

## SMLOUVA O DÍLO č. 2024/ORI/S/0192

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. město Orlová

se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová - Lutyně  
zastoupené: Lenkou Brzyszkowskou, starostkou města  
IČO: 00297577

**Objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani.**

bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: 103957163/0300

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních této smlouvy:

Tel., e-mail:

osoba oprávněná k jednání

Tel., e-mail:

Tel., e-mail:

(dále jen „objednatel“)

a

##### 2. TC servis, s.r.o.

Sídlo: tř. Tomáše Bati 1845, 765 02 Otrokovice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Brně, spis.zn. C 31071  
zastoupené : Ing. Vlastimilem Březíkem, jednatelem společnosti  
IČO: 25533673  
DIČ: CZ25533673  
bankovní spojení: KB  
číslo účtu: 27-214920267/0100

Osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) dle ust. § 164 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:

Stavbyvedoucí:

Tel., e-mail:

Číslo autorizace ČKAIT

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

## II.

### Základní ustanovení a vymezení pojmů

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále ve smlouvě jen „zákon“), je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále také „zakázka“) realizace díla **„Rekonstrukce elektroinstalace v budově SSMO města Orlová, ul. Adamusova čp. 1269“**.
2. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a tento závazkový vztah se bude řídit ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy, a to min. ve výši 4 mil Kč.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

## III.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby **„Rekonstrukce elektroinstalace v budově SSMO města Orlová, ul. Adamusova čp. 1269“** (dále také „stavba“). Jedná se o budovu Sociálních služeb města Orlová. Je zde nutná kompletní rekonstrukce elektroinstalace včetně výměny rozvodných skříní a opravy elektrorozvodů, úpravu světelných a zásuvkových rozvodů, včetně modernizace rozvaděčů a realizace hlavních přívodů budovy. Dále napojení stávajících el. zařízení – výtah, venkovní žaluzie a VZT, hlavní ochranné pospojování, doplňující ochranné pospojování, osvětlení, osvětlení únikových cest, autonomní detekce a signalizace, příprava kabelu pro VZT, Wallbox.
2. Stavba bude realizována v souladu s dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností [REDAKCE]
3. Stavba bude dále realizována za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a požadavcích na obsah smlouvy. Výše uvedená dokumentace pro provádění stavby (dále v textu také „projektová dokumentace“) bude zhotoviteli předána po podpisu smlouvy o dílo, a to ve dvou písemných vyhotoveních. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace.
4. Předmětem veřejné zakázky je rovněž zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné formě a v jednom vyhotovení (ve formátu PDF a DWG) v nekomprimovaném stavu na CD nosiči.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání (práce neobsažené v předmětu díla, skutečnosti, které nebyly známy v době podpisu smlouvy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, nebo při realizaci zjištěné skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem) výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu článkem XIII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s projektovou dokumentací, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
8. Projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
9. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

#### IV.

##### Místo plnění

1. Budova Sociálních služeb se nachází v městské části města Orlová v k. ú. Horní Lutyně. Blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.  
 Obec: město Orlová (599069)  
 Kraj: Moravskoslezský kraj (CZ080)

#### V.

##### Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena v Kč s DPH
<b>Cena díla celkem</b>	<b>2 456 395 Kč</b>	<b>515 842,95 Kč</b>	<b>2 972 237,95 Kč</b>

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele související se zhotovením díla, vedlejší náklady, související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek v rozsahu čl. III. „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby (příloha č. 1) vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předaným objednatelům zhotoviteli v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku, přičemž pro zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), včetně jejich příloh, bude tento položkový rozpočet zpracován ve formátu programu MS Excel.
5. Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1 může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III. „Předmět smlouvy“, odst. 5, nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.  
 Ke změně ceny dle čl. V., odst. 1 může dojít bez písemného dodatku k této smlouvě pouze v případě, že ode dne počátku účinnosti této smlouvy do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo k jiným změnám daňových předpisů, majících vliv na cenu.
6. Pro účely stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce či méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu.

Pokud v tomto nabídkovém rozpočtu nejsou odpovídající položky oceněny, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací zvlášť. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 80 % jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy (např. URS), platných v době uzavírání dodatku k této smlouvě. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah díla nebudou obsaženy v rozpočtu smlouvy o dílo nebo v použité cenové soustavě, doloží zhotovitel cenové kalkulace minimálně od tří výrobců resp. zhotovitelů, pokud nebude smluvními stranami dohodnut jiný postup, přičemž cenové kalkulace od těchto výrobců nebo zhotovitelů musí být cenami obvyklými. Tuto skutečnost prokazuje zhotovitel.

7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu převzaté projektové dokumentace či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu smlouvy.

## VI.

### Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
  - a) termín předání a převzetí staveniště:
    - nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
  - b) termín zahájení stavebních prací:
    - nejpozději do 5 pracovních dnů následujících po dni předání a převzetí staveniště
  - c) termín pro ukončení stavebních prací:
    - nejpozději do **5 měsíců** od převzetí staveniště
  - d) termín pro předání a převzetí díla:
    - nejpozději do 5 pracovních dnů od ukončení stavebních prací
2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy o dílo, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět za dále sjednaných podmínek.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posouvají termíny tím dotčené včetně termínu pro předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodů provozních nebo technologických, bude tato skutečnost zhotovitelem zaznamenána do stavebního deníku. V případě odsouhlasení této skutečnosti objednatelem a jím pověřeným technickým dozorem stavebníka do stavebního deníku bude běh lhůty provedení díla dle odst. 1 písm. c) tohoto článku smlouvy přerušeno. Přerušenoí doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Zhotoviteli přerušenoím prací nevzniká nárok na žádné související vícenáklady, tím není dotčeno ust. odst. 7. tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ust. § 2913 občanského zákoníku. Odpovědnost nevyklučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
6. Prodloužení termínu pro předání a převzetí díla v důsledku provádění víceprací, které rozšiřují předmět smlouvy, je možné pouze po předchozím odsouhlasení objednatelem a na základě uzavřeného dodatku.
7. Bude-li toto přerušenoí dle odst. 4 tohoto článku trvat déle než tři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny.
8. Před započetením dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný

technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků bránícím užívání díla.
10. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost výstavby, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotovitel lhůtu k vyrovnání skluzu. Pokud ani poté zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání skluzu pozastavit financování.

## VII.

### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od prvopočátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na věci, jež je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.

## VIII.

### Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury (dále jen „faktura“), které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Provedené práce budou hrazeny na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů. Zhotovitel vystaví daňový doklad (dále jen „faktura“) na dílčí plnění, vždy ke konci příslušného kalendářního měsíce. Součástí faktury bude rozpočet s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle.  
Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Den vystavení daňového dokladu se nepovažuje za den plnění. Zhotovitel bude fakturovat dle pokynů zadavatele a podmínek poskytovatele dotace tak, aby fakturace byla prováděna, případně fakturované dodávky, služby a stavební práce byly členěny způsobem, který umožní jejich zařazení do jednotlivých položek výdajů (např. uznatelné a neuznatelné náklady).
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle ust. § 29 zákona o DPH, i tyto údaje a přílohy:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) název předmětu plnění „**Rekonstrukce elektroinstalace v budově SSMO města Orlová, ul. Adamusova čp. 1269**“,
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - d) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - f) lhůta splatnosti faktury,
  - g) odsouhlasený soupis provedených prací v písemné a elektronické podobě ve formátu xls v podrobnostech:
    - soupis provedených prací bude v každé položce zpracovaný v členění: vyfakturováno dosud, k fakturaci v aktuálním měsíci, zůstatek k fakturaci
    - rekapitulace soupisu provedených prací,
  - i) zjišťovací protokol v písemné a elektronické podobě ve formátu xls,
  - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) IČO objednatele (DIČ není uvedeno, jelikož objednatel nevystupuje jako osoba povinná k dani) a IČO a DIČ zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - l) ostatní náležitosti dle daňových předpisů.

5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli. Konečná faktura bude vystavena po převzetí a předání díla a uhrazena až po odstranění všech případných vad a nedodělků a po převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy, vyhlášenými podmínkami výběrového řízení nebo pokyny objednatele.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na svou finanční situaci. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby, nebo prostřednictvím pošty jako doporučené psaní, nebo elektronicky na adresu [posta@muor.cz](mailto:posta@muor.cz).
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## IX.

### Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, předané dokumentaci zpracované ve stupni dokumentace pro provádění stavby uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti této projektové dokumentaci musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je

povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.

## **X.**




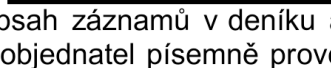
### **Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Stavební práce budou probíhat na staveništi užívaném třetími osobami. Zhotovitel musí zajistit koordinaci prací s běžným provozem budovy SSMO.
3. Při předání staveniště zhotovitel předloží objednateli a objednatel předloží zhotoviteli posouzení rizik dle ust. § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Záznam o předložení bude proveden formou zápisu ve stavebním deníku.
4. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla.
6. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
11. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

## **XI.**

### **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný na stavbě.
2. Stavební deník musí obsahovat náležitosti a způsob vedení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:
  - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele, projektanta, stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího, technického dozoru objednatele a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje o stavbě v souladu s realizační projektovou dokumentací stavby,
  - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
  - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.

3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitelem, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
  - a) Objednatel určuje jako svého zmocněného zástupce pro:
    - věci smluvní a technické 
    - věci technické 
  - b) Zhotovitel určuje jako svého zmocněnce pro:
    - věci smluvní 
    - věci technické 
6. Zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 5 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.
7. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
8. Provádění pravidelných denních záznamů ve stavebním deníku končí dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
9. Zhotovitel bude odevzdávat zástupci objednatele prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
10. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

## **XII.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení části díla pouze poddodavatelům v rozsahu uvedeném v seznamu poddodavatelů, které je součástí nabídky. Změna poddodavatelů je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace pouze ve výjimečných případech s písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
3. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit



před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.

6. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele písemnou formou nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
7. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen « zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci »).
9. V případě svářečských prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky požární bezpečnosti dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, včetně vydání příkazu ke konání svářečských prací se zvýšeným rizikem a provádění požárního dohledu. Zhotovitel před zahájením svářečských prací se zvýšeným rizikem předá výše uvedený příkaz požárnímu technikovi MěÚ Orlová.
10. Objednatel je povinen zajistit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
12. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
13. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 4x měsíčně. Organizací kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřeni zástupci obou smluvních stran (např. ze strany zhotovitele povinnost zúčastnit se kontrolního dne má stavbyvedoucí, který řídí stavbu). Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých poddodavatelů.
14. V průběhu realizace předmětu smlouvy je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci tak, aby byl patrný postupný vývoj realizace akce.

### **XIII.**

#### **Předání díla**

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
3. K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli 3 pracovní dny předem doručit následující doklady:
  - a) 3 vyhotovení dokumentace skutečného stavu provedených prací autorizovaná zhotovitelem a autorským dozorem v listinné formě a v jednom vyhotovení v digitální formě ve formátu PDF a DWG,

- b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
  - c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
  - d) stavební deník,
  - e) CD fotodokumentace průběhu stavby
  - f) doklady vyplývající ze stavebního povolení a koordinovaného stanoviska MěÚ Orlová
4. O předání díla bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
- a) označení díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) cenu díla dle smlouvy a fakturovanou cenu,
  - d) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - e) termín vyklizení staveniště,
  - f) datum ukončení záruky na dílo,
  - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
  - j) datum a místo sepsání zápisu,
  - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Zhotovitel současně předá objednateli ve 3 vyhotoveních doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, certifikáty, revizní zprávy a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků, doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při stavební činnosti, kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 3. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol, ve kterém bude prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla.
7. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy na základě protokolu o předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků bránících užívání. O předání a převzetí části díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky na části díla, nebránící užívání a postupu dalších prací, nebudou důvodem nepřevzetí části díla a uplatnění sankcí, v protokolu o předání a převzetí části díla však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.
8. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předmětného zápisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
9. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Protokolu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že předmět smlouvy nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá.
10. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí předmětu smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
11. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocněni k přejímání a předávání předmětu smlouvy, budou uvedeni ve stavebním deníku.

#### XIV.

##### Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na celou stavbu záruku v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání celého díla zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel, v případě zjištění vady předmětu smlouvy v záruční době objednatelem, má povinnost zajistit provozuschopnost místa plnění dle předmětu smlouvy, a to i v případě, že část nebo celek předmětu smlouvy budou z důvodu zjištěných vad odvezeny zhotovitelem k reklamaci nebo opravě. Tímto zajištěním provozuschopnosti se má na mysli zajištění kvalitativně a kvantitativně stejné dodávky jako je předmět smlouvy na dobu potřebnou pro odstranění zjištěných vad.

#### XV.

##### Způsob vyřízení reklamace zhotovitelem

1. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je povinností objednatele reklamovat (oznámít) bezodkladně tyto vady písemně u zhotovitele. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
2. V případě havárie postačuje telefonické oznámení vady a objednatel nejbližší pracovní den po oznámení zašle písemnou reklamaci (DS, poštou). Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) telefon: [REDACTED]
  - b) adresu: [REDACTED]
  - c) ID DS: [REDACTED]V případě změny výše uvedených spojení je zhotovitel povinen jejich změnu nahlásit objednateli písemně do 3 dnů po nastalé změně.
3. Zhotovitel je povinen, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nastoupit k odstranění vady do 2 dnů po jejím oznámení a vadu odstranit ve lhůtě dalších 2 dnů, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
4. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění havárie do 24 hodin a havárii bezplatně odstranit do 36 hodin po obdržení telefonické výzvy, bude-li to technicky a technologicky možné, v opačném případě dle dohody smluvních stran.
5. V případě, že zhotovitel ve lhůtě dle bodu 3. tohoto článku nezahájí odstraňování vady nebo se dostane do prodlení s jejím odstraněním, je objednatel oprávněn reklamované vady odstranit sám, případně jejich odstranění zadat jiné firmě (třetí osobě), přičemž povinnosti vyplývající pro zhotovitele z převzaté záruky za jakost tím nejsou dotčeny.

Náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním, jdou k tíži zhotovitele díla. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 30 dnů ode dne jejich uplatnění objednatelem.
6. Vedle nároků, uvedených výše či v občanském zákoníku, má objednatel vždy právo na náhradu škody, která mu byla způsobena záruční vadou.
7. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor, nezbytných pro

odstranění vady. Pokud tak objednatel neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

9. Za havarijní vadu se považuje ta vada, která neumožňuje plnit běžnou funkci díla (provoz) bez možnosti náhradního řešení.

## XVI.

### Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu smlouvy předložit objednateli doklady o uzavření pojištění a závazný časový harmonogram členěný minimálně po týdnech. Tento harmonogram bude projednán s provozovatelem zařízení – SSMO města Orlová.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která mu vznikla při realizaci a užívání díla, jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to i tehdy, pokud takovou škodu způsobila třetí osoba, podílející se na plnění předmětu smlouvy, a to ve lhůtě do 15 dní ode dne doručení sdělení o vzniku škody a žádosti o její náhradu.
3. Zhotovitel odpovídá po dobu provádění díla za stav a provoz všech stavebních objektů a provozních souborů a provoz zařízení staveniště a rovněž odpovídá za prokazatelné škody, vzniklé jejich provozováním.
4. V případě, že při činnosti, prováděné zhotovitelem v důsledku porušení povinností zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu odst. 1 tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

## XVII.

### Zajištění závazků zhotovitele

1. Řádné provádění díla bude zajištěno bankovní zárukou za zajištění všech závazků zhotovitele vzniklých na základě smlouvy o dílo, zejména, kvality díla, termínů provádění a termínů dokončení díla včetně závazků vzniklých v důsledku odstoupení od smlouvy (dále jen „bankovní záruka za provedení díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla uvedené v čl. V. „Cena díla“ této smlouvy.
2. Bankovní záruku za provedení díla (originál záruční listiny vystavené bankou) je zhotovitel povinen předložit objednateli před zahájením prací dle smlouvy o dílo nejpozději v den předání staveniště. Bankovní záruka za provedení díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky), se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. „Cena díla“ této smlouvy zaokrouhlena na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za provedení díla bude platná minimálně 3 měsíce po předpokládaném termínu ukončení stavby, a to i v případě, že termín ukončení stavby bude posunut dodatkem. Případné nesložení bankovní záruky za provedení díla bude považováno za rozvazovací podmínku smlouvy, případně za důvod k odstoupení od této smlouvy. Veškeré náklady a škody, které tímto ukončením smlouvy objednateli vzniknou, hradí zhotovitel.
3. Bankovní záruka za provedení díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
  - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,

- povinnost provádět dílo řádně, za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo,
- povinnost odstranit vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo, povinnost uspokojit další nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za provedení díla v plném rozsahu. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli z jakého důvodu eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat.

4. Objednatel vrátí zhotoviteli záruku za provedení díla do 15 dnů poté, co obdržel protokol o převzetí prací na celou stavbu a byly vyrovnány všechny závazky zhotovitele, na něž se vztahuje bankovní záruka za provedení díla.
5. Dodržení kvality předaného díla bude zajištěno bankovní zárukou za kvalitu díla a zajištění všech závazků zhotovitele z odpovědnosti zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době (dále jen „bankovní záruka za kvalitu díla“) ve výši 5 % ze sjednané ceny díla vč. DPH uvedené v čl. V. „Cena díla“ této smlouvy. Bankovní záruku za kvalitu díla (originál záruční listiny vystavené bankou) předloží zhotovitel objednateli nejpozději do předání a převzetí díla. Bankovní záruka za kvalitu díla musí být neodvolatelná, bezpodmínečná (bez možnosti námitek banky) se závazkem její výplaty na první písemnou výzvu objednatele, vystavená na vystavená na částku ve výši 5 % ze sjednané ceny díla uvedené v čl. V. „Cena díla“ této smlouvy zaokrouhlo na celé tisíce směrem nahoru. Bankovní záruka za kvalitu díla bude platná minimálně 1 měsíc po skončení záruční doby díla. Jestliže zhotovitel nepředloží bankovní záruku za kvalitu díla do předání a převzetí díla, není objednatel povinen dílo převzít.
6. Bankovní záruka za kvalitu díla zajišťuje splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy v rozsahu:
  - povinnost zaplatit objednateli částku, jejíž splatnost vznikla dle této smlouvy, zejména povinnost zaplatit smluvní sankce a pokuty nebo náhradu škody,
  - povinnost odstranit reklamovanou vadu (poškození) dle podmínek smlouvy o dílo.
 Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla ihned po předchozím písemném oznámení zhotoviteli, z jakého důvodu, eventuálně v jaké výši záruku bude čerpat. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku za kvalitu díla v plném rozsahu.

Objednatel vrátí zhotoviteli bankovní záruku za kvalitu díla do 15 dnů po uplynutí záruční doby díla a po vyrovnání všech závazků zhotovitele, na něž se vztahuje záruka za kvalitu díla.

## XVIII.

### Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní sankci v následujících případech:
  - a) pokud bude zhotovitel v prodlení proti smluveným lhůtám dle čl. VI. odst. 1 písm. a) - d) této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení,
  - b) pro případ, že zhotovitel nedodrží kontrolní a zkušební plán zpracovaný na podmínky prováděného díla, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den a případ prodlení, nejvýše však 20 000,00 Kč za každé nedodržení kontrolního a zkušebního plánu,
  - c) pokud zhotovitel neodstraní vadu uvedenou v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 2 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
  - d) díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 2 000,00 Kč za každou neodstraněnou vadu, u níž je zhotovitel s odstraněním v prodlení, a za každý i započatý den prodlení,
  - e) pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu,

- f) pokud zhotovitel neodstraní havarijní vadu (tzn. vadu, jejímž neodstraněním hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu) ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši ve výši 0,2 % z ceny díla za každou havarijní vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50 000,00 Kč za každou reklamovanou havarijní vadu,
- g) za nesplnění termínu vyklizení staveniště ve sjednaném termínu dle čl. X. odst. 7 této smlouvy o dílo, se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20 000,00 Kč,
- h) pokud zhotovitel poruší jiné povinnosti uvedené v této smlouvě o dílo např. porušení BOZP, nevyzvání k prověření kvality prací před zakrytím konstrukcí, neúčast na kolaudačním řízení, nevedení stavebního deníku, je povinen zaplatit objednateli smluvní sankci ve výši 0,2 % z ceny díla, nejvýše však 20 000,00 Kč za každé porušení jiné povinnosti.
2. Výše uvedenými smluvními sankcemi není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
3. V případě prodlení s platbou faktury dle čl. VIII., odst. 5 uhradí objednatel zhotoviteli smluvní sankci ve výši 0,15 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních sankcí je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
5. Na výši případné smluvní sankce vystaví objednatel penalizační fakturu, která může být uhrazena vzájemným zápočtem existujících a uznaných závazků mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že bude pohledávka, která vznikla vystavením penalizační faktury, hrazena na základě souhlasného stanoviska smluvních stran vzájemným zápočtem, bude uzavřena Dohoda o zápočtu pohledávek. Jednalo by se o zápočet faktur, které dosud objednatel zhotoviteli neuhradil ze předmět plnění této smlouvy (u které byla i uplatněna sankce), případně ze předmět plnění jiných smluv uzavřených mezi objednatelem a zhotovitelem.

## **XIX.**

### **Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků ze smluvních pokut, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je oprávněn vypovědět tuto smlouvu zhotovitel v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě výpovědi smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení nemá strana, která výpověď smlouvy obdržela, vůči straně, která výpověď podala, nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy.
- Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedenou část díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a

- (ii) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, které dosud nebyly uhrazeny, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

**Podle čl. XIX., odst. 3 této smlouvy bude postupováno i v případě, kdy závazek založený touto smlouvou skončí výpovědí, pokud již bylo započato s plněním.**

## XX.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona o registru smluv), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“).
3. V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo.
4. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
7. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

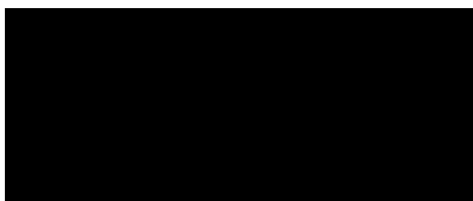
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
12. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
13. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
15. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
16. Smlouva o dílo je uzavřena elektronicky.
17. Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
K uzavření této smlouvy má město Orlová udělen souhlas usnesením Rady města Orlová č. 1088/28. ze dne 10.4.2024.  
Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy v listinné a elektronické podobě  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů (zpracuje zhotovitel – formát programu MS Excel)

V Orlové dne:

V dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Lenka Brzyszkowská  
starostka města



Ing. Vlastimil Březík  
jednatel společnosti

Za věcnou a ekonomickou správnost:



Za právní správnost:





Tento dokument byl exportován z Numbers. Všechny tabulky byly převedeny do pracovních listů Excel. Všechny ostatní objekty ze všech listů Numbers byly umístěny na samostatné pracovní listy. Je možné, že výpočty vzorců budou v aplikaci Excel odlišné.

Název listu Numbers	Název tabulky Numbers	Název pracovního listu Excel
Rekapitulace		
	Tabulka 1	<a href="#">Rekapitulace</a>
Rozpočet		
	Tabulka 1	<a href="#">Rozpočet</a>
Parametry		
	Tabulka 1	<a href="#">Parametry</a>

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	606 705,00	
Doprava 0,00%, Přesun 0,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		766 416,00
Montáž - práce		1 083 274,00
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>606 705,00</b>	<b>1 849 690,00</b>
PPV 0,00% z montáže: materiál + práce		0,00
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>606 705,00</b>	<b>1 849 690,00</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>2 456 395,00</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>
Kompletační činnost		
<b>Náklady celkem</b>		<b>2 456 395,00</b>
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Základ a hodnota DPH 21%	2 456 395,00	515 842,95
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>2 972 237,95</b>
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
<b>Součty odstavců</b>	<b>Materiál</b>	<b>Montáž</b>
Montážní materiál a práce	766 416,00	1 026 124,00
Elektromontáže 1 NP (RM3)	135 010,00	73 289,00
Drobné stavební práce 1 NP (RM3)	3 000,00	61 125,00
Malby	0,00	56 960,00
Elektromontáže 1 NP (RM2)	129 478,00	80 900,00
Drobné stavební práce 1 NP (RM2)	3 000,00	53 350,00
Malby	0,00	41 360,00
Elektromontáže 1 NP (RM4)	35 240,00	20 970,00
Drobné stavební práce 1 NP (RM4)	1 000,00	26 110,00
Malby	0,00	3 760,00
Elektromontáže 2 NP (RMS1)	184 410,00	105 805,00
Drobné stavební práce 2 NP (RMS1)	3 000,00	70 300,00
Malby	0,00	52 640,00
Elektromontáže 2 NP (RMS2)	143 183,00	101 020,00
Drobné stavební práce 2 NP (RMS2)	3 000,00	75 425,00
Malby	0,00	60 160,00
Elektromontáže (páteřní rozvod)	22 260,00	14 770,00
Sdělovací rozvody	45 490,00	11 080,00
Dodávky	606 705,00	57 150,00
<b>Seznam výrobců</b>	<b>=PRODUCERS()</b>	
? (7005)		
Montážní ceník M21		
Nezařazené		
Sílnoproudé kabely, vodiče a šňůry		
WAGO Elektro		

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Montážní materiál a práce</b>								
<b>Elektromontáže 1 NP (RM3)</b>								
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností přisazených</i>								
NO - MODUS INFINITY II B PHILIPS WL140V LED34S/840 PSU WH	ks	12,00	1 584,00	19 008,00	280,00	3 360,00	1 864,00	22 368,00
PHILIPS SM060C LED34S/840 PSU W20L120 OC	ks	13,00	1 253,00	16 289,00	280,00	3 640,00	1 533,00	19 929,00
PHILIPS SM060C LED40S/840 PSU W20L120 NOC	ks	35,00	1 592,00	55 720,00	280,00	9 800,00	1 872,00	65 520,00
Montáž cedulí označení únikový východ, vč.bezpečnostní tabulky	ks	8,00	1 431,00	11 448,00	280,00	2 240,00	1 711,00	13 688,00
Vrut + osazení hmoždinky do stěn HM 8	ks	12,00	35,00	420,00	20,00	240,00	55,00	660,00
	ks	272,00	1,00	272,00	7,00	1 904,00	8,00	2 176,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šňůr a kabelů měděných uložených pod omítku, pevně i volně CYKY, CYBY, CYMY, NYM</i>								
1-CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	300,00	13,00	3 900,00	20,00	6 000,00	33,00	9 900,00
1-CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	520,00	21,00	10 920,00	20,00	10 400,00	41,00	21 320,00
1-CYKY-O 2 x 1,5 mm2	m	50,00	10,00	500,00	18,00	900,00	28,00	1 400,00
1-CYKY-J 5x1,5	m	20,00	21,00	420,00	20,00	400,00	41,00	820,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šňůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	50,00	17,00	850,00	16,00	800,00	33,00	1 650,00
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</i>								
do 2,5 mm2	ks	40,00		0,00	20,00	800,00	20,00	800,00
<i>Montáž skříní kabelových, včetně zednických prací-zapuštěných do zdiva</i>								
Rozvaděč vč.stavebních úprav ( vysekání, úpravy otvoru , zazdění vč materiálu)	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů vypínačů, řazení</i>								
1-jednopolových	ks	13,00	151,00	1 963,00	55,00	715,00	206,00	2 678,00
5-sériových střídavých	ks	7,00	193,00	1 351,00	55,00	385,00	248,00	1 736,00
6-střídavých	ks	13,00	158,00	2 054,00	55,00	715,00	213,00	2 769,00
7-křížových	ks	3,00	201,00	603,00	55,00	165,00	256,00	768,00
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí obyčejné nebo vlhké provedení</i>								
2P + PE	ks	47,00	138,00	6 486,00	55,00	2 585,00	193,00	9 071,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šňůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	50,00	17,00	850,00	16,00	800,00	33,00	1 650,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>								
svorka krabicová P 01-42/10-4 bezšroubová 4x0,5-2	ks	200,00	4,00	800,00	7,00	1 400,00	11,00	2 200,00
<i>Montáž hromosvodného vedení - svorek na potrubí</i>								
svorka zemní ZSA 16 l131307 (BERNARD) + pásek	ks	5,00	32,00	160,00	55,00	275,00	87,00	435,00
<i>Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových</i>								
KU68/2-1902, KO97	ks	83,00	12,00	996,00	55,00	4 565,00	67,00	5 561,00
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Demontáže Elektroinstalace</b>								
Demontáže instalace v 1.NP	hod	52,00		0,00	350,00	18 200,00	350,00	18 200,00
Demontáže rozvaděčů	ks	1,00		0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
<b>Elektromontáže 1 NP (RM3) - celkem</b>				<b>135 010,00</b>		<b>73 289,00</b>		<b>208 299,00</b>
<b>Drobné stavební práce 1 NP (RM3)</b>								
<b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM - HLOUBKA 50mm</b>								
Sire 200 mm	m	50,00		0,00	90,00	4 500,00	90,00	4 500,00
Sire 70 mm	m	150,00		0,00	65,00	9 750,00	65,00	9 750,00

<b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>								
Jakekoliv sire	m2	100,00		0,00	100,00	10 000,00	100,00	10 000,00
<b>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</b>								
Sire do 150 mm	m2	25,00		0,00	90,00	2 250,00	90,00	2 250,00
Sire do 300 mm	m2	75,00		0,00	120,00	9 000,00	120,00	9 000,00
Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,00		0,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Poplatek za skládku sutí-ci-hel.výrobky	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Vyčištění budov bytové a občanské výstavby , při výšce podlaží do 4 m	m2	320,00		0,00	35,00	11 200,00	35,00	11 200,00
<b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>								
50x50x50 mm	ks	83,00		0,00	75,00	6 225,00	75,00	6 225,00
Vrtání průrazů	ks	70,00		0,00	95,00	6 650,00	95,00	6 650,00
Sádra stavební bílá 30 kg- bal.	t	0,30	10 000,00	3 000,00		0,00	10 000,00	3 000,00
<b>Drobné stavební práce 1 NP (RM3) - celkem</b>				<b>3 000,00</b>		<b>61 125,00</b>		<b>64 125,00</b>
<b>Malby</b>								
Odstranění malby oškrábáním	m2	320,00		0,00	30,00	9 600,00	30,00	9 600,00
Rozmývání podkl.,	m2	320,00		0,00	28,00	8 960,00	28,00	8 960,00
Jednonásobné izolování vodou ředitelnými barvami	m2	320,00		0,00	35,00	11 200,00	35,00	11 200,00
Lokální vyrovnání podkl. sádrovou stěrkou plochy , do 0,1 m2	m2	320,00		0,00	30,00	9 600,00	30,00	9 600,00
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha, dobře otěruvzdorných	m2	320,00		0,00	55,00	17 600,00	55,00	17 600,00
<b>Malby - celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>56 960,00</b>		<b>56 960,00</b>
<b>Oddíl 1</b>								
<b>Elektromontáže 1 NP (RM2)</b>								
<b>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností přisazených</b>								
NO - MODUS INFINITY II B	ks	9,00	1 584,00	14 256,00	280,00	2 520,00	1 864,00	16 776,00
PHILIPS WL140V LED34S/840								
PSU WH	ks	21,00	1 253,00	26 313,00	280,00	5 880,00	1 533,00	32 193,00
PHILIPS SM060C LED34S/840								
PSU W20L120 OC	ks	1,00	1 592,00	1 592,00	280,00	280,00	1 872,00	1 872,00
PHILIPS SM060C LED40S/840								
PSU W20L120 NOC	ks	17,00	1 431,00	24 327,00	280,00	4 760,00	1 711,00	29 087,00
PHILIPS WT120C G2 LED40S/840								
PSU L1200 IP65	ks	1,00	2 805,00	2 805,00	280,00	280,00	3 085,00	3 085,00
Zářivka MODUS V3236EPNZ 2x36W								
IP65 s nouzovým zdrojem	ks	1,00	1 672,00	1 672,00	280,00	280,00	1 952,00	1 952,00
Montáž cedulí označení únikových východ, vč.bezpečnostní tabulky	ks	9,00	35,00	315,00	20,00	180,00	55,00	495,00
Vrut + osazení hmoždinky do stěn HM 8	ks	200,00	1,00	200,00	7,00	1 400,00	8,00	1 600,00
<b>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku, pevně i volně CYKY, CYBY, CYMY, NYM</b>								
1-CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	350,00	13,00	4 550,00	20,00	7 000,00	33,00	11 550,00
1-CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	320,00	21,00	6 720,00	20,00	6 400,00	41,00	13 120,00
1-CYKY-O 2 x 1,5 mm2	m	50,00	10,00	500,00	18,00	900,00	28,00	1 400,00
1-CYKY-J 5x1,5	m	40,00	21,00	840,00	20,00	800,00	41,00	1 640,00
1-CYKY-J 5x4 mm2	m	10,00	55,00	550,00	22,00	220,00	77,00	770,00
1-CYKY-J 5 x 16 mm2	m	100,00	212,00	21 200,00	28,00	2 800,00	240,00	24 000,00
<b>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</b>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	100,00	17,00	1 700,00	16,00	1 600,00	33,00	3 300,00
<b>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</b>								
do 2,5 mm2	ks	120,00		0,00	20,00	2 400,00	20,00	2 400,00

<b>Montáž skříní kabelových, včetně zednických prací-zapuštěných do zdiva</b>								
Rozvaděč vč.stavebních úprav ( vysekání, úpravy otvoru , zazdění vč materiálu)	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
<b>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů vypínačů, řazení</b>								
1-jednopolových	ks	14,00	151,00	2 114,00	55,00	770,00	206,00	2 884,00
1-jednopolových IP44	ks	1,00	176,00	176,00	55,00	55,00	231,00	231,00
5-sériových střídacích	ks	4,00	193,00	772,00	55,00	220,00	248,00	992,00
5-sériových střídacích IP44	ks	2,00	206,00	412,00	55,00	110,00	261,00	522,00
6-střídacích	ks	16,00	158,00	2 528,00	55,00	880,00	213,00	3 408,00
6-střídacích IP44	ks	2,00	181,00	362,00	55,00	110,00	236,00	472,00
7-křížových	ks	2,00	201,00	402,00	55,00	110,00	256,00	512,00
<b>Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů sporákových přípojek</b>								
s dounavkou	ks	2,00	459,00	918,00	90,00	180,00	549,00	1 098,00
<b>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí obyčejné nebo vlhké provedení</b>								
2P + PE	ks	60,00	138,00	8 280,00	55,00	3 300,00	193,00	11 580,00
<b>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí venkovní nebo mokré provedení</b>								
2P + PE IP44	ks	7,00	88,00	616,00	55,00	385,00	143,00	1 001,00
<b>Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů, provedení IP 67, spojovacích 3P+N+PE</b>								
16 A	ks	1,00	602,00	602,00	90,00	90,00	692,00	692,00
<b>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</b>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	100,00	17,00	1 700,00	16,00	1 600,00	33,00	3 300,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>								
svorka krabicová P 01-42/10-4 bezšroubová 4x0,5-2	ks	200,00	4,00	800,00	7,00	1 400,00	11,00	2 200,00
<b>Montáž hromosvodného vedení - svorek na potrubí</b>								
svorka zemnicí ZSA 16 I131307 (BERNARD) + pásek	ks	30,00	32,00	960,00	55,00	1 650,00	87,00	2 610,00
<b>Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových</b>								
KU68/2-1902, KO97	ks	108,00	12,00	1 296,00	55,00	5 940,00	67,00	7 236,00
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Demontáže Elektroinstalace</b>								
Demontáže instalace v 1.NP	hod	64,00		0,00	350,00	22 400,00	0,00	22 400,00
Demontáže rozvaděčů	ks	2,00		0,00	1 000,00	2 000,00	1 000,00	2 000,00
<b>Elektromontáže 1 NP (RM2) - celkem</b>				<b>129 478,00</b>		<b>80 900,00</b>		<b>210 378,00</b>
<b>Drobné stavební práce 1 NP (RM2)</b>								
<b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM - HLOUBKA 50mm</b>								
Sire 200 mm	m	40,00		0,00	90,00	3 600,00	90,00	3 600,00
Sire 70 mm	m	120,00		0,00	65,00	7 800,00	65,00	7 800,00
<b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>								
Jakekoliv sire	m2	80,00		0,00	100,00	8 000,00	100,00	8 000,00
<b>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</b>								
Sire do 150 mm	m2	20,00		0,00	90,00	1 800,00	90,00	1 800,00
Sire do 300 mm	m2	60,00		0,00	120,00	7 200,00	120,00	7 200,00
Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,00		0,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Poplatek za skládku suti-cihel.výrobky	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Vyčištění budov bytové a občanské výstavby , při výšce podlaží do 4 m	m2	220,00		0,00	35,00	7 700,00	35,00	7 700,00
<b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>								
50x50x50 mm	ks	108,00		0,00	75,00	8 100,00	75,00	8 100,00

Vrtání průrazů	ks	80,00		0,00	95,00	7 600,00	95,00	7 600,00
Sádra stavební bílá 30 kg- bal.	t	0,30	10 000,00	3 000,00		0,00	10 000,00	3 000,00
<b>Drobné stavební práce 1 NP (RM2) - celkem</b>				<b>3 000,00</b>		<b>53 350,00</b>		<b>56 350,00</b>
<b>Malby</b>								
Odstranění malby oškrábáním	m2	220,00		0,00	30,00	6 600,00	30,00	6 600,00
Rozmývání podkl.,	m2	220,00		0,00	28,00	6 160,00	28,00	6 160,00
Jednónásobné izolování vodou ředitelnými barvami	m2	220,00		0,00	35,00	7 700,00	35,00	7 700,00
Lokální vyrovnání podkl. sádrovou stěrkou plochy , do 0,1 m2	m2	220,00		0,00	30,00	6 600,00	30,00	6 600,00
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha, dobře otěruvzdorných	m2	220,00		0,00	65,00	14 300,00	65,00	14 300,00
<b>Malby - celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>41 360,00</b>		<b>41 360,00</b>
<i>Oddíl 2</i>								
<b>Elektromontáže 1 NP (RM4)</b>								
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností přisazených</i>								
PHILIPS WT120C G2 LED40S/840								
PSU L1200 IP65	ks	9,00	2 805,00	25 245,00	280,00	2 520,00	3 085,00	27 765,00
Vrut + osazení hmoždinky do stěn HM 8	ks	50,00	1,00	50,00	7,00	350,00	8,00	400,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku, pevně i volně CYKY, CYBY, CYMY, NYM</i>								
1-CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	159,00	13,00	2 067,00	20,00	3 180,00	33,00	5 247,00
1-CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	180,00	21,00	3 780,00	20,00	3 600,00	41,00	7 380,00
1-CYKY-O 2 x 1,5 mm2	m	50,00	10,00	500,00	18,00	900,00	28,00	1 400,00
1-CYKY-J 5x1,5	m	40,00	21,00	840,00	20,00	800,00	41,00	1 640,00
1-CYKY-J 5x4 mm2	m	20,00	55,00	1 100,00	22,00	440,00	77,00	1 540,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	20,00	17,00	340,00	16,00	320,00	33,00	660,00
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</i>								
do 2,5 mm2	ks	8,00		0,00	20,00	160,00	20,00	160,00
<i>Montáž skříňů kabelových, včetně zednických prací-zapuštěných do zdiva</i>								
Rozvaděč vč.stavebních úprav ( vysekání, úpravy otvoru , zazdění vč materiálu)	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí venkovní nebo mokré provedení</i>								
2P + PE IP44	ks	6,00	88,00	528,00	55,00	330,00	143,00	858,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	30,00	17,00	510,00	16,00	480,00	33,00	990,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>								
svorka krabicová P 01-42/10-4 bezšroubová 4x0,5-2	ks	20,00	4,00	80,00	7,00	140,00	11,00	220,00
<i>Montáž hromosvodného vedení - svorek na potrubí</i>								
svorka zemnicí ZSA 16 I131307 (BERNARD) + pásek	ks	4,00	32,00	128,00	55,00	220,00	87,00	348,00
<i>Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových</i>								
KU68/2-1902, KO97	ks	6,00	12,00	72,00	55,00	330,00	67,00	402,00
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Demontáže Elektroinstalace</b>							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Demontáže instalace v 1.NP	hod	12,00		0,00	350,00	4 200,00	350,00	4 200,00
Demontáže rozvaděčů	ks	1,00		0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
<b>Elektromontáže 1 NP (RM4) - celkem</b>				<b>35 240,00</b>		<b>20 970,00</b>		<b>56 210,00</b>
<b>Drobné stavební práce 1 NP (RM4)</b>								
<i>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</i>								
<i>CIHELNEM - HLOUBKA 50mm</i>								
Sire 70 mm	m	120,00		0,00	90,00	10 800,00	90,00	10 800,00
<i>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</i>								

Jakekoliv sire	m2	60,00		0,00	100,00	6 000,00	100,00	6 000,00
<b>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</b>								
Sire do 150 mm	m2	60,00		0,00	90,00	5 400,00	90,00	5 400,00
Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,00		0,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Poplatek za skládku sutí-cihel.výrobky	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Vyčištění budov bytové a občanské výstavby , při výšce podlaží do 4 m	m2	20,00		0,00	48,00	960,00	48,00	960,00
<b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>								
50x50x50 mm	ks	6,00		0,00	75,00	450,00	75,00	450,00
Vrtání průrazů	ks	10,00		0,00	95,00	950,00	95,00	950,00
Sádra stavební bílá 30 kg- bal.	t	0,10	10 000,00	1 000,00		0,00	10 000,00	1 000,00
<b>Drobné stavební práce 1 NP (RM4) - celkem</b>				<b>1 000,00</b>		<b>26 110,00</b>		<b>27 110,00</b>
<b>Malby</b>								
Odstranění malby oškrábáním	m2	20,00		0,00	30,00	600,00	30,00	600,00
Rozmývání podkl.,	m2	20,00		0,00	28,00	560,00	28,00	560,00
Jednonásobné izolování vodou ředitelnými barvami	m2	20,00		0,00	35,00	700,00	35,00	700,00
Lokální vyrovnání podkl. sádrovou stěrkou plochy , do 0,1 m2	m2	20,00		0,00	30,00	600,00	30,00	600,00
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha, dobře otěruvzdorných	m2	20,00		0,00	65,00	1 300,00	65,00	1 300,00
<b>Malby - celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>3 760,00</b>		<b>3 760,00</b>
<b>Oddíl 3</b>								
<b>Elektromontáže 2 NP (RMS1)</b>								
<b>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností přisazených</b>								
NO - MODUS INFINITY II B	ks	20,00	1 584,00	31 680,00	280,00	5 600,00	1 864,00	37 280,00
PHILIPS WL140V LED34S/840								
PSU WH	ks	23,00	1 253,00	28 819,00	280,00	6 440,00	1 533,00	35 259,00
PHILIPS SM060C LED34S/840								
PSU W20L120 OC	ks	33,00	1 592,00	52 536,00	280,00	9 240,00	1 872,00	61 776,00
PHILIPS SM060C LED40S/840								
PSU W20L120 NOC	ks	3,00	1 431,00	4 293,00	280,00	840,00	1 711,00	5 133,00
Svítilno orientační/noční ZAMEL 17-221-51 bílé 230V 0,9W studená bílá	ks	16,00	786,00	12 576,00	280,00	4 480,00	1 066,00	17 056,00
IDEAL LUX LED POSTA BIANCO								
NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO 2X5W 051963	ks	8,00	1 379,00	11 032,00	280,00	2 240,00	1 659,00	13 272,00
Montáž cedulí označení únikový východ, vč.bezpečnostní tabulky	ks	20,00	35,00	700,00	20,00	400,00	55,00	1 100,00
Vrūt + osazení hmoždinky do stěn HM 8	ks	380,00	1,00	380,00	7,00	2 660,00	8,00	3 040,00
<b>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku, pevně i volně CYKY, CYBY, CYMY, NYM</b>								
1-CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	450,00	13,00	5 850,00	20,00	9 000,00	33,00	14 850,00
1-CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	780,00	21,00	16 380,00	20,00	15 600,00	41,00	31 980,00
1-CYKY-O 2 x 1,5 mm2	m	50,00	10,00	500,00	18,00	900,00	28,00	1 400,00
1-CYKY-J 5x1,5	m	20,00	21,00	420,00	20,00	400,00	41,00	820,00
1-CYKY-J 5x4 mm2	m	10,00	55,00	550,00	22,00	220,00	77,00	770,00
<b>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</b>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	50,00	17,00	850,00	16,00	800,00	33,00	1 650,00
<b>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</b>								
do 2,5 mm2	ks	120,00		0,00	20,00	2 400,00	20,00	2 400,00
<b>Montáž skříní kabelových, včetně zednických prací-zapuštěných do zdiva</b>								
Rozvaděč vč.stavebních úprav ( vysekání, úpravy otvoru , zazdění vč materiálu)	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
<b>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů vypínačů, řazení</b>								

1-jednopolových	ks	14,00	151,00	2 114,00	55,00	770,00	206,00	2 884,00
5-sériových střídavých	ks	9,00	193,00	1 737,00	55,00	495,00	248,00	2 232,00
6-střídavých	ks	11,00	158,00	1 738,00	55,00	605,00	213,00	2 343,00
7-křížových	ks	3,00	201,00	603,00	55,00	165,00	256,00	768,00
<b>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí obyčejné nebo vlhké provedení</b>								
2P + PE	ks	61,00	138,00	8 418,00	55,00	3 355,00	193,00	11 773,00
<b>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí venkovní nebo mokré provedení</b>								
2P + PE IP44	ks	1,00	88,00	88,00	55,00	55,00	143,00	143,00
<b>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</b>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	50,00	17,00	850,00	16,00	800,00	33,00	1 650,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>								
svorka krabicová P 01-42/10-4 bezšroubová 4x0,5-2	ks	200,00	4,00	800,00	7,00	1 400,00	11,00	2 200,00
<b>Montáž hromosvodného vedení - svorek na potrubí</b>								
svorka zemnicí ZSA 16 I131307 (BERNARD) + pásek	ks	10,00	32,00	320,00	55,00	550,00	87,00	870,00
<b>Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových</b>								
KU68/2-1902, KO97	ks	98,00	12,00	1 176,00	55,00	5 390,00	67,00	6 566,00
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Demontáže Elektroinstalace</b>								
Demontáže instalace v 2.NP	hod	80,00		0,00	350,00	28 000,00	350,00	28 000,00
Demontáže rozvaděčů	ks	1,00		0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
<b>Elektromontáže 2 NP (RMS1) - celkem</b>				<b>184 410,00</b>		<b>105 805,00</b>		<b>290 215,00</b>
<b>Drobné stavební práce 2 NP (RMS1)</b>								
<b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM - HLOUBKA 50mm</b>								
Sire 200 mm	m	60,00		0,00	90,00	5 400,00	90,00	5 400,00
Sire 70 mm	m	200,00		0,00	65,00	13 000,00	65,00	13 000,00
<b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>								
Jakekoliv sire	m2	130,00		0,00	100,00	13 000,00	100,00	13 000,00
<b>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</b>								
Sire do 150 mm	m2	100,00		0,00	90,00	9 000,00	90,00	9 000,00
Sire do 300 mm	m2	30,00		0,00	120,00	3 600,00	120,00	3 600,00
Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,00		0,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Poplatek za skládku sutí-cihel.výrobky	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Vyčištění budov bytové a občanské výstavby , při výšce podlaží do 4 m	m2	280,00		0,00	35,00	9 800,00	35,00	9 800,00
<b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>								
50x50x50 mm	ks	98,00		0,00	75,00	7 350,00	75,00	7 350,00
Vrtání průrazů	ks	80,00		0,00	95,00	7 600,00	95,00	7 600,00
Sádra stavební bílá 30 kg- bal.	t	0,30	10 000,00	3 000,00		0,00	10 000,00	3 000,00
<b>Drobné stavební práce 2 NP (RMS1) - celkem</b>				<b>3 000,00</b>		<b>70 300,00</b>		<b>73 300,00</b>
<b>Malby</b>								
Odstranění malby oškrábáním	m2	280,00		0,00	30,00	8 400,00	30,00	8 400,00
Rozmývání podkl.,	m2	280,00		0,00	28,00	7 840,00	28,00	7 840,00
Jednonásobné izolování vodou ředitelnými barvami	m2	280,00		0,00	35,00	9 800,00	35,00	9 800,00
Lokální vyrovnání podkl. sádrovou stěrkou plochy , do 0,1 m2	m2	280,00		0,00	30,00	8 400,00	30,00	8 400,00
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha, dobře otěruvzdorných	m2	280,00		0,00	65,00	18 200,00	65,00	18 200,00
<b>Malby - celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>52 640,00</b>		<b>52 640,00</b>



<b>Oddíl 4</b>								
<b>Elektromontáže 2 NP (RMS2)</b>								
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností přisazených</i>								
NO - MODUS INFINITY II B	ks	13,00	1 584,00	20 592,00	280,00	3 640,00	1 864,00	24 232,00
PHILIPS WL140V LED34S/840 PSU WH	ks	12,00	1 253,00	15 036,00	280,00	3 360,00	1 533,00	18 396,00
PHILIPS SM060C LED34S/840 PSU W20L120 OC	ks	24,00	1 592,00	38 208,00	280,00	6 720,00	1 872,00	44 928,00
Svítidlo orientační/noční ZAMEL 17-221-51 bílé 230V 0,9W studená bílá	ks	14,00	786,00	11 004,00	280,00	3 920,00	1 066,00	14 924,00
IDEAL LUX LED POSTA BIANCO NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO 2X5W 051963	ks	7,00	1 379,00	9 653,00	280,00	1 960,00	1 659,00	11 613,00
Montáž cedulí označení únikový východ, vč.bezpečnostní tabulky	ks	13,00	35,00	455,00	20,00	260,00	55,00	715,00
Vrut + osazení hmoždinky do stěn HM 8	ks	280,00	1,00	280,00	7,00	1 960,00	8,00	2 240,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku, pevně i volně CYKY, CYBY, CYMY, NYM</i>								
1-CYKY-J 3 x 1,5 mm2	m	400,00	13,00	5 200,00	20,00	8 000,00	33,00	13 200,00
1-CYKY-J 3 x 2,5 mm2	m	1 050,00	21,00	22 050,00	20,00	21 000,00	41,00	43 050,00
1-CYKY-O 2 x 1,5 mm2	m	50,00	10,00	500,00	18,00	900,00	28,00	1 400,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	100,00	17,00	1 700,00	16,00	1 600,00	33,00	3 300,00
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</i>								
do 2,5 mm2	ks	120,00		0,00	20,00	2 400,00	20,00	2 400,00
<i>Montáž skříní kabelových, včetně zednických prací-zapuštěných do zdiva</i>								
Rozvaděč vč.stavebních úprav ( vysekání, úpravy otvoru , zazdění vč.materiálu)	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů vypínačů, řazení</i>								
1-jednopolových	ks	16,00	151,00	2 416,00	55,00	880,00	206,00	3 296,00
5-sériových střídavých	ks	6,00	193,00	1 158,00	55,00	330,00	248,00	1 488,00
5-sériových střídavých IP44	ks	1,00	206,00	206,00	55,00	55,00	261,00	261,00
6-střídavých	ks	7,00	158,00	1 106,00	55,00	385,00	213,00	1 491,00
7-křížových	ks	3,00	201,00	603,00	55,00	165,00	256,00	768,00
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí obyčejné nebo vlhké provedení</i>								
2P + PE	ks	69,00	138,00	9 522,00	55,00	3 795,00	193,00	13 317,00
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí venkovní nebo mokré provedení</i>								
2P + PE IP44	ks	3,00	88,00	264,00	55,00	165,00	143,00	429,00
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
H07V-U 1x6 (zž) mm2	m	50,00	17,00	850,00	16,00	800,00	33,00	1 650,00
<b>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</b>								
svorka krabicová P 01-42/10-4 bezšroubová 4x0,5-2	ks	200,00	4,00	800,00	7,00	1 400,00	11,00	2 200,00
<i>Montáž hromosvodného vedení - svorek na potrubí</i>								
svorka zemnicí ZSA 16 I131307 (BERNARD) + pásek	ks	10,00	32,00	320,00	55,00	550,00	87,00	870,00
<i>Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových</i>								
KU68/2-1902, KO97	ks	105,00	12,00	1 260,00	55,00	5 775,00	67,00	7 035,00
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Demontáže Elektroinstalace</b>							<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Demontáže instalace v 2.NP	hod	80,00		0,00	350,00	28 000,00	350,00	28 000,00
Demontáže rozvaděčů	ks	1,00		0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
<b>Elektromontáže 2 NP (RMS2) - celkem</b>				<b>143 183,00</b>		<b>101 020,00</b>		<b>244 203,00</b>
<b>Drobné stavební práce 2 NP (RMS2)</b>								
<b>VYSEKANI RYH VE ZDIVU</b>								

<b>CIHELNEM - HLOUBKA 50mm</b>								
Sire 200 mm	m	60,00		0,00	90,00	5 400,00	90,00	5 400,00
Sire 70 mm	m	220,00		0,00	65,00	14 300,00	65,00	14 300,00
<b>HRUBA VYPLN RYH MALTOU</b>								
Jakekoliv sire	m2	140,00		0,00	100,00	14 000,00	100,00	14 000,00
<b>OMITKA RYH VE STENACH MALTOU</b>								
Sire do 150 mm	m2	110,00		0,00	90,00	9 900,00	90,00	9 900,00
Sire do 300 mm	m2	30,00		0,00	120,00	3 600,00	120,00	3 600,00
Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,00		0,00	250,00	250,00	250,00	250,00
Poplatek za skládku sutí-cihel.výrobky	t	1,00		0,00	650,00	650,00	650,00	650,00
Vyčištění budov bytové a občanské výstavby , při výšce podlaží do 4 m	m2	320,00		0,00	35,00	11 200,00	35,00	11 200,00
<b>VYSEKANI KAPES VE ZDIVU</b>								
<b>CIHELNEM PRO KRABICE</b>								
50x50x50 mm	ks	105,00		0,00	75,00	7 875,00	75,00	7 875,00
Vrtání průrazů	ks	80,00		0,00	95,00	7 600,00	95,00	7 600,00
Sádra stavební bílá 30 kg- bal.	t	0,30	10 000,00	3 000,00		0,00	10 000,00	3 000,00
<b>Drobné stavební práce 2 NP (RMS2) - celkem</b>				<b>3 000,00</b>		<b>75 425,00</b>		<b>78 425,00</b>
<b>Malby</b>								
Odstranění malby oškrábáním	m2	320,00		0,00	30,00	9 600,00	30,00	9 600,00
Rozmývání podkl.,	m2	320,00		0,00	28,00	8 960,00	28,00	8 960,00
Jednonásobné izolování vodou ředitelnými barvami	m2	320,00		0,00	35,00	11 200,00	35,00	11 200,00
Lokální vyrovnání podkl. sádrovou stěrkou plochy , do 0,1 m2	m2	320,00		0,00	30,00	9 600,00	30,00	9 600,00
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha, dobře otěruvzdorných	m2	320,00		0,00	65,00	20 800,00	65,00	20 800,00
<b>Malby - celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>60 160,00</b>		<b>60 160,00</b>
<b>Oddíl 5</b>								
<b>Elektromontáže (pátevní rozvod)</b>								
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených v trubkách nebo lištách CSA</i>								
vodič H07V-K 16 zelenožlutý (CY) mm2	m	100,00	45,00	4 500,00	20,00	2 000,00	65,00	6 500,00
vodič H07V-K 25 zelenožlutý (CY) mm2	m	30,00	70,00	2 100,00	22,00	660,00	92,00	2 760,00
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji</i>								
<i>Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených pod omítku, pevně i volně CYKY, CYBY, CYMY, NYM</i>								
1-CYKY-J 5 x 16 mm2	m	0,00	212,00	0,00	28,00	0,00	240,00	0,00
1-CYKY-J 4 x 50 mm2	m	30,00	522,00	15 660,00	37,00	1 110,00	559,00	16 770,00
<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Elektroinstalace</b>								
HDS, včetně stavební úpravy	ks	1,00		0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Demontáže rozvaděčů	ks	1,00		0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
<b>Elektromontáže (pátevní rozvod) - celkem</b>				<b>22 260,00</b>		<b>14 770,00</b>		<b>37 030,00</b>
<b>Oddíl 6</b>								
<b>Sdělovací rozvody</b>								
<b>KABEL SDĚLOVACÍ</b>								
CZECHPHONE - DT	ks	1,00	42 550,00	42 550,00	3 800,00	3 800,00	46 350,00	46 350,00
kabel UTP CAT 5E (balení po 305 m)	m	305,00	8,00	2 440,00	16,00	4 880,00	24,00	7 320,00
<i>Montáž trubek elektroinstalačních-plastových ohebných</i>								
trubka oheb.1420-K50D monoflex s drátem	m	100,00	5,00	500,00	24,00	2 400,00	29,00	2 900,00
<b>Sdělovací rozvody - celkem</b>				<b>45 490,00</b>		<b>11 080,00</b>		<b>56 570,00</b>
<b>Oddíl 7</b>								

<b>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY Vedlejší náklady</b>								
Komunikace s ČEZ Distribuce	hod	16,00		0,00	600,00	9 600,00	600,00	9 600,00
Koordinace práce s investorem	hod	40,00		0,00	400,00	16 000,00	400,00	16 000,00
Odpojení sítě	hod	5,00		0,00	400,00	2 000,00	400,00	2 000,00
Výchozí revize revize	ks	1,00		0,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00	30 000,00
Mimostaveništní doprava, odvoz suti	hod	65,00		0,00	400,00	26 000,00	400,00	26 000,00
El. instalační práce, přepojení v rozvaděčích , po montáži třífázového elektroměru (ČEZ)	hod	2,00		0,00	1 000,00	2 000,00	1 000,00	2 000,00
Montáž rozv.RE , příprava dle podmínek ČEZ Distribuce	ks	1,00		0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
Dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00		0,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00
Drobný pomocný materiál	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	5 000,00	5 000,00	15 000,00	15 000,00
<b>Oddíl 8</b>								
<b>Dodatečné montážní práce</b>								
Smart Wallbox - RFID, KIT, SmartEV BOX,	ks	1,00	23 345,00	23 345,00	500,00	500,00	23 845,00	23 845,00
VZT ( napojení, včetně el.výzbr. v rozv.)	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	4 000,00	4 000,00	6 000,00	6 000,00
<b>Oddíl 9</b>								
Podružný materiál		1,00	23 000,00	23 000,00	12 000,00	12 000,00	35 000,00	35 000,00
<b>Montážní materiál a práce - celkem</b>					<b>766 416,00</b>		<b>1 026 124,00</b>	<b>1 792 540,00</b>
<b>Dodávky</b>								
Rozváděč ER-RM1	ks	1,00	54 830,00	54 830,00	5 000,00	5 000,00	59 830,00	59 830,00
Rozváděč RM2	ks	1,00	165 760,00	165 760,00	15 000,00	15 000,00	180 760,00	180 760,00
Rozváděč RM3	ks	1,00	103 640,00	103 640,00	10 000,00	10 000,00	113 640,00	113 640,00
Rozváděč RM4	ks	1,00	56 620,00	56 620,00	5 000,00	5 000,00	61 620,00	61 620,00
Rozváděč RMS1	ks	1,00	101 220,00	101 220,00	10 000,00	10 000,00	111 220,00	111 220,00
Rozváděč RMS2	ks	1,00	124 480,00	124 480,00	12 000,00	12 000,00	136 480,00	136 480,00
svorkovnice ekvipotenciální EQ02 DIN pásovina	ks	1,00	155,00	155,00	150,00	150,00	305,00	305,00
<b>Dodávky - celkem</b>					<b>606 705,00</b>		<b>57 150,00</b>	<b>663 855,00</b>

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	<b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>
Akce	<b>Modernizace el.instalace budovy SSMO</b>
Projekt	<b>SOCIÁLNÍ SLUŽBY ORLOVÁ, Adamusova 1269, Orlová-Lutyně</b>
Investor	<b>M STO ORLOVÁ, Osvobození 796, Orlová - Lutyně</b>
Z. č.	<b>5-2022-DU</b>
A. č.	<b>A-5-2022-DU</b>
Smlouva	
Vypracoval	<b>David Urbančík</b>
Kontroloval	
Datum	<b>27.03.2023</b>
Zpracovatel	
CÚ	
Poznámka	<b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>
Doprava dodávek (3,6) %	<b>0,00</b>
Přesun dodávek (1) %	<b>0,00</b>
PPV (1 nebo 6) %	<b>0,00</b>
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	<b>0,00</b>
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>
Opravy v záruce (5 - 7) %	<b>0,00</b>
GZS (3,25 nebo 8,4) %	<b>0,00</b>
Provozní vlivy %	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - a	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - b	<b>0,000000</b>
Kompletační činnost - k1	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - k2	<b>0,00</b>
Roční nárůst cen 1 %	<b>0,00</b>
Roční nárůst cen 2 %	<b>0,00</b>
1. sazba DPH %	
- i pro přírážky rekapitulace	<b>15</b>
2. sazba DPH %	<b>21</b>
Procento PM %	<b>12</b>