**SPU 156533/2024/508100/Žin**

**UID: spuess920a69e9**

**DODATEK č. 2**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 22N19/68**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Pojer, ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011 – 3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**České vinařství Chrámce s.r.o.**

IČ: 254 30 807

sídlo Chrámce 32, Skršín

PSČ 434 01

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17937, zastoupena jednatelkou Kateřinou Kreisinger, nar. XXX XXXXXX XXXX, bytem XXXXXX XX, XXX XX XXXX X XXXXXXXX

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 22N19/68 ze dne 10. 2. 2020 ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního pachtovného.

1. Dle ustanovení Čl. V smlouvy a odst. 3 dodatku č. 1 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 30.185, - Kč (slovy: třicet tisíc jedno sto osmdesát pět korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že z důvodu úpravy procentní sazby určené dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky MZe o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků platné k aktuálnímu datu se od 1. 6. 2024 nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 22.358,- Kč (slovy: dvacet dva tisíc tři sta padesát osm korun českých) a je poprvé splatné k 1. 10. 2025.

K 1. 10. 2024 je pachtýř povinnen zaplatit propachtovateli pachtovné ve výši 20.885, - Kč (slovy: dvacet tisíc osm set osmdesát pět korun českých).

1. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů
si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují,
že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami, účinnosti dle odst. 2. tohoto dodatku, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 24. 4. 2024

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………….. | ……………………………………. |
| Ing. Pavel Pojer | Kateřina Kreisinger |
| ředitel Krajského pozemkového úřadu | jednatelka společnosti |
| pro Ústecký kraj | pachtýř |
| propachtovatel |  |

Za správnost: Ing. Pavel Žinčík

 …………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Pavel Žinčík

V Teplicích dne …………………………………..

  *Ing. Pavel Žinčík*