

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Marta Srnková, vedoucí pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

Státní pozemkový úřad

Doruceno: 01.07.2019

SPU 265750/2019

listy: 4 přílohy:

– na straně jedné –

a



spuess743f2fb5

ZEP s.r.o.

250 46 152

IČ:

sídlo:

Bezděz 127, PSČ 472 01, Doksy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14801,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Vít Svatoš - jednatel společnosti

bankovní spojení:

Česká Spořitelna

číslo účtu:

900046389/0800

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 14 N 17/39

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Bezděz	Bezděz	KN	381/1 - část	52	Zahrada*
„	Bezděz	KN	391/1 - část	30	TTP

* IPozemek neodpovídá svému druhu- výměra průniků částí pozemků v PB 3602/2; 4610/6 uživatelel

se zavazuje za jejich užívání od 1.1.2016 do 30.6.2019 zaplatit, Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí **500 Kč** (slovy: pětset korun českých).

Výpočet:

$82 \text{ m}^2 \times 5,86 \text{ Kč/m}^2 \times 2,2 \% = 11 \text{ Kč} > 500 \text{ Kč}$ (minimální roční úhrada) : 365 (rok) x 1.277 (od 1.1.2016 do 30.6.2019) = 1.749 Kč

Celková úhrada za období od 1.1.2016 do 30.6.2019 tedy činí 1.749 Kč (slovy: jedentisícsedmsetčtyřicetdevět korun českých).

Náhrada celkem činí 16 Kč (slovy: šestnáct korun českých), a to:
za zdaňovací období 2016 3 Kč + 1 Kč (slovy: čtyři korun českých)
za zdaňovací období 2017 3 Kč + 1 Kč (slovy: čtyři korun českých)
za zdaňovací období 2018 3 Kč + 1 Kč (slovy: čtyři korun českých)
za zdaňovací období 2019 3 Kč + 1 Kč (slovy: čtyři korun českých)

Celková částka k úhradě činí 1.765 Kč (slovy: jedentisícsedmsetšedesátpět korun českých).

ČI. III

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 1411739 v jedné splátce, *respektive do 30.6.2019*.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

ČI. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaných v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 14N17/39, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

ČI. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

ČI. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

ČI. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 28.6.2019

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
472 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Mgr. Marta Srnková
vedoucí pobočky Česká Lípa

Za správnost: Mgr. Ivo Jurčová
.....

.....
ZEP s.r.o.
Ing. Vit Svatoš - jednatel společnosti
uživatel

ZEP s.r.o.
BEZDĚZ 127, PSČ: 472 01
DIČ: CZ2504615
☎ 608 955 856