

pan Miroslav Sixta
starosta
Město Dobruška

v Praze, 12.3.2024

Nabídka služeb pro řešení projektu bazénu Dobruška

Vážený pane starosto,

dovoluji si Vám zaslat cenou nabídku na služby pro posouzení projektu rozvoje bazénu Dobruška dle níže uvedeného rozsahu.

1. Zpracování Studie proveditelnosti

Bude zpracována pro posouzení nového projektu dle obvyklých standardů pro Studii proveditelnosti záměru.

Náplň:

1. Studium podkladů
2. Analýza konkurence a trhu (trendy apod.)
3. Analýza potenciálu návštěvnosti pro jednotlivá střediska, cílové skupiny apod.
4. Posouzení stávajícího projektu vč. uvedení případných rizik, a ne úplně vhodných řešení a doporučení změn
5. Případná doporučení možných alternativ, návrh možných úprav, opatření.
6. Zpracování funkční náplně pro případnou variantu nového objektu v základních plošných a kapacitních parametrech jednotlivých středisek – plavání, vodní zábava a relaxace, wellness, gastro atd. (kapacity zákazníků, atrakce, velikosti vodních ploch apod.), případně i v alternativách řešení a dopadů těchto změn na provoz, investice, ekonomiku atd.
7. Posouzení fungování koncepce nového centra ve vztahu ke koupališti
8. Popis projektu (po nabídkové stránce, provozní stránce, pohybu zákazníků a personálu apod.)
9. Nastavení organizačního modelu provozu (otevírací doba, personální obsazení apod.)
10. Komentář k investičním nákladům a uvedení informací z jiných bazénů
11. Nastavení modelu projektového řízení po dobu výstavby, uvádění do provozu apod.

12. Provedení SWOT analýzy a rizik projektu
13. Provedení ekonomické analýzy projektu (model provozních nákladů, model nastavení ceníku a variantní modelace výnosů (varianty pesimistická, realistická, optimistická), apod.
14. Uvedení základní marketingové koncepce budoucího zařízení
15. Prezentace příkladů řešení v České republice a zahraničí

Cena za Studii proveditelnosti 250 000 Kč bez DPH

Cestovní náklady 9 500 Kč bez DPH

CENA CELKEM: 259 500 Kč bez DPH (DPH bude účtováno dle zákonné sazby)

Cena obsahuje kompletní náklady na zpracování Studie proveditelnosti ve skladbě viz. výše, vč. studia podkladů, kompletní zpracování studie včetně nákupu potřebných statistických dat, 1x úvodní jednání, 1x návštěva za provozu, 2x konzultace se zadavatelem nad rozpracovaností řešení a 1x prezentace finální zprávy objednateli, cestovní náklady, náklady na tisk apod.

Posouzení bude zpracováno a předáno 3x v tištěné podobě ve formátu A4 a 1x elektronicky ve formátu PDF.

Termín zpracování: do 20.5.2024 při objednání do 18.3.2024, případně se termín posune

2. Veřejná Prezentace pro Radu města či Zastupitelstvo města

Cenová nabídka na zpracování Prezentace a následné veřejné prezentování Studie proveditelnosti pro Radu města či Zastupitelstvo města.

Cenová nabídka za jednu veřejnou prezentaci v Dobrušce: 8 900 Kč bez DPH

(finální cena bude dle počtu veřejných prezentací)
(DPH bude účtováno dle zákonné sazby)

Cena obsahuje kompletní náklady na zpracování Prezentace Analýzy, čas na prezentaci v rozsahu max. 3 hodin a přípravu před ní, cestovní náklady.

Ostatní:

Pro zpracování Studie proveditelnosti bude potřebná součinnost objednatele s ohledem na stanovení cílů fungování zařízení, předání podkladů ohledně stávající návštěvnosti zařízení, provozování, projektové dokumentace apod.

Fakturace bude po předání studie se splatností faktury 14 dní od doručení faktury Objednateli.

Nabídka je v tomto rozsahu platná do 30. 3. 2024 nebo do objednání zakázky.

V případě vysvětlení rozsahu nabídky se na mě prosím kdykoliv obraťte.

Pokud se rozhodnete pro moji nabídku, bude mi radostí s Vámi spolupracovat na tak zajímavém projektu.

S přátelským pozdravem



Ing. Radek Steinhaizl
Jednatel

Tel: +42

e-mail: [redacted] cz

web: www.relaxsolution.cz

Relaxsolution s.r.o.

Komořanská 2065/9, 143 00 Praha 4, IČ: 04556224, DIČ: CZ04556224