

## SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy Objednatele: 2024/00719/OŽPZ/DSM

### **Olomoucký kraj**

Sídlo: Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

IČO: 606 09 460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem

(dále jen „*Objednatel*“ případně „*Smluvní strana*“ nebo „*Smluvní strany*“)

a

### **ZANE zahradnictví s.r.o.**

Sídlo: č.p. 543, 798 06 Otaslavice

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spis. zn. C 132997

IČO: 190 91 320

DIČ: CZ19091320

(dále jen „*Zhotovitel*“ případně „*Smluvní strana*“ nebo „*Smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Smlouvu o dílo** v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

### **Preambule**

1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „*Smlouva*“) je uzavírána na základě výsledků poptávkového řízení, ve kterém je zadávána veřejná zakázka s názvem

**„Výsadba dřevin podél silnic ve vlastnictví Olomouckého kraje“** (dále jen „Veřejná zakázka“).

2. Účelem této Smlouvy je zajištění provedení díla spočívající v poskytnutí všech služeb vymezených touto Smlouvou a jejích přílohách a dodání materiálu, zajištění následné péče o vysázené dřeviny, a to v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele, č. zakázky, specifikovanými ve Výzvě k podání nabídek na služby a jejích přílohách uveřejněné na profilu zadavatele (Objednatele) ID VZ0183791 (dále jen „Výzva“) a nabídkou Zhotovitele ze dne 25. 3. 2024.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a zároveň se zavazuje Objednatele o všech skutečnostech o hrozícím úpadku bezodkladně informovat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se náležitě seznámil s podmínkami Veřejné zakázky, se všemi podklady, které byly poskytnuty dodavatelům v rámci poptávkového řízení na Veřejnou zakázku a je schopen v souladu s těmito podmínkami provést dílo dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu Smlouvy za cenu sjednanou v této Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění Veřejné zakázky.
6. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností o vztahu Smlouvy a zadávacích podmínek k Veřejné zakázce definovaných ve Výzvě k podání nabídky jsou stanovena tato výkladová pravidla:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávacích podmínkách;
  - b) v případě chybějících ustanovení Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Výzvy k podání nabídky;
  - c) v případě rozporu mezi ustanoveními Smlouvy a Výzvy k podání nabídky mají přednost ustanovení Smlouvy.

## **I. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je provedení díla spočívající ve výsadbě dřevin podél silnic II. a III. tříd ve vlastnictví Objednatele v 5 (pěti) lokalitách, a to včetně následné péče v délce 5 let v rozsahu definovaném v příloze č. 1 této Smlouvy – Soupise prací včetně ceníku.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní služby zahrnující mimo jiné i dodávku materiálu dle požadavků Objednatele uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen při zhotovení díla dle této Smlouvy postupovat v souladu se zadávacími podmínkami specifikovanými ve Výzvě a Soupisem prací včetně ceníku, který je přílohou č 1 této Smlouvy, je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, příslušné technické normy a podmínky stanovené touto Smlouvou. Zhotovitel je rovněž povinen dodržet všechny

agrotechnické lhůty nezbytné pro výsadbu dřevin a pro poskytování následné péče o vysázené dřeviny.

3. Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí. V případě, že prováděním díla pověří jinou osobu, odpovídá jako by dílo prováděl sám.
4. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou v čl. III. odst. 1 této Smlouvy na základě oceněného Soupisu prací, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.

## II. Místo plnění, termín plnění

1. Místem plnění jsou lokality identifikované v příloze č. 2 Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po protokolárním předání místa plnění Objednatelem, přičemž se předpokládá zahájení provádění díla v dubnu 2024. Dokončení výsadeb dřevin bude provedeno do 3 měsíců ode dne protokolárního předání místa plnění Zhotoviteli.
3. Provádění následné péče bude zahájeno bez zbytečného odkladu nejpozději však do 10 dnů po převzetí výsadeb dřevin Objednatelem v jednotlivých úsecích.
4. Následná péče v 1. až 5. roce po převzetí výsadeb bude zajišťována v období od 1. března do 31. října příslušného kalendářního roku, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném průběhu poskytování následné péče.
5. Termíny plnění lze měnit pouze ze závažných důvodů nezávislých na vůli Zhotovitele, přičemž takovými důvody se rozumí zejména nepříznivé klimatické vlivy, zájmy ochrany přírody, karanténní opatření, a to uzavřeným dodatkem k této Smlouvě.

## III. Cena díla, Platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednávají na základě výsledků poptávkového řízení na shora identifikovanou Veřejnou zakázku cenu díla ve výši **1 198 795,00 Kč bez DPH, 1 450 541,95 Kč včetně DPH**. Cena díla je stanovena v příloze č. 1 této Smlouvy v Soupisu prací, a to jako Nabídková cena celkem.
2. Cena díla sjednaná v této Smlouvě je cenou konečnou a nepřekročitelnou, kterou lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů, zejména potom zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Cena díla sjednaná v této Smlouvě je platná po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy.
4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s jeho prováděním dle této Smlouvy, a to včetně dopravy materiálu na místo plnění, zařízení místa plnění, případně vedlejších nákladů nezbytných pro splnění této Smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za dílo sjednanou cenu dle tohoto článku Smlouvy.
6. Veškeré ceny díla uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy jsou v korunách českých. Rovněž všechny platby podle Smlouvy budou probíhat v korunách českých, a to bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu té které Smluvní strany.
7. Zhotovitel je oprávněn v případě výsadby dřevin vystavit daňový doklad – fakturu, a to bez zbytečného odkladu poté, co byl Zhotovitelem předán a Objednatelem převzat poslední úsek, na kterém byla výsadba dřevin provedena. Předání a

převzetí úseku osazeném dřevinami se uskuteční dílčím akceptačním protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami. Přílohou daňového dokladu – faktury bude dílčí soupis provedených prací a dodaného materiálu odsouhlasený a potvrzený Objednatелеm, a to za každý úsek samostatně. Pro stanovení fakturované ceny jsou rozhodné jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy.

8. Smluvní strany si v případě následné péče sjednávají dílčí fakturaci, a to vždy po uplynutí období, ve kterém je následná péče v kalendářním roce prováděna (1. 3. – 31. 10.), a to v rozsahu skutečně poskytnutých a zároveň zcela ukončených a Objednatелеm akceptovaných činností. Zhotovitel má právo na vystavení daňového dokladu – faktury, jehož přílohou bude dílčí výkaz prací následné péče odsouhlasený a potvrzený Objednatелеm, a to do 10 dnů po ukončeném období poskytování následné péče v daném kalendářním roce. Pro stanovení fakturované ceny jsou rozhodné jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy.
9. Daňový doklad – faktura musí povinně obsahovat číslo/čísla Smlouvy, je-li/ jsou-li uvedeno v hlavičce této Smlouvy, veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ustanovením § 29 zákona ZDPH a ustanovením § 435 občanského zákoníku. Nebude-li vystavený daňový doklad – faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou nebo příslušnými právními předpisy, Objednatel takový daňový doklad – fakturu vrátí Zhotoviteli zpět, a ten je povinen opravit nedostatky ve vystaveném daňovém dokladu – faktuře a doručit ji opravenou zpět Objednateli. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové faktury – daňového dokladu Objednateli.
10. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu díla.
11. Sjednává se lhůta splatnosti v délce 30 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu druhé Smluvní straně.

#### **IV. Práva a povinnost Smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli místo plnění nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy. Při předání místa plnění Zhotoviteli Objednatel, určí na dohodnutém jednání v místě plnění konkrétní místa vysázení dřevin na jednotlivých úsecích. O předání místa plnění Zhotoviteli sepíše Smluvní strany předávací protokol.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost při provádění díla dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od podpisu této Smlouvy zaslat Objednateli návrh Harmonogramu prací zahrnující minimálně informace o termínech provádění jednotlivých činností, a to alespoň v detailu kalendářního čtvrtletí, nebo podrobnějším a uvedením konkrétního termínu, ve kterém budou tyto činnosti dokončeny. Objednatel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení Harmonogramu prací zaslat Zhotoviteli připomínky k Harmonogramu prací, případně sdělit, že s Harmonogramem prací souhlasí. Pokud se Objednatel ve stanovené lhůtě nevyjádří, má se za to, že s Harmonogramem prací souhlasí. V případě, že se Smluvní strany na Harmonogramu prací nedohodnou, může Objednatel od této Smlouvy odstoupit. Zhotovitel provádí

aktualizaci Harmonogramu prací po vzájemné dohodě s Objednatelem. Změna Harmonogramu prací není možná bez předchozího souhlasu Objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje provést výsadby v lokalitách, resp. na úsecích specifikovaných v zadávacích podmínkách uvedených ve Výzvě – v Mapových podkladech lokalit, které jsou rovněž nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 2. Zhotovitel je povinen na základě skutečnosti vypracovat pro každý realizovaný úsek projekt skutečného provedení.
5. Zhotovitel je povinen v rámci výsadby dřevin provést práce a použít materiály uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje použít pouze zdravý a nepoškozený rostlinný materiál odpovídající požadavkům Objednatele vymezeným touto Smlouvou a jejími přílohami.
7. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o dodávce rostlinného materiálu do místa plnění alespoň 2 pracovní dny předem, přičemž Objednatel je oprávněn provést kontrolu materiálu, který má být použit při provádění díla. Objednatel je rovněž oprávněn odmítnout použití dodaného rostlinného materiálu v případě, že tento vykazuje vady.
8. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat průběh prací se zástupcem Objednatele, jehož kontaktní údaje budou Zhotoviteli Objednatelem sděleny bez zbytečného odkladu po podpisu této Smlouvy, nejpozději však při předání místa plnění Zhotoviteli.
9. Zhotovitel je povinen informovat zástupce Objednatele o úmyslu provedení zálivky vysazených stromů a keřů, a to alespoň 24 hodin před vlastním provedením zálivky.
10. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění deník prováděných prací, dodávek a služeb (dále jen „deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětné Smlouvy. Zhotovitel je povinen zejména zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávacích podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídky a o klimatických podmínkách. Povinnost vést deník končí dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Deník bude předložen Objednateli na každém kontrolním dni k nahlédnutí. Nedílnou součástí deníku je rovněž fotodokumentace, a to v elektronické podobě. Zhotovitel je povinen pořídit fotodokumentaci před provedením výsadby, po provedení výsadby dřevin, dále při provádění požadovaných pracovních úkonů, a to u každého z předmětných lokalit – úseků.
11. Do deníku mohou provádět potřebné záznamy zástupce Objednatele a Zhotovitelem.
12. Do deníku je Zhotovitel povinen kromě údajů uvedených v odst. 10 tohoto článku Smlouvy zapisovat alespoň tyto náležitosti:
  - počet pracovníků Zhotovitele podílejících se v konkrétní den na provádění díla a osob určených Zhotovitelem, které byly přítomny v místě plnění za účelem provádění díla dle této Smlouvy;
  - popis a množství provedených prací a jejich časový postup za každý konkrétní den, ve kterém se provádí dílo dle této Smlouvy;
  - dodávky materiálů a rostlin použitých při provádění díla;
  - použití mechanizačních prostředků při provádění díla dle této Smlouvy.

13. Zhotovitel se zavazuje veškeré rozpočtové podklady a výstupy veškerých prací a dodávek provádět a předkládat v jednotné formě.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě své odbornosti a svých znalostí a zkušeností schopen dílo provést v předpokládaném rozsahu a kvalitě, řádně a včas.
15. O provedené výsadbě dřevin a s tím souvisejících pracích vyhotoví Zhotovitel dílčí soupis prací a dodaného materiálu, který bez zbytečného odkladu po dokončení výsadby dřevin v lokalitě dle čl. II. odst. 1 Smlouvy zašle zástupci Objednatele na e-mail k odsouhlasení. Zástupce Objednatele se k zaslání dílčímu soupisu prací a dodaného materiálu vyjádří nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne jeho obdržení, přičemž v této lhůtě může Objednatel uplatnit námitky vůči dílčímu soupisu prací a dodaného materiálu. Po odsouhlasení dílčího soupisu prací a dodaného materiálu je Zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu.
16. Zhotovitel bude provádět následnou péči o vysázené dřeviny v rozsahu a četnosti pracovních operací, stanovených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Zhotovitelem provedené a poskytnuté pracovní operace budou Objednatelem zaplacený v rozsahu a četnosti skutečně provedených pracovních úkonů.
17. Zhotovitel na začátku vegetačního období nejpozději do 10. 3. příslušného kalendářního roku předloží Objednateli předběžný harmonogram pracovních operací na příslušný rok následné péče o vysázené dřeviny. Zhotovitel je současně povinen předem informovat Objednatele o všech pracovních operacích následné péče, které má Zhotovitel v úmyslu provádět, a to alespoň 3 dny předem.
18. Zhotovitel vždy po skončení čtvrtletí zašle objednateli o prováděné následné péči dílčí výkaz prací následné péče, který může být veden v elektronické formě. Dílčí výkaz práce následné péče může být předán osobně nebo zaslán v elektronické podobě na e-mailovou adresu zástupce Objednatele [REDACTED]. Dílčí výkaz práce za jednotlivá čtvrtletí jsou nezbytným podkladem pro fakturaci za provedenou následnou péči v kalendářním období vymezeném v čl. II odst. 4 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn uplatnit námitky proti dílčímu výkazu prací následné péče, a to nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení výkazu prací Objednateli.
19. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy proti pohledávkám Objednatele.
20. Smluvní strany si sjednávají pravidelné konání kontrolních dnů. V průběhu provádění díla spočívající ve výsadbě dřevin, se sjednávají kontrolní dny 1x (jedenkrát) měsíčně, pokud si některá ze Smluvních stran nevyžádá konání mimořádného kontrolního dne. Svolat mimořádný kontrolní den je oprávněna kterákoliv ze Smluvních stran, přičemž termín konání sdělí požadující Smluvní strana druhé Smluvní straně alespoň 2 pracovní dny předem. V průběhu provádění díla spočívající v činnostech následné péče se sjednává konání kontrolních dnů v případě, že si jeho konání některá Smluvní strana vyžádá. Termín konání kontrolního dne navrhne Smluvní strana druhé Smluvní straně alespoň 2 pracovní dny předem. Oslovená Smluvní strana je povinna sdělit, zda s termínem konání kontrolního dne souhlasí či nikoliv bez zbytečného odkladu,

nejpozději však do 24 hodin ode dne vyrozumění o návrhu konání kontrolního dne. Komunikace týkající se konání kontrolního dne může proběhnout telefonicky a bude následně zaznamenána do deníku.

21. Objednatel si vyhrazuje možnost realizovat změnu v osobě Zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo pro předčasné ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinností Zhotovitele, a to buď cestou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy, nebo cestou změny v osobě věřitele či dlužníka podle občanského zákoníku.

## **V. Předávací řízení**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla ukončením všech pracovních operací požadovaných Objednatelem v rámci následné péče, a to nejpozději ve lhůtě 10 dnů od uplynutí posledního kalendářního období dle čl. II odst. 4 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli provedení výsadby dřevin a vyzvat Objednatele k převzetí části díla.
2. V případě provedení výsadeb dřevin na jednotlivých lokalitách – úsecích, sepíše o dokončení této části díla Smluvní strany dílčí předávací protokol. Podpisem dílčího předávacího protokolu nepočíná běžet záruční doba dle čl. VI odst. 5 této Smlouvy. Datem podpisu dílčího předávacího protokolu počíná běžet lhůta 5 let pro provedení následné péče v celkové délce 5 let pro každou lokalitu – úsek. Objednatel je oprávněn odmítnout podepsání dílčího předávacího protokolu v případě podstatných vad provedených výsadeb, případně vytknout drobné vady u provedených výsadeb. Za podstatnou vadu je považováno zejména chybějící nebo nestabilní ukotvení dřevin, zjištěné poškození zasazené rostliny, zjevně neprospívající a neuchycená rostlina. V případě drobných vad u provedených výsadeb dřevin se Smluvní strany dohodnou na lhůtě pro jejich odstranění. Není-li dohoda mezi Smluvními stranami možná, platí, že je Zhotovitel povinen odstranit vady u provedených výsadeb dřevin nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k odstranění vady u provedených výsadeb dřevin. Dostačující je použití e-mailové komunikace k zaslání výzvy dle předcházející věty.
3. Součástí dílčího předávacího protokolu dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy budou doklady o původu veškerého použitého sadebního materiálu (dodací list nebo daňový doklad – faktura), rostlinolékařský pas u druhů, kde je tento pas příslušnými právními předpisy vyžadován.
4. Dílo je považováno za převzaté okamžikem podpisu závěrečného předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Závěrečný předávací protokol vyhotoví Zhotovitel, a to nejdříve po uplynutí lhůty pro provádění následné péče u poslední řádně dokončené a Objednatelem převzaté výsadby dřevin v místě plnění vymezeném v čl. II. odst. 1 Smlouvy.
5. Dílčí předávací protokol a závěrečný předávací protokol se zpracovává ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po jednom. Součástí dílčího předávacího protokolu a rovněž závěrečného předávacího protokolu, pokud nebyl deník již předán, jako jeho nedílná součást je deník dle čl. IV odst. 10 této Smlouvy a výkazy prací následné péče.

## VI. Odpovědnost za škodu, vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené jeho činností.
2. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku.
3. V případě odstranitelných vad Objednatel zpravidla přednostně uplatní právo na bezplatné odstranění vady. Jestliže reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má Objednatel právo, na základě předchozího vyrozumění Zhotovitele, na odstranění vady vlastními zaměstnanci či třetími osobami na náklady Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje takto vyúčtované náklady Objednateli uhradit. Volba nároků z odpovědnosti za vady náleží Objednateli.
4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají případného nároku na náhradu škody či práva na zaplacení smluvní pokuty.
5. Touto Smlouvou se sjednává záruční doba v délce 60 měsíců ode dne protokolárního převzetí díla Objednatelem, tzn. dnem podpisu závěrečného předávacího protokolu počíná běžet záruční doba.
6. Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v důsledku nedodržení smluvně odsouhlasených technologií a prokazatelně nedostatečné kvality sadebního materiálu, dále odpovídá za druhovou a odrůdovou skladbu vysazovaných rostlin a za kvalitu použitých pomocných materiálů (zejména kotvicích prvků, mulčovací kůry, apod.).
7. Zhotovitel odpovídá za zdravotní stav dodávaného sadebního materiálu ke dni provedení díla.
8. Záruka se nevztahuje:
  - a) na škody způsobené mimořádně nepříznivými povětrnostními podmínkami (škody vzniklé extrémním suchem nebo naopak přemokřením pozemku dlouhotrvajícími dešti, zimními holomrazy, extrémně nízkými zimními a extrémně vysokými letními teplotami, mechanickým poškozením rostlin sněhem a námrazou, popálením rostlinných pletiv zimním sluncem, poškozením výhonů předčasnými podzimními a pozdními jarními mrazy apod.);
  - b) na škody způsobené třetími osobami, škody způsobené domácími i volně žijícími zvířaty včetně psů, vzniklé nad rámec ochrany předepsané přílohou č. 1 této Smlouvy, živelnými pohromami, haváriemi, vandalismem, chorobami a živočišnými škůdci;
  - c) na škody způsobené skrytými vadami pozemku, tj. takovými vadami pozemku, které nebyly při provádění sadovnických úprav zřejmé a bez dalších doplňkových šetření snadno rozpoznatelné, zejména narušeným vodním režimem (zamokřením nebo naopak přílišnou vysychavostí pozemku nebo jeho části v závislosti na momentálním průběhu počasí), přítomností fyto toxických látek v půdě, nekvalitním podložím pod svrchní, obdělávanou vrstvou půdy apod.;
  - d) na škody způsobené nevhodnou údržbou ze strany Objednatele (poškození neodborným řezem, nesprávnou aplikací agrochemikálií a hnojiv apod.);
  - e) na škody na rostlinách, které Objednatel během záruční doby přesadil.

9. Uplatnění práv Objednatele vyplývající ze záruky a z odpovědnosti za škodu musí být Objednatelem uskutečněno v písemné podobě s podrobným popisem zjištěné vady díla (reklamace díla).
10. Zhotovitel je povinen se do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace díla vyjádřit, zda reklamaci uznává či nikoliv. V případě, že je reklamace díla uznána, zavazuje se Zhotovitel odstranit zjištěnou vadu díla do 15 dnů ode dne obdržení reklamace Objednatelem, pokud se s ohledem na charakter vady díla Smluvní strany nedohodnou na jiné lhůtě pro odstranění vady díla, zejména v případě rostlinného materiálu v nejbližším vhodném technologickém období.
11. Zhotovitel má právo vyúčtovat Objednateli náklady spojené s vyřizováním reklamace v případě, že tato bude uznána za neoprávněnou (cestovné, znalecké a konzultační služby apod.).

## **VII. Smluvní sankce**

1. Smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení pro případ prodlení kterékoliv ze Smluvních stran s úhradou jakékoliv peněžité částky, a to ve výši 0,1 % z neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v čl. II odst. 2 této Smlouvy spočívajícím v provedení výsadeb dřevin ve lhůtě do 3 měsíců ode dne protokolárního předání místa plnění Zhotoviteli, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedokončeného úseku bez ceny za provedení následné péče.
3. V případě porušení smluvní povinnosti dle čl. IV. odst. 3 Smlouvy spočívající ve zpracování Harmonogramu prací, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč jednorázově.
4. V případě porušení smluvní povinnosti dle čl. IV odst. 9 této Smlouvy spočívající v informování Objednatele o úmyslu provádět zálivku stromů a keřů, zavazuje se Zhotovitel zaplatit za každý takový případ porušení smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
5. V případě porušení smluvní povinnosti dle čl. IV odst. 10 této Smlouvy spočívající ve vedení deníku Zhotovitelem, zavazuje se Zhotovitel zaplatit smluvní pokutu, a to ve výši 10.000 Kč v případě, že deník Zhotovitel nezaloží, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za chybějící zápis v deníku, a to za každý takový případ porušení smluvní povinnosti.
6. V případě porušení smluvní povinnosti dle čl. IV odst. 17 této Smlouvy spočívající v povinnosti předložit předběžný harmonogram následné péče a v povinnosti informovat Objednatele předem o plánovaných činnostech následné péče, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ takového porušení těchto smluvních povinností.
7. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká smluvní povinnost, která je touto smluvní pokutou utvrzována.

## **VIII. Vznik a zánik Smlouvy**

1. Smlouva je uzavírána v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran s doručením návrhu Smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek Smluvních stran. Smlouva je platná dnem jejího uzavření.

2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), přičemž k uveřejnění Smlouvy se zavazuje Objednatel. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do doby bezvadného provedení díla zahrnující výsadbu dřevin a provedení následné péče.**
3. Smlouva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána;
  - b) dohodou Smluvních stran uzavřenou v písemné formě;
  - c) písemným odstoupením od Smlouvy učiněným kteroukoli ze Smluvních stran;
  - d) zánikem některé ze Smluvních stran bez právního nástupce;
  - e) jiným způsobem předvídaným obecně závaznými právními předpisy.
4. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit i jen od části Smlouvy z důvodů uvedených ve Smlouvě, příp. z důvodů uvedených v obecně závazných právních předpisech. Smluvní strana zamýšlející od Smlouvy odstoupit vyzve druhou Smluvní stranu k provedení nápravy v určené lhůtě. Pokud druhá Smluvní strana neprokáže provedení nápravy v určené lhůtě, je Smluvní strana oprávněna odstoupit od Smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:
  - a) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku Zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
  - b) Zhotovitel je v prodlení se splněním jakéhokoliv peněžitého závazku vůči Objednateli vzniklého na základě Smlouvy po dobu delší než 20 dnů;
  - c) Zhotovitel je v prodlení s výsadbou dřevin dle čl. II odst. 3 této Smlouvy po dobu delší než 15 dnů, přestože byl na prodlení Objednatelem písemně upozorněn, s výjimkou případů, kdy je toto prodlení způsobeno mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Doba, po kterou trvají objektivní překážky způsobující nemožnost plnění Zhotovitelem, se nezapočítává do doby, po kterou je Zhotovitel v prodlení s prováděním díla;
  - d) Zhotovitel nedodrží podmínky provádění díla dle této Smlouvy a vzniklý stav nenapraví ani v přiměřené lhůtě stanovené v písemné výzvě Objednatelem, nebo tyto podmínky poruší opakovaně (tj. více jak dvakrát);
  - e) Objednatel se nedohodne se Zhotovitelem na Harmonogramu prací dle čl. IV odst. 3 Smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku Zhotovitele vzniklého na základě Smlouvy po dobu delší než 20 dnů.
7. V případě zániku Smlouvy před uplynutím doby jejího trvání je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 15 pracovních dnů po zániku Smlouvy souhrnnou zprávu, ze které bude vyplývat průběh a stav provádění díla a ve které budou

zejména podrobně specifikovány práce, které nesnesou odkladu, a v případě jejichž neprovedení by hrozila újma.

8. V případě zániku Smlouvy jsou Smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky podle Smlouvy bez zbytečného odkladu. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé v důsledku provedení díla dle Smlouvy, jakož i jakékoliv jiné peněžité i nepeněžité závazky vzniklé na základě Smlouvy, budou v případě zániku Smlouvy vypořádány dle podmínek zaniklé Smlouvy, a to včetně ceny díla určené dle zaniklé Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy či jiným jejím zánikem nezaniká právo Smluvních stran na zaplacení plnění vzájemně si poskytnutého na základě Smlouvy dle podmínek Smlouvy.

#### **IX. Jiná ujednání**

1. Objednatel požaduje v rámci plnění této Smlouvy, aby Zhotovitel:
  - a) plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - b) řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to ve sjednaných termínech.
2. V případě porušení smluvní povinnosti podle tohoto článku Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení této smluvní povinnosti a den porušení.
3. Objednatel dále požaduje, aby v rámci plnění této Smlouvy Zhotovitel snížil negativní dopad jeho činnosti na životní prostředí, a to aby:
  - a) předcházel znečišťování ovzduší a snižoval úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - b) předcházel vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazoval základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provozní činnosti třetí osobě, a to ve výši alespoň 1.000.000 Kč pojistného plnění. Zhotovitel je povinen zaslat na vyžádání bez zbytečného odkladu Objednateli doklad potvrzující uzavření a existenci platné pojistné smlouvy.
2. Zhotovitel musí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou sjednat a dodržovat srovnatelné smluvní podmínky v oblasti rozdělení rizika a smluvních pokut se svými poddodavateli s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele, jako jsou sjednané v této Smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona

- č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.
4. Smlouva a právní vztahy jí upravené se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
  5. Případné spory mezi Smluvními stranami, které mezi nimi vzniknou v souvislosti s prováděním díla dle této Smlouvy, budou řešeny přednostně vzájemným jednáním a dohodou.
  6. Smluvní strany sjednávají pro řešení sporů ze Smlouvy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný soud v prvním stupni, který je obecným soudem Objednatele.
  7. Smlouva může být měněna, doplňována či ukončena pouze v elektronické podobě vzestupně číslovanými dodatky. Smluvní strany berou na vědomí, že změny Smlouvy je možno sjednat pouze za podmínek stanovených právními předpisy o zadávání veřejných zakázek.
  8. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany převést na třetí osobu.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi skutečnostmi nezbytnými pro řádné provedení díla, že se před podpisem Smlouvy dostatečně seznámil se zadávacími podmínkami uvedenými ve Výzvě k podání nabídky, neshledal v ní žádných rozporů či nedostatků pro řádné provádění díla, což níže stvrzuje svým podpisem.
  10. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
  11. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 27. 3. 2024 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2024 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
  12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jí i všem jejím jednotlivým ustanovením a používaným pojmům a obratům a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.
  13. Seznam příloh:
    - Příloha č. 1 – Soupis prací včetně ceníku
    - Příloha č. 2 – Mapové podklady

**NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**