

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele: _____

Číslo zakázky zhotovitele: _____

na kompletní provedení díla

„Výměna oken na budově II MěÚ Broumov, Komenského 275“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Broumov

třída Masarykova 239

550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Kamil Slezák, místostarosta města

K technickému jednání je oprávněn: Mgr. Jaroslav Betáš

Telefon: 491 504 244 E-mail: betas@broumov-mesto.cz

Zhotovitel: OKNA LANGER s.r.o.

Se sídlem: Staré Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí

Zastoupený: Roman Langer - prokurista

IČ: 04555970

DIČ: CZ04555970

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 4113381389/0800

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Roman Langer, prokurista

K technickému jednání je oprávněn: [REDACTED]

V případě vyplnění údaje o DIČ zhotovitel potvrzuje, že je plátcem DPH, v opačném případě nikoli.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla „Výměna oken na budově II MěÚ Broumov, Komenského 275“ je jeho kompletní provedení v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě objednatele ze dne 21.03.2024 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, ze dne 8.4.2024, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Kompletním provedením díla „Výměna oken na budově II MěÚ Broumov, Komenského 275“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných vyjádření a povolení umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje také získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů apod. a poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 8.4.2024 a v této smlouvě o dílo.
- 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen započít práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy dne **01.07.2024**. V případě, že je zhotoviteli před uvedeným datem známo, že v uvedený den práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezbavuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do **31.08.2024**.
- 3.3. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2. 4. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.4. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.

- 3.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. V případě použití poddodavatelů k provedení díla či jeho části je zhotovitel povinen nejpozději 5 pracovních dnů před tímto použitím objednateli předat písemný seznam všech svých poddodavatelů, tak jako každou změnu v něm. Má-li objednatel proti poddodavateli zhotovitele oprávněné námitky, je povinen je zhotoviteli písemně sdělit do 3 dnů ode dne, kdy se o poddodavateli dozvěděl. Zhotovitel se zavazuje nepoužít při provádění díla poddodavatele, proti kterým objednatel takové námitky vyslovil.
- 3.6. Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho poddodavatelé vázáni.
- 3.1. Místem plnění je objekt budovy II MěÚ Broumov, Komenského 275, parc. č. 475/3, k.ú. Broumov.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH	466.600,- Kč
DPH	97.986,- Kč
Cena celkem včetně DPH	564.586 Kč (slovy: pětsetšedesátčtyřtisíc pětsetosmdesátšest korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo. Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2. Objednatel, jako plátce DPH, prohlašuje, že přijaté plnění v rozsahu díla dle čl.2 této smlouvy bude použito k ekonomické činnosti. Pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek zákona o DPH doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 4.3. Smluvní cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele a nabídkového rozpočtu zhotovitele ze dne 8.4.2024 který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 4.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.9.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 4.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.8. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.9. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:

- Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny cenami v rozpočtu za příslušné práce věcně jim nejbližšími. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku;
- O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle čl. 4 této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
- číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
- název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
- předmět dodávky a název díla
- den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
- název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
- celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
- razítko a podpis zhotovitele
- objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu

Do daňového dokladu (faktury) uveďte text: *Tato zakázka je spolufinancována z Programu regenerace MPZ Broumov pro rok 2024.*

- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.

- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY NAPLNĚNÍ ZÁSAD ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ A INOVACÍ

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel předá objednateli příslušná vyjádření a povolení. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.4. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice.
- 6.5. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné organizace zejména tyto činnosti a doklady: certifikát tepelně izolačních vlastností použitých dvojskel.
- 6.6. Nad rámec výše uvedeného se zhotovitel, za účelem naplnění zásad odpovědného zadávání a inovací a ve snaze o trvale udržitelný rozvoj objednateli zavazuje, že po celou dobu plnění smlouvy zajistí:
- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z předpisů pracovněprávních, z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet,
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavateli,
 - eliminaci negativních dopadů na životní prostředí a na okolí, pokud jde zejm. o hluk, prach a vibrace,
 - použití inovativních řešení, pokud jsou hospodárné a efektivní a zajistí požadovanou kvalitu předmětu zakázky, a to i u svých případných dodavatelů.
- 6.7. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 60 měsíců.
- 7.3. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.4. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.

- 7.5. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.6. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.8. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
- jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
- 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:
- 8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 1.500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.4. Smluvní pokuta za nedodržení zásad dle článku 6.6. této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každé zjištěné nezajištění tam uvedených závazků, resp. ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení zhotovitele s plněním finančních závazků svým poddodavatelům.
- 8.1.5. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele uvedených v článku 3.6. této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každé zjištěné porušení.
- 8.2. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.3. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných

- svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
 - 8.5. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
 - 8.6. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 9.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 9.2 této smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

10. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla podle ustanovení čl. 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 10.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 12 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a poddodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 10.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

11. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 11.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 11.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho poddodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 11.1. této smlouvy ve svých případných poddodavatelských smlouvách.

12. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.

- 12.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 12.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 12.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokojí nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

13. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 13.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na místě plnění nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
 - e) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
 - f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
- Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 13.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 13.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 13.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho částí do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů

proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

- 13.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:
- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
 - b) z místa plnění odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho poddodavatelů a místo plnění předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
 - c) ukončí všechny poddodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv poddodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho poddodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 13.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení z místa plnění a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho poddodavatelů z místa plnění,
 - c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
 - d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho poddodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 13.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.
- 13.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže objednatel neobdrží Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany poskytovatele dotace Ministerstva kultury ČR (u kterého je mezi smluvními stranami nesporným, že je nezbytným rozhodným předpokladem pro financování díla) a zhotovitel doposud nezačal s plněním dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel započal s plněním dle této smlouvy, je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, je povinen však zhotoviteli uhradit náklady vzniklé s provedením díla do okamžiku odstoupení.

14. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 14.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 14.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků může být objednatelem zveřejněna na jeho profilu zadavatele (v případě, že smluvní cena činí více než 500.000 Kč bez DPH), bude součástí jeho vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinností vyplývajících ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.

15.PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 15.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na jeho výzvu.
- 15.2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

16.PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 16.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 16.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelem veškeré doklady stanovené v článku 6.5. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 16.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 16.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 16.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 16.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávacím podmínkám, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

17.ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předjednání učinily.
- 17.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 17.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.

- 17.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 17.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 17.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 17.7. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 17.8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2034. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 17.9. Oznámení dle této smlouvy zaslané e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 17.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 17.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM č. 36 dne 17.4.2024
- 17.12. Smlouva o dílo je vyhotovena v dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 17.13. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy: Cenová nabídka zhotovitele z 8.4.2024

V Ústí nad Orlicí 8.4.2024

V Broumově 22.4.2024

Za zhotovitele: Jan Langer, prokurista

Za objednatele: Kamil Slazák, místostarosta města

OKNA s.r.o.
Ústí nad Orlicí
562 01

Město
50 01 BROUMOV
- 2 -

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka

Název	Výměna oken na budově II MěÚ Broumov, Komenského 275
Druh veřejné zakázky	stavební práce
Veřejná zakázka malého rozsahu	v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2. Základní identifikační údaje o dodavateli

Název:	OKNA LANGER s.r.o.
Sídlo/ místo podnikání:	Staré Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí
Tel./fax:	777 269 243
E-mail:	obchod2@langr-okna.cz
IČ:	04555970
DIČ:	CZ04555970
Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 36098 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Kontaktní osoba ve věci zakázky:	
Tel./fax:	
E-mail:	obchod2@langr-okna.cz
Doručovací adresa:	Staré Oldřichovice 1, 562 01 Ústí nad Orlicí

3. Údaje, které jsou předmětem hodnocení

Výše nabídkové ceny	v Kč
Celková nabídková cena bez DPH	466.600,- Kč
DPH (sazba 21 %)	97.986,- Kč
Celková nabídková cena vč. DPH	564.586,- Kč
Záruční doba :	60 měsíců



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **24MM013 VÝMĚNA OKEN MěÚ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST**

Objednatel: **Město Broumov** IČO: **00272523**
třída Masarykova 239 DIČ: **CZ00272523**
55001 Broumov

Projektant: **Ing. arch.**
Vratislav
Ansorge
Sokolská 317
54941 Červený
Kostelec

Zhotovitel: **OKNA LANGER s.r.o.** IČO: **04555970**
Staré Oldřichovice 1 DIČ: **CZ04555970**
562 01 Ústí nad Orlicí

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			464 611,41
PSV			1 988,59
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			466 600,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	466 600,00 CZK
Základní DPH	21 %	97 986,00 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **564 586,00 CZK**

v **Ústí nad Orlicí**


 Za zhotovitele

dne **8.4.2024**

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	Stavební úpravy	0,00	466 600,00	97 986,00	564 586,00	#####
1.01	Bourací práce	0,00	16 234,25	3 409,19	19 643,44	#####
1.02	Nový stav	0,00	450 365,75	94 576,81	544 942,56	#####
VON	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	#####
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	#####
Celkem za stavbu		0,00	466 600,00	97 986,00	564 586,00	#####

Popis stavby: 24MM013 - VÝMĚNA OKEN MĚÚ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST

Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek. Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit.

Množství v položkách je předpokládáno a řídí se po vzoru vyhláškou č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek. Jakýkoliv rozpor mezi PD a soupisem prací, dodávek a služeb je nutné na základě důsledné kontroly zhotovitelem neprodleně oznámit.

Položky označené D+M (dodávka + montáž) se oceňují včetně přesunu hmot. Ostatní vlastní položky jsou založeny na cenové soustavě RTS. Veškeré prvky a konstrukce (D+M) se oceňují jako kompletní, včetně detailů, pomocných prací (vysekání drážek, doklínkování, vysekání kapes, lože, obsyp, zásyp, výkop, seřízení, revize, doplňků, příslušenství, povrchové úpravy apod.).

Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou Zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné.

Popis objektu: SO01 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 1.01 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 1.02 - Nový stav

Popis objektu: VON - Ostatní a vedlejší náklady

Popis rozpočtu: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			19 320,90	4,1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			14 676,26	3,1
64.2	Výplně otvorů - okna	HSV			411 355,00	88,2
900	HZS	HSV			3 000,00	0,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 275,00	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			650,00	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 768,65	1,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	0,0
784	Malby	PSV			1 988,59	0,4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			5 565,60	1,2
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0,0
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	0,0
Cena celkem					466 600,00	100,0

Položkový rozpočet

S	24MM013	VÝMĚNA OKEN MĚŮ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST
O	SO01	Stavební úpravy
R	1.01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 900		HZS				1 500,00		
1	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4	h	10,00000	150,00	1 500,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I

pomocné práce, drobné demontáže a montáže

položka bude čerpána pouze se svolením zástupce investora, a její čerpání zapsáno do stavebního deníku s výčtem hodin

předpoklad :

1.NP : 5 5,00000

2.NP : 5 5,00000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 400,00		
2	946941102RT2	Montáž pojízdných, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m	sada	1,00000	500,00	500,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Pojízdné lešení :

1 1,00000

3	946941192RT2	Nájemné pojízdných, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,2 m	den	20,00000	20,00	400,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	---	-----	----------	-------	--------	-----------	-----------

Pojízdné lešení :

1*20 20,00000

Mezisoučet 20,00000

4	946941501R00	Návoz a odvoz pojízdného lešení	kompl	1,00000	500,00	500,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	---------------------------------	-------	---------	--------	--------	-----------	-----------

Pojízdné lešení :

1 1,00000

Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 768,65		
5	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	25,82580	35,00	903,90	RTS 24/ I	RTS 24/ I

bourané otvory :

pro nové okna :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 17,27880

i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,33

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 7,85400

i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,33

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 0,69300

i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,33

Mezisoučet 25,82580

6	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	20,34760	35,00	712,17	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	--	----	----------	-------	--------	-----------	-----------

bourané otvory :

pro nové okna :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 13,61360

i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,26

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 6,18800

i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,26

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 0,54600

i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,26

Mezisoučet 20,34760

7	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	19,26000	25,00	481,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	--	---	----------	-------	--------	-----------	-----------

bourané otvory :

pro nové okna :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 12,76000

i vnější parapet : 1,16*11

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 5,80000

i vnější parapet : 1,16*5

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 0,70000

i vnější parapet : 0,7*1

Mezisoučet 19,26000

8	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů.rš od 100 do 330 mm	m	19,26000	25,00	481,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	---	---	----------	-------	--------	-----------	-----------

bourané otvory :

pro nové okna :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní 12,76000

i vnější parapet : 1,16*11

Položkový rozpočet

S:	24MM013	VÝMĚNA OKEN MĚÚ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.01	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		O 2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*5		5,80000				
		O 3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 0,7*1		0,70000				
		Mezisoučet		19,26000				
9	96000x02	D+M: vyvážení okeních křidel, včetně vybourání rámu, parapetů a příslušenství (dle PD) včetně pomocných prací, zapravení a dalších prací	m2	33,89800	153,09	5 189,58	Vlastní	Indiv
		bourané otvory : pro nové okna : O 1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*1,8*11		22,96800				
		O 2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*1,8*5		10,44000				
		O 3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 0,7*0,7*1		0,49000				
		Mezisoučet		33,89800				
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				5 565,60		
10	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	3,09372	172,00	532,12	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		S naložením sutí nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.						
11	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,09372	426,00	1 317,92	RTS 24/ I	RTS 24/ I
12	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	3,09372	165,00	510,46	RTS 24/ I	RTS 24/ I
13	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem	t	3,09372	158,00	488,81	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	58,78076	12,00	705,37	RTS 24/ I	RTS 24/ I
15	979999999R00	Poplatek za ukládku sutí do 10 % příměsí (skup.170107)	t	3,09372	650,00	2 010,92	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Celkem

16 234,25

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	24MM013	VÝMĚNA OKEN MĚŮ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	19 320,90					
1	61099111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	33,89800	13,00	440,67	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		fólii Pe 0,05-0,2 mm, které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástříkem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí nové výplně						
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*1,8*11	22,96800					
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*1,8*5	10,44000					
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 0,7*0,7*1	0,49000					
		Mezisoučet	33,89800					
2	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	78,26000	35,00	2 739,10	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		nové výplně :						
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11	52,36000					
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5	23,80000					
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1	2,10000					
		Mezisoučet	78,26000					
3	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	25,82580	155,00	4 003,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		nové výplně :						
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,33	17,27880					
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,33	7,85400					
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,33	0,69300					
		Mezisoučet	25,82580					
4	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	25,82580	470,00	12 138,13	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		nové výplně :						
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,33	17,27880					
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,33	7,85400					
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,33	0,69300					
		Mezisoučet	25,82580					
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	14 676,26					
5	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	33,89800	7,00	237,29	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		nové výplně :						
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*1,8*11	22,96800					
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 1,16*1,8*5	10,44000					
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : 0,7*0,7*1	0,49000					
		Mezisoučet	33,89800					
6	622473186R00	Příplatek za rohovník pro vnější omítky	m	78,26000	35,00	2 739,10	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		nové výplně :						
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11	52,36000					
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5	23,80000					
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1	2,10000					
		Mezisoučet	78,26000					

Položkový rozpočet

S:	24MM013	VÝMĚNA OKEN MĚÚ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
7	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	20,34760	155,00	3 153,88	RTS 24/ I	RTS 24/ I

nové výplně :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,26 13,61360

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,26 6,18800

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,26 0,54600

Mezisoučet 20,34760

8	622474412RT1	Omitka vnější vápenná štuková, složitost 1 - 2 vápenný postřik, jádrová vápenná omítka, štuk	m2	20,34760	420,00	8 545,99	RTS 24/ I	RTS 24/ I
---	--------------	--	----	----------	--------	----------	-----------	-----------

nové výplně :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,26 13,61360

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,26 6,18800

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,26 0,54600

Mezisoučet 20,34760

Díl: 64.2	Výplně otvorů - okna	411 355,00
------------------	-----------------------------	-------------------

9	641000O.1a	D+M: O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet, 1160x1800 mm (dle PD - D.1.1 502)	Soubor	11,00000	24 605,00	270 655,00	Vlastní	Indiv
---	------------	--	--------	----------	-----------	------------	---------	-------

včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, lemování, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

10	641000O.2a	O+M: O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet, 1160x1800 mm (dle PD - D.1.1 502)	Soubor	5,00000	24 605,00	123 025,00	Vlastní	Indiv
----	------------	--	--------	---------	-----------	------------	---------	-------

včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, lemování, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

11	641000O.3a	D+M: O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet (dle PD - D.1.1 502)	Soubor	1,00000	7 975,00	7 975,00	Vlastní	Indiv
----	------------	--	--------	---------	----------	----------	---------	-------

včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, lemování, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

12	641000O.1b	D+M: O.1b - ZASKLENÍ OKNA O.1 (dle PD - D.1.1 502)	Soubor	11,00000	600,00	6 600,00	Vlastní	Indiv
----	------------	--	--------	----------	--------	----------	---------	-------

včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, lemování, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

13	641000O.2b	D+M: O.2b - ZASKLENÍ OKNA O.2 (dle PD - D.1.1 502)	Soubor	5,00000	600,00	3 000,00	Vlastní	Indiv
----	------------	--	--------	---------	--------	----------	---------	-------

včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, lemování, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

14	641000O.3b	D+M: O.3b - ZASKLENÍ OKNA O.3 (dle PD - D.1.1 502)	Soubor	1,00000	100,00	100,00	Vlastní	Indiv
----	------------	--	--------	---------	--------	--------	---------	-------

včetně kotvicích a spojovacích prvků, kování, závěsu, lemování, příslušenství, značení, doplňků a povrchové úpravy

Díl: 900	HZS	1 500,00
-----------------	------------	-----------------

15	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4	h	10,00000	150,00	1 500,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	---------	-----------------------------	---	----------	--------	----------	-----------	-----------

pomocné práce, drobné demontáže a montáže

položka bude čerpána pouze se svolením zástupce investora, a její čerpání zapsáno do stavebního deníku s výčtem hodin

předpoklad :

1.NP : 5 5,00000

2.NP : 5 5,00000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	875,00
----------------	---------------------------------	---------------

Pojízdné vnější lešení v rozpočtu: bourací práce

16	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	25,00000	35,00	875,00	RTS 24/ I	RTS 23/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	--------	-----------	------------

vnitřní pro ostění a výmalbu :

nové výplně :

šířka okno * 1 m :

Položkový rozpočet

S:	24MM013	VÝMĚNA OKEN MĚÚ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST
O:	SO01	Stavební úpravy
R:	1.02	Nový stav

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,50)*11*1,0		16,50000				
		O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,50)*5*1,0		7,50000				
		O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,00)*1*1,0		1,00000				
		Mezisoučet		25,00000				

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					650,00	
17	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	25,00000	26,00	650,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.

vnitřní pro ostění a výmalbu :

nové výplně :

šířka okno * 1 m :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,50)*11*1,0 16,50000 |

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,50)*5*1,0 7,50000 |

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,00)*1*1,0 1,00000 |

Mezisoučet 25,00000 |

Díl: 784	Malby	1 988,59						
18	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	25,82580	7,00	180,78	RTS 24/ I	RTS 24/ I

ostění vnitřní :

O.1a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*11*0,33 17,27880 |

O.2a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (1,16+1,8*2)*5*0,33 7,85400 |

O.3a - REPLIKA OKNA Z 19. STOLETÍ - rám okna, vnitřní i vnější parapet : (0,7+0,7*2)*1*0,33 0,69300 |

Mezisoučet 25,82580 |

19	784011121R00	Broušení štuků a nových omítek	m2	25,82580	10,00	258,26	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	--------------------------------	----	----------	-------	--------	-----------	-----------

malba :

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 25,82580 25,82580 |

20	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	25,82580	15,00	387,39	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	---------------------------------	----	----------	-------	--------	-----------	-----------

Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná

malba :

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 25,82580 25,82580 |

21	784114222R00	Malba, barva, bez penetrace, 2 x	m2	25,82580	45,00	1 162,16	RTS 24/ I	RTS 24/ I
----	--------------	----------------------------------	----	----------	-------	----------	-----------	-----------

Malby latexové , barevné (bez ohledu na počet a odstín barev), dvojnásobné

malba :

Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 25,82580 25,82580 |

Celkem	450 365,75
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Zpracováno programem BUILDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 3 z 3

Položkový rozpočet

S:	24MM013	VÝMĚNA OKEN MěÚ BROUMOV, BUDOVA II SEVERNÍ ČÁST
O:	VON	Ostatní a vedlejší náklady
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00		
Díl: ON		Ostatní náklady				0,00		
		Celkem				0,00		

Poznámky uchazeče k zadání