UID: spuess920978c7

č.j. SPU 093982/2024/45/Moj

**Čapek Tomáš**, r.č. 01xxxx, trvale bytem xxxxx, Vrdy, PSČ 28571

(dále jen "p ř e j í m a t e l")

a

**Čapek Tomáš Ing.**, r.č. 68xxxx, trvale bytem xxxxx, Dolní Bučice, PSČ 28571, rodinný stav xxxxxx

(dále jen "d l u ž n í k")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

ID DS: z49per3

(dále jen ”v e d l e j š í ú č a s t n í k”)

uzavírají podle ust. § 1888 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto:

**smlouvu o převzetí dluhu**

I.

1) Dlužník uzavřel dne 6.5.2008 s právním předchůdcem vedlejšího účastníka Pozemkovým fondem ČR se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov zastoupeným Ing. Jiřím Veselým kupní smlouvu č. 1005820845 (dále jen "kupní smlouva"), neuhrazená část kupní ceny dle této smlouvy činí ke dni 11.3.2024 148 120,00 Kč (slovy: jedno sto čtyřicet osm tisíc jedno sto dvacet korun českých)

2) Přejímatel hodlá závazek dlužníka vůči vedlejšímu účastníkovi ve výši **148 120,00** Kč (dále jen „závazek”) převzít a nastoupit tak na místo dlužníka za podmínek stanovených v kupní smlouvě, podle které má dlužník závazek hradit takto:

1.6.2024 9 875,00 Kč  
1.6.2025 9 875,00 Kč  
1.6.2026 9 875,00 Kč  
1.6.2027 9 875,00 Kč  
1.6.2028 9 875,00 Kč  
1.6.2029 9 875,00 Kč  
1.6.2030 9 875,00 Kč  
1.6.2031 9 875,00 Kč  
1.6.2032 9 875,00 Kč  
1.6.2033 9 875,00 Kč  
1.6.2034 9 875,00 Kč  
1.6.2035 9 875,00 Kč  
1.6.2036 9 875,00 Kč  
1.6.2037 9 875,00 Kč  
31.5.2038 9 870,00 Kč

II.

1) Touto smlouvou přejímá přejímatel závazek a nastupuje na místo dlužníka z kupní smlouvy.

2) Přejímatel se stane dlužníkem z kupní smlouvy namísto dlužníka okamžikem, kdy vedlejší účastník podpisem této smlouvy dá s převzetím závazku souhlas.

3) Platby podle kupní smlouvy budou přejímatelem hrazeny na účet vedlejšího účastníka vedený u ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28, číslo účtu 10014-3723001/0710, variabilní symbol 1005820845.

III.

1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dlužník obdrží 2 stejnopisy, z toho 1 stejnopis pro potřeby přejímatele, vedlejší účastník obdrží 1 stejnopis této smlouvy.

2) Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí vedlejší účastník.

4) V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít přejímatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny v této smlouvě. Přejímatel se zavazuje, že nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“).

V Dolních Bučících dne 15.3.2024 V Dolních Bučících dne 15.3.2024

............................................ ............................................

Čapek Tomáš Čapek Tomáš Ing.

přejímatel dlužník

V Praze dne 18.4.2024

.......................................

Státní pozemkový úřad

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

vedlejší účastník

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance