neumann - jednatel

HARMONOGRAM S FINANČNÍM PLNĚNÍM

Rekonstrukce chodníků ulice Byškovická

Termin realizace: 1.7.2017 - 30.9.2017

POPIS PRACÍ A DODÁVEK	Finanční objem položek	Týdny v měsíci červenci					Týdny v měsíci srpnu					Týdny v měsíci září			
		26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
01 - Dopravně-stavební řešení	2 350 588														
1 - Zemní práce	37 849														
Sejmutí ornice	1 003			1 003											
Odkopávky	5 011				3 758		1 253								
Úprava pláně	24 679			8 974				11 218				4 487			
Rozprostření ornice	4 813												4 813		
Založení trávníku	2 343													2 343	
11 - Zemní práce - přípravne a přidružené práce	330 811														
Rozebrání a očištění dlažeb	3 317		3 317												
Odstranění živichých krytů	47 647			23 824			23 824								
Odstranění podkladů z kameniva	50 829			25 415			25 415								
Vytrhání obrubníků	31 286			15 643			15 643								
Odvoz sutí na skládku	197 732			98 866			98 866								
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 038														
Osazení betonových palisád	16 038							16 038							
5 - Komunikace pozemní	1 277 471														
Podklady ze štěrkodrti	150 759			45 228				75 380				30 152			
Podklady z mechanicky zpevněného kameniva	329 737			98 921				164 869				65 947			
Kladení zámkové dlažby	686 689				137 338			343 345				206 007			
Zřízení zemních krajnic	7 936											7 936			
Vyplnění spár u obrubniku asfaltovým betonem	102 350												102 350		
89 - Ostatní konstrukce	13 775														
Výšková úprava povrchových znaků	13 775					1 722		8 609				3 444			
91 - Doplnující konstrukce a práce na komunikacích	514 774														
Dopravně inženýrské opatření	71 878			25 671				25 671				20 537			
Osazení svislých dopravních značek	19 361													19 361	
Vodorovně dopravní značení	16 110													16 110	
Osazení obrubníků	370 490			134 724				168 405				67 362			
Řezání živichého krytu u obrub	36 935			18 468				18 468							
99 - Přesun hmot	44 870			13 806				17 258					13 806		
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	115 000														
Vytýčení stavby a sítí	28 000	28 000													
Zaměření skutečného provedení	30 000													30 000	
Zařízení staveniště	57 000			20 357				20 357					16 286		
VO - Verejné osvětlení	1 818 031														
741 - Elektroinstalace - silnoproud	501 433														
Montáž kabelů	193 457			70 348				87 935				35 174			
Montáž svítidel	307 976												307 976		
21-M - Elektromontáže	436 974														
Montáž stožárů	276 882							197 773				79 109			
Montáž výložníků	24 505												24 505		
Montáž elektrovýzbroje	21 384							15 274				6 110			
Uzemňovací vedení	72 328			26 301				32 877				13 151			
Demontáž stávajících rozvodů	41 875			27 917				13 958							
46-M - Zemní práce při extr. mont. pracích	340 736														
Základy stožárů	72 011			24 004				40 006				8 001			
Houbení kabelových rýh	130 114			47 314				59 143				23 657			
Kabelové lože	32 820			11 935				14 918				5 967			
Pokládka chrániček	71 876			26 954				44 923							
Zásyp kabelových rýh vč. položení výstražné fólie	33 915				6 783			16 958				10 175			
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	538 888														
Výstražné osvětlení přechodů pro chodce	484 128							268 960				215 168			
Dokumentace výrobní skutečného provedení	15 000	8 500												6 500	
Ekologická likvidace elektroodpadů vč. poplatků	4 500			1 635				2 046				818			
Inženýrská činnost	28 560			7 500				7 500					13 560		
Ostatní náklady a materiál	6 700			2 393				2 393					1 914		
Celkové náklady stavby	4 168 620						966 617				1 839 277			1 362 725	

V Mělniku 24.5.2017

NEUMANN
STAVEBNÍ

Jugoslávsk
IČO: 281 77

Petr Neumann - jednatel