

## DODATEK č.2 Ke smlouvě o dílo č. 219/08

### Údržba městské zeleně Obvod II.-Mariánské Lázně

Uzavřený dne níže uvedeného mezi

1.1. Objednatelem:

Město Mariánské Lázně

Sídlo: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061

DIČ: CZ 00254061

Bankovní spojení: KB Mariánské Lázně

č. účtu: 720331/0100

zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města

kontaktní osoba objednavatele a zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

Ing. Zora Rákosová

tel: + 420 354 960 120

e-mail: zora.rakosova@marianskelazne.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitelem:

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS s. r.o.

Sídlo: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně

Zastoupený jednatelem: Danielem Javůrkem

IČ: 25213261

DIČ: CZ225213261

Zapsán v obchodním rejstříku: C 9012 vedená u Krajského soudu v Plzni

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 8862840237/0100

Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

p. Martin Galas

(dále jen „zhotovitel“)

Takto:

### Čl. I

Výše uvedení smluvní účastníci uzavřeli dne 15.9.2008 Smlouvu o dílo č. 219/08, jejímž předmětem bylo zhotovení díla – údržba veřejné zeleně v obvodu II. Dále byl k této smlouvě dne 31. 5. 2011 uzavřen Dodatek č. 1. Tuto smlouvu lze, na základě Článku X – změny a ukončení smluvního vztahu měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Za účelem změny zejména rozsahu předmětu díla, ceny díla a provádění díla, uzavírají smluvní účastníci tento dodatek č. 2.

## Čl. II

Výše uvedená smlouva ze dne 15.9.2008 se mění takto:

1. V článku II – předmět díla, bod 2. se mění specifikace a označení nových příloh smlouvy. Současné znění tohoto bodu je:

*Údržbou veřejné zeleně se rozumí nepřetržitý pracovní proces spočívající v systematické péči o dané vegetační prvky zeleně v kvalitě a rozsahu uvedeném v přílohách:*

č. 1. - *Základní popis technologických postupů a doporučené termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků včetně harmonogramu prací*

č. 2. - *Situační mapy ploch s odkazem na zpracovaný pasport ploch veřejné zeleně přístupný na webovém serveru.*

č. 3. - *Nabídková cena včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu.*

*Položkový rozpočet je zpracován dle jednotlivých požadovaných pracovních operací vztažených k jednotlivým vegetačním prvkům*

2. V článku II – předmět díla, bod 7. se mění název přílohy. Současné znění tohoto bodu je:

*Zhotovitel je povinen dodržovat technologické postupy a řídit se příslušnými ČSN uvedenými v příloze č. 1 dodatku č. 2 „Základní popis technologických postupů a doporučené termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků včetně harmonogramu prací“. Při nedodržení těchto postupů, případně ČSN je takto vykonaná práce považována jako nekvalitně provedená práce a zhotovitel nemá nárok na její úhradu v plné výši. Objednatel může požadovat její opětovné a správné provedení dle postupů a norem uvedených v příloze č. 1 dodatku č. 2.*

3. V článku II – předmět díla se stávající body č. 8 a č. 9 zrušují a nahrazují se novými body č. 8 a 9 v níže uvedeném znění a dále se doplňuje o další ustanovení bodů č. 10 a 11:

*Nový bod 8.:*

*Práce budou prováděny v termínech dle přílohy č. 1 - Technologické postupy v údržbě a dle pokynů technického zástupce objednatele, pokud není dále uvedeno jinak.*

*Obsah a popis jednotlivých činností uskutečňovaných zhotovitelem v rámci údržby veřejné zeleně, jejich množství, četnost a termíny, kdy k jejich provádění dochází a další podmínky, za nichž jsou poskytovány, stanoví příloha č. 1, 2, 3 této smlouvy. Z důvodu různého průběhu počasí může dojít v jednotlivých letech účinnosti smlouvy k odlišnostem ve stanovených podmínkách při péči o veřejnou zeleň. Jedná se především o četnost prováděných operací – její snížení či zvýšení (např. četnost kosení trávy apod.) Také na základě rozhodnutí objednatele (bez ohledu na průběh počasí) může v případě potřeby být kosení zredukováno u jednotlivých ploch o jednu seč.*

*Nový bod 9.:*

*Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2.6.2016 (dále jen „Nabídka“) podaná na základě poptávky města Mariánské Lázně v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., § 18 odst. 1 písmene e)., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).*

*Nový bod 10.:*

*Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla.*

*Nový bod 11:*

*Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Objednateli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.*

4. V článku III – čas plnění, bod 1 se tímto Dodatkem č. 2 upravuje zahájení činnosti zhotovitele dle nového předmětu plnění, a to od 01. 06. 2017.

5. V článku III – čas plnění se ruší body 3, 4 a 5 a jsou nahrazeny novými body:

*Nový bod 3. :*


*Postup prací se bude řídit technologickými postupy a doporučenými termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků včetně harmonogramu prací harmonogramem prací průběžně upřesňovaného technickým pracovníkem objednatele dle aktuálních klimatických podmínek.*

*Nový bod 4. :*

*Zhotovitel se zavazuje dílo provádět průběžně po dobu účinnosti této smlouvy v souladu s požadavky objednatele, v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou a dle pokynů technického zástupce objednatele, a to v termínech uvedených v této smlouvě nebo sjednaných se zástupcem objednatele.*

6. V článku IV – cena díla, bod 1 se mění celková cena díla takto:

*Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a je uvedena v příloze č. 3 „Nabídková cena včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu“. Jednotkové ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty (DPH) a vycházejí z jednotkových cen původní smlouvy o dílo.*

<i>Celková cena činí bez DPH</i>		<i>Kč/rok</i>
<i>DPH 21%</i>		<i>Kč/rok</i>
<i>Celková cena vč. DPH</i>		<i>Kč/rok</i>

7. V článku IV se doplňují následující body:

*Nový bod 10.*

*Platby budou probíhat v Kč, resp. v oficiální měně platné na území ČR.*

*Nový bod 11.*

*DPH je stanovena dle příslušných právních předpisů.*

*Nový bod 12.*

*Cenu je možné změnit rovněž na základě zákonné změny daňových předpisů formou dodatku ke smlouvě, tj. v souvislosti se změnou sazby daně.*

*Nový bod 13.*

*Zhotovitel je povinen při fakturaci používat pouze schválené jednotkové ceny uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.*

8. V článku V – platební podmínky se doplňují následující body:

*Nový bod 8.*

*Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (zejména zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) a dále musí obsahovat i tyto náležitosti:*

*- předmět plnění a jeho přesnou specifikaci a celkovou částku.*

*Obsahově a formálně chybně vystavené faktury zasílá objednatel bezodkladně zpět zhotoviteli. V tomto případě neplatí ustanovení bodu 4.7 této smlouvy a po vystavení řádné faktury započne běžet nová lhůta splatnosti.*

*Nový bod 9.:*

*V případě zjištění hrubých nedostatků, může objednatel uplatnit sjednané sankce dle čl. 10 této smlouvy a je oprávněn požadovat odstranění těchto nedostatků. Sankce za vady v termínech a kvalitě provedení prací a při nedodržení termínů jejich odstranění, objednatel uplatní vystavením sankční faktury, která bude započtena s příslušným daňovým dokladem zhotovitele.*

*Nový bod 10:*

*Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohu na cenu poskytovaného plnění.*

*Nový bod 11:*

*Platba ceny bude ze strany objednatele prováděna bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.*

*Nový bod 12:*

*Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě uvedenou službu pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně a není tedy v postavení osoby povinné k dani. V tomto případě se neuplatní režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a až 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*

*Nový bod 13:*

*Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny, nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty uvedenou na daňovém dokladu a nedostal se úmyslně do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, ani mu takové postavení nehrozí a nedojde ke zkrácení daně, nebo vylákání daňové výhody, není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a jím uvedený bankovní účet na daňovém dokladu je zveřejněn v registru bankovních účtů vedený daňovou správou.*

*Nový bod 14:*

*Jestliže se zhotovitel, tj. poskytovatel zdanitelného plnění dle této smlouvy, tj. plátce daně z přidané hodnoty, stane nespolehlivým plátcem, či se dostane do finančních potíží a nebude z jakýchkoliv důvodů schopen uhradit svoje daňové závazky vůči státu, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele, tj. příjemce zdanitelného plnění dle této smlouvy, a to písemnou formou.*

*Objednatel je ve všech případech oprávněn využít tzv. zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*

9. V článku VII – Provádění díla v bodě 7 dojde ke změně přílohy. Příloha č. 6 smlouvy bude nahrazena přílohou č. 1 „Základní popis technologických postupů a doporučené termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků včetně harmonogramu prací“

10. V článku VII – Provádění díla bude bod 10. nahrazen novým zněním takto:

*Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu zeleně v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje odstranit z ploch zeleně odpad vzniklý při plnění díla tentýž den po ukončení prací. V případě rozsáhlejších prací a za předpokladu, že odpad nebude bránit pohybu osob a jinak bránit užívání místa deponie je možné ho odstranit do 24 hodin od vzniku odpadu. Odpad vzniklý činností zhotovitele poslední pracovní den v týdnu, zlikviduje zhotovitel tentýž den.*

*Pokud v důsledku pozdního odklizení odpadu dojde k nahromadění dalšího odpadového materiálu ze strany třetích osob, je zhotovitel povinen odklidit tento na vlastní náklady.*

*Zhotovitel je rovněž povinen dbát na neznečišťování městských i soukromých pozemků, mobiliáře, parkujících motorových vozidel, zdí, schodů, plotů, chodníků a ulic apod. rostlinným odpadem, vzniklým činností zhotovitele. Je povinen těmito situacím účinně předcházet vhodnou ochranou dotčeného movitého i nemovitého majetku dotčeného údržbou veřejné zeleně. Dojde-li přesto ke znečištění, je zhotovitel povinen jej na své náklady bezodkladně odstranit, nejdéle však do 24 hodin.*

11. V článku VII – Provádění díla se doplňují následující body:

*Nový bod 13:*

*Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.*

*Nový bod 14:*

*Kontrola prováděných prací objednatelem bude prováděna za přítomnosti zhotovitele v době výkonu prací dle uvážení objednatele a v závislosti na schváleném harmonogramu prací. Termíny kontrol jsou zároveň termíny fyzického předání a převzetí částečně splněného díla ve smyslu ustanovení občanského zákoníku, tedy prací provedených v kontrolovaném časovém období. Zápis o předání a převzetí díla se provede v pracovním denku. Připomínky ke kvalitě prováděných prací zjištěné objednatelem budou zapsány do pracovního denku nebo jinou písemnou formou. Na základě těchto informací je zhotovitel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 24 hodin od zjištění závady.*

*Nový bod 15:*

*Zhotovitel se zavazuje, že nebude při plnění díla vjíždět osobními či nákladními vozidly na trávnické plochy a chodníky (nebude-li domluveno jinak a zapsáno v pracovním deníku). Případné škody takto způsobené odstraní zhotovitel neprodleně, nejpozději do 24 hodin na své náklady, eventuálně je zajistí objednatel na náklady zhotovitele.*

*Nový bod 16:*

Zhotovitel je povinen provádět práce v agrotechnických lhútách určených pro danou kategorii prací v souladu s požadavky objednatele a v požadované kvalitě dle příslušné ČSN a právních a jiných příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat. Dále je povinen zajistit provádění služeb v dohodnutých termínech. Objednatel je oprávněn na zhotoviteli požadovat doklad o proškolení příslušných pracovníků.

Nový bod 17:

Zhotovitel bude průběžně zpracovávat v souladu s harmonogramem prací s ohledem na vývoj klimatických a vegetačních poměrů dílčí harmonogramy prací na období 7-14 dnů v průběhu celého vegetačního období a tyto bude pak v předstihu písemně - elektronicky objednateli předkládat k odsouhlasení a následné kontrole prováděných prací.

Nový bod 18:

Zhotovitel je povinen provádět běžný úklid ploch zeleně, tj. vysbírání odpadů před nebo po sečení.

Nový bod 19:

Zhotovitel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění díla ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není-li možné takový odpad uložit přechodně na trávnickovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Zhotovitel je povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečistěné odpadem, který vznikne při plnění díla, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany zhotovitele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hodin od ukončení prací, objednatel vyčištění zajistí na náklady zhotovitele.

Nový bod 20:

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).

Nový bod 21:

Zhotovitel je povinen před započítím pracovní operace zkontrolovat, zda není veřejná zeleň na ploše zařazené do smluvní údržby závažněji poškozena (např. poškození paty kmene osekáním borky sekačmi mechanizmy). O případném jejím poškození je zhotovitel povinen informovat neprodleně objednatele. Nastane-li tato skutečnost, dohodnou se objednatel a zhotovitel na konkrétním postupu provedení naplánovaných pracovních operací na dané ploše.

Nový bod 22:

Zhotovitel je povinen 1 x ročně předávat objednateli hlášení o produkci odpadu a doklad o následné likvidaci odpadu oprávněnou osobou v termínu nejpozději do 31.1. následujícího kalendářního roku. Hlášení o produkci odpadu je zhotovitel povinen předložit též na vyzvání objednatele i mimo stanovený termín.

Nový bod 23:

Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci byli jednotně oblečeni do pracovních oděvů s uvedením loga nebo názvu zhotovitele.

Nový bod 24:

Zhotovitel zajistí jednoho pracovníka s odborným, minimálně středoškolským zahradnickým vzděláním, nebo vyučeným v oboru zahradnictví s minimálně 5 letou praxí v oboru, vykonávanou ve funkci vedoucího úseku. Tento pracovník bude vykonávat práci odpovědného pracovníka zhotovitele v úseku celého obvodu údržby II. Jeho činností bude zkontrolovat stav zeleně a naplánovat postup údržby zeleně v následujícím období tak, aby byly zjištěné nedostatky odstraněny v nejkratším možném termínu a aby nedocházelo k časovému prodlužení ostatních prací uvedených v časovém harmonogramu. Z každé obchůzky vyhotoví zaměstnanec zápis do pracovního deníku a plánovaný postup bude průběžně konzultovat se správcem zeleně. Povinností odpovědného pracovníka zhotovitele je též podávat podněty správci zeleně, tj. objednateli, na zlepšení údržby zeleně. Podněty podává odpovědný pracovník zhotovitele vždy písemnou, nebo elektronickou formou.

**Nový bod 25:**

V případě havárií, živelných pohrom a událostí podobného charakteru je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zajištění nezbytných prací k odstranění následků těchto událostí ve zkráceném časovém období. Zhotovitel je povinen zahájit odstranění těchto následků nejpozději do 30 minut po ohlášení. Pro tyto účely musí zhotovitel pověřit zodpovědnou osobu, která bude dostupná na havarijním telefonu.

**Nový bod 26:**

Zhotovitel je oprávněn využívat při realizaci plnění dle této smlouvy pouze techniku a vybavení splňující zákonné požadavky na ochranu životního prostředí a v případě její poruchy je ke shora uvedenému účelu připraven a povinen operativně nasadit příslušnou náhradní techniku.

**Nový bod 27:**

5.20 Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

**Nový bod 28:**

Zhotovitel garantuje objednateli kvalitní a bezproblémové provádění služeb dle této smlouvy. Garance vychází z:

- profesní a technické vybavenosti
- pojištění odpovědnosti za škody při plnění zakázky vůči třetí osobě uvedené v čl. 8 bod 8.1 této smlouvy

**Nový bod 29:**

Odložení termínu plánované údržby ploch je možné jen v případě, že plocha bude prokazatelně extrémně znečištěna odpadky (např. po konání různých „společenských“ akcí typu Novoroční ohňostroj apod.). Odstranění odpadů v tom případě bez zbytečného prodlužení zajistí objednatel. Tato skutečnost bude zapsaná v pracovním deníku a bude v deníku potvrzena zástupcem objednatele. Nahodilé znečištění ploch, které by bylo překážkou kvalitního provedení údržby ploch zeleně, zajistí zhotovitel.

**Nový bod 30:**

Zhotovitel se zavazuje, že biologicky rozložitelný odpad pocházející z realizace předmětu této smlouvy, bude odevzdávat k využívání přednostně do zařízení k tomu určenému a provozovanému podle platných právních předpisů, které je svým umístěním neblíže k místu vzniku tohoto odpadu a současně s tím má objednatel k předmětnému zařízení právní vztah.

*Nový bod 30:*

*Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy a účinně spolupracovat se zhotovitelem na zlepšení stavu městské zeleně.*

*Nový bod 31:*

*Objednatel se zavazuje uhradit řádně a včas zhotoviteli za provedené služby na základě odsouhlaseného dodacího listu fakturovanou cenu, odpovídající ceně dohodnuté a odsouhlasené mezi objednatelem a zhotovitelem.*

12. V článku X – změny a ukončení smluvního vztahu se zrušují stávající body č. 3, 4, 5, 6, 7, 8 a nahrazují se novými body, a to takto:

*Nový bod 3:*

*Smlouvu lze ukončit ze strany objednatele při opakovaném porušení povinnosti zhotovitele minimálně ve dvou jednotlivých a vzájemně nesouvisejících případech během jednoho kalendářního roku. Zhotovitel musí být na neplnění konkrétních povinností vždy písemně upozorněn (doporučený dopis podepsaný statutárním zástupcem objednatele). Výpovědní lhůta v tomto případě činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.*

*Nový bod 4:*

*Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, jestliže objednatel nedodrží splatnost faktur přinejmenším za období tří po sobě jdoucích měsíců, a svou platební povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu zhotovitel písemně poskytne, a to přestože zhotovitel objednatele na možnost odstoupení od smlouvy ve výzvě upozorní. Výpovědní lhůta činí v tomto případě kvalifikované výpovědi vždy jeden kalendářní měsíc a počíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.*

*Nový bod 5:*

*Smlouvu lze rovněž ukončit kdykoliv vzájemnou dohodou.*

*Nový bod 6:*

*Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu, a to i bez uvedení důvodu. Výpověď smlouvy je nutno učinit písemnou formou. Během výpovědní lhůty provedou obě strany vzájemné vypořádání. Výpovědní lhůta v tomto případě činí 1 kalendářní rok a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Přitom není dotčena povinnost zhotovitele plnit předmět této smlouvy o dílo až do doby skončení platnosti smlouvy.*

13. Článek XI – Smluvní sankce bude nahrazen novým článkem 11. Smluvní pokuty a to takto:

#### **11. SMLUVNÍ POKUTY**

*11.1 V případě, že zhotovitel nedodrží sjednaný harmonogram prací a bude tak v prodlení s plněním části zakázky dle písemného či elektronického upozornění ze strany objednatele déle než 48 hodin od data upozornění z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši ████████ Kč za každý započatý den prodlení a za každou specifikovanou plochu, jednotlivou část nebo vegetační prvek základní plochy údržby dle pasportu údržby.*



11.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nedostatků zjištěných zástupcem objednatele při předávání a přebírání částečně splněného díla dle smluvních podmínek, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý započatý den prodlení na každé specifikované ploše - jednotlivé části, nebo vegetačním prvku základní plochy údržby dle pasportu údržby.

V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění havarijní situace a škod s ní souvisejících dle čl. 5 odst. 5.19 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení a konkrétní havarijní stav.

11.3 Dále v každém jednotlivém případě nekvalitního provedení či neprovedení díla dle smlouvy vzniká objednateli oprávnění uplatnit na zhotoviteli, a to i opakovaně, úhradu smluvní pokuty ve stanovené výši:

a) Způsobí-li zhotovitel při plnění díla poškození či zničení dřevin – stromů a keřů (např. neodborně provedeným řezem, poškození mechanizací, nesprávným použitím chemických přípravků atd.), je zhotovitel povinen poškozené a zničené dřeviny na své náklady nahradit. V případě že bude výše popsaným způsobem poškozena nebo zničena již dospělá vzrostlá dřevina, bude objednateli uhrazena škoda ve výši jejího ocenění dle ohodnocení dřevin dle AOPK. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Zhotovitel je povinen provést adekvátní náhradní výsadbu odpovídající velikosti poškozené či zničené dřeviny. Termín náhradní výsadby a velikost výsadbových dřevin bude určena po dohodě s objednatelem. Pokud zhotovitel neprovede náhradní výsadbu ve stanoveném termínu a v stanovené velikosti, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za 1 kus, nebo dle ohodnocení dřevin dle AOPK v případě poškození stromů, [REDACTED] Kč za 1 kus v případě poškození keřů a [REDACTED] Kč v případě sezónních květin (letničky, dvouletky). Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

b) V případě poškození, resp. zničení trvalek či letniček (mechanické poškození, nesprávné použití chemických přípravků, atd.), je zhotovitel povinen rostliny na své náklady nahradit. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost ihned nahlásit objednateli a provést záznam do pracovního deníku. Zhotovitel je povinen provést na své náklady náhradní výsadbu nejpozději do 5 dnů. Pokud zhotovitel neprovede náhradní výsadbu nových rostlin ve stanoveném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za 1 kus trvalky či letničky.

c) Pokud bude zjištěno nedostatečné odplevelení, je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů provést odplevelení opakovaně. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý den prodlení a za každou specifikovanou plochu.

d) Zhotovitel je povinen nastoupit nejpozději do 24 hodin k odstranění reklamované vady. Pokud nedodrží včasnost provedení na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý den prodlení.

11.4 Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Uhrazená smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

11.5 Zhotoviteli vzniká nárok na smluvní pokutu z prodlení v případě, že cena za řádné provedení služeb nebude uhrazena do 7 dnů po uplynutí splatnosti faktury a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11.6 Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v místě provádění služeb, včetně majetkové a nemajetkové újmy, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.

11.7 Smluvní pokuta účtovaná ze strany zhotovitele je splatná do jedenadvaceti dnů od data, kdy byla objednateli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet zhotovitele uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuta účtovaná ze strany objednatele se přednostně započítává postupem uvedeným v čl. 4. odst. 4.9 této smlouvy, popř. pokud to není možné, nebo vhodné, postupuje objednatel obdobně, jak je uvedeno v tomto ustanovení.

14. V článku XII – Přílohy je příloha č. 1 smlouvy nahrazena přílohou č. 1 dodatku č. 2 smlouvy
  15. V článku XII – Přílohy je příloha č. 2 smlouvy nahrazena přílohou č. 3 dodatku č. 2 smlouvy
  16. V článku XII – Přílohy je příloha č. 5 smlouvy nahrazena přílohou č. 2 dodatku č. 2 smlouvy
  17. V článku XII – Přílohy je příloha č. 6 smlouvy nahrazena přílohou č. 1 dodatku č. 2 smlouvy
  18. V článku XII – Přílohy je příloha č. 7 smlouvy nahrazena přílohou č. 1 dodatku č. 2 smlouvy
19. V článku XIII – Platnost smlouvy, ostatní ustanovení se doplňují nové body a to takto:

*Nový bod 4:*

*Tato smlouva se řídí právem České republiky.*

*Nový bod 5:*

*Zhotovitel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.*

*Nový bod 6:*

*Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.*

*Nový bod 7:*

*Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti zhotovitele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.*

**Nový bod 8:**

Zhotovitel nese odpovědnost za vzniklé škody na zdraví a majetku prokazatelně způsobené zaměstnanci zhotovitele při plnění předmětu smlouvy (např. poškození zeleně, poškození vozidel, budov, oplocení při sekání apod.). Zhotovitel nese zároveň náklady spojené s náhradou těchto škod. Škodní události budou vyřizovány prostřednictvím zhotovitele, jehož zaměstnanci tuto škodu způsobili. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 miliónů Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

**Nový bod 9:**

Zhotovitel zodpovídá za poučení a vybavení svých zaměstnanců příslušnými ochrannými a bezpečnostními pomůckami, za dodržování předpisů BOZP, předpisů protipožárních, hygienických a ekologických na pracovišti.

**Čl. III.**

1. V ostatním se smlouva ze dne 15.9.2008 ve znění jejího dodatku č. 1 nemění.
2. Přílohy dodatku č. 2:

Příloha č. 1. Základní popis technologických postupů a doporučené termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků, včetně harmonogramu prací

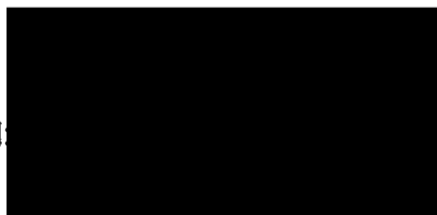
Příloha č. 2. Situační mapy ploch

Příloha č. 3. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

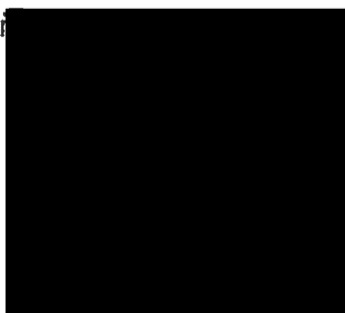
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho oboustranného podpisu. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.6.2017. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý smluvní účastník obdrží dva stejnopisy.

V Mariánských Lázních, dne 30.5.2017 .....

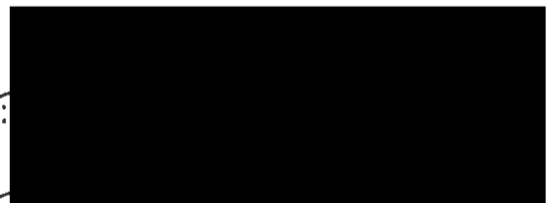
Objednatel:



Město Mariánské Lázně  
Ing. Petr Třešňák  
starosta



Zhotovitel:



TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS s.r.o.  
Daniel Javůrek  
jednatel