

(20)

**DODATEK č. 1
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 43N18/47**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislav Paxa vedoucí pobočky Jindřichův Hradec

adresa: Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agrodružstvo Vyšetice se sídlem v Pravoníně

Sídlo: Pravonín 44, 257 09 Pravonín

IČ: 25664531

DIČ: CZ 25664531

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl Dr, vložka 4017

osoba oprávněná jednat: předseda Ing. Václav Štecher

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 43N18/47 ze dne 31.7.2018, (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 1.537,-Kč (slovy: jedentisícpětsettřicetsedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z níže uvedených důvodů zvýšeno na částku 3.145,- Kč (slovy: třitisícejednostočtyřicetpět korun českých).

Smluvní strany se s platností od 1.8.2019 dohodly na rozšíření předmětu pachtu o pozemky uvedené v příloze č. 1. Příloha je nedílnou součástí smlouvy

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 1.805,- Kč (slovy: jedentisícosmsetpět korun českých).

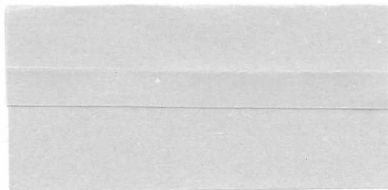
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.8.2019.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jindřichově Hradci dne 30 -07- 2019



Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky J. Hradec
Ing. Vladislav Paxa
propachtovatel

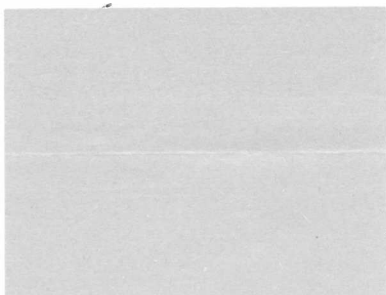
AGRODRUŽSTVO VYŠETICE
se sídlem v Pravoníně
257 09 Pravonín
IČO: 256 64 531
DIČ: CZ25664531



Agrodrůžstvo Vyšetice se sídlem v Pravoníně
předseda
Ing. Vclav Štecher
pachtýř

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichuv Hradec
Pravdova 837/III
377 01 Jindřichuv Hradec

Za správnost: Ing. Zuzana Smolíková



Příloha č. 1

<i>Obec</i>	<i>Katastr</i>	<i>Druh evidence</i>	<i>Číslo parcely*</i>	<i>Výměra</i>	<i>Druh pozemku</i>
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	812/1	2275	orná půda
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	812/2	1193	ostatní plocha
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	812/3	86	ostatní plocha
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	812/4	32	ostatní plocha
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	812/5	102	orná půda
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	814/2	959	ostatní plocha
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	815	1119	trvalý travní porost
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	816/3	671	orná půda
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	část 1981/3	2185	orná půda
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	2039	1323	orná půda
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	2040	1070	orná půda
Šebířov	Křekovice u Vyšetic	KN	2041	698	orná půda

Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 43N18/47

Datum tisku: 9.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Celkem vydané parcely**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
----------	---------	---	-----	-------	--------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------	------------

Katastr: Křekovice u Vyšetic

část	787		2	2	45	1.8.2018		365	6,18
	801			2	788	1.8.2018		365	108,18
část	805		1	2	72	1.8.2018		365	9,88
	812		1	2	2275	1.8.2019		61	52,19
	812		2	2	1193	1.8.2019		61	27,37
	812		3	2	86	1.8.2019		61	1,97
	812		4	2	32	1.8.2019		61	0,73
	812		5	2	102	1.8.2019		61	2,34
	814		2	2	959	1.8.2019		61	22,00
	815			2	1119	1.8.2019		61	25,67
	816		3	2	671	1.8.2019		61	15,39
část	1262			2	165	1.8.2018		365	22,65
část	1270			2	227	1.8.2018		365	31,16
část	1671		1	2	1069	1.8.2018		365	146,75
část	1675		1	2	9	1.8.2018		365	1,24
část	1981		3	2	2185	1.8.2019		61	50,13
	2039			2	1323	1.8.2019		61	30,35
	2040			2	1070	1.8.2019		61	24,55
	2041			2	698	1.8.2019		61	16,01
část	2775		2	2	2524	1.8.2018		365	346,49
část	2777			2	189	1.8.2018		365	25,95
Celkem za katastr					16801				967,21

Katastr: Vyšetice

	682			5	539	1.8.2018		365	70,67
část	747			5	1500	1.8.2018		365	196,68
	750			5	602	1.8.2018		365	78,93
	754			5	468	1.8.2018		365	61,36
část	762		1	2	400	1.8.2018		365	52,45

Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 43N18/47

Datum tisku: 9.7.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

	1045	2	207	1.8.2018	365	27,14
část	1257	5	1175	1.8.2018	365	154,07
část	1258	5	521	1.8.2018	365	68,31
část	1261	5	500	1.8.2018	365	65,56
část	1263	5	480	1.8.2018	365	62,94
Celkem za katastr			6392			838,12
Celkem stávající parcely			23193			1 805,33
Celkem						1 805

Příloha pachtovní smlouvy č. 43N18/47

Variabilní symbol: 4311847

Uzavřeno: 31.7.2018

Roční pacht: 3 145 Kč

Datum tisku: 9.7.2019

Účinná od: 1.8.2018

Pachtýři:

Název	Adresa
Agrodružstvo Vyšetice se sídlem v Pravoníně	Pravonín, 25709 Pravonín

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Křekovice u Vyšetic											
část	787		2	2	7	10002	pc/ha	62 400,00	45	2,2	6,18
	801			2	14	10002	pc/ha	62 400,00	788	2,2	108,18
část	805		1	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	72	2,2	9,88
	812		1	2	2	10002	pc/ha	62 400,00	2 275	2,2	312,31
	812		2	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	1 193	2,2	163,78
	812		3	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	86	2,2	11,81
	812		4	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	32	2,2	4,39
	812		5	2	2	10002	pc/ha	62 400,00	102	2,2	14,00
	814		2	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	959	2,2	131,65
	815			2	7	10002	pc/ha	62 400,00	1 119	2,2	153,62
	816		3	2	2	10002	pc/ha	62 400,00	671	2,2	92,11
část	1262			2	14	10002	pc/ha	62 400,00	165	2,2	22,65
část	1270			2	14	10002	pc/ha	62 400,00	227	2,2	31,16
část	1671		1	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	1 069	2,2	146,75
část	1675		1	2	14	10002	pc/ha	62 400,00	9	2,2	1,24
část	1981		3	2	2	10002	pc/ha	62 400,00	2 185	2,2	299,96
	2039			2	2	10002	pc/ha	62 400,00	1 323	2,2	181,62
	2040			2	2	10002	pc/ha	62 400,00	1 070	2,2	146,89
	2041			2	2	10002	pc/ha	62 400,00	698	2,2	95,82
část	2775		2	2	2	10002	pc/ha	62 400,00	2 524	2,2	346,49
část	2777			2	2	10002	pc/ha	62 400,00	189	2,2	25,95
Celkem za katastr									16 801		2 306,44
Katastr: Vyšetice											
	682			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	539	2,2	70,67
část	747			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	1 500	2,2	196,68
	750			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	602	2,2	78,93
	754			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	468	2,2	61,36
část	762		1	2	2	10002	pc/ha	59 600,00	400	2,2	52,45
	1045			2	2	10002	pc/ha	59 600,00	207	2,2	27,14

Příloha pachtovní smlouvy č. 43N18/47Variabilní symbol: 4311847 Uzavřeno: 31.7.2018 Roční pacht: **3 145 Kč**

Datum tisku: 9.7.2019 Účinná od: 1.8.2018

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Vyšetice											
část	1257			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	1 175	2,2	154,07
část	1258			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	521	2,2	68,31
část	1261			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	500	2,2	65,56
část	1263			5	0	10002	pc/ha	59 600,00	480	2,2	62,94
Celkem za katastr									6 392		838,12
Celkem									23 193		3 145

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

9.7.2019 8:46:34

Informace o parcelách
na katastrálním území: Křekovice u Vyšetíc
Číselný kód: 675580

Obec:	Šebířov	Číselný kód:	553204					
Okres:	Tábor	Číselný kód:	3308					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
812/1	0	2275	2		10002		KMD	2
		320	KÓD BPEJ 72901					
		1010	KÓD BPEJ 72911					
		740	KÓD BPEJ 75001					
		205	KÓD BPEJ 76811					
812/2	0	1193	14		10002	17	KMD	2
812/3	0	86	14		10002	26	KMD	2
812/4	0	32	14		10002	26	KMD	2
812/5	0	102	2		10002		KMD	2
		102	KÓD BPEJ 75001					
814/2	0	959	14		10002	17	KMD	2
815	0	1119	7		10002		KMD	2
		26	KÓD BPEJ 72911					
		1093	KÓD BPEJ 75001					
816/3	0	671	2		10002		KMD	2
		671	KÓD BPEJ 72911					
1981/3	0	2580	2		10002		KMD	2
		586	KÓD BPEJ 72901					
		1994	KÓD BPEJ 72911					
2039	0	1323	2		10002		KMD	2
		1166	KÓD BPEJ 72901					
		157	KÓD BPEJ 72904					
2040	0	1070	2		10002		KMD	2
		413	KÓD BPEJ 72901					
		128	KÓD BPEJ 72911					
		529	KÓD BPEJ 76811					
2041	0	698	2		10002		KMD	2
		694	KÓD BPEJ 72901					
		4	KÓD BPEJ 76811					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel 12
Výměra celkem[m²] 12108