

## Dodatek č. 12

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
Číslo smlouvy: SM9160014 Číslo zakázky: [REDACTED]

### I. Smluvní strany:

#### **Výzkumný a zkušební letecký ústav, a.s.**

se sídlem: Beranových 130, Letňany, 199 00 Praha 9  
identifikační číslo: 00010669  
daňové identifikační číslo: CZ00010669 – plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 446  
zastoupena: Ing. Josefem Kašparem, FEng., předsedou  
představenstva  
JUDr. Petrem Matouškem, členem představenstva  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **Flying Academy s.r.o.**

se sídlem: Beranových 130, Praha – Letňany, 199 00  
identifikační číslo: 26916789  
daňové identifikační číslo: CZ26916789 - plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném u Městského soudu v Praze,  
sp. zn. C 248882  
zastoupena: [REDACTED] *Leačem Kybitalem*  
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřely dne 31.10.2016 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (dále jen „smlouva“) a později též v souladu s ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely smluvní strany k této smlouvě dne 21.12.2016 Dodatek č. 1, dne 01.02.2017 Dodatek č. 2, dne 30.05.2017 Dodatek č. 3, dne 07.09.2018 Dodatek č. 4, dne 04.11.2019 Dodatek č. 5, dne 23.06.2020 Dodatek č. 6, dne 19.11.2020 Dodatek č. 7, dne 12.02.2021 Dodatek č. 8, dne 22.06.2021 Dodatek č. 9 a dne 24.04.2022 Dodatek č. 10 a dne 28.4. 2022 Dodatek č. 11 (smlouva ve znění jejích dodatků č.1 – č. 11 dále jen „Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb“).

## Dodatek č. 12

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb  
(dále jen „dodatek“)

## 2. Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu nájmu.

## 3. Změny

3.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu m. [REDAKCE], čímž se mění Příloha č. 1 a Příloha č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a poskytování služeb (SM9160014). Nové znění Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 je přílohou tohoto dodatku.

## 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 15.4.2024. VZLÚ se zavazuje tento dodatek bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma smluvními stranami, zaslat správci registru smluv k uveřejnění.
- 4.2 Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.
- 4.3 Dodatek je podepsán elektronicky v jednom vyhotovení.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost dodatku potvrzují níže svými podpisy.

Příloha:           č. 1 Rozpis nájemného a služeb  
                      č. 2 Plánek pronajatých prostor

V Praze dne 16.4.2024  
Za pronajímatele:

V Praze dne 12.4.2024  
Za nájemce:

