

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN

ze smlouvy o vyhotovení znaleckého posudku
č. 2023/1564/OSM_OddM/JJ

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem:

IČO:

zastoupená:

(dále jen „objednatel“)

Bratři Venclíků 1073, 198 00 Praha 9 – Černý Most
00231312

a

BDO Valuation s.r.o.

zapsaná v:

se sídlem:

IČO:

zastoupená:

(dále jen „dodavatel“)

OR u MS v Praze pod sp. zn. C 386151
Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5
19410786

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání práv a povinností smluvních stran, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ a „dohoda“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 13. 11. 2023 smlouvu o vyhotovení znaleckého posudku č. 2023/1564/OSM_OddM/JJ (formou objednávky a její akceptace), jejímž předmětem je stanovení hodnoty části pozemku parc. č. 782/42, k.ú. Hloubětín, o velikosti 551 m² (dále jen „smlouva“).
- 1.2 Smluvní strany mají povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 1.3 Dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv platí, že smlouva, na niž se vztahuje povinnost jejího uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění. Dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv je poté smlouva, která nebyla uveřejněna ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, zrušena od počátku a smluvní strany jsou povinny vypořádat důsledky této skutečnosti dle pravidel pro vypořádání bezdůvodného obohacení zakotvených v § 2991 a násl. občanského zákoníku.
- 1.4 Smlouva nebyla řádně uveřejněna v registru smluv, když u dodavatele byl v metadatech uveden nesprávný název a IČO. V důsledku toho nastaly právní důsledky uvedené v § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, čehož jsou si smluvní strany vědomy.
- 1.5 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, zejména s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti smlouvy a v souladu s jejím obsahem v dobré víře řádně plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit nežádoucí stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno.

2. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 této dohody.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění sjednaná na základě smlouvy se považují za plnění dle této dohody, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně žádné nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 2.3 Objednatel jakožto smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv, se tímto vůči dodavateli zavazuje k neprodlenému uveřejnění této dohody a její kompletní přílohy č. 1 v registru smluv, v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2 Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této dohody. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této dohody.

- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, uzavírají ji svobodně, vážně, a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.4 Nedílnou část této dohody tvoří následující příloha:
- 3.4.1 Příloha č. 1 – smlouva č. 2023/1564/OSM_OddM/JJ
- 3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden dodavatel.

Objednatel:

V Praze dne

24. 4. 2024

Dodavatel:

V _____ dne

PRAZE 25. 4. / 2024



Městská část Praha 14

Bratří Venclíků 1073
198 21 Praha 9
tel. 225295111 fax 281912861

Objednávka č.
2023/1564/OSM_OddM/JJ

OBJEDNÁVKA

Dodavatel

Subjekt BDO Valuation s.r.o.
Ulice Nádražní 344/23
Město Praha
PSČ 15000
Vyřizuje
Telefon
IČ 19410786
DIČ CZ19410786

Odběratel

Městská část Praha 14
Bratří Venclíků 1073
Praha 9
198 21
[redacted]
00231312
CZ00231312

| Počet | Jedn. | Popis | Předběžná cena s DPH |
|-------|-------|--|----------------------|
| 1.00 | | Objednáváme u Vás znalecký posudek na stanovení hodnoty části pozemku parc. č. 782/42 v k. ú. Hloubětín o velikosti 551 m2 k 31. 12. 2023 za cenu 130.000,-Kč bez DPH 21%. | 157300,00 |
| | | | 157300,00 |

pl. přechází do r. 2024.



Podrobnosti platby

3639-5166-0814

29.02.2024

Schválení



Datum 13.11.2023
Zpráva
Doprava

Poznámky a připomínky

Předběžná cena s DPH 157300,00 Kč

14. 11. 2023

SOUHLAS



