

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č.j. MUCT/6034/2024/ORMS/ALG/SML/29

evdovaný pod č.j. MUCT/8572/2024/ORMS/ALG/SML/48

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen *Občanský zákoník*)

„Projektová dokumentace Domov pro seniory Česká Třebová – budova C“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Zastoupený

Sídlo

Telefon

ID datové schránky

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Č. účtu

Odpovědný zástupce

ve věcech technických

a osoba oprávněná k převzetí díla

město Česká Třebová

Zdeňkem Řehákem, starostou města

Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

465 500 111

bhqbzrn

002 78 653

CZ00278653

KB Česká Třebová

Ing. Pavel Bartas, vedoucí odboru RMS

a

Zhotovitel

Zastoupený

Sídlo

Datová schránka

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Č. účtu

Odpovědný zástupce

ve věcech technických

a osoba oprávněná k předání díla

B K N, spol. s r.o.

Ing. Pavlem Králem, jednatelem

Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto

společnost zapsána v OR u Krajského soudu v Hradci

Králové, oddíl C, vložka 464

wfdztwy

150 28 909

CZ15028909

Komerční banka Ústí nad Orlicí

Ing. Jiří Fišer

II. PŘEDMĚT DODATKU

Odst. 1

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 16. 4. 2024 (dále jen Dodatek) je zejména doplnění ustanovení o povinnostech kontroly projektové dokumentace zpracovatelem žádosti o podporu v souladu s podmínkami Výzvy.

Odst. 2

Datem účinnosti tohoto Dodatku čl. II. odst. 2 původně uzavřené Smlouvy zní takto:

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající zejména ve zpracování projektové dokumentace „Domov pro seniory Česká Třebová – budova C“ v rozsahu dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu, soupisu prací. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (v platném znění), příloha č. 13. Dále budou dodrženy podmínky Výzvy Národního plánu obnovy Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče č. Výzvy 31_22_044. **Zároveň objednatel zajistí, aby zpracovaná DÚR+DSP a zpracovaný Průkaz energetické náročnosti budovy a zpracovávaná projektová dokumentace pro provádění stavby byla zkontrolována a rovněž průběžně kontrolována zpracovatelem žádosti o podporu, zda obsahuje všechny požadavky/podmínky výše uvedené vypsání výzvy a všech jejich příloh. Případně tento zpracovatel žádosti o podporu sdělí zhotoviteli požadavky na úpravu/doplnění zpracovávané projektové dokumentace pro provádění stavby. Součástí zpracovávané projektové dokumentace pro provádění stavby není Energetický posudek včetně povinných příloh výše uvedené výzvy a Odborný zoologický posudek (průzkum), které jsou povinnými přílohami vypsání výzvy. Zároveň se objednatel zavazuje k součinnosti na získání jednotkových cen v rámci cenových průzkumů k položkách, které nejsou součástí cenové soustavy ÚRS.**

Zhotovitel současně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými oprávněními, kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu plnění.

Odst. 3

Datem účinnosti tohoto Dodatku čl. III. odst. 2 původně uzavřené Smlouvy zní takto:

Termín zahájení plnění je stanoven nejdříve podpisem smlouvy o dílo a termín ukončení plnění je stanoven nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy (předpoklad 30. 06. 2024). **Tento termín je možné dodržet pouze za předpokladu včas vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí a při součinnosti objednatele při získávání výše uvedených jednotkových cen, které nejsou obsaženy v cenové soustavě ÚRS.**

Odst. 4

Datem účinnosti tohoto Dodatku čl. IV. odst. 4 původně uzavřené Smlouvy zní takto:

Cenu díla bude možné měnit pouze:

- a) odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle cenové nabídky, která je součástí přílohy č. 1 této Smlouvy o dílo,
- b) připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v cenové nabídce. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle cenové nabídky a množství odsouhlaseného objednatelem. **Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen z cenové nabídky, bude provedeno**

dohodou smluvních stran s tím, že nesmí překročit aktuální jednotkové ceny dle doporučených standardů služeb ČKAIT a ČKA.

c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

Odst. 5

Datem účinnosti tohoto Dodatku čl. XI. odst. 1 původně uzavřené Smlouvy zní takto:

Objednatel si vyhrazuje právo na budoucí libovolné nakládání s předanými podklady i dokončeným dílem (prezentace na internetu, v médiích, budoucí přepracování, rozšíření nebo změny dokumentace apod.). **Zároveň ale musí objednatel respektovat skutečnost, že projektová dokumentace je označena autorizačními razítky a s projektovou dokumentací nelze bez vědomí autorizovaných osob libovolně nakládat, a to z důvodu respektování příslušných stavebních norem, statického posouzení, vydaných povolení apod.**

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Odst. 1

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění.

Odst. 2

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Cenová nabídka zhotovitele, která obsahuje ocenění jednotlivých položek, je považována za obchodní tajemství a bude přiměřeně anonymizována. Zveřejněna bude pouze celková cena díla.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Česká Třebová č. 389/2024 ze dne 22. 4. 2024

V České Třebové 24. 4. 2024

Ve Vysokém Mýtě 24. 4. 2024

Zdeněk Řehák, starosta města
objednatel

Ing. Pavel Král, jednatel
zhotovitel