







Dodatek č. 9

ke smlouvě o nájmu č.j.: KRPB-77085/čj-2019-0500MN

Smluvní strany:

Pronajímatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
se sídlem: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

a

Nájemce: ERLEBACHOVA BOUDA, s.r.o.
IČO: 27462188
DIČ: CZ27462188
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 20288
se sídlem: 
zastoupený: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Smluvní strany uzavírají podle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a v souladu se zněním zákona č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a vyhlášky Ministerstva financí č.62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění, tento **dodatek č. 9** (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o nájmu č.j.:KRPB-77085/čj-2019-0500MN (dále jen „smlouva“):



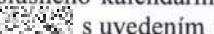
I.

Smluvní strany se dohodly na této změně v Článku V. smlouvy:

Znění Článku V. – Výše a splatnost nájemného a úhrad za služby spojené s užíváním předmětu nájmu se mění v prvním až třetím odstavci, které nyní znějí takto:

Roční nájemné za předmět nájmu, jež bylo stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 298.422,-Kč se od data 1.4.2024 navyšuje o míru inflace za rok 2023, jež činila 10,7 %, na výši **330.353,-Kč**.

V souladu s platným zákonem o DPH nebude k úhradě připočítána příslušná sazba této daně.

Nájemné za předmět nájmu bude hrazeno bankovním převodem ve čtvrtletních splátkách ve výši **82.588,25 Kč** splatných vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u  číslo účtu  s uvedením variabilního symbolu platby , pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.

II.

Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s poskytnutím ubytovacích služeb pro potřeby pronajímatele, se v objektu bydlení č.p.110 („srub“) (označovaný také jako penzion „Tereza“) stojící na st.p.č. 89 v k.ú. Špindlerův Mlýn, pro období od 13.5.2024 do 13.9.2024, redukuje doba pronájmu tohoto ubytovacího zařízení o následující termíny:

<u>termín pobytu od:</u>	<u>termín pobytu do:</u>	<u>počet dnů:</u>	<u>max. počty osob: penz.Tereza:</u>
13.5.2024	17.5.2024	5	18
20.5.2024	24.5.2024	5	18
27.5.2024	31.5.2024	5	18
3.6.2024	7.6.2024	5	18
17.6.2024	21.6.2024	5	18
24.6.2024	28.6.2024	5	18
2.9.2024	6.9.2024	5	18
9.9.2024	13.9.2024	5	18

V souvislosti s touto skutečností dochází k redukcí výše nájemného v období od 13.5.2024 do 13.9.2024 stanoveného smlouvou o částku 7.920,-Kč (11,-Kč za 1 lůžko za 1 den, 720 lůžkodnů). O tuto částku bude ponížena úhrada nájemného a to takovýmto způsobem:

Nájemné za 2. čtvrtletí roku 2024 bude poníženo o částku 7.920,-Kč z částky 82.588,25 Kč na 74.668,25 Kč. Tato nově stanovená úhrada bude provedena převodem na účet pronajímatele vedený u [redacted] číslo účtu [redacted] s uvedením variabilního symbolu platby [redacted] se splatností do 15.5.2024.

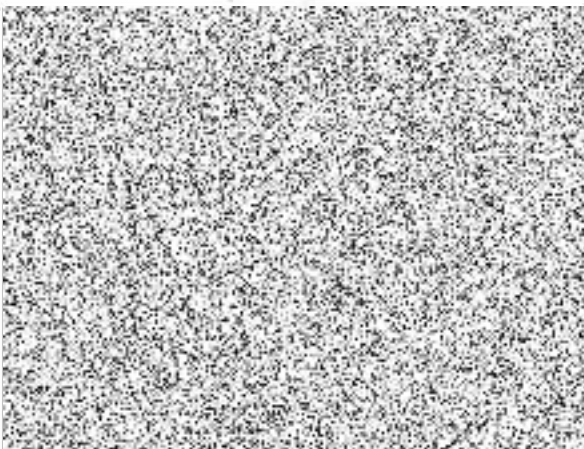
III.

Pokud není tímto dodatkem č. 9 upraveno jinak, zůstávají ostatní ujednání smlouvy beze změny.

Tento dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru smluv zajistí po jeho podpisu oběma smluvními stranami, pronajímatel.

Tento dodatek č. 9 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

V Hradci Králové dne10-04-2024



Ve Špindlerově Mlýně dne10.9.2024

