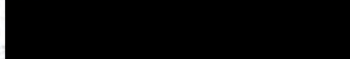
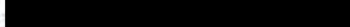


DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 7U/2024/4

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Městská část Praha 7

se sídlem : Praha 7 – Holešovice, U Průhonu 1338/38, PSČ 170 00
 IČ: 00063754
 DIČ: CZ00063754
 bankovní spojení : 
 číslo účtu : 

Zastoupená :

7U s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80661
 se sídlem : Praha 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí 947/12a , PSČ 170 00
 jednatel : Mgr. Tomáš Trnka, jednatel společnosti
 IČ : 26418274
 DIČ : CZ26418274
 na základě plné moci ze dne 29. 3. 2022

(dále jako „objednatel“)

a

Krostav s.r.o.

sídlo: Černochova 1071/3, 158 00 Praha 5
 zastoupená: Ing. Jan Žďárský, jednatel (podepisující osoba)
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze vložka C 147972
 IČO: 285 25 574
 DIČ: CZ 28525574

(dále jako „zhotovitel“)

- Smluvní strany se v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy o dílo č. 7U/2024/4, která byla uzavřena dne 20.02.2024 (dále jen „Smlouva“), v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy a ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“) dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem mění cena a termín dokončení díla.
- Ke změně ceny a termínu dokončení plnění díla dochází v důsledku nutnosti provést vícepráce v souvislosti s dodávkou a montáží elektr. ohříváče TUV pod kuch.linku, el. ventilátoru do koupelny a změna el. přímotopu na 2000W v hlavní obytné místnosti. Předmět dodatku je vymezen změnovým listem č. 1, který tvoří jeho nedílnou součást. Dodatek č. 1 včetně všech příloh tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Ve Smlouvě v čl. 3 dochází tímto Dodatkem k **prodloužení doby plnění o 7 dní**, proto se v **čl. 3. odst. 3.1** mění doba dokončení celého díla tak, že se stávající text čl. 3. odst. 3.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„3.1 Dílo specifikované v článku 1 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy

Termín dokončení stavebních prací: do 62 dnů od zahájení stavebních prací“

4. Ve smlouvě v čl. 4 dochází tímto Dodatkem č. 1 ke změně ceny díla, a to o **23 188,00,-Kč bez DPH**, proto se v čl. 4. odst. 4.1 mění cena celého díla tak, že se stávající text čl. 4. odstavce 4.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„4.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude doložena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Cena je stanovena na základě výkazu výměr a pro její stanovení je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:

- vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, parkování,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, koordinační a kompletační činnost,
- odvoz, likvidaci a uložení odpadu ve smyslu platných právních předpisů,
- zajištění všech nezbytných zkoušek.

Celková cena dle smlouvy bez DPH		445 721,- Kč
Cena dle Dodatku č.1 bez DPH		23 188,- Kč
DPH celkem dle dodatku	12 %	2 782,56,- Kč
DPH celkem dle smlouvy	12 %	53 486,52,- Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH		468 909,- Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH		525 178,08,- Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.“

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7.
7. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.

to se
2,7

8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv *zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.*
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.
12. Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:
 - Příloha č. 1 – změnový list č. 1 ze dne 20.4.2024

V Praze dne : 22.4.2024

V Praze dne 22.4.2024

Objednatel

Zhotovitel

IC: 2
.....
Městská část Praha 7
7U s.r.o.
Mgr. Tomáš Trnka
jednatel

Krostav s.r.o.
Ing. Jan Žďárský
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba:	Stavební úpravy v BJ 31 v ulici Tusarova 53		
Objednatel:	7U s.r.o.		
Objekt:	Tusarova 53 – BJ č.31		
Vydal (Zhotovitel):	Krostav s.r.o.		
Odesláno/předáno - komu:	7U s.r.o.		
Odesláno / předáno	<i>poštou</i>		<i>osobně</i>
			x
			<i>Datum:</i> 20.04.2024
Přílohy / poč. listů	<i>Položkový rozpočet</i>		1
1) Zdůvodnění:			
Při demontáži kuchyňské linky nebyl proveden přívod TUV, na základě požadavku byla D+M kuchyňského el. ohřivače TUV.			
Na základě požadavku investora byla D+M koupenového ventilátoru.			
Dále bylo na základě požadavku a doporučení posílen v hlavní obytné místnosti el.přímotop z 1500 na 2000W.			
Dále na základě vyvolaných změn stavební přímomoce.			
2) Vyjádření TDS:			
S uvedenými změnami souhlasí			
3) Vyjádření GP:			
S uvedenými změnami souhlasí			
4) Vliv na dopracování projektové dokumentace: Ne			
6a) Méněpráce (Kč bez DPH)	7 540,00 Kč		
6b) Vícepráce (Kč bez DPH)	30 728,00 Kč		Cenový dopad
6c) Vliv na celkovou cenu +- (Kč bez DPH)	23 188,00 Kč		23 188,00 Kč
7) Vliv na termín výstavby:	do 30.4.2024		
8) Schválil:	7U s.r.o.		Krostav s.r.o.
Datum:	22-4-2024	20.4.2024	
Podpis			

Registrace v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 147972

sídlo : Černochova 1071/3, 158 00 Praha 5

kancelář : Na Farkáně III 189/23, 150 00 Praha 5

IČ: 28525574

DIČ: CZ28525574

č.ú.:

Kalkulace víceprací

akce **Oprava bytové jednotky č. 31 Tusarova 1216/53**

adresa **Milady Horákové 387/56**

objednatel **Městská část Praha 7**

U průhonu 1338/38, Praha 7, 170 00

Poř. č.pol.	Název položky	Jednotka	Počet jednotek	CENA bez DPH	
				jednotková	celkem
VÍCEPRÁCE					
1	Zásuvka pod kuch. linku včetně samostatného jištění pro ohřev vody	klp	1,00	1 780,00	1 780,00
2	Rozvod pro ventilátor v koupelně - samostatný vypínač	klp	1,00	980,00	980,00
3	Dodávka a montáž ventilátoru v koupelně	klp	1,00	2 880,00	2 880,00
4	Dodávka a montáž bojleru 10 l pod kuch. linku	klp	1,00	4 670,00	4 670,00
5	Konvektor přímotopný elektrický Fenix Ecoflex TAC 15 2000 W - navýšení ceny za vyšší výkon	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
6	Suede SVÍTIDLO STROPNÍ LED 4x2,4W 1200lm 2700K, bílá	ks	3,00	800,00	2 400,00
7	Montáž doplněných svítidel	ks	3,00	450,00	1 350,00
8	Instalatérská úprava rozvodů vody pro možnost osazení bojleru pod kuch. Linku	klp	1,00	3 230,00	3 230,00
9	Zabudování uzávěru vody a vodoměru v kuchyni do stěny - pod instalační dvířka	klp	1,00	1 800,00	1 800,00
10	Dodávka a montáž komínových dvířek	klp	1,00	950,00	950,00
11	Dodávka a montáž instalačních dvířek na vodoměr	klp	1,00	380,00	380,00
12	Stavební přípomocce včetně zednického začistění	klp	1,00	2 500,00	2 500,00
13	Doprava materiálu / přesun hmot / - parkování	klp	1,00	2 800,00	2 800,00
mezisoučet:					26 720,00
	Režie a koordinace díla / dodatečné a opakované nájezdy elektro a instalater /	%	15,00	26 720,00	4 008,00
VÍCEPRÁCE celkem (bez DPH)					30 728,00
MĚNĚPRÁCE					
725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	100,00	100,00
725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	100,00	100,00
725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	2 050,00	2 050,00
725822632	Baterie umyvadlová stojánková klasická bez výpusti	soubor	1,000	990,00	990,00
553M5	SIBBARP Nástěnný panel na míru, vzor jasan laminát	kpl	1,000	4 300,00	4 300,00
MĚNĚPRÁCE celkem (bez DPH)					7 640,00
Cena celkem (bez DPH)					23 188,00

vypracoval :
Ing. Jan Žďárský

v Praze dne 16-4-2024