

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2326 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

## 1. SEVAS, spol. s r.o.

se sídlem Brno-střed, Veverí, Kounicova 680/6

IČ: 41603419, DIČ: CZ41603419

Zastoupena Ing. Vítem Vrbou, jednatelem

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, složka C 2573

(dále jen *hotel*)

a

## 2. TIC BRNO, příspěvková organizace

Se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460, DIČ: CZ00101460

Zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddíle Pr., vložka 18

(dále jen *klient*)

## I.

### Předmět plnění

1. Společnost SEVAS, spol. s r.o. je vlastníkem budovy – Hotel Continental\*\*\*\* nacházející se na adrese Kounicova 6, 602 00 Brno, Česká republika.
2. Předmětem této Smlouvy o ubytování (dále jen *smlouva*) je dohoda mezi výše uvedenými stranami týkající se zajištění ubytování pro hosty klienta za níže sjednaných podmínek za účelem pořádání akce „Konference Čerstvý vítr 2.0“.

## II.

### Termín a cena za ubytování

1. Termín ubytování: 24. 4. - 27. 4. 2024
2. Hotel zajistí ubytování za uvedené ceny:

jednolůžkový pokoj Standard - xxx CZK

dvoulůžkový pokoj Standard - xxx CZK

dvoulůžkový pokoj Standard + přistýlka – xxx CZK

Výše uvedené ceny jsou uvedeny za noc a pokoj včetně zákonné sazby DPH, která činí při ubytování 12%.

Dohodnuté ceny jsou poskytovány za pokoj a noc a zahrnují snídani.

Poplatek z pobytu xxx CZK/dospělá osoba/noc není zahrnut v ceně ubytování.

Poplatek je osvobozen od DPH.

Bližší specifikace rozsahu služeb je podána **Přílohou č. 1**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Celková cena za ubytování včetně poplatků z pobytu činí **xxx CZK**.

### III.

#### Způsob fakturace

Klient je povinen uhradit cenu v plné výši dle čl. IV této smlouvy na základě faktury vystavené hotelem po ubytování hostů. Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení klientovi.

### IV.

#### Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti vložím do registru smluv.

### V.

#### Ostatní ujednání

1. Hotel je povinen odevzdat klientovi nebo jeho hostům sjednané prostory dle čl. II této smlouvy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon práv spojených s plněním předmětu této smlouvy.
2. Klient a jeho hosté jsou povinni užívat sjednané prostory dle čl. II této smlouvy řádně; v těchto prostorách nesmí bez souhlasu hotelu provádět žádné podstatné změny (např. posuny nábytku, instalaci vlastních elektrických spotřebičů, atd.).
3. Klient a jeho hosté mají právo užívat i společné prostory hotelu a používat služeb, jejichž poskytování je s plněním předmětu této smlouvy spojeno.

### VI.

#### Závěrečná ujednání

1. Pokud v této dohodě není dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem, kdy bude vložena do registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly na možnosti zaslání jakékoliv korespondence (upomínky, informace, návrhy dodatků, zálohové listy, potvrzení rezervace, atd.) hotelu prostřednictvím elektronické pošty na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a klientovi na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
5. Hotel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že je obsahem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 22.4.2024

**Za TIC BRNO, příspěvkovou organizaci**

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
Mgr. et Mgr. Jana Janulíková, ředitelka

V Brně dne 23.4.2024

**Za SEVAS, spol. s r.o.**

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
Ing. Vít Vrba, jednatel