

# **Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu pozemků č. O994180149**

## **Smluvní strany:**

### **Pronajímatel:**

#### **Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Mgr. Danielem Vlkanova, Ph.D., MBA, finančním ředitelem  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**pronajímatel**“

### **Nájemce:**

#### **Město Kutná Hora**

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora  
zastoupené: Mgr. Lukášem Seifertem, starostou  
IČO: 00236195  
DIČ: CZ00236195  
je plátcem DPH

dále jen „**nájemce**“

Smluvní strany se po vzájemné dohodě rozhodly uzavřít Dohodu o ukončení  
smlouvy o nájmu pozemků č. O994180149 ze dne 13. 9. 2018  
(dále jen „Dohoda“):

## **Článek I.**

Pronajímatel uzavřel s nájemcem dne 13. 9. 2018 Smlouvu o nájmu pozemků č. O994180149 (dále také „původní smlouva o nájmu pozemků“), jejímž předmětem je pronájem částí pozemků evidovaných jako **pozemkové parcely č. 4523/13, č. 4523/30 a č. 4523/34 v katastrálním území a obci Kutná Hora**, zapsaných na listu vlastnictví č. 4780 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, pronajímatel (dále jen „**předmětné pozemky**“).

## Článek II.

1. Důvodem ukončení původní smlouvy o nájmu pozemků je skutečnost, že byla dne 24. 8. 2023 mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu pozemků č. O994230108 (dále jen „nová smlouva o nájmu pozemků“) ve stejném rozsahu pronajímaných částí předmětných pozemků, jejímž účelem bylo nahradit původní smlouvu o nájmu pozemků. Nová smlouva o nájmu pozemků nabyla účinnosti uveřejněním v registru smluv dne 31. 8. 2023.
2. Smluvní strany se proto vzájemně dohodly na **ukončení Smlouvy o nájmu pozemků č. O994180149**, a to ke dni předcházejícímu nabytí účinnosti nové smlouvy o nájmu pozemků, tj. **ke dni 30. 8. 2023**.
3. Smluvní strany si tímto vzájemně potvrzují, že v souvislosti s původní smlouvou o nájmu pozemků a v souvislosti s jejím ukončením vůči sobě nemají žádná práva ani povinnosti (včetně jakýchkoliv pohledávek) a v případě existence takových práv a povinností se jich tímto vzdávají.

## Článek III.

### Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Pronajímatel prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce [www.pla.cz](http://www.pla.cz).
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

## Článek IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Dohoda bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Pronajímatel zašle Dohodu správci registru smluv, s čímž je nájemce srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nejsou obchodním tajemstvím.
2. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Uzavření této Dohody bylo schváleno usnesením rady města č. R/314/24 ze dne 10. 4. 2024.

## Článek V.

1. Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že Dohoda byla sepsaná podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma stranami podepsaná.

V Hradci Králové dne .....

V Kutné Hoře dne.....

.....  
**za pronajímatele**  
Ing. Mgr. Daniel Vlkanova, Ph.D., MBA  
finanční ředitel

.....  
**za nájemce**  
Mgr. Lukáš Seifert  
starosta