KONE, a.s.
1. máje 3236/103
703 00 Ostrava-Vítkovice

Dedicated to People Flow™

SMLOUVA O DÍLO NA MODERNIZACI VÝTAHŮ
Smlouva č. T- 0007008153

I. SMLUVNÍ STRANY A ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

KONE, a.s.
se sídlem: Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 00176842
DIČ: CZ00176842
zastoupená Tomášem Palíkem, Head of Service Operations Moravia and Slovakia
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu B, vložce 775
Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, číslo účtu [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**")

- na straně jedné -

a

* 2 0 2 4 0 0 0 8 5 6 *

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
IČ: 70883521
DIČ: CZ70883521
Zastoupená Ing. Silvií Vodinskou, kvestorkou
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: [redacted]
Za věcné plnění odpovídá [redacted], vedoucí odboru investic a majetku

(dále jen „**Objednatel**")

- na straně druhé -

(společně dále též jen jako „**smluvní strany**" nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**")

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

tuto

smlouvu o dílo na modernizaci výtahů (dále též jen „**Smlouva**")

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že zrealizuje předmět plnění spočívající v modernizaci výtahů v objektu: **Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, Nad Stráněmi 4511, 760 05 Zlín**
Výtah - v. č. 120200403 EQ 40005918
(dále jen „**dílo**") a Objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí dílo ve lhůtách za podmínek uvedených níže v této Smlouvě.

2. Rozsah prací a dodávek je uveden v Příloze č. 2 (Cenová nabídka - rozsah prací a dodávek – specifikace díla), která je nedílnou součástí této Smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ, SPLNĚNÍ SMLOUVY O DÍLO

1. Dílo bude podle této Smlouvy dodáno, namontováno, přezkoušeno a předáno v termínu do 20 týdnů od podpisu SoD a úhrady zálohové faktury ve výši 30% ceny díla.

2. Tento termín je pro Zhotovitele závazný za předpokladu, že Objednatel zajistí předání výtahu k modernizaci a současně zajistí potřebnou součinnost pro zajištění modernizace výtahu.

3. V případě nedodržení termínu předání výtahu k modernizaci Objednatelem bude úměrně posunut termín předání díla a uvedení do provozu, s přihlédnutím na aktuální kapacitní možnosti Zhotovitele.

4. Objednatel umožní provádění pracovních činností spojených s prováděním díla v pracovní dny v době od 7,00 hodin do 19,00 hodin a o víkendech od 9,00 hodin do 17,00 hodin, pokud nebude stanoveno vzájemnou dohodou jinak.

5. Dílo se považuje za dokončené a splněné jeho předáním Objednateli. O předání díla sepíšou smluvní strany předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Tímto jsou závazky Zhotovitele dle této Smlouvy splněny kromě závazků vyplývajících ze záruky.

6. Závazky Zhotovitele z této Smlouvy jsou splněny a nárok na úhradu ceny díla vzniká i v případě, že dílo je dokončeno, ale nemohlo být předáno z důvodů výlučně na straně Objednatele a / nebo z důvodu bezdůvodného odepření převzetí díla ze strany Objednatele.

IV. CENA A FAKTURACE

1. Obě strany se dohodly na smluvní ceně díla ve výši ..... **614.100,00 Kč.**

2. Výše smluvní ceny je uvedena bez DPH, která bude účtována dle platných předpisů.

3. Splatnost zálohové faktury je stanovena níže a splatnost konečného daňového dokladu je 30 dnů ode dne vystavení. Daňový doklad zašle Zhotovitel Objednateli bez prodlení po vystavení.

4. Cena díla je splatná v následujících splátkách:

   a) Po uzavření této Smlouvy bude předána Technická dokumentace výtahu a vystavena zálohová faktura ve výši **30 %** ceny díla (+ DPH); úhrada do 14 dnů od podpisu SoD,

   Úhrada této zálohové faktury je podmínkou pro zadání výtahu do výroby. Do 15 dnů po úhradě bude vystaven doklad k přijaté platbě.

   b) Po ukončení modernizace výtahu bude vystavena faktura na celkovou cenu díla a uhrazena zbývající část ceny díla ve výši **70 %** smluvní ceny s vyúčtováním DPH v zákonné výši.

5. Pokud dojde k přerušení montáže (případně demontáže) z důvodů zaviněných Objednatelem, vyhrazuje si Zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu prokazatelně vzniknou.

6. Dopravu na staveniště zajistí na své náklady Zhotovitel.

7. Objednatel prohlašuje, že na cenu díla má finanční krytí.

8. Součástí ceny nejsou náklady na elektrickou energii a vodu; tyto poskytne Objednatel zdarma.

9. Objednatel nabývá vlastnického práva k dílu úplným zaplacením sjednané ceny díla dle bodu 1. této části, včetně případných víceprací dle bodu 5. této části.

V. SANKCE

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, max. však do výše 5 % ceny díla.

2. V případě opožděné úhrady konečného daňového dokladu uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, max. však do výše 5 % ceny díla.

VI. ZÁRUKY

1. Na dodávku a montáž poskytuje Zhotovitel záruku po dobu **48 měsíců** od podpisu předávacího protokolu díla.

2. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úmyslným poškozením nebo nepovoleným užitím a neodborným zásahem do zařízení. Případné nedostatky v kvalitě dodávky a montáže budou řešeny dle platných zákonů a předpisů.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc), kvůli kterým nebude Zhotovitel moci plnit svoje závazky z této Smlouvy, prodlouží se tomu úměrně termín splnění Smlouvy dle čl. III./1. této Smlouvy. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí jakékoliv okolnosti

mimo rozumnou kontrolu Zhotovitele zejména války, živelné pohromy, občanské nepokoje, stávky, embarga apod.

2. Zjistí-li Zhotovitel překážky v místě, kde má být provedena montáž, oznámí písemně (zápis do montážního i stavebního deníku, dopisem, emailem, faxem, poštou) toto neprodleně Objednateli, který je povinen překážky odstranit. O dobu přerušení plnění závazků Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele se prodlouží termín splnění dodávky montáže.

3. Zhotovitel zaručuje, že technické provedení modernizace výtahu odpovídá zákonům, předpisům a normám účinným v době uzavření Smlouvy.

4. V případě zahájení insolvenčního řízení vůči Objednateli se celá cena díla, respektive část ceny díla odpovídající aktuální rozpracovanosti ke dni prohlášení úpadku, stává splatnou okamžikem, kdy insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Objednatele.

5. Smluvní strany ve věcech spojených s plněním této Smlouvy sjednávají následující kontaktní osoby:

Za Zhotovitele:

Oprávněný zástupce ve věcech smluvních:
- **Tomáš Palík**, Head of Service Operations Moravia and Slovakia, tel.:+420 [redacted]

Oprávněný zástupce ve věcech technických, realizačních (montážních) a předání díla:
- [redacted]

Oprávněný zástupce ve věcech servisních:
- [redacted]

Za Objednatele:

Oprávněný zástupce ve věcech smluvních:
- Ing. Silvie Vodinská, kvestora, kvestor@utb.cz

Oprávněný zástupce ve věcech technických:
- [redacted]

Oprávněný zástupce ve věcech realizačních a převzetí díla:
- [redacted]

6. Zhotovitel je majitelem veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a/nebo plánů, technické dokumentace a/nebo jakýkoliv dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této Smlouvy a/nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto Smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní a nepřenosnou licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užití a údržby díla. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a/nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.

7. Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva Zhotovitele plynoucí z této Smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě v trvání 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

8. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.

9. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této Smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.

10. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou odpovídají obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.

11. Zhotovitel poskytuje bezpečné, ekologicky efektivní, odpovědné a vysoce kvalitní služby a řešení včetně modernizačních produktů. Snaží se neustále zlepšovat všechny jeho aktivity dodržováním příslušných zákonů, vyhlášek a norem, a ve spolupráci s jeho dodavateli a zákazníky zamezovat nebo snižovat dopad obchodních aktivit na životní prostředí vzhledem k emisím a odpadům, o čemž svědčí systém řízení certifikovaný dle norem ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005. Zhotovitel vykonává všechny své smluvní činnosti s ohledem na řízení jejich dopadů na životní prostředí (snižování produkce odpadů, emisí, atd.). Z jeho dostupných informací, neexistuje pro tento smluvní vztah žádné omezení nad rámec legislativních předpisů v oblasti ochrany ŽP, BOZP a PO.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se zavazují se vzájemně informovat o všech událostech významných pro splnění této Smlouvy a zavazují se, že si při plnění této Smlouvy poskytnou maximální součinnost.

2. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.

3. Tato Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních této Smlouvy.

5. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.

6. Vztahy, které nejsou výslovně mezi oběma smluvními stranami řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.

7. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.

8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Podmínky a požadavky pro zajištění modernizace výtahu

Příloha č. 2 T-0007008153-Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, NAD STRÁNĚMI 4511, ZLÍN-40005918-MOD 2024

Příloha č. 3 Plná moc Zhotovitele

Zhotovitel

V Brně dne 19.4.2024

KONE, a.s.
EVROPSKÁ 423/178
00 PRAHA 6
26

[redacted]

Tomáš Pálík
Head of Service Operations Moravia and Slovakia
KONE, a.s.

[redacted]

Objednatel

Ve Zlíně dne 25 -04- 2024

[redacted]

Ing. Silive Vodinská, kvestorka
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

PŘÍLOHA č. 1

PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZAJIŠTĚNÍ MODERNIZACE VÝTAHU

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli příruční sklad pod uzavřením, případně odpovídající prostor dle vzájemné dohody.
   Podrobné podmínky skladování materiálu a pracovních pomůcek pro montáž budou upřesněny mezi mistrem montáže Zhotovitele a pověřeným pracovníkem objednatele.

2. Objednatel poskytne Zhotoviteli pro montážní pracovníky šatnu

3. Stabilní osvětlení nástupišť musí mít v blízkosti šachetních dveří na podlaze 50 lx
   - dle ČSN EN 81-20, článek 5.3.7.1.

4. Objednatel bere na vědomí zvýšenou hlučnost a prašnost při montážních pracích.

5. Objednatel zajistí přívod el. energie k novému rozváděči, platnou revizní zprávu přívodu.

Dedicated to People Flow™

KONE nabídka: T-0007008153

06.03.2024

Projekt: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, NAD STRÁNĚMI 4511, ZLÍN-40005918-MOD

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
nám. T.G.Masaryka 5555
760 01, Zlín

KONE, a.s.
1. máje 103
703 00, Ostrava-Vítkovice

Vážení zákazníci,

děkujeme Vám za projevení zájmu a zaslání Vaší poptávky. V příloze Vám tímto předkládáme náš návrh řešení částečné modernizace, které vychází z Vašich požadavků a z aktuálního stavu Vašeho zařízení. Věříme, že naše řešení vylepší technický stav zařízení a prodlouží jeho životnost. V případě veškerých dotazů se prosím obraťte na našeho obchodního zástupce.

Těšíme se na naší spolupráci

S pozdravem

KONE a.s.

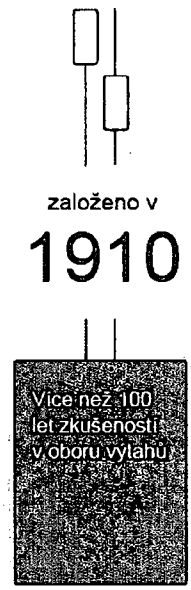
[redacted]
Obchodní zástupce servisu
[redacted]
www.kone.cz

1. Proč KONE?

KONE ve zkratce

KONE je globální lídr ve výtahovém a eskalátorovém odvětví. Naším cílem je vytvořit z měst lepší místo pro život.

Naše univerzální portfolio produktů zahrnuje širokou škálu inovativních produktů včetně výtahů, eskalátorů, travelátorů, automatických dveří pro budovy, monitorovacích, přístupových a cílových systémů řízení.



Přes
150tis
instalací ročně po celém světě

Přes
1.4mil
servisovaných zařízení

60,000+
zaměstnanců

550,000
zákazníků po celém světě

87%
zákazníků doporučuje KONE jako partnera

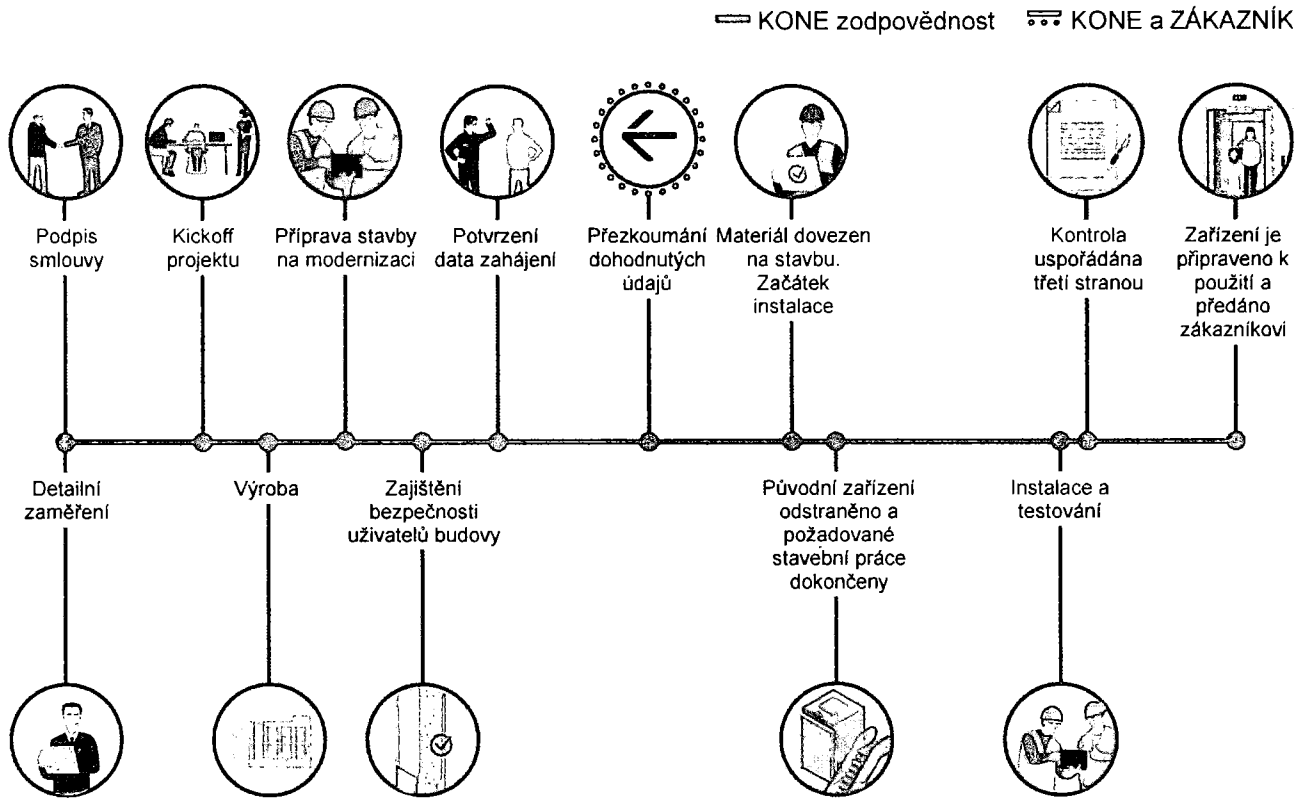
Hodnoty pro Váš projekt

KONE vám pomůže snížit provozní náklady, zvýšit spokojenost obyvatel a hodnotu vaší budovy poskytováním funkčního, přístupného a bezpečného vybavení prostřednictvím profesionálního a bezproblémového modernizačního projektu.

- ✓ Zvýšená funkčnost a spokojenost uživatelů / minimální rušení koncových uživatelů
- ✓ Vylepšená ekologická účinnost, snížená spotřeba energie
- ✓ Odolné a snadno udržovatelné materiály
- ✓ Vylepšená bezpečnost podle nejnovějších norem
- ✓ Zvýšení atraktivity
- ✓ Atraktivní výběr návrhů interiérů a komponentů / odolných materiálů

2. Zajištění úspěchu projektu

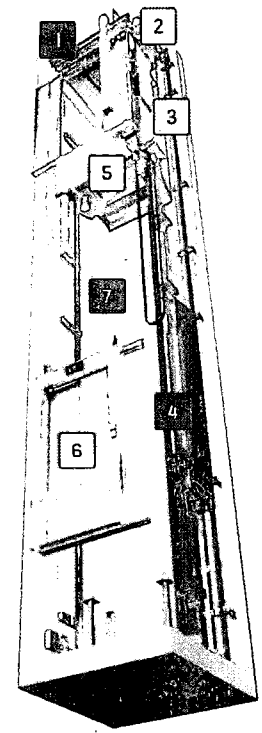
Přehled projektu



3. Vaše řešení

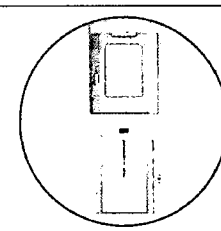
Náš návrh na modernizaci

1. Balíčky
2. Pohon
3. Elektrifikace
4. Signalizace
5. Kabina
6. Dveře
7. Šachta



Hodnota řešení

MOD balíčky



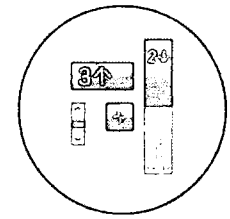
Modernizační balíčky KONE jsou navrženy tak, aby zlepšovaly ekologickou účinnost, výkon, spolehlivost a estetiku vašeho zařízení a zároveň zvyšovaly jeho bezpečnost. Snížená spotřeba energie a lepší hodnocení VDI. Vyšší výkon a spolehlivost a lepší dostupnost pro koncové uživatele.

Balíček KONE MonoSpace® Upgrade

Kompletní modernizační balíček pro elektrifikační systémy výtahu. Nová elektrifikace, která byla navržena pro instalace KONE MonoSpace®, lze snadno rozšířit tak, aby pokryla všechny nové požadavky na výtahy.

Výhody:
• Vylepšená maximální spolehlivost a výkon
jízdní komfort
• Ekologický výkon spojený s moderním
výtahové instalace. Nečinný a pohotovostní režim
v kombinaci se zlepšenou účinností jízdy
spotřeba energie

Signalizace

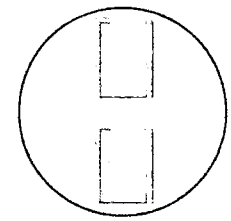


Široký výběr signalizačních rodin KONE kombinuje jasné a jednoduché funkce, dobrou viditelnost a snadnou dostupnost se sofistikovaným designem. Vyznačují se moderním designem signalizace, který vyhovuje přístupovému kódu EN81-70 a spolehlivým provozem, který minimalizuje prostoje výtahu.

Signalizace řady KSS 280

Tato nová funkční funkční signalizace pro obytné budovy kombinuje jasné a jednoduché funkce, dobrou viditelnost a snadnou dostupnost se sofistikovaným designem. Řada signalizace KSS 280 se vyznačuje trvanlivou povrchovou úpravou s povrchy z nerezové oceli a alfanumerickými LCD displeji.

Zařízení šachty



Samostatný balíček mechaniky šachty lze kombinovat s několika modernizačními balíčky a nabízí flexibilní možnost, jak splnit vaše potřeby modernizace, zvýšit bezpečnost a přispět k lepšímu řízení rizik ve vaší budově.

Omezovač rychlosti OL35

Dodávka a instalace regulátoru nadměrné rychlosti navrženého pro stávající provozní rychlost výtahu, včetně bezpečnostního kontaktu pro okamžité vypnutí ovládání, když výtah překročí maximální provozní rychlost.
- Zvýšená bezpečnost
- Soulad s nejnovějšími bezpečnostními předpisy a normami

Nosná lana a lana omezovače rychlosti

- Zvýšená bezpečnost
- Soulad s nejnovějšími bezpečnostními předpisy a normami

Detaily řešení

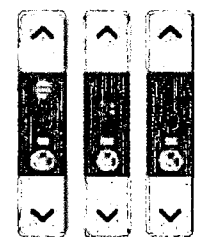
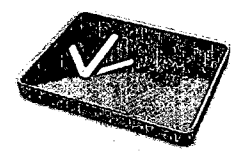
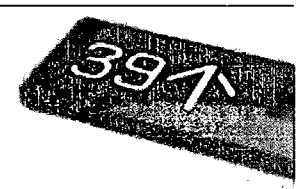
ID zařízení 40005918

MOD balíčky

Název produktu	Balíček KONE MonoSpace® Upgrade- nová elektrifikace, která byla navržena pro KONE MonoSpace®
Systém řízení	KCE - Sběr směrem dolů
Řízení pohonu:	KDL16
Stávající pohon	MX10
Legislativa:	ČSN EN 81-20
Funkce KRM - vzdálený monitoring:	Funkce KRM GSM -obousměrné komunikační zařízení v kabině výtahu připravené na GSM digitální síť
Osvětlení šachty, SHL:	Šachetní osvětlení je dodáváno jištěním kompletně odděleným od výtahového rozvaděče. Vypínač se nachází v rozvaděči a v prohlubni.
Chování výtahu při požáru, funkce FID:	Pokud je v budově detekován požár, výtah automaticky zruší všechny volby z nástupiště a kabinové volby a zamíří do nejbližšího podlaží. Výtah se vrátí do normálního provozu po zrušení požárního poplachu. Jednotlivé režimy jsou ovládány pomocí dvoupolohového přepínače ve zvoleném nástupišti. Nejprve jsou dveře v nástupišti otevřeny a poté zavřeny
Typ hlásiče pater:	Hlasový záznamník sloužící pro navádění cestujících do jednotlivých výtahů, bezpečnostní, informační a komerční sdělení.
Hlásič pater (ACU):	Česky
Indukční smyčka, ILS:	F, ILS s předinstalovanou anténou
TYP_ELEC_FEAT_ISI	Provision for intercom systems requiring connection to elevator car
Předotevírání dveří	S vnitřní zónou
Nouzové STOP přepínače v šachtě, EMH:	Dva nouzové STOP přepínače v šachtě okamžitě zastaví výtah pomocí mechanické brzdy (přepínače jsou napojeny na bezpečnostní okruh). Veškerý pohyb výtahu včetně dveří je zablokovaný. Výtah se vrátí do normálního provozu až navrácení spínače do původní polohy.
RBO - Záchranná brzda	Mechanická

Název produktu	Ostatní položky
Replacement pohonu kabinových dveří A	KM607129G01 AMD D1 TO D10 REPLACEMENT PACKAGE
Replacement pohonu kabinových dveří C	KM607129G02 AMD D1 TO D10 REPLACEMENT PACKAGE
Celoplošná IR clona	2x KM676158R04 CURTAIN OF LIGHT,UPGRADE KIT OF PHOTOCEL
Servis kit šachetních dveří	6x KM51237559R01 SERVICE KIT AMDL2 R1 KES201, PANEL L
Servis kit kabinových dveří	2x KM51847558R01 SERVICE KIT AMDC2 RAILING 1,PANEL L

Signalizace

Název produktu	Signalizace řady KSS 280	
Ovládací a signalizační prvky kabiny		
Typ ovládacího panelu	KSC286 - částečná výška, nezapuštěný ovládací panel v kabině se segmentovým LCD displejem	
Design ovládacího panelu	F, Asturias satin, broušená nerezová ocel Bílé podsvícení Ochranný kroužek tlačítka alarmu	
Doplňky ovládacího panelu	Tenký klíčkový přepínač OSS COI - Vypínač v kabině, dveře otevřené, osvětlení kabiny v činnosti, indikace stavu Tlačítko pro zavření dveří (DCB). V momentě, kdy jsou dveře kompletně otevřeny je lze zmáčknutím tlačítka zavřít. COI;Open,lights on,indication CL; segmentový displej Funkce DOB O - Tlačítko pro otevření dveří RM; KRM	
Ovládací a signalizační prvky v nástupišti		
Přivolávač v nástupišti	KSL280 - přivolávač s nerezovými hmatníky určený k montáži na povrch stěny nebo rám dveří	
Počet přivolávačů v nástupišti	5 kusy(ů)	
Design přivolávačů v nástupišti	Jedno tlačítko	
Funkce přivolávačů v nástupišti	Bez klíčkového přepínače	
Přivolávač v nástupišti 2	KSL284 - přivolávač s nerezovými hmatníky určený k montáži na povrch stěny nebo rám dveří	
Počet přivolávačů v nástupišti 2	1 kusy(ů)	
Design přivolávačů v nástupišti 2	Jedno tlačítko	
Funkce přivolávačů v nástupišti 2	Klíčkový přepínač, tenký klíček Funkce FID SC - detekce požáru, manuální spínač, dveře zavřené	
Indikátor směru jízdy	Indikátor směru jízdy KSH280	
Počet indikátorů směru jízdy	5 kusy(ů)	
Design indikátorů směru jízdy	Horizontální orientace	
Indikátor směru jízdy 2	Ukazatel polohy kabiny KSI286	
Počet indikátorů směru jízdy 2	1 kusy(ů)	
Design indikátorů směru jízdy 2	Horizontální orientace	

Zařízení šachty

Název produktu	Omezovač rychlosti OL35
Omezovač rychlosti kabiny:	OL35

Název produktu	Nosná lana a lana omezovače rychlosti
Typ nosného lana:	KM273235, PAWO F819 S-FE, D8

4. Cenová nabídka

Ceny

Výtah

Budova 1

ID zařízení	Adresa zařízení	Rychlost (m/s)	Nosnost (kg/os.)	Cena zařízení
Skupina 1				
40005918	**NAD STRÁNĚMI 4511, 760 05 ZLÍN**	**1 m/s**	**1000 / 13**	**684 850,00Kč**

KONE MonoMod	**Elektroinstalace**	**273 940,00**
KSS 280 SOF	**Signalizace**	**71 900,00**
Overspeed Governor SOF	**Omezovač rychlosti**	**28 810,00**
Ropes SOF	**Nosné prostředky**	**73 400,00**
Other mat		
1x Replacement pohonu kabinových dveří A KM607129G01 AMD D1 TO D10 REPLACEMENT PACKAGE		21 800,00
1x Replacement pohonu kabinových dveří C KM607129G02 AMD D1 TO D10 REPLACEMENT PACKAGE		21 800,00
2x Celoplošná IR clona KM676158R04 CURTAIN OF LIGHT,UPGRADE KIT OF PHOTOCEL		18 940,00
6x Servis kit šachetních dveří KM51237559R01 SERVICE KIT AMDL2 R1 KES201, PANEL L		43 255,00
2x Servis kit kabinových dveří KM51847558R01 SERVICE KIT AMDC2 RAILING 1,PANEL L		9 805,00
	Ostatní	**115 600,00**
Instalace	**2x technik / 105 h**	**121 200,00**

Celková cena nabídky, bez DPH	684 850,00Kč
Celková cena nabídky po slevě, bez DPH	**614 100,00Kč**

DPH bude účtována v zákonné výši dle typu objektu.
Kalkulace je založena na obsahu specifikovaném v základní části nabídky a dodatcích, které jsou její nedílnou součástí.
Veškeré obrázky a fotografie použité v této nabídce mají informační charakter a jsou ilustrativní.

Platební podmínky

a) Po uzavření této Smlouvy bude předána Technická dokumentace výtahu a vystavena 1 dílčí faktura ve výši **30 %** ceny díla (+ DPH); úhrada do 14 dnů od podpisu SoD.
Úhrada této faktůry je podmínkou pro zadání výtahu do výroby

b) Po ukončení opravy výtahu bude vystaven konečný daňový doklad na zbývající část ceny díla ve výši **70 %** smluvní ceny s vyúčtováním DPH v zákonné výši.

Doba splatnosti faktury je 30 dní.

Platnost nabídky

Tato nabídka platí 2 měsíce od data vyhotovení této nabídky. Podmínkou pro zahájení prací je splnění požadavků na stavební připravenosti a splnění platebních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Po ukončení modernizace bude vystaven konečný daňový doklad s vyúčtováním DPH v plné výši. Veškeré obrázky a fotografie použité v této nabídce mají informační charakter a jsou ilustrativní. Finální provedení se může lišit a proto design a provedení vždy projednejte s obchodním zástupcem.

Harmonogram

Termín doručení je 20 týdnů od podpisu smlouvy o dílo / objednávky- instalace 8/2024

Záruka

Na dodávku a montáž poskytuje Zhotovitel záruku po dobu **48 měsíců** od podpisu předávacího protokolu díla.

Stavební připravenost

Splnění následujících podmínek je nutné pro zajištění včasné opravy / modernizace výtahu:
1. Objednatel poskytne zhotoviteli příruční sklad pod uzavřením, případně odpovídající prostor dle vzájemné dohody. Podrobné podmínky skladování materiálu a pracovních pomůcek pro montáž budou upřesněny mezi mistrem montáže zhotovitele a pověřeným pracovníkem objednatele.
2. Objednatel bezplatně poskytne dle svých možností zhotoviteli pro montážní pracovníky šatnu, WC a umývárnu a zdroj elektrické energie.
3. Stabilní osvětlení nástupišť musí mít v blízkosti šachetních dveří na podlaze 50 lx - dle ČSN EN 81-20, článek 5.3.7.1.
4. Objednatel bere na vědomí zvýšenou hlučnost a prašnost při montážních pracích.
5. Objednatel zajistí přívod el. energie k novému rozváděči, platnou revizní zprávu přívodu.

Zahrnuté práce

Doprava materiálu na místo montáže podle našich všeobecných obchodních podmínek, pokud není uvedeno jinak.
Demontáž a případnou obnovu komponentů zahrnutých v prováděné modernizaci.
Náklady na montáž v běžné pracovní době, pokud není dohodnuto jinak, typicky 7:00 až 19:00, od pondělí do pátku.
Náklady na montáž zahrnují dopravu, cestovní výdaje a další vedlejší výdaje, jako jsou zkoušky, uvedení do provozu a vyklízení staveniště.

5. Vaše údržba KONE Care™

Aby byla zachována platnost záruky, musí být uzavřena stávající servisní smlouva. Pokud poskytovatel servisu není KONE, záruka bude existovat pouze pro selhání komponentů. Pokud je KONE aktuálním poskytovatelem servisu, náklady na práce nezahrnují probíhající servis, který bude pokryt vaší stávající smlouvou o servisu s KONE, pokud není v této nabídce uvedeno jinak. Pokud KONE není aktuálním poskytovatelem servisu, nebude přijata žádná odpovědnost za jakékoli problémy se spolehlivostí mimo komponenty.

6. Schválení nabídky

Přijímáme nabídku představovanou tímto návrhem a souhlasíme s podmínkami v něm uvedenými.

KONE nabídka: T-0007008153 - 1
Projekt: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, NAD STRÁNĚMI 4511, ZLÍN-40005918-MOD
Adresa realizace: nám. T.G.Masaryka 5555, Zlín , 760 01

Celková cena nabídky po slevě, bez DPH **614 100,00Kč**

Zákazník

Místo, datum

Podpis

Místo, datum

Podpis

KONE

Místo, datum

Podpis

Místo, datum

Podpis

Connected People Flow řešení

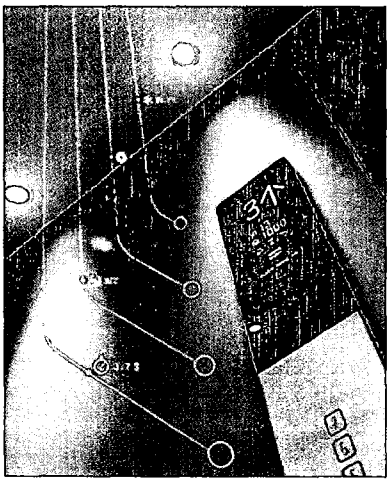
Zde uvádíme příklady našich technologií a řešení, které by Vás mohly zaujmout.

KONE Residential Flow – snadné návraty domů, každý den

Vítejte ve zcela nové úrovni pohodlí. S KONE Residential Flow se můžete rozloučit s každodenním bojem s dveřmi nebo klíči a už nikdy nezmeškáte doručení zásilek nebo důležité oznámení týkající se Vašeho bytového domu.
Seznamte se s každodenním snadnějším životem a vstupte do inteligentnější budovy.

Více na
www.kone.cz

KONE 24/7 Connected Services –zvýšená bezpečnost, maximální transparentnost a klid v duši



Díky službě KONE 24/7 Connected Services můžete být neustále informováni o stavu Vašeho zařízení a činností údržby. Získáváním dat z Vašeho zařízení můžeme učinit včasné rozhodnutí a jednat - často ještě předtím, než se vyskytnou problémy.

Objevte nové technologie a buďte o krok napřed.

Více na
www.kone.cz

Ekoefektivita

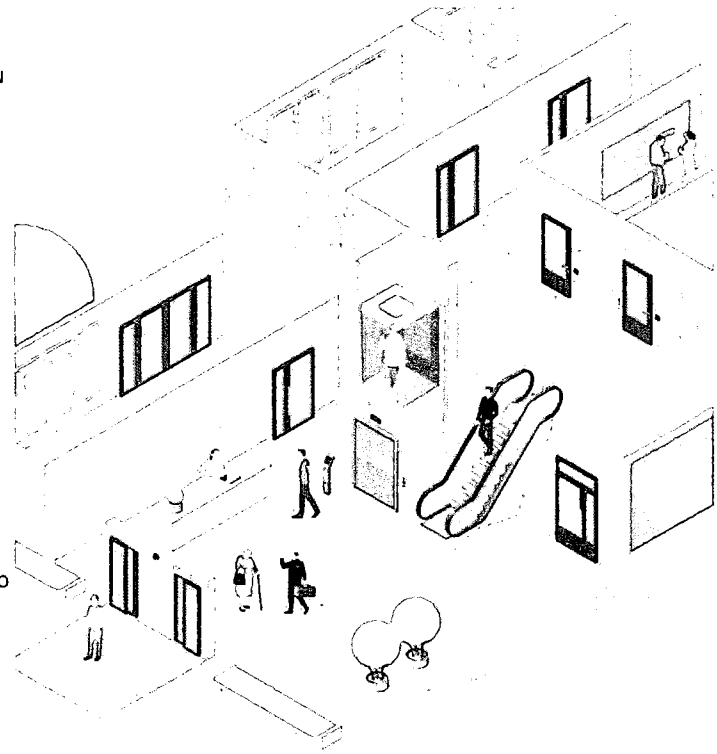
Energeticky úsporná řešení
Regenerační řešení, LED osvětlení a ekologicky efektivní provozní režimy pomáhají snížit spotřebu energie zařízení.

Bezpečné a odolné materiály
Naše interiéry výtahů jsou vytvořeny z odolných, funkčních a netoxických materiálů, které maximalizují pohodu a pohodlí cestujících; K našim eskalátorům patří stupňovitý řetěz, který není třeba mazat a který šetří olej, snižuje opotřebení řetězu a snižuje riziko požáru.

Nejlepší energetická účinnost ve své třídě
KONE bylo první společností, které dosáhlo klasifikace energetické účinnosti třídy A pro své objemové výtahy podle normy ISO 25745.

Světová udržitelnost
V roce 2019 byla společnost KONE označena jako 43. nejudržitelnější společnost na světě společností Corporate Knights, předním časopisem o udržitelném podnikání.

Třída A v oblasti změny klimatu
KONE obdržela skóre A- v oblasti klimatických opatření v seznamu CDP 2018 světových podniků, které jsou vedoucími pracovníky v oblasti ochrany životního prostředí.



Dedicated to People Flow

PLNÁ MOC

Společnost KONE, a.s. se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – Vokovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 775, IČO 00176842, zastoupená předsedou správní rady Ing. Janem Šámalem a členem správní rady Ing. Martinem Slatinkou (dále jen „zmocnitel")

tímto
zplnomocňuje

Head of Service Operations Moravia and Slovakia **Tomáše Palíka**, narozeného dne [redacted] bytem [redacted] (dále jen „zmocněnec") k zastupování společnosti KONE, a.s. při jednání a uzavírání těchto obchodních smluv se stávajícími nebo potenciálními smluvními partnery:

- smluv o dílo na opravy výtahů, eskalátorů a automatických dveří (maximálně ve výši do 500.000 Kč ceny díla bez DPH na jednu smlouvu)
- smluv o dílo na částečné modernizace výtahů, eskalátorů a automatických dveří (maximálně ve výši do 1.500.000 Kč ceny díla bez DPH na jednu smlouvu)

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou s platností do 31.12.2024.

V Praze, dne 4.1.2024

Jako zmocněnec tuto plnou moc přijímám.

Zmocnitel

[redacted]

.....
KONE, a.s.
Ing. Jan Šámal

[redacted]

.....
KONE, a.s.
Ing. Martin Slatinka

Zmocněnec

[redacted]

.....
Tomáš Palík

Čestné prohlášení Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Toto prohlášení slouží jako podklad ke stanovení oprávněnosti uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních nebo montážních prací dle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění p.p.

Společnost :	**Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně**
IČO :	**70883521**
DIČ :	**CZ70883521**
Se sídlem :	**nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín**
Zastoupená :	**Ing. Silvie Vodinská, kvestorka**

Prosím označte správnou variantu:

Plátce DPH : [x] ANO ⇨ Registrační číslo k DPH: CZ70883521

Čestně prohlašuji, že přijaté plnění od společnosti KONE, a.s.

[x] BUDE [ ] NEBUDE

použito zcela nebo z části pro ekonomickou činnost společnosti, tedy jako plnění, které je předmětem daně a podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

[ ] NE

Ve Zlíně dne 19. dubna 2024

Podpis ....

[redacted]

Poučení:

Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátci DPH a to při poskytnutí plnění v tuzemsku (místo plnění je v ČR). Uvedený režim je tedy povinen použít plátce (poskytovatel plnění), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v tuzemsku jinému plátci (příjemci plnění) pro jeho ekonomickou činnost. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije pokud plátce poskytuje stavební nebo montážní práce příjemci plnění, který není plátcem DPH. Jde-li o podmínku plnění mezi plátci, předpokladem pro povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti je skutečnost, že tyto osoby při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. U stavebních prací jde pak zejména o to, že osoba, která zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani. Jestliže příjemce plnění (plátce) pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a v tom případě se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti - to znamená, že plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu. Obdobně se neuplatní režim přenesení daňové povinnost pokud např. obec pořizuje plnění pro potřeby související výlučně s její činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Pokud je plnění třeba i jen z části přijímáno pro více účelů, například pro soukromou potřebu plátce a pro jeho ekonomickou činnost nebo pro smíšené účely veřejnoprávních a neziskových subjektů, přičemž část je pro účely, kdy příjemce vystupuje jako osoba povinná k dani, půjde o plnění podléhající celkově režimu přenesení daňové povinnosti. Pro případy, kdy příjemce stavebních a montážních prací poskytnutých v tuzemsku je sice český neplátce, ale jde o osobu registrovanou k DPH v jiném členském státě nebo zahraniční osobu, je nutné upozornit na ust. § 94 odst. 16 zákona o DPH. Podle tohoto platí, že takováto osoba registrovaná k dani v jiném členském státě nebo zahraniční osoba povinná k dani, se coby příjemce tuzemských plnění zahrnovaných pod režim přenesení daňové povinnosti stává ze zákona českým plátcem a to již dnem poskytnutí předmětného plnění.