

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

uzavřené v souladu s ustanoveními § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo SoD u zhotovitele: 22030/ZOD/001

číslo SoD u objednatele: \*

(dále jen „SoD“)

mezi smluvními stranami

### **České dráhy, a.s.**

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČO: 70994226

DIČ: CZ70994226

zápis v OR: Městský soud v Praze, spis. zn. B 8039

zastoupené: \* , předseda představenstva  
\* , místopředseda představenstva

(dále jen „Objednatel“)

**a**

### **TSS GRADE, a.s.**

se sídlem: Dunajská 48, 811 08 Bratislava

IČO: 35 802 723

DIČ: SK2020281571

zápis v OR: Městský soud v Bratislavě III, Oddíl: Sa, vložka č. 5590/B

zastoupené: \* , předseda představenstva  
\* , člen představenstva

podnikající na území ČR prostřednictvím odštěpného závodu:

### **TSS GRADE, a.s. pobočka Česká republika**

se sídlem: Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 02765055

DIČ: CZ02765055

zápis v OR: Krajský soud v Brně, Oddíl: A, vložka č. 26126

zastoupené: \* , vedoucí odštěpného závodu

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tento dodatek k SoD (dále jen „Dodatek č. 2“).

## Preambule

Smluvní strany dne 31. 7. 2023 uzavřely SoD, jejímž předmětem je oprava střešních pláštů dvou opravárenských hal na adrese Kulkova 948/1, Brno 614 00, LV 2498, a to dle projektové dokumentace „REKONSTRUKCE STŘEŠNÍCH PLÁŠŤŮ HAL SÚ BRNO - MALOMĚŘICE“ (dále „PD“), a to včetně dodání veškeré dokumentace, která se k předmětu SoD nebo jeho provádění vztahuje.

Z důvodu nově nastalých okolností zjištěných v průběhu provádění díla vyvstala potřeba nových stavebních prací, přičemž některé nové stavební práce Objednatel jednající s náležitou péčí řádného hospodáře nemohl dříve předvídat (a nemohl je ani předpokládat zpracovatel projektové dokumentace stavby nebo Zhotovitel v průběhu výběrového řízení) a ostatní stavební práce se teprve po uzavření Sod Objednatel rozhodl s ohledem na své provozní a jiné potřeby zahrnout do díla. Všechny tyto nové stavební práce jsou nezbytné k řádnému provedení díla dle platných technologických postupů a norem a zároveň svým rozsahem mají částečný vliv na prodloužení termínu dokončení díla. Rozsah a postup prací zohledňuje aktuální potřeby zachování opravárenského provozu Objednatele. Na základě této potřeby se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu díla a s tím souvisejícím navýšením celkové ceny díla a na uzavření tohoto Dodatku č. 2.

## Článek I.

1. Tímto Dodatkem č. 2 se doplňuje odstavec 1. článku 1. SoD Předmět a místo plnění, který nově zní takto:

*1 Předmětem této SoD je oprava střešních pláštů dvou opravárenských hal na adrese Kulkova 948/1, Brno 614 00, LV 2498, a to dle projektové dokumentace „REKONSTRUKCE STŘEŠNÍCH PLÁŠŤŮ HAL SÚ BRNO - MALOMĚŘICE“ (dále „PD“) – v rozsahu vymezeném v této PD, vypracované Ing. Ivanem Juránkem, se sídlem K Bukovinám 17, 635 00 Brno, IČO: 463 34 394, která je uvedena jako příloha č. 1 této smlouvy a kterou Objednatel poskytl Zhotoviteli v elektronické podobě jakožto součást zadávacích podmínek sektorové veřejné zakázky s názvem: „Maloměřice - rekonstrukce střešních pláštů hal - realizace“, v rozsahu specifikovaném položkovým rozpočtem, který je v příloze č. 3 této smlouvy a který odpovídá doplněnému soupisu prací s výkazem výměr, který byl předložen jako součást nabídky Zhotovitele ve výše uvedené sektorové veřejné zakázce, a to včetně dodání veškeré dokumentace, která se k předmětu SoD nebo jeho provádění vztahuje (dále jen „dílo“).*

*Dílo zahrnuje též lokální výměnu konstrukčních částí střech a střešních pláštů dvou hal včetně opláštění světlíků, výměna oken, související výměna klempířských prvků (dešťové svody, žlaby, oplechování...), nová elektroinstalace, realizace nové kotelny včetně doplnění nebo výměny částí stávajících technologií kotelen a kompletní realizace nového vytápěcího systému hal včetně měřicího a regulačního systému pro vytápění a ohřev teplé vody (měněny budou části, které jsou nyní za hranicí životnosti). Pro realizaci bouracích a následných montážních prací bude postupně u každé haly Zhotovitelem umístěn věžový jeřáb s potřebným vyložení a únosností.*

*Součástí díla je dále také provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném dle přílohy č. 1 Dodatku č.1 SoD - Protokol o změně díla k dodatku č. 1, který obsahuje změnové listy č. 1, 2, 3, 4 a 5, jejichž součástí je oceněný soupis prací ze dne 15. 11. 2023, a to zejména úprava montážních kanálů a montáž ochrany pro sálové panely, ošetření ocelové konstrukce, doplnění střešních prvků, úprava přívodů topného systému a oprava vnějších omítek.*

*Součástí díla je dále také provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném dle přílohy č. 1 Dodatku č.2 SoD - Protokol o změně díla k dodatku č. 2, který obsahuje změnové listy č. 6, 7, 8, 9, 10 a 11, jejichž součástí je oceněný soupis prací ze dne 27. 3. 2024, a to zejména výměna oken a dveří, montáž plastového obložení montážních kanálů, oprava a výmalba vnitřních omítek, doplnění hydroizolace a úprava stávajícího oplechování a montáž elektrického ovládání světlíků.*

*Součástí díla je také zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) včetně geodetické dokumentace v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.*

*Dílem dle této smlouvy se rozumí také jakákoli část díla nazývaná dále v této smlouvě také jako etapa díla.*

2. Tímto Dodatkem č. 2 se mění odstavec 1. článku III. SoD Cena díla a platební podmínky, který nově zní takto:

1. *Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli vzájemně dohodnutou cenu, která činí\* Kč bez DPH.*

3. Tímto dodatkem č. 2 se ruší dosavadní znění čl. II. Doba plnění, odst. 2 písmeno d) Smlouvy, které se nahrazuje tímto novým zněním:

*Zhotovitel předá poslední část řádně provedeného díla objednateli do 31. 3. 2025.*

## **Článek II.**

1. Ostatní ustanovení SoD se tímto Dodatkem č. 2 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je Příloha č. 1 - Protokol o změně díla k dodatku č. 2.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Tento Dodatek č. 2 bude uzavřen v listinné podobě a vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Přílohy:

Příloha č. 1: Protokol o změně díla k dodatku č. 2

V Praze dne

V Bratislavě dne

Objednatel

Zhotovitel

**České dráhy, a.s.**

**TSS GRADE, a.s.**

.....  
\*

předseda představenstva

.....  
\*

předseda představenstva

.....  
\*

místopředseda představenstva

.....  
\*

člen představenstva

## **Příloha č. 1: Protokol o změně díla k dodatku č. 2**

\*