

SMLOUVA O DÍLO č. 741/VÝST na stavbu: „Lipence Oprava ulice Za Hrází“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

OBJEDNATEL

č. smlouvy u objednatele: **741/VÝST**

Městská část Praha-Lipence

Sídlo : K Obci 47, 155 31 Praha Lipence
IČ: 00241431
DIČ: CZ00241431
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., číslo účtu: 200069379/0800
Telefon: +420 257 921 167
e-mail: urad@mclipence.cz

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Mgr. Lenka Kadlecová, starostka
Ve věcech provedení díla oprávněn jednat: Ivana Žáková – místostarostka
(dále jen „Objednatel“)

ZHOTOVITEL

Obchodní firma: **JPR Realizace s. r. o.**
Sídlo: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
IČ: 05774063
DIČ: CZ05774063
Bankovní spojení: Moneta Money Bank a. s., číslo účtu: 222115161/0600
Telefon: +420 606 630 959
e-mail: jprrealizace@gmail.com

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Pavel Jenšovský – jednatel společnosti
Ve věcech provedení díla oprávněn jednat: Ing. Miroslav Pavliš
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dílem podle této smlouvy je zhotovení stavby v k. ú. Praha-Lipence s názvem projektu „Lipence Oprava ulice Za Hrází“
2. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:
 - Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
 - Příloha č. 2 - výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
 - Příloha č. 3 - doklad o pojištění zhotovitele
 - Příloha č. 4 - harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem
 - Příloha č. 5 - zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavbypřítom platí, že dílem dle této smlouvy je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených ve výše uvedených podkladech, a v případě rozporu mezi těmito dokumenty platí dokument, který je pro objednatele výhodnější.

3. Řádným zhotovením stavby se rozumí zajištění úplného, funkčního a bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné v rozsahu dle zadávacích podmínek, zejména činnosti uvedené v čl. 2 odst. 5.
4. Předmětem smlouvy je současně také:
 - vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně uhrazení správních poplatků a zajištění povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (skládky materiálu, mezideponie atp.)
 - zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí na jejich pozemky a svoz komunálního odpadu) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem.

Čl. 2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést funkční dílo dle článku 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 3 této smlouvy.
2. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla včetně odpovídajících zákonů, vyhlášek, nařízení vlády, ČSN, OTP a TP pro výstavbu.
3. Při provádění prací budou dodržovány podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí dle platné legislativy.
4. Uzavřením této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za následující přípravu a realizaci stavby
5. V rámci činností souvisejících se zhotovením stavby musí zhotovitel zejména:
 - zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých stávajících inženýrských sítí během výstavby;
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit oznámení stavebních prací a termínu zahájení stavby dotčeným správcům sítí, zástupci objednatele apod.;
 - zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
 - zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí a zeleně;
 - zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů vč. nebezpečných v souladu s příslušnými právními předpisy;

- provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do dvou týdnů od předání díla objednateli;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla; zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.

6. Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle ČSN a dalších předpisů v stanovených projektovou dokumentaci, na základě požadavku objednatele předložit technické listy a technologické předpisy pro provádění od materiálů, které budou při realizaci díla použity
- zhotovitel musí zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (dle § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/ 2006 Sb.).
- zpracovat a projednat s příslušnými orgány dopravně-inženýrské opatření /DIO/ a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (DIR),
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č.178/1997 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky, ve znění Nařízení vlády č. 81/1999 Sb.
- zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele (TDI) ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného nebo e-mailového sdělení na adresu objednatele nebo TDI; pro tento případ je možné telefonické sdělení se současným zápisem do stavebního deníku. Výzva musí být provedena nejméně dva pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací.

7. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec díla („**Vícepráce**“), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke Smlouvě.

8. Za **Vícepráce** se však nepovažují náklady na práce, výkony a dodávky a jiná plnění, které byly zhotovitelem s odbornou péčí předvídatelné v okamžiku uzavření smlouvy a které jsou zároveň nutné k tomu, aby dílo bylo dokončeno řádně a včas v souladu s podklady a standardy na něj kladenými.

9. V případě, že některé práce a dodávky, které jsou dle smlouvy součástí díla, nebudou realizovány nebo jejich rozsah bude menší, než je uvedeno množství ve výkazu výměr („**Méněpráce**“), bude jejich cena odpočtena z ceny za dílo ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.

10. Drobné změny a upřesnění díla, které nejsou vícepracemi nebo méněpracemi, a které nemají vliv na cenu a termín plnění nebo kvalitu díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatele – stavebním dozorem, zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto drobné změny provést bez zbytečného odkladu.
11. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně úklidu staveniště, a to v souladu s právními předpisy.
12. Zhotovitel je povinen vyklidit prostory a prostranství, kde se dílo provádělo, do dne předání díla, na své náklady, a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště, části pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí zadávací dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést v rámci dokončení díla do předchozího stavu. V opačném případě se má za to, že dílo není způsobilé k převzetí.

ČI. 3 CENA ZA DÍLO

1. V souladu s nabídkou zhotovitele se smluvní strany dohodly na ceně za provedení díla (dále „Cena za dílo“) **1 196 000,- Kč bez DPH.**
2. Cena za dílo odpovídá dle nabídky zhotovitele součtu cen za jednotlivé etapy díla.
3. K ceně za dílo je zhotovitel rozklad ceny odpovídající DPH v zákonné, aktuální výši, dle aktuálně platných a účinných daňových předpisů. Za správné stanovení částky DPH odpovídá zhotovitel.:

Výše nabídkové ceny celkem: Cena bez DPH	1 196 000,- Kč
DPH 21%	251 160,- Kč
Celková cena včetně DPH	1 447 160,- Kč

4. Cena díla je zpracována v souladu s cenovými předpisy (zákon č. 526/1990 Sb. o cenách, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách, v platném znění.
5. Cena je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud není ve smlouvě stanoveno výslovně jinak. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla
6. Výše ceny za dílo byla smluvními stranami dohodnuta dle úplného a závazného položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 smlouvy, jehož úplnost zhotovitel zaručuje.
7. Pokud v důsledku nesplnění jakéhokoliv závazku Objednatele podle této smlouvy, včetně jakéhokoliv prodlení Objednatele s plněním jeho povinností podle této smlouvy nebo neposkytnutí konkrétní součinnosti, ke které se Zadavatel podle této smlouvy zavázal, vzniknou Zhotoviteli prokazatelně dodatečné náklady, uhradí Objednatel Zhotoviteli tyto náklady do třiceti (30) dnů po obdržení písemného požadavku Zhotovitele, ve kterém Zhotovitel (i) označí jasně a srozumitelně příslušnou událost, o kterou opírá své nároky, (ii) popíše a doloží, že daná událost byla bezprostřední příčinou zvýšení nákladů a (iii) popíše a doloží zvýšení nákladů, k němuž v důsledku výše uvedených skutečností došlo. Nárok podle

předchozí věty zaniká, pokud písemný požadavek splňující všechny výše uvedené náležitosti nebude Objednateli doručen nejpozději do deseti pracovních dnů od okamžiku, kdy nastala příslušná skutečnost, na které se nárok zakládá. Pro vyloučení pochybností, toto ustanovení se týká pouze přímých nákladů a nevztahuje na ztráty zisku (ušlý zisk) nebo ztráty výnosů, nebo na ztrátu jiných příležitostí a podobně.

8. Úprava výše ceny za dílo je možná jen v případě víceprací nebo méněprací dle čl. 2, odst. 5 až 8 smlouvy, a navýšení nákladů dle odst. 7 tohoto článku.

Čl. 4 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
2. Úhrada díla bude prováděna na základě daňového dokladu – faktury, jejichž přílohami budou vždy zjišťovací protokol, soupis provedených prací a dodávek a jejich ocenění, potvrzené oprávněným zástupcem zadavatele, a to vždy po dokončení každé dílčí etapy díla dle čl. 3 odst. 3 shora.
3. Fakturace budou prováděny do výše 90 % z provedených prací každé dílčí etapy. Zbývajících 10 % prací může být fakturováno až po dokončení celého díla a odstranění případných vad a nedodělků. V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v již odsouhlaseném soupisu skutečně provedených prací, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží doba 5 pracovních dnů k posouzení správnosti takto opraveného soupisu. Tato lhůta se nepovažuje za prodlení v placení.
4. Daňový doklad – konečná faktura za provedené práce bude zhotovitelem vystavena do 15 dnů od předání a převzetí celého díla.
5. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po převzetí celého díla bez vad a nedodělků bránících užívání zadavatelem.
6. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací s přičtením případných víceprací a odečtením méněprací.
7. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 dnů kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

Čl. 5 TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku 1 této smlouvy do: **30. června 2024.**

ČI. 6

ZÁRUČNÍ LHŮTA

Záruka za jakost díla je sjednána na dobu **36 měsíců** od data protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.

ČI. 7

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a v souladu s příslušnou pojistnou smlouvou (příloha č. 3) řádně a včas platit pojištění odpovědnosti za veškeré škody vzniklé na díle a na majetku zhotovitele a na jiném majetku či na zdraví osob v souvislosti s jeho činností při plnění předmětu této smlouvy. Pojistka bude udržována v platnosti ode dne uzavření této smlouvy až do protokolárního předání řádně dokončeného díla objednateli.

ČI. 8

PORUŠENÍ SMLUVNÍCH UJEDNÁNÍ – SANKCE

1. V případě nedodržení termínu předání díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3 odst. 1 smlouvy za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak. O tuto částku mu bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování díla.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zhotovitel zavazuje zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany objednatele se stanovuje úrok z prodlení ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů ode dne jejich písemného uplatnění oprávněnou stranou a jejich úhrada nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností.
5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou
6. Objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

ČI. 9

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky. Na části neupravené touto smlouvou se vztahují zejména ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 455/1991 Sb. a zák. č. 121/2000 Sb., všechny v platném znění a ve znění prováděcích předpisů. Ve vztahu k oborovým a profesním náležitostem plnění této smlouvy platí zejména

ustanovení novely stavebního zákona zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění a ve znění prováděcích předpisů.

2. V případě rozporu mezi zněním příloh smlouvy a zněním této smlouvy platí ustanovení této smlouvy.
3. Jakékoliv změny této smlouvy o dílo musí být provedeny písemně, formou vzstupnou řadou číslovaných dodatků smlouvy a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. §2, písm. E) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel tímto potvrzuje, že všechny další dokumenty, které jsou součástí této smlouvy, avšak nejsou se smlouvou neodělitelně spojeny ani nejsou přílohou smlouvy, před podpisem této smlouvy převzal.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva stejnopisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

Příloha č. 2 - výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 3 - doklad o pojištění zhotovitele

Příloha č. 4 - harmonogram prací zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 5 - zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

V Praze dne: 3. 11. 2009

V Praze dne: 24. 04. 2009

Za objednatele



Mgr. Lenka Kadlecová
starostka MČ
Praha-Lipence

Za zhotovitele



Pavel Jenš
jednatel společnosti
JPR Realizace s.r.o.

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-LIPENCE
Úřad městské části
K Obci 47, 156 31 Praha 5-Lipence
telefon: 257 921 167
-1-

JPR Realizace s.r.o.
Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
IČ: 05774063 DIČ: CZ05774063
Tel: 606 030 035, 724 297 985

Výkaz výměr

"Lipence Oprava ulice Za Hrází"				
Položka	MJ	počet m.j.	cena/m.j.	cena
doplnění stávajících výtluků asfaltovým recyklátem včetně hutnění	m2	1 000,00	48,00	48 000,00
podklad z asfaltového recyklátu v tl. 100mm	m2	4 000,00	127,00	508 000,00
nátěr dvouvrstvý ze silniční asfaltové emulze v množství 1,4 + 1,2 kg/m2 zbytkového asfaltu po vyštěpení s posypem PDK fr. 4/8 mm v množství 14 kg/m2 a frakce 2/5 mm v množství 12 kg/m2 včetně válcování povrchu	m2	4 000,00	160,00	640 000,00
Celkem bez DPH				1 196 000,00

V Ústí nad Labem, dne 05.02.2024

JPR Realizace s.r.o.

Rybářská 1
IČ: 0577 74063
Tel: 606 7 985

Pavel Jenš

1

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 270528

Datum vzniku a zápisu:	3. února 2017
Spisová značka:	C 270528 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	JPR Realizace s.r.o.
Sídlo:	Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo:	057 74 063
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	PAVEL JENŠOVSKÝ, dat. nar. 23. července 1983 Hlavní 121, Mojžíř, 403 31 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 16. března 2017
jednatel:	ROMAN JAHODA, dat. nar. 20. ledna 1982 Žitná 72, Mojžíř, 403 31 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 16. března 2017
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatelé zastupují společnost každý samostatně..
Společníci:	
Společník:	PAVEL JENŠOVSKÝ, dat. nar. 23. července 1983 Hlavní 121, Mojžíř, 403 31 Ústí nad Labem
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Společník:	ROMAN JAHODA, dat. nar. 20. ledna 1982 Žitná 72, Mojžíř, 403 31 Ústí nad Labem
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Základní kapitál:	200 000,- Kč



**POJISTKA
K POJISTNÉ SMLOUVĚ Č.2931833757
POJIŠTĚNÍ PODNIKATELSKÝCH RIZIK**

JPR Realizace s.r.o.
Rybná 716/24
110 00 Praha

Pojistitel: UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6
Pojistník: JPR Realizace s.r.o., Rybná 716/24, 110 00, Praha
Rodné číslo / IČ: 05774063
Pojištěný: JPR Realizace s.r.o., Rybná 716/24, 110 00, Praha
Počátek pojištění: 17.06.2017
Konec pojištění: 17.06.2018 s automatickým prodlužováním
Pojistná smlouva uzavřena: 19.07.2017

Objekt / subjekt a rozsah pojištění:

Odpovědnost

**Činnosti (vztahy) v návrhu dle přísl.,
oprávnění v příloze návrhu**

Základní pojištění - územní platnost ČR

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku: ANO

Limit plnění: **20. 000. 000**, - Kč Spoluúčast: **1. 000**, - Kč

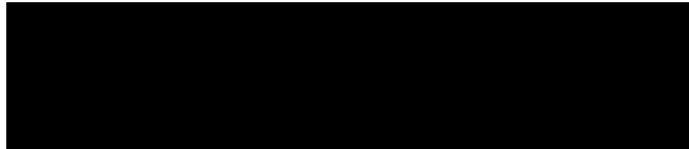
Dodatková pojištění:

Odpovědnost za finanční škodu (04) - územní platnost ČR

Sublimit plnění: **1. 000. 000**, - Kč Spoluúčast: **1. 000**, - Kč

(pokračování na následujícím listu)

Praha, 19.07.2017



Ing. Lucie Urváková
místopředsedkyně představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.

Ing. Martin Žáček, CSc.
předseda představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.

HARMONOGRAM: Praha Lipence - oprava komunikace Za Hrází obrusem

	týden	týden
položky	1	2
Přípravné práce, předání staveniště		
Položení obrusu, srovnání, přehutnění		
Postřík a posyp povrchu		
Dokončovací práce, úklid a předání		

Zadávací podmínky k průběhu zadávacího řízení dle §36 zákona 134/2016 Sb. – výzva k podání nabídky, text ZD

Zadavatel: Městská část Praha-Lipence, K Obci 47, 155 31 Praha Lipence, IČO : 00241431, zastoupená starostkou : Lenkou Kadlecovou, lenka.kadlecova@mclipence.cz
Ve smluvním zastoupení, s odkazem na Příkazní smlouvu: PORSIS VZ s.r.o., Kolová 1549/1, 153 00 Praha 16, IČO : 08759944, DIČ: CZ08759944, tel.: 608/322525, siskapetr@seznam.cz

Režim veřejné zakázky: § 24 zákona 134/2016 Sb. - zakázka malého rozsahu na stavební práce dle §27 zákona 134/2016 Sb.

Informace o předmětu zakázky a jeho klasifikace: Předmětem zakázky je (ve zkráceném soutěžním názvu): „**Lipence Oprava ulice Za Hrází**“. Rozsah zakázky je specifikován v Zadávací dokumentaci. Účelem zadávacího řízení je uzavření Smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem.

Při tvorbě zadávacích podmínek zakázky byl použit: Kontrolní list pro vyhodnocení sociálního a environmentálního odpovědného zadávání a inovací ve veřejné zakázce.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace,

Rozsah soutěžních podmínek je specifikován v následujících podrobnostech:

Jedná se opravu komunikace v tomto rozsahu:

- doplnění stávajících výtluků asfaltovým recyklátem včetně hutnění – 1.000 m²
- podklad z asfaltového recyklátu v tl. 100 mm – 4.000 m²
- nátěr dvouvrstvý ze silniční asfaltové emulze v množství 1,4 + 1,2 kg/m² zbytkového asfaltu po vyštěpení s posypem PDK fr. 4/8 mm v množství 14 kg/m² a frakce 2/5 mm v množství 12 kg/m² včetně válcování povrchu – 4.000 m²

Zadavatel v ZD nepřikládá VV ani PD, ale určuje, že případné zaměření a prohlídku místa plnění je třeba konzultovat s Ing. Petrem Jindrou (tajemníkem úřadu) popř. Pavlem Růžičkou (referentem stavebního úseku UMC) na tel. 257 921 1 67 nebo e-mail: urad@mclipence.cz.

Doba a místo plnění

Předpokládaný možný termín zahájení : nejdříve 10 dnů od podpisu smlouvy o dílo
Předpokládaný termín dokončení : Závazný, maximálně možný termín dokončení do 30.06.2024
Místo plnění: Katastrální území: Lipence [683973],

Podmínky kvalifikace

Účastník prokáže čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - **Příloha č.1**.

Základní způsobilost (§ 74)

1. Způsobilým není dodavatel, který:
 - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci - § 187 občanského zákoníku, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku - § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
 3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) Účastní-li se zadávacího řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.
 4. Zadavatel stanovuje, že podmínku podle odstavce 1 písm. a) musí splňovat také jiné osoby, než které jsou uvedeny v odstavci 2; může se jednat pouze o osoby, které mají v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním nebo kontrolou dodavatele.

Prokázání základní způsobilosti (§ 75)

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti pro účast v soutěži čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - **Příloha č.1** - předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Profesní způsobilost (§ 77)

1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti pro účast v soutěži čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona - **Příloha č.1**.
2. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
 - a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v oboru, který odpovídá Klasifikaci předmětu veřejné zakázky (CPV): 45000000-7 - Stavební práce.

Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání (§ 79)

Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace pro účast v soutěži **čestným prohlášením – viz vzor Příloha č.1**.

1. Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

2. K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

- **§ 79 odst. a) Seznam minimálně 5 stavebních prací** podobného charakteru podle **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 45233100-0** Stavební úpravy pro komunikace, provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,
- **z tohoto seznamu pak minimálně dvě** z prací - každá v celkové hodnotě alespoň 900 tis. Kč bez DPH, kde bude povinně uveden telefonický kontakt na ověření u objednavatele.

Předložení dokladů

Dle § 45 odst. 4) Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy – např. odkaz na www.justice.cz - nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Další zadávací podmínky

Předpokládaná cena celé zakázky: 1.750.000,- Kč bez DPH

- Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH, sazba a výše DPH a cena včetně DPH jako celková ve skladbě dle specifikace v zadávací dokumentaci.
- Do ceny uchazeč zahrne veškeré práce, dodávky a náklady včetně veškerých rizik a vlivů během celé doby plnění veřejné zakázky.
- Cena bude uvedena jako nejvyšší přípustná. Tato cena bude překročitelná pouze po písemné dohodě obou smluvních stran a to:
 - v případě zadavatelem písemnou formou vyžádaného zvýšení požadovaných standardů
 - dojde-li v průběhu realizace ke změně daňových předpisů s dopadem na nabídkovou cenu
- Daňové doklady - faktury musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných zákonných ustanovení, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
- Každý daňový doklad (faktura) vystavený Objednateli bude dále obsahovat minimálně tyto náležitosti: den splatnosti faktury, IČ a DIC Zhotovitele, označení banky a číslo účtu Zhotovitele, údaj o vedení Zhotovitele u příslušného obchodního rejstříku, označení plnění, za něž je faktura vystavena, název projektu „**Lipence Oprava ulice Za Hrázi**“, a razítko a podpis, případně elektronický podpis oprávněné osoby
- Fakturace budou prováděny do výše 90% z provedených prací. Zbývajících 10% prací může být fakturováno až po dokončení díla a odstranění případných vad a nedodělků
- Splatnost faktur bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich objednavateli.
- Zadavatel **nebude uchazečům hradit náklady** vzniklé účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel **nepřipouští variantní řešení nabídek.**
- Zadavatel **si vyhrazuje právo doplnit nebo změnit výzvu.**
- Nabídka bude vypracována **výhradně v českém jazyce.**
- Nedílnou součástí nabídky uchazeče bude vyplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo – **viz. Příloha č. 2**, který bude pro účastníka závazný a jeho změnu, doplnění nebo úpravu může požadovat pouze zadavatel.
- Nabídka musí obsahovat **Krycí list nabídky – viz Příloha č. 3.**
- Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (dle §66 a) obchodního zákoníku).
- Zadavatel stanovuje, že nejnižší ze záruk uvedených v nabídce účastníka je požadována **minimálně 36 měsíců.**

- **Hodnocení nabídek bude provedeno podle Ekonomické výhodnosti nabídky,**
- **Jediným kritériem hodnocení bude nejnižší nabídková cena.**

Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po níž účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 90 kalendářních dnů.

Jistota

Jistota není požadována

Prohlídka místa plnění

Zadavatel neorganizuje a nestanovuje termín prohlídky místa plnění - § 97 zákona. Uchazeč si v případě zájmu o individuální prohlídku místa plnění zažádá o možný termín zástupce zadavatele - kontaktní osoba: Ing. Petr Jindra (tajemník úřadu) popř. Pavel Růžička (referentem stavebního úseku UMC) na tel. 257 921 1 67 nebo e-mail: urad@mclipence.cz. Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění je pro tvorbu nabídky nutná. Po absolvování prohlídky místa plnění uchazeč obdrží potvrzení, které si pro tyto potřeby uchazeč připraví sám, a které předloží v nabídce.

Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Žádost o vysvětlení ZD - lhůta začíná dnem **16.01.2024**. Dotazy je nutné zasílat ve verzi mailové korespondence na adresu: siskapetr@seznam.cz, (nebo jiným způsobem po telefonické dohodě na čísle **608 322 525**). Účastník tímto určuje zaručenou komunikační elektronickou adresu.

Na dotazy vznesené jinou než výše popsanou formou nebude brán zřetel.

Vysvětlení ZD zadavatel uveřejní na profilu zadavatele. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v ZD může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny ZD vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění ZD, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění ZD činila nejméně celou svou původní délku.

Vzhledem ke zveřejnění kompletní zadávací dokumentace na profilu zadavatele budou veškerá vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace rovněž zveřejněny na profilu zadavatele.

Lhůta a způsob pro podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE

Pokyny pro zpracování nabídky v elektronické podobě

a) **Zadavatel nabízí účastníkům možnost podat nabídku pouze elektronicky na Profilu zadavatele**, listinné podání nabídky zadavatel nepřipouští. Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby v průběhu zadávacího řízení pravidelně sledovali profil zadavatele.

b) Podáním své nabídky dodavatel zcela a bez výhrad akceptuje podmínky tohoto zadávacího řízení v plném rozsahu se seznámil se zadávací dokumentací a podmínkami zadávacího řízení, veškerá ustanovení jsou mu jasná. Souhlasí s nimi a respektuje je.

c) Od dodavatelů zadavatel očekává, že pečlivě vyplní všechny formuláře a splní všechny termíny a podmínky obsažené v zadávací dokumentaci. Nedostatky v podání nabídek nebo v poskytnutí požadovaných informací a dokumentace nerespektující v jakémkoli ohledu zadávací dokumentaci mohou mít podle okolností za následek vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.

d) Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci budou účastníkem zadávacího řízení předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře – Krycí list nabídky, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu.

e) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj (dále jen „e-nástroj“) dostupný na internetové **adrese profilu:**

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-lipence>,

kde je rovněž uveřejněn podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.

f) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí nahrání, tj. ukončený upload, kompletní nabídky do elektronického nástroje, tj. včetně veškerých příloh).

g) Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje e-nástroj se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji byla doručena nová zpráva, či nikoli.

h) Zadavatel nepožaduje, aby nabídka dodavatele jako celek (ani jednotlivé dokumenty obsažené v nabídce dodavatele) byla dodavatelem podepsána prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu dle zákona č.297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce ve znění pozdějších předpisů.

i) Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel.

j) Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

k) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel ve stejném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

l) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal na tuto veřejnou zakázku více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení na tuto zakázku prokazuje kvalifikaci.

m) Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Průběh zadávacího řízení v elektronické podobě prostřednictvím ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavateli upravuje § 211 ZZVZ.

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat pouze elektronickou komunikaci, a to v některé z následujících forem.

- elektronický nástroj dle § 213 ZZVZ.
- elektronická pošta (e-mail), (dále jen „**forma elektronické komunikace**“).

S výjimkou zákonné povinnosti podat nabídku přes el. nástroj zadavatel preferuje mailovou komunikaci s uchazečem.

Pro možnost komunikace uchazeče se zadavatelem v el. nástroji musí být dodavatel registrován v elektronickém nástroji e-nástroj (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce **www.vhodne-uverejneni.cz**).

Otevírání nabídek

- Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek v elektronické podobě neveřejné.
- Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 zákona.
- Při otevírání obálek bude zaznamenán seznam účastníků a hodnotící položky – cena, případně další hodnotící kritéria.
- Zadavatel prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, nejdříve vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií a stanoví předběžné pořadí nabídek účastníků.
- Zadavatel následně prostřednictvím určené komise, případně pověřené osoby, zkontroluje splnění podmínek kvalifikace pouze u nabídky účastníka na prvním místě průběžného pořadí.

- Zadavatel vyhlásí vítězem soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud splnil zadávací podmínky; ostatní nabídky účastníků již nekontroluje, a průběžné pořadí vyhlásí za konečné.
- Zadavatel vyřadí ze soutěže účastníka na prvním místě průběžného pořadí, pokud nesplnil zadávací podmínky, následně přepočítá nově vzniklé průběžné pořadí, a opakovaně postupuje výše uvedeným postupem
- Opakovaný postup použije maximálně dvakrát, vyřazením třetí nevhodnější nabídky zadavatel soutěž ruší a případně opakuje od začátku.

Místo a lhůta pro podání nabídek v elektronické podobě

Elektronická adresa pro podání nabídek:

Elektronické nabídky budou podány prostřednictvím elektronického nástroje na internetové adrese:

www.vhodne-uvarejneni.cz, profil <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-lipence>

Lhůta pro podání nabídky

Nabídka musí být doručena na plnou zodpovědnost účastníka nejpozději do **30.01.2024 do 10.00 hod.**

Otevření nabídek proběhne neprodleně po uplynutí lhůty na doručení nabídky.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit **oznámení o výběru nejvhodnější nabídky** do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/mestska-cast-praha-lipence>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele. Zároveň zadavatel zašle informaci o uveřejnění oznámení uchazečům na jejich el. adresy z Krycího listu nabídky – **Příloha č. 3.**

V Praze dne **16.01.2024**

Příloha č. 1 – Vzor prohlášení : Čestné prohlášení uchazeče ke splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 2 - Návrh SOD

Příloha č. 3 - Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Seznam referenčních zakázek - Lipence Oprava ulice Za Hrázi

Příloha č.5 - ulice Za hrází – mapy

Příloha č.6 - ulice Za hrází - foto z Mapy.cz