



S00JX01K633F

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu: 3049002/0800
VS 9314002285
č. sml. 4000203919 - 2/24

- dále jen pronajímatel

a

SMO MALENOVICE s.r.o.

se sídlem: Zlínská 172, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
IČO: 05378931
jejímž jménem jedná: [redacted]
zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 95014
bankovní spojení: [redacted]
- dále jen nájemce

uzavírají

Dodatek č. 2/24

k nájemní smlouvě ze dne 6. 4. 2020 ve znění dodatku č. 1/20 ze dne 13. 7. 2020

Článek I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle dodatek č. 2/24 k nájemní smlouvě č. 4000203919 ze dne 6. 4. 2020 ve znění dodatku č. 1/20 ze dne 13. 7. 2020, jehož předmětem je snížení předmětu nájmu o pozemky p. č. 901/4 a p. č. 2248/1 vše k. ú. Malenovice u Zlína a rozšíření předmětu nájmu o pozemky p. č. 1875/11, p. č. 2081/61, p. č. 2229/35, p. č. 2229/36 vše k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín, v důsledku změny trasy vedení inženýrských sítí v rámci akce „BD Nové Malenovice“.

2. Mění se odst. 1. Čl. I. Předmět nájmu; odst. 1. a odst. 2. Čl. II. Účel nájmu, které nyní zní takto:

Čl. I.**Předmět nájmu**

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků p. č. 801/348, p. č. 860/3, p. č. 860/6, p. č. 860/10, p. č. 901/6, p. č. 1875/1, p. č. 1875/3, p. č. 1875/11, p. č. 2081/61, p. č. 2229/35, p. č. 2229/36 p. č. 2412, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, se sídlem ve Zlíně, KP Zlín, na LV č. 10001 pro k. ú. Malenovice u Zlína, obec Zlín.

Čl. II.**Účel nájmu**

1. Nájemce prohlašuje, že bude investorem stavby vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení, odvodňovacího příkopu, přípojky horkovodu, přípojky VN v rámci investiční akce „BD Nové

Malenovice“ na pozemku p. č. 801/298, p. č. 801/299, p. č. 801/300, p. č. 801/301, p. č. 801/302, p. č. 801/303 k. ú. Malenovice u Zlína, vedené přes pozemky p. č. 801/348, p. č. 860/3, p. č. 860/6, p. č. 860/10, p. č. 901/6, p. č. 1875/1, p. č. 1875/3, p. č. 1875/11, p. č. 2081/61, p. č. 2229/35, p. č. 2229/36 p. č. 2412 k. ú. Malenovice u Zlína, dle situace č. 1, která je součástí této smlouvy.

2. Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku p. č. 801/348, p. č. 860/3, p. č. 860/6, p. č. 860/10, p. č. 901/6, p. č. 1875/1, p. č. 1875/3, p. č. 1875/11, p. č. 2081/61, p. č. 2229/35, p. č. 2229/36 p. č. 2412 k. ú. Malenovice u Zlína o celkovém rozměru 1 x 582,35 bm, za účelem stavby vodovodu (21,95 bm), kanalizace (106,2 bm), veřejného osvětlení (51,95 bm), odvodňovacího příkopu (92,85 bm), přípojky horkovodu (15,4 bm), přípojky VN (294 bm).

3. Tímto dodatkem se mění příloha nájemní smlouvy.

Článek II.

1. Smluvní strany se dohodly, že výše úplaty zůstává beze změny.
2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Článek III.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy č. 4000203919 ze dne 6. 4. 2020.
2. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha: snímek katastrální mapy

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Doba zveřejnění:	3. 8. 1999 - 4. 9. 1999
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo usnesení:	5. 2. 2024, č. 9/3R/2024

Ve Zlíně

23. 04. 2024

Nájemce:

Pronajímatel:

SMO MALENOVICE s.r.o.

Statutární město Zlín
Mgr. Pavel Brada
náměstek primátora

