

Následující smluvní strany:

1. město **Lysá nad Labem**, se sídlem Husovo náměstí 23/1, 289 22 Lysá nad Labem, IČO: 002 39 402 (dále jen „**Město**“);

a

2. manželé **Dita a Petr Pokorní**, [redacted] Lysá nad Labem (dále jen „**Poškození**“);
(Město a Poškození dále společně také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)
uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“), tuto:

DOHODU O NAROVNÁNÍ

(dále jen „**Dohoda**“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- (i) Město jakožto vlastník kanalizační soustavy v Lysé nad Labem realizovalo v rámci společné veřejné zakázky na stavební práce s názvem „II/272 Litol, rekonstrukce – stavba“ zadávané zadavatelem Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 000 66 001, mimo jiné také výstavbu kanalizačního řadu v ulici Mírová, 289 22 Lysá nad Labem (dále jen „**Výstavba**“);
- (ii) během Výstavby došlo k vybudování kanalizační přípojky rodinného domu s [redacted] (adresní místo [redacted] 289 22 Lysá nad Labem) v jiném místě, než byla původní kanalizační přípojka. K rodinnému domu přináleží pozemek parc. č. [redacted] na tomto pozemku je umístěna kanalizační přípojka, k.ú. Litol (dále „**Přípojka**“ a „**Stavba**“);
- (iii) Stavba je ve vlastnictví Poškozených a v důsledku vybudování kanalizační Přípojky v jiném místě uplatnili Poškození náklady na přepojení objektu, které by jinak nevznikly (dále jen „**Náklady**“);
- (iv) Poškození uplatnili náklady ve výši 222 821,00 Kč;
- (v) Město má zájem kompenzovat Poškozeným účelně vynaložené Náklady na přepojení objektu a Poškození mají zájem tuto kompenzaci přijmout;

Smluvní strany uzavírají tuto Dohodu.

1. ZÁKLADNÍ UJEDNÁNÍ – PŘEDMĚT DOHODY

1.1 Město se tímto zavazuje poskytnout Poškozeným jednorázovou kompenzaci účelně vynaložených Nákladů ve výši 68 034,00 Kč vč. DPH, což jsou náklady na vybudování kanalizační přípojky v jiném místě (dále jen „**Kompenzace**“) a Poškození tímto Kompenzací přijímají; to vše způsobem a za podmínek sjednaných v této Dohodě.

2. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Město poskytne Poškozeným Kompenzaci prostřednictvím bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet č. [redacted] (dále jen „**Bankovní účet**“), a to nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této Dohody.

Kompenzace je poskytnuta včas, je-li posledního dne lhůty k jejímu poskytnutí odpovídající částka odepsána z jakéhokoli bankovního účtu ve prospěch Bankovního účtu bez ohledu na to, kdy dojde k jejímu připsání na Bankovní účet.

- 2.2 Poskytnutím Kompenzace jsou mezi Smluvními stranami vypořádána všechna jejich vzájemná práva a povinnosti jakkoli související se vznikem škody v důsledku zanesení Přípojky.
- 2.3 Smluvní strany se zavazují vzájemně nevznášet a neuplatňovat žádné další nároky s výjimkou nároků vyplývajících z této Dohody, které by jakkoliv souvisely se zanesením Přípojky, a pro případ existence takových nároků se jich tímto vzdávají.

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Veškeré informace obsažené v této Dohodě anebo poskytnuté mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Dohodou, které nejsou veřejně přístupné, jsou důvěrné a Smluvní strany jsou povinny zachovávat o nich mlčenlivost. Porušením povinnosti podle tohoto odstavce Dohody není plnění zákonné povinnosti Smluvní strany nebo povinnosti uložené Smluvní straně na základě zákona.
- 3.2 V případě, že kterékoli ujednání této Dohody je nebo se stane či bude shledáno neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, není tím dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Dohody.
- Smluvní strany se pro takové případy zavazují nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ujednání ujednáním platným, účinným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl význam a účinek ujednání neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného.
- 3.3 Tato Dohoda:
- (a) se řídí českým právním řádem;
 - (b) nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv;
 - (c) představuje úplné ujednání Smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje všechna ujednání a dohody totožného předmětu učiněné před jejím uzavřením;
 - (d) je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení;
 - (e) je měnitelná a doplnitelná pouze písemnými dodatky.
- 3.4 Pro doručování jakýchkoli písemností mezi Smluvními stranami budou používány adresy uvedené v záhlaví této Dohody. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny adresy pro doručování, popřípadě jiných údajů důležitých pro vzájemnou komunikaci, oznámí takovou změnu bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně.
- 3.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Dohoda byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní pod jakýmkoliv nátlakem fyzickým či psychickým, ani za jinak pro kteroukoliv ze smluvních stran nevýhodných podmínek.
- 3.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v souladu se zákonem č. 340/2015, o registru smluv, v Informačním systému registru smluv. Zveřejnění v tomto registru zajistí Město Lysá nad Labem. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselném označení a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Dohoda může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

[REDACTED]

DOLOŽKA

Toto právní jednání bylo ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších, schváleno usnesením Rady města Lysá nad Labem č. 171 ze dne 4. 3. 2024.

Za město Lysá nad Labem:

[REDACTED]

Mgr. Karel Marek, starosta
v Lysé nad Labem, dne 9.4. 2024



[REDACTED]

Dita Pokorná, Petr Pokorný
v Lysé nad Labem, dne 5.4. 2024



Město Lysá nad Labem

Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

V ý p i s z u s n e s e n í

ze schůze Rady města Lysá nad Labem

dne 4. 3. 2024

Usnesení č. 171

Rada města Lysá nad Labem

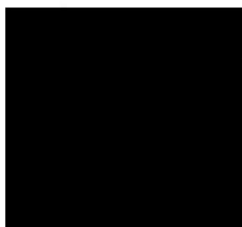
I. se seznámila

s požadavkem manželů Pokorných ohledně náhrady za kanalizační přípojku k rodinnému domu v ulici Mírová č.p. 179/47 v rámci provedené rekonstrukce ul. Mírová,

II. souhlasí

v zájmu smírného vyřešení věci s uhrazením požadované částky ve výši 68 034 Kč, jako kompenzaci za náklady vynaložené na připojení kanalizační přípojky k rodinnému domu v ulici Mírová č.p. 179/47, Lysá nad Labem. Částka bude vyplacena paní Dítě Pokorné, Nerudova 513, 289 22 Lysá nad Labem.

V Lysé nad Labem 7. 3. 2024



Za správnost: Mgr. Robert Šťastný
tajemník městského úřadu

Seznam nákladů spojených se zhotovením přípojení na novou kanalizační přípojku Mírová 179, Lysá n. Labem						
Datum	Název položky			Číslo dokladu	Forma dokladu	Částka
29.12.2021	Plastové potrubí - venkovní část			1	faktura	15 145,00 Kč
24.01.2022	Plastové potrubí			2	faktura	2 234,00 Kč
04.02.2022	Vrtání - prostup základem nemovitostí			3	faktura	6 900,00 Kč
11.02.2022	Plastové potrubí			4	faktura	884,00 Kč
18.02.2022	Instatérské práce odpady			5	potvrzení	13 000,00 Kč
05.05.2022	Dlažba koupelna			6	faktura	8 625,00 Kč
02.06.2023	Stavebniny			7	faktura	4 183,00 Kč
16.06.2022	Obkladačské práce			8	faktura	7 000,00 Kč
30.06.2022	Stavebniny			10	faktura	4 924,00 Kč
26.07.2022	Stavebniny			11	faktura	5 139,00 Kč
	Celkem					68 034,00 Kč