**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupen: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 400004-60039011/0710

Kontaktní osoba: xxx, e-mail: [jxxx@npu.cz](mailto:jxxx@npu.cz), tel. xxx (dále jen „Zástupce objednatele“)

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**INDESS, s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. C 3919

IČO: 41695194, DIČ: CZ41695194

se sídlem: Hlohová 2003/42, Záběhlice, 106 00 Praha 10

zastoupena: xxx, jednatelem

bankovní spojení: xxx, č.ú. xxx

Kontaktní osoba: xxx, email: [xxx](mailto:tpelcik@indess.cz) , tel. xxx (dále jen „Zástupce zhotovitele“)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**

1. **Předmět smlouvy**
   1. Zhotovitel je povinen pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo: „**NKP, SHZ Frýdlant – geodetické zaměření objektů – přilehlého křídla a věže u hlavního vstupu do objektu“** (dále jen „Dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.

* 1. Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje provedení zaměření geodetickými metodami s vysokou přesností dat a digitální zpracování výsledků, a to:

1. Věž:

* 4 půdorysy a střecha
* 2 řezy
* 4 pohledy

1. Přilehlé křídlo:

* 3 půdorysy a střecha
* 2 řezy
* 4 pohledy.

Výkresy ve vztažném měřítku 1:50 (stavební výkresy) budou dodány ve třech autorských pare a třech CD se soubory DWG, PDF, k výkresové dokumentaci přísluší tři technické zprávy.

* 1. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, které se vztahují na provádění Díla a na dobu jeho životnosti.
  2. Zhotovitel je povinen spolupracovat při provádění Díla se Zástupcem objednatele (kontaktní osobou), s dalšími odpovědnými pracovníky Objednatele pro účely provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu provádění Díla.

1. **Doba pro dokončení díla a předání a převzetí Díla**
   1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do 5.5.2024.
   2. Místem plnění je SHZ Frýdlant, místem předání Díla je Národní památkový ústav, ÚPS Sychrov.
   3. Zhotovitel je oprávněn Dílo předat před dohodnutým termínem.
   4. O dokončení a předání Díla sepíšou Smluvní strany předávací protokol, v němž se případně popíšou případné ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky včetně doby pro jejich odstranění.
   5. Objednatel není povinen Dílo převzít, bude-li vykazovat jakékoliv vady.
2. **Smluvní cena a platební podmínky**
   1. Smluvní cena je stanovena ve výši 88 000,- Kč bez DPH, přičemž k dohodnuté ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (vše dále jen jako „Smluvní cena“).

Ke dni uzavření této smlouvy tak činí:

cena za část díla dle bodu 1.2. písm. a) bez DPH: 46 000,- Kč

cena za část díla dle bodu 1.2. písm. b) bez DPH: 42 000,- Kč

cena bez DPH celkem: 88 000,- Kč

DPH v sazbě 21 %: 18 480,- Kč

celková cena včetně DPH: 106 480,- Kč.

* 1. Smluvní cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla, včetně všech vedlejších nákladů, režijních nákladů, nákladů na dopravu, zisku, cenu licenčního ujednání a ostatní náklady související s plněním podmínek dle této smlouvy.
  2. Smluvní cenu lze měnit pouze a výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, a to pouze ze zákonných důvodů nebo z důvodů stanovených v této smlouvě.
  3. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění Díla.
  4. Konečná faktura na úhradu Smluvní ceny bude vystavena Zhotovitelem po předání a převzetí Díla. Přílohou konečné faktury musí být předávací protokol.
  5. Splatnost faktury činí 30 dnů od data vystavení.
  6. Faktura – daňový doklad - musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, jinak je Objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
  7. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě na adresu sídla na doručovací adresu Objednatele anebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu: [ups.sy.fakturace@npu.cz](mailto:ups.sy.fakturace@npu.cz).
  8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
  9. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby Objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže Zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

1. **Vady díla a záruka** 
   1. Zhotovitel musí na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu, a to v době uvedené v tomto potvrzení (není-li uvedeno, pak v době 5 pracovních dnů).
   2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla.
   3. Záruční doba činí 60 měsíců. Počátek běhu záruční doby se počítá ode dne předání Díla jako celku.
   4. Jestliže se objeví vada Díla před uplynutím příslušné záruční doby, Objednatel tuto vadu Zhotoviteli písemně oznámí. Zhotovitel musí na základě oznámení o vadě učiněném Objednatelem vyvinout úsilí ke zjištění její příčiny a odstranění vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
   5. Objednatel je oprávněn k prodloužení záruční doby v takovém rozsahu, v jakém nemohl v průběhu záruční doby Dílo nebo jeho významnou část užívat následkem vady přičitatelné Zhotoviteli.
2. **Další ujednání** 
   1. Bude-li výsledkem Díla autorské dílo ve smyslu zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících (autorského zákona), Zhotovitel prohlašuje, že je, resp. bude oprávněným vykonavatelem autorských práv k Dílu a uděluje Objednateli licenci k Dílu za následujících podmínek:
3. licence se poskytuje jako výhradní a územně neomezená;
4. licence se poskytuje ke všem způsobům užití podle autorského zákona, přičemž Objednatel nemá povinnost autorské dílo užít;
5. licence se vztahuje i na úpravy či doplnění Díla;
6. licence se poskytuje na celou dobu trvání majetkových práv autorských.
   1. Odměna za poskytnutí této licence z ekonomického pohledu a na základě souhlasné vůle stran je součástí Smluvní ceny. Smluvní strany si tímto s odkazem na ust. § 2374 odst. 1 občanského zákoníku potvrzují, že výše Smluvní ceny je sjednána i s přihlédnutím k účelu licence, způsobu a okolnostem užití Díla, k velikosti tvůrčího příspěvku Zhotovitele a k územnímu, časovému a množstevnímu rozsahu licence, přičemž si dále potvrzují, že ujednání odměny ve formě pevné částky je odpovídající a přiměřené rozsahu, obsahu a povaze Díla, jakož i s ohledy na zvláštnosti příslušného odvětví.
   2. Objednatel je oprávněn po ukončení smlouvy poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, přičemž Zhotovitel s tímto předem souhlasí. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro Objednatele.
   3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání Díla Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku toho, že Objednatel nemohl Dálo užívat řádně a nerušeně.
   4. V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla má Objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % ze Smluvní ceny, a to za každý byť započatý den prodlení.
   5. V případě prodlení Objednatele s placením Smluvní ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
   6. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu, nebo reklamované vady, ve stanovené nebo sjednané době, může Objednatel požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03 % ze Smluvní ceny za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý den trvání prodlení.
   7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody, a to v rozsahu, ve kterém škoda výši smluvní pokuty přesahuje.
   8. Objednatel může jednostranně započíst vůči Zhotoviteli pohledávku (i nesplatnou) plynoucí z této smlouvy oproti splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.
   9. Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči Objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
7. **Závěrečná ustanovení**
   1. Vztahy mezi Smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
   2. Smluvní strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
   3. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně cenových ujednání.
   4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
   5. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
   6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
   7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
   8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne V Praze dne

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

…………………….………….........................………… …………………….………….........................…………

xxx xxx

ředitel územní památkové správy na Sychrově jednatel INDESS, s.r.o.

Národní památkový ústav