V případě, že objednatel nebude po určitou dobu schopen zajistit finanční prostředky na úhradu díla, budou práce na díle přerušeny a pokud se tak stane z tohoto důvodu, prodlouží se termín k zahájení či ukončení díla, což bude řešeno dodatkem ke smlouvě. Pokud práce budou přerušeny z důvodu shora uvedené na dobu delší než 3 měsíce, může zhotovitel požadovat náhradu přerušením prací prokazatelně vzniklých nákladů a také přiměřenou úpravu smluvní ceny .

4/5

1. Předání a převzetí díla

Po skončení prací na díle bude provedeno protokolární předání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením přejímky. Bude proveden soupis vad a nedodělků a termíny jejich odstranění, což bude součástí zápisu o předání a převzetí díla.

Vyskytnou-li se drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému provozu díla, zavazuje se zhotovitel tyto odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění .

Vyskytnou-li se vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla, zavazuje se je zhotovitel odstranit do 10 dnů od jejich zjištění .

Lhůta k odstranění vad a nedodělků, stejně jako lhůta k dokončení díla a předání díla se prodlužuje o počet dnů, ve kterých by povětrnostní stav neumožňoval z technologických důvodů provedení díla či odstranění vad a nedodělků.

Nebezpečí škody na zhotovované věci nese zhotovitel a na objednatele přechází předáním díla .

Při předání díla zavazuje se zhotovitel předat objednateli veškeré atesty výrobků, protokoly o zkouškách, revizní zprávy a ostatní dokumenty potřebné k řádné kolaudaci díla.

1. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **36 měsíců,** která počíná běžet od předání a převzetí díla.

1. Odstoupení od smlouvy

Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nízké kvalitě, používá materiál prokazatelně nízké kvality a je v prodlení se zhotovením díla delším než 35 kalendářních dnů. Na možnost odstoupit od smlouvy je objednatel povinen zhotovitele předem písemně upozornit a poskytnout odpovídající lhůtu k nápravě.