

KUPNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem Ing. Liborem Tejnilem
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **KUPUJÍCÍ** (dále jen „kupující“) na straně jedné

a

bake&bistro s.r.o.

se sídlem Roháčova 145/14, Žižkov, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 290040
zastoupená jednatelem Danielem Mečířem
IČO: 06846467, DIČ: CZ06846467

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: Na Záchraně 479, Jaroměř, 551 01
jako **PRODÁVAJÍCÍ** (dále jen „prodávající“) na straně druhé

dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VZ Bedřichov – Dodávka myčky černého nádobí“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/24/V00006362, tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu myčku černého nádobí typ Winterhalter UF-XL - ENERGY blíže definovanou v příloze č. 1 této smlouvy (dále také „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo k této movité věci a kupující se zavazuje tuto věc převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu; součástí plnění této smlouvy je také montáž dodávaného zboží, jeho uvedení do provozu a demontáž stávající myčky, kterou nahradí zboží dodávané v rámci plnění této smlouvy, a odvoz a ekologická likvidace takto demontované myčky; podrobnosti k demontáži stávajícího myčky vymezuje příloha č. 1 této smlouvy
- 1.2 Účelem této smlouvy je zajištění řádného běhu kuchyně Vojenské zotavovny Bedřichov a na to navazující poskytování kvalitních stravovacích služeb klientům.

2 Kupní cena

- 2.1 Kupní cena za plnění dle této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 558 700,- Kč bez DPH (slovy: pět set padesát osm tisíc sedm set korun českých). V takto stanovené kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění, clo, apod.). Kupní cena je stanovena na základě následujícího rozpočtu:

Položka	Jednotka	Množství	Cena bez DPH (Kč)
Myčka na černé nádoby s rekuperací tepla	Ks	1	525 400,-
Demontáž stávající myčky a odvoz a ekologická likvidace demontované myčky.	soubor	1	33 300,-
CENA CELKEM BEZ DPH (Kč)			558 700,-

2.2 Kupní cenu je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 10.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

3.1 Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu zboží uvedené v čl. 1.1 této smlouvy nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2 Místem plnění je Vojenská zotavovna Bedřichov, Bedřichov č.p. 62, 543 51 Špindlerův Mlýn.

4 Způsob plnění

4.1 Prodávající je povinen:

4.1.1 odevzdat kupujícímu zboží nové, vyrobené nejdříve v roce 2023, nepoužívané, nerenovované, plně funkční, homologované, které odpovídá platným zákonným a technickým normám v rámci států Evropské unie a předpisům výrobce zboží;

4.1.2 odevzdat kupujícímu zboží, které bude splňovat podmínky dané příslušnými ustanoveními a zásadami zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

4.1.3 odevzdat kupujícímu zboží nezatížené právy třetích osob;

4.1.4 zajistit, aby veškeré odborné práce vykonávali zaměstnanci prodávajícího nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění podle zvláštních předpisů; tato oprávnění je prodávající povinen na výzvu kupujícího předložit kupujícímu ke kontrole;

4.1.5 zajistit, aby zboží včetně jeho balení, konzervace a ochrany pro přepravu splňovalo požadavky příslušných platných ČSN; v této souvislosti kupující požaduje, aby obalovaný materiál dodávaného zboží byl z recyklovatelného materiálu;

4.1.6 při dodání zboží zaškolit osoby určené kupujícím tak, aby po zaškolení byly tyto osoby schopné zboží obsluhovat při jeho provozu;

4.1.7 provést instalaci zboží na místo určené v rámci místa plnění kontaktní osobou kupujícího;

4.1.8 zajistit po celou dobu plnění této smlouvy dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené je prodávající povinen zajistit i u svých poddodavatelů; vůči poddodavatelům je prodávající povinen zajistit srovnatelnou úroveň kupujícím

určených smluvních podmínek s podmínkami této smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků; a

- 4.1.9 minimalizovat v souvislosti s plněním této smlouvy vznik odpadů; prodávající je dále povinen při plnění této smlouvy používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.
- 4.2 Jako nedílnou součást plnění se prodávající zavazuje kupujícímu odevzdat:
- 4.2.1 technickou dokumentaci, a to v českém jazyce, tj. zejména návod v českém jazyce, záruční list, jiné doklady a listiny, které jsou nezbytné pro užívání zboží;
 - 4.2.2 doklady nebo dokumenty, jež jsou nutné k užívání zboží, v rozsahu dokumentace ve smyslu § 9 odst. 1 a § 10 zák. č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, a to v českém jazyce;
 - 4.2.3 prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů; a
 - 4.2.4 zprávu o výchozí revizi elektrického spotřebiče, dodaného v rámci plnění této smlouvy
 - 4.2.5 protokol o ekologické likvidaci demontované myčky.
- 4.3 Kupující požaduje, aby prodávající odevzdal zboží kupujícímu jako celek (tj. jednou dodávkou), a to včetně dokladů a dokumentů ve smyslu čl. 4.2 této smlouvy. Proávající bere na vědomí, že kupující není povinen převzít částečné plnění nebo zboží, ke kterému prodávající neodevzdá příslušné doklady a dokumenty ve smyslu čl. 4.2 této smlouvy.
- 4.4 Dodávka zboží do místa plnění bude provedena péčí prodávajícího, a to po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině dodání zboží s kontaktní osobou kupujícího. Dodávkou zboží se pro účely této smlouvy rozumí:
- 4.4.1 doprava zboží a souvisejících dokladů a dokumentů do místa plnění;
 - 4.4.2 vyložení zboží prodávajícím v místě plnění z dopravního prostředku a jeho složení na místo určené kontaktní osobou kupujícího;
 - 4.4.3 zaškolení obsluhy ve smyslu čl. 4.1.6 této smlouvy;
 - 4.4.4 demontáž stávající myčky a instalace zboží ve smyslu čl. 4.1.7 této smlouvy;
 - 4.4.5 uvedení zboží do provozu;
 - 4.4.6 provedení výchozí revize pro elektrický spotřebič dodaný v rámci plnění této smlouvy; a
 - 4.4.7 prohlídka (kontrola) plnění za účasti obou smluvních stran.
- 4.5 Prohlídku plnění za kupujícího provede kontaktní osoba kupujícího, přičemž:
- 4.5.1 **vykazuje-li plnění vady, je kupující po provedené prohlídce oprávněn odmítnout celé plnění převzít.** Za vady plnění se pro účely této smlouvy považuje zejména dodání jiného množství zboží, než stanovuje tato smlouva, dodání zboží jiné jakosti, druhu a provedení, než určuje tato smlouva a neodevzdání dokladů a dokumentů ve smyslu čl. 4.2 této smlouvy. O nepřevzetí plnění bude kupujícím vyhotoven zápis, ve kterém kupující uvede veškeré vady zboží, pro které zboží nebylo převzato.

- 4.5.2 **není-li důvod odmítnout plnění převzít nebo nevyužije-li kupující svého práva odmítnout plnění převzít, kupující plnění převezme.** Za kupujícího převezme plnění kontaktní osoba kupujícího, která při převzetí plnění připojí na všechny výtisky dodacího listu předložené prodávajícím svůj podpis. Okamžikem podpisu dodacího listu kontaktní osobou kupujícího se plnění v něm popsané považuje za převzaté. Dodací list obsahuje zejména odkaz na tuto smlouvu, rozpis jednotlivých položek zboží s uvedením jejich počtu, datum odevzdání zboží prodávajícím kupujícímu a datum podpisu dodacího listu kontaktní osobou kupujícího.
- 4.6 Je-li zboží převáženo a dodáváno ve vratných obalech, nestávají se obaly majetkem kupujícího. Kupující není povinen zaslat, nebo dopravit obaly na své náklady zpět k prodávajícímu.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu kupní ceny kupující prodávajícímu vzniká po převzetí celého plnění stanoveného touto smlouvou kupující. Úhrada kupní ceny bude provedena na základě prodávajícím vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Kupující neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Proávající je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu rozepsat po jednotlivých položkách zboží. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál dodacího listu** podepsaného za kupujícího kontaktní osobou kupujícího a protokol o ekologické likvidaci dle čl. 4.2.5.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí prodávající kupujícímu na doručovací adresu kupujícího. Kupující zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu kupujícího ve prospěch prodávajícího.
- 5.5 Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li prodávající v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí kupující vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) kupujícímu.
- 5.7 Budou-li u prodávajícího, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je kupující oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Přejedhod vlastnického práva a odpovědnosti za škodu

Nebezpečí škody na zboží a vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím.

7 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 7.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2099 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2 Prodávající uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost zboží. Poskytnutím záruky za jakost prodávající přejímá závazek, že zboží nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 7.3 Prodávající poskytuje záruku za jakost v trvání 24 měsíců (tj. záruční doba činí 24 měsíců), v níž je kupující oprávněn prodávajícímu vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí plnění kupujícím.
- 7.4 Záruční doba neběží:
 - 7.4.1 po dobu, po kterou kupující nemůže plnění, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá prodávajícím;
 - 7.4.2 po dobu, po kterou prodávající odstraňuje vady plnění, za které odpovídá prodávající a které sice nebrání kupujícímu v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 7.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad prodávajícímu až do dne, kdy prodávající odevzdá kupujícímu příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 7.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - 8.1.1 za prodlení se splněním povinnosti prodávajícího dodat zboží ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny celkem bez DPH;
 - 8.1.2 za prodlení s odstraněním vad plnění a vad, na něž se vztahuje záruka, ve lhůtách stanovených kupujícím je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny položky zboží bez DPH.
- 8.2 Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u prodávajícího výzvou. Prodávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu kupujícímu do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 8.3 Smluvní pokutu zaplatí prodávající bez ohledu na to, vznikla-li kupujícímu škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

9 Ukončení smlouvy

- 9.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 9.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany kupujícího; výpovědní doba v takovém případě činí 7 dnů ode dne doručení písemné výpovědi prodávajícímu.
- 9.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany kupujícího pro její podstatné porušení prodávajícím; podstatným porušením této smlouvy prodávajícím se pro účely této smlouvy rozumí:
- 9.3.1 prodlení prodávajícího s dodáním zboží kupujícímu ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy pod dobu delší než 10 dnů; a
- 9.3.2 opakované porušení povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 9.4 Kupující je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

10 Zvláštní ujednání

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.3 Kontaktní osoba kupujícího je za kupujícího oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 10.3.1 vyzvat prodávajícího k předložení dokladů ve smyslu čl. 4.1.4 této smlouvy;
- 10.3.2 určit osoby, které mají být zaškoleny ve smyslu čl. 4.1.6 této smlouvy;
- 10.3.3 stanovit místo v rámci místa plnění, kde má být zboží instalováno – čl. 4.1.7 této smlouvy;
- 10.3.4 dohodnout s prodávajícím den a čas předání zboží – čl. 4.4 této smlouvy; a
- 10.3.5 odmítnout plnění převzít dle čl. 4.5.1 této smlouvy a převzít plnění dle čl. 4.5.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít plnění a podpisu dodacího listu

Kontaktní osoba kupujícího není oprávněna zejména rozhodnout nebo s prodávajícím dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou kupujícího nad takto vymezený rámec nezavazují kupujícího.

- 10.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 10.5 Prodávající na sebe převzal v souvislosti s plněním této smlouvy nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 10.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 10.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Prodávající se zavazuje, že poskytne kupujícímu smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Příloha č. 1 – Technická specifikace

V Praze, dne

V Praze, dne

Za kupujícího

Ing. Libor Tejnil

ředitel

Za prodávajícího

Daniel Mečír

jednatel

Technická specifikace

Parametr zboží (výrobku):	Winterhalter UF-XL – ENERGY
Typ: Myčka na černé nádoby s rekuperací tepla	ANO
Provozní parametry:	
Celonerezové provedení, dvouplášťová	ANO
Funkce a ovládání:	
Snadno ovladatelný panel	ANO
Automatický dávkovač mycích a oplachových prostředků	ANO
Rekuperační jednotka	ANO
Samočistící program	ANO
Programy:	3 základní programy + speciální programy: namáčení, zkrácený, intenzivní, základní mycí, odvápnovací
Vybavení:	
Výsuvný koš	ANO
Rozměr koše:	1305 x 672 mm
Technické parametry:	
Příkon: max. 20 kW	16,2 kW
Napětí: 400V, jištění 25A	400V, 3N~, 50Hz/ 60Hz, 25A
Objem:	138 l
Úložná výška:	800 mm
Vnější rozměr (š,h,v):	1468 x 870 x 1870 (2060-2105)
Demontáž:	
Demontáž stávající myčky (2017/Comenda GE 1005 RCD CRC) o rozměru Výška: 193 (manipulační)/220 (provozní) cm; šířka: 150 cm, hloubka 87 cm a váze 280 kg/díl. Demontáž: Hlavní kuchyně přízemní podlaží Transport: z kuchyně k místu nakládky (mimo budovu) je bezbariérový přístup. Od zásobovacích dvojitých dveří š.1,6m ze severní strany budovy (odpadové kontejnery) přes chodbu š.1,6m a další dvojitě a jednoduché dveře min š. 90 cm. Celková vzdálenost transportu z kuchyně k autu je 40 m. Nutné nákladní auto se sklopnou plošinou a paletový vozík.	ANO