

## KUPNÍ SMLOUVA

Tuto kupní smlouvu (dále jen smlouva) uzavírají podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen OZ) za níže uvedených smluvních ujednání tyto smluvní strany:

### I.

#### SMLUVNÍ STRANY

##### **PRODÁVAJÍCÍ:**

**Obchodní firma/Název:** MITRENGA a.s.  
**Se sídlem na adrese:** Střítež 275, 739 59, Střítež  
**IČ:** 26234599  
**DIČ:** CZ26234599  
**Bankovní spojení:** 10503082/0800  
**Telefon:** [REDACTED]  
**Email:** prodej.stroju@mitrenga.cz  
**Zastoupen:** [REDACTED]

Společnost je zapsána v odd. B, vložka č. 11520 obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě

(dále jen prodávající)

a

##### **KUPUJÍCÍ:**

**Obchodní firma:** Technické služby Havířov a.s.  
**Se sídlem na adrese:** Karvinská 1461/66, Město, 736 01 Havířov  
**IČ:** 253 75 601  
**DIČ:** CZ25375601  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, číslo účtu: 18332791/0100  
**Telefon:** [REDACTED]  
**E-mail:** tsh@tsh.cz  
**Zastoupen:** [REDACTED]

Společnost je zapsána v odd. B, vložka č. 1664 obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě

(dále jen kupující)

### II.

#### ÚČEL SMLOUVY

Účelem smlouvy je pořízení formou koupě jednoho malotraktoru s příslušenstvím specifikovaného v Příloze č. 1 smlouvy.

**III.**  
**PŘEDMĚT KOUPE**

1. Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje dodat kupujícímu v prvotřídní jakosti **jeden** nový a nepoužitý malotraktor s příslušenstvím:

**Obchodní označení výrobku:** KUBOTA LX-401

**Typ:** LX-401

**Výrobce:** KUBOTA

jehož bližší specifikace je v podrobnostech obsažena v Příloze č. 1 smlouvy.

2. Smluvní strany sjednaly, že malotraktor s příslušenstvím, specifikovaný v čl. III. odst. 1 smlouvy bude nadále pro účely jeho specifikace ve smlouvě označen jednotným smluvním pojmem „předmět koupě“.
3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě: a) je v prvotřídní jakosti, nový, nepoužitý a bezvadný, b) splňuje všechny technické, výkonové, funkční, provozní, hmotnostní a další parametry a vlastnosti specifikované v Příloze č. 1 smlouvy, c) splňuje technické požadavky na výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a jeho prováděcích předpisů, d) nemá žádné faktické, ani právní vady a není zatížen žádnými věcnými ani obligačními právy třetích osob.

**IV.**  
**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu předmět koupě specifikovaný v čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, v množství jednoho kusu, za celkovou kupní cenu sjednanou v čl. V. smlouvy a zavazuje se, že celý předmět koupě dodá a odevzdá kupujícímu ve lhůtě sjednané v čl. VII. odst. 1 smlouvy, v místě dodání sjednaném v čl. VII. odst. 5 smlouvy a současně s tím převede na kupujícího vlastnické právo k celému předmětu koupě, způsobem sjednaným v čl. IX. smlouvy.
2. Kupující na základě této smlouvy kupuje celý předmět koupě specifikovaný v čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, v počtu jednoho kusu, za celkovou kupní cenu sjednanou v čl. V. smlouvy, kterou se zavazuje zaplatit prodávajícímu ve lhůtě a způsobem sjednanými v čl. VI. smlouvy.

**V.**  
**KUPNÍ CENA**

1. Smluvní strany sjednaly, že celková kupní cena předmětu koupě, v množství a jakosti sjednaných v čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, činí celkem:  
  
při jednotkové kupní ceně za 1 ks dodaného malotraktoru s příslušenstvím specifikovaného v Příloze č. 1 smlouvy, která činí:

jednotková kupní cena bez DPH:	1 765 000,- Kč bez DPH
sazba DPH a výše DPH:	21 %, což činí 370 650,- Kč
jednotková kupní cena včetně DPH:	2 135 650,- Kč včetně DPH

2. Celková kupní cena předmětu koupě určená v čl. V. odst. 1 Smlouvy je sjednána jako „*cena FCO sídlo kupujícího*“ a zahrnuje v sobě: jednotkovou kupní cenu předmětu koupě, náklady na uvedení předmětu koupě do provozu a provedení jeho funkčních zkoušek dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy, náklady na praktické zaškolení kupujícího ohledně způsobu provozování, obsluhy a údržby předmětu koupě dle čl. VIII. odst. 3 smlouvy, veškeré přepravní náklady prodávajícího na naložení, vyložení a na přepravu předmětu koupě do místa dodání dle čl. VIII. odst. 1 písm. a) smlouvy, náklady na všechny poplatky, daně a cla spojená s výrobou a přepravou celého předmětu koupě do místa dodání dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) smlouvy, náklady na všechna plnění prodávajícího vyplývající z této smlouvy.
3. Celková kupní cena předmětu koupě je cenou fixní a nejvýše přípustnou.

## VI.

### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou kupní cenu předmětu koupě sjednanou v čl. V. smlouvy - ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy kupující od prodávajícího protokolárně převezme řádně dodaný a bezvadný předmět koupě a prodávající provedením funkčních zkoušek předmětu koupě dle čl. VIII. odst. 2 smlouvy prokáže kupujícímu shodu jeho skutečných technických, výkonových, funkčních, provozních a dalších parametrů a vlastností se specifikací předmětu koupě obsaženou v Příloze č. 1 smlouvy.
2. Kupující splní svou platební povinnost sjednanou v čl. VI. odst. 1 Smlouvy bezhotovostním způsobem, okamžikem poukázání finančních prostředků ve výši celkové kupní ceny sjednané v čl. V. odst. 1 Smlouvy z bankovního účtu kupujícího - ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného u jeho obchodní firmy v záhlaví smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený u jeho obchodní firmy je bankovním účtem, který je uveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb.
4. Kupující uhradí celkovou kupní cenu předmětu koupě v souladu s čl. VI. odst. 1 Smlouvy na základě faktury vystavené prodávajícím, jež bude mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, kterou prodávající vyúčtuje kupní cenu předmětu koupě, s datem zdanitelného plnění ke dni protokolárního odevzdání a převzetí celého předmětu koupě a s datem splatnosti do 30 (třiceti) dnů od data protokolárního odevzdání a převzetí celého předmětu koupě. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu, kterou bude vyúčtována celková kupní cena předmětu koupě nejdříve v den protokolárního převzetí celého předmětu koupě ze strany kupujícího.
5. **Přerušění lhůty splatnosti:** Smluvní strany sjednaly, že pokud daňový doklad (faktura), kterým prodávající vyúčtuje celkovou kupní cenu předmětu koupě sjednanou v čl. V. odst. 1 Smlouvy, nebude obsahovat některou z náležitostí uvedených v čl. VI. odst. 4 Smlouvy (formální nesprávnost), nebo pokud některá z náležitostí daňového dokladu bude v rozporu s cenovými a

platebními podmínkami sjednanými v čl. V. a VI. smlouvy (věcná nesprávnost), pak je takový daňový doklad považován za vadný (formálně a věcně nesprávný) a kupující je oprávněn takto vadně vystavený daňový doklad vrátit zpět prodávajícímu, jeho zasláním na adresu sídla, nebo provozovny prodávajícího, pro účely doplnění neúplných náležitostí, nebo k opravě formálně či věcně nesprávných náležitostí daňového dokladu. Smluvní strany sjednaly, že pokud kupující vrátí prodávajícímu vadný daňový doklad z důvodů jeho formální nebo věcné nesprávnosti, pak okamžikem vrácení takto vadného daňového dokladu se automaticky **přerušuje** běh lhůty splatnosti pro zaplacení celkové kupní ceny dodaného předmětu koupě, vyúčtované vadným daňovým dokladem s tím, že teprve od okamžiku, kdy prodávající doručí kupujícímu řádně opravený, formálně a věcně správný daňový doklad do sídla kupujícího, začne běžet nová 30 (třiceti) denní lhůta splatnosti pro zaplacení kupní ceny předmětu koupě.

6. Smluvní strany sjednaly, že pokud se prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., pak je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu celkovou kupní cenu předmětu koupě pouze v nominální výši bez daně z přidané hodnoty, kterou kupující za prodávajícího poukáže na bankovní účet správce daně prodávajícího, a to i tehdy, pokud by vyúčtovaná výše daně z přidané hodnoty neodpovídala skutečné daňové povinnosti prodávajícího.

## VII.

### **LHŮTA A MÍSTO DODÁNÍ**

1. Prodávající se zavazuje, že do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy řádně dodá a protokolárně odevzdá kupujícímu celý předmět koupě, v množství a jakosti specifikované v čl. III. odst. 1 smlouvy, ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy a splní další povinnosti prodávajícího sjednané v čl. VIII. smlouvy.
2. Řádně dodaným a bezvadným předmětem koupě se rozumí dodání jednoho kusu nového, nepoužitého a bezvadného malotraktoru s příslušenstvím, který se svými technickými, výkonovými, funkčními, provozními, hmotnostními a dalšími parametry a vlastnostmi - shoduje s jeho specifikací provedenou v čl. III. smlouvy, ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy.
3. Protokolárním odevzdáním a převzetím předmětu koupě se rozumí písemné potvrzení převzetí celého předmětu koupě ze strany kupujícího, provedené podpisem dodacího listu, nebo předávacího protokolu, na němž bude položkově a počtem kusů specifikován celý předmět koupě. Pro účely vyloučení pochybností se podpisem dodacího listu, nebo předávacího protokolu rozumí pouze potvrzení převzetí předmětu koupě nikoliv, že předmět koupě byl převzat bez vad.
4. Kupující není povinen převzít dodaný předmět koupě do doby, než prodávající splní své povinnosti sjednané v čl. VIII. smlouvy.
5. Smluvní strany sjednaly, že místem dodání předmětu koupě specifikovaného v čl. III. smlouvy je sídlo kupujícího na adrese: **Karvinská 1461/66, 736 01 Havířov-Město.**

## VIII. ZPŮSOB DODÁNÍ

1. Prodávající se zavazuje, že na vlastní náklady:
  - a) řádně provede přepravu celého předmětu koupě do místa dodání, nebo zajistí řádné provedení přepravy celého předmětu koupě z místa jeho výroby nebo skladování - do místa dodání sjednaného v čl. VII. odst. 5 Smlouvy,
  - b) vyřídí veškeré vývozní a dovozní celní formalities, celní odbavení předmětu koupě, uhradí cla a daně, kterým dodání předmětu koupě podléhá a řádně splní všechny povinnosti uložené právními předpisy, které souvisejí s přepravou a dodáním (dovozem) předmětu koupě do místa dodání v České republice.
2. Prodávající je povinen před odevzdáním celého předmětu koupě, v místě jeho dodání sjednaném v čl. VII. odst. 5 smlouvy – uvést předmět koupě do provozu, provést funkční zkoušky předmětu koupě, k prokázání jeho shody s technickými, výkonovými, funkčními, provozními a dalšími parametry a vlastnostmi, které předmět koupě má mít podle Přílohy č. 1 smlouvy a umožnit kupujícímu vizuální kontrolu dodaného předmětu koupě.
3. Prodávající je povinen v místě dodání důkladně seznámit kupujícího (osoby pověřené kupujícím) se způsobem provozování předmětu koupě, se všemi funkcemi a ovládači předmětu koupě, které slouží k řízení, obsluze a provozování předmětu koupě, se způsobem obsluhy a údržby předmětu koupě, se způsobem doplňování a výměny provozních kapalin do předmětu koupě.
4. Prodávající se zavazuje, že současně k předmětu koupě, při jeho dodání, předá kupujícímu v jednom vyhotovení tyto dokumenty (v českém jazyce) a příslušenství nezbytné k užívání, obsluze a provozování předmětu koupě:
  - klíče nebo jiné ovládače pro uvedení jednotlivých kusů předmětu koupě do provozu,
  - návody k obsluze a údržbě předmětu koupě,
  - technickou dokumentaci výrobce k předmětu koupě,
  - servisní knížky k předmětu koupě.

## IX. VLASTNICKÉ PRÁVO

Smluvní strany ujednaly, že kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem protokolárního převzetí předmětu koupě od prodávajícího, nebo od 3. osoby, kterou prodávající pověřil dodáním a přepravou předmětu koupě do místa dodání.

## X. VADNÉ PLNĚNÍ

1. Kupujícímu náleží vůči prodávajícímu práva z vadného plnění, jež zakládá každá vada (aniž by musela být při převzetí předmětu koupě vytčena formou výhrady nebo jiným obdobným způsobem v dodacím listu, nebo v jiném protokolu prokazujícím převzetí předmětu koupě kupujícím), kterou má předmět koupě specifikovaný v Příloze č. 1 smlouvy (nebo kterákoliv jeho

- část) ke dni jeho protokolárního převzetí ze strany kupujícího, byť se projeví až později, nejpozději však do **24 měsíců** od protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím.
2. Smluvní strany v celém rozsahu vylučují aplikaci ust. § 2112 OZ na právní vztahy z této smlouvy a na místo toho sjednávají, že kupující je oprávněn a současně i povinen oznámit prodávajícímu vady předmětu koupě v závislosti na druzích těchto vad (zjevné, skryté) v těchto lhůtách:
    - a) **Zjevné vady** předmětu koupě, zjistitelné vizuální prohlídkou předmětu koupě při jeho dodání dle čl. VIII. smlouvy - je kupující povinen oznámit prodávajícímu do 10 (deseti) dní ode dne, kdy kupující protokolárně převzal předmět koupě od prodávajícího.
    - b) **Skryté vady** předmětu koupě – je kupující povinen oznámit prodávajícímu do 10 (deseti) dní ode dne, kdy kupující tyto vady zjistil, nejpozději však do 24 měsíců ode dne protokolárního převzetí předmětu koupě od prodávajícího.
  3. Kupujícímu náleží vůči prodávajícímu práva z vadného plnění ve stejném obsahu a rozsahu jaká náleží kupujícímu podle ust. § 2106 OZ, v případech podstatného porušení smlouvy, a to i kdyby vadné plnění ze strany prodávajícího nebylo podstatným porušením smlouvy. Kupujícímu zejména náleží vůči prodávajícímu tato práva z vadného plnění:
    - a) Právo na bezplatné odstranění podstatné vady (viz. čl. X. odst. 13) předmětu koupě – *bezplatným dodáním nebo zapůjčením nového a bezvadného malotraktoru s příslušenstvím*, který se bude shodovat se specifikací předmětu koupě obsaženou v Příloze č. 1 smlouvy - za vadný předmět koupě, jestliže podstatnou vadu příslušného předmětu koupě (viz. čl. X. odst. 13) nelze odstranit *opravou* ani do 45 (čtyřiceti pěti) dnů ode dne, kdy kupující oznámil prodávajícímu vznik podstatné vady příslušného předmětu koupě.
    - b) Právo na bezplatné odstranění vady předmětu koupě - *provedením bezplatné a odborné opravy* závad nebo poruch příslušného předmětu koupě tak, aby splňoval všechny technické, výkonové, funkční, provozní a další parametry a vlastnosti, které má mít předmět koupě podle Přílohy č. 1 smlouvy a technické dokumentace výrobce předmětu koupě a byl plně způsobilý k provozování pro účel sjednaný v čl. II. smlouvy.
    - c) Právo na bezplatné odstranění vady předmětu koupě - *provedením bezplatné a odborné výměny* vadných materiálů, dílů, zařízení, provozních součástí a příslušenství příslušného předmětu koupě - za bezvadné materiály, díly, zařízení, provozní součásti a příslušenství příslušného předmětu koupě tak, aby se příslušný předmět koupě shodoval s jeho specifikací obsaženou v Příloze č. 1 smlouvy a v technické dokumentaci výrobce předmětu koupě.
    - d) Právo na dodání chybějících výrobků tvořících předmět koupě, které splňují technické, výkonové, funkční, provozní, hmotnostní a další parametry a vlastnosti předmětu koupě v souladu s tím, jak je specifikován v Příloze č. 1 smlouvy a v technické dokumentaci výrobce předmětu koupě.
    - e) Právo na přiměřenou slevu z celkové kupní ceny předmětu koupě.
    - f) Právo odstoupit od smlouvy.
  4. Smluvní strany sjednaly, že je-li vada předmětu koupě odstranitelná (nebo jedná-li se o množstevní vadu), je kupující oprávněn požadovat vůči prodávajícímu odstranění vady předmětu koupě způsoby sjednanými v čl. X. odst. 3 písm. b) až d) smlouvy.



5. Smluvní strany sjednaly, že pokud kupující uplatní vůči prodávajícímu právo na odstranění vady příslušného předmětu koupě provedením *bezplatné opravy* předmětu koupě a v průběhu odstraňování vady příslušného předmětu koupě se ukáže, že tuto oznámenou vadu předmětu koupě není prodávající schopen odstranit *opravou* ani do 45 dnů od oznámení vady příslušného předmětu koupě ze strany kupujícího, pak v takovém případě je kupující oprávněn od 45. (čtyřicátého pátého) dne po oznámení vady příslušného předmětu koupě, dodatečně uplatnit vůči prodávajícímu podle povahy vady další práva z vadného plnění obsažená v čl. X. odst. 3 písm. a), nebo c) až f) Smlouvy.
6. Smluvní strany sjednaly, že je-li vada předmětu koupě neodstranitelná, je kupující oprávněn také buď odstoupit od smlouvy, nebo požadovat vůči prodávajícímu přiměřenou slevu z kupní ceny vadného předmětu koupě, anebo jedná-li se o podstatnou vadu předmětu koupě, je kupující oprávněn požadovat dodání nového a bezvadného kusu předmětu koupě, který splňuje technické, výkonové, funkční, provozní, hmotnostní a další parametry a vlastnosti předmětu koupě specifikované v Příloze č. 1 smlouvy.
7. Prodávající se zavazuje, že vady předmětu koupě oznámené kupujícím v rámci jeho práv z vadného plnění prodávajícího - bezplatně a s odbornou péčí odstraní způsoby obsaženými v čl. X. odst. 3 písm. b), c) nebo d) smlouvy - nejpozději do 7 (sedmi) pracovních dní ode dne, kdy kupující doručí prodávajícímu oznámení o vadách předmětu koupě.
8. V případě sjednaném v čl. X. odst. 3 písm. a) smlouvy se prodávající zavazuje dodat, případně bezplatně zapůjčit kupujícímu nový a bezvadný předmět koupě, ve lhůtě do 70 dnů od oznámení podstatné vady předmětu koupě ze strany kupujícího, jestliže prodávající podstatnou vadu příslušného předmětu koupě neodstraní ani do 45 dnů od jejího oznámení ze strany kupujícího, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Jestliže prodávající není provozovatelem autorizovaného servisu specializovaného na provádění oprav předmětu koupě, pak je povinen, v rámci uplatněných práv kupujícího z vadného plnění, na vlastní náklady zajistit pro kupujícího bezplatně a odborné provedení oprav všech závad předmětu koupě, vyplývajících z vadného plnění prodávajícího - prostřednictvím osoby provozující autorizovaný servis se specializací na provádění oprav předmětu koupě.
10. Prodávající se zavazuje, že v rámci uplatněných práv kupujícího z vadného plnění dle čl. X. odst. 3 smlouvy, bude provádět s odbornou péčí opravy závad předmětu koupě - v sídle kupujícího. Jestliže v rámci uplatněných práv kupujícího z vadného plnění dle čl. X. odst. 3 smlouvy, nelze opravu závad předmětu koupě z technických důvodů odborně provést v sídle kupujícího, pak je prodávající povinen bezplatně provést, či na vlastní náklady zajistit pro kupujícího bezplatně a odborné provedení oprav závad předmětu koupě, vyplývajících z vadného plnění - v provozovně osoby provozující autorizovaný servis se specializací na provádění oprav předmětu koupě a na vlastní náklady zajistit přepravu vadného předmětu koupě do místa provedení jeho opravy a následně na vlastní náklady zajistit přepravu opraveného předmětu koupě z místa provedení jeho opravy do sídla kupujícího.
11. Pro účely této smlouvy se osobou provozující autorizovaný servis se specializací na provádění oprav předmětu koupě rozumí - podnikatelský subjekt s předmětem podnikání zejména v oboru: „opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů“, který je odborně proškolen a zaučen v odborných postupech správné pracovní praxe při provádění oprav předmětu koupě, doporučených jeho výrobcem.

12. Prodávající se zavazuje, že pokud oznámenou vadu předmětu koupě neodstraní ani do 7 (sedmi) pracovních dní ode dne jejího oznámení ze strany kupujícího, pak od 8. (osmého) pracovního dne (včetně) následujícího po oznámení vady předmětu koupě ze strany kupujícího - do doby řádného odstranění oznámené vady příslušného předmětu koupě a předání opraveného předmětu koupě kupujícímu - poskytne kupujícímu k bezplatnému užívání a provozování náhradní traktor, který se svou kategorií, pohonem, technickou, výkonovou, funkční a provozní specifikací bude shodovat s předmětem koupě specifikovaným v Příloze č. 1 smlouvy.
13. Podstatnou vadou předmětu koupě se rozumí taková vada, která brání nebo ztěžuje řádné a bezpečné provozování příslušného předmětu koupě pro účel sjednaný v čl. II. smlouvy, zejména v důsledku jeho nefunkčnosti, či omezené funkčnosti, nebo v důsledku ztráty či snížení výkonu příslušného předmětu koupě, anebo v důsledku ztráty či zhoršení některého technického parametru předmětu koupě.
14. Smluvní strany sjednaly, že pro účely smlouvy se za neodstranitelnou vadu považuje taková vada, která se na příslušném předmětu koupě projevila opakovaně, nebo pokud prodávající není schopen vadu příslušného předmětu koupě odstranit ani do 45 (čtyřiceti pěti) dnů ode dne jejího oznámení ze strany kupujícího. Opakovanou vadou předmětu koupě se rozumí vada příslušného předmětu koupě, která se již jednou na témže předmětu koupě vyskytla, avšak po její opravě se na témže předmětu koupě projevila znova, nejpozději do 24 měsíců od protokolárního předání předmětu koupě kupujícímu.

## XI.

### ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost celého předmětu koupě specifikovaného v čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, jejíž obsah je sjednán v čl. XI. odst. 2 a 3 Smlouvy, v délce záruční doby 24 měsíců, která počíná běžet ode dne, kdy kupující protokolárně převezme od prodávajícího celý předmět koupě.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost celého předmětu koupě, spočívající v tom, že:
  - a) Předmět koupě bude po celou záruční dobu technicky, výkonově, provozně a funkčně plně způsobilý k řádnému použití v souladu s jeho technickou specifikací obsaženou v Příloze č. 1 smlouvy, pro účel sjednaný v čl. II. smlouvy,
  - b) v záruční době se na předmětu koupě neprojeví žádná výrobní, technická, funkční, mechanická, provozní, ani materiálová vada a předmět koupě bude plně odpovídat jeho specifikaci obsažené v Příloze č. 1 smlouvy,
  - c) po celou záruční dobu si předmět koupě zachová shodu svých technických, výkonových, provozních, funkčních a jiných parametrů a vlastností - s technickými, výkonovými, funkčními, provozními a jinými parametry a vlastnostmi předmětu koupě specifikovanými v Příloze č. 1 smlouvy,
  - d) Předmět koupě bude splňovat veškeré vlastnosti a technické parametry, které si kupující vymínil v této smlouvě a v podmínkách na zadání této Veřejné zakázky malého rozsahu, jakož i vlastnosti, které jsou právními předpisy a technickými normami kladeny na výrobky tvořící předmět koupě.



3. **Smluvní strany sjednaly, že kupujícímu náleží vůči prodávajícímu práva ze záruky za jakost předmětu koupě, která jsou podle vůle smluvních stran shodná s právy kupujícího z vadného plnění, jejichž obsah je sjednán v čl. X. odst. 3 písm. b) až f) smlouvy. Smluvní strany sjednaly, že pokud v záruční době vznikne, nebo se projeví na předmětu koupě vada, je kupující oprávněn vůči prodávajícímu uplatňovat, jako práva ze záruky za jakost, všechna práva kupujícího obsažená v čl. X. odst. 3 písm. b) až f) smlouvy, za podmínek sjednaných v čl. X. smlouvy. Lhůta pro oznámení záručních vad a pro uplatnění záručních práv kupujícího, je sjednána v čl. XI odst. 4 smlouvy**
4. Smluvní strany sjednaly, že kupující je oprávněn oznámit prodávajícímu kteroukoliv vadu předmětu koupě, která se na něm projevila, nebo vznikla v záruční době sjednané v čl. XI. odst. 1 smlouvy a uplatnit vůči němu práva ze záruky za jakost - do 10 (deseti) dnů, kdy kupující vadu zjistil, nejpozději však do konce záruční doby sjednané v čl. XI. odst. 1 smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje, že řádně a s odbornou péčí odstraní způsoby obsaženými v čl. X. odst. 3 pod písm. b) až d) smlouvy, všechny oznámené záruční vady předmětu koupě, a to ve lhůtě do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy kupující oznámil prodávajícímu záruční vadu příslušného předmětu koupě.
6. Smluvní strany sjednaly, že záručními vadami předmětu koupě jsou všechny vady, které se projeví nebo vznikly na příslušném předmětu koupě v záruční době sjednané v čl. XI. odst. 1 smlouvy, vyjma vad, které byly způsobeny kupujícím v důsledku: a) provozování předmětu koupě v rozporu s návody k obsluze a údržbě předmětu koupě, se kterými prodávající seznámil kupujícího, b) dopravní nehody, c) přetěžováním výkonových parametrů předmětu koupě stanovených výrobcem předmětu koupě a určených v Příloze č. 1 smlouvy.
7. Prodávající se zavazuje, že pokud záruční vadu předmětu koupě neodstraní ani do 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne, kdy kupující oznámí prodávajícímu záruční vadu příslušného předmětu koupě, pak od 8. (osmého) pracovního dne (včetně) následujícího po oznámení záruční vady předmětu koupě ze strany kupujícího - do doby řádného odstranění oznámené záruční vady předmětu koupě a předání opraveného předmětu koupě kupujícímu - poskytne kupujícímu k bezplatnému užívání a provozování náhradní malotraktor s příslušenstvím, který se svou kategorií, pohonem, technickou, výkonovou, funkční a provozní specifikací - bude shodovat s předmětem koupě specifikovaným v Příloze č. 1 smlouvy.
8. Jestliže prodávající není provozovatelem autorizovaného servisu se specializací na provádění oprav a údržby předmětu koupě, pak je povinen na vlastní náklady zajistit pro kupujícího bezplatné a odborné provedení oprav záručních vad předmětu koupě prostřednictvím osoby provozující autorizovaný servis se specializací na provádění oprav a údržby předmětu koupě.
9. Prodávající se zavazuje, že záruční opravy předmětu koupě bude s odbornou péčí provádět v sídle kupujícího. Jestliže záruční opravu předmětu koupě nelze z technických důvodů odborně provést v sídle kupujícího, pak je prodávající povinen bezplatně a s odbornou péčí provést, či na vlastní náklady zajistit pro kupujícího bezplatné a odborné provedení opravy záruční vady předmětu koupě - v provozovně osoby provozující autorizovaný servis se specializací na provádění oprav předmětu koupě a na vlastní náklady zajistit přepravu vadného předmětu koupě do místa provedení jeho opravy a následně na vlastní náklady zajistit přepravu opraveného předmětu koupě z místa provedení jeho opravy do sídla kupujícího.

10. Smluvní strany sjednaly, že záruční doba příslušného předmětu koupě sjednaná v čl. XI. odst. 1 smlouvy se staví a neběží od okamžiku, kdy kupující odešle prodávajícímu důvodné oznámení záruční vady příslušného předmětu koupě - do doby než prodávající řádně odstraní oznámené záruční vady příslušného předmětu koupě.

## **XII.**

### **PŘECHOD NEBEZPEČÍ**

1. Smluvní strany ujednaly, že na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě okamžikem vyložení celého předmětu koupě v místě dodání a jeho protokolárním odevzdáním kupujícímu, a to i v těch případech, kdy kupující přebírá předmět koupě od přepravce pověřeného kupujícím k přepravě předmětu koupě do místa dodání.
2. Smluvní strany ujednaly, že veškerá rizika nákladů spojených se ztrátou, odcizením, poškozením, znehodnocením, se změnou jakosti, vlastností nebo zničením předmětu koupě a jeho obalů, ke kterým dojde do okamžiku vyložení a protokolárního odevzdání celého předmětu koupě kupujícímu, nese v celém rozsahu prodávající.
3. Smluvní strany touto Smlouvou vylučují aplikaci ust. § 2121 odst. 2 OZ, ust. § 2122 OZ a ust. § 2123 OZ.

## **XIII.**

### **SMLUVNÍ POKUTY**

1. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové kupní ceny (bez DPH) předmětu koupě sjednané v čl. V odst. 1 Smlouvy, a to za každý den prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti sjednané v čl. VII. odst. 1 smlouvy, spočívající v řádném dodání a protokolárním odevzdání celého předmětu koupě kupujícímu v místě dodání, ve lhůtě sjednané v čl. VII. odst. 1 smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti sjednané v čl. X. odst. 7 Smlouvy, spočívající v řádném odstranění oznámených vad předmětu koupě specifikovaného v čl. III. Smlouvy, způsoby sjednanými v čl. X. odst. 3 písm. b), c, nebo d) smlouvy, ve lhůtě sjednané v čl. X. odst. 7 smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti sjednané v čl. X. odst. 8 Smlouvy, spočívající v řádném odstranění oznámené podstatné vady předmětu koupě, způsobem sjednaným v čl. X. odst. 3 písm. a) smlouvy, ve lhůtě sjednané v čl. X. odst. 8 smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti sjednané v čl. X. odst. 12 Smlouvy.
5. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti sjednané v čl. XI. odst. 5 Smlouvy, spočívající v řádném odstranění oznámených záručních vad předmětu koupě specifikovaného v čl. III. Smlouvy, způsoby sjednanými v čl. X. odst. 3 písm. b) až d) smlouvy, ve lhůtě sjednané v čl. XI. odst. 5 smlouvy.

6. Prodávající se zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každý den prodlení prodávajícího se splněním jeho povinnosti sjednané v čl. XI. odst. 7 Smlouvy.
7. Smluvní strany ujednaly, že kupující je oprávněn vedle smluvních pokut sjednaných v čl. XIII. odst. 1 až 6 Smlouvy požadovat vůči prodávajícím v celém rozsahu i náhradu škody, která kupujícímu vznikne porušením smluvní povinnosti prodávajícího, jejíž řádné splnění je utvrzeno smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě, a to i tehdy, pokud by prodávající porušení těchto povinností nezavinil.

#### XIV.

#### ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Smluvní strany ujednaly, že kupující bude doručovat prodávajícímu oznámení o vadách předmětu koupě s uplatněním práva z vadného plnění, nebo ze záruky za jakost (dále jen oznámení) buď v listinné písemné formě, prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na doručovací adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví smlouvy u obchodní firmy prodávajícího, nebo v elektronické podobě prostřednictvím internetu, na e-mailovou adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví smlouvy u jeho obchodní firmy. Smluvní strany sjednaly, že v případě elektronické podoby oznámení o vadách předmětu koupě, či elektronické podoby reklamace záručních vad předmětu koupě, se nevyžaduje elektronický podpis osoby oprávněné jednat za kupujícího.
3. Pro vyloučení pochybnosti se uvádí, že závazek prodávajícího dodat kupujícímu předmět koupě ve lhůtě sjednané v čl. VII. smlouvy, není fixním závazkem podle ust. § 1980 OZ.
4. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Prodávající se zavazuje, že bez předchozího výslovného písemného souhlasu kupujícího nepostoupí ani nepřevéde jakákoliv práva či povinnosti vyplývající ze smlouvy na třetí osobu či osoby.
6. Jednací jazykem mezi kupujícím a prodávajícím bude pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu koupě.
7. Jestliže dodatečně vyjde najevo, že některé ujednání smlouvy je či se stalo neplatným, pak se pro tento případ prodávající zavazuje, že na výzvu kupujícího, do 30 (třiceti) dnů od jejího doručení prodávajícímu, uzavře s kupujícím dodatek k této smlouvě, pro účely odstranění důvodu neplatnosti příslušné části smlouvy, kterým nahradí neplatné ujednání obsažené v této smlouvě - novým, platným a určitým ujednáním, jehož předmět bude odpovídat předmětu a účelu nahrazovaného ujednání, a které bude mít stejný anebo obdobný hospodářský a právní význam, jako nahrazované ujednání.
8. Práva a povinnosti vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem. Veškeré spory smluvních stran vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy, nebo v důsledku jejího porušení, budou rozhodovány ve výlučné pravomoci soudů v České republice. Smluvní strany se v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanského soudního řádu, dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně pro

rozhodování všech sporů smluvních stran vyplývajících z právních vztahů založených touto Smlouvou a pro rozhodování všech sporů smluvních stran vzniklých v důsledku porušení této Smlouvy - je soud příslušný podle místa sídla kupujícího.

9. Prodávající je obeznámen s tím, že kupující žádný přímý nebo nepřímý způsob poskytování osobních výhod k dosažení smluvních cílů ani nepožaduje ani netoleruje. Prodávající proto nesmí nabízet, slíbit nebo poskytnout zaměstnancům kupujícího nebo jejich blízkým osobám osobní dary nebo jiné osobní výhody jakéhokoli druhu nebo hodnoty. Prodávající prohlašuje, že má zaveden funkční systém compliance. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen s kodexem chování pro obchodní partnery, že mu je jeho obsah znám a že mu rozumí. Kodex chování pro obchodní partnery je k nahlédnutí na stránkách [www.tsh.cz](http://www.tsh.cz). Porušení tohoto kodexu chování ze strany kupujícího je důvodem k okamžitému ukončení smluvního vztahu. Mimo to je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím náhradu škody.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení Smlouvy.
11. Kupující je povinen uveřejňovat smlouvy, jejichž je účastníkem, prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tato Smlouva vzniká okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
12. Nedílnou obsahovou součástí této smlouvy je příloha:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu koupě

V Havířově dne: 12. 4. 2024

Ve Stříteži dne: 12. 4. 2024

**KUPUJÍCÍ**

Technické služby Havířov a.s.  
Karvinská 66/1461, 736 29 Havířov - Město  
Telefon: 596 802 601  
IČO: 25375601  
-2- DIČ: CZ25375601

\_\_\_\_\_  
Technické služby Havířov a.s.  
\_\_\_\_\_

**PRODÁVAJÍCÍ**

**MITRENGA** <sup>Ⓢ</sup>  
a.s.  
tež, o. F-M  
mitrenga.cz  
6234599

\_\_\_\_\_  
MITRENGA a.s.  
\_\_\_\_\_



## Technická specifikace předmětu veřejné zakázky

MALOTRAKTOR			
P.č.	Technický parametr	ANO/NE	Skutečná hodnota
1.	nové vozidlo, nepoužité	ANO	<del>                    </del>
2.	šířka stroje max. 1 400 mm	ANO	1 311 mm
3.	celková výška stroje max. 2 200 mm	ANO	2167
4.	celková délka stroje max. 3 000 mm	ANO	2983
5.	celková výška stroje max. 2 200 mm	ANO	2167
6.	rozvor kol max. 1 700 mm	ANO	1695
7.	celková hmotnost stroje max. 1 250 kg	ANO	1185
8.	motor diesel o výkonu min. 29 kW	ANO	29,3 kW
9.	emisní norma EURO 6	ANO	<del>                    </del>
10.	pohon 4x4	ANO	<del>                    </del>
11.	minimální poloměr táčení max. 2,2 m	ANO	2,2 m
12.	převodovka hydrostatická min. 3-stupňová	ANO	3-stupně
13.	přední 3-bodový trojúhelníkový závěs SAE Kat. I	ANO	<del>                    </del>
14.	řízení s hydraulickým posilovačem	ANO	<del>                    </del>
15.	prosklená pevná kabina řidiče s klimatizací	ANO	<del>                    </del>
16.	1 kus oranžový LED maják	ANO	<del>                    </del>
17.	přední a zadní pracovní světla	ANO	<del>                    </del>
18.	hydraulická výbava pro příslušenství stroje min. 3 pary přední a 2 páry zadní	ANO	3 přední, 2 zadní
19.	komunální pneumatiky	ANO	<del>                    </del>
20.	kotučové brzdy na přední i zadní nápravě	ANO	<del>                    </del>

PŘÍSLUŠENSTVÍ - RAMENOVÁ SEKAČKA			
P.č.	Technický parametr	ANO/NE	Skutečná hodnota
1.	nové, nepoužité zařízení	ANO	<del>                    </del>
2.	agregace na zadní třibodový závěs malotraktoru	ANO	<del>                    </del>
3.	pětibodové upevnění (malotraktor + rameno = jeden kinematický celek)	ANO	<del>                    </del>
4.	horizontální dosah od středu traktoru min. 300 cm	ANO	300 cm
5.	vertikální dosah od úrovně terénu min. 330 cm	ANO	331 cm
6.	předsunuté rameno s nářadím pro lepší viditelnost z pozice řidiče	ANO	<del>                    </del>
7.	phon pomocí kardanové hřídele napojené na malotraktor	ANO	<del>                    </del>
8.	mulčovací hlava se záběrem min. 80 cm	ANO	80 cm
9.	olejový chladič pro celosměnový provoz	ANO	<del>                    </del>
10.	Systém kopírování terénu	ANO	<del>                    </del>
11.	joystikové elektrohydraulické ovládání z kabiny	ANO	<del>                    </del>
12.	stabilizátory - odstavné nohy	ANO	<del>                    </del>
13.	světelná rampa pro provoz na pozemních komunikacích (ranžová výstražná světla)	ANO	<del>                    </del>

### PŘÍSLUŠENSTVÍ - NŮŽKY PLOTOSTŘIHU

P.č.	Technický parametr	ANO/NE	Skutečná hodnota
1.	nové, nepoužité zařízení	ANO	
2.	kompatibilní s ramenovou sekačkou	ANO	
3.	jednoduchá výměna mulčovač / nůžky	ANO	
4.	pracovní záběr min. 120 cm	ANO	130 cm
5.	maximální průměr stříhaných větví min. 30 mm	ANO	30 mm
6.	protiběžný systém stříhu - 2 aktivní břity proti sobě	ANO	

### PŘÍSLUŠENSTVÍ - RADLICE

P.č.	Technický parametr	ANO/NE	Skutečná hodnota
1.	Agregace na přední závěs malotraktoru	ANO	
2.	agregace na přední závěs malotraktoru	ANO	
3.	hydraulické naklápění vlevo-vpravo	ANO	
4.	šířka radlice max. 160 cm	ANO	160 cm
5.	pracovní záběr při 30° natočení radlice min. min. 140 cm	ANO	140 cm
6.	gumový břit	ANO	
7.	odpružené provedení	ANO	

### PŘÍSLUŠENSTVÍ - SYPAČ

P.č.	Technický parametr	ANO/NE	Skutečná hodnota
1.	nové, nepoužité zařízení	ANO	
2.	agregace na zadní 3-bodoový závěs malotraktoru	ANO	
3.	šířka posypu min. 120 cm	ANO	120 cm
4.	objem násypky min. 200 l	ANO	200 l
5.	válečkové provedení	ANO	
6.	varianty posypu inert-sůl	ANO	
7.	samonakládací provedení	ANO	
8.	spuštění/vypnutí posypu pákou hydrauliky z kabiny	ANO	
9.	elektrické ovládání posypu a dávkování z kabiny řidiče	ANO	
10.	krycí plachta násypky	ANO	

Název uchazeče:

MITRENGA a.s.

  
 Ladislav Neuwirth