

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Muzeum Hlučínska

Sídlo: Zámecká 4, 748 01 Hlučín

IČ: 71230530

Zastoupené: Mgr. Metodějem Chrásteckým, ředitelem muzea

email: reditel@muzeum-hlucinska.cz, tel.: xxx xxx xxx

datová schránka: 2qgk6ay

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(dále též „objednatel“)

1. Zhotovitel: LN-Design s.r.o.

se sídlem: Zátěšská 1914/1, Praha 4 - Modřany 143 00

IČO: 26726521

DIČ: CZ26726521

Zastoupený: Ing. Luděk Novotným

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Luděk Novotný

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

(dále též „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem díla je vytvoření stálé expozice u vstupu do kostela sv. Jana Křtitele a v jeho podkroví s názvem CESTA K NEBESŮM. Dílo zahrnuje: a) venkovní infobox – obelisk, b) patroni města, c) krov nad presbytářem – obraz Ukřižování, d) stavební příprava e) projektová příprava - autorská činnost. Dílo bude provedeno podle Studie návrhu expozice, Projektu k územnímu souhlasu (venkovní infobox) a v souladu s Vyjádřením orgánu památkové péče k expozici krovu, které jsou přílohami této Smlouvy o dílo. Podrobný popis díla je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy o dílo.
3. Vybudování expozice „Cesty k nebesům“ bude předcházet stavební úprava věže, tj. nové schodiště a podesta s vyhlídkou na město a nová okružní lávka krovem a elektroinstalační práce v rozsahu: odstranění staré elektroinstalace, přeložka nové elektroinstalace kostela v krovu, pořízení a zapojení nového elektrorozvaděče pro expozici, realizace nové elektroinstalace ve věži a vstupním schodišti včetně kabelového propojení mezi patou věže a vstupem do krovu a silového přívodu k rozvaděči, elektroinstalace a osvětlení expozice. Tyto stavební úpravy budou prováděny třetí osobou.

III. Ujednání o provedení díla

1. Zhotovitel na vlastní náklady provede podrobnou dílenskou dokumentaci a tu předloží ke sválení objednateli. Zhotovitel bude respektovat autorství návrhu. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré rozměry díla uváděné v přílohách této smlouvy jsou orientační a vzhledem ke stavebním úpravám, které budou předcházet provedení díla, může dojít k drobným odchylkám v rozměrech. Zhotovitel se proto zavazuje před samotnou realizací díla provést přesné zaměření díla na místě plnění. Za

- správnost zaměření díla na místě plnění a za správnost rozměrů odpovídajících skutečnosti uvedených v podrobné dílenské dokumentaci zodpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel zajistí na svůj náklad pořízení podkladů pro 5x 3D modelů na základě kterých vytvoří dokumentaci potřebnou pro výrobu. Objednatel bude zhotoviteli k dispozici pro získání podkladů (plánů, digitálního zpracování pro dřívější účely, kontaktů na zpracovatele a vlastníky podkladů)
 3. Zhotovitel bude koordinovat výrobu finálních tiskových dat, tak aby korespondovaly s výrobou expozičních prvků (rozměry, vzorky tisku apod.)
 4. Zhotovitel povede stavební deník a má za úkol svolávat kontrolní dny dle potřeby, minimálně 1x 2 týdny. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla i mimo kontrolní dny, a to i prostřednictvím třetích osob. Zhotovitel je povinen objednateli provedení kontroly umožnit.
 5. Zhotovitel předloží harmonogram prací, jehož plnění se bude průběžně kontrolovat na každém kontrolním dnu.
 6. Po instalaci elektro rozvodů, řídicího systému, osvětlení a všech expozičních prvků bude proveden zkušební provoz, aby se chod celého systému seřídil, odstranily se případné závady a celý projekt byl bezchybně uveden do provozu. Zkušební provoz musí trvat minimálně 10 pracovních dní a je součástí doby realizace.
 7. Práce budou prováděny v koordinaci s dodavatelem stavební části. Konkrétní termíny provádění činnosti je zhotovitel povinen písemně dohodnout s objednatel minimálně 5 pracovních dnů před započítáním těchto činností.
 8. Práce lze provádět denně i o sobotách mimo neděle v časovém rozmezí 7.00 – 16.00 hodin. Objednatel dále zhotovitele výslovně upozorňuje na omezení užívání zařízení a přístrojů způsobujících hluk ve městě Hlučíně, kdy tyto zařízení je možné dle obecně závazné vyhlášky města Hlučina č. 3/2020 o nočním klidu a regulaci hlučných činností, používat v časovém období od pondělí do pátku od 6:00 do 20:00 hod. a v sobotu od 7:00 hod. do 19:00 hod. pokud není v tyto dny státem uznaný den pracovního klidu.
 9. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny oprávněných pracovníků objednatele viz. osoby oprávněné jednat.
 10. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
 - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy
 - zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to vyžadují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
 11. Náhradní materiály může zhotovitel použít pouze na vyžádání objednatele nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele, který bude podmíněn dohodou o jakosti a o ceně.
 12. Dodatečné výkony (vícepráce či vícenáklady) budou uhrazeny pouze na základě předchozího písemného schválení a vyžádání objednatelem. K jejich ocenění budou sloužit odsouhlasené ceny z nabídky zhotovitele, v případě prací neobsažených v nabídce zhotovitele individuální kalkulace zhotovitele odsouhlasená objednatel.
 13. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli zhotovení díla v souladu s touto smlouvou.
 14. K veškerým detailům, materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti ovlivňující architektonický výraz zhotoveného díla je zhotovitel povinen vyžádat si souhlas objednatele v dostatečném časovém předstihu před započítáním realizace díla.
 15. Zhotovitel si zavazuje mít po celou dobu trvání závazku uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky minimálně do výše 5 000 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

IV. Místo a termín plnění

1. Místem plnění je: Kostel svatého Jana Křtitele tj. stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku parcela č. 412 v k.ú. Hlučín, obec Hlučín.

2. Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 30. 6. 2024 (nebo do 80 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy).

V. Cena

1. Cena za dílo je stanovena dohodou na podkladě cenové nabídky jako cena smluvní, a to dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 5 této smlouvy.
2. DPH bude účtováno ve výši stanovené příslušným právním předpisem platným ke dni předání díla.

VI. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
2. Fakturu je povinen zhotovitel vystavit a předat objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Splatnost předložených faktur činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Pro případ, že by došlo z jakéhokoli důvodu k předání díla po termínu plnění stanovém v čl. IV. bodě 2., činí splatnost přeložených faktur 30 dnů ode dne doručení objednateli.
4. Zaplacením faktury se rozumí odepsání částky z bankovního účtu objednatele.

VII. Vlastnictví k dílu a zodpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastníkem movitých věcí použitých ke zhotovení díla je zhotovitel, a to až do doby úplného zaplacení díla objednatelem. Nebezpečí škody na věci použité ke zhotovování díla nese zhotovitel do doby převzetí díla nebo jeho části objednatelem, a to potvrzeným protokolem o předání a převzetí díla nebo jeho části.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den, o který bude výše uvedený termín překročen.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené ceny díla, za každý den prodlení.
3. Pro případ odstoupení smluvních stran od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností dle čl. XI. odst. 1 se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla k tíži druhé strany.
4. Uplatněné smluvní pokuty je zhotovitel i objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené objednatelem (zhotovitelem) v termínu její splatnosti.
5. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody se do smluvní pokuty nezapočítává a lze jí vymáhat samostatně bez ohledu na uplatněnou smluvní pokutu.

IX. Jakost a záruka

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude prováděno s odbornou péčí a bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě a bude odpovídat platným ČSN.
2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho pokyny nebo touto smlouvou, nebo v kvalitě, která neodpovídá předmětu smlouvy nebo jiné dohody, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli bezodkladnou nápravu tak, aby byl dodržen předmět a účel této smlouvy.
3. Nelze-li vadu odstranit bezodkladně, zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla nebo jeho části do 14 dnů od doručení uplatnění vady zhotoviteli.
4. Zhotovitel poskytne na dílo záruku (záruční lhůtu) v délce 24 měsíců na jakost díla, tzn., že dílo bude po určenou dobu způsobilé pro použití smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

5. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla.
6. V případě reklamace, kdy bude požadována výměna nebo oprava díla, je zhotovitel povinen provést výměnu či opravu na své náklady v místě plnění.

X. Předání a převzetí díla

1. Převzetí díla bude provedeno po dokončení všech částí díla dle této smlouvy. Zhotovitel písemně vyzve objednatele jeden den předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. Konečné předání a převzetí celého díla mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne pochůzkou na místě provádění díla a o výsledku předávacího řízení se pořídí písemný předávací protokol. Veškeré vady a nedostatky nebránící užívání díla se formou soupisu písemně zaprotokolují v příloze tohoto zápisu. Pro jejich odstranění se stanovuje lhůta dnů 14 kalendářních dnů, nedohodnou-li se písemně smluvní strany zejména s ohledem na charakter vady na jiné lhůtě.
3. V případě výskytu vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla nebude dílo převzato až do jejich odstranění.
4. Strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za případy vyšší moci platí takové okolnosti, nezaviněné žádnou ze smluvních stran, které smluvní strana nemohla při normální péči a opatrnosti předvídat resp. jim zabránit a za něž neodpovídá, jestliže nastaly po vzniku smlouvy a pokud zabraňují řádnému nebo včasnému splnění závazků. Za takové okolnosti se považují např. živelné pohromy, válka, stávka a jiné podobné na vůli stran nezávislé okolnosti s výjimkou těch okolností, které vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů závazané smluvní strany a dále překážek plnění, jež smluvní strana je povinna překonat nebo odstranit, jako např. nedostatek úředního povolení, jakož i okolností, které nastaly až v době, kdy smluvní strana byla již v prodlení. Nastanou-li okolnosti, které mají povahu vyšší moci bránící splnění závazků zhotovitele, anebo objednatele za smlouvy, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností stranami přiměřeně o dobu, během které takové okolnosti a jejich následky budou účinkovat. Jestliže tyto okolnosti a jejich následky budou trvat více než 12 po sobě následujících měsíců, bude mít každá ze stran právo zrušit smlouvu v rozsahu do té doby neprovedeného bez povinnosti k náhradě škody jakéhokoliv druhu.

XI. Další ujednání

1. Tuto smlouvu lze ukončit před jejím řádným splněním
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením od smlouvy,
 - c) písemnou výpovědí,
2. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného nebo nepodstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.
3. Podstatným porušením smlouvy zhotovitelem, pro které může objednatel odstoupit od této smlouvy, se pro účely této smlouvy rozumí kromě zákonných důvodů též zejména:
 - a) porušení závazků nebo povinností zhotovitele spočívající v prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv jeho závazku nebo části závazku dle harmonogramu prací, je-li zhotovitel v prodlení dle harmonogramu prací delším než 30 dnů. Zhotovitel není v prodlení, spočívá-li důvod prodlení na straně objednatele nebo v nepřipravenosti prostor pro realizaci díla. Skutečnost, že zhotovitel nemůže z těchto důvodů plnit a oznámení o přerušení lhůty pro dobu plnění, je zhotovitel povinen objednatel písemně oznámit a uvést konkrétní důvody nemožnosti plnění spočívající na straně objednatele.
 - b) porušení povinnosti zhotovitele spočívající v nesouladu provádění díla s touto smlouvou nebo provádění díla v rozporu s odsouhlasenými změnami nebo postupy (zejména použití jiných než

odsouhlasených materiálů a postupů, odchýlení se od dokumentace k dílu, tj. od Studie návrhu expozice, Projektu ke stavebnímu povolení/územního rozhodnutí, Schématu zapojení rozvaděče expozice a elektroinstalace či Vyjádření orgánu památkové péče k expozici v krovu, nedodržení ČSN, či jiné neodborné provádění díla).

- c) porušení bezpečnostních předpisů při provádění díla.
 - d) úmyslné způsobení škody zhotoviteli nebo třetí osobě při provádění díla nebo v jeho souvislosti nebo takové jednání zhotovitele, které by bylo způsobitelné takovou škodu způsobit.
4. Podstatným porušením smlouvy objednatelem, pro které může zhotovitel odstoupit od této smlouvy, se pro účely této smlouvy rozumí kromě zákonných důvodů též zejména porušení povinností objednatele spočívající v prodlení objednatele s placením faktury (nebo její části) delší než 30 dnů.
 5. Za porušení povinností nepodstatným způsobem se považují ostatní porušení této smlouvy nebo právních předpisů. Druhá smluvní strana neplní svou povinnost nepodstatným způsobem, byla-li na tuto skutečnost upozorněna a nesjedнала nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě. Nedohodly-li se smluvní strany jinak, považuje se pro účel této smlouvy za přeměřenou lhůtu lhůta 7 dnů.
 6. Smluvní strana je dále oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže insolvenční soud rozhodl o úpadku druhé smluvní strany, nebo na majetek druhé smluvní strany byly zahájeny úkony, které nasvědčují exekučnímu řízení. O zahájení úkonů na svou osobu, které nasvědčují exekučnímu řízení je povinna smluvní strana neprodleně informovat druhou smluvní stranu.
 7. V případě odstoupení tato smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
 8. Následkem odstoupení od této smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vypřádat vzájemně své závazky nejpozději do 1 měsíce od skončení účinnosti této smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.
 9. Výpověď může podat kterákoli smluvní strana. Výpovědní lhůta je 30 dnů a začíná běžet okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě výpovědi je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli, aby dokončil ucelenou část díla. V takovém případě bude smlouva ukončena teprve předáním a převzetím této ucelené části díla.
 10. Pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí ze strany zhotovitele nebo jiným způsobem z důvodů porušení povinností nebo závazků na straně zhotovitele (například odstoupením od smlouvy ze strany objednatele), zavazuje se zhotovitel nahradit objednateli veškerou způsobenou škodu, která by v souvislosti s touto skutečností objednateli vznikla, a to do 30 dnů od písemné výzvy objednatele, ve které bude určena výše požadované náhrady škody. Za škodu se považuje rovněž výše vrácené dotace nebo grantu objednatelem poskytovateli dotace či grantu, penále a další sankce uložené v této souvislosti objednateli.
 11. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení smlouvy před jejím splněním nebude zhotovitel požadovat po objednateli případnou náhradu ušlého zisku nebo případnou škodu, která spočívá v neprovedení sjednaných plnění.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2020 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Za písemnou komunikaci se pro účel této smlouvy považuje i emailová komunikace, pokud je druhou smluvní stranou potvrzeno přijetí informace.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění provede objednatel.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
5. Smlouva a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - a) příloha č. 1: Studie návrhu expozice
 - b) příloha č. 2: Projekt k územnímu souhlasu - ke kapitole 1. – venkovní infobox
 - c) příloha č. 3: Schéma zapojení rozvaděče expozice a elektroinstalace
 - d) příloha č. 4: Vyjádření orgánu památkové péče k expozici v krovu
 - e) Příloha č. 5: Položkový rozpočet

V Hlučíně dne 3. 4. 2024

V Přerově dne 3. 4. 2024

Za objednatele
Mgr. Metoděj Chrástecský
Ředitel Muzea Hlučínska

Za zhotovitele
Ing. Luděk Novotný
jednatel