DODATEK Č. 5

SMLOUVY O DÍLO

č. smlouvy objednatele 1118-2022-541100, č. smlouvy zhotovitele 41/22 ze dne 25.10.2022

(dále jen „Dodatek")  
uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „NOZ")

# **SMLUVNÍ STRANY**

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec.

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského

pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 548 197

E-mail: t.macek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky,

se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154

Zastoupená: Ing. Petrem Kubů - jednatel, Ing. Janou Švábovou – jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Kubů, Ing. Janou Švábovou

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 xxx xxx xxx / + 420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: pb5jxk5

**Bankovní spojení:** ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „smlouva") k provedení díla s názvem Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. **Arnoltice u Bulovky** na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.  
Předmět Dodatku

Tímto dodatkem se v návaznosti na výsledky zjišťování hranic pozemků na obvodu pozemkové úpravy, které proběhlo ve dnech 18.–20.9. a 25.9.–27.9.2023, provádí úprava počtu měrných jednotek následovně:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část |  | Smluvní počet MJ | Aktualizovaný počet MJ |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. | | 185 | **184** |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | | 72 | **87** |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) | | 422 | **421** |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | | 422 | **421** |

Celková výše navýšení činí 52 030,00 Kč bez DPH.

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce" celkem bez DPH | 2 089 007,50 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce" celkem bez DPH | 1 566 345,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo" celkem bez DPH | 312 180,00 Kč |

Vzhledem k výše uvedené změně, se mění rekapitulace ceny za provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1. smlouvy, takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Celková cena Díla bez DPH | 3 967 532,50 Kč |
| DPH 21 % | 833 181,82 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 4 800 714,32 Kč |

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů **(„ZRS"),** smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je položkový výkaz činností.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Česká republika - Státní pozemkový úřad AGROPLAN, spol. s r.o.**

Místo: Liberec

Místo: Praha

Dne: 17. 04. 2024 Dne 16. 04. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Ing. Bohuslav Kabátek  funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Liberecký kraj | Ing. Petr Kubů  funkce: jednatel |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Příloha č.1 ke smlouvě č. 1118-2022-541201 - Položkový výkaz činností**  **Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Arnoltice u Bulovky** | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | | **Počet Měrných jednotek** | | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | | | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | | **Termín předání k akceptačnímu řízení** | |  |  |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | | 10 | | **3 000,00** | | | 30 000,00 | | 30.09.2023 | |  |  |
|  |  |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | | 0 | | **20 000,00** | | | 0 | |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | | 430 | | **1 100,00** | | | 473 000,00 | | 30.11.2023 | |  |  |
|  |  |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | | 184 | | **3 932,50** | | | 723 580,00 | | 31.03.2024 | |  |  |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | | 87 | | **3 932,50** | | | 342 127,50 | | 31.03.2024 | |  |  |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | | 430 | | **605,00** | | | 260 150,00 | | 31.03.2024 | |  |  |
|  |  |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | | 430 | | **605,00** | | | 260 150,00 | | 03.06.2024 | |  |  |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | **2 089 007,50** | | **03.06.2024** |  |  |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“** |  | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | | 421 | | **1 512,50** | | | 636 762,50 | | 30.04.2025 | |  |  |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | | 30 | | **1 210,00** | | | 36 300,00 | |  |  |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | | 40 | | **605,00** | | | 24 200,00 | |  |  |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | | 7 | | **3 630,00** | | | 25 410,00 | |  |  |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | | 4 | | **30 250,00** | | | 121 000,00 | |  | |  |  |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha | |  | |  | | |  | |  | |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | | 1 | | **10 587,50** | | | 10 587,50 | | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | |  |  |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | | 1 | | **6 050,00** | | | 6 050,00 | | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | |  |  |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | | 1 | | **2 268,75** | | | 2 268,75 | | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě | |  |  |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | | 421 | | **1 512,50** | | | 636 762,50 | | 03.11.2025 | |  |  |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | | 2 | | **18 150,00** | | | 36 300,00 | | do 1 měsíce od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | | 1 | | **11 797,50** | | | 11 797,50 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha | |  | |  | | | - | |  | |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | | 1 | | **10 587,50** | | | 10 587,50 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | | 1 | | **6 050,00** | | | 6 050,00 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | | 1 | | **2 268,75** | | | 2 268,75 | | do 3 měsíců od výzvy Objednatele | |  |  |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | **1 566 345,00** | | xxxxx |  |  |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“** | ha | | 430 | | **726,00** | | | 312 180,00 | | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** | |  |  |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | **312 180,00** | | xxxxx |  |  |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** | | |  | |  | |  | | |  | |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | |  | |  | |  | | | 2 089 007,50 | |  |  |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | |  | |  | |  | | | 1 566 345,00 | |  |  |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | |  | |  | |  | | | 312 180,00 | |  |  |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | 3 967 532,50 | |  |  |  |
| DPH 21 % v Kč | | |  | |  | |  | | | 833 181,82 | |  |  |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** | | |  | |  | |  | | | 4 800 714,32 | |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | |  |  |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | | | | | **AGROPLAN spol. s r.o.** | | | | |  |  |
| Místo: Liberec | | | | | | | | Místo: Praha | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
|  | | | | | | | |  | | | | |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |  | | | | |  |  |
| Ing. Bohuslav Kabátek  funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu  pro Liberecký kraj | | | | | | | | Ing. Petr Kubů  funkce: jednatel | | | | |  |  |