**SPU 142396/2024/508100/Gar**

**UID: spuess920a32a2**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Pojer, ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011 – 3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

pan **Pavel Šilhánek**

RČ: 52XXXX/XXX IČ: 10439528

sídlo XX XXXXXXX XXX, Kryry

PSČ 439 81

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci

**č. 7N24/69**

### Čl. I

### Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, specifikovaných v příloze této dohody, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště v Teplicích

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evidence** | **parcela č.**  | **částečný pacht****ANO/NE** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Hrobčice | Radovesice u Bíliny | KN | 1887 | NE | 55854 m2 | orná půda |

se zavazuje za jejich užívání **od 31. 10. 2022 do 30. 4. 2024** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“).

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí **6.205,- Kč** (slovy: šest tisíc dvě stě pět korun českých).

**Úhrada** za období od 31. 10. 2022 do 30. 4. 2024 činí **9.316, - Kč** (slovy: děvět tisíc tři sta šestnáct korun českých).

**Náhrada za daň z nemovitých věcí** činí **2.095,- Kč** (slovy: dva tisíce devadesát pět korun českých).

**Celková úhrada** za období **od 31. 10. 2022 do 30. 4. 2024** činí **11.411,- Kč** (slovy: jedenáct tisíc čtyři sta jedenáct korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, **číslo účtu 60011 – 3723001/0710, variabilní symbol 712469**, a to do 60 dnů ode dne účinnosti této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013 – 3723001/0710, variabilní symbol 712469.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody jsou řešeny v pachtovní smlouvě č. 7N24/69.

# **Čl. V**

Státní pozemkový úřadjako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb.,
o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje
v dohodě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Účastníci této dohody se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu
s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona
č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. VI**

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

### Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 25.4.2024

 ………………………………….. …………………………………….

 Ing. Pavel Pojer Pavel Šilhánek

 ředitel Krajského pozemkového úřadu pachtýř

 pro Ústecký kraj

 propachtovatel

Za správnost: Julie Garlíková

 …………………………..

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedla Julie Garlíková

V Teplicích dne …………………………………..

 *Julie Garlíková*