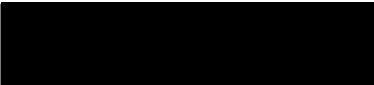
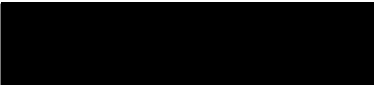


# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

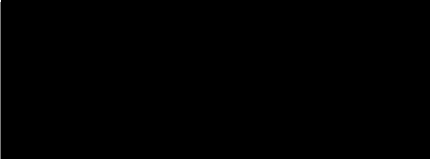
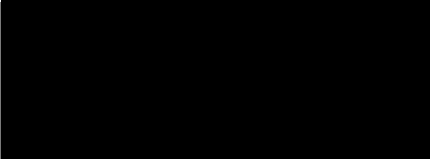
## I. Smluvní strany

### 1. Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace

se sídlem: Zámecká 57, 664 52 Sokolnice  
IČO: 00209392  
DIČ: neplátce DPH  
zastoupený: MVDr. Petrem Nováčkem  
kontaktní osoba: Milan Kulich  
telefon:   
e-mail: 

(dále jen „**kupující**“)

### 2. GASTRO MARČEK, s.r.o.

se sídlem: Spodní 679/18, 625 00 Brno  
IČO: 25505840  
DIČ: CZ25505840  
bankovní spojení: 6172309319/0800  
zastoupený: Ing. Lubošem Marčkem  
kontaktní osoba: Ing. Luboš Marček  
telefon:   
e-mail: 

(dále jen „**prodávající**“)

## II. Předmět smlouvy

1. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Konvektomat**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky uvedenými ve výzvě k podání nabídek, se zadávací dokumentací včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou prodávajícího podanou ve výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.
2. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě jednoho kusu nového konvektomatu, odpovídajícího specifikaci dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“).
3. Součástí předmětu plnění (součástí nabídkové ceny) je také zajištění:



Dopravy včetně stěhování do kuchyně sídla kupujícího.

Zapojení a základní 2h školení.

Minimálně 4 hodinové zaškolení odborným kuchařem od výrobce v provozu.

Zajištění servisu do 24h od nahlášení poruchy.

Zajištění rychlého regionálního servisu s certifikátem o odborném zaškolení – s reakčním dojezdem do 60minut. Platný certifikát o proškolení techniků a spolupráce s výrobcem zařízení ne starší, jak 6měsíců.

Pozáruční odborný servis.

Dostupnost a garance náhradních dílů v České republice.

Odborné poradenství hot line servis a hot line odborných kuchařů od výrobce v českém jazyce zdarma.

Zdarma aktualizace programů a softwaru konvektomatu.

Kuchařka, návod na obsluhu a prohlášení o shodě (CE) bezpečnostní listy chemie dodat se strojem.

4. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby kupujícího spočívající v získání konvektomatu, který bude sloužit k přípravě jídel.

### III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní mu nabýt k němu vlastnické právo.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě řádně a včas převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněným k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.

### IV. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu celý předmět koupě **nejpozději do 180 dnů ode dne uzavření této smlouvy**. Doklady k předmětu koupě předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
2. Dojde-li na trhu k dlouhodobému nedostatku některé z komodit potřebných k výrobě předmětu koupě, jsou strany oprávněny prodloužit dobu plnění postupem dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, nejdéle však o dalších 6 měsíců. Nedostatek komodit dle předchozí věty je prodávající povinen kupujícímu doložit prohlášením výrobce.
3. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude připraven předmět koupě k předání kupujícímu, oznámí kupujícímu tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti předání předmětu koupě.

### V. Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši **596 028,30 Kč bez DPH**.



2. Ke sjednané ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.
3. Cena s DPH činí 721 194,24 Kč.
4. Sjednaná celková cena je cenou nejvýše přípustnou se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku.

#### **VI. Platební podmínky**

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění a dle § 435 občanského zákoníku.
4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Zálohy kupující neposkytuje.

#### **VII. Místo předání předmětu koupě**

Místem předání předmětu koupě dle této smlouvy je sídlo kupujícího.

#### **VIII. Předání a převzetí předmětu koupě**

1. Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy v místě sjednaném dle čl. VII. smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující je povinen převzít od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Proávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.

#### **IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Proávající poskytuje na předmět koupě záruku, že je v bezvadném stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Proávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím:



Konvektomat nebo jeho část, na kterou je záruka poskytována	Délka trvání záruky
Celek	24 měsíců

3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit písemně u prodávajícího nebo v kterémkoliv autorizovaném servise zn. Retigo
4. Prodávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „vady“), a to nejpozději do 24hodin ode dne nahlášení poruchy. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu.
5. Záruční podmínky:
  - a) Pro uplatnění všech záruk musí předmět koupě absolvovat předepsané servisní prohlídky dle předpisu prodávajícího - výrobce zn. Retigo. Servisní interval určí prodávající v předávací dokumentaci.

#### X. Sankce

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení a kupující je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odstranění vady předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
4. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím druhé smluvní strany.

#### XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
3. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.





4. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
5. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinnosti označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
7. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. **Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona o registru smluv.**
8. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v Brně.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží jedno a prodávající také jedno vyhotovení smlouvy.
10. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

**Přílohy:**

**Příloha č. 1** Specifikace výbavy konvektomatu – Nabídka z 15.3.2024

V Sokolnicích

V Brně dne 23.4.2024

**Domov pro seniory**  
příspěvková organizace  
Zámek  
664 52 Sokolnice  
IČO 00209392

**GASTRO MARČEK, s.r.o.**  
Spodní 18, 625 00 Brno  
IČO: 255 05 840, DIČ: CZ25505840

1

Kupující

Prodávající

**Domov pro seniory Sokolnice,**  
**příspěvková organizace**  
MVDr. Petr Nováček, ředitel

**GASTRO MARČEK, s.r.o.**  
Ing. Luboš Marček, jednatel

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
LIBRARY  
540 EAST 57TH STREET  
CHICAGO, ILL. 60637

**Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace****Nabídka konvektomatu RETIGO O2021ig+\*.**

Na základě výběrového řízení jsme pro Vás zpracovali nabídku na konvektomat pro 20 x GN 2/1 nebo 40 x GN 1/1 vhodný do Vašeho provozu od českého výrobce RETIGO :

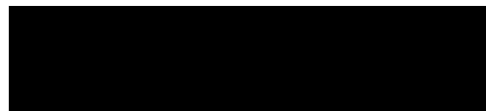
Plynový konvektomat Orange Vision plus O2021ig+\*

Cena katalogová Kč bez DPH    Sleva %    Sleva Kč    Cena bez DPH pro DPS Sokolnice



O 2021 ig+\*    Konvektomat plynový 20xGN 2/1    685 090,-    13 %    - 89 061,70    **596 028,30 Kč**

**V Brně 15.3.2023**



---

Celková cena O2021ig+* bez DPH po odpočtu slevy pro DPS Sokolnice	596 028,30
DPH 21 %	125 165,94
<b>Cena celkem včetně DPH 21 %</b>	<b>721 194,24 Kč</b>

Poskytujeme montážní, záruční a pozáruční servis. **Montáž a doprava ZDARMA.**

Dodací lhůta: – **do 3-4 týdnů od objednání** i s odborným zaškolením obsluhy ZDARMA na nový konvektomat i s kuchařem od výrobce.

Záruční lhůta: 2 roky dle výrobce

Ing. Luboš Marček  
Odborný poradce pro gastronomii

V Brně 15.3.2023

Příloha:

1. Katalogový list konvektomatu RETIGO Orange Vision plus, na dalším listu je možné příslušenství k doplnění dle požadavků – celkem 2 listy

**Podmínky pro připojování konvektomatu:** Budou sděleny před realizací a bude nutné je zabezpečit

2. Rozměry konvektomatu jsou š x v x h 1156 x 1815 x 960 mm, přístupová cesta se bude muset volit podle toho.