

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

**Statni pozemkový urad**

Doručeno: 24.04.2017

**SPU 194568/2017**

listy:7 přílohy:

druh:



spuess6851e12a

– na straně jedné –

a

**ZEP s.r.o.**

IČO:

250 46 152

sídlo:

Bezděz 127, Doksy, PSČ 472 01

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14801,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Vít Svatoš- jednatel společnosti

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí  
č. 14 N 17/39**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup> původ./ nová	druh pozemku
Bezděz	Bezděz	KN	1145	1.364/ 1.090 *	Ostatní plocha
„	Bezděz	KN	1147	2.291/ 2.291 *	„
celkem:				3.655/ 3.381	

/\*Dne 3.2.2017 bylo ukončeno řízení KN (Z-31/201)- změna výměr obnovou operátu/.

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 155,- Kč (slovy: jednostopadesát pět korun českých) a 500,- Kč (slovy: pětset korun českých).

**Celková úhrada** za období od 1.10.2005 do 30.4.2017 (4.230 dnů) tedy činí 3.120,- Kč (slovy: třítisícejednostodvacet korun českých).

výpočet:

$3.655 \text{ m}^2 \times 4,24 \text{ Kč/m}^2 = 15.497,- \text{ Kč} \times 1 \% = 155,- \text{ Kč} : 365 \text{ (rok)} \times 2.830 \text{ (od 1.10.2005 do 30.6.2013)} = 1.202,- \text{ Kč} +$

$/3.655 \text{ m}^2 \times 5,09 \text{ Kč/m}^2 = 18.604,- \text{ Kč} \times 2,2 \% = 409,- \text{ Kč} \} = \text{tj. } 500,- \text{ Kč (minimál. roční pachtov.)} : 365 \text{ (rok)} \times 1.313 \text{ (od 1.7.2013 do 2.2.2017)} = 1.799,- \text{ Kč} +$

$/3.381 \text{ m}^2 \times 5,86 \text{ Kč/m}^2 = 19.813,- \text{ Kč} \times 2,2 \% = 436,- \text{ Kč} \} = \text{tj. } 500,- \text{ Kč (minimál. roční pachtov.)} : 365 \text{ (rok)} \times 87 \text{ (od 3.2.2017 do 30.4.2017)} = 119,- \text{ Kč/}$

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 1411739, a to do **30.4.2017**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaných v čl. I. této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č.14N17/39, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

### Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

### Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 13.4.2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ  
Krajský pozemkový úřad pro I. územní úroveň  
Pobočka Česká Lípa  
Dubická 2362  
470 01 Česká Lípa

.....  
Státní pozemkový úřad  
vedoucí pobočky Česká Lípa

.....  
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

ZEP s.r.o.  
IČ: 252127, PSČ: 47201  
CZ25046152  
608955856

.....  
ZEP s.r.o.  
Ing. Vít Svatoš - jednatel spol.  
uživatel