

Příkazní smlouva

na zajištění supervizora na stavbu

Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra

kteřou uzavírají níže uvedené smluvní strany ve smyslu § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Příkazce:

Město Ostrov

sídlo: Městský úřad Ostrov, Jáchymovská I, Ostrov, PSČ: 360 01
zastoupený: Mgr. Davidem Hanakovičem, MBA, starostou města
IČO: 00254843
DIČ: CZ00254843
bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Karlovy Vary, expozitura Ostrov
číslo účtu: 920-341/0100
tel.: +420 354 224 999
e-mail: podatelna@ostrov.cz

Za příkazce jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Mgr. David Hanakovič, MBA, starosta města
- b) ve věcech technických: Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy
Martin Klucho, referent odboru městských investic a správy

(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník:

BAUCONTROL s.r.o.

Sídlo: Jungmanova 1393, 362 21 Nejdeč
Statutární orgán: Zdeněk Pospíšil, jednatel
IČO: 03585638
DIČ: CZ 03585638
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

Za příkazce jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Zdeněk Pospíšil
- b) ve věcech technických: Zdeněk Pospíšil

(dále jen „Příkazník“)

(dále jen „smlouva“)

Čl. I Úvodní ustanovení

- I.1 Příkazce je podle § 4 odst. I zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadavatelem díla s názvem: „**Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra**“ (dále jen „*Stavba*“), která je financována z veřejného rozpočtu.
- I.2 Dílo je rozděleno na dvě části a bude prováděna dvěma zhotoviteli:
1. část: „Vybudování kulturního a kreativního centra – stavební část“, bude prováděna podle smlouvy o dílo na stavební práce: Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra, uzavřené mezi zhotovitelem stavebních prací, vybraným v zadávacím řízení (viz <https://zakazky.ostrov.cz/vz00000655>) Příkazcem, a Příkazcem; jako objednatel a
 2. část: „Vybudování kulturního a kreativního centra – technologie“, bude prováděna podle smlouvy o dílo na dodávky: Obnova technického vybavení a scénické techniky pro Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra, uzavřené mezi zhotovitelem dodávek, vybraným v zadávacím řízení (viz <https://zakazky.ostrov.cz/vz00000656>) Příkazcem, a Příkazcem jako objednatel
- To vše za podmínek vyplývajících z výše uvedených zadávacích řízení .
- I.3 Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro provádění stavby:
1. část: PDPS s názvem: „Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra“, zpracovaná Ing. Arch. Olgou Růžičkovou, IČO: 72220996, pod č. zakázky: OMIS/086/2021; a
 2. část: PDPS s názvem: „Dům kultury v Ostrově – kulturní a kreativní centrum, jevištní technika“, zpracovaná společností Music Data s.r.o., IČO: 26227142, pod č. zakázky: OMIS/159/2023;
- (dále jen „*Projektové dokumentace*“);
- I.4 Příkazce provedl výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra – zajištění funkce supervizora**“, a vybral v něm nabídku Příkazníka.
- I.5 Příkazník je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku. Příkazník tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, žádná rozhodnutí správních, soudních a jiných orgánů v České republice ani v jiných zemích, která by bránila či omezovala plnění jeho závazků,. Příkazník současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Příkazce ohledně přípravy a realizace Stavby - díla,
- I.6 Příkazník před podpisem této smlouvy předložil doklad o profesním pojištění, doklad o bezúhonnosti a doklad o profesní autorizaci jako doklady prokazující jeho odbornou způsobilost. Příkazce tyto doklady převzal a považuje je za dostačující.
- I.7 Příkazník prohlašuje, že je k datu podpisu této smlouvy odborně způsobilý a podpisem smlouvy se zavazuje, že podmínky odborné způsobilosti bude splňovat po celou dobu trvání této smlouvy.
- I.8 Příkazník bere na vědomí, že předmět plnění je spolufinancován pomocí finančních prostředků NÁRODNÍHO PLÁNU OBNOVY, výzva č. 0231/2022 – Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center (velká kulturní a kreativní centra) v rámci Národního plánu obnovy – iniciativa Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center komponenty 4.5 Rozvoj kulturního a kreativního sektoru, výzva č. 0231/2022.

Čl. 2

Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je výkon supervize autorizovanou osobou Příkazníka dle požadavku Příkazce nad realizací díla : „**Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra**“, dle Projektových dokumentací a příslušné autorizace Příkazníka, a to ve prospěch a v zájmu Příkazce, jeho jménem a na jeho účet, za úplatu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2.2 Smlouva je uzavřena za účelem zajištění kvalitní, , soustavné, a ve prospěch Příkazce prováděné kontrolní a koordinační činnosti v souvislosti s realizací Díla.
- 2.3 Výkonem supervize se rozumí zejména, nikoliv však výhradně koordinace stavebních i jiných prací, konzultační činnost.
- 2.4 Příkazník v rámci plnění smlouvy mimo jiné zajistí provedení koordinovaných harmonogramů jednotlivých zhotovitelů Stavby tak, aby nedošlo ke kolizi dodavatelů zhotovitelů při realizaci včetně kontroly pravidelných aktualizací a bezodkladné informování Příkazce v případě hrozícího časového posunu prací zhotovitelů jednotlivých částí Stavby.
- 2.5 Příkazník zajišťuje koordinaci realizace Stavby mezi jednotlivými zhotoviteli tak, aby nedošlo k znevýhodnění jednoho ze zhotovitelů oproti druhému.
- 2.6 Příkazník vede evidenci a shromažďování dokumentů pro řízení stavby ve spolupráci s odpovědnou osobou TDO jednotlivých částí Stavby (technologické postupy, kontrolní a zkušební plány, upozornění na vady, vzorkovací protokoly, zprávy BOZP, zápisy do stavebních deníků atd.).
- 2.7 Povinností Příkazníka je rovněž hledání návrhů pro snížení ceny (Value Engineering) v průběhu výstavby ve spolupráci s jednotlivými TDO a zhotoviteli Stavby.

Čl. 3

Povinnosti Příkazníka

- 3.1 Příkazník je povinen v rámci výkonu činností supervizora postupovat s náležitou odbornou péčí, poctivě, v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou, dobrými mravy a zájmy Příkazce, které zná nebo musí znát.
- 3.2 Příkazník je povinen se při plnění této smlouvy řídit pokyny Příkazce a postupovat v úzké součinnosti s ním.
- 3.3 Příkazník je povinen oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu činností supervizora (při plnění příkazu) nebo i mimo něj a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy. Veškerá činnost Příkazníka musí směřovat k zajištění účelu této smlouvy.
- 3.4 . Při jakémkoliv zjištění neplnění povinností zhotovitelů jednotlivých částí Stavby, případně zjištění nevyhovující kvality, prodlení s plněním prací dle harmonogramů sjednaných v jednotlivých smlouvách o dílo se zhotoviteli Stavby, je Příkazník povinen učinit vhodná opatření k nápravě a informovat o tom Příkazce a příslušného TDO . Příkazník bude informovat Příkazce v každém případě, kdy jím prováděná opatření nejsou účinná, nebo dostatečná, případně kdy hrozí nebezpečí z prodlení, a je třeba, aby byl Příkazce a příslušný TDO o takové situaci informován. Vedle toho zaznamenává Příkazník takové skutečnosti do stavebních deníků.

- 3.5 Podá-li Příkazce Příkazníkovi nevhodné, neúplné, neúčelné pokyny nebo pokyny odporující obecně závazným právním předpisům, je Příkazník povinen na tyto skutečnosti Příkazce bezodkladně upozornit, a to včetně podání vysvětlení, v čem nevhodnost, neúplnost, neúčelnost či protiprávnost spočívá. Bude-li Příkazce na podaných pokynech trvat, je Příkazník povinen pokračovat v plnění příkazu a současně je oprávněn písemně požadovat po Příkazci, aby setrvání na původních pokynech Příkazníkovi písemně potvrdil. Pokud příkazník Příkazce na nevhodné pokyny včas neupozorní, odpovídá za škodu vzniklou Příkazníkovi, takto nevhodným pokynem
- 3.6 Od pokynů Příkazce se může Příkazník odchýlit pouze v případě, je-li to nezbytně nutné a Příkazník nemůže včas získat souhlas Příkazce. O skutečnostech, kdy se Příkazník odchýlí od písemných pokynů Příkazce, je Příkazník povinen Příkazce bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy k odchýlení od pokynu došlo, písemně vyrozumět.
- 3.7 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, a to i po ukončení této smlouvy, které se při plnění příkazu podle této smlouvy dozví, s výjimkou případů, kdy mu poskytnutí informace ukládá obecně závazný právní předpis nebo kdy jej Příkazce zprostil mlčenlivosti.
- 3.8 Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu Příkazci podklady a věci, které za Příkazce převzal při plnění příkazu podle této smlouvy, a to kdykoliv v průběhu plnění smlouvy k jeho žádosti, případně pak při skončení smlouvy..
- 3.9 Příkazník se zavazuje vykonávat činnosti dle této smlouvy průběžně, přičemž zajistí osobní přítomnost oprávněné osoby k výkonu supervizora v místě stavby minimálně 2× týdně po nezbytně nutnou dobu, setrvání na Stavbě bude záviset na potřebách a postupu realizace Stavby, vždy však tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy.
- 3.10 Příkazník se zavazuje průběžně, nejméně však 1× měsíčně vždy nejpozději k 10. dni každého kalendářního měsíce, písemně informovat Příkazce o plnění příkazu podle této smlouvy. Tím není dotčeno právo Příkazce žádat po Příkazníkovi poskytnutí písemných informací kdykoli v době trvání smlouvy.
- 3.11 Příkazník se zavazuje písemně poskytnout na žádost Příkazce jakékoliv doplňující informace související s předmětem smlouvy, a to ve lhůtě stanovené Příkazcem.
- 3.12 Příkazník je povinen umožnit Příkazci nahlédnutí do veškerých dokladů týkajících se předmětu smlouvy za účelem kontroly plnění této smlouvy.
- 3.13 Příkazce uděluje Příkazníkovi plnou moc k právnímu jednání za Příkazce při zabezpečování všech činností podle této smlouvy a Příkazník plnou moc přijímá. Pro odstranění pochybností se sjednává, že Příkazník není oprávněn uzavírat za Příkazce jakékoliv smlouvy, dodatky Smlouvy o dílo se zhotoviteli jednotlivých částí Stavby, převzít Stavbu či její část, potvrdit odstranění vady Stavby či vadného plnění zhotovitelů jednotlivých částí Stavby, uznávat jakékoliv nároky či pohledávky za Příkazce nebo uplatňovat za Příkazce jakékoliv pohledávky nebo nároky či vznášet nároky nebo realizovat práva, vzdávat se jakýchkoliv pohledávek za Příkazce či započítávat jakékoliv pohledávky jménem Příkazce, zasahovat do jakýchkoliv provozních záležitostí Příkazce, pokud k tomu Příkazce Příkazníkovi neudělí plnou moc. V případě překročení rozsahu zastoupení odpovídá Příkazník za vzniklou škodu způsobenou překročením jeho oprávnění
- 3.14 Příkazník odpovídá za škodu, která Příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Příkazníka.
- 3.15 Příkazník prohlašuje a doložil před podpisem, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejíž předmětem je pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou

Příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 1.000.000 Kč. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Veškeré náklady na pojištění nese Příkazník. Pokud Příkazník nebude mít sjednáno pojištění, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý den prodlení, po který nebyl pojištěn v souladu s tímto článkem,.

ČI. 4

Povinnosti Příkazce

- 4.1 Ke dni nabytí účinnosti smlouvy s dodavateli jednotlivých částí se Příkazce zavazuje předat Příkazníkovi tyto podklady:
- kompletní Projektové dokumentace uvedené v čl. 1 odst. 1.3 této smlouvy;
 - kopie všech vydaných rozhodnutí stavebního úřadu, rozhodnutí, stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů vztahujících se ke Stavbě;
 - kopie smluv o dílo se zhotoviteli jednotlivých částí Stavby, včetně položkových rozpočtů s výkazy výměr a harmonogramů provádění Stavby.
- 4.2 Příkazce se zavazuje vyrozumět Příkazníka o všech případných změnách v požadavcích na zhotovení Stavby, vyplývajících ze stanovisek, závazných stanovisek či rozhodnutí dotčených orgánů nebo stavebního úřadu.
- 4.3 Příkazce se zavazuje, že veškeré zásahy ve věcech předmětu plnění vůči třetím osobám bude provádět jen prostřednictvím Příkazníka. Pokud tyto zásahy provede přímo, odpovídá zcela za jejich důsledky.
- 4.4 Příkazce je povinen účastnit se jednání, které svolá Příkazník z důvodů odsouhlasení postupu Příkazníka podle této smlouvy, přičemž Příkazník je povinen oznámit Příkazci místo a termín jednání alespoň 5 dnů předem.
- 4.5 Příkazce je povinen přizvat Příkazníka v dostatečném předstihu ke všem důležitým jednáním týkajícím se vykonávané činnosti podle této smlouvy.

ČI. 5

Doba trvání příkazu a místo plnění

- 5.1 Termíny plnění jsou stanoveny ve prospěch obou smluvních stran:
- zahájení plnění: ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - ukončení plnění: po splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy a po řádném dokončení a řádném převzetí Stavby od zhotovitelů jednotlivých částí Stavby, a/nebo po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při převzetí Stavby, a/nebo po odstranění kolaudačních závad, a/nebo po vydání kladného rozhodnutí příslušného správního orgánu o uvedení Stavby do užívání, přičemž rozhodná je skutečnost, která nastane později, a to průběžně po celou dobu provádění Stavby.
- 5.2 Doba trvání příkazu je dána smlouvami o dílo se zhotoviteli jednotlivých částí Stavby. Předpokládaný termín předání staveniště Stavby je 05/2024 a předpokládaný termín dokončení Stavby je 09/2025. Uvedené předpokládané termíny jsou plně odvislé na plnění smluvních povinností zhotovitelů jednotlivých částí Stavby.
- 5.3

- 5.4 Místem plnění je staveniště Stavby a dále sídlo Příkazce a sídlo Příkazníka uvedené v záhlaví této smlouvy s tím, že Příkazník se zavazuje výsledky své činnosti předávat Příkazci vždy v sídle Příkazce.

Čl. 6

Odměna Příkazníka a platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že odměna Příkazníka za činnosti supervizora, jejíž předmět a rozsah je vymezen touto smlouvou, činí:
- 499 500,00 Kč bez DPH (slovy: čtyřista devadesát devět tisíc pět set korun českých). (604 395,00 Kč s DPH).
- 6.2 Je-li příkazník plátcem DPH, připočte se k odměně podle předchozího odstavce DPH ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 6.3 Odměna podle odst. 6.1 tohoto článku se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, platná po celou dobu plnění Příkazníka podle této smlouvy a zahrnující veškeré náklady Příkazníka na provádění činností podle této smlouvy zohledňující změny cen vstupů a cenové úrovně. Příkazník potvrzuje, že výše odměny uvedená v odst. 6.1 tohoto článku zahrnuje veškeré jeho náklady nezbytné pro řádné provedení všech činností specifikovaných v této smlouvě, včetně veškerých předpokládaných rizik, vlivů, překážek a inflace během provádění činností supervizora, , dále pak náklady spojené se studiem a prověřením podkladů poskytnutých Příkazcem pro plnění této smlouvy, všech jednání podle smlouvy mzdy, odměny, cestovné a stravné, jakož i náklady na ubytování zaměstnanců Příkazníka, až do doby splnění této smlouvy.
- 6.4 Příkazce neposkytuje Příkazníkovi na provedení předmětu smlouvy zálohy.
- 6.5 Odměnu podle odst. 6.1 tohoto článku uhradí Příkazníkovi Příkazce, a to na základě dílčích faktur a konečné faktury vystavené Příkazníkem a doručené na adresu Příkazce uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 6.6 Odměna dle odst. 6.1 tohoto článku bude Příkazníkovi hrazena na základě dílčích faktur vystavených Příkazníkem a předaných Příkazci. Odměna za plnění bude fakturována zpravidla 1× měsíčně, a to ve výši alikvotního podílu připadajícího na 1 měsíc ze smluvní odměny bez DPH, až do výše 95 % odměny dle odst. 6.1 tohoto článku.
- 6.7 Do 15 dní po předložení pravomocného kolaudačního rozhodnutí/souhlasu či jiného schválení uvedení Stavby do užívání vydaného na dokončenou Stavbu příslušným stavebním úřadem, popř. po řádném předání a převzetí dokončené Stavby, pokud kolaudační rozhodnutí/souhlas či jiné schválení uvedení Stavby do užívání Stavba nevyžaduje, a/nebo po odstranění vad a nedodělků Stavby, přičemž rozhodná je skutečnost, která nastane později, bude Příkazníkem vystavena a Příkazci předána konečná faktura na zbyvající část odměny dle odst. 6.1 tohoto článku doposud neuhrazené na základě dílčích faktur.
- 6.8 V případě, že doba trvání příkazu překročí z jakéhokoli důvodu původně zamýšlenou dobu trvání příkazu, nemá to vliv na výši odměny Příkazníka.
- 6.9 Fakturovaná odměna je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů od doručení faktury Příkazci, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Příkazníka. Za den úhrady odměny se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Příkazce ve prospěch účtu Příkazníka.

- 6.10 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového a účetního dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu včetně chybně vyúčtované odměny, je Příkazce oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti Příkazníkovi vrátit spolu s uvedením či vyznačením důvodu vrácení a Příkazník je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny záležitosti doručena Příkazci.
- 6.11 Každý účetní a daňový doklad musí obsahovat název a registrační číslo projektu. Název projektu: Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra, registrační číslo projektu 0231000029.

Čl. 7

Sankční ustanovení

- 7.1 V případě, že Příkazník poruší nebo nesplní povinnost jakoukoliv povinnost vyplývající mu z čl. 2 nebo čl. 3 této smlouvy, sjednávají smluvní strany ve prospěch Příkazce smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý jednotlivý případ porušení nebo nesplnění povinnosti,
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy Příkazce do 15 dnů od doručení výzvy Příkazníkovi převodem na účet Příkazce uvedený ve výzvě. Smluvní pokutu může Příkazce započíst oproti faktuře Příkazníka.
- 7.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že výše smluvních pokut je přiměřené povaze zajišťovaných povinností a výslovně s výši smluvních pokut souhlasí.
- 7.4 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Příkazce domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti Příkazníka, a to v plné výši.
- 7.6 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, včetně odstoupení od smlouvy.
- 7.7 Bude-li Příkazci v souvislosti s prováděním Stavby a činnosti Příkazníka dle této smlouvy uložena pokuta či jiná sankce z důvodů na straně Příkazníka, je Příkazník povinen k úplné náhradě takové škody Příkazci, ledaže okolnosti, které k uložení sankce vedly, byly zaviněny výhradně Příkazcem nebo zhotovitelem Stavby bez porušení povinnosti Příkazníka. Škodu Příkazník uhradí do 15 dnů poté, kdy k tomu bude Příkazcem písemně vyzván, a to na účet uvedený ve výzvě.

Čl. 8

Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Příkazce může odstoupit od této smlouvy, jestliže prokáže Příkazníkovi podstatné porušení v plnění jeho obstaravatelské činnosti, kterým je způsobeno zvýšení ceny Stavby dle § 2622 odst. 3 občanského zákoníku nebo pozbude-li Příkazník oprávnění vyžadované právními předpisy nebo Příkazcem k činnostem, k jejichž provádění je Příkazník povinen dle této smlouvy. Dále může Příkazce odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených v občanském zákoníku.

- 8.2 Příkazník může odstoupit od této smlouvy jen z důvodů stanovených v občanském zákoníku nebo tehdy, jestliže Příkazce neplatí dohodnuté platby ani po předchozím písemném upozornění ve kterém byla Příkazci poskytnuta dodatečná lhůta k plnění v trvání alespň 30-ti dní. Za prodlení Příkazce se nepovažuje, pokud Příkazce zastavil platby z důvodu porušení povinností Příkazníka
- 8.3 Smluvní strana může od této smlouvy dále odstoupit v případě nepodstatného porušení povinností druhou stranou, pokud porušující smluvní strana byla na takové porušení povinnosti písemně upozorněna a byl jí poskytnut přiměřený náhradní termín či lhůta ke splnění porušené smluvní povinnosti, avšak k tomuto splnění nedošlo ani v náhradním termínu nebo lhůtě.
- 8.4 Právní účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 8.5 Odstoupením od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody ani těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení od této smlouvy.
- 8.6 V případě ukončení této smlouvy odstoupením před řádným splněním předmětu této smlouvy je Příkazník povinen neprodleně po odstoupení předat Příkazci veškeré dokumenty, podklady či doklady, které převzal od Příkazce nebo převzal od zhotovitelů jednotlivých částí Stavby nebo třetích osob pro Příkazce nebo které byly pořízeny Příkazníkem pro Příkazce.
- 8.7 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od Smlouvy v případě, že na danou Stavbu nebude poskytnuta dotace. Odstoupení od Smlouvy je v tomto případě bez náhrady. V tomto případě pak Smlouva bez dalšího zaniká písemným odstoupením od Smlouvy doručeným Příkazníkovi. se pro tento případ výslovně vzdává nároku na náhradu škody, či jiné újmy.

ČI. 9

Kontaktní osoby

- 9.1 Jednání mezi smluvními stranami, udělování pokynů, poskytování součinnosti a předávání informací pro potřeby plnění této smlouvy se bude uskutečňovat prostřednictvím kontaktních osob.
- 9.2 Kontaktními osobami podle předchozího odstavce jsou:
 - a) za Příkazce:

ve věcech smluvních:	Mgr. David Hanakovič, MBA, starosta města
ve věcech technických:	Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy tel.: 354 224 905, 606 091 195, e-mail: hspickova@ostrov.cz Martin Klucho, referent odboru městských investic a správy tel.: 354 224 902, e-mail: mklucho@ostrov.cz
 - b) za Příkazníka:

ve věcech smluvních:	Zdeněk Pospíšil
ve věcech technických – osoba vykonávající činnost supervizora jako odborně způsobilá osoba:	Zdeněk Pospíšil
- 9.3 Změna kontaktních osob uvedených v předchozím odstavci nevyžaduje změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Nezbytnou podmínkou pro změnu odborně způsobilé osoby je, že Příkazník jako součást svého oznámení o změně odborně způsobilé osoby předloží pro tuto novou odborně způsobilou osobu doklady, jimiž ve výběrovém řízení prokazoval kvalifikaci odborně způsobilé osoby, a to minimálně ve stejném rozsahu.

Čl. 10 Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran. Podléhá-li tato smlouva uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. V opačném případě smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
- 10.2 Podléhá-li tato smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, berou smluvní strany na vědomí, že tato smlouva bude v registru uveřejněna. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty Příkazce.
- 10.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 10.4 Příkazník bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 10.5 Příkazník se zavazuje vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Stavby, poskytne veškeré doklady vážící se k realizaci Stavby, umožní průběžné ověřování souladu údajů o realizaci Stavby uváděných ve zprávách a hlášeních o realizaci Stavby se skutečným stavem v místě její realizace, poskytne součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly a umožní vstup osobám oprávněným ke kontrole do objektů, na pozemky dotčené Stavbou a její realizací. Těmito oprávněnými osobami jsou, kromě poskytovatele dotace, Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly.
- 10.6 Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy Příkazce upustí od záměru předmětnou Stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci Příkazce sdělí Příkazníkovi písemně bez zbytečného odkladu. V tomto případě nemá Příkazník nárok na jakoukoliv finanční kompenzaci.
- 10.7 Smluvní strany sjednávají že Příkazník není oprávněn jakoukoliv pohledávku za Příkazcem postoupit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Příkazce.
- 10.8 Smluvní strany dále sjednávají že práva a povinnosti z této smlouvy je možné převést na třetí osobu jen se souhlasem druhé strany.
- 10.9 Příkazník není oprávněn započíst jakoukoliv pohledávku za Příkazcem.
- 10.10 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky oboustranně schválenými a podepsanými.
- 10.11 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 10.12 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.

10.13 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.14 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Příkazce a dvě Příkazník.

10.15 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

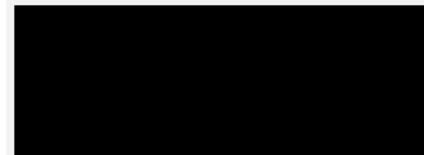
V Ostrově dne

Za Příkazce:



.....
Mgr. David Hanakovič, MBA
starosta města

Za Příkazníka:



.....
Zdeněk Pospíšil
jednatel společnosti