

# SMLOUVA O ÚKLIDU VEŘEJNÝCH PLOCH

Číslo smlouvy objednatele:

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Městská část Praha 9

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 180 49

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27-2000910329/0800

zastoupená: Ing. Milanem Rosolem, vedoucím odboru životního prostředí ÚMČ Praha 9  
(dále jen „objednatel“)

a

### Hortus správa zeleně s.r.o.

se sídlem: Praha 9, Rubeška 389/5, PSČ 190 00

IČ: 60486791

DIČ: CZ60486791, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu [REDAKCE]

zastoupený: Bc. Janem Poupě, Ing. Helenou Strakovou, jednatelem  
(Dále jen „poskytovatel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat **úklid veřejných ploch ve správě MČ Praha 9** za podmínek stanovených touto smlouvou a dle pokynů objednatele a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu sjednanou ve výši a způsobem dle čl. VI. této smlouvy.
- 2) Úklidem se rozumí odstranění odpadu z veřejných ploch a naložení s ním v souladu s příslušnými právními předpisy a to na základě objednávek dle čl. IV. této smlouvy a pořizování záznamu dle čl. IV. této smlouvy a obrazové dokumentace.

## III. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu od **1. 4. 2024** do **31. 3. 2025**.

## IV. MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

- 1) Místem plnění předmětu této smlouvy je území MČ Praha 9 a to na pozemcích svěřených do správy MČ Praha 9 a veřejně přístupných.
- 2) Úklid bude probíhat na základě objednávek pověřených osob a to [REDAKCE]

- 3) Objednávky vč. fotodokumentace před úklidem budou zasilány mailem na adresu [redacted] nebo na adresu [redacted] případně doplněné telefonickou informací na [redacted], popřípadě dalších komunikačních kanálech (WhatsApp).
- 4) Na důkaz provedené práce bude pořízena fotodokumentace po úklidu a předána v digitální formě objednateli s měsíčním výkazem prací.

## V.

### PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Poskytovatel se zavazuje poskytovat veškeré služby s odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, dle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele.
- 2) Poskytovatel se zavazuje při provádění služeb dodržovat platné technické a bezpečnostní předpisy a jiná ustanovení vztahující se k provádění předmětu plnění.
- 3) Způsobí-li poskytovatel úmyslně nebo z nedbalosti závadu, která má za následek vznik škody, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za škodu poskytovatel ručí neomezeně.
- 4) Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k plnění předmětu smlouvy.
- 5) Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy poskytovatelem jak ve dnech předem dohodnutých s poskytovatelem, tak namátkovými kontrolami.

## VI.

### CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění předmětu této smlouvy bude stanovena paušálně - 140 000 Kč měsíčně (slovy: stočtyřicettisíkorunčeských) bez DPH. Ta bude vyplacena v případě, že daný měsíc proběhne nejméně 10 objednávek na úklid. K ceně za jednotlivá plnění bude připočtena sazba DPH v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Na tyto práce se nevztahuje režim přenesené daňové povinnosti.
- 2) Ke smluvené smluvní ceně dle odst. 1 tohoto článku budou přičteny náklady na likvidaci odpadu, jejichž množství bude odsouhlaseno objednateli. Cena za likvidaci odpadu bude doložena fakturou vystavenou oprávněnou firmou k likvidaci. Likvidace odpadu bude prováděna každý měsíc a faktura bude proplacena pouze následující měsíc po její vystavení oprávněnou firmou.
- 3) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
- 4) Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 5) Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

- 6) U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny díla.
- 7) Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

## **VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTY**

- 1) Pokud bude poskytovatelem poskytnuté plnění trpět vadami, zejména bude-li neúplné či nekvalitní, je poskytovatel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu.
- 2) Reklamace případných vad musí být provedena písemně nebo elektronicky a doručena poskytovateli bez zbytečných odkladů.
- 3) Poskytovatel je povinen odstranit zjištěnou vadu nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace.
- 4) V případě prokázaného neplnění dohodnutých služeb, neuhradí objednatel částku odpovídající rozsahu neplnění a dále bude provedena srážka do výše 3% ze stanoveného objemu jako sankční postih za neplnění smluvních podmínek.
- 5) V případě nedodržení termínu vyřízení reklamace dle odst. 3) tohoto článku je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a den prodlení.
- 6) V případě prodlení objednatele s placením faktury má poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.

## **VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 1) Obě smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
- 2) Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti a k nápravě nedošlo ani v dodatečně poskytnuté patnáctidenní lhůtě.
- 3) Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
- 4) Veškeré změny a dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení poskytovatel.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, že se s jejím obsahem dobře a řádně seznámily a dále prohlašují, že budou její ustanovení plnit. Na důkaz své svobodné a vážně míněné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne:

---

**Městská část Praha 9**

Ing. Milan Rosol  
vedoucí odboru životního prostředí

---

**Hortus správa zeleně s.r.o.**

Bc. Jan Poupě, Ing. Helena Straková

Odsouhlasil: Mgr. Tomáš Portlík, starosta