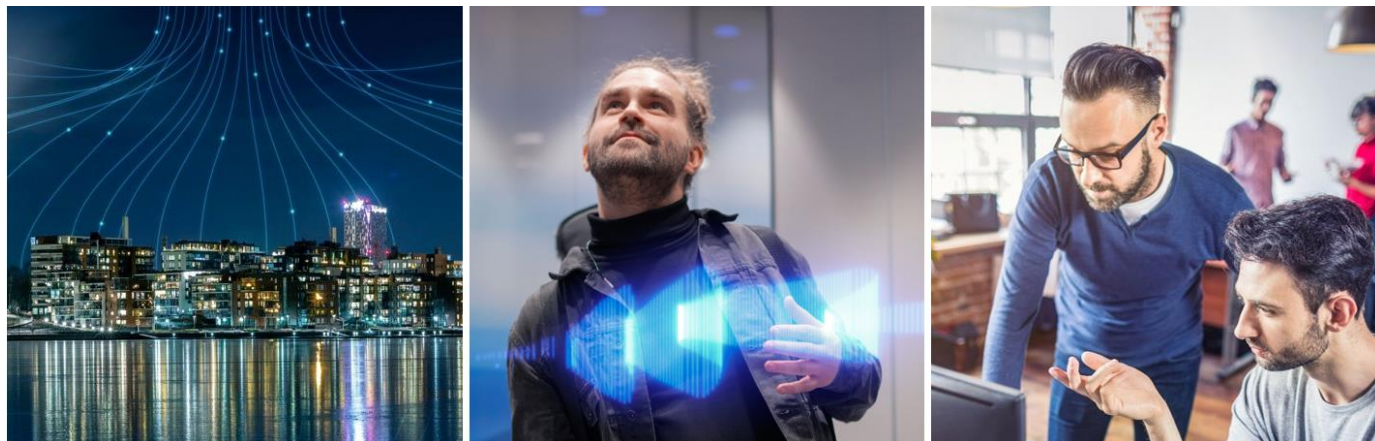


## SMLOUVA O DÍLO NA VÝROBU, DODÁVKU A MONTÁŽ VÝTAHU

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany tuto Smlouvu o dílo č. ....



### **KONE, a.s.**

Se sídlem: **Evropská 423/178, PSČ 160 00 Praha 6 - Vokovice**  
Zastoupení: **Ing. Ivan Smolík, Head of Service and Modernization Sales Czech Republic**  
Bankovní spojení: **Citibank Europe plc, organizační složka,**  
číslo účtu: **2015980207/2600**  
IČ: **00176842**  
DIČ: **CZ00176842**

***zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu B, vložce 775***

(dále jen „Zhotovitel“) - na straně jedné –

**a**

### **Mateřská škola Bučovice, příspěvková organizace**

Se sídlem: **Dvorská 931, 685 01 Bučovice**  
Zastoupení: **Mgr. Sylva Sigmundová – ředitelka školy**  
Bankovní spojení: **KB**  
číslo účtu: **86-4167540277/0100**  
IČ: **75024489**  
DIČ: **-----**

***zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka Pr575.***

(dále jen „Objednatel“) - na straně druhé -

(společně dále též jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo na demontáž, výrobu, dodávku a montáž výtahu (dále též jen „Smlouva“).

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy.**

## 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje, že zrealizuje předmět plnění dle níže uvedeného článku 2 a Objednatel se zavazuje, že odebere a zaplatí dílo ve lhůtách a za podmínek uvedených níže v této Smlouvě.

## 2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je demontáž, výroba, dodávka a montáž **1ks. malého nákladního výtahu**

Typ výtahu: **BKG – 100.45/1**

umístěného **ve stávající plnostěnné výtahové šachtě**. Zhotovitel odpovídá za demontáž a ekologickou likvidaci **1ks.** stávajícího výtahu, výrobu, dodávku a montáž **1ks.** nového výtahu a provedení všech souvisejících stavebních prací dle:

- a) obchodně technické specifikace, která je Přílohou č. 2 této Smlouvy a  
b) dispozičních výkresů výtahu vypracovaných Zhotovitelem, jež tvoří Přílohu č. 6 této Smlouvy (dále jen „dílo“ nebo „výtah“). Typ budovy: „**mateřská škola**“
- 2.2 Montáž je ukončena provedením posouzení shody pro uvedení výtahu do provozu dle příslušných ČSN a Nařízení vlády 122/2016 Sb a odstraněním případných vad a nedodělků nebránících provozu sepsaných v předávacím protokolu.
- 2.3 Součástí dodávky Zhotovitele je realizace dle Obchodně technické specifikace a po provedení všech předepsaných zkoušek před uvedením výtahu do provozu dle platných technických norem, zákonů, vyhlášek a nařízení vlády.

## 3 DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Výtah dle bodu 2.1 této Smlouvy bude dodán, instalován a Smlouva splněna v termínu uvedeném v tomto bodě 3.1 Smlouvy za předpokladu podpisu této Smlouvy a úhrady 1. dílčí faktury dle závazných termínů uvedených v článku 4.5. Při splnění podmínek dle předešlé věty budou práce na díle Zhotovitelem zahájeny a ukončeny dle níže uvedeného plánu realizace:

TYP VÝTAHU / ADRESA	PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ A ZAHÁJENÍ PRACÍ	1 milník - UKONČENÍ PRACÍ 2 milník - PROTOKOLÁRNÍ PŘEDÁNÍ DÍLA
<b>BKG – 100.45/1</b> <b>MŠ - Na Padělcích 863, 685 01 Bučovice</b>	<b>05.08.2024</b>	<b>13.08.2024</b> <b>16.08.2024</b>

- 3.2 Termíny uvedené shora v článku 3.1, 3.2.1 a 3.2.2 jsou pro Zhotovitele závazné za předpokladu, že Objednatel zajistí v termínu dle výše uvedené tabulky stavební připravenost a poskytne veškerou potřebnou součinnost v rozsahu dle **Přílohy č. 1 - " STAVEBNÍ PŘÍPRAVENOST - ROZSAH ČINNOSTÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚSPĚŠNÉ MONTÁŽE VÝTAHŮ "**, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Nebude-li tato podmínka, či podmínky stanovené v článku 3.1 ze strany Objednatele splněny, posouvají se termíny uvedené shora v článku 3.1 a nové termíny budou stanoveny dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody s Objednatelem.
- 3.2.1 Zhotovitel je povinen o přesném termínu zahájení a dokončení prací dostatečně včas písemně informovat Objednatele, nejpozději však **5 pracovních dnů** před předběžným termínem dle bodu č. 3.1 této Smlouvy o dílo.
- 3.2.2 Obě smluvní strany se dohodly, že předběžné termíny dle bodu 3.1 této Smlouvy o dílo mohou být změněny dle vytížení montážních kapacit Zhotovitele, a to maximálně o **20 dnů**. Veškeré případné změny či posunutí Zhotovitel neprodleně oznámí Objednateli. Průběh provádění díla bude průběžně zaznamenáván ve stavebním/montážním deníku.
- 3.3 Objednatel umožnil Zhotoviteli zpřístupnění a zaměření všech částí domu, které se týkají předmětu plnění této Smlouvy. Zhotovitel vypracoval jednotlivé dispoziční výkresy výtahu. V případě, že při zahájení realizace díla bude Zhotovitelem zjištěno, že realita na stavbě, zejména ve výtahové šachtě, bez zavinění Zhotovitele neodpovídá odsouhlasené specifikaci výtahu, prodlužuje se termín dodání díla stanovený v článku 3.1 shora a nový termín bude stanoven dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele a dle dohody s Objednatelem v návaznosti na termínu odstranění rozdílů mezi skutečným stavem a Objednatelem odsouhlasenou projektovou dokumentací. Důvodem k prodloužení termínu dle předchozí věty nemůže být chyba Zhotovitele v chybném vypracování dispozičních výkresů. V době zaměření nebyl zjištěn nesoulad.

**4 CENA A FAKTURACE**

4.1 Obě strany se dohodly na smluvní ceně díla **v následující výši:**

TYP VÝTAHU <b>1ks</b> / ADRESA	CENA CELKEM BEZ DPH	DPH21%	CENA CELKEM S DPH
<b>BKG – 100.45/1</b> <b>MŠ - Na Padělcích 863, 685 01 Bučovice</b>	<b>337 000,00 Kč</b>	<b>70 770,00 Kč</b>	<b>407 770,00 Kč</b>

*(DPH jednotlivých dílčích daňových dokladů bude účtována v zákonné výši a dle typu objektu)*

- 4.2 Cena dle článku 4.1 je kalkulována v nákladech roku 2024 a platí do termínu realizace díla uvedeném v této Smlouvě. Cena díla zahrnuje mimo jiné vlastní výtahové zařízení, tj. jeho dodávka, montáž, potřebné obaly, doprava na staveniště, před předáním díla odstranění ochranných fólií, 2 tištěné paré kompletní provozní dokumentace k výtahu a posouzení shody. Dále je v ceně díla zahrnuto rozebrání, odvezení, ekologická likvidace a výkupní cena ocelového materiálu z původního výtahu včetně veškerých jeho součástí a příslušenství v šachtě i v původní strojovně. Rozsah stavebních prací dle přiložené specifikace nebo položkového rozpočtu V příloze č.1 této Smlouvy "Stavební připravenost - rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahu" jsou stanoveny povinnosti Objednatele k zajištění montáže.
- 4.3 Splatnost dílčích faktur a konečného daňového dokladu je vždy 14 dnů ode dne vystavení, není-li v článku 4.5 dohodnuto jinak. Dílčí faktury a konečný daňový doklad zašle Zhotovitel Objednateli bez prodloužení po vystavení.
- 4.4 Cenu díla ve sjednaných splátkách uhradí Objednatel bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy. Splatností faktur se rozumí den převedení finančních prostředků na účet Zhotovitele.
- 4.5 Cena díla je splatná v následujících splátkách:

- a) 1. dílčí daňový doklad ve výši – viz uvedená tabulka níže (včetně vyčíslení DPH v zákonné výši) z ceny díla. Úhrada tohoto dílčího daňového dokladu je podmínkou pro dodržení termínu stanoveného v článku 3.1 a zadání výtahu do výroby.

TYP VÝTAHU / ADRESA	CELKEM BEZ DPH	CELKEM S DPH 21%	SPLATNOST FAKTURY
<b>BKG – 100.45/1</b> <b>MŠ - Na Padělcích 863, 685 01 Bučovice</b>	<b>168 500,00 Kč</b>	<b>203 885,00 Kč</b>	<b>do 30.04.2024</b>

- b) Po ukončení výroby, po demontáži stávajícího výtahu a dodání nového výtahu na místo realizace, nebo do externího skladu KONE, a.s. a po zahájení montážních prací bude vystaven 3. dílčí daňový doklad ve výši - viz uvedená tabulka níže (včetně vyčíslení DPH v zákonné výši) z ceny díla. Úhrada tohoto dílčího daňového dokladu je podmínkou pro předání díla Objednateli.

TYP VÝTAHU / ADRESA	CELKEM BEZ DPH	CELKEM S DPH 21%	SPLATNOST FAKTURY
<b>BKG – 100.45/1</b> <b>MŠ - Na Padělcích 863, 685 01 Bučovice</b>	<b>101 100,00 Kč</b>	<b>122 331,00 Kč</b>	<b>14 dnů</b>

- c) Po protokolárním předání díla, uvedení výtahu do provozu a po předání certifikátu „ES - Prohlášení o shodě“ bude vystaven konečný daňový doklad na zbývající část z ceny díla, ve výši - viz uvedená tabulka níže (včetně vyčíslení DPH v zákonné výši) z ceny díla. Úhrada tohoto dílčího daňového dokladu je podmínkou pro předání díla Objednateli.

TYP VÝTAHU / ADRESA	CELKEM BEZ DPH	CELKEM S DPH 21%	SPLATNOST FAKTURY
<b>BKG – 100.45/1</b> <b>MŠ - Na Padělcích 863, 685 01 Bučovice</b>	<b>67 400,00 Kč</b>	<b>81 554,00 Kč</b>	<b>14 dnů</b>

Jeli předmětem této Smlouvy dodávka více výtahů, pro vyloučení pochybností se sjednává, že každý výtah je pro účely fakturace a splatnosti jednotlivých splátek považován za samostatné plnění, kdy ukončení montáže konkrétního výtahu opravňuje Zhotovitele k vystavení konečného daňového dokladu ve výši ceny konkrétního výtahu.

- 4.6 Při nedodržení termínu splatnosti 1 a 2 dílčí faktury uvedené v článku 4.5 písm. a),b) této Smlouvy, Zhotovitel posune termín dodání díla stanovené shora v článku 3.1 této Smlouvy dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele.

- 4.7 Octne-li se Objednatel v prodlení s placením 1 a 2 dílčí faktury delším než 30 dnů, není Zhotovitel povinen objednat výrobu výtahů u výrobce ani jinak pokračovat v plnění této Smlouvy, dokud Objednatel neuhradí dlužnou splátku nebo tyto splátky nezajistí bankovní zárukou. Termíny splnění Smlouvy se v tomto případě posouvají dle aktuální montážní kapacity Zhotovitele, nejpozději však do 3 měsíců od úhrady dlužné částky.  
V případě prodlení s placením třetí dílčí faktury dle čl. 4.5 písm. c) Smlouvy je Zhotovitel oprávněn pozastavit montážní práce až do doby úhrady a posunout sjednaný termín dodání díla dle aktuální kapacity Zhotovitele.
- 4.8 Pokud dojde k přerušení montáže a/nebo k prodlení s plněním z důvodů na straně Objednatele, vyhrazuje si Zhotovitel právo vyúčtovat náklady, které mu prokazatelně vzniknou přerušením, popř. pozdržením, prováděním díla.
- 4.9 Cena díla v sobě zahrnuje Smlouvou a jejími přílohami specifikované náklady Zhotovitele spojené s prováděným dílem na uvedeném výtahu a může být změněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě. Sazba daně z přidané hodnoty se řídí platným zákonem. O provedení případných víceprací, na nichž se smluvní strany dohodnou, bude vyhotoven písemný dodatek k této Smlouvě o dílo s cenovým ujednáním, podepsaným oprávněnými osobami obou smluvních stran. Dopravu výtahů na staveniště zajišťuje na své náklady Zhotovitel.
- 4.10 Objednatel prohlašuje, že bude disponovat finančním krytím pro úhradu ceny díla dle stanovených podmínek uvedených v článku 4.5 této Smlouvy.
- 4.11 Bude-li Objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti dle části článku 3.2 Smlouvy o více než 14 dní, vznikne Zhotoviteli oprávnění nárokovat zaplacení části ceny díla do výše nákladů dodávky bez montáže. Náklady dodávky bez montáže se pro účely této Smlouvy rozumí 80 % ceny díla a budou Objednatelem zaplacený do 14 dnů ode dne vystavení faktury.
- 4.12 Bude-li Objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti dle článku 3.2 Smlouvy o více než 14 dnů, může Zhotovitel účtovat Objednateli skladovací poplatky ve výši 600 Kč za výtah a den bez DPH, pokud Objednatel na vlastní náklady neuskładní předmět plnění vhodným způsobem a současně nepřevzme odpovědnost za škodu na předmětu plnění po dobu uskladnění. Faktury na skladovací poplatky budou vystavovány měsíčně a budou splatné do 14 dní ode dne vystavení. V případě uskladnění dle tohoto bodu v prostorách Objednatele, je Zhotovitel oprávněn fakturovat dle článku 4.5 b) v plné výši.
- 4.13 Objednatel nabývá vlastnického práva k dílu úplným zaplacením sjednané ceny díla dle článku 4.1 Smlouvy. Uplatnění ustanovení § 2133 Občanského zákoníku se vylučuje.
- 4.14 Objednatel zajistí definitivní osvětlení nástupišť v min. intenzitě 50 luxů - měřeno na prahu šachetních dveří a CO hasící přístroj s platnou revizí (stávající osvětlení i hasící přístroj může vyhovovat)
- 4.15 Zhotovitel po předání díla bez vad a nedodělků, který nebrání bezpečnému provozu předá Objednateli certifikát prohlášení o shodě.

## **5 ZÁRUKA**

- 5.1 Zhotovitel poskytuje na dílo dodané podle této Smlouvy záruku v rozsahu a době trvání, dle níže uvedených podmínek. Na výtah jako celek se vztahuje záruka na vady materiálu nebo zpracování, které by za normálních provozních podmínek znemožňovaly normální fungování výtahu, a to po dobu: **DVACETIČTYŘ (24) měsíců na výtah jako celek** ode dne skutečného předání díla Zhotovitelem. V případě, že dojde k uzavření servisní smlouvy se Zhotovitelem, prodlužuje se předmětná záruka na dobu **ŠEDESÁTI (60) měsíců na výtah jako celek**.
- 5.1.2 Tato záruka je platná na jakoukoliv specifikovanou součástku, ať již se jednalo o její výměnu či opravu, vždy však skončí nejdříve po uplynutí záruční lhůty počítané od původního počátku běhu záruční doby na výtahy jako celek. Pokud dojde k odstavení výtahů z viny záruční opravy, pak se záruka automaticky prodlužuje o dobu odstavení výtahů z provozu. Případné reklamace v rámci záruky je nutno uplatnit písemně a bez prodlení a ve lhůtě do 1 měsíce od projevení vady u výtahu, jež je důvodem příslušné reklamace.
- 5.1.3 Záruka se nevztahuje na závady způsobené v důsledku vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele, nebo z jakékoliv jiné vnější příčiny mimo kontrolu Zhotovitele. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou. Odpovědnost Zhotovitele dle této záruky je omezená na výměnu nebo opravu, a to výhradně dle uvážení Zhotovitele. Na spotřební materiál jako jsou pojistky, žárovky, baterie/akumulátorů, lanka



pohonu dveří, vodící silony kabiny, silony protiváhy a silony dveří se vztahuje záruka po dobu DVACETIČTYŘ (24) měsíců.

- 5.2 Zhotovitel odpovídá za to, že výtah bude mít vlastnosti stanovené technickými podmínkami a technickými normami za předpokladu dodržení technických podmínek dle Přílohy č.1.

## **6 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 6.1 Nastanou-li okolnosti vylučující odpovědnost (např. vyšší moc), kvůli kterým nebude Zhotovitel moci plnit svoje závazky z této Smlouvy, prodlouží se tomu úměrně termín splnění Smlouvy dle článku 3.1 této Smlouvy. Okolnostmi vylučujícími odpovědnost se rozumí jakékoliv okolnosti mimo rozumnou kontrolu Zhotovitele zejména války, živelné pohromy, epidemie, občanské nepokoje, stávky, embarga, změny vyžádané stavebním úřadem či jiným dotčeným orgánem státní správy a pod.
- 6.2 Zjistí-li Zhotovitel překážky v místě, které v době místního šetření a/nebo po zaměření stavby mu nebyly známy, oznámí to písemně /zápis do montážního i stavebního deníku. O dobu přerušeni plnění závazků Zhotovitele z důvodů na straně Objednatele se prodlouží termíny splnění jednotlivých dodávek montáží, přičemž nové termíny montáží budou přizpůsobeny montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.2.1. Nastanou-li okolnosti/překážky v podobě nevydání stavebního povolení s nabytím právní moci příslušným Stavebním úřadem včas a před dohodnutým termínem zahájení prací Zhotovitelem dle bodu 3.1 této Smlouvy o dílo, není ta smluvní strana, která je odpovědná zajistit vydání tohoto stavebního povolení s nabytím právní moci, v prodlení. Druhé smluvní straně, v takovém to případě, nevzniká nárok na smluvní pokutu či úrok z prodlení a náhradu škody. Smluvní strany se dohodnou na novém termínu zahájení prací formou písemného dodatku. Toto ustanovení není aplikováno na případy kdy prodlení bylo způsobeno vadami žádosti o jeho vydání.
- 6.3 Zhotovitel zaručuje, že technické provedení výtahu odpovídá zákonům, předpisům a normám účinným v době uvedení výtahu do provozu.
- 6.4 V případě nutnosti dodatečných prací/víceprací nepředvídatelných oběma stranami v době uzavření Smlouvy, nebo po uzavření Smlouvy, které nemohl předpovídat ani Zhotovitel při řádné prohlídce místa plnění se smluvní strany dohodnou, jestli je bude zajišťovat Zhotovitel a případně, že ano smluvní strany si dohodnou i cenu těchto prací. Pro vyloučení pochybností se za mimořádné práce považuje náhlý výskyt spodní vody, průsaky kanalizace, skrytá vedení jednotlivých sítí jako je plyn, voda, topení a kanalizace, případně jiné předem neznámé skutečnosti. O tyto částky bude navýšena cena díla formou dodatku ke Smlouvě. Pokud se smluvní strany nedohodnou na ceně těchto prací, zajišťuje tyto práce Objednatel na své náklady. O dobu provádění prací se prodlouží termín splnění dodávky montáže, přičemž nový termín montáže bude přizpůsoben montážním kapacitám Zhotovitele.
- 6.5 Neobsazeno.
- 6.6 Zhotovitel si vyhrazuje právo změny designové specifikace výtahů v souvislosti s modernizací výrobního programu. V takovémto případě bude Zhotovitel v předstihu před zahájením výroby kontaktovat Objednatele a nabídne mu k výběru adekvátní náhradu prvků, u kterých k obměně došlo, a to bez nároku na změny ceny.
- 6.7 V případě zahájení insolvenčního řízení vůči Objednateli se celá cena díla, respektive část ceny díla odpovídající aktuální rozpracovanosti ke dni prohlášení úpadku, stává splatnou okamžikem, kdy insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Objednatele, přičemž ustanovení této Smlouvy o zádržném nebude v tomto případě aplikováno.
- 6.8 Smluvní strany ve věcech spojených s plněním této Smlouvy sjednávají následující kontaktní osoby:

<b>ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI ZA ZHOTOVITELE:</b>	
ve věcech smluvních:	Ing. Ivan Smolík - Head of Service and Modernization Sales Czech Republic telefon: +420 720 032 002 e-mail: <a href="mailto:ivan.smolik@kone.com">ivan.smolik@kone.com</a>
ve věcech obchodních:	David Dolejš – obchodní technik telefon: +420 602 779 816

	e-mail: <a href="mailto:david.dolejs@kone.com">david.dolejs@kone.com</a>
ve věcech montážních:	Ing. Jakub Vidím - instalační manažer
	telefon: +420 727 933 534
	e-mail: <a href="mailto:jakub.vidim@kone.com">jakub.vidim@kone.com</a>
ve věcech montážních:	Eduard Sekerka - mistr montáží
	telefon: +420 601 084 957
	e-mail: <a href="mailto:eduard.sekerka@kone.com">eduard.sekerka@kone.com</a>
ve věcech servisních:	Tomáš Palík – servisní manažer
	telefon: +420 725 352 216
	e-mail: <a href="mailto:tomas.palik@kone.com">tomas.palik@kone.com</a>
ve věcech servisních:	Pavel Vodák – servisní mistr
	telefon: +420 724 106 284
	e-mail: <a href="mailto:pavel.vodak@kone.com">pavel.vodak@kone.com</a>
<b>ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZA OBJEDNATELE:</b>	
ve věcech smluvních:	Mgr. Sylva Sigmundová – ředitelka školy
	telefon: +420 777 730 401
	e-mail: <a href="mailto:reditelka@msbucovice.cz">reditelka@msbucovice.cz</a>
ve věcech technických a převzetí díla:	Mgr. Sylva Sigmundová
	telefon: +420 777 730 401
	e-mail: <a href="mailto:reditelka@msbucovice.cz">reditelka@msbucovice.cz</a>

6.9 Zhotovitel je majitelem nebo vlastní licenci k užití veškerých práv duševního vlastnictví týkajících se přímo či nepřímo předmětu plnění poskytnutého Zhotovitelem, a to zejména, ale nikoli pouze softwaru, programového vybavení, návrhů a / nebo plánů, technické dokumentace a / nebo jakýchkoli dalších technických informací. Objednatel není oprávněn užívat či činit kopie návrhů a / nebo plánů, technické dokumentace a / nebo jakýkoliv dalších technických informací s výjimkou jejich užití nebo rozmnožování výlučně v souladu s účelem vyplývajícím z této Smlouvy a / nebo k užívání a údržbě předmětu plnění. Zhotovitel touto Smlouvou uděluje Objednateli nevýhradní a nepřenositelnou licenci k užití softwaru a programového vybavení, jež je součástí díla, a to za účelem užívání, provozování předmětu díla po celou dobu jeho životnosti, a to i případnému servisnímu nástupci. Objednatel není oprávněn v jakékoli podobě činit kopie, modifikovat či měnit software a / nebo umožnit třetí straně činit kopie, modifikovat či měnit software.

- 6.10 Další dohodnuté podmínky Zhotovitele pro celkovou realizaci díla:
- pracovníci mají zakázáno v celém objektu kouřit;
  - musí vést řádně montážní deník případně stavební deník (stavební deník je veden v případě, že jsou součástí předmětu díla rozsáhlé stavební práce), který bude na předem určeném daném místě;
  - pracovníci jsou povinni po sobě provádět každý den hrubý úklid suchou cestou a udržovat pořádek a zajistit bezpečnost na pracovišti;
  - pracovníci Zhotovitele provádějící montážní práce budou vždy viditelně označeni;
  - pracovníci jsou povinni za sebou nechávat uzavřené domovní dveře a nepouštět do domu cizí osoby;
  - při předání stavební připravenosti a zahájení prací budou, po dohodě se zástupcem Objednatele, dohodnuté termíny provádění pravidelných kontrolních dnů;
  - veškeré práce budou prováděny v pracovních dnech v době od **08.00 - 19.00 hod.**, mimo uvedenou dobu budou prováděny pouze nehlukné a bezprašné práce a to v souladu s platným Domovním řádem a po vzájemné dohodě

obou smluvních stran. Přesné rozpracování samotné rekonstrukce bude zapsáno a odsouhlaseno oběma smluvními stranami po dodávce materiálu a samotném začátku prací v montážním deníku.

- 6.11 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění k odpovědnosti za škodu pro případ způsobení škody svou činností třetím osobám. Zhotovitel ručí za škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám vzniklé v důsledku jeho činnosti v objektu a jeho okolí, případně způsobené škody Objednateli nebo vlastníkům jednotek v domě.
- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva Zhotovitele plynoucí z této Smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě v trvání 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 6.13 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této Smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.
- 6.14 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou odpovídají obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.

## 7 SPLNĚNÍ SMLOUVY O DÍLO

- 7.1 Po ukončení montážních prací zajistí Zhotovitel provedení posouzení shody dle příslušných ČSN a Nařízení vlády 122/2016Sb. a vydá „**Protokol posouzení shody**“. O termínu posouzení Zhotovitel včas informuje Objednatele, který je povinen se k posouzení dostavit a dílo hned po protokolárním předání převzít i v případě, že dílo bude vykazovat drobné vady či nedodělky nebránící provozu a tyto vady a nedodělky budou sepsány v předávacím protokolu s termínem odstranění. Dílo je dokončeno předáním díla bez vad a nedodělků nebo odstraněním poslední vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 7.2 Závazky Zhotovitele z této Smlouvy jsou splněny a nárok na úhradu ceny díla vzniká i v případě, že uvedení výtahů do provozu a posouzení shody nemohlo být úspěšně provedeno výhradně z důvodů na straně Objednatele. V takovémto případě je Objednatel povinen dílo převzít a Zhotovitel oprávněn vystavit konečný daňový doklad po předání výtahu předávacím protokolem pouze bez vad a nedodělků. Uvedení do provozu a posouzení shody bude provedeno následně v termínu dle vzájemné dohody.

## 8 SANKCE

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH vždy za výtah a za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 5% z ceny díla bez DPH.
- 8.2 V případě opožděné úhrady dílčí faktury nebo konečného daňového dokladu uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, přičemž celková smluvní pokuta nepřesáhne částku rovnající se 5% z ceny díla bez DPH za každou takto zpožděnou platbu a výtah.
- 8.3 Pokud se na předávaném díle vyskytnou vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému provozu a řádnému užívání díla, Objednatel převezme výtah s těmito vadami a nedodělky, které budou v předávacím protokolu uvedeny i s dohodnutým termínem odstranění.
- 8.4 Zhotovitel je zavázán plnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, i po jejím zaplacení.

## 9 ODESÍLACÍ DISPOZICE

Adresa pro zaslání výrobku:	MŠ - Na Padělcích 863, 685 01 Bučovice
Adresa pro odeslání faktur:	Mateřská škola Bučovice, příspěvková organizace Dvorská 931 685 01 Bučovice e-mail: <a href="mailto:skola@msbucovice.cz">skola@msbucovice.cz</a>

## 10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smluvní strany se zavazují se vzájemně informovat o všech událostech významných pro splnění této Smlouvy a zavazují se, že si při plnění této Smlouvy poskytnou maximální součinnost.

- 10.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů smírnou cestou. V případě, že se nepodaří vyřešit spory z této Smlouvy smírnou cestou dle předchozí věty, pak všechny případné spory z této Smlouvy, včetně sporů v souvislosti s jejím uzavřením, platností, jakož i spory týkající se práv a povinností smluvních stran, které by se nepodařilo vyřešit smírnou, budou s konečnou platností řešeny v občanském soudním řízení věcně příslušným soudem České republiky s místní příslušností dle sídla Zhotovitele.
- 10.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.
- 10.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních této Smlouvy.
- 10.5 Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 10.6 Vztahy, které nejsou výslovně mezi oběma smluvními stranami řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 10.7 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 10.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1	-	Stavební připravenost - rozsah činností pro zajištění úspěšné montáže výtahů.
Příloha č. 2	-	Obchodně technická specifikace – <u>CN ze dne: 14.3.2024</u>
Příloha č. 3	-	Kopie výpisu z obchodního rejstříku Objednatele.
Příloha č. 4	-	Kopie výpisu z obchodního rejstříku Zhotovitele.
Příloha č. 5	-	Kopie certifikátu ISO Zhotovitele.
Příloha č. 6	-	Dispoziční výkres výtahu.
Příloha č. 7	-	Čestné prohlášení Objednatele ke stanovení oprávněnosti uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních nebo montážních prací dle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění p.p..
Příloha č. 8	-	Plná moc zhotovitele k podepisování smluv.
Příloha č. 9	-	Kopie pojistného certifikátu Zhotovitele.
Příloha č.10	-	Prohlášení Objednatele ve vztahu k Mezinárodním sankcím

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že její obsah představuje jejich pravou a svobodnou vůli, že Smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují své podpisy:

**ZA OBJEDNATELE:**

**ZA ZHOTOVITELE:**

Mgr. Sylva Sigmundová – ředitelka školy

V Brně \_\_\_ / \_\_\_ 2024

Ing. Ivane Smolík, Head of Service and Modernization  
Sales Czech Republic

V Brně \_\_\_ / \_\_\_ 2024



**PŘÍLOHA č. 1 STAVEBNÍ PŘÍPRAVENOST - ROZSAH ČINNOSTÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ ÚSPĚŠNÉ MONTÁŽE VÝTAHŮ**

Objednatel stanoví svého koordinátora prací, který bude s montérem provádět zápisy v montážním deníku.

Požadavek	Zajistí		Neuplatňuje se
	Objednatel	Zhotovitel	
Minimálně 1 týden před zahájením demontáže/montáže:			
1. vyhotovit projekt pro stavební povolení, PBR, statické posouzení atd.			x
2. vyhotovit projekt pro stavební povolení, PBR, statické posouzení atd., komunikace s dotčenými orgány a vyřízení stavebního povolení (popř. stavebního ohlášení stavby či realizace dle §103 SZ)			x
3. zajistit prováděcí dokumentaci pro realizaci zcela nové ocelové konstrukce výtahové šachty			x
4. zajistit vyjádření dotčených orgánů pro kolaudaci díla (HZS, hygiena atd.). Podat žádost o termín kolaudace na stavebním úřadě a samotné řízení kolaudace			x
5. zajistit k převzetí šachtu připravenou pro instalaci výtahu vč. instalovaných montážních nosníků/háků			x
6. u ocelových konstrukcí nutné <b>správné plně celoplošné opláštění konstrukce po dobu celé výstavby šachty</b> tak, aby byla zajištěna bezpečnost osob proti pádu do šachty a ochrana před pádem předmětu mimo prostor šachty		x	
7. pokud je společná šachta více výtahů, <b>nutné osazení dělicích příček se správnou polohou nosníků</b> (včetně kotevnic bodů např. halfenů) pro kotvení vodiček a zajištění výplně mezi příčkami (v souladu s bezpečnostními, požárními předpisy a dispozičními výkresy)			x
8. zajistit, že v <b>prostoru šachty nesmí být žádné zařízení</b> nebo instalováno vedení a potrubí, které nemá <b>přímou souvislost s výtahem</b> . Zhotovitel <b>povedl prohlídku a v době prohlídky nebyl zjištěn nesoulad s normou ČSN EN 81- 20</b>	x		
9. v případě zjištěných problémů s vodou v prohlubni zajistit <b>prohlubeň proti vnikání vody</b> . Zhotovitel <b>povedl prohlídku a v době prohlídky nebyl zjištěn nesoulad s normou ČSN EN 81- 20</b>	x		
10. zajistit <b>vstupy do šachty výtahu proti vstupu nepovolaných osob</b> a proti pádu do šachty – <b>původními šachetními dveřmi</b>  <b>Pracovníci Zhotovitele, kteří vstup používají, jsou povinni je vždy zajistit bezpečným uzavřením“</b>		x	
11. zajistit <b>montážní pracoviště a bezpečnou přístupovou cestu zbavené stavebního materiálu</b> , odpadu z jiných stavebních činností nesouvisející s realizací výtahu. Zhotovitel <b>povedl prohlídku a v době prohlídky nebyl zjištěn nesoulad s normou ČSN EN 81- 20</b>	x		
12. zajistit <b>sklady/skladovací prostory</b> a jejich rozmístění  - <i>sklad volně ložených dílů cca 15 - 20m<sup>2</sup></i>  <i>Sklady ve vzdálenosti do 30 metrů od nejnižšího nástupiště výtahu; v základním prostředí, uzamykatelné, větratelné, suché a osvětlené, v blízkosti montážní zóny.</i>  <b>Zhotovitel je povinen zkontrolovat nabídnuté skladovací prostory před podpisem této smlouvy. Tzn. podpis této smlouvy je zároveň potvrzením toho, že nabídnuté skladovací prostory jsou vyhovující.</b>	x		
13. zajistit úpravu stávajícího <b>přívodu el. proudu</b> .		x	
14. <b>zhotovení nového hlavního přívodu v „bezhalogenovém“ provedení včetně dodání/ případné výměny jističe dimenzované pro výtah včetně výchozí revize.</b>			x
15. zajistit <b>stabilní osvětlení</b>  - <i>nástupišť, montážní zóny - min. intenzita 50 luxů na prahu šachetních dveří</i> - <i>stabilní osvětlení skladu a přístupových cest - min. intenzita 50 luxů</i>	x		
16. zajistit <b>sociální zázemí na stavbě</b> (WC, popřípadě jen přístup ke zdroji vody)	x		
17. zajistit <b>místo pro parkování</b> ve vzdálenosti do 50 metrů od hlavního vstupu do budovy (vůz velikosti například Ford Transit)			x
18. zajistit <b>prostor pro vykládku materiálu</b> včetně přístupové cest k montážní zóně a skladu	x		
19. zajistit vstup do objektu ( <b>čipové karty/klíče</b> ) a vstup na staveniště atd.	x		
V průběhu montáže, minimálně však 1 týden před zkouškou:			

Požadavek	Zajistí		Neuplatňuje se
	Objednatel	Zhotovitel	
20. osadit montážní oka pod stropem výtahové šachty/montážní nosník s háky dle disp. výkresu <i>Včetně statického výpočtu montážních ok nebo protokol ze zkoušky a označení nosnosti montážních ok ve výtahové šachtě.</i>			X
21. dozdění a začištění dveřních otvorů po montáži šachetních dveří s ohledem na PO dle PBR stavby.		X	
22. podbetonování prahů šachetních dveří po montáži			X
23. zajistit funkční kabeláž pro připojení systému E-Link dle požadavků KONE specifikovaných v podrobné výkresové dokumentaci			X
24. zajistit funkční kabeláž dle dispozičních výkresů pro připojení systému DA/UPS, případně sekvencérů			X
25. zajistit funkční kabeláž dle dispozičních výkresů pro připojení systému EPS			X
26. zajistit funkční kabeláž pro připojení dalších systému APF (více ve specializovaných požadavcích na stavební připravenosti pro APF)			X
27. zajistit <b>CO hasící přístroj s platnou revizí (případně dle PBRŠ)</b>	X		
28. zajistit revizi stávajícího el. hlavního přívodního kabelu / přeložení (prodloužení) kabelu + revize již dodávka KONE	X		
29. zajistit požární ucpávky prostupů kabeláže v souladu s PBRŠ		X	
30. zajistit <b>definitivní osvětlení nástupišť min. intenzita 50 luxů na prahu šachetních dveří</b>	X		
Obecné			
31. zajištění přípojného bodu elektrické energie pro demontážní, montážní práce a realizaci celého díla (bude využit přípojný bod ze stávajícího hlavního vypínače umístěného ve stávající strojovně výtahu)	X		
32. provedení hlukové zkoušky vč. protokolu z měření			X

## MŠ – Na Padělcích 863, Bučovice

### MALÝ NÁKLADNÍ VÝTAH



## NABÍDKA NA DODÁVKU NOVÉHO MALÉHO NÁKLADNÍHO VÝTAHU BKG 100.45/1 (bez dopravy osob)

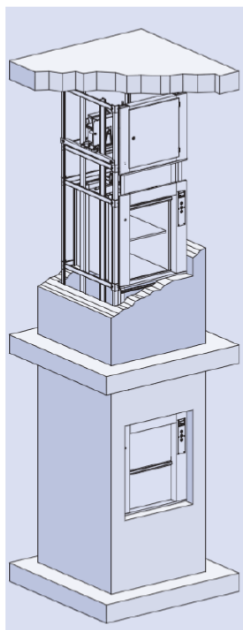
- rychlá a snadná montáž
- komplexní servis podporující každý krok Vašeho projektu

## I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

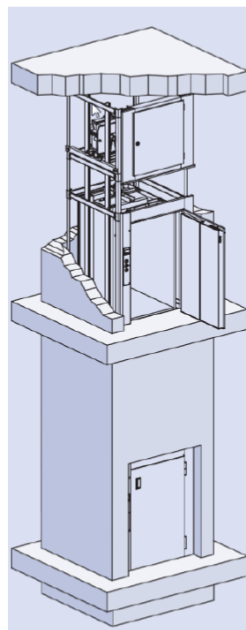
Dodávka a montáž malého nákladního výtahu včetně technické dokumentace a zkoušek. **Součástí dodávky je pomocná ocelová konstrukce**, tvořená čtyřmi rohovými profily v pozinkovaném provedení, vodorovné profily jsou z ploché oceli. Tato konstrukce je šroubovaná, sestavuje se při montáži výtahu.

### MOŽNÉ VARIANTY ŠACHETNÍCH DVEŘÍ

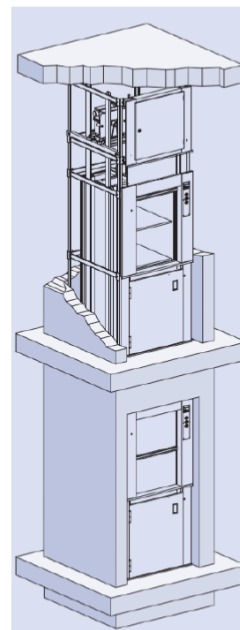
PLATNÉ PRO VŠECHNY BĚŽNĚ UŽÍVANÉ TYPY MALÉHO NÁKLADNÍHO VÝTAHU BKG S NOSNOSTÍ 5-300 kg



2-dílné svise posuvné dveře s parapetem



Křídlové dveře na úrovni podlahy



Kombinace svise posuvných dveří a křídlových dveří

### TECHNICKÁ DATA MALÉHO NÁKLADNÍHO VÝTAHU BEZ DOPRAVY OSOB:

Typové označení výtahu:	<b>malý nákladní se zakázanou dopravou osob BKG 100.45/1</b>
Nosnost:	<b>100 kg</b>
Jmenovitá rychlost:	<b>0,45 m/s</b>
Počet stanic / nástupišť:	<b>3 / 3 PROKLÁDACÍ</b>
Označení stanic:	<b>▲ ; ▼</b>
Výchozí stanice:	<b>„▲“</b>
Provedení výtahu:	<b>nákladní výtah se zakázanou dopravou osob s ručními křídlovými dveřmi - výtah splňuje normu ČSN-EN 81 - 3 a normy související</b>

### STROJOVNA:

- umístění:	<b>původní strojovna nad výtahovou šachtou</b>
- prostředí:	<b>teplota ve strojovně v rozmezí teplot +5°C až +40°C</b>
- provedení dveří:	<b>NEREZ BRUS</b>
- stupeň požární odolnosti:	<b>EW60</b>

**POHON:**

- typ výtahového pohonu:	Trakční
- jmenovitý výkon:	1,5 kW
- jmenovitá rychlost:	0,15 m/s
- lanování:	1 : 1 (lano)
- počet jízd za hodinu:	60 - řízení
- umístění pohonu:	v původní strojovně nad výtahovou šachtou

**VÝTAHOVÁ ŠACHTA:**

- šířka x hloubka (WWxWD):	1 160 x 880 (mm)
- výška horní stanice (SH):	2 950 (mm)
- zdvih (H):	4 850 (mm)
- hloubka prohlubně (PH):	800 (mm)
- prostředí dle ČSN:	teplota v šachtě v rozmezí teplot +5°C / +40°C) s odvětráním
- přístup do prohlubně:	pevný žebřík

**ELEKTRICKÁ SÍŤ:**

Elektrická soustava:	3 x 230 /400V - 50 Hz
Napájecí soustava:	3 NPE 50 Hz 230 V / TN-S
Druh řízení:	mikroprocesorové tlačítkové (vnější - klíčkový přivolávač, odesílač), akustický hlásič příjezdu kabiny do stanice

**KABINA:**

- světlá šířka x hloubka:	800 x 700 (mm)
- světlá výška kabiny:	900 (mm)
- podlaha, stěny kabiny a strop kabiny:	NEREZ BRUS
- počet vstupů do kabiny:	2 – PROKLÁDACÍ
- kabinové dveře:	bez dveří
- zachycovače:	NE (nejsou podchozí prostory)

**ŠACHTNÍ DVEŘE:**

- typové označení:	Svisle posuvné bariéry
- provedení dveří:	NEREZ BRUS
- světlá šířka vstupu:	800 (mm)
- světlá výška:	900 (mm)
- stupeň požární odolnosti:	EW60

**SIGNALIZACE VE STANICÍCH:**

- tlačítka volby:	provedení NEREZ
-------------------	-----------------



- umístění přivolávačů:

na čelní stěně

**NÍŽE UVEDENÉ JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY VÝTAHU:**

Kompletní technická dokumentace, kniha odborných prohlídek.
Provedení zkoušek.
Dodávka výtahu a pomocné ocelové konstrukce, montáž, dopravní výkony na místo montáže.
Související stavební a elektropráce práce.

**II. CENA DO REALIZACE**

Cena demontáže, dodávky a následných montážních prací u samostatného výtahu dle výše uvedeného předmětu plnění činí:

TYP VÝTAHU	CELKEM BEZ DPH
<b>1ks. výtahu BKG 100.45/1</b> <i>Šachetní dveře i dveře do strojovny s požární odolností EW60</i>	<b>337 000,00 Kč</b>

*Po konečném laserovém zaměření celého výtahového zařízení Vám rádi poskytneme konečný technický výkres.*

Kalkulace je založena na obsahu specifikovaném v základní části nabídky a dodatcích, které jsou její nedílnou součástí. Konkrétní podoba obchodních podmínek (vč. platebních) bude v případě dohody smluvních stran uvedena ve smlouvě o dílo. Veškeré obrázky a fotografie použité v této nabídce mají informační charakter a jsou ilustrativní.

**Tato nabídka je platná 60 dní ode dne vyhotovení.**

**III. PLATEBNÍ PODMÍNKY - NÁVRH**

**50%** Po uzavření smlouvy o dílo bude vystavena 1. dílčí faktura, jejíž splatnost bude stanovena v závislosti na požadovaném termínu realizace, ze kterého se odvíjí potřebný termín zahájení výroby výtahu. Úhrada této platby je podmínkou zahájení výroby.

**30%** Po ukončení výroby a po dodání výtahu na stavbu nebo do externího skladu KONE a.s. bude vystavena 2. dílčí faktura. Úhrada této platby je podmínkou pro předání výtahu (díla) objednateli.

**20%** Po ukončení montáže výtahu a jeho předání objednateli bude vystaven konečný daňový doklad na zbývající část ceny díla s vyúčtováním DPH v zákonné výši.

Doba splatnosti 1. a 2. faktury bude stanovena ve smlouvě o dílo v návaznosti na harmonogram realizace projektu, splatnost konečného daňového dokladu je 14 dnů ode dne vystavení, nebo dle Konkrétní podoba obchodních podmínek (vč. platebních) bude v případě dohody smluvních stran uvedena ve smlouvě o dílo.

**IV. ZÁRUKA**

Na dodávku a montáž poskytuje zhotovitel objednateli záruku po dobu 24 měsíců od podpisu předávacího protokolu a předání jednotlivých výtahů do provozu. **Prodloužená záruka 60 měsíců na výtah při uzavření smlouvy na servis výtahů s KONE a.s. po celou dobu prodloužené záruky.** V rámci této záruky jsou prováděny bezplatně opravy poruch jednotlivých výtahů vzniklé vadou dodávky nebo montáže. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úmyslným poškozením nebo nepovoleným užitím a neodborným zásahem do zařízení. Případné nedostatky v kvalitě dodávky a montáže budou řešeny dle platných a účinných zákonů a dalších právních předpisů. Pokud dojde k výměně nebo opravě dílu, díl zachovává záruku celého díla jako celek. Pokud dojde k odstavení výtahů z důvodu záruční opravy, pak se záruka automaticky prodlužuje o dobu odstavení výtahů z provozu. Případné reklamace v rámci záruky je nutno uplatnit písemně, bez prodlení a to ve lhůtě do 1 měsíce od projevení vady u výtahů, jež jsou důvodem příslušné reklamace. Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti, mmj. pojistek žárovek, baterií/akumulátorů, lanek pohonu dveří, vodící silony kabiny, silony protiváhy a silony dveří nebo škod či vad na výtazích nebo jejich součástech v důsledku nadměrného opotřebení, vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny jakýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele,

nebo z jakékoliv jiné vnější příčiny mimo kontrolu zhotovitele. Jednotlivé výtahy a veškeré jejich součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou. Zhotovitel odpovídá za to, že samostatné výtahy budou mít vlastnosti stanovené technickými podmínkami a technickými normami.

## V. SERVIS DLE PLATNÉ LEGISLATIVY (ČSN 27 4002)

### ZAJIŠTĚNÍ ZÁRUČNÍHO A POZÁRUČNÍHO SERVISU:

**KONE a.s.** – disponuje pro zajištění servisních a pohotovostních zásahů připraveným týmem kvalifikovaných servisních pracovníků. Na Moravských pobočkách zajišťujeme servis cca 4700ks. výtahů a do dnešních dnů jsme nainstalovali v této lokalitě cca 3000 ks. nových zařízení.

#### Cena ROČNÍCH servisních paušálních služeb pro výše uvedený 1ks výtahu činí: 3 960,- (bez DPH).

- **PÚ** pravidelná preventivní údržba zahrnuto v paušální platbě
- **M** mazání zahrnuto v paušální platbě
- **OP** odborné prohlídky zahrnuto v paušální platbě
- **MO** opravy (*kromě vandalismu*) **po dobu garance zdarma**
- **DC** dopravné a cestovné zahrnuto v paušální platbě




V Brně dne 14.03.2024

#### Zpracoval:


**KONE a.s.**

**David Dolejš**

obchodní technik

 (+420) 602 779 816;  (+420) 541 212 676;  (+420) 549 243 250

 [david.dolejs@kone.com](mailto:david.dolejs@kone.com); <http://www.kone.com>

  
KONE, a.s.  
pobočka  
Vřeňská 546/55  
639 00 Brno  
- 28 -

Tento výpis elektronicky podepsal "ČR - Krajský soud v Brně" dne 17.4.2024 v 14:54:13. EPVid: xrZwJV/2lnwtu2JNAVfSA

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl Pr, vložka 575

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	6. června 2003
<b>Spisová značka:</b>	Pr 575 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>Název:</b>	Mateřská škola Bučovice, příspěvková organizace
<b>Sídlo:</b>	Dvorská 931, 685 01 Bučovice
<b>Identifikační číslo:</b>	750 24 489
<b>Právní forma:</b>	Příspěvková organizace
<b>Předmět činnosti:</b>	výkon činnosti mateřské školy a zařízení školního stravování dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon).
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>ředitelka:</b>	Mgr. SYLVA SIGMUNDOVÁ, dat. nar. 9. května 1985 č.p. 167, 685 01 Kojátky Den vzniku funkce: 1. května 2022
<b>Způsob jednání:</b>	za organizaci jedná a podepisuje ve všech věcech ředitelka samostatně. Podepisování se děje tak, že k napsanému či natištěnému názvu organizace připojí ředitelka svůj podpis. Podpis ředitelky je uveden v podpisovém vzoru.
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Datum a způsob vzniku: Příspěvková organizace vznikla dne 16.10.2002 dle zřizovací listiny, kterou vydalo město Bučovice dne 16.10.2002 č.j 29/Spr./02. Zřizovací listina byla změněna a doplněna usnesením zastupitelstva města Bučovice č. 21/17/ZM/2013 OM 01 dne 14.8.2013

**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl B, vložka 775

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	14. května 1991
<b>Spisová značka:</b>	B 775 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	KONE, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6
<b>Identifikační číslo:</b>	001 76 842
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
<b>Správní rada:</b>	
<b>Předseda správní rady:</b>	Ing. JAN ŠÁMAL, dat. nar. 12. listopadu 1981 Svatovítská 504/2, Dejvice, 160 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 3. července 2023 Den vzniku členství: 3. července 2023
<b>Člen správní rady:</b>	Ing. MARTIN SLATINKA, dat. nar. 30. července 1990 Jinonická 1343/17, Košíře, 150 00 Praha 5 Den vzniku členství: 3. července 2023
<b>Člen správní rady:</b>	KAROL PIOTR BIŠEK, dat. nar. 30. května 1983 03-682 Varšava, Diamentowa 2, Polská republika Den vzniku členství: 3. července 2023
<b>Člen správní rady:</b>	SALOMO KIMMO LAURI KANTELE, dat. nar. 14. července 1980 00710 Helsinky, Ristiretkeläistenkatu 16 C 9, Finská republika Den vzniku členství: 3. července 2023
<b>Počet členů:</b>	4
<b>Způsob jednání:</b>	Společnost zastupují vždy dva členové správní rady společně.
<b>Jediný akcionář:</b>	KONE Corporation Helsinky, Kartanontie 1, 00330, Finská republika
<b>Akcie:</b>	40 254 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 160,- Kč kmenové, v zaknihované podobě 82 999 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 160,- Kč kmenové, v zaknihované podobě 100 000 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč kmenové, v zaknihované podobě
<b>Základní kapitál:</b>	119 720 480,- Kč

Splaceno: 100%

**Ostatní skutečnosti:**

Akciová společnost byla založena jednorázově dle ust. §25 zákona o akciových společnost. Zakladatel v zakladatelském plánu jmenoval členy představenstva, dozorčí rady a revizora účtů. Rovněž byly schváleny stanovy.

k 14.12.1993 bylo splaceno celé základní jmění

Valná hromada rozhodla dne 15. srpna 2005 takto: Valná hromada určuje na základě předložených listinných akcií, jejichž bližší specifikace je uvedena v presenční listině, že hlavním akcionářem ve smyslu § 183i obchodního zákoníku je společnost KONE Aktiengesellschaft, se sídlem Forchheimergasse 34, A-1230, Wien, Rakousko, jež vlastní 99,8964% všech akcií společnosti. Valná hromada rozhoduje o přechodu vlastnictví všech ostatních účastnických cenných papírů Společnosti na společnost KONE Aktiengesellschaft, se sídlem Forchheimergasse 34, A-1230, Wien, Rakousko, hlavního akcionáře Společnosti vlastníciho 99,8964 všech akcií Společnosti v souladu s § 183i a násl. obchodního zákoníku za hodnotu protiplnění stanovenou ve výši 185,70 Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět korun českých a sedmdesát haléřů) za jednu akcii na majitele v nominální hodnotě 160,- Kč (slovy: jedno sto šedesát korun českých). Valná hromada určujelhůtu pro poskytnutí protiplnění hlavním akcionářem tak, že protiplnění bude akcionářům poskytnuto ve lhůtě patnácti dnů od splnění podmínek stanovených v § 183l odst. 5 obchodního zákoníku tj. poté, co předají účastnické cenné papíry o jejichž převodu na hlavního akcionáře bylo rozhodnuto.

Na společnost přešlo v důsledku fúze sloučením jmění společností VÝTAHY - Slavík spol. s r.o., se sídlem Brno, Příční 118/10, PSČ 602 00, IČ: 489 10 937 a WALDOOR s.r.o., se sídlem Prostějov, Partyzánská 3019/3, PSČ 796 01, IČ: 262 18 984.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech





Současný certifikát vystaven: 01. červenec 2021  
Platnost certifikátu do: 30. červen 2024  
Identifikační číslo certifikátu: 10378179

První certifikát vystaven:  
ISO 9001 - 20. červen 2018

# Certifikát

Potvrzujeme, že systém managementu společnosti:

## KONE Corporation

KONE a.s

Evropská 423/178, 160 00 PRAHA, Česko

byl schválen společností Lloyd's Register podle následujících standardů:

### ISO 9001:2015

Číslo smlouvy: ISO 9001 – 0031622-038

Tato příloha certifikátu je součástí certifikátu označeného číslem smlouvy: 0031622

#### Rozsah certifikace je uplatněn na:

Návrh, prodej, marketing, montáž, modernizace, výměna  
a servis výtahů, eskalátorů, pohyblivých chodníků  
a automatických dveří.

**Daniel Oliva Marcilio de Souza**

Area Operations Manager - South Europe

Vystaveno v: LRQA France SAS

v zastoupení: Lloyd's Register Quality Assurance Limited



Lloyd's Register Group Limited, its affiliates and subsidiaries, including Lloyd's Register Quality Assurance Limited (LRQA), and their respective officers, employees or agents are, individually and collectively, referred to in this clause as 'Lloyd's Register'. Lloyd's Register assumes no responsibility and shall not be liable to any person for any loss, damage or expense caused by reliance on the information or advice in this document or howsoever provided, unless that person has signed a contract with the relevant Lloyd's Register entity for the provision of this information or advice and in that case any responsibility or liability is exclusively on the terms and conditions set out in that contract. Issued by: LRQA France SAS, Tour Swiss Life, 1 Boulevard Marius Vivier Merle, Cedex 03, 69443 Lyon, France for and on behalf of: Lloyd's Register Quality Assurance Limited, 1 Trinity Park, Bickenhill Lane, Birmingham B37 7ES, United Kingdom

Page 1 of 1



**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Toto prohlášení slouží jako podklad ke stanovení oprávněnosti uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních nebo montážních prací dle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění p.p..

Se sídlem:  
Zastoupení:  
IČ:  
DIČ:

**Mateřská škola Bučovice, příspěvková organizace**

Dvorská 931, 685 01 Bučovice  
Mgr. Sylva Sigmundová – ředitelka školy  
75024489  
-----

Prosím označte správnou variantu:

Plátce DPH:

ANO



Registrační číslo k DPH: .....

Čestně prohlašuji, že přijaté plnění od společnosti KONE, a.s.

BUDE

NEBUDE

použito zcela nebo z části pro ekonomickou činnost společnosti, tedy jako plnění, které je předmětem daně a podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

NE

**ZA OBJEDNATELE:**

V Bučovicích/ 18.4. 2024

Poučení:

Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátcí DPH a to při poskytnutí plnění v tuzemsku (místo plnění je v ČR). Uvedený režim je tedy povinen použít plátce (poskytovatel plnění), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v tuzemsku jinému plátcí (příjemci plnění) pro jeho ekonomickou činnost. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije, pokud plátce poskytuje stavební nebo montážní práce příjemci plnění, který není plátcem DPH. Jde-li o podmínku plnění mezi plátcí, předpokladem pro povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti je skutečnost, že tyto osoby při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. U stavebních prací jde pak zejména o to, že osoba, která zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani. Jestliže příjemce plnění (plátce) pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a v tom případě se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti - to znamená, že plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu. Obdobně se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti, pokud např. obec pořizuje plnění pro potřeby související výlučně s její činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Pokud je plnění třeba i jen z části přijímáno pro více účelů, například pro soukromou potřebu plátce a pro jeho ekonomickou činnost nebo pro smíšené účely veřejnoprávních a neziskových subjektů, přičemž část je pro účely, kdy příjemce vystupuje jako osoba povinná k dani, půjde o plnění podléhající celkově režimu přenesení daňové povinnosti. Pro případy, kdy příjemce stavebních a montážních prací poskytnutých v tuzemsku je sice český neplátce, ale jde o osobu registrovanou k DPH v jiném členském státě nebo zahraniční osobu, je nutné upozornit na ust. § 94 odst. 16 zákona o DPH. Podle tohoto platí, že takováto osoba registrovaná k dani v jiném členském státě nebo zahraniční osoba povinná k dani, se coby příjemce tuzemských plnění zahrnovaných pod režim přenesení daňové povinnosti stává ze zákona českým plátcem a to již dnem poskytnutí předmětného plnění.

## PLNÁ MOC

**Společnost KONE, a.s.** se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 – Vokovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 775, IČO 00176842, zastoupená předsedou správní rady Ing. Janem Šámalem a členem správní rady Ing. Martinem Slatinkou (dále jen „zmocnitel“)

tímto  
zplnomocňuje

Head of Service and Modernization Sales Czech Republic **Ing. Ivana Smolík**, narozeného 1.7.1976, bytem Akátová č. ev. 158, Zdiby 250 66 (dále jen „zmocněnec“) k zastupování společnosti KONE, a.s. při jednání a uzavírání těchto obchodních smluv se stávajícími nebo potenciálními smluvními partnery:

- smluv o dílo na dodávku nových zařízení a kompletních výměn stávajících výtahů a eskalátorů (maximálně ve výši do 5.000.000 Kč ceny díla bez DPH na jednu smlouvu)
- smluv na servis výtahů, eskalátorů a automatických dveří (maximálně do 10ti zařízení na jednu smlouvu)

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou s platností do 31.12.2024.

V Praze, dne 4.1.2024

Jako zmocněnec tuto plnou moc přijímám.

Zmocnitel



KONE, a.s.  
Ing. Jan Šámal



KONE, a.s.  
Ing. Martin Slatinka



Zmocněnec



Ing. Ivan Smolík



Pohjola Insurance

## CERTIFICATE OF INSURANCE

Subject to the below terms and conditions Pohjola Insurance Ltd has granted General Liability Insurance covering the insured's legal liability to make good loss or damage. The insurance policy includes General Liability coverage and is in excess/ secondary to the local Canadian policy.

Policyholder	KONE Oyj
Policy no	16-683-331-6
Insureds	Insureds Kone Oyj and its subsidiaries including KONE s.r.o. (ČR)
Sublimits	Sublimits Sublimits, each loss and in the annual aggregate. The sublimits are included in the total annual aggregate, <ul style="list-style-type: none"><li>- Care, Custody &amp; Control 7.500.000 EUR</li><li>- Tenant's Liability 7.500.000 EUR</li><li>- Professional Indemnity 15.000.000 EUR</li><li>- Pure Financial Loss 4.000.000 EUR</li></ul>
Sum Insured	15.000.000 EUR each loss event and in the annual aggregate
Geographical Scope	Worldwide excluding Russia, Belarus and Ukraine
Policy Period	From 00:00 hours of 1 <sup>st</sup> January 2024 to 24:00 hours of 31 <sup>st</sup> December 2024.
Terms and Conditions	Global Liability Insurance General Terms and Conditions (VA12, Occurrence Form), valid as of 1.1.2024 and Special Conditions.

Helsinki, 15<sup>th</sup> December 2023POHJOLA INSURANCE LTD  
Casualty and financial lines underwriting



**Prohlášení Objednatele ve vztahu k Mezinárodním sankcím**

*Objednatel tímto prohlašuje a zaručuje, že se na něj, ani na žádného jeho společníka, příp. vlastníka podílů společnosti, členy statutárního orgánu, vedoucího pracovníka, zástupce nebo skutečným majitelem Objednatele nevztahují mezinárodní obchodní omezení nebo obchodní sankce nebo jiná podobná omezující opatření, mimo jiné včetně těch, které zavedla Organizace spojených národů, Evropská unie a/nebo Spojené státy americké ("Mezinárodní sankce").*

*Pokud se na Objednatele, jeho společníka, příp. vlastníka podílů společnosti, člena statutárního orgánu, vedoucího pracovníka, zástupce nebo skutečného majitele nebo jakoukoli jinou třetí stranu (např. finanční instituci, pojišťovnu), se kterou Objednatel spolupracuje v souvislosti s touto Smlouvou, vztahují Mezinárodní sankce v průběhu platnosti této Smlouvy, je Objednatel povinen o tom neprodleně informovat společnost KONE. Pokud se na jakýkoli takový subjekt začnou vztahovat Mezinárodní sankce, má společnost KONE právo s okamžitou účinností a bez jakékoli odpovědnosti za škodu ukončit tuto Smlouvu a jakékoliv její další smluvní závazky vůči Objednateli zanikají.*

*Objednatel potvrzuje, že*

- a) nejedná jako zprostředkovatel pro třetí stranu nebo jejím jménem, ať už jde o fyzickou nebo právnickou osobu, na kterou se vztahují Mezinárodní sankce,*
- b) výrobky zakoupené od společnosti KONE nebudou prodávány nebo dodávány stranám, na které se vztahují Mezinárodní sankce,*
- c) nebude dodávat náhradní díly KONE do Severní Koreje, na Kubu, do Sýrie, Íránu, Ruska, Běloruska, na Krym a/nebo do částí Doněcké, Chersonské, Luhanské a Záporožské oblasti na Ukrajině a*
- d) nebude jinak jednat způsobem, který by obcházel platné Mezinárodní sankce.*

*Společnost KONE nepřebírá žádnou odpovědnost za jakékoli škody, náklady nebo výdaje, které mohou Objednateli nebo jiné straně vzniknout v důsledku toho, že společnost KONE nemůže dodávat výrobky z důvodu jakýchkoli Mezinárodních sankcí.*

*Objednatel je povinen nahradit společnosti KONE veškeré nároky, náklady nebo škody vzniklé v důsledku porušení tohoto prohlášení.*

V Bučovicích dne 18.4.2024  
Za Objednatele