

## **Dodatek č. 2**

**ke Smlouvě o nájmu parkovacích míst ze dne 28. 2. 2013**

**Česká republika - Úřad práce České republiky**

**sídlo: Dobrovského 1278/25, Praha 7**

**zastoupena: Ing. Zdeněk Novotný, ředitel ÚP ČR – krajské pobočky v Plzni**

IČO: 724 96 991

kontaktní a fakturační adresa krajské pobočky: Kaplířova 2731/7, 301 00 Plzeň

kontaktní a fakturační adresa kontaktního pracoviště: Nádražní 1226, 342 01 Sušice

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Plzeň

číslo účtu: 37828311/0710

ID datové schránky: 6gyzph2

(dále jen „nájemce“)

a

**Miloslav Pešl, V Hrubatech 451, 342 01 Sušice II**

IČ 13859064

Zastoupen: p. Miloslavem Pešlem

(dále jen „pronajímatel“)

**1.** Dne 28. 2. 2013 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu parkovacích míst.

### **2. Čl. 2 Bod 2. 1 této smlouvy**

*Pronajímatel přenechává nájemci k užívání část výše uvedeného pozemku jako parkovací plochu výlučně k tomu účelu, aby tam nájemce parkoval maximálně 2 osobní - služební*

vozidla, tj. využíval maximálně 2 parkovací místa – vymezení plochy je v grafické příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### **3. Čl. 3 bod 3.1 této smlouvy**

*Pronajímatel prohlašuje, že pozemek je vhodný pro sjednaný účel.*

### **4. Čl. 3 bod 3.2 této smlouvy**

*Nájemcem bude jako parkovací plocha využívána část oploceného, nehlídaného pozemku, pro vjezd, výjezd a pro 2 parkovací místa určená k parkování. Pronajímatel předá nájemci klíče od vrat.*

### **5. Čl. 3 bod 3.3 této smlouvy**

*Smluvní strany sjednaly, že nájemce si bude pro svoji potřebu, na své náklady a na své nebezpečí provádět úklid sněhu z předmětného pozemku, jehož část je předmětem nájmu, posyp solí v případě výskytu zledovatělého povrchu atd. Nájemce se rovněž zavazuje, že přístupová vrata k pozemku bude uzamykat při každém vjezdu či výjezdu.*

### **6. Čl. 4 bod 4.1 této smlouvy**

*Nájemné se sjednává dohodou ve výši 350,- Kč za měsíc za jedno parkovací místo, za dvě parkovací místa tedy činí 700,- Kč/měsíc.*

### **se s účinností od 1. 7. 2017 mění na základě dohody obou smluvních takto:**

*2.1 Pronajímatel přenechává nájemci k užívání dvě plechové garáže na části výše uvedeného pozemku výlučně k tomu účelu, aby tam nájemce parkoval maximálně 2 osobní - služební vozidla. Vymezení plochy a zakreslení garáží je v grafické příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.*

*3.1 Pronajímatel prohlašuje, že pozemek a plechové garáže jsou vhodné pro sjednaný účel.*

*3.2 Nájemcem budou pro parkování využívány dvě plechové garáže, postavené na části oploceného, nehlídaného pozemku. Dále bude užívána část pozemku nezbytná pro vjezd a výjezd. Pronajímatel předá nájemci klíče od přístupových vrat k pozemku. Pronajímatel rovněž předá nájemci 2 klíče od garáží – od každé garáže jeden.*

3.3 Smluvní strany sjednaly, že nájemce si bude pro svoji potřebu, na své náklady a na své nebezpečí provádět úklid sněhu před předmětnými garážemi tak, aby bylo bezpečné vjet a zajet do garáže, posyp solí v případě výskytu zledovatělého povrchu atd. Nájemce se rovněž zavazuje, že přístupová vrata k pozemku bude uzamykat při každém vjezdu či výjezdu.

4.1 Výše nájemného za jednu garáž se sjednává dohodou ve výši 600,- Kč měsíčně, za dvě garáže tedy 1200,- Kč / měsíčně.

3. Ostatní ujednání této smlouvy a dodatku č. 1 zůstávají i nadále v platnosti beze změn.

4. Tento dodatek se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních, z nich jeden náleží pronajímateli a tři nájemci.

V Plzni dne .....

V Sušici dne .....

Ing. Zdeněk Novotný

ředitel ÚP ČR - krajské pobočky v Plzni

.....  
nájemce

.....  
pronajímatel