



INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM 2021 - 2027

OBEČNÁ PRAVIDLA PRO ŽADATELE

PŘÍLOHA Č. 4 Přehled změny smlouvy

Verze 3



Spolufinancováno
Evropskou unií





RAČNÍ PROGRAM

3 A PŘÍJEMCE □

ivy

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

odst. 7	a) nove položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,	XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
		XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
	b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,	XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
		XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
	c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a	XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
		XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
	d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality	XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
		XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
		XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
		XX.XX.XXXX	0.00 Kč	
odst. 10	Změna v osobě dodavatele	číslo D.	změna ze dne	původní dodavatel
	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je také nahrazení dodavatele jiným dodavatelem. Nahrazení dodavatele jiným dodavatelem je však možné a) v případě uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě zadávacích podmínek podle § 100 odst. 2, nebo b) pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.		XX.XX.XXXX	

*pokud dojde k překvalifikování důvodu změny, je nutné zaverzovat tabulku

02458
ZŠ Chlumec
úpravy/dodatku
19,726,020.00 Kč
13,727,525.65 Kč
14,370,740.52 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

méněpráce
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

méněpráce
<i>o změnu, která nenaplní ani</i>
<i>okud je naplněna i jen jedna</i>
<i>atné</i>

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

méněpráce	10%	1,372,752.57 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
méněpráce	15%	2,059,128.85 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok

0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
méněpráce	50%	6,863,762.83 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
méněpráce	50%	6,863,762.83 Kč
368,246.41 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
0.00 Kč	1,379,707.69 Kč	ok
méněpráce	30%	4,118,257.70 Kč
368,246.41 Kč	643,214.87 Kč	ok
zveřejněno dne		
XX.XX.XXXX		
XX.XX.XXXX		
XX.XX.XXXX		
méněpráce		
<i>ovořit o změně nepodstatné</i>		
0.00 Kč		

0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

nový dodavatel

--

Číslo projektu			
Název VZ			
Číslo/část VZ			
	číslo D.	údaj / změna ze dne	částka ze sml
Předpokládaná hodnota	NR		
Smlouva o dílo	NR	XX.XX.XXXX	
Cena dle dodatku/změny		XX.XX.XXXX	
Cena dle dodatku/změny		XX.XX.XXXX	
.....další dodatky/změny		XX.XX.XXXX	

odst. 9.2

	Generální klauzule (bez limitu)	číslo D.	změna ze dne	vícepráce
bod 9.2.1	Zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy, kterou uzavřel na plnění zakázky. Za podstatnou se považuje taková změna, která by a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky původního výběrového řízení odpovídaly této změně, b) měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo c) vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění zakázky.		<i>Za nepodstatnou změnu lze považovat pouze takovou jednu podmínku tohoto odstavce. V opačném případě podmínka, hovoříme o změně</i>	
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
bod 9.2.2	De minimis - dodávky a služby (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)		XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
bod 9.2.2	De minimis - stavební práce (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)		XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
	Dodatečné změny (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)		XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč

bod 9.2.3	zahrnutý v původním závazku ze smlouvy na zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním výběrovém řízení, b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet		XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
bod 9.2.4	Nepředvídané změny <i>(limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)</i>	číslo D.	změna ze dne	vícepráce
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na zakázku se nepovažuje změna, a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) nemění celkovou povahu zakázky a c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.		XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
bod 9.2.5	Změna položkového rozpočtu na stavební práce	číslo D.	změna ze dne	vícepráce
	Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality		<i>Pokud splněny všechny podmínky současně, lze t</i>	
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
			XX.XX.XXXX	0.00 Kč
bod 9.2.6	Změna v osobě dodavatele	číslo D.	změna ze dne	původní dodavatel
	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na zakázku je také nahrazení dodavatele jiným dodavatelem. Nahrazení dodavatele jiným dodavatelem je však možné a) v případě uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na zakázku na základě zadávacích podmínek analogicky podle § 100 odst. 2 ZZVZ, nebo b) pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního výběrového řízení.		XX.XX.XXXX	

bod 9.2.8 bod 9.2.7

Pro účely výpočtu hodnoty změny se původní hodnotou závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na zakázku upravená změnou ceny, obsahuje-li smlouva na zakázku taková ustanovení. V případě sektorové zakázky se omezení dle odst. 4 nepouplatní.

Budou-li po provedení změn závazku ze smlouvy překročeny limity podle odst. 6.3.2, je zadavatel povinen dodržet příjemce, který není zadavatelem podle § 4 odst. 1 až 3 ZZVZ a zároveň dotace poskytovaná na danou zakázku nepřesáhne prostředků.

*pokud dojde k překvalifikování důvodu změny, je nutné zaverzovat tabulku

úpravy/dodatku
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

měněpráce
<i>o změnu, která nenaplní ani jednu podmínku, pokud je naplněna i jen jedna podstatná</i>
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč
0.00 Kč

měněpráce	10%	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
měněpráce	15%	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
měněpráce	50%	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok

0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
měnípráce	50%	0.00 Kč
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
0.00 Kč	0.00 Kč	ok
měnípráce		
<i>novážit o změně nepodstatné</i>		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
0.00 Kč		
nový dodavatel		

zná v souladu s ustanoveními o
9.2.3 písm. c) a 9.2.4 písm. c)

§ 222 ZVZ9. To neplatí pro
ní vyšší než 50 % peněžních