

**Dodatek č. 2
k Nájemní smlouvě 2978410118 o nájmu prostor**

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIC: CZ70994234

zastoupena: Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň
na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

bankovní spojení: xxx, číslo účtu xxx

variabilní symbol: 2978410118

e-mail: ePodatelnaORPLZ@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchim

adresa pro doručování písemností: Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Sušická 1168/23
326 00 Plzeň

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

RAIL BUS s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 27095
se sídlem: Mariánská 11/III, 342 01 Sušice

IČO: 291 25 782

zastoupena: Davidem Kelišem, jednatelem

bankovní spojení: xxx, číslo účtu xxx

adresa pro doručování písemností: xxx, xxx

tel.: xxx

email: xxx

datová schránka: ip3crp2

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na změně článku I. Předmět nájmu a článku III. Nájemné a úhrada za služby z důvodu ukončení nájmu veřejných WC k datu 30. 4. 2024.

1. Předmět dodatku

Článek I. Předmět nájmu odst. 1. se ruší a nahrazuje tímto textem:

1. Předmětem nájmu je nebytový prostor, označený 0P07, který je součástí budovy č. p. 1 v obci Český Krumlov, postavený na pozemku p. č. st. 1100, k. ú. Český Krumlov, zapsán u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov, na listu vlastnictví 674. Inventurní číslo budovy pronajímatele dle SAP IC6000387996.

Celková přenechaná výměra činí **14,79 m²**.

(dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

Článek III. Nájemné a úhrada za služby odst. 1. a 2. se ruší a nahrazuje tímto textem:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši bez DPH:

**9 474,28 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem
(slovy: devět tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři korun českých)**

2. Celkové základní roční nájemné ve výši **9 474,28 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí** na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem 2978410118 dle splátkového kalendáře, který je nedílnou součástí Dodatku č. 2.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dne 1. 5. 2024 a platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran.

Příloha: č. 1 Splátkový kalendář č. 2

V Plzni dne 10. 4. 2024

Pronajímatel:

.....
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Ing. Radek Makovec
ředitel

25.4.2024

V Českém Krumlově dne.....

Nájemce:

.....
RAIL BUS s.r.o.
David Keliš
jednatel

Tento Dodatek č. 2 byl uveřejněn pronajímatelem prostřednictvím registru smluv dne:.....