**Dodatek č. 9 ke smlouvě
vzor**

č.j. VS-110610/ČJ-2016-8026PR ze dne 10.7.2016

 (dále jen „**dodatek**“)

uzavřený mezi smluvními stranami

**ČESKÁ REPUBLIKA**

**Vězeňská služba České republiky,**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

jejímž jménem právně jedná na základě pověření generálního ředitele

č.j.: VS-28962-74/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1.4.2021

Vrchní rada plk. Mgr. Zbyněk Červený, ředitel Věznice Oráčov

**Adresa pro doručování:** Vězeňská služba ČR, Věznice Oráčov

 Oráčov 159

 270 32 Oráčov

IČO: 00212423

DIČ: při výkonu působnosti v oblasti veřejné zprávy se VS ČR nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., za osobu povinnou k DPH

Bankovní spojení: ČNB Praha

č. ú.: 19-31526881/0710

(dále jen „*Pronajímatel*“)

**a**

**glue + more s.r.o.**

se sídlem: Ústrašín 42, PSČ 393 01 Pelhřimov

zastoupená: Ladislav Růžička, jednatel společnosti

IČO: 48203963

DIČ: CZ48203963

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 1274759/0300

(dále jen „*Nájemce*“)

**Článek I.**

**Předmět dodatku**

Předmětem tohoto dodatku je ujednání stran o změněsmlouvyo nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. j. VS-110610/ČJ-2016-8026PR, uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 10.7.2016 (dále jen "smlouva"), a to tak, jak je v čl. II. tohoto dodatku uvedeno.

**Článek II.**

**Změna Smlouvy**

1. **Smlouva se tímto dodatkem mění takto:**

 ***Článek V.***

 ***Nájemné***

*5.1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné v celkové výši 30 602,94 Kč (slovy: třicet tisíc šest set dva korun českých devadesát čtyři haléřů) měsíčně.*

*Nájemné za nebytové prostory stanovené pro období od 1.4.2024 do 31.12.2024 se upravuje následujícím způsobem:*

*- nájemné za nebytové prostory (pronájem výrobních prostorů, skladových prostorů a ostatních prostorů) se zvyšuje o vyhlášený koeficient inflace ČSÚ za rok 2023 ve výši 10,70% na částku 19 222,12 Kč (slovy: devatenáct tisíc dvě stě dvacet dva korun českých dvanáct haléřů) měsíčně,*

*- nájemné za venkovní manipulační plochu se zvyšuje o vyhlášený koeficient inflace ČSÚ za rok 2023 ve výši 10,70% na částku 2 780,82 Kč (slovy: dva tisíce sedm set osmdesát korun českých osmdesát dva haléřů) měsíčně.*

*Celkové nájemné za nebytové prostory pro období od 1.4.2024 do 31.12.2024 je 22 002,94 Kč (slovy: dvacet dva tisíc dva korun českých devadesát čtyři haléřů) měsíčně.*

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření oběma smluvními stranami,

**účinnosti** nabývá **dnem jeho zveřejnění v registru smluv** dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ze dne 24. listopadu 2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění dodatku zajistí zhotovitel. Nebude-li tento dodatek, který nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku. To neplatí v případech dle ust. § 7 odst. 2 a 3 zákona o registru smluv.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

 Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že tento dodatek nebyl uzavřen v tísni, ani z jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že si jej před podpisem obě strany řádně přečetly.

### V Oráčově dne: V Ústrašíně dne:

Za Pronajímatele: Za Nájemce:

### -------------------------------------------- ------------------------------------------

###  Vrchní rada Ladislav Růžička

###  plk. Mgr. Zbyněk Červený jednatel společnosti

###  ředitel Věznice Oráčov glue + more s.r.o.