

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 2024-0439/OMH

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Děčín
Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové náměstí 1175/5, 405 38 Děčín IV-Podmokly
Statutární zástupce: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238
Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha
Číslo účtu: 921402389/0800

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „objednatel“ a

Zhotovitel: Highland Solutions s.r.o.
Sídlo: Slavníkova 2357/9, 169 00 Praha 6
Statutární zástupce: Eva Kučerová, jednatel společnosti
IČO: 09717226
DIČ: CZ09717226
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

v dalším textu smlouvy uváděna rovněž jako „zhotovitel“, společně s objednatelem dále jen „smluvní strany“

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále označována jen jako „smlouva“), na základě které se zhotovitel zavazuje realizovat dílo s názvem „**MŠ Na Pěšině 331 – stavební úpravy sociálního zařízení v I. PP**“.

Práce budou prováděny v souladu s příslušnou legislativou dle projektové dokumentace zpracované společností NORDARCH s.r.o., Oldřichovská 14/11, Děčín VIII-Dolní Oldřichov, 405 02, IČO: 64051056, zodpovědný projektant Ing. Jaromír Matějček, ČKAIT: 0401762.

Dílo je specifikováno oceněnými položkovými soupisy dodávek a prací, které tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. V případě, že se vyskytuje v kterékoli části projektové dokumentace konkrétní typ výrobku či materiálu, pak je tento uveden jako vzorový a je možné jej nahradit prvkem obdobným se zajištěním těchto minimálních vlastností, kvalitativně a technicky obdobně řešeným.

2. Předmětem díla je taktéž vyhotovení event. zajištění těchto dokladů:
 - a) příslušná povolení či rozhodnutí příslušných správních orgánů (stavební úřad, silniční správní úřad, vodoprávní úřad atd.),
 - b) vyjádření všech správců sítí vč. jejich vytyčení,
 - c) atesty, záruční listy, prohlášení o shodě,
 - d) revizní zprávy
 - e) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - f) dokumentace skutečného provedení (ve dvojím vyhotovení) dle vyhlášky 499/2006 Sb.,
 - g) fotodokumentace průběhu stavby (formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně),
 - h) doklady o likvidaci odpadů,
 - i) všechny další doklady nezbytné pro převzetí díla, které jsou nutné pro následné provozování díla nebo jeho kolaudaci.

Cena za zajištění všech dokladů je zahrnuta v nabídkové ceně.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla výše uvedené řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že tyto podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je

zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.

5. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektu, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
6. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být zvláště uzavřena dohoda o změně ceny díla. Za dohodu dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis ve stavebním deníku.
7. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit. V tomto případě se cena díla snižuje o částku odpovídající části díla, která nebude na základě pokynu objednatele realizována. Pro stanovení snížení ceny díla se použije oceněný položkový soupis dodávek a prací předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě.
9. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

II.

Místo plnění zhotovitele

MŠ Na Pěšině 331, Děčín IX – Bynov, 405 05, p.č. 927 k.ú. Bynov

III.

Doba provedení díla zhotovitelem

1. Zhotovitel se zavazuje dokončené dílo předat písemně protokolárně objednateli nejpozději do **60 dnů** od předání staveniště. Předání staveniště proběhne na základě výzvy po podpisu smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Do doby realizace zhotovitel zahrne zajištění dodávky kompletního materiálu včetně aretačního stavebnicového systému a celkovou dobu všech realizačních prací nutných k provedení předmětu smlouvy včetně zajištění všech dokladů nutných k zahájení prací a předání díla.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce až na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy. V případě, že nepřevzme zhotovitel od objednatele staveniště v určeném termínu, považuje se staveniště za předané uplynutím 5. dne od doručení výzvy. O předání staveniště sepíší společně smluvní strany předávací protokol.
3. Veškeré stavební práce bude zhotovitel koordinovat se zástupcem objednatele a TDS.
4. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit staveniště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení staveniště se rozumí úplné vyklizení a úklidu předaných prostor a pozemků a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Smluvní strany se osvobozují pro neplnění těch závazků, které by byly dotčeny působením tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy, válečné události, atp. V těchto případech se prodlužují rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové události, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.
6. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo i před termínem dokončení, který je sjednán v čl. III odst. 1. této smlouvy, a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 7 dnů od jejího odeslání.

7. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby a takových, které znemožní řádné plnění díla. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba provedení díla. V případě přerušení prací o více jak 6 měsíců má každá ze stran právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy byla stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové výši:
1 420 446,86 Kč bez DPH
2. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel si před podpisem této smlouvy o dílo pečlivě prostudoval veškerou projektovou dokumentaci, výkresy, technickou specifikaci, včetně položkového soupisu dodávek a prací, porozuměl plně stavebnímu dílu a v ceně díla zohlednil vše potřebné pro následné náležitě provedení prací, tak aby předávané dílo bylo kompletní co do rozsahu a kvality.
4. Zhotovitel rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Cena za dílo musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy především náklady na vedení elektronického stavebního deníku, náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv, pojištění a všechny související náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této smlouvy a je tedy cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
5. Pokud některé z oceněných položek položkového soupisu nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo:
 - a) V průběhu realizace stavby zhotovitel měsíčně vyfakturuje skutečně provedené práce až do výše 90 % jejich ceny, jejichž výše se stanoví dle skutečné provedenosti v kalendářním měsíci odsouhlasené písemně oběma stranami v soupisu provedených prací, který zhotovitel ke kontrole předloží v elektronické podobě ve formátu *.xls(x). Za objednatele je oprávněn fakturaci odsouhlasit technický dozor objednatele. Soupisy skutečně provedených prací je objednatel povinen odsouhlasit nebo připomínkovat nejpozději do 7 pracovních dnů od jejich sepsání a předložení zhotovitelem. Odsouhlasený soupis provedených prací bude součástí daňového dokladu/faktury.
 - b) Zbýlých 10 % z ceny díla nevyfakturované dle písm. a) je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a uplatnit po objednateli daňovým dokladem, až po provedení díla dle této smlouvy a po předání dokladové části ke stavbě.
 - c) Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje uplatnit samostatným daňovým dokladem a to na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě, kterým se objednatel zaváže vícepráce zhotoviteli uhradit. Výše jednotlivých položek víceprací bude vycházet z oceněného položkového soupisu prací, který byl součástí nabídky a následně smlouvy. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém soupisu prací uvedeny, se jejich cena stanoví dle jednotkových cen uvedených v obecně dostupné cenové soustavě. Případně pokud se jedná o atypickou položku, musí odpovídat ceně v čase a místě obvyklou.
2. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
3. Podmínkou úhrady jakékoliv částky objednatel zhotoviteli je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví.
4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v jednom vyhotovení. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena

- nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
5. Každý daňový a účetní doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky (P24V00000242).
 6. V případě, že faktury budou obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, popř. přílohy, je objednatel neprodleně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení přepracované faktury.
 7. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy před zahájením plnění.

VI.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen zajistit průběžné vedení stavebního deníku v elektronické podobě formou **elektronického stavebního deníku STAVEE** (dále jen stavební deník). Přístup do deníku zajistí objednatel.
2. Elektronický stavební deník bude veden řádně a budou do něj zapisovány veškeré údaje důležité pro řádné provádění díla v souladu s platnými předpisy. Stavbyvedoucí či jeho zástupce bude mít vždy na stavbě elektronický deník k dispozici. Dále zhotovitel zajistí vedení fotodokumentace stavby formou el. stavebního deníku, min. 2x týdně.
3. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy:
 - za objednatele: - Kristýna Eichelmannová, technik realizace
- TDS
 - za zhotovitele: osoby pouze pod svými, objednatelem přidělenými, uživatelskými přístupy. Do aplikace stavebního deníku budou vloženy při zahájení stavby listy s identifikačními údaji oprávněných osob včetně případných autorizačních razítek a podpisů (prostřednictvím el. konverze).
4. V případě nutného zápisu ze strany dotčených kontrolních státních orgánů bude takový zápis vyhotovený v listinné podobě včetně podpisů naskenován, převeden autorizovanou konverzí do podoby elektronické a vložen do aplikace objednatelem.
5. Zhotovitel bude vést složku zápisů kontrolních dnů v listinné podobě, která bude k dispozici vždy právě v rámci kontrolního dne.
6. Zápisy v elektronickém stavebním deníku musí splňovat veškeré požadavky příslušných právních předpisů, zejména stavebního zákona.
7. V rámci předání a převzetí díla zajistí zástupce zhotovitele vytištění kompletního stavebního deníku z úložiště, včetně písemného prohlášení (podpisu) o shodnosti listinné a elektronické verze.
8. Zhotovitel je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a obecně platných právních předpisů.

Dále si zhotovitel na svůj náklad zajistí:

- a) příslušné zařízení včetně datového připojení pro vedení stavby formou elektronického stavebního deníku STAVEE,
- b) zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
- c) pomocné konstrukce a práce nevyplyvající konkrétně z projektové dokumentace a položkového soupisu dodávek a prací, které jsou však nezbytné pro plné provedení díla,
- d) inženýrskou činnost po celou dobu trvání předmětné zakázky a předání všech potřebných dokladů při předání stavby objednateli,
- e) zajištění technické a dokladové dokumentace (dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení),
- f) zajištění instalace a údržby přechodného dopravního značení (v případě záboru veřejného prostranství) a ostatních bezpečnostních opatření spojených s provedením stavby a zabezpečením staveniště po celou dobu realizace stavby,
- g) zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných medií, si po dobu výstavby zajišťuje a hradí zhotovitel,
- h) uvedení všech prostor, pozemků včetně příjezdových cest dotčených stavbou do původního stavu při dokončení a předání díla,
- i) kácení náletových dřevin.

9. Objednatel se zavazuje přiměřeným anebo dohodnutým způsobem při výstavbě díla spolupůsobit a napomáhat.
10. Zhotovitel se zavazuje na svůj vlastní náklad zjistit na místech dotčených stavbou díla skutečný stav inženýrských sítí (tzn. rozvody vody, elektřiny, plynu, telekomunikace atp.) u jednotlivých správců těchto sítí. Zhotovitel zajistí na svůj náklad na místech dotčených stavbou ochranu všech podzemních i nadzemních inženýrských sítí tak, aby v průběhu prací nedošlo k jejich poškození.
11. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby. Veškerý odpad vzniklý činností zhotovitele je tento povinen odstranit, do zhotovitelem připravených kontejnerů každý den.
12. Zhotovitel zajistí dodržování předpisů bezpečnosti a organizace práce a požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž i pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek. Zhotovitel jmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a tuto osobu uvede do stavebního deníku včetně příslušného telefonního spojení na ni. Škody způsobené nedodržováním předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem nebo jeho poddodavatelů hradí beze zbytku zhotovitel.
13. Zhotovitel uvede, nejpozději do 5 dnů od provedení díla, pozemky a prostory využívané pro zařízení staveniště do původního stavu, a to na své náklady.
14. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.
15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu. Zhotovitel se zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztrždit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobci materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení předložit doklady Objednateli nebo kopie dokladů zaslat.
16. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele elektronicky e-mailem a zápisem do stavebního deníku stavby k prověření všech prací, které mají být zakryty a to nejméně 4 pracovní dny předem. Současně vyzve k prohlídce před zakrytím i zástupce těch orgánů a organizací (správce sítí), kteří si to vyžádali ve stanoviscích k vydanému souhlasu s provedením ohlášené stavby. Nesplnění této povinnosti se řídí právní úpravou dle § 2626 občanského zákoníku.
17. Nedostaví-li se v určené lhůtě zástupce objednatele k prověření konstrukcí a prací určených k zakrytí, ačkoli byl k tomu řádně ve stavebním deníku i emailem vyzván, může zhotovitel po určené lhůtě pokračovat v práci za předpokladu, že zajistí zápis stanoviska dotčených orgánů a organizací (správci sítí) ve stavebním deníku.
18. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých jmenovaných pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla. Uvedení pracovníci jsou oprávněni dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li zároveň ohrožena bezpečnost prováděného díla, životy nebo zdraví pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody a ohrožení osob v souvislosti se stavbou. O uvedené skutečnosti bude pořízen zápis do stavebního deníku. Toto přerušení prací nemá vliv na termín dokončení díla.
19. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna rovněž na kontrolních dnech stavby konaných za účasti objednatele a zhotovitele minimálně jedenkrát za dva týdny, pokud se smluvní strany nedohodnou na jiné frekvenci kontrolních dnů. Kontrolní dny svolává a zápisy pořizuje objednatel. Opatření z kontrolních dnů jsou povinni zástupci zhotovitele i objednatele dodržovat, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou.

20. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení prací dle projektové dokumentace, dále za to, že dílo má obvyklé vlastnosti, je způsobilé k užívání a je provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, dle závazných posudků a stanovisek včetně stanovisek správních orgánů a organizací. Kvalitativní požadavky budoucího díla jsou stanoveny projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, včetně jejich nezávazných částí, dalšími obecně závaznými předpisy, mezinárodními, národními, regionálními a odvětvovými normami a požadavky objednatele, které musejí být předány zhotoviteli písemně.
21. Zhotovitel je povinen při realizaci díla použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po celou dobu existence stavby byla zaručena jejich mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost a hygienické požadavky a další vlastnosti obvyklé u příslušného druhu výrobků a materiálů. Při předání díla je zhotovitel povinen doložit u použitých materiálů a výrobků atesty platné pro ČR.
22. Použité materiály a výrobky musejí odpovídat kvalitativním požadavkům objednatele a musejí vycházet ze schválené projektové dokumentace.
23. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo stanoviska oprávněných institucí stanoví provedení zkoušek nutných ke zprovoznění, musí být výsledek těchto zkoušek vyhovující a musí předcházet předání a převzetí díla, případně jeho částí. Za úplnost a správnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel. Tyto zkoušky provádí na svůj náklad.
24. Změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
25. Zhotovitel může pro splnění smlouvy využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení jakýchkoliv poddodavatelů zhotovitele, včetně práva předem odmítnout plnění zhotovitele prostřednictvím konkrétně určeného poddodavatele.
26. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele jemu doložit doklady prokazující, že pokud ve své nabídce, která sloužila k výběru zhotovitele dle této smlouvy, prokazoval svou kvalifikaci prostřednictvím určité osoby, tak touto osobou i určenou část díla plní. Zhotovitel je oprávněn nahradit tuto osobu jinou osobou s tím, že nová odpovědná osoba musí splňovat odbornou způsobilost v minimálním rozsahu jako původní oprávněná osoba. Změna osoby musí být předem projednána a odsouhlasena objednatelem.
27. Zhotovitel se zavazuje pojistit proti všem újmám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, na kterém má být provedeno dílo, a je povinen na požádání odpovědné osoby pověřené objednatelem předložit originál pojistné smlouvy k nahlédnutí. V případě, že ve lhůtě stanovené objednatelem nepředloží zhotovitel pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění 10 milionů Kč, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
28. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění smlouvy.
29. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností uvedených v tomto článku VI. smlouvy.
30. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
31. Zhotovitel se zavazuje:
 - při plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů,
 - k sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - k řádnému a včasnému plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

VII.

Předání a převzetí

1. K přejímce řádně dokončeného a úplného díla zhotovitel objednatel vyzve písemně nejméně 7 pracovních dnů předem a k přejímacímu řízení jako součást svého plnění doloží:
 - a) doklady uvedené v čl. I odst. 2,
 - b) stavební deníky (v elektronické a 1x v listinné podobě), atesty, záruční listy, osvědčení o zkouškách použitých materiálů a všechny další doklady nezbytné pro přejímku díla,
 - c) seznam poddodavatelů, kteří prováděli práce na díle v rozsahu odpovídajícím více než 10 % z ceny díla.
2. Zhotovitel předá dokončené a úplné dílo objednateli protokolárně - zápisem o předání díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit zhotoviteli důvody, pro které dílo nepřevzal.
3. K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel účast i svých případných poddodavatelů, pokud si to objednatel vyhradí zápisem do stavebního deníku nejméně 3 dny před určeným termínem předání a převzetí nebo kolaudace.
4. Prostory pro uskutečnění přejímacího řízení zajistí zhotovitel.

VIII.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytne objednateli na dokončené dílo záruční lhůtu v délce trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že na zařízení, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobci, tedy odlišnou od bodu 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
5. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatel:
 - a) u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do 5 dnů,
 - b) u vad v záruce ohrožujících užívání díla do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
6. Termíny pro odstranění oprávněně reklamovaných vad, které se na dokončeném díle vyskytnou v záruční lhůtě a jejichž projev neohrožuje užívání díla, budou sjednány při reklamačním řízení ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad, přičemž však tyto termíny nesmějí být sjednány ve lhůtách delších než do 21 dnů od data doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli, pokud to bude technicky nebo v závislosti na klimatických podmínkách možné.
7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu dle odstavce 5 tohoto článku smlouvy navrhnout způsob a termín odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
8. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku X, odst. 6 této SOD.
9. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou součást stavebního díla běží nová záruční lhůta.
10. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

IX.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část stavebního díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoliv.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, či činnostmi jeho poddodavatelů na majetku objednatele, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.
4. Případně dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vztah na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. odst. 1 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.
2. V případě porušení jakékoli povinnosti podle čl. VI odst. 1 až 7. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště uhradí smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
5. V případě prodlení zhotovitele s jakoukoliv povinností uvedenou v čl. VIII odst. 7 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle čl. VIII odst. 8 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na zakázce podíleli v objemu větším jak 10 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH. Pro případ nedodržení tohoto ujednání se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 % z celkové ceny díla. Tato pokuta je splatná do 30 dnů ode dne zjištění porušení tohoto ustanovení.
9. Jestliže zhotovitel poruší některou svou povinnost uvedenou v čl. VI odst. 26 této smlouvy nebo nedoloží požadované doklady ve lhůtě stanovené objednatelem, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč za každé takové porušení.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením konečné faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovený podle předpisů práva občanského.
11. Vedle kteréhokoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody, která mu vznikne z porušení povinnosti, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta sjednané touto smlouvou.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli odmítnuto nebo bylo takové řízení ze strany soudu staženo z důvodů nedostatečného krytí majetkem zhotovitele,
 - b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 3 týdny,

- d) zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla a projektem a nezjedná nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele (postačí zápis do stavebního deníku stavby),
- e) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
- a) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil,
 - b) objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny,
 - c) objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat staveniště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. Zmaří-li objednatel provedení díla dle této smlouvy z důvodu, za nějž odpovídá, náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle do okamžiku zmaření provedeným.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že proti němu nebyl podán návrh na nařízení exekuce nebo výkonu rozhodnutí a zavazuje se zajistit, aby tato prohlášení byla pravdivá.
6. Pro případ, že by prohlášení zhotovitele v předešlém bodě č. 5 tohoto článku smlouvy ukázalo jako nepravdivé, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XII.

Ostatní ujednání

1. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: Bc. Jan Hyhlan, zmocněnec – plná moc
 - za objednatele: Ing. Jiří Anděl, CSc., primátor města
2. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem ve stavebním deníku
3. Technický dozor stavby provádí pověřený pracovník objednatele.
4. S odkazem na nařízení Rady EU o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení zakazuje se zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
4. Smlouva bude podepisovaná elektronicky.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění provede objednatel.
6. Znění této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. RM 24 05 31 08 dne 12.03.2024.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou a budou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku
Příloha č. 2 - Oceněný položkový soupis dodávek a prací,
Příloha č. 3 - příp. seznam poddodavatelů.

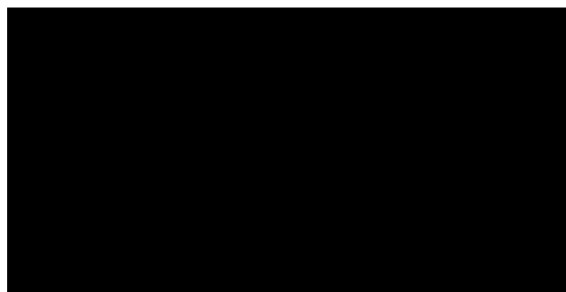
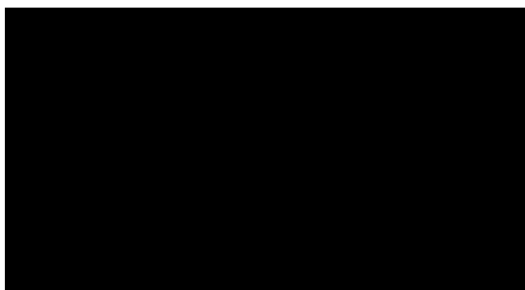
XIV.

Závěrečná prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této smlouvě, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují smluvní strany, po jejím důkladném přečtení, své podpisy.

V Děčíně

V Praze



Příloha č. 1 - Přehled uživatelů elektronického stavebního deníku

Následující přehled uživatelů elektronického stavebního deníku definuje osoby s oprávněním pro zápis do stavebního deníku STAVEE.

Jméno a příjmení	Bc. Jan Hyhlan
Role ve stavebním deníku	Stavební dozor
Emailová adresa (pro přihlášení)	
Autorizace v oboru Pozemní stavby	ČKAIT 0401264

*Otisk autorizačního razítka a podpis autorizované osoby bude uveden v el. stavebním deníku
Pozn. počet přístupů není omezen počtem, v případě nutnosti si dodavatel rozšíří seznam*

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 700/2023
Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

KSO:
Místo: st.p.č. 927

CC-CZ:
Datum: 04.04.2024

Zadavatel:
Statutární město Děčín
Zhotovitel: Highland Solutions s.r.o., Slavníkova 2357/9, 169 00 Praha 6

IČ:
DIČ:
IČ: .09717226
DIČ: CZ09717226

Projektant:
NORDARCH s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jan Duben

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 420 427,06
---------------------	--	--	---------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 420 446,86	298 293,84
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 718 720,90
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 700/2023
Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX
Místo: st.p.č. 927 Datum: 04.04.2024
Zadavatel: Statutární město Děčín Projektant: NORDARCH s.r.o.
Zhotovitel: Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 420 427,06	1 718 720,90
ARS	Stavební část	985 936,06	1 192 986,79
EL	Elektrotechnická zařízení	134 736,00	163 030,56
ZTI	Zdravotně-technické instalace a VZT	286 755,00	346 973,55
VRN	Vedlejší a ostatní náklady	13 000,00	15 730,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

ARS - Stavební část

KSO:

Místo: st.p.č. 927

CC-CZ:

Datum: 04.04.2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Hteec service s.r.o. Holečkova 49 Praha

IČ:

.09717226

DIČ:

CZ09717226

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

985 936,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	985 955,86	21,00%	207 050,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 192 986,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

ARS - Stavební část

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel: Highland Solutions s.r.o. Mal.Koutek 815/5 Ústí n/L

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

985 936,06

HSV - Práce a dodávky HSV	331 502,83
1 - Zemní práce	23 700,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	37 007,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	162 483,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 814,56
997 - Přesun sutě	67 027,96
998 - Přesun hmot	15 468,60
PSV - Práce a dodávky PSV	654 433,23
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	63 134,17
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 390,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	16 780,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	11 333,70
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 130,00
763 - Konstrukce suché výstavby	39 963,50
766 - Konstrukce truhlářské	41 365,00
767 - Konstrukce zámečnické	2 363,60
771 - Podlahy z dlaždic	285 314,19
781 - Dokončovací práce - obklady	147 708,38
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	43 950,69

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

ARS - Stavební část

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel: Hteec service s.r.o. Holečkova 49 Praha

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

985 936,06

D	HSV		Práce a dodávky HSV				331 502,83
D	1		Zemní práce				23 700,60
1	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	19,800	599,00	11 880,00
	VV		"zasypání stávající splaškové kanalizace" 22*0,9		19,800		
2	M	58337302	šterkopísek frakce 0/16	t	39,600	299,00	11 840,40
	VV		19,8*2 *Přepočtené koeficientem množství		39,600		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				37 007,70
3	K	342272215	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	15,741	599,00	9 428,86
	VV	příč80	"koupelnové příčky" 2,5*(2,7*2+0,9+1,73)-(0,7*1,97*2+0,8*1,97)		15,741		
4	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	8,100	850,00	6 885,00
	VV	příč150	"dělicí stěna" 2,7*3		8,100		
5	K	346272226	Přizdívka z pórabetonových tvárníc tl 75 mm	m2	2,880	670,00	1 929,60
	VV	přizd80	"obezdívka stoupacího potrubí" 3*(0,25*2+0,46)		2,880		
6	K	346272256	Přizdívka z pórabetonových tvárníc tl 150 mm	m2	21,323	880,00	18 764,24
	VV	přizd150	"instalační přizdívka" 1,5*(1+0,9+0,87+5,645+3,9+1+0,9)		21,323		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				162 483,41
7	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	119,300	290,00	34 597,00
	VV		štukstrop		119,300		
8	K	611321131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	119,300	180,00	21 474,00
	VV	štukstrop	"dle tabulky místnosti" 13,4+15,1+9,2+7,5+17,5+17,5+23,8+15,3		119,300		
9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	71,885	250,00	17 971,25
	VV		příč80*2+příč150*2+přizd80+přizd150		71,885		
10	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201	155,00	45 911,16
	VV		příč80*2+příč150*2+přizd80+přizd150		296,201		
	VV		3*(2,7+2,27)-(0,9*1,5+1,2*1,75+0,9*2,85)+3*(1,85+0,87+0,9)-1,5*(0,87+0,9)+3*1*2-1,5*1+3*(2,77*2+5,645*2)-(1,5*(5,645+3,9)+0,8*1,97+0,9*2,85+0,7*1,75)		52,407		
	VV		3*(4,72+1,8+0,3+2,02+1,175)-(0,7*1,97+0,8*1,97)+3*(0,9*2+1,355*2)-(0,7*1,97+1,5*0,9)		37,891		
	VV		3*(5,8*2+1,305*2)-0,8*1,97+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,8*1,97+0,9*2,85+1,2*1,75)+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,9*2,85+0,7*1,75+0,8*1,97)		137,507		
	VV		3*(3,495*2+7,23*2)-0,8*1,97*2+3*(2,125*2+7,23*2)-0,8*1,97		115,752		
	VV		-obklad		-119,241		
	VV	štukstěn	Součet		296,201		
11	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,200	4 450,00	9 790,00
	VV		"nad stávající splaškovou kanalizací" 22*0,1		2,200		
12	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	8,000	780,00	6 240,00
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2P" 2		2,000		
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2L" 1		1,000		
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 2		2,000		
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3L" 3		3,000		
	VV		Součet		8,000		
13	M	55331431	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	3 500,00	10 500,00
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2P" 2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2L" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
14	M	55331432	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	kus	5,000	3 200,00	16 000,00
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 2		2,000		
	VV		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3L" 3		3,000		
	VV		Součet		5,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 814,56
15	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	119,300	4,00	477,20
	VV	podlahy	"nové podlahy" 13,4+15,1+9,2+7,5+17,5+17,5+23,8+15,3		119,300		
16	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	6,237	99,00	617,46
	VV		"příčka mezi 0.01 a 0.03" 3*1,505		4,515		
	VV		"přepážka mezi sprchovými kouty" 2,1*0,82		1,722		
	VV		Součet		6,237		
17	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,486	300,00	2 245,80
	VV		0,8*1,97*4+0,6*1,97		7,486		
18	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	458,655	49,00	22 474,10
	VV		bourmalby		458,655		
	D	997	Přesun sutě				67 027,96
19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	25,399	798,00	20 268,40
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,399	221,00	5 613,18
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	304,788	10,00	3 047,88
	VV		25,399*12 *Přepočtené koeficientem množství		304,788		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	25,399	1 500,00	38 098,50
	D	998	Přesun hmot				15 468,60
23	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	53,340	290,00	15 468,60
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				654 433,23
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				63 134,17
24	K	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	22,600	398,00	8 994,80
	VV		"nové podlahy 0.01 a 0.03" 13,4+9,2		22,600		
25	K	711113127	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	119,241	449,00	53 539,21
	VV		"pod obklady" obklad		119,241		
26	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,496	1 210,00	600,16
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 390,00
27	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	9,000	90,00	810,00
28	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	80,00	400,00
29	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	2,000	90,00	180,00
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				16 780,00
30	K	73322330R	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním - přeložení potrubí ÚT	m	20,000	789,00	15 780,00
	VV		"přeložení vedení ÚT do nové výšky - pouze montáž" 10*2		20,000		
31	K	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	20,000	50,00	1 000,00
	VV		"přeložení vedení ÚT do nové výšky - opětovně použito" 10*2		20,000		
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				11 333,70
32	K	73515182R	Demontáž otopného tělesa panelového dl do 1500 mm	kus	3,000	100,00	300,00
33	K	735152R78	Otopné těleso panelové 700x1100x100 mm výkon 2087 W	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
34	K	735152R79	Otopné těleso panelové 700x1200x100 mm výkon 2276 W	kus	1,000	3 650,00	3 650,00
35	K	735152R98	Otopné těleso panelové 900x1100x155 mm výkon 3661 W	kus	1,000	3 700,00	3 700,00
36	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,167	1 100,00	183,70
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				1 130,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	14,000	70,00	980,00
38	K	741371845	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného nástěnného přes 0,09 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	50,00	150,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							39 963,50
39	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	37,700	819,00	30 876,30
	vv		"nové podhledy" 13,4+15,1+9,2		37,700		
40	K	763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	37,700	80,00	3 016,00
	vv		"nové podhledy" 13,4+15,1+9,2		37,700		
41	K	763164521	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	3,020	500,00	1 510,00
	vv		"obklad rozvodů ÚT" 2,77+0,25		3,020		
42	K	763412212	Dělicí přepážky k pisoárům, desky laminované tl 18 mm	m2	2,160	1 800,00	3 888,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí" 6*0,5*0,72		2,160		
43	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,561	1 200,00	673,20
D 766 Konstrukce truhlářské							41 365,00
44	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	740,00	5 920,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2L" 1		1,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3L" 3		3,000		
	vv		Součet		8,000		
45	M	61162025	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm	kus	3,000	3 150,00	9 450,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2L" 1		1,000		
	vv		Součet		3,000		
46	M	61162026	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	3 300,00	3 300,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 1		1,000		
47	M	61162032	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	4,000	3 990,00	15 960,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 1		1,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3L" 3		3,000		
	vv		Součet		4,000		
48	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyřiznutím otvoru	kus	8,000	120,00	960,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2L" 1		1,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3L" 3		3,000		
	vv		Součet		8,000		
49	M	56245609	mřížka větrací hranatá plast se žaluzií 150x200mm	kus	8,000	150,00	1 200,00
50	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	8,000	150,00	1 200,00
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 2L" 1		1,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3P" 2		2,000		
	vv		"dle tabulky truhlářských konstrukcí - 3L" 3		3,000		
	vv		Součet		8,000		
51	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	8,000	400,00	3 200,00
52	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,175	1 000,00	175,00
D 767 Konstrukce zámečnické							2 363,60
53	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	0,360	1 000,00	360,00
	vv		"revizní dvířka v 0.02" 0,3*0,6		0,180		
	vv		"revizní dvířka v 0.03" 0,3*0,6		0,180		
	vv		Součet		0,360		
54	M	5624570R	dvířka revizní 300x600 bílá se zámkem	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
55	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,003	1 200,00	3,60
D 771 Podlahy z dlaždic							285 314,19
56	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	119,300	50,00	5 965,00
	vv		"nové podlahy" podlahy		119,300		
57	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	119,300	299,00	35 670,70
	vv		"nové podlahy" podlahy		119,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	70,380	30,00	2 111,40
	vv		3,08*2+5,925*2-0,8-0,9+3,08*2+5,925*2-0,8-0,9+3,495*2+7,23*2-0,8*2+2,125*2+7,23*2-0,8		70,380		
59	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	83,790	102,00	8 546,58
	vv		5,8*2+1,305*2-0,8+5,925*2*2+3,08*2*2-0,8*2-0,9*2+7,23*2+3,495*2-0,8*2+7,23*2+2,125*2-0,8		83,790		
60	M	59761187	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	92,169	421,00	38 803,15
	vv		83,79*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		92,169		
61	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	114,300	110,00	12 573,00
	vv		"dle tabulky místnosti" 19,4+16,5+4,3+17,5+17,5+23,8+15,3		114,300		
62	K	771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	119,300	618,00	73 727,40
	vv		"nové podlahy" podlahy		119,300		
63	M	59761159	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	131,230	777,00	101 965,71
	vv		119,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		131,230		
64	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	4,761	1 250,00	5 951,25
	D	781	Dokončovací práce - obklady				147 708,38
65	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	48,503	100,00	4 850,30
	vv		2,1*(0,82*4+0,08*2+2,4*2)		17,304		
	vv		1,35*(5,645*2+2,92-0,8+1,94*2+0,9*2+1,505*4-0,8-0,6*2)		31,199		
	vv	bourobklad	Součet		48,503		
66	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	119,241	541,00	64 509,38
	vv		2,1*(2,7*2+2,27*2)-(0,8*1,97+0,9*2,1+1,2*(2,1-1,75))		16,988		
	vv		2,1*(2,55*4+1,85*2+1*2+1,58*2+0,9*2)-(0,8*1,97+0,7*1,97*4)		36,714		
	vv		2,1*(2,77*2+5,645*2)-(0,8*1,97+0,9*2,1+0,7*(2,1-1,75))		31,632		
	vv		2,1*(4,72*2+0,33*2+1,8*2+0,9*2+1,355*2)-(0,7*1,97*2+0,8*1,97)		33,907		
	vv	obklad	Součet		119,241		
67	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	131,165	580,00	76 075,70
	vv		119,241*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		131,165		
68	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,273	1 000,00	2 273,00
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				43 950,69
69	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655	4,00	1 834,62
	vv		bourmalby		458,655		
70	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655	22,00	10 090,41
	vv		bourmalby		458,655		
71	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655	20,00	9 173,10
	vv		3*(7,23*2+2,7*2)-(0,9*2,85+1,2*1,75)+3*(2,92*2+5,645*2)-(0,8*1,97+0,9*2,85+0,7*1,75)+3*(1,94*2+0,9*2+1,505*4)-(0,8*1,97+0,6*1,97*2)		132,099		
	vv		3*(5,8*2+1,305*2)-0,8*1,97+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,8*1,97+0,9*2,85+1,2*1,75)+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,9*2,85+0,7*1,75+0,8*1,97)		137,507		
	vv		3*(3,495*2+7,23*2)-0,8*1,97*2+3*(2,125*2+7,23*2)-0,8*1,97		115,752		
	vv		"stropy" 19,4+16,5+4,3+7,5+17,5+17,5+23,8+15,3		121,800		
	vv		-bourobklad		-48,503		
	vv	bourmalby	Součet		458,655		
72	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	415,501	15,00	6 232,52
	vv		štukstrop+štukstěn		415,501		
73	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	415,501	40,00	16 620,04
	vv		štukstrop+štukstěn		415,501		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

EL - Elektrotechnická zařízení

KSO:

Místo: st.p.č. 927

CC-CZ:

Datum: 04.04.2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: .09717226

DIČ: CZ09717226

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

134 736,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	134 736,00	21,00%	28 294,56
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

163 030,56

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

EL - Elektrotechnická zařízení

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel: Highland Solutions s.r.o. Mal.Koutek 815/5 Ústí n/L

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

134 736,00

000 - Přípravné práce, dokumentace, měření a revize	17 280,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17 280,00
- - Přípravné a koordinační práce	5 040,00
D1 - Měření a revize	12 240,00
HSV - Práce a dodávky HSV	23 701,00
013 - Bourání konstrukcí	18 432,00
B01 - Vybourání otvorů, vysekání výklenků, kapes a rýh ve stavebních konstrukcích	18 432,00
014 - Budovy a haly – opravy a údržba	5 269,00
C01 - Opravy a údržba stavebních objektů	5 269,00
PSV - Práce a dodávky PSV	93 755,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	62 125,00
A00 - Ostatní	2 000,00
A01 - Trubky, lišty, hadice, kanály, krabice	760,00
A02 - Izolované vodiče, šňůry a kabely měděné	11 840,00
A04 - Ukončení a propojení vodičů, kabelů - montáž	760,00
A05 - Rozvaděče, rozvodné skříně, desky, svorkovnice - montáž	1 320,00
A06 - Spínače a zásuvky - montáž a materiál	5 205,00
A10 - Svítidla a osvětlovací zařízení	39 800,00
A11 - Uzemnění a hromosvod	440,00
D2 - Subdodávka: Podružná rozvodnice RP	31 630,00
A00 - Ostatní	5 000,00
D3 - Izolované vodiče, šňůry a kabely měděné - montáž a materiál	200,00
A04 - Ukončení a propojení vodičů, kabelů - montáž	480,00
A05 - Rozvaděče, rozvodné skříně, desky, svorkovnice - montáž	4 100,00
A07 - Jistící zařízení - montáž	5 050,00
D4 - Hodinové zúčtovací sazby	16 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

EL - Elektrotechnická zařízení

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

134 736,00

D	000		Přípravné práce, dokumentace, měření a revize				17 280,00
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				17 280,00
D	-		Přípravné a koordinační práce				5 040,00
1	K	HZS-07	HZS profesí PSV dokumentace elektrických zařízení do 1kV (elektrikář odborný)	hod	12,000	420,00	5 040,00
D	D1		Měření a revize				12 240,00
2	K	HZS-08	HZS profesí PSV revize elektrických zařízení do 1kV (revizní technik VTZ)	hod	12,000	410,00	4 920,00
3	K	HZS-07.1	HZS profesí PSV dokumentace elektrických zařízení do 1kV	hod	4,000	480,00	1 920,00
4	K	HZS-06	HZS profesí PSV montáže elektrických zařízení do 1kV (elektrikář)	hod	12,000	450,00	5 400,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				23 701,00
D	013		Bourání konstrukcí				18 432,00
D	B01		Vybourání otvorů, vysekání výklenků, kapes a rýh ve stavebních konstrukcích				18 432,00
5	K	971042131	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech D do 60 mm tl do 150 mm	kus	12,000	101,00	1 212,00
6	K	971042231	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	4,000	200,00	800,00
7	K	972055141	Vybourání otvorů ve stropěch z ŽB prefabrikátů pl do 0,0225 tl přes 120 mm	kus	1,000	110,00	110,00
8	K	973046161	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pro špalíky a krabice do 100x100x50 mm	kus	22,000	110,00	2 420,00
9	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	45,000	120,00	5 400,00
10	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 70 mm	m	12,000	200,00	2 400,00
11	K	974049133	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 50 mm š do 100 mm	m	4,000	360,00	1 440,00
12	K	974049221	Vysekání rýh v betonových zdech u stropu hl do 30 mm š do 30 mm	m	30,000	155,00	4 650,00
D	014		Budovy a haly – opravy a údržba				5 269,00
D	C01		Opravy a údržba stavebních objektů				5 269,00
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropěch maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,900	610,00	549,00
14	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	2,600	400,00	1 040,00
15	K	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropěch šířky do 150 mm	m2	0,900	1 200,00	1 080,00
16	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,600	1 000,00	2 600,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				93 755,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				62 125,00
D	A00		Ostatní				2 000,00
17	M	Pol1	Podružný a spojovací materiál	%	5,000	400,00	2 000,00
D	A01		Trubky, lišty, hadice, kanály, krabice				760,00
18	K	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	4,000	40,00	160,00
19	M	34571074	trubka elektroinstalační ohebná z PVC (EN) 2332	m	4,000	20,00	80,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová s víčkem	kus	4,000	80,00	320,00
21	M	34571521	krabice univerzální rozvodná z PH s víčkem a svorkovnicí D 73,5mmx43mm	kus	4,000	50,00	200,00
D A02 Izolované vodiče, šňůry a kabely měděné							11 840,00
22	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (CY)	m	18,000	30,00	540,00
23	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm ²	m	18,000	10,00	180,00
24	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm ² pod omítku (CY)	m	22,000	30,00	660,00
25	M	34141040	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x10mm ²	m	22,000	30,00	660,00
26	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x 1,5 mm ² (CYKY)	m	76,000	30,00	2 280,00
28	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	76,000	15,00	1 140,00
29	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x 2,5 až 6 mm ² (CYKY)	m	51,000	40,00	2 040,00
30	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	51,000	20,00	1 020,00
31	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x 1,5 až 2,5 mm ² (CYKY)	m	16,000	50,00	800,00
32	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	16,000	20,00	320,00
33	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x 4 až 6 mm ² (CYKY)	m	20,000	50,00	1 000,00
34	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm ²	m	20,000	60,00	1 200,00
D A04 Ukončení a propojení vodičů, kabelů - montáž							760,00
35	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	22,000	20,00	440,00
36	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,000	20,00	240,00
37	K	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	40,00	80,00
D A05 Rozvaděče, rozvodné skříně, desky, svorkovnice - montáž							1 320,00
38	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg (bez připojení)	kus	1,000	280,00	280,00
39	K	741320161	Montáž jistič třípólový nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	140,00	140,00
40	M	R-položka	Jistič 6kA, 3-pólový, 25A, char. C	kus	1,000	900,00	900,00
D A06 Spínače a zásuvky - montáž a materiál							5 205,00
41	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení, řazení 1 (vypínač)	kus	9,000	55,00	495,00
42	M	34535515	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	9,000	120,00	1 080,00
43	K	741310121	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení, řazení 5 (dvojitý)	kus	1,000	60,00	60,00
44	M	34535575	spínač řazení 5 10A bílý, slonová kost	kus	1,000	100,00	100,00
45	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	100,00	100,00
46	M	34555202	zásuvka zápusťná jednonásobná chráněná, šroubové svorky	kus	1,000	120,00	120,00
47	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	10,000	100,00	1 000,00
48	M	34555238	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	10,000	100,00	1 000,00
49	K	741311005	Montáž spínač sensorový (čidlo pohybu) nástěnný v.>1,8m a stropní, zapojení a seřízení	kus	1,000	150,00	150,00
50	M	40461058	Spínač sensor pohybový a prezenční stropní, relé, regul. citlivosti	kus	1,000	200,00	200,00
51	K	741330731	Montáž relé pomocné ventilátorové	kus	1,000	300,00	300,00
52	M	R-položka.1	relé časové elektronické multifunkční pod vypínač 230V, 8A (SMR-H)	kus	1,000	350,00	350,00
53	K	741313052	Montáž zásuvka nástěnná šroubové připojení 3P+N+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	100,00	100,00
54	M	35811472	zásuvka nástěnná průmyslová 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	150,00	150,00
D A10 Svítidla a osvětlovací zařízení							39 800,00
55	K	741372061	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,09 m ²	kus	13,000	300,00	3 900,00
56	M	R-položka A1	LED SVÍTIDLO přisaz. kruh. ø285mm, opálový PMMA difuzor, IP44, 20W, 2000lm, 4000°K	kus	7,000	1 100,00	7 700,00
57	M	R-položka A2	LED SVÍTIDLO přisaz. kruh. ø375mm, opálový PMMA difuzor, IP44, 27W, 2700lm, 4000°K	kus	6,000	1 200,00	7 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	741372062	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní panelové do 0,36 m2	kus	12,000	400,00	4 800,00
59	M	R-položka A3	LED SVÍTIDLO přisaz. kruh. ø480mm, opálový PMMA difuzor, IP44, 44W, 4600lm, 4000°K	kus	9,000	1 300,00	11 700,00
60	M	R-položka B	LED SVÍTIDLO přisaz. lineární d. 1275mm, opálový PC difuzor, 38W, 5570lm, 4000°K	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
D A11 Uzemnění a hromosvod							440,00
61	K	741420031	Montáž svorka hromosvodná na potrubí D do 200 mm se zhotovením	kus	2,000	120,00	240,00
62	M	35442043	svorka uzemnění nerez na vodovodní potrubí a okapové roury	kus	2,000	100,00	200,00
D D2 Subdodávka: Podružná rozvodnice RP							31 630,00
D A00 Ostatní							5 000,00
63	M	Pol2	Podružný a spojovací materiál	%	5,000	1 000,00	5 000,00
D D3 Izolované vodiče, šňůry a kabely měděné - montáž a materiál							200,00
64	K	741120401	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný/laněný žíla 0,35-6 mm2 v rozváděči (CY)	m	2,000	70,00	140,00
65	M	34140841	vodič izolovaný s Cu jádrem 2,50mm2 (H07V-R)	m	1,000	5,00	5,00
66	M	34140842	vodič izolovaný s Cu jádrem 4mm2 (H07V-R)	m	1,000	10,00	10,00
67	K	741120403	Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný/laněný žíla 10-16 mm2 v rozváděči (CY)	m	0,500	80,00	40,00
68	M	34140846	vodič izolovaný s Cu jádrem 10mm2 (H07V-R)	m	0,500	10,00	5,00
D A04 Ukončení a propojení vodičů, kabelů - montáž							480,00
69	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,000	20,00	240,00
70	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,000	20,00	160,00
71	K	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	2,000	40,00	80,00
D A05 Rozvaděče, rozvodné skříně, desky, svorkovnice - montáž							4 100,00
72	M	35713104	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 3 řady, šířka 14 modulárních jednotek	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
73	K	741231014	Montáž svorkovnice do rozvaděčů - nulová	kus	2,000	100,00	200,00
74	M	R-položka.2	Hřebenová přípojnice 3-fázová 12 modulů	kus	3,000	800,00	2 400,00
D A07 Jističí zařízení - montáž							5 050,00
75	K	741312531	Montáž odpínače kompaktního třípólového do 750 V do 63 A bez zapojení vodičů	kus	1,000	200,00	200,00
76	M	R-položka.3	Spínač modulový 3-pólový 25A	kus	1,000	600,00	600,00
77	K	741320101	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A bez krytu	kus	4,000	80,00	320,00
78	M	R-položka.4	Jistič 6kA, 1-pólový, 10A, char. B	kus	2,000	500,00	1 000,00
79	M	R-položka.5	Jistič 6kA, 1-pólový, 16A, char. B	kus	2,000	500,00	1 000,00
80	K	741320161	Montáž jistič třípólový nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	80,00	80,00
81	M	R-položka.6	Jistič 6kA, 3-pólový, 16A, char. B	kus	1,000	500,00	500,00
82	K	741321031	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	200,00	200,00
83	M	R-položka.7	chránič proudový 4-pólový 25A vybavovacího proudu 0,03A, tř. AC	kus	1,000	450,00	450,00
84	K	741322021	Montáž svodiče bleskových proudů nn typ 1 čtyřpólových impulzní proud do 35 kA	kus	1,000	200,00	200,00
85	M	35883429	svodič bleskových proudů B+C, 4x 12,5kA, 230V výměnné moduly	kus	1,000	500,00	500,00
D D4 Hodinové zúčtovací sazby							16 800,00
86	K	HZS-007	HZS profesí PSV dokumentace elektrických zařízení NN do 63A (elektrikář odborný)	hod	4,000	4 000,00	16 000,00
87	K	HZS-007.1	HZS profesí PSV ověření elektrických zařízení NN do 63A (elektrikář odborný)	hod	2,000	400,00	800,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

ZTI - Zdravotně-technické instalace a VZT

KSO:

Místo: st.p.č. 927

CC-CZ:

Datum: 04.04.2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: .09717226

DIČ: CZ09717226

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

286 755,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	286 755,00	21,00%	60 218,55
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

346 973,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

ZTI - Zdravotně-technické instalace a VZT

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel: Highland Solutions s.r.o. Mal.Koutek 815/5 Ústí n/L

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

286 755,00

HSV - Práce a dodávky HSV	5 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	281 755,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	36 120,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	26 194,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	125 793,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	75 092,00
751 - Vzduchotechnika	18 136,00
781 - Dokončovací práce - obklady	420,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

ZTI - Zdravotně-technické instalace a VZT

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

286 755,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 000,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 000,00
1	K	9710403ZT	Stavební připomoci pro VZT a ZTI - vybourání otvorů a rýh pro rozvody - vč. odvozu sutí na skládku a následného zapravení	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				281 755,00
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				36 120,00
2	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	6,000	420,00	2 520,00
3	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	450,00	2 250,00
4	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,500	800,00	1 200,00
5	K	721212125	Odtokový sprchový žlab délky 900 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	10 000,00	20 000,00
6	K	721212127	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
7	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	12,500	10,00	125,00
vv			5+6+1,5			12,500	
8	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,025	1 000,00	25,00
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				26 194,00
9	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	15,000	320,00	4 800,00
10	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	28,000	400,00	11 200,00
11	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	28,000	70,00	1 960,00
12	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	m	43,000	150,00	6 450,00
vv			15+28			43,000	
13	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	43,000	40,00	1 720,00
vv			15+28			43,000	
14	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,064	1 000,00	64,00
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				125 793,00
15	K	72511202R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný - dětské	soubor	8,000	4 500,00	36 000,00
vv			"dětské WC" 8			8,000	
16	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 500,00	11 000,00
17	K	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	1,000	5 200,00	5 200,00
18	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	4 200,00	12 600,00
19	K	725211703	Umyvatko keramické bílé stěnové šířky 450 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	4,000	8 200,00	32 800,00
20	K	72524490R	Sedátko do sprchy sklopné	soubor	2,000	1 200,00	2 400,00
21	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	23,000	280,00	6 440,00
22	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	7,000	1 650,00	11 550,00
23	K	725841332	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	3,000	2 500,00	7 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,303	1 000,00	303,00
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace				75 092,00
25	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	10,000	7 500,00	75 000,00
VV			8+2		10,000		
26	K	998726111	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	t	0,092	1 000,00	92,00
D 751			Vzduchotechnika				18 136,00
27	K	751133011	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního D do 100 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
28	M	42914533	ventilátor axiální diagonální potrubní plastový úsporný IP44 připojení D 100mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00
VV			"dle specifikace v PD" 1		1,000		
29	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
30	M	42914536	ventilátor axiální diagonální potrubní plastový úsporný IP44 připojení D 160mm	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
VV			"dle specifikace v PD" 1		1,000		
31	K	751322011	Montáž talířového ventilu D do 100 mm	kus	2,000	100,00	200,00
32	M	42972212	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 100mm	kus	2,000	120,00	240,00
33	K	751322012	Montáž talířového ventilu D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	100,00	100,00
34	M	42972215	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 160mm	kus	1,000	100,00	100,00
35	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	4,000	500,00	2 000,00
36	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	5,500	800,00	4 400,00
37	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,032	3 000,00	96,00
D 781			Dokončovací práce - obklady				420,00
38	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	0,320	200,00	64,00
VV			0,4*0,8		0,320		
39	M	63465124	zrcadlo nemontované čiré tl 4mm max rozměr 3210x2250mm	m2	0,352	1 000,00	352,00
VV			0,32*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		0,352		
40	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,004	1 000,00	4,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: st.p.č. 927

CC-CZ:

Datum: 04.04.2024

Zadavatel:

Statutární město Děčín

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ: .09717226

DIČ: CZ09717226

Projektant:

NORDARCH s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Duben

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

13 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 000,00	21,00%	2 730,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

15 730,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

8 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP
OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: st.p.č. 927

Datum: 04.04.2024

Zadavatel: Statutární město Děčín

Projektant: NORDARCH s.r.o.

Zhotovitel: Highland Solutions s.r.o. Mal.Koutek 815/5 Ústí n/L

Zpracovatel: Ing. Jan Duben

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

13 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 13 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 8 000,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00
			vv "včetně případného záboru veřejného prostranství" 1		1,000		

D VRN7 Provozní vlivy 5 000,00

2	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
			vv "provoz školy" 1		1,000		

SEZNAM FIGUR

Kód: 700/2023
Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ A ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ V 1.PP OBJEKTU MŠ NA PĚŠINĚ 331, DĚČÍN IX

Datum: 04.04.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
ARS Stavební část			
bourmalby			458,655
	$3*(7,23*2+2,7*2)-(0,9*2,85+1,2*1,75)+3*(2,92*2+5,645*2)-(0,8*1,97+0,9*2,85+0,7*1,75)+3*(1,94*2+0,9*2+1,505*4)-(0,8*1,97+0,6*1,97*2)$		132,099
	$3*(5,8*2+1,305*2)-0,8*1,97+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,8*1,97+0,9*2,85+1,2*1,75)+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,9*2,85+0,7*1,75+0,8*1,97)$		137,507
	$3*(3,495*2+7,23*2)-0,8*1,97+3*(2,125*2+7,23*2)-0,8*1,97$		115,752
	"stropy" 19,4+16,5+4,3+7,5+17,5+17,5+23,8+15,3		121,800
	-bourobklad		-48,503
bourmalby	Součet		458,655
Použití figury:			
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655
784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655
978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	458,655
bourobklad			48,503
	$2,1*(0,82*4+0,08*2+2,4*2)$		17,304
	$1,35*(5,645*2+2,92-0,8+1,94*2+0,9*2+1,505*4-0,8-0,6*2)$		31,199
bourobklad	Součet		48,503
Použití figury:			
781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	48,503
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	458,655
obklad			119,241
	$2,1*(2,7*2+2,27*2)-(0,8*1,97+0,9*2,1+1,2*(2,1-1,75))$		16,988
	$2,1*(2,55*4+1,85*2+1*2+1,58*2+0,9*2)-(0,8*1,97+0,7*1,97*4)$		36,714
	$2,1*(2,77*2+5,645*2)-(0,8*1,97+0,9*2,1+0,7*(2,1-1,75))$		31,632
	$2,1*(4,72*2+0,33*2+1,8*2+0,9*2+1,355*2)-(0,7*1,97*2+0,8*1,97)$		33,907
obklad	Součet		119,241
Použití figury:			
781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	119,241
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201
711113127	Izolace proti vlhkosti vstříká za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	119,241
podlahy			119,300
podlahy	"nové podlahy" 13,4+15,1+9,2+7,5+17,5+17,5+23,8+15,3		119,300
Použití figury:			
952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	119,300
771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	119,300
771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	119,300
771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	119,300
příč150			8,100
příč150	"dělicí stěna" 2,7*3		8,100
Použití figury:			
342272245	Příčka z párobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	8,100
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	71,885
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201
příč80			15,741
příč80	"koupelnové příčky" 2,5*(2,7*2+0,9+1,73)-(0,7*1,97*2+0,8*1,97)		15,741
Použití figury:			
342272215	Příčka z párobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	15,741
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	71,885

Kód	Popis	MJ	Výměra
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201
přízd150			21,323
přízd150	"instalační přízdívka" 1,5*(1+0,9+0,87+5,645+3,9+1+0,9)		21,323
Použití figury:			
346272256	Přízdívka z párobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	21,323
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	71,885
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201
přízd80			2,880
přízd80	"obezdívka stoupacího potrubí" 3*(0,25*2+0,46)		2,880
Použití figury:			
346272226	Přízdívka z párobetonových tvárníc tl 75 mm	m2	2,880
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	71,885
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201
štukstěn			296,201
	příč80*2+příč150*2+přízd80+přízd150		71,885
	$3*(2,7+2,27)-(0,9*1,5+1,2*1,75+0,9*2,85)+3*(1,85+0,87+0,9)-1,5*(0,87+0,9)+3*1*2-1,5*1+3*(2,77*2+5,645*2)-(1,5*(5,645+3,9)+0,8*1,97+0,9*2,85+0,7*1,75)$		52,407
	$3*(4,72+1,8+0,3+2,02+1,175)-(0,7*1,97+0,8*1,97)+3*(0,9*2+1,355*2)-(0,7*1,97+1,5*0,9)$		37,891
	$3*(5,8*2+1,305*2)-0,8*1,97+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,8*1,97+0,9*2,85+1,2*1,75)+3*(3,08*2+5,925*2)-(0,9*2,85+0,7*1,75+0,8*1,97)$		137,507
	$3*(3,495*2+7,23*2)-0,8*1,97*2+3*(2,125*2+7,23*2)-0,8*1,97$		115,752
	-obklad		-119,241
štukstěn	Součet		296,201
Použití figury:			
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	296,201
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	415,501
784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	415,501
štukstrop			119,300
štukstrop	"dle tabulky místností" 13,4+15,1+9,2+7,5+17,5+17,5+23,8+15,3		119,300
Použití figury:			
611321131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	119,300
611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	119,300
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	415,501
784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	415,501