

## Dohoda

o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2021/13/0354 ze dne 24. 5. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 6. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 22. 3. 2023 a Dodatku č. 3 ze dne 25. 3. 2024

### Pronajímatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba  
zastoupený starostkou Ing. Lucíí Baránkovou Vilamovou, Ph.D.  
k podpisu dohody zmocněn místostarosta Jan Dekický  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: 9021-1649335379/0800  
Variabilní symbol: 8690518810

(dále jen „pronajímatel“)

### Nájemce:

#### Michał Piotr Gaze

se sídlem: [redacted] Frýdlant nad Ostravicí – Frýdlant

IČO: 87552655

[redacted]  
bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2021/13/0354 ze dne 24. 5. 2021 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 6. 2021, Dodatku č. 2 ze dne 22. 3. 2023 a Dodatku č. 3 ze dne 25. 3. 2024  
(dále jen „dohoda“):

## Čl. 1

**1.1** Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 24. 5. 2021 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2021/13/0354, která byla dále upravena Dodatkem č. 1 ze dne 29. 6. 2021, Dodatkem č. 2 ze dne 22. 3. 2023 a Dodatkem č. 3 ze dne 25. 3. 2024 (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je pronájem prostoru o výměře 23,21 m<sup>2</sup> v 1. NP domu č. p. 501, bytový dům, který je součástí

pozemku p. č. 597, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Poruba, obec Ostrava (na adrese U Oblouku 501/3), vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1919 pro k. ú. Poruba, obec Ostrava (dále jen „předmět nájmu“), za účelem provozování barbershopu (holičství).

**1.2** Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy, a to ke dni 31. 5. 2024. Ke stejnému datu bude provedeno řádné vyklizení a předání výše uvedeného předmětu nájmu.

**1.3** Nájemci bude po předání předmětu nájmu v souladu s čl. 6 Smlouvy vrácena jistota nebo její část.

## Čl. 2

**2.1** Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

**2.2** Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

**2.3** Změny a doplňky této dohody budou prováděny po vzájemné dohodě smluvních stran, oboustranně schválenými písemnými dodatky.

**2.4** O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 1223/RMOB2226/39 ze dne 19. 4. 2024.

V Ostravě-Porubě dne

.....  
Jan Dekický  
místostarosta  
za pronajímatele

.....  
Michał Piotr Gaze  
nájemce