

SMLOUVA O DÍLO „DPS komunikace Ke Gruntě a Vavřínecká“

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník,

I. Smluvní strany

- 1.1. Zhotovitel : **FORVIA CZ, s.r.o.**
zastoupen : [REDACTED], jednatel společnosti
sídlo : Kolínská 1, 290 01 Poděbrady
IČO : 02992485
DIČ : CZ02992485
bank. spojení : [REDACTED]
tel./email : [REDACTED]
- 1.2. Objednatel : **Město Kutná Hora**
adresa : Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora
IČO : 00236195
DIČ : CZ00236195
zastoupen : [REDACTED], starosta, zmocněný jednatel ve
věcech smluvních
[REDACTED] zmocněn jednatel ve věcech technických
tel. / email : [REDACTED]

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy jsou tyto písemné podklady:
- 2.2. Výchozí údaje : Nabídka pro VŘ na VZMR
- 2.2.1. Název stavby : komunikace Vavřínecká a Ke Gruntě
- 2.2.2. Místo stavby : Kutná Hora, kú Kaňk
- 2.2.3. Stavebník : Město Kutná Hora, Havlíčkovo nám. 522, 284 24 Kutná Hora
- 2.2.4. Terminologie : OZ/občanský zákoník
STS/studie/návrh stavby
PD/projektová dokumentace
DÚR/projektová dokumentace pro územní řízení
SP/stavební povolení
ÚR/územní rozhodnutí
DSP/projektová dokumentace pro stavební řízení
DPS/dokumentace pro provádění stavby
DÚR+DSP/dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení
IČ/inženýrská činnost
AD/autorský dozor
DOSS - dotčené orgány státní správy
TDS/technický dozor stavebníka
AD/autorský dozor
DTMM/digitální technická mapa města Kutná Hora
RM/Rada města Kutná Hora

III. Předmět díla

- 3.1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby „komunikace Ke Gruntě a Vavřínecká“ (dále jen stavba) včetně zpracování položkových rozpočtů, výkazů výměr a inženýrská činnost nutná k projednání a vypracování DPS pro stavbu.
- 3.2. DPS a IČ pro stavbu budou zpracovány s odbornou péčí a vyčerpávajícím způsobem, v souladu s platnými ČSN, předpisy a zákonnými ustanoveními vztahujícími se k předmětu smlouvy a umožňující realizaci stavby. Zhotovitel je odpovědná osoba autorizovaná dle zákona

- 360/1992 Sb. pro předmět díla. Zhotovitel je plně obeznámen s tím, jak má vypadat PD k požadovanému projekčnímu stupni, která v konečném důsledku vede k realizaci a užívání stavby.
- 3.3. Formální, rozsahové a obsahové náležitosti projekční fáze DPS jsou pro potřeby této smlouvy definovány zejména zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, dále vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, dále vyhláškou 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, dále vyhláškou 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky.
- 3.4. Vymezení řešeného území a stavební program stavby je dán PD pro stavební povolení "komunikace Ke Gruntě a Vavřínecká", zpracovanou v roce 2023 společností Artendr s.r.o., Nádražní 67, 284 51 Velký Osek a dále podmínkami stavebního povolení vydaného MÚ Kutná Hora pod č.j.MKH/133435/2023 z 7.11.2023.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje uskutečnit dílo uvedené v čl.III smlouvy a odevzdat jej objednateli nejpozději do 4 měsíců od podpisu této SOD a to včetně nutného projednání případných změn a nových skutečností s DOSS.
- 4.2. V případě nespolutpůsobení objednatele díla ve smyslu odst.9.2., nebo vznesených požadavků DOSS, které by znemožnily včasné plnění díla se strany dohodly, že termín ukončení a předání díla se prodlouží dodatkem k této SOD o dokladovanou dobu prodloužení.

V. Cena za dílo

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy podle čl.III smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran pro jednotlivé části předmětu smlouvy takto: DPS včetně provedení IČ: **126 600,-Kč bez DPH (stodvacetšesttisícšestsetkorunčeskýchbezDPH), tj 153 186,-Kč vč.21%DPH).**
- 5.2. Případné další potřebné práce a činnosti vzniklé dodatečnými požadavky objednatele, dalších dotčených stran či zásahem vyšší moci, budou po předložení nabídky zajištěny zhotovitelem a schválení objednatelem hrazeny jako vedlejší náklady.
- 5.3. Za vedlejší náklady budou kromě činností dle odst.5.3. dále pokládány:
- a) náklady na pořízení více tisků nad počet 4 základních parré
 - b) legislativní poplatky
 - c) náklady za výkony nepřislušející zhotoviteli, které zhotovitel se souhlasem objednatele zadal třetí osobě. Jedná se zejména o průzkumy, podklady, prezentační dokumentaci atd.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Fakturace za provedené práce bude probíhat po dílčích platbách:
- 6.1.1. 80% z ceny dle odst.5.1. po odevzdání čístopisu DPS objednateli
 - 6.1.2. 20% z ceny dle odst.5.1. po ukončení VŘ na dodavatele stavby
- 6.2. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.3. Doba splatnosti daňových dokladů – faktur je 21 dnů od doručení objednateli.
- 6.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat zákonné údaje, zejména označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, označení příslušného stupně PD, razítko a podpis oprávněné osoby, cenu, DPH.
- 6.5. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené ve smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením oprávněné faktury objednateli.
- 6.6. Platby budou hrazeny převodními příkazy z účtu objednatele na účet zhotovitele. Za den úhrady se považuje den vystavení realizovatelného příkazu objednatele peněžnímu ústavu k připsání platby na účet zhotovitele.
- 6.7. Dojde-li na pokyn objednatele, na základě dohody účastníků, v důsledku zásahu vyšší moci či v důsledku odstoupení dle odst.12.4. a odst.12.5. k zastavení prací, předá zhotovitel

objednateli rozpracovanou práci do 1 měsíce. Zastavené práce budou oceněny a fakturovány na úrovni naběhlých nákladů, nejvýše však do plné ceny dle této smlouvy.



VII. Záruční doba - odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zpracovaný podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností dle odst.3.2. této smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny uposlechnutím pokynů, nebo použitím podkladů poskytnutých objednatelem a při vynaložení všeho rozumného úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.4. Záruční doba počíná plynout ode dne protokolárního předání díla objednateli a běží po celou dobu přípravy všech dalších fází PD pro stavbu a dále potom po dobu stavební realizace stavby podle této PD a po dobu záruky této stavby, nejméně však 24 měsíců od odevzdání kompletního díla dle této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel má povinnost odstranit vady díla v záruční době bezplatně.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady projektu ve smyslu odst.7.5. do 14 dnů (v odůvodněných případech do 4 týdnů) od uplatnění oprávněné reklamace, ve fázi realizace stavby do 1 týdne (v odůvodněných případech do 14 dnů).
- 7.7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (email, dopis) prostřednictvím zástupce zmocněného jednat ve věcech technických.
- 7.8. Zhotovitel odpovídá za komplexnost díla co do jeho skladby dle odst.3.2. a dále za své případné subdodavatele (specializované projekční profese), kteří se na díle podíleli. Tímto není dotčena jejich odpovědnost za škody.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v čl.III. v dohodnutém termínu dle odst.4.1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% vč.DPH z příslušné části ceny díla za každý den prodlení. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které zhotovitel objednateli způsobí.
- 8.2. Jestliže zhotovitel neodstraní případné záruční vady díla ve lhůtě podle odst.7.6., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% vč.DPH z ceny díla za každou vadu a každý den prodlení. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které zhotovitel objednateli způsobí.
- 8.3. Pokud jedna ze smluvních stran odstoupí bezdůvodně od této smlouvy, zaplatí druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% vč.DPH z celkové ceny díla. Tímto není dotčena odpovědnost za škody, které svým odstoupením smluvní strana druhé straně způsobí

IX. Spolupůsobení a podklady objednatele

- 9.1. Zhotovitel vypracuje a odevzdá dílo objednateli v souladu s podmínkami smlouvy a v souladu s podklady předanými zhotoviteli dle odst.9.2. této smlouvy.
- 9.2. Podklady předá objednatel zhotoviteli v kompletním stavu v elektronické formě nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy:
 - PD pro stavební povolení „komunikace Ke Gruntě a Vavřínecká“, zpracovanou společností Artendr s.r.o., Nádražní 67, 284 51 Velký Osek, ve formátu *.pdf
 - vyjádření DOSS a účastníků stavebního řízení, PD stavební povolení, ve formátu *.pdf
 - Ověření obsahu vybraných těžkých kovů v přípovrchových půdních vrstvách v trase projektované liniové stavby ( - GEOSERVIS, Kutná Hora 2022) ve formátu *.pdf
 - podklady z DTMM KH (výškopis/polohopis) ve formátu *.dgn
 - geodetické zaměření (polohopis území neobsaženého v DTMM) ve formátu *.dgn
 - Studie hodnocení zdravotního rizika (, Ústí nad Labem, únor 2023) ve formátu *.pdf

- 9.3. Kontaktním pracovníkem objednatele je vedoucí Odboru investic MÚ Kutná Hora, který případně pověří další osobu k účasti na jednání a poradách organizovaných zhotovitelem. Zápisy z těchto porad budou mít po vzájemném odsouhlasení platnost závazných pokynů.
- 9.4. Objednatel poskytne zhotoviteli bezodkladně další případné podklady, údaje a stanoviska (pokud se nebude jednat o činnost v rozsahu dodávky), jejichž nezbytnost se může projevit kdykoliv v průběhu provádění díla.
- 9.5. Objednatel může zplnomocnit druhou osobu, aby jednala v jeho zastoupení. Toto zplnomocnění, včetně přesného rozsahu a obsahu zmocnění a jeho časové platnosti, bude mít písemnou formu a musí být zhotoviteli sděleno neprodleně.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje předáním podkladů dle odst.9.2. respektovat autorská a ostatní práva autorů jednotlivých projektových dokumentací.

X. Autorská práva

- 10.1. Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona 121/2000Sb. a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními trestního zákona.
- 10.2. Obě smluvní strany sjednávají, že použití projektové dokumentace zpracované pro účely zakázky dle této smlouvy se řídí následujícími pravidly:
 - originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstanou vlastnictvím zhotovitele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie projektové dokumentace, včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
 - plány, náčrty, výkresy, grafická zobrazení a textová vyjádření nemohou být použity bez výslovného svolení zhotovitele pro projektování jiných staveb, než pro které byly zpracovány a objednateli předány
 - předkládání či rozšiřování zhotovitelových plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení autorských práv zhotovitele
 - objednatel je oprávněn při respektování oprávněných zájmů zhotovitele použít jakoukoliv část dokumentace zhotovenou dle této smlouvy v rámci své prezentace či v rámci prezentace celého projektu, v tištěné i elektronické podobě.
 - objednatel je dále oprávněn při respektování autorských práv zhotovitele použít jakoukoliv dokumentaci zhotovenou dle této smlouvy v rámci případných výběrových řízení na zpracovatele dalších stupňů projektové dokumentace a pro výběr dodavatele realizace stavby.
- 10.3. Zhotovitel je oprávněn uveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednatele a má při uveřejnění právo uvést svoje jméno.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1. Zhotovitel bude objednatele informovat o stavu rozpracovanosti projektu na pravidelných poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby. Místo a termín budou vždy předem dohodnuty.
- 11.2. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a dodatky k této smlouvě.
- 11.3. Čistopis DPS v rozsahu odst.3.1. bude odevzdán v počtu 4 tištěných paré + 1 elektronicky na disku usb s formáty *.pdf (kompletní PD včetně textů, rozpočtů a výkazů výměr), dále potom rovněž ve formátech *.dwg (výkresová část),*.docx (textové části),*.xlsx (rozpočty a výkazy výměr).

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků. K případným návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.

- 12.2. Obě smluvní strany prohlašují, že případné rozpory se pokusí nejdříve řešit smírnou cestou.
- 12.3. Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu zákona 360/1992 Sb. pojištěn pro výkon povolání autorizovaného inženýra / architekta.
- 12.4. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na činnosti kterékoliv ze smluvních stran a nemohou být jimi ovlivněny (válna, živelné pohromy, neplnění povinností orgánů státní správy co do včasnosti příslušných vyjádření ve smyslu správního řádu apod., pokud se nejedná o porušení ze strany žadatele jako je neúplnost DPS či chybné vyprojektování).
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvní povinnosti pokládají zejména:
- nedodání některé části díla zhotovitelem
 - prodlení zhotovitele s dodáním díla o více jak 15 pracovních dnů, je-li jím toto prodlení zaviněno
 - nedodržení zaručených vlastností díla
 - déletrvající nesoučinnost objednatele dle čl. 9.2. této smlouvy o více jak 15 pracovních dnů, je-li jím tato nesoučinnost zaviněna
 - porušení autorských práv zhotovitele
 - prodlení s proplácením oprávněně vystavených faktur o více jak 15 pracovních dnů, je-li toto neproplácení zaviněno objednatelem
- 12.6. Smlouva je podepsána elektronicky
- 12.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s §6 odst.1 zákona č.340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením rady města Kutná Hora R/347/24 ze dne 10.4.2024.
- 12.9. Pro účely transparentnosti hospodaření s veřejnými prostředky zveřejní objednatel - Město Kutná Hora na svých webových stránkách www.kutnahora.cz plnění z této smlouvy v rozsahu: číslo faktury, IČ vystavitele, název vystavitele, předmět plnění, datum doručení faktury, datum uhrazení a částka plnění a to i pro dílčí plnění.

V Kutné Hoře dne . .2024

V Poděbradech dne . .2024

objednatel :

zhotovitel :



starosta města

jednatel společnosti