

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/0597

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

KAFER s.r.o.

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Brně, oddíl C vložka 36358

zastoupená jednatelem panem Ing. Milošem Kostkou

se sídlem Plzeňská 312/217b, Motol, 150 00 Praha 5

IČO: 25589652

DIČ: CZ 25589652

bankovní spojení: Komerční banka

č. účtu: 19-2018620207 / 0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.20**, přesná specifikace místa díla **Kozácká 289/9, k.ú. Vršovice, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 20**, přesná specifikace místa díla **Kozácká 289/9, k.ú. Vršovice, Praha 10** , která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS – projekt s.r.o. v 4/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

523 574,64 Kč

slovy: / pět set dvacet tři tisíc pět set sedmdesát čtyři korun českých šedesát čtyři haléřů/

DPH ze základu 523 574,64 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni **paní Markéta Troníčková, tel: 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu PRAHA 10 – Majetková, a.s.

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [REDACTED]
tel: [REDACTED]
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Václav Blažek** tel: [REDACTED]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Digitálně
podepsal
Roman Březina
Datum:
2024.04.23
06:22:23 +02'00'

Roman
Březina

objednatel

Digitálně podepsal Ing. Miloš
Kostka
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-25589652,
o=KA FER, s.r.o., ou=1, cn=Ing.
Miloš Kostka, sn=Kostka,
givenName=Miloš,
serialNumber=P893575
Datum: 2024.04.22 12:37:53
+02'00'

Ing. Miloš
Kostka

zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.20 Kozácká 289/9, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Kozácká 289/9, Praha

CC-CZ:

Datum: 2. 4. 2023

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KAFER s.r.o.

IČ:

25589652

DIČ:

CZ8925589652

Projektant:

KVS - projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

523 574,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	523 574,64	12,00%	62 828,96

Cena s DPH

v CZK

586 403,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.20 Kozácká 289/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Kozácká 289/9, Praha

Datum: 2. 4. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS - projekt s.r.o.
Ing. Stojan Z.

Uchazeč: KA FER s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

523 574,64

HSV - Práce a dodávky HSV	183 923,94
1 - Přidružené pomocné práce	3 500,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 712,72
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 296,02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 859,12
997 - Přesun sutě	29 588,08
998 - Přesun hmot	12 968,00
PSV - Práce a dodávky PSV	332 590,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 088,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	22 167,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	13 247,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 551,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 600,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 440,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	52 842,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	6 970,00
751 - Vzduchotechnika	2 753,00
762 - Konstrukce tesařské	15 309,60
766 - Konstrukce truhlářské	31 861,75
767 - Konstrukce zámečnické	5 269,20
771 - Podlahy z dlaždic	17 984,34
775 - Podlahy skládané	3 407,00
776 - Podlahy povlakové	33 720,05
781 - Dokončovací práce - obklady	25 262,52
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 098,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 510,12
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 508,50
M - Práce a dodávky M	5 060,00
23-M - Montáže potrubí	560,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	4 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.20 Kozácká 289/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: Kozácká 289/9, Praha

Datum: 2. 4. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS - projekt s.r.o.
Ing. Stojan Z.

Uchazeč: KA FER s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

523 574,64

D	HSV		Práce a dodávky HSV				183 923,94	
D	1		Přidružené pomocné práce				3 500,00	
1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		sklepní koje náležící k bytu určí správce objektu, předběžná plocha 2m2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
2	K	11001-R	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garnýže, nástavba se šňurami na balkóně a pod. včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
3	K	11003-R	Stavební přípomoce pro řemesla ZTI, elektro, plyn a topení. Sekání šlyců a prostupů, zazdívka šlyců a prostupů, úklid	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				2 712,72	
4	K	346244352	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	3,048	890,00	2 712,72	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/346244352					
	VV		(0,74+1,8)*2*0,6		3,048			
	VV		Součet		3,048			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 296,02	
5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stropů	m2	10,000	220,00	2 200,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
6	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	33,500	365,00	12 227,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611325416					
	VV		předsíň					
	VV		5,4		5,400			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		Pokoj					
	VV		13,4		13,400			
	VV		kuchyň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		33,500			
7	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	30,469	55,00	1 675,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131151					
	VV		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady					
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*2		18,400			
	VV		kuchyň					
	VV		(1,7+3,29)*1,5		7,485			
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,2		4,584			
	VV		Součet		30,469			
8	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plněm podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stěn	m2	30,780	135,00	4 155,30	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		30		30,000			
	VV		koupelna - obezdívka vany					
	VV		1,3*0,6		0,780			
	VV		Součet		30,780			
9	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	30,469	255,00	7 769,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321121					
	VV		plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vV koupelna (1,8+2,8)*2*2		18,400			
			vV kuchyň (1,7+3,29)*1,5		7,485			
			vV wc (1,06+0,85)*2*1,2		4,584			
			vV Součet		30,469			
10	K	612321191	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	30,469	255,00	7 769,60	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612321191					
			vV plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady					
			vV koupelna (1,8+2,8)*2*2		18,400			
			vV kuchyň (1,7+3,29)*1,5		7,485			
			vV wc (1,06+0,85)*2*1,2		4,584			
			vV Součet		30,469			
11	K	612325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	2,400	270,00	648,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325112					
			vV ZTI					
			vV 8*0,3		2,400			
			vV Součet		2,400			
12	K	612325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	122,597	260,00	31 875,22	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325416					
			vV předsíň (2,94+1,83)*2*2,84		27,094			
			vV wc (1,06+0,85)*2*1,64		6,265			
			vV koupelna (1,8+2,8)*2*0,84		7,728			
			vV Pokoj (3,98+3,29)*2*2,84		41,294			
			vV kuchyň (2,76+3,29)*2*2,8		33,880			
			vV komora (0,85+0,59)*2*2,2		6,336			
			vV Součet		122,597			
13	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	945,00	4 725,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/642944121					
			vV wc 1		1,000			
			vV koupelna 1		1,000			
			vV pokoj 1		1,000			
			vV kuchyň 1		1,000			
			vV komora 1		1,000			
			vV Součet		5,000			
14	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	1 250,00	3 750,00	CS ÚRS 2023 01
			vV wc 1		1,000			
			vV koupelna 1		1,000			
			vV komora 1		1,000			
			vV Součet		3,000			
15	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 01
			vV pokoj 1		1,000			
			vV kuchyň 1		1,000			
			vV Součet		2,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				55 859,12	
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	33,500	98,00	3 283,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/949101111					
			vV předsíň 5,4		5,400			
			vV wc 0,9		0,900			
			vV koupelna 3,9		3,900			
			vV Pokoj 13,4		13,400			
			vV kuchyň 9,4		9,400			
			vV komora 0,5		0,500			
			vV Součet		33,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	43,700	95,00	4 151,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952901111					
		VV	předsíň		5,400			
		VV	5,4					
		VV	wc		0,900			
		VV	0,9					
		VV	koupelna		3,900			
		VV	3,9					
		VV	Pokoj		13,400			
		VV	13,4					
		VV	kuchyň		9,400			
		VV	9,4					
		VV	komora		0,500			
		VV	0,5					
		VV	balkon		10,200			
		VV	10,2					
		VV	Součet		43,700			
18	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	800,000	9,00	7 200,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902021					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby		800,000			
		VV	800					
		VV	Součet		800,000			
19	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	800,000	4,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/952902031					
		VV	společné prostory průběžně po celou dobu stavby		800,000			
		VV	800					
		VV	Součet		800,000			
20	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	3,048	1 250,00	3 810,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031132					
		VV	obezdívka vany		3,048			
		VV	(0,74+1,8)*2*0,6					
		VV	Součet		3,048			
21	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	1,400	890,00	1 246,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081212					
		VV	wc		0,900			
		VV	0,9					
		VV	komora		0,500			
		VV	0,5					
		VV	Součet		1,400			
22	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,900	180,00	702,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081213					
		VV	koupelna		3,900			
		VV	3,9					
		VV	Součet		3,900			
23	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdívo rovných	m	6,700	220,00	1 474,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965081611					
		VV	wc		3,820			
		VV	(1,06+0,85)*2					
		VV	komora		2,880			
		VV	(0,85+0,59)*2					
		VV	Součet		6,700			
24	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	6,926	290,00	2 008,54	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968062455					
		VV	wc		1,047			
		VV	0,56*1,87					
		VV	koupelna		1,234			
		VV	0,66*1,87					
		VV	pokoj		1,789			
		VV	0,86*2,08					
		VV	kuchyň		1,789			
		VV	0,86*2,08					
		VV	komora		1,067			
		VV	0,55*1,94					
		VV	Součet		6,926			
25	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	12,000	112,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/969031111					
26	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	8,000	112,00	896,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/969041111					
27	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	112,00	448,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/969041112					
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	33,500	185,00	6 197,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978011121					
		VV	předsíň		5,400			
		VV	5,4					
		VV	wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		0,9			
			VV	koupelna				
			VV		3,9		3,900	
			VV	Pokoj				
			VV		13,4		13,400	
			VV	kuchyň				
			VV		9,4		9,400	
			VV	komora				
			VV		0,5		0,500	
			VV	Součet			33,500	
29	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	122,597	130,00	15 937,61	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013121				
			VV	předsíň				
			VV	(2,94+1,83)*2*2,84			27,094	
			VV	wc				
			VV	(1,06+0,85)*2*1,64			6,265	
			VV	koupelna				
			VV	(1,8+2,8)*2*0,84			7,728	
			VV	Pokoj				
			VV	(3,98+3,29)*2*2,84			41,294	
			VV	kuchyň				
			VV	(2,76+3,29)*2*2,8			33,880	
			VV	komora				
			VV	(0,85+0,59)*2*2,2			6,336	
			VV	Součet			122,597	
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	30,469	130,00	3 960,97	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978013191				
			VV	plocha po původních obkladech nebo pod nové obklady				
			VV	koupelna				
			VV	(1,8+2,8)*2*2			18,400	
			VV	kuchyň				
			VV	(1,7+3,29)*1,5			7,485	
			VV	wc				
			VV	(1,06+0,85)*2*1,2			4,584	
			VV	Součet			30,469	
			D 997	Přesun sutě			29 588,08	
31	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	6,428	655,00	4 210,34	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013214				
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	32,140	120,00	3 856,80	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013219				
			VV	6,428*5			32,140	
			VV	Součet			32,140	
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,428	320,00	2 056,96	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501				
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	186,412	82,00	15 285,78	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509				
			VV	6,428*29			186,412	
			VV	Součet			186,412	
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,428	650,00	4 178,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631				
			D 998	Přesun hmot			12 968,00	
36	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,242	2 000,00	6 484,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018003				
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,242	2 000,00	6 484,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998018011				
			D PSV	Práce a dodávky PSV			332 590,70	
			D 721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace			14 088,00	
38	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	8,000	45,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171803				
39	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171808				
40	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171914					
41	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171915					
42	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	14,000	550,00	7 700,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043					
43	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174045					
44	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	198,00	198,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721226511					
45	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,000	60,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111					
46	K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721203					
47	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721292					
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				22 167,00	
48	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722130801					
49	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	22,000	280,00	6 160,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722176112					
50	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	23,100	30,00	693,00	CS ÚRS 2023 01
VV			22*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	23,100				
51	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	22,000	45,00	990,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722181221					
52	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722190901					
53	K	722232171	Armatury se dvěma závití kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprotokové vnější a vnitřní závit G 1/2"	kus	6,000	278,00	1 668,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232171					
54	K	722232172	Armatury se dvěma závití kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprotokové vnější a vnitřní závit G 3/4"	kus	2,000	278,00	556,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722232172					
55	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	4,000	280,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722240101					
56	K	722262211	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 80 mm Qn 1,5	kus	4,000	1 600,00	6 400,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722262211					
57	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	22,000	40,00	880,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/722290234					
58	K	998722203	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722203					
59	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998722292					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod				13 247,00	
60	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	4,000	290,00	1 160,00	
61	M	723004-R	Přípeňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	450,00	450,00	
62	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	16,000	78,00	1 248,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723120804					
63	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	8,000	489,00	3 912,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723181022					
64	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,000	489,00	3 912,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723181023					
65	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723190909					
66	K	723231162	Armatury se dvěma závití kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprotokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	1,000	725,00	725,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723231162					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	1,000	725,00	725,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/723231163					
68	K	998723203	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	415,00	415,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998723203					
69	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%		415,00	0,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998723292					
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				20 551,00	
70	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	293,00	293,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110811					
71	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725112171					
72	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821					
73	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725211602					
74	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725220832					
75	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	4 550,00	4 550,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725222116					
76	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	260,00	260,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725610810					
77	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820801					
	VV		koupelna - van a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
78	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725822613					
79	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 160,00	2 160,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725831313					
80	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725850800					
	VV		koupelna - van a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyň - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
81	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přeřadu G 5/4"	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725851325					
82	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	389,00	389,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725861102					
83	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	389,00	389,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725864311					
84	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725203					
85	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998725292					
D 734			Ústřední vytápění - armatury				7 600,00	
86	K	734222811	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavici ručního ovládní PN 16 do 110°C přímé chromované G 3/8	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734222811					
87	K	734242411	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 3/8	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/734242411					
88	K	998734203	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998734203					
89	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998734293								
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 440,80	
90	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735000912								
91	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,520	155,00	390,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735111810								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
92	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,520	230,00	579,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191902								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
93	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,520	230,00	579,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191904								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
94	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	230,00	690,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191905								
95	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,520	220,00	554,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735191910								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
96	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,520	155,00	390,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735192911								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
97	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,520	300,00	756,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/735494811								
	VV		(0,6*1,6)*2		1,920			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
98	K	998735203	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998735203								
99	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998735293								
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				52 842,00	
100	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/220320201								
101	M	220000R	Bytový zvonek	kus	1,000	750,00	750,00	
102	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2023 01
103	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
104	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
105	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
106	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741110002								
107	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	22,000	23,00	506,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		20*1,1 Přepočtené koeficientem množství		22,000			
108	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	40,000	11,00	440,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741112001								
109	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	40,000	11,00	440,00	CS ÚRS 2023 01
110	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	32,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122015								
111	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	24,00	1 656,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		60*1,15 Přepočtené koeficientem množství		69,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	32,00	3 840,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122016					
113	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	33,00	4 554,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		138,000			
114	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	32,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122031					
115	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	69,000	33,00	2 277,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000			
116	K	741122101	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených v trubkách zatažených plných plochých (např. CYKYL0), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	40,000	32,00	1 280,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741122101					
117	M	34141019	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý"	m	46,000	23,00	1 058,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,000			
118	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	7,000	195,00	1 365,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741310001					
119	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	140,00	980,00	CS ÚRS 2023 01
120	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741310022					
121	M	34535018	přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
122	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	22,000	195,00	4 290,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741313001					
123	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	22,000	130,00	2 860,00	CS ÚRS 2023 01
124	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741370002					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
125	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	2,000	429,00	858,00	CS ÚRS 2023 01
126	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741370032					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
127	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	2,000	429,00	858,00	CS ÚRS 2023 01
128	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/741810001					
129	K	998741203	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741203					
130	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998741292					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				6 970,00	
131	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	32,00	640,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742121001					
132	M	34121060	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příloženým Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 15x2x0,5mm2	m	23,000	30,00	690,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		20*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		23,000			
133	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	190,00	380,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742210121					
134	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
135	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
136	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742310001									
137	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01	
138	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/742420121									
139	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	320,00	640,00	CS ÚRS 2023 01	
140	K	998742203	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998742203									
141	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998742292									
D 751			Vzduchotechnika					2 753,00	
142	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	3,000	300,00	900,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398012									
	VV		předsíň						
	VV		1		1,000				
	VV		wc						
	VV		1		1,000				
	VV		komora						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				
143	M	42972885	mřížka větrací kruhová plastová se sítkou D 80-125mm	kus	3,000	221,00	663,00	CS ÚRS 2023 01	
144	K	751398812	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	95,00	190,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/751398812									
	VV		předsíň						
	VV		1		1,000				
	VV		wc						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		2,000				
145	K	998751202	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751202									
146	K	998751291	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998751291									
D 762			Konstrukce tesařské					15 309,60	
147	K	762511294	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých šroubovaných na pero a drážku 2x15 mm	m2	13,400	812,00	10 880,80	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762511294									
	VV		pokoj						
	VV		13,4		13,400				
	VV		Součet		13,400				
148	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	13,400	32,00	428,80	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762595001									
	VV		pokoj						
	VV		13,4		13,400				
	VV		Součet		13,400				
149	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762203									
	VV		pokoj						
	VV		13,4		13,400				
	VV		Součet		13,400				
150	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762294									
	VV		pokoj						
	VV		13,4		13,400				
	VV		Součet		13,400				
D 766			Konstrukce truhlářské					31 861,75	
151	K	766000R	Demontáž vestavěného patra	soubor	1,000	750,00	750,00		
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
152	K	766621921	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly zatměním	m2	0,900	500,00	450,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766621921									
	VV		malá okna do světlíků						
	VV		(0,45*1)*2		0,900				
	VV		Součet		0,900				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	230,00	1 150,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660001					
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	komora		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		5,000			
154	M	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	1 900,00	5 700,00	CS ÚRS 2023 01
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	komora		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
155	M	61162020	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,000	1 900,00	3 800,00	CS ÚRS 2023 01
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
156	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660729					
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	komora		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
157	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
158	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	230,00	460,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766660730					
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
159	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 01
160	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí,prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	230,00	1 380,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766662811					
		VV	vstupní dveře		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	wc		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	pokoj		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	komora		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		6,000			
161	K	766662911	Oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva ztmelením	m2	1,789	750,00	1 341,75	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766662911					
		VV	vstupní dveře		1,789			
		VV	0,86*2,08		1,789			
		VV	Součet		1,789			
162	K	766663971	Oprava dveřních křidel dřevěných obložení tesařské zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766663971					
		VV	vstupní dveře		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
163	K	766664954	Výměna dveřních konstrukcí kukátka	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766664954					
		VV	vstupní dveře		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
164	M	54915550	kukátko-průhleditko panoramatické chrom	kus	1,000	105,00	105,00	CS ÚRS 2023 01
165	K	76666932	Výměna dveřních konstrukcí bezpečnostních klik se štítky	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/76666932					
		VV	vstupní dveře		1,000			
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
166	M	54914113	kování bezpečnostní madlo/klika R1	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
167	K	766691911	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	270,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691911					
			VV malá okna do světlíku					
			VV 2*2		4,000			
			VV Součet		4,000			
168	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídla dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	230,00	460,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914					
			VV vstupní dveře					
			VV 1*2		2,000			
			VV Součet		2,000			
169	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvácího nebo sklápěcího dřevěného	kus	6,000	230,00	1 380,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691931					
			VV malá okna do světlíků					
			VV 2		2,000			
			VV pokoj					
			VV 2		2,000			
			VV kuchyň					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		6,000			
170	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	220,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695212					
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		5,000			
171	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	160,00	480,00	CS ÚRS 2023 01
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
172	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2023 01
			VV pokoj					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			
173	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766695213					
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
174	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
175	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766203					
176	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766292					
			D 767 Konstrukce zámečnické				5 269,20	
177	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	46,440	55,00	2 554,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767995111					
			VV překlady nad dveřmi					
			VV (1*2)*3*4,3		25,800			
			VV (1,2*2)*2*4,3		20,640			
			VV Součet		46,440			
178	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,049	35 000,00	1 715,00	CS ÚRS 2023 01
			VV překlady nad dveřmi					
			VV (1*2)*3*0,0043		0,026			
			VV (1,2*2)*2*0,0043		0,021			
			VV Součet		0,047			
			VV 0,047*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,049			
179	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767203					
180	K	998767292	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767292					
			D 771 Podlahy z dlaždic				17 984,34	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
181	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,800	15,00	72,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011					
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,800			
182	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	4,800	289,00	1 387,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011					
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,800			
183	K	771151012	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	4,800	289,00	1 387,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771151012					
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,800			
184	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,800	356,00	1 708,80	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771573113					
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,800			
185	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	5,280	450,00	2 376,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		4,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		5,280			
186	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,800	350,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771577131					
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,800			
187	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,800	412,00	1 977,60	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112					
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		4,800			
188	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	13,020	12,00	156,24	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591115					
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2		3,820			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2		9,200			
	VV		Součet		13,020			
189	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	12,000	215,00	2 580,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591241					
	VV		wc					
	VV		4		4,000			
	VV		koupelna					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		12,000			
190	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	4,000	215,00	860,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591242					
	VV		koupelna					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
191	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	13,020	215,00	2 799,30	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591264					
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2		3,820			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2		9,200			
	VV		Součet		13,020			
192	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771203					
193	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771292					

D 775

Podlahy skládané

3 407,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
194	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	13,400	105,00	1 407,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/775511800					
		VV	pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	Součet		13,400			
195	K	998775203	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775203					
196	K	998775292	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998775292					
D 776			Podlahy povlakové				33 720,05	
197	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	28,700	55,00	1 578,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111115					
		VV	předsíň					
		VV	5,4		5,400			
		VV	Pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	komora					
		VV	0,5		0,500			
		VV	Součet		28,700			
198	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	28,700	12,00	344,40	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311					
		VV	předsíň					
		VV	5,4		5,400			
		VV	Pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	komora					
		VV	0,5		0,500			
		VV	Součet		28,700			
199	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	28,700	18,00	516,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121112					
		VV	předsíň					
		VV	5,4		5,400			
		VV	Pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	komora					
		VV	0,5		0,500			
		VV	Součet		28,700			
200	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	13,400	47,00	629,80	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121411					
		VV	Pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	Součet		13,400			
201	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	13,400	89,00	1 192,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776131111					
		VV	Pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	Součet		13,400			
202	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	28,700	40,00	1 148,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141111					
		VV	předsíň					
		VV	5,4		5,400			
		VV	Pokoj					
		VV	13,4		13,400			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	komora					
		VV	0,5		0,500			
		VV	Součet		28,700			
203	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	47,900	86,00	4 119,40	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201811					
		VV	předsíň					
		VV	5,4*2		10,800			
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	Pokoj					
		VV	13,4*2		26,800			
		VV	kuchyň					
		VV	9,4		9,400			
		VV	Součet		47,900			
204	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	28,700	220,00	6 314,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776221111					
		VV	předsíň					
		VV	5,4		5,400			
		VV	Pokoj					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		13,4		13,400			
	VV		kuchyň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		28,700			
205	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	31,570	425,00	13 417,25	CS ÚRS 2023 01
	VV		28,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		31,570			
206	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	40,000	12,00	480,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811					
	VV		předsíň					
	VV		(2,94+1,83)*2		9,540			
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2		3,820			
	VV		Pokoj					
	VV		(3,98+3,29)*2		14,540			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,76+3,29)*2		12,100			
	VV		Součet		40,000			
207	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	39,060	22,00	859,32	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111					
	VV		předsíň					
	VV		(2,94+1,83)*2		9,540			
	VV		Pokoj					
	VV		(3,98+3,29)*2		14,540			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,76+3,29)*2		12,100			
	VV		komora					
	VV		(0,85+0,59)*2		2,880			
	VV		Součet		39,060			
208	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	42,185	55,00	2 320,18	CS ÚRS 2023 01
	VV		39,06*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		42,185			
209	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776203					
210	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776292					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				25 262,52	
211	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	22,984	5,00	114,92	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781111011					
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,2		4,584			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*2		18,400			
	VV		Součet		22,984			
212	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,250	90,00	922,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,74+1,8+0,74+0,6)*2		7,760			
	VV		(0,35+0,96+0,35)*1,5		2,490			
	VV		Součet		10,250			
213	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	9,000	90,00	810,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781131232					
	VV		koupelna					
	VV		(2*3)+(1,5*2)		9,000			
	VV		Součet		9,000			
214	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	18,525	90,00	1 667,25	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781471810					
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*1,2		11,040			
	VV		kuchyň					
	VV		(1,7+3,29)*1,5		7,485			
	VV		Součet		18,525			
215	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	22,984	450,00	10 342,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781473112					
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,2		4,584			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*2		18,400			
	VV		Součet		22,984			
216	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	24,823	350,00	8 688,05	CS ÚRS 2023 01
	VV		22,984*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		24,823			
217	K	781493610	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených uchycených na magnet	kus	3,000	89,00	267,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781493610					
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		wc - vodoměr					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň - vodoměr					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				
218	M	56245723	dvířka vanová bílá 200x250mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		wc - vodoměr						
	VV		1		1,000				
	VV		kuchyň - vodoměr						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		2,000				
219	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		koupelna - vana						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
220	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781203								
221	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781292								
D	783	Dokončovací práce - nátěry					32 098,82		
222	K	783102130	Provedení tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst plošného (plného), rozsahu plochy přes 50%	m2	7,745	320,00	2 478,40	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783102130								
	VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
	VV		(0,86*2,08)*2		3,578				
	VV		(0,15*3)*(2,2*2+0,86)		2,367				
	VV		malá okna do světlíků						
	VV		(0,45*1)*2*2		1,800				
	VV		Součet		7,745				
223	M	24636180	tmel disperzní na dřevo	kg	0,139	955,00	132,75	CS ÚRS 2023 01	
	VV		7,745*0,018 'Přepočtené koeficientem množství		0,139				
224	K	783104100	Provedení nátěru truhlářských konstrukcí základního jednonásobného	m2	7,745	150,00	1 161,75	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783104100								
	VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
	VV		(0,86*2,08)*2		3,578				
	VV		(0,15*3)*(2,2*2+0,86)		2,367				
	VV		malá okna do světlíků						
	VV		(0,45*1)*2*2		1,800				
	VV		Součet		7,745				
225	M	24621810	hmota nátěrová syntetická základní na dřevo	kg	0,139	1 700,00	236,30	CS ÚRS 2023 01	
	VV		7,745*0,018 'Přepočtené koeficientem množství		0,139				
226	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	7,745	320,00	2 478,40	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783106805								
	VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
	VV		(0,86*2,08)*2		3,578				
	VV		(0,15*3)*(2,2*2+0,86)		2,367				
	VV		malá okna do světlíků						
	VV		(0,45*1)*2*2		1,800				
	VV		Součet		7,745				
227	K	783107100	Provedení nátěru truhlářských konstrukcí krycího jednonásobného	m2	7,745	320,00	2 478,40	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783107100								
	VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
	VV		(0,86*2,08)*2		3,578				
	VV		(0,15*3)*(2,2*2+0,86)		2,367				
	VV		malá okna do světlíků						
	VV		(0,45*1)*2*2		1,800				
	VV		Součet		7,745				
228	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,178	1 500,00	267,00	CS ÚRS 2023 01	
	VV		7,745*0,023 'Přepočtené koeficientem množství		0,178				
229	K	783108210	Provedení nátěru truhlářských konstrukcí lakovacího dvojnásobného s mezibroušením	m2	7,745	320,00	2 478,40	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783108210								
	VV		vstupní dveře - křídlo a zárubeň						
	VV		(0,86*2,08)*2		3,578				
	VV		(0,15*3)*(2,2*2+0,86)		2,367				
	VV		malá okna do světlíků						
	VV		(0,45*1)*2*2		1,800				
	VV		Součet		7,745				
230	M	24613102	lak epoxidový dvousložkový na dřevo	kg	0,178	1 990,00	354,22	CS ÚRS 2023 01	
	VV		7,745*0,023 'Přepočtené koeficientem množství		0,178				
231	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	6,698	120,00	803,76	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301311								
	VV		nové zárubně						
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152				
	VV		Součet		6,698				
232	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,698	189,00	1 265,92	CS ÚRS 2023 01	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101								
	VV		nové zárubně						
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546				
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152				
	VV		Součet		6,698				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
233	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,698	189,00	1 265,92	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101					
	VV		nové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		Součet		6,698			
234	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	10,800	189,00	2 041,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783601345					
	VV		(1*2)*2*2		8,000			
	VV		(1*1,4)*2		2,800			
	VV		Součet		10,800			
235	K	783601441	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových očištění ometením	m2	10,800	189,00	2 041,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783601441					
	VV		(1*2)*2*2		8,000			
	VV		(1*1,4)*2		2,800			
	VV		Součet		10,800			
236	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	10,800	189,00	2 041,20	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606822					
	VV		(1*2)*2*2		8,000			
	VV		(1*1,4)*2		2,800			
	VV		Součet		10,800			
237	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	8,000	189,00	1 512,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606862					
	VV		trubky topného systému					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
238	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	10,800	150,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783614141					
	VV		(1*2)*2*2		8,000			
	VV		(1*1,4)*2		2,800			
	VV		Součet		10,800			
239	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783614551					
	VV		trubky topného systému					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
240	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783615551					
	VV		trubky topného systému					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
241	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	10,800	150,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783617147					
	VV		(1*2)*2*2		8,000			
	VV		(1*1,4)*2		2,800			
	VV		Součet		10,800			
242	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783617601					
	VV		trubky topného systému					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
243	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	10,800	65,00	702,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783622141					
	VV		(1*2)*2*2		8,000			
	VV		(1*1,4)*2		2,800			
	VV		Součet		10,800			
244	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	8,000	190,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783622331					
	VV		trubky topného systému					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				19 510,12	
245	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,097	18,00	2 809,75	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(2,94+1,83)*2*2,84		27,094			
	VV		5,4		5,400			
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,64		6,265			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*0,84		7,728			
	VV		3,9		3,900			
	VV		Pokoj					
	VV		(3,98+3,29)*2*2,84		41,294			
	VV		13,4		13,400			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,76+3,29)*2*2,8		33,880			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		(0,85+0,59)*2*2,2		6,336			
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		156,097			
246	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,097	15,00	2 341,46	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(2,94+1,83)*2*2,84		27,094			
	VV		5,4		5,400			
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,64		6,265			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*0,84		7,728			
	VV		3,9		3,900			
	VV		Pokoj					
	VV		(3,98+3,29)*2*2,84		41,294			
	VV		13,4		13,400			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,76+3,29)*2*2,8		33,880			
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		(0,85+0,59)*2*2,2		6,336			
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		156,097			
247	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	33,500	23,00	770,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171101					
	VV		předsíň					
	VV		5,4		5,400			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,9		3,900			
	VV		Pokoj					
	VV		13,4		13,400			
	VV		kuchyň					
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		33,500			
248	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	36,850	12,00	442,20	CS ÚRS 2023 01
	VV		33,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		36,850			
249	M	28323152	folie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 1,8mx33m	m	60,000	20,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
250	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	32,00	960,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784171111					
	VV		okna					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
251	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	33,000	12,00	396,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
252	M	28323152	folie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 1,8mx33m	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
253	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,097	18,00	2 809,75	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181101					
	VV		předsíň					
	VV		(2,94+1,83)*2*2,84		27,094			
	VV		5,4		5,400			
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,64		6,265			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*0,84		7,728			
	VV		3,9		3,900			
	VV		Pokoj					
	VV		(3,98+3,29)*2*2,84		41,294			
	VV		13,4		13,400			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,76+3,29)*2*2,8		33,880			
	VV		9,4		9,400			
	VV		komora					
	VV		(0,85+0,59)*2*2,2		6,336			
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		156,097			
254	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	156,097	46,00	7 180,46	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784221101					
	VV		předsíň					
	VV		(2,94+1,83)*2*2,84		27,094			
	VV		5,4		5,400			
	VV		wc					
	VV		(1,06+0,85)*2*1,64		6,265			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(1,8+2,8)*2*0,84		7,728			
	VV		3,9		3,900			
	VV		Pokoj					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(3,98+3,29)*2*2,84		41,294			
VV			13,4		13,400			
VV			kuchyň					
VV			(2,76+3,29)*2*2,8		33,880			
VV			9,4		9,400			
VV			komora					
VV			(0,85+0,59)*2*2,2		6,336			
VV			0,5		0,500			
VV			Součet		156,097			
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				1 508,50	
255	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	0,900	65,00	58,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/787600801						
VV			malá okna do světlíku					
VV			koupelna					
VV			0,45*1		0,450			
VV			koupelna					
VV			0,45*1		0,450			
VV			Součet		0,900			
256	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a zatmelením oken nebo dveří vývěsných, tl. 4 mm	m2	0,900	500,00	450,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/787611214						
VV			malá okna do světlíku					
VV			koupelna					
VV			0,45*1		0,450			
VV			koupelna					
VV			0,45*1		0,450			
VV			Součet		0,900			
257	K	998787203	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998787203						
258	K	998787292	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998787292						
D		M	Práce a dodávky M				5 060,00	
D		23-M	Montáže potrubí				560,00	
259	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	16,000	35,00	560,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/230170011						
VV			plyn					
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			
D		58-M	Revize vyhrazených technických zařízení				4 500,00	
260	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/580506027						
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				0,00	
261	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS4211						
VV			plyn					
VV			4		4,000			
VV			Součet		4,000			
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
262	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%		3 000,00	0,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/031002000						
263	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%		500,00	0,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/035002000						
D		VRN4	Inženýrská činnost				2 000,00	
264	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/041903000						
265	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%		2 000,00	0,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/049002000						
D		VRN6	Územní vlivy				0,00	
266	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%		2 000,00	0,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/065002000						

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/033

Stavba: Oprava volného bytu č.20 Kozácká 289/9, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Kozácká 289/9, Praha

CC-CZ:
Datum: 2. 4. 2023

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KAFER s.r.o.

IČ: 25589652
DIČ: CZ8925589652

Projektant:
KVS - projekt s.r.o. Ing. Stojan Z.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			523 574,64
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	523 574,64	62 828,96

Cena s DPH	v	CZK	586 403,60
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/033

Stavba: Oprava volného bytu č.20 Kozácká 289/9, Praha 10 - Vršovice

Místo: **Kozácká 289/9, Praha**

Datum:

2. 4. 2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant:

KVS - projekt s.r.o. Ing.
Stojan Z.

Uchazeč: KAFER s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		523 574,64	586 403,60	
2023/033	Oprava volného bytu č.20 Kozácká 289/9, Praha 10 - Vršovice	523 574,64	586 403,60	STA