

## **Smlouva o dílo**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**„Obnova fasády č. p. 122, Klatovy – 2. část“**

Číslo smlouvy dodavatele: 062-24

Číslo smlouvy objednatele: ORM/15/2024/Če

## **OBSAH:**

1. Smluvní strany.....	3
2. Výchozí údaje a podklady .....	4
3. Předmět plnění.....	4
4. Doba plnění .....	5
5. Cena díla.....	6
6. Platební a fakturační podmínky.....	8
7. Záruční doba – zodpovědnost za vady .....	9
8. Podmínky provedení díla .....	11
9. Smluvní pokuty .....	17
10. Vyšší moc .....	18
11. Doručování, formy právních úkonů .....	18
12. Odstoupení od smlouvy.....	19
13. Pojištění.....	20
14. Závěrečná ustanovení.....	20
15. Doložka obecního zřízení.....	22





Přílohy




## 1. Smluvní strany

**Objednatel** : město Klatovy  
Sídlo : nám. Míru 62/I , 339 01 Klatovy  
IČ : 00255661  
DIČ : CZ00255661

Bankovní spojení :




Zastoupen : ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města  
ve věcech technických: , investiční referent  
objednatele, tel.: ,  
mobil: ,  
e-mail: 



Petr Zíka, správa nemovitostí  
tel.: , mobil: ,  
e-mail: 



a

**Zhotovitel** : **TERRIGENA Art s.r.o.**  
Sídlo : Plzeňská 176, 330 11 Třemošná  
IČ : 29105293  
DIČ : CZ29105293

Bankovní spojení : 

Číslo účtu : 

Zastoupen :  
Ve věcech smluvních : MgA. Václav Štochl, jednatel  
tel.: , e-mail: 

Ve věcech technických: MgA. Václav Štochl, jednatel  
tel.: , e-mail: 

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, v odd. C, vložka 25049 .

Plátce DPH : ANO – ~~NE~~ (nehodící se škrtněte)

## 2. Výchozí údaje a podklady

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 02.04.2024 a rozhodnutí zadavatele z 15.04.2024.

## 3. Předmět plnění díla

### 3.1

- 3.1.1 Předmětem tohoto díla jsou stavební práce v rámci akce „**Obnova fasády č. p. 122, Klatovy – 2. část**“ – na pozemcích p. č. 688 v k. ú. Klatovy, dle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Marcela Klostermannová, čís. zak. 22-M-0205 a soupisu prací s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb.
- 3.1.2 Projektová dokumentace byla nedílnou součástí zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele a bude předána fyzicky v tištěné podobě zhotoviteli při předání staveniště. Dodávka stavebních prací musí odpovídat zpracované projektové dokumentaci včetně všech dalších dokumentů a zároveň splňovat všechny související právní předpisy a legislativní opatření.
- 3.1.3 Předmětem plnění jsou dále práce výše nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez kterých se dílo nedá řádně užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

### 3.2

- 3.2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.
- 3.2.3 Zhotovitel je povinen projektovou dokumentaci a všechny její části včetně soupisu prací s výkazem výměr řádně zkontrolovat před zahájením díla a na případné nedostatky bezodkladně upozornit objednatele.
- 3.2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

### 3.3

- 3.3.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 3.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.
- 3.3.2 Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěny tyto autorizované či odborně způsobilé osoby:

- hlavní stavbyvedoucí: **Ing. František Nerad**

- stavbyvedoucí: **MgA. Václav Štochl**

kdy min. jednou z uvedených osob prokázal splnění kvalifikačního předpokladu dle bodu 5 Výzvy k podání nabídek. Stavbyvedoucí bude řídit provádění stavby, bude se

zdržovat na stavbě a bude se účastnit všech kontrolních dnů na stavbě, pokud nebude předem odsouhlaseno objednatelem jinak. Ostatní osoby uvedené v tomto bodě se budou podílet na předmětu plnění dle této smlouvy, budou se na žádost objednatele účastnit kontrolních dnů na stavbě a jejich případná změna musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Před případnou změnou a nahrazením výše uvedených osob je povinen zhotovitel prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu odpovídajícím podmínkám kvalifikační dokumentace.

### 3.4

- 3.4.1 Zhotovitel je oprávněn využit k plnění předmětu díla pouze poddodavatele uvedené v čestném prohlášení tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 9.7 smlouvy.
- 3.4.2 Změna poddodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele a pouze v případě, že nový, změnou vyvolaný poddodavatel prokáže splnění části kvalifikace jako poddodavatel původní a nebude ohrožena schopnost zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou poddodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě.
- 3.4.3 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizace seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

### 3.5

V případě, že je objednateli na úhradu předmětu plnění dle této smlouvy poskytnuta dotace, je zhotovitel povinen poskytovat objednateli bezodkladně veškerou součinnost potřebnou ke splnění podmínek poskytovatele dotace i ke komunikaci s poskytovatelem dotace, zejména součinnost při vyřizování výzev poskytovatele dotace na vysvětlení či doplnění údajů a dokumentů, jež bezprostředně souvisí s předmětem plnění a jsou v moci zhotovitele. Pokud by zhotovitel tuto povinnost porušil, je objednatel oprávněn požadovat po něm náhradu škody.

## 4. Doba plnění

- 4.1 Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště ve lhůtě nejpozději **do 02.05.2024**.
- 4.2 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději do **30.08.2024** a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.
- 4.3 Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli nejpozději poslední den lhůty dle bodu 4.2 a objednatel dílo ve stejném termínu převezme.
- 4.4 Záruční lhůta začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 4.5 Objednatel má právo jednostranně ukončit platnost této smlouvy kdykoliv v průběhu její realizace. Ukončení platnosti provede objednatel písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli, která má účinnost dnem následujícím po dni doručení. Výpovědi smlouvy nebrání předchozí uplatnění pozastávky díla. V případě výpovědi je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu všech již zhotovených částí díla, a pokud by bylo placeno předem, má naopak zhotovitel povinnost i po výpovědi smlouvy dokončit již

zaplacené části díla. Objednatel nemá povinnost uhradit zhotoviteli náklady za nákup materiálu pro provedení předmětu plnění, který prokazatelně není ke dni účinnosti písemné výpovědi v místě plnění a není zabudován.

## 4.6

- 4.6.1 Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů zhotoviteli nařídít přerušení provádění díla. V tom případě má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z jiných důvodů než nařízením objednatele, termíny k provádění díla se neprodlužují.
- 4.6.2 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 24 hodin od přerušení provádění díla. Toto oznámení musí obsahovat zprávu o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Po písemném odsouhlasení této zprávy objednatelem má zhotovitel právo na prodloužení termínu dokončení a předání díla, a to o dobu skutečného trvání přerušení. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Při přerušení provádění díla ze strany objednatele nebo pro skryté překážky nese odůvodněné nezbytně nutné náklady zhotovitele vyplývající z přerušení provádění díla objednatel.
- 4.6.3 Zhotovitel je povinen v případě prodloužení trvání díla déle než 7 dní oproti plánovanému postupu prací realizovat na stavbě souhrn opatření (např. posílení kapacit, prodloužený režim pracovního dne atd.) zajišťujících vyrovnání zpoždění, a to minimálně do doby, než bude prokazatelně dosaženo souladu s plánovaným postupem prací.
- 4.6.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

## 5. Cena díla

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkovou cenou zhotovitele ze dne 05.04.2024.

### 5.1

- 5.1.1 Cena za zhotovení díla (na základě oceněného soupisu prací s výkazem výměr, příloha č. 2 této smlouvy) činí:

**1.967.666,84,- Kč bez DPH**

### 5.2

- 5.2.1 Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně zákazník.

**Celkové výdaje pro objednatele (včetně DPH) činí 2.203.786,86,- Kč.**

- 5.2.2 DPH bude účtováno dle právních předpisů platných v době vystavení daňového dokladu. Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním soupisu prací s výkazem výměr předloženého objednatelem v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na zhotovení díla dle této smlouvy. Oceněný soupis prací s výkazem výměr zpracovaný zhotovitelem ve formě položkového rozpočtu z nabídky podané dne 05.04.2024 tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

5.2.3 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není evidován jako nespolehlivý plátce a pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena objednatelem přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o DPH.

5.2.3 Pokud se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli.

### **5.3**

5.3.1 Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální, nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených výslovně touto smlouvou. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a nese plné riziko její správnosti a úplnosti a zodpovídá za to, že dílo dle této smlouvy lze v plném rozsahu za nabídkovou cenu zhotovitele realizovat.

5.3.2 Smluvní cenu uvedenou v bodě 5.2 lze změnit pouze v těchto případech:

- a) pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH,
- b) pokud objednatel bude požadovat rozšíření nebo zkrácení díla oproti rozsahu stanovenému v této smlouvě,
- c) bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné,
- d) pokud se při provádění díla objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.

Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

### **5.4 Způsob změny ceny**

5.4.1 Zvýšení ceny díla:

Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.3.2 této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3 této smlouvy), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou a práce, které je nutno provést navíc. V případě změny u prací, které jsou obsaženy v oceněném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce. V případě změn u ostatních prací bude jejich zhotovitelem vypočtená cena rovna max. cenám uvedeným v ceníku URS.

Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla objednatelem a projektantem a autorským dozorem pokud není shodný s projektantem. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny; tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

5.4.2 Snížení ceny díla:

Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné nebo se objednatel rozhodne rozsah díla zkrátit. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny na vyplněném formuláři změnového listu (příloha č. 3), kde budou vyčísleny a popsány práce, které se vzhledem ke změně provádět nebudou. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce

může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek.

V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši a tedy i částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec jmenovaný objednatelem. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený v nabídce zhotovitele.

- 5.4.3 V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě.  
Výše uvedeným není dotčena závaznost § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

- 5.5 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením díla, zejména spojené s provozem, vytýčením inženýrských sítí včetně vyjádření správců sítí, dopravou, údržbou, spotřebovanými energiemi, zařízením a provozováním stavenišť, úklidem a údržbou příjezdových komunikací na stavenišť, dále náklady spojené s uvedením poškozených nemovitostí, jejich povrchů a porostů do původního stavu, náklady na správní poplatky a jiné poplatky spojené s prováděním díla, veškeré zkoušky, měření a revize, geodetické zaměření skutečného provedení stavby, náklady na pojištění stavby atd.

## **6. Platební a fakturační podmínky**

### **6.1**

- 6.1.1 Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek, v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Objednatel provede úhradu na základě faktury odpovídající bodu 6.4 této smlouvy vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu objednatelem. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuelní zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatelem. Tento znalec nesmí být pracovníkem objednatele.

Zadavatel zaplatí z každé dílčí faktury 80 % fakturované ceny s tím, že zbývajících 20 % (zádržné) bude uhrazeno až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, po vydání kolaudačního souhlasu, po předání originálů stavebních deníků a po splnění podmínky uvedené v bodě 6.1.2, 6.1.3 a 6.1.4 smlouvy o dílo.

- 6.1.2 Podmínkou uhrazení jednotlivých faktur, které budou obsahovat využití a odstranění vzniklého odpadu, je předložení kopie faktury (nebo prohlášení) od zhotovitele o provedené úhradě za využití a odstranění tohoto odpadu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 6.1.3 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení důkazu o vyrovnání splatných pohledávek všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, přičemž důkazem se rozumí prohlášení těchto poddodavatelů o tom, že nemají vůči zhotoviteli žádné pohledávky vyplývající z realizace předmětného díla (jeho části). Takové prohlášení poddodavatele lze nahradit pouze předložením zdůvodnění zhotovitele, že je oprávněn pohledávku poddodavatele neuhradit a zároveň důkazu o tom, že bylo toto stanovisko zhotovitele příslušnému poddodavateli oznámeno.
- 6.1.4 Další podmínkou uvolnění zádržného je předložení seznamu poddodavatelů dle čl. 3.4



této smlouvy.

**6.2** Objednatel je oprávněn započíst oproti fakturám zhotovitele svůj nárok na zaplacení smluvních pokut, eventuelně nárok na náhradu škody vůči zhotoviteli.

**6.3** Úhrada bude prováděna v české měně.

## **6.4**

6.4.1 Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, adresy, sídla, telefon,
- IČ, DIČ,
- číslo faktury,
- datum vystavení a datum splatnosti faktury,
- datum uskutečnění plnění,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě,
- fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky,
- označení díla „**Obnova fasády č. p. 122, Klatovy – 2. část**“,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty.

6.4.2 V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněný vrátit ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě neplyne lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 3 originálech včetně příloh (odsouhlasený zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek).

6.4.3. Objednatel prohlašuje, že díla se týká ekonomická činnost a **pro výše uvedené dílo bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti** podle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je tedy povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92e odst. 2 zákona o DPH.

**6.5** Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení fakturovaných částek, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od dokumentace pro provádění stavby.

**6.6** Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

## **7. Záruční doba – zodpovědnost za vady**

**7.1** Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek smlouvy, dokumentace pro provádění stavby, která byla součástí zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené obecně závaznými právními předpisy a normami, jakož i vlastnosti a parametry obsažené v zadávací dokumentaci.

**7.2** Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli, a za vady, které se projeví v záruční době.

**7.3** Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy, dokumentace pro provádění stavby a dále odchylky od požadavků uvedených v zadávací dokumentaci nebo od obvyklých standardů vyžadovaných u

tohoto druhu díla.

**7.4** Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti požadovanému rozsahu.

### **7.5 Délka záruční doby**

7.5.1 Záruční doba za celé dílo je stanovena nabídkou dodavatele 60 měsíců.

7.5.2 Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.

**7.6** Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo zejména

- požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
- požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- odstoupit od smlouvy.

Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Tím není dotčeno právo objednatele uplatnit jiné zákonem předpokládané nároky z vady díla.

### **7.7**

7.7.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě požadavku objednatele na odstranění vady musí zhotovitel současně písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, přičemž běžnou vadu odstraní bezodkladně, nejpozději do 7 pracovních dnů od přijetí reklamace, pokud to je technicky možné, jinak v dohodnutém termínu.

7.7.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

7.7.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady včas, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den prodlení.

7.7.4 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech.

7.7.5 V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat stanovisko soudního znalce, kterého společně vyberou. Pokud se na znalci neshodnou, je k jeho výběru oprávněn objednatel. Znalec nesmí být v zaměstnaneckém nebo obdobném poměru k žádné ze smluvních stran. Náklady na vypracování znaleckého posudku hradí zhotovitel, pokud posudek uzná oprávněnost reklamace, v opačném případě hradí náklady objednatel. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které byly nutné k odstranění vady.

7.7.6 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel

povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle této smlouvy za každý i započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později. Objednatel je v případě nedodržení 24hodinové lhůty pro zahájení odstraňování vady ze strany zhotovitele oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele odbornou firmou a oznámit je zhotoviteli bezprostředně telefonicky, osobně nebo e-mailem. Za činnost odborné firmy při odstraňování vad odpovídá zhotovitel, jako by tuto činnost provedl sám.

- 7.7.7 Právo uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla náleží kromě objednatele též případnému budoucímu vlastníku jednotlivých částí díla. Práva vady díla reklamovat a provést volbu mezi nároky je delegováno na správce jednotlivých objektů, který bude vlastníka díla v rámci reklamačních řízení zastupovat.

## **8. Podmínky provedení díla**

### **8.1**

- 8.1.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.1.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s řádnou odbornou péčí, zejména je povinen
- a) zajistit potřebné pracovní síly, vybavení a materiál za účelem řádného provedení a dokončení díla v dohodnutém termínu,
  - b) dodržovat obecně závazné právní předpisy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky stanovené touto smlouvou i veškeré pokyny objednatele, technického dozoru investora a koordinátora BOZP,
  - c) chránit objednatele před vznikem škod v souvislosti s činností zhotovitele, v případě vzniku škod tyto uhradit na vlastní náklady zhotovitele,
  - d) zajistit na své náklady jakákoli povolení či schválení nutná pro provedení díla, včetně dokumentů pro budoucí přezkoumání a případné změny vydaného souhlasu s provedením ohlášené stavby; tato povinnost se nevztahuje na výchozí souhlas s provedením ohlášené stavby a případnou změnu stavby před dokončením,
  - e) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad zjistí kdykoli v průběhu provádění díla; nevhodným pokynem je např. i nevhodně navržené řešení stavby obsažené v dokumentaci pro provádění stavby. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provedení díla, zhotovitel přeruší provádění díla do doby písemného sdělení stanoviska objednatele; o dobu takového přerušování se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Jestliže zhotovitel neupozornil na nevhodnost pokynů objednatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo mohl a měl zjistit, nejpozději do 10 dnů, odpovídá za vady díla a jiné následky způsobené takovými nevhodnými pokyny objednatele,
  - f) oznámit písemně objednateli bez zbytečného odkladu jakékoli zjištěné skryté překážky znemožňující řádné provedení díla a navrhnout odpovídající způsob odstranění této překážky nebo změnu díla.
- 8.1.3 Zhotovitel je povinen provádět průběžně veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen provést na své náklady všechny úkony spojené s výkonem dodavatelské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla.
- 8.1.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dle NV č. 163/20002 Sb. ve znění NV č. 312/2005 Sb., Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011- prohlášení o shodě, atesty,

certifikáty a osvědčení o jakosti k vybraným druhům materiálů, strojům a zařízením zabudovaným do stavby a dodaným zhotovitelem, které předá ve 3 vyhotoveních objednateli současně s předáním díla.

- 8.1.6 Zhotovitel je povinen vypracovat potřebné dílenské a montážní výkresy pokud to dílo vyžaduje. Tyto budou navazovat na předcházející zpracované a objednatelem odsouhlasené stupně projektové dokumentace. Výkresy budou objednateli a technickému dozoru stavby popř. autorskému dozoru předány k odsouhlasení ve 3 tištěných vyhotoveních nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením příslušné práce.
- 8.1.7 Zhotovitel je povinen zaznamenávat veškeré nutné změny oproti předanému projektu provedení díla a vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., včetně jejich změn vyhl. č. 62/2013 Sb., příloha č. 7 (1. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby). Změny je povinen předem oznámit objednateli, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost jejich provedení, vždy však před realizací těchto změn. DSPS předá zhotovitel objednateli ve 3 papírových vyhotoveních a 1 v elektronické podobě na CD ve formátu dgn, dwg případně dxf.
- 8.1.8 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele učinit jakékoli změny oproti smlouvě a podkladům předaným od objednatele, a to ani v použitých materiálech či technologiích. Pokud v průběhu provádění díla nebudou dostupné stanovené materiály apod., případně se prokáže jejich škodlivost lidskému zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití obdobných materiálů, technologií apod., přičemž uvede důsledek jejich užití na cenu díla. Nově navržené materiály a technologie může zhotovitel použít až po odsouhlasení změny objednatelem na změnovém listu a po odsouhlasení projektantem, technickým dozorem stavby.
- 8.1.9 Při nakládání s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla je zhotovitel povinen se řídit pokyny objednatele.
- 8.1.10 Zhotovitel v případě nutnosti mezideponie je povinen využít pro takový účel vymezené lokality a pozemky ve vlastnictví objednatele a uzavřít s objednatelem nájemní smlouvu k tomuto účelu za úhradu ve výši stanovené objednatelem.

## **8.2 Staveniště**

- 8.2.1 Podmínky předání a převzetí staveniště  
Stavební práce dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn začít realizovat po převzetí staveniště od objednatele, o kterém bude podepsán zápis.
- 8.2.2 Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky na staveništi jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanovenými touto smlouvou.
- 8.2.3 Způsob zabezpečení staveniště
- a) Zhotovitel je povinen vybudovat pro svou potřebu zařízení staveniště včetně napojení na zdroje elektrické energie a vody a po celou dobu plnění této smlouvy jej na svoje náklady řádně provozovat. Zhotovitel zajistí na své náklady v nezbytném rozsahu i zábor veřejných prostranství (v případě chodníků nebo jinak zpevněných ploch zajistí jejich ochranu před poškozením) a v případě potřeby nájemní či jiné smlouvy na užívání ploch mimo obvod staveniště (např. mezideponie a jiné).
  - b) Případné nutné dopravní značení provede či upraví zhotovitel na své náklady po projednání s příslušnými orgány a je povinen jej na své náklady udržívat.
  - c) Provozní a sociální, případně další zařízení staveniště si zabezpečí zhotovitel. Náklady na vybudování provozních zařízení a na likvidaci staveniště jsou součástí

dohodnuté smluvní ceny podle čl. 5 této smlouvy.

- d) Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště a zpět.
- e) Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a oprávněných uživatelů staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit místa provádění díla proti vstupu neoprávněných osob a proti neoprávněnému počínání. Zhotovitel dále zodpovídá za požární bezpečnost předmětu díla do doby jeho předání a převzetí objednatelem
- f) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, v souladu s platnými právními předpisy.
- g) Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště označit stavbu viditelnou tabulí, která bude obsahovat název stavby, identifikační údaje objednatele, identifikační údaje zhotovitele, termín zahájení a dokončení stavby a další informace dle pokynů objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační, reklamní či obdobné nápisy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, s výjimkou tabule dle předchozí věty.
- h) Zhotovitel zajistí provedení všech opatření proti škodlivým vlivům počasí, zvláště zajištění proti mrazu, sněhu, dešti, záplavě a bouřce a rovněž na své náklady odstraní při nich vzniklé škody nebo znečištění na předmětu plnění do doby předání díla.
- i) Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště objednateli, jím určeným třetím osobám a zpracovateli dokumentace pro provádění stavby, průjezdu vozidel integrovaných záchranných sborů v souladu s ČSN 730834.
- j) Zhotovitel zajistí všechna na staveništi se nacházející vedení, a pokud to bude třeba, zajistí jejich přeložení a zpětné uložení na vlastní náklady.
- k) Zhotovitel se zavazuje omezit provádění díla na místo provádění díla – staveniště a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky nebo infrastruktury, které nejsou jeho součástí, bez získání předchozího svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.

8.2.4 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla - vyklizení zařízení staveniště s uvedením povrchu do původního stavu bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení.

### **8.3 Vlastnictví prováděného díla, nebezpečí škody na věci**

Objednatel se postupně stává vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen provést opatření snižující možnost vzniku jakýchkoli škod.

### **8.4 Kontrola zakrývaných částí díla**

8.4.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem ke kontrole všech prací a zařízení, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to telefonicky na č. tel. ~~XXXXXXXXXX~~ pracovníka města ~~XXXXXXXXXX~~ a TDI.

O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele a technického dozoru objednatele se zakrytím předmětných částí díla. Jestliže se objednatel nebo technický dozor objednatele

nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, zaznamená se tato skutečnost do stavebního deníku, a to místo souhlasu objednatele a technického dozoru objednatele a zhotovitel může pokračovat v pracích.

- 8.4.2 Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací či zařízení, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí toto odkrytí zhotovitel.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí, i stavu veškerých inženýrských sítí před jejich zakrytím včetně okótování a předat na 1x na CD ve formátu jpg objednateli při předání díla.

## **8.5 Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací**

- 8.5.1 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost při provádění kontrol postupu prací. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor souvisejících s prováděním díla za účelem prověření, zda je dílo zhotovováno řádně.
- 8.5.2 Zjistí-li objednatel při svých kontrolách vady, dohodne k jejich odstranění se zhotovitelem přiměřenou lhůtu. Neodstraní-li zhotovitel vadu v této lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty dle bodu 9.2 této smlouvy. Dále je objednatel oprávněn stanovit další, dodatečnou lhůtu k odstranění vady; pokud ji zhotovitel neodstraní ani v tomto dodatečném termínu, jedná se o podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit v souladu s bodem 12.3 smlouvy.
- 8.5.3 Stanovení organizace kontrolních dnů:
- a) o termínu provádění pravidelných kontrol (kontrolních dnů) bude učiněn zápis do stavebního deníku,
  - b) kontrolních dnů se zúčastní oprávnění zástupci objednatele a zhotovitele, zhotovitel zajistí vždy účast stavbyvedoucího a případně na výzvu objednatele další osoby či osob uvedených v čl. 3.3.2. na kontrolních dnech,
  - c) o zjištěných závěrech bude vyhotoven technickým dozorem objednatele písemný zápis z kontrolního dne a předán zúčastněným.

## **8.6 Zkoušky**

- 8.6.1 Zhotovitel provede pro dílo veškerá kontrolní měření.
- 8.6.2 Dokladem řádného provedení díla a jeho nedílnou součástí je i doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provedení zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.6.3 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele e-mailem alespoň 3 pracovní dny předem. O výsledku zkoušky se sepíše protokol.
- 8.6.4 Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je povinen za úhradu nákladů provést dodatečné zkoušky potvrzující kvalitu provedeného díla. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
- 8.6.5 Zhotovitel zajistí svým nákladem všechna nutná měření, geometrické zaměření v tištěné a digitální podobě, geodetické zaměření skutečného provedení stavby zpracované dle Obecně závazné vyhlášky města Klatov č. 1/2016 o vedení technické mapy města: (<http://www.klatovy.cz/mukt/user/vyhlasiky/v1-2016-technicka->

[mapa.pdf](#)) a akceptační protokol o převzetí zaměření správcem DTM, revizní zprávy dle ČSN a další nutná měření.

## **8.7**

- 8.7.1 Případný postih za nedodržení obecně závazných právních předpisů při provádění díla nebo v souvislosti s ním jde vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele.
- 8.7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy týkající se práv k duševnímu vlastnictví a odškodnit objednatele za jakékoli nároky či náklady vzniklé mu v souvislosti s porušením těchto práv v souvislosti s realizací díla.

## **8.8 Stavební deník**

- 8.8.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 9 k této vyhlášce. V případě nedodržení smluvní či zákonné povinnosti při vedení stavebního deníku může objednatel uložit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ porušení.
- 8.8.2 Stavební deník zhotovitel vede v 1 originále a 2 kopiích listů. Do deníku zhotovitel každý den zaznamenává údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s realizací předmětného díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude vždy na vyžádání k dispozici oprávněné osobě objednatele. Při denních záznamech nesmí být vynechána místa.
- 8.8.3 Zhotovitel první průpis předává pravidelně na kontrolních dnech technickému dozoru a zavazuje se uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit před ztrátou, poškozením nebo zničením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a správním orgánům denně po celou pracovní dobu.
- 8.8.4 Objednatel a zhotovitel jsou povinni reagovat na zápisy ve stavebním deníku. V případě nepřítomnosti oprávněné osoby objednatele na stavbě nebo z důvodu urychlení řešení nastalé situace doručí zhotovitel text zápisu písemně nebo faxem nebo e-mailem na adresu objednatele k rukám technického dozoru, který je povinen se k němu vyjádřit do 3 pracovních dnů. Jestliže na zápis druhá strana nereaguje ve stanovené lhůtě, má se za to, že se zápisem souhlasí.

## **8.9 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 8.9.1 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické, požární a další závazné předpisy a normy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů. Pracovníci zhotovitele musí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu obchodní firmou zhotovitele, příp. poddodavatele, jedná-li se o pracovníky poddodavatele.
- 8.9.2 Objednatel se zavazuje zajistit dozor nad bezpečností práce v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytne koordinátorovi BOZP veškerou součinnost a bude se řídit jeho pokyny.
- 8.9.3 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o každém případném úrazu, k němuž dojde v souvislosti s realizací díla.

## **8.10 Způsob předání a převzetí díla**

8.10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli v místě provedení díla.

8.10.2 Zhotovitel se zavazuje nejméně 5 pracovních dnů před předáním díla vyzvat objednatele písemnou formou k jeho převzetí. Objednatel je povinen k písemné výzvě zhotovitele v uvedené lhůtě řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla je provedení kompletního díla bez vad a nedodělků (ověřuje se na místě provedení díla a součástí prohlídky je i prověření funkčnosti díla) a předání minimálně těchto dokumentů:

- a) dokumentace skutečného provedení díla dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně jeho změn, přílohy č. 7 ve 3 stejnopisech včetně geodetického zaměření ve formě předané projektové dokumentace, tj. výkresové a digitální podobě CD ve formátu .pdf, .dwg případně .dxf a geometrické zaměření stavby,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- c) zkušební protokoly o zkouškách provedených zhotovitelem a jeho poddodavatelí,
- d) zkušební protokoly od strojů a přístrojů, u nichž je toto předepsáno platnými právními předpisy nebo ČSN,
- e) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provádění díla včetně fotodokumentace,
- f) seznam zařízení, strojů a přístrojů dodávaných v rámci předávaného díla s příslušnými doklady, zejména záručními listy, výkresy skutečného stavu,
- g) návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů v 1 vyhotovení a protokol o zaškolení obsluhy,
- h) úplný a přesný seznam předávaných náhradních dílů jednotlivých zařízení, strojů a přístrojů,
- i) zápisy o výsledcích individuálního a komplexního vyzkoušení technologického zařízení
- j) zápisy o provedených méně a vícepracích, odpočtech a změnách oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby – změnové listy,
- k) originály stavebních a montážních deníků,
- l) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- m) ostatní doklady potřebné ke kolaudaci předmětu díla předá objednatel zhotoviteli před plánovaným termínem dokončení díla,
- n) fotodokumentaci průběžně pořizovanou během stavby díla (řádne datovanou a popsanou).

8.10.3 Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít, pokud:

- a) vykazují vady, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- b) zhotovitel nepředá dokumentaci uvedenou pod bodem 8.10.2. této smlouvy nebo některou její část.

8.10.4 V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazují vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, kdy se prokáže opak; důkazní břemeno nese zhotovitel.

8.10.5 Objednatel může dílo převzít i s vadami, které podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla ani kolaudaci, a zhotovitel se zaváže vady odstranit v objednatel stanovené technologicky možné lhůtě.



- 8.10.6 O předání a převzetí bude sepsán protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 8.10.7 Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci protokol s uvedením důvodů nepřevzetí díla. Opakované přejímací řízení se koná na základě doručení písemné výzvy zhotovitele po úplném odstranění vad a nedodělků, příp. doložení požadované dokumentace.
- 8.10.8 Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců o tom, zda dílo vykazuje vady, má se za to, že dílo vykazuje vady, do doby, kdy se prokáže opak.

## 9. Smluvní pokuty

- 9.1** Jestliže zhotovitel odevzdá dílo po termínu pro celkové dokončení díla uvedeném v čl. 4.2. zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý den prodlení.  
Jestliže zhotovitel nedodrží dílčí termín dokončení stanovený v bodě 4.2, 3.1.3 a 3.2.5 této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny části díla bez DPH za každý započatý den prodlení.  
Cenou části díla se rozumí cena uvedená zhotovitelem v soupisu prací s výkazem výměr pro část díla, k jejímuž dokončení se dílčí termín plnění vztahuje.
- 9.2** Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad, které se vyskytly před uplynutím záruční lhůty, v termínu dle čl. 7.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 9.3** Jestliže zhotovitel neodstraní v termínu dle čl. 7.7 této smlouvy vadu, zaplatí smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 9.4** Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, bude povinen zhotoviteli uhradit za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH. Dnem splnění platby je datum odepsání částky u peněžního ústavu objednatele.
- 9.5** Jestliže zhotovitel poruší povinnosti uvedené v bodě 8.2.4 a 8.8.1, zaplatí smluvní pokutu uvedenou v těchto článcích.
- 9.6** Pokud dojde k porušení podmínek, viz bod 8.5.3 písm. b) této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30.000,00 Kč (slovy třicettisíc korun) za každou neúčast na kontrolním dnu.
- 9.7** Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet poddodavatel neuvedený v příloze č. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč (slovy padesáttisíc korun českých) za každého takového neuvedeného poddodavatele.
- 9.8** Jestliže zhotovitel nesplní termín pro zahájení plnění dle čl. 4.1 této smlouvy o dílo, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny celého díla bez DPH za každý započatý týden prodlení.
- 9.9** Pokud objednatel odstoupil od smlouvy z důvodu porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 3 % z ceny díla bez DPH.

## **9.10**

- 9.10.1 Zhotovitel odpovídá vůči objednateli vždy tak, jako by dílo prováděl sám, bez ohledu na případné poddodavatele.
- 9.10.2 Smluvní pokuta je splatná uplynutím pátého kalendářního dne po porušení povinnosti, jejíž dodržení sankcionuje.
- 9.10.3 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo na náhradu případné škody.
- 9.10.4 Nárok na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty je započitatelný oproti povinnosti k úhradě ceny díla podle této smlouvy. K zápočtu dojde doručením jednostranného oznámení objednatele zhotoviteli.
- 9.10.5 Celková výše smluvních pokut není omezena žádnou hranicí.

## **10. Vyšší moc**

- 10.1** Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí, jsou objektivně nepřekonatelné a brání v plnění závazků z této smlouvy (např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.).
- 10.2** Pokud nastane případ vyšší moci, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během událost vyšší moci trvá. Jestliže z toho důvodu dojde k prodlení o více než 30 kalendářních dnů, dohodnou se smluvní strany nebo v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu.
- 10.3** Pokud smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o tom informovat druhou smluvní stranu, jinak není oprávněna se vyšší moci dovolávat. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je dotčená smluvní strana neprodleně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.

## **11. Doručování, formy právních úkonů**

- 11.1** Osobami oprávněnými k úkonům mezi smluvními stranami jsou statutární orgány a technický dozor dle záhlaví této smlouvy.
- 11.2** Veškerá korespondence dle této smlouvy bude zasílána na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy, pokud nebude písemně oznámen požadavek na zasílání na jinou adresu.
- 11.3** Oznámení se považuje za doručené při osobním doručení ve chvíli, kdy je zanecháno na adrese druhé smluvní strany s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8:30 hodin. Odmítne-li adresát převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. Pokud je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě.

## 12. Odstoupení od smlouvy

**12.1** Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem a touto smlouvou.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na její majetek bylo prohlášeno insolvenční nebo jiné řízení, kterým je řešen její úpadek.

Každá ze smluvních stran dále může odstoupit od smlouvy v případě, že nastane okolnost, kterou nebylo při podpisu této smlouvy možno předvídat a nelze ji odstranit (tzv. vyšší moc), v jejímž důsledku jedna ze smluvních stran po dobu delší než 30 dnů nemůže plnit své závazky ze smlouvy.

Při odstoupení od smlouvy v těchto případech smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. V protokolu uvedou soupis všech uskutečněných prací a dodávek a finanční hodnotu dosud provedeného díla. Pokud se neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek soudním znalcem. K určení znalce i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

Vzájemné pohledávky existující ke dni odstoupení od smlouvy lze řešit zápočtem.

### 12.2

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.

12.2.2 Objednatel není přítom v prodlení, zejména jestliže platbu neuskutečnil pro neodsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek, nezaplatil doplatek ceny díla, jestliže nepřevzal dílo pro vady nebo nedodělky, nebo započel povinnost k úhradě oproti nároku na vzniklou smluvní pokutu.

**12.3** Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

a) zhotovitel je v prodlení s plněním díla, s odstraňováním vad a nedodělků o více než 30 dnů,

b) zhotovitel nesplnil povinnost dle čl. 13.3,

c) zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, v jejích mezích nesplní příkazy objednatele nebo postupuje v rozporu s právními předpisy nebo normami technické povahy,

d) činností zhotovitele dochází k poškozování práv objednatele nebo ke zbytečným škodám na jeho majetku.

### 12.4

12.4.1 Neprodleně po účinnosti odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli staveniště a rozpracované dílo a věci, jež byly opatřeny k provedení díla a dopraveny na místo provedení díla a věci, jež byly dočasně zhotovitelem umístěny mimo místo provedení díla (např. k restaurování apod.).

12.4.2 Objednatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn pozastavit veškeré platby zhotoviteli, i ty, které se dle smlouvy staly splatnými, a to až do řádného dokončení díla náhradním zhotovitelem.

Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

12.4.3 Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Zůstávají však v platnosti ujednání dle tohoto článku. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

12.4.4 Důvody pro odstoupení vždy prokazuje odstupující smluvní strana.

## **13. Pojištění**

### **13.1**

13.1.1 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.

13.1.2 Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s

a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,

b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.

13.1.3 Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.

13.1.4 Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je zhotovitel povinen objednatele odškodnit.

**13.2** Pojistná částka za pojištění dle čl. 13.1 musí být min. ve výši ceny uvedené v čl. 5.2.1 této smlouvy.

### **13.3**

13.3.1 Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně rozsahu či povahy prováděného díla: v případě změny díla je povinen přizpůsobit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.

13.3.2 Jestliže zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistnou smlouvu v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, může objednatel od této smlouvy o dílo odstoupit nebo je oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoli pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a pojistné i veškeré další související výdaje započíst oproti povinnosti k úhradě smluvní ceny díla nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.

13.3.3 V případě, že objednatel nebo zhotovitel bude postupovat v rozporu s podmínkami stanovenými pojistnou smlouvou, je povinen druhou stranu odškodnit za jakékoli ztráty nebo nároky vyplývající z nedodržení pojistných podmínek.

## **14. Závěrečná ustanovení**

**14.1** Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy

doručený druhé straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany s připojením zaručeného elektronického podpisu.

**14.2** Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran s připojením zaručeného elektronického podpisu.

Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu měněných částí.

K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

### **14.3**

14.3.1 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky plynoucí z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

14.3.2 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na Profilu objednatele včetně jejich případných příloh a dodatků.

14.3.3 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

14.3.4 Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud není dohodnuto jinak.

14.3.5 Je-li tato smlouva nebo kterékoli z jejích ustanovení či dodatků částečně nebo úplně neplatné nebo neúčinné nebo ztratí svou platnost či účinnost, nemá to vliv na ostatní části smlouvy.

14.3.6 Zhotovitel, je-li fyzickou osobou, a dále ostatní osoby zapojené na plnění této smlouvy, výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679). Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou související. Osobní údaje objednatele mohou být předávány též dalším zpracovatelům nebo správcům osobních údajů, kteří jsou zapojeni na zpracování osobních údajů zhotovitele. Podrobnosti o zpracování osobních údajů, stejně jako o právech subjektů údajů, jako jsou právo na přístup a právo na námitku jsou specifikovány v Zásadách zpracování osobních údajů objednatele.

14.3.7 Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.

14.3.8 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

## 15. Doložka obecního zřízení

Tento právní úkon byl v souladu s ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednán a schválen Radou města Klatovy 15.04.2024, Usnesením č. 8/2024.

V Klatovech

V Třemošné

**Rudolf  
Salvetr**

Digitálně podepsal  
Rudolf Salvetr  
DN: cn=Rudolf Salvetr,  
givenName=Rudolf,  
sn=Salvetr, c=CZ,  
o=Město Klatovy,  
serialNumber=ICA -  
10473968  
Datum: 2024.04.23  
.....14:51:43.402'00'...

Mgr. Rudolf Salvetr  
starosta města Klatov  
(objednatel)

**MgA.  
Václav  
Štochl**

Digitálně  
podepsal MgA.  
Václav Štochl  
Datum:  
2024.04.23  
13:43:59 +02'00'

.....

MgA. Václav Štochl, jednatel  
TERRIGENA Art s.r.o.  
(zhotovitel)

### Přílohy:

- Č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů
- Č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- Č. 3 – formulář změnového listu

**Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, otevřená výzva**

**„Obnova fasády č. p. 122, Klatovy – 2. část“**

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

**Identifikační údaje účastníka výběrového řízení:**

Obchodní jméno : TERRIGENA Art s.r.o.  
Sídlo : Plzeňská 176, 330 11 Třemošná

**Seznam poddodavatelů**

*Účastník výběrového řízení vyplní tabulku a v případě potřeby přidá příslušný počet řádků. Za poddodavatele se považují všechny fyzické či právnické osoby, podílející se na plnění díla, pokud nejsou v zaměstnaneckém poměru vůči účastníkovi výběrového řízení. Jedná se např. o autorizovanou osobu, o geodety, atd.*

Pořadové číslo	Obchodní jméno – název poddodavatele	IČ	Předmět plnění	Podíl plnění v % vůči celku zakázky
č. 1	Ing. František Nerad	67121829	Autorizace v oboru pozemní stavby	0,5 %
č. 2	Martin Prokůpek	72265817	Zednické práce	20 %
č. 3	Klempířství Petr Honomichl	45347051	Klempířské práce	5 %

Celkem .....25,5 %

Čestně prohlašuji, že na plnění předmětu zakázky se budou podílet výhradně výše uvedení poddodavatelé.

*V Třemošné*

**MgA.  
Václav  
Štochl**

Digitálně podepsal  
MgA. Václav Štochl  
Datum: 2024.04.23  
13:44:38 +02'00'

.....  
MgA. Václav Štochl, jednatel  
TERRIGENA Art s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Příloha č. 2 ke SoD:

Kód: 303092022-3  
Stavba: **Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská**

KSO: 803 5  
Místo: Václavská 122  
CZ-CPV: 50000000-5

CC-CZ: 11  
Datum: 12. 3. 2024  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
TERRIGENA Art s.r.o.

IČ: 29105293  
DIČ: CZ29105293

Projektant:  
Ing. arch. Marcela Klostermannová

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**1 967 666,84**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
DPH snížená	12,00%	<b>1 967 666,84</b>	<b>236 120,02</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**2 203 786,86**



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 303092022-3

**Stavba:** Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Místo: Václavská 122

Datum: 12. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant: Ing. arch. Marcela  
Klostermannová

Uchazeč: TERRIGENA Art s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 967 666,84</b>	<b>2 203 786,86</b>	
SO.02	Nároží	587 719,43	658 245,76	STA
SO.03	Ulice Pražská	1 379 947,41	1 545 541,10	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Objekt:

**SO.02 - Nároží**

KSO: 803 5

Místo: Václavská 122

CC-CZ:

Datum: 12. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TERRIGENA Art s.r.o.

IČ: 29105293

DIČ: CZ29105293

Projektant:

Ing. arch. Marcela Klostermannová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**587 719,43**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	587 719,43	12,00%	70 526,33

**Cena s DPH**

**v CZK**

**658 245,76**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Objekt: **SO.02 - Nároží**

Místo: Václavská 122

Zadavatel:

Uchazeč: TERRIGENA Art s.r.o.

Datum: 12. 3. 2024

Projektant: Ing. arch. Marcela  
Klostermannová

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**587 719,43**

HSV - Práce a dodávky HSV	275 690,08
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	173 235,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	89 693,10
997 - Přesun sutě	7 223,98
998 - Přesun hmot	5 538,00
PSV - Práce a dodávky PSV	238 329,35
764 - Konstrukce klempířské	68 430,50
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	13 106,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	156 792,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	62 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	6 250,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 750,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Objekt: **SO.02 - Nároží**

Místo: Václavská 122

Datum: 12. 3. 2024

Zadavatel: TERRIGENA Art s.r.o.

Projektant: Ing. arch. Marcela Klostermannová

Uchazeč: TERRIGENA Art s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**587 719,43**

D HSV Práce a dodávky HSV 275 690,08

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 173 235,00

1	K	622131100	Vápenný postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	3,627	250,00	906,75	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622131100">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622131100</a>					
	VV		(3,25*18,6)*0,2		12,090			
	VV		Součet		12,090			
	VV		12,09*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		3,627			
2	K	622311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	3,627	1 600,00	5 803,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622311121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622311121</a>					
	VV		(3,25*18,6)*0,2		12,090			
	VV		Součet		12,090			
	VV		12,09*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		3,627			
3	K	622311191	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	29,016	150,00	4 352,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622311191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622311191</a>					
	VV		(3,25*18,6)*0,2*4		48,360			
	VV		Součet		48,360			
	VV		48,36*0,6 'Přepočtené koeficientem množství		29,016			
4	K	622325652	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	51,627	2 000,00	103 254,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oprava vápenné omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 5, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325652">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325652</a>					
	VV		Fasáda:					
	VV		(3,25*18,6)		60,450			
	VV		Mezisoučet		60,450			
	VV		Otvory					
	VV		-2,06*0,9		-1,854			
	VV		-2*(1,15*1,98)		-4,554			
	VV		-1,05*2,3		-2,415			
	VV		Mezisoučet		-8,823			
	VV		Součet		51,627			
5	K	629135101	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	59,550	300,00	17 865,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135101</a>					
	VV		14,1+32,6+5,95+6,9		59,550			
	VV		Součet		59,550			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
6	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	24,900	600,00	14 940,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135102</a>					
	VV		14,1+10,8		24,900			
	VV		Součet		24,900			
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	8,823	50,00	441,15	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011</a>					
	VV		Otvory					
	VV		2,06*0,9		1,854			
	VV		2*(1,15*1,98)		4,554			
	VV		1,05*2,3		2,415			
	VV		Mezisoučet		8,823			
	VV		Součet		8,823			
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	60,450	240,00	14 508,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995101</a>					
	VV		(3,25*18,6)		60,450			
	VV		Součet		60,450			
9	K	629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesušeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	2,438	450,00	1 097,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesušeným (metodou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995213</a>					
	VV		3,25*0,75		2,438			
	VV		Součet		2,438			
10	K	629999001	Příplatek k úpravám povrchů za kropení vodou vysoce nasávkového podkladu	m2	51,627	150,00	7 744,05	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasávkového povrchu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999001</a>					
	VV		Fasáda:					
	VV		(3,25*18,6)		60,450			
	VV		Mezisoučet		60,450			
	VV		Otvory					
	VV		-2,06*0,9		-1,854			
	VV		-2*(1,15*1,98)		-4,554			
	VV		-1,05*2,3		-2,415			
	VV		Mezisoučet		-8,823			
	VV		Součet		51,627			
11	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části	m2	5,163	450,00	2 323,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999042</a>					
	VV		Fasáda:					
	VV		(3,25*18,6)		60,450			
	VV		Mezisoučet		60,450			
	VV		Otvory					
	VV		-2,06*0,9		-1,854			
	VV		-2*(1,15*1,98)		-4,554			
	VV		-1,05*2,3		-2,415			
	VV		Mezisoučet		-8,823			
	VV		Součet		51,627			
	VV		51,627*0,1 'Přepočtené koeficientem množství'		5,163			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				89 693,10	
12	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	63,473	200,00	12 694,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221112</a>					
	VV		(3,25*18,6)*1,05		63,473			
	VV		Součet		63,473			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému do 300 kg/m2 š od 0,9 1,2 m v do 10 m za každý den použití	m2	7 616,760	2,00	15 233,52	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221211</a>					
	VV		(3,25*18,6)*1,05		63,473			
	VV		Součet		63,473			
	VV		63,473*120 'Přepočtené koeficientem množství		7 616,760			
14	K	941221812	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	63,473	100,00	6 347,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221812</a>					
	VV		(3,25*18,6)*1,05		63,473			
	VV		Součet		63,473			
15	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	63,473	15,00	952,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111</a>					
	VV		(3,25*18,6)*1,05		63,473			
	VV		Součet		63,473			
16	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	7 616,760	0,20	1 523,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211</a>					
	VV		(3,25*18,6)*1,05		63,473			
	VV		Součet		63,473			
	VV		63,473*120 'Přepočtené koeficientem množství		7 616,760			
17	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	63,473	10,00	634,73	CS ÚRS 2024 01
	PP		Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811</a>					
	VV		(3,25*18,6)*1,05		63,473			
	VV		Součet		63,473			
18	K	944711113	Montáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	3,500	1 500,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711113</a>					
19	K	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2 do 2,5 m za každý den použití	m	420,000	5,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711213</a>					
	VV		3,5		3,500			
	VV		3,5*120 'Přepočtené koeficientem množství		420,000			
20	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	3,500	1 000,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711813</a>					
21	K	949521112	Montáž podchodu u dílcových lešení š přes 1,5 do 2 m	m	3,500	1 500,00	5 250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521112</a>					
	VV		0,0583333333333333*60 'Přepočtené koeficientem množství		3,500			
22	K	949521212	Příplatek k podchodu u dílcových lešení š přes 1,5 do 2 m za každý den použití	m	420,000	5,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521212</a>					
	VV		3,5*120 'Přepočtené koeficientem množství		420,000			
23	K	949521812	Demontáž podchodu u dílcových lešení š přes 1,5 do 2 m	m	3,500	1 000,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521812</a>					
24	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	157,500	40,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902121</a> 3,5*1,5*30		157,500			
25	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m2	78,750	40,00	3 150,00	CS ÚRS 2024 01
			PP Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902131</a> 3,5*1,5*15		78,750			
26	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	60,450	350,00	21 157,50	CS ÚRS 2024 01
			PP Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 10 do 20 % Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978019331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978019331</a> (3,25*18,6) VV Součet		60,450 60,450			
	D	997	Přesun sutě				7 223,98	
27	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	1,199	2 000,00	2 398,00	CS ÚRS 2024 01
			PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013215</a>					
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,985	85,00	1 528,73	CS ÚRS 2024 01
			PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a> 1,199*15 'Přepočtené koeficientem množství		17,985			
29	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,199	1 250,00	1 498,75	CS ÚRS 2024 01
			PP Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013511</a>					
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,199	1 500,00	1 798,50	CS ÚRS 2024 01
			PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
	D	998	Přesun hmot				5 538,00	
31	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	2,769	2 000,00	5 538,00	CS ÚRS 2024 01
			PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018003</a>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				238 329,35	
	D	764	Konstrukce klempířské				68 430,50	
32	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	10,800	250,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 01
			PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851</a> 10,8		10,800			
33	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	73,650	120,00	8 838,00	CS ÚRS 2024 01
			PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002861</a> 14,1+32,6+14,1+5,95+6,9 VV Součet		73,650 73,650			
34	K	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	73,650	650,00	47 872,50	CS ÚRS 2024 01
			PP Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216605">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216605</a>					
35	K	764218604	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	10,800	650,00	7 020,00	CS ÚRS 2024 01
			PP Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm Online PSC VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764218604">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764218604</a>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
36	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764203</a>					
D	782		Dokončovací práce - obklady z kamene				13 106,50	
37	K	782131973	Výměna nepravidelné desky v obkladu stěn a sloupů z tvrdých kamenů do 10 ks/m2 do malty tl přes 30 do 50 mm	kus	0,792	3 000,00	2 376,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výměna nepravidelné desky v obkladu stěn a sloupů z tvrdých kamenů velikosti do 10 ks/m2 kladené do malty, tl. přes 30 do 50 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782131973">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782131973</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		1,1*0,72		0,792			
	VV				0,000			
	VV		Mezisoučet		0,792			
	VV		Součet		0,792			
38	M	58382175	deska obkladová tryskaná žula tl 50mm do 0,24m2	m2	0,792	5 500,00	4 356,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		deska obkladová tryskaná žula tl 50mm do 0,24m2					
39	K	782231811	Demontáž obkladů podhledů z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	0,792	2 000,00	1 584,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obkladů podhledů z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782231811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782231811</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		1,1*0,72		0,792			
	VV				0,000			
	VV		Mezisoučet		0,792			
	VV		Součet		0,792			
40	K	782991911	Oprava spárování obkladů z kamene aktivovanou maltou do 9 ks/m2	m2	1,190	450,00	535,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oprava spárování obkladů z kamene včetně vyškrábání a vymytí spar aktivovanou maltou do 9 ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782991911">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782991911</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			
41	K	782994913	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene tlakovou vodou	m2	1,190	250,00	297,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění tlakovou vodou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994913">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994913</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			
42	K	782994914	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene tryskáním pískem	m2	1,190	450,00	535,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění tryskáním pískem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994914</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			
43	K	782994915	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene ocelovými kartáči	m2	1,190	250,00	297,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994915</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
44	K	782994921	Obklady z kamene oprava - nátěr biocidním přípravkem	m2	1,190	250,00	297,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce nátěr biocidním přípravkem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994921">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994921</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			
45	K	782994922	Obklady z kamene oprava - nátěr impregnační a zpevňující	m2	1,190	600,00	714,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce nátěr impregnační a zpevňující					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994922</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			
46	K	782994923	Obklady z kamene oprava - nátěr uzavírací transparentní	m2	1,190	200,00	238,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce nátěr uzavírací transparentní					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994923">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994923</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,85*0,66		0,561			
	VV		0,85*0,74		0,629			
	VV		Mezisoučet		1,190			
	VV		Součet		1,190			
47	K	998782201	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	%	5,000	375,00	1 875,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998782201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998782201</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				156 792,35	
48	K	783401303	Bezoplachové odrezivění klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	75,920	120,00	9 110,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odrezivěním odrezovačem bezoplachovým					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401303">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401303</a>					
	VV		(3,25*4)*5,84		75,920			
49	K	783401313	Odmaštění klempířských konstrukcí ředidlovým odmašťovačem před provedením nátěru	m2	75,920	120,00	9 110,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru odmaštěním odmašťovačem ředidlovým					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401313</a>					
	VV		(3,25*4)*5,84		75,920			
50	K	783401401	Ometení klempířských konstrukcí před provedením nátěru	m2	75,920	60,00	4 555,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru ometěním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401401">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783401401</a>					
	VV		(3,25*4)*5,84		75,920			
51	K	783406801	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením	m2	75,920	250,00	18 980,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí obroušením					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783406801">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783406801</a>					
	VV		(3,25*4)*5,84		75,920			
52	K	783406811	Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí oškrábáním	m2	75,920	250,00	18 980,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odstranění nátěrů z klempířských konstrukcí oškrábáním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783406811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783406811</a>					
	VV		(3,25*4)*5,84		75,920			
53	K	783414101	Základní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	75,920	120,00	9 110,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783414101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783414101</a>					
	VV		(3,25*4)*5,84		75,920			
54	K	783414201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	75,920	180,00	13 665,60	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číslo účtu	Číslo účtu
	PP		Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783414201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783414201</a>						
	VV		(3,25*4)*5,84			75,920			
55	K	783415101	Mezinátěr syntetický jednonásobný mezinátěr klempířských konstrukcí	m2	75,920	160,00	12 147,20	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Mezinátěr klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783415101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783415101</a>						
	VV		(3,25*4)*5,84			75,920			
56	K	783417101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr klempířských konstrukcí	m2	75,920	220,00	16 702,40	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný syntetický standardní						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783417101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783417101</a>						
	VV		(3,25*4)*5,84			75,920			
57	K	783801203	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m2	60,450	150,00	9 067,50	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801203</a>						
	VV		(3,25*18,6)			60,450			
	VV		Součet			60,450			
58	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	60,450	135,00	8 160,75	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823187">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823187</a>						
	VV		(3,25*18,6)			60,450			
	VV		Součet			60,450			
59	K	783827487	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	60,450	300,00	18 135,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827487">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827487</a>						
	VV		(3,25*18,6)			60,450			
	VV		Součet			60,450			
60	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m2	60,450	65,00	3 929,25	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897603</a>						
	VV		(3,25*18,6)			60,450			
	VV		Součet			60,450			
61	K	783897619	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu náročném	m2	60,450	85,00	5 138,25	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu náročném dvojnásobného						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897619">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897619</a>						
	VV		(3,25*18,6)			60,450			
	VV		Součet			60,450			
	D	<b>HZS</b>	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>11 200,00</b>		
62	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	280,00	11 200,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1291</a>						
	D	<b>VRN</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>62 500,00</b>		
	D	<b>VRN2</b>	<b>Příprava staveniště</b>				<b>6 250,00</b>		
63	K	020001000	Příprava staveniště	%	0,250	25 000,00	6 250,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Příprava staveniště						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/020001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/020001000</a>						
	D	<b>VRN3</b>	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>18 750,00</b>		
64	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,250	15 000,00	18 750,00	CS ÚRS 2024 01	
	PP		Zařízení staveniště						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000</a>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost					7 500,00
65	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,500	15 000,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Kompletační a koordinační činnost					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000</a>					
D VRN7			Provozní vlivy					15 000,00
66	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Provozní vlivy					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000</a>					
D VRN9			Ostatní náklady					15 000,00
67	K	091404000	Práce na památkovém objektu	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Práce na památkovém objektu					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091404000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091404000</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Objekt:

**SO.03 - Ulice Pražská**

KSO: 803 5

Místo: Václavská 122

CC-CZ:

Datum: 12. 3. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

TERRIGENA Art s.r.o.

IČ: 29105293

DIČ: CZ29105293

Projektant:

Ing. arch. Marcela Klostermannová

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

**Cena bez DPH**

**1 379 947,41**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 379 947,41	12,00%	165 593,69

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 545 541,10**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Objekt:

**SO.03 - Ulice Pražská**

Místo:

Václavská 122

Datum:

12. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Ing. arch. Marcela  
Klostermannová

Uchazeč:

TERRIGENA Art s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 379 947,41**

HSV - Práce a dodávky HSV	934 896,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	571 707,02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	310 455,31
997 - Přesun sutě	37 559,85
998 - Přesun hmot	15 174,00
PSV - Práce a dodávky PSV	357 351,23
751 - Vzduchotechnika	30 800,00
764 - Konstrukce klempířské	63 109,00
765 - Krytina skládaná	38 957,50
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	65 366,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	159 118,68
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	25 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	62 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	6 250,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 750,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obnova fasády – Václavská ul. 122, Klatovy - 2 - Váslavská

Objekt: **SO.03 - Ulice Pražská**

Místo: Václavská 122

Datum: 12. 3. 2024

Zadavatel: TERRIGENA Art s.r.o.

Projektant: Ing. arch. Marcela Klostermannová

Uchazeč: TERRIGENA Art s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 379 947,41**

D HSV Práce a dodávky HSV 934 896,18

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 571 707,02

1	K	622131100	Vápenný postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	43,298	250,00	10 824,50	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn  
 Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/622131100](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622131100)  
 VV Plocha fasády  
 VV 14,92\*12,94 193,065  
 VV 5,55\*2,7 14,985  
 VV 2,25\*3,75 8,438  
 VV Mezisoučet 216,488  
 VV Součet 216,488  
 VV 216,488\*0,2 'Přepočtené koeficientem množství 43,298

2	K	622311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	43,298	1 600,00	69 276,80	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

PP Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn  
 Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/622311121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622311121)  
 VV Plocha fasády  
 VV 14,92\*12,94 193,065  
 VV 5,55\*2,7 14,985  
 VV 2,25\*3,75 8,438  
 VV Mezisoučet 216,488  
 VV Součet 216,488  
 VV 216,488\*0,2 'Přepočtené koeficientem množství 43,298

3	K	622311191	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	129,893	150,00	19 483,95	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Omítka vápenná vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn  
 Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/622311191](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622311191)  
 VV Plocha fasády  
 VV 14,92\*12,94 193,065  
 VV 5,55\*2,7 14,985  
 VV 2,25\*3,75 8,438  
 VV Mezisoučet 216,488  
 VV Součet 216,488  
 VV 216,488\*0,6 'Přepočtené koeficientem množství 129,893

4	K	622325652	Oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	176,408	2 000,00	352 816,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	----------------

PP Oprava vápenné omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 5, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 20%  
 Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/622325652](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325652)  
 VV Plocha fasády  
 VV 14,92\*12,94 193,065  
 VV 5,55\*2,7 14,985

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisoučet		216,488			
	VV		Okna					
	VV		-10*(1,1*1,95)		-21,450			
	VV		-2,4*2,3		-5,520			
	VV		-2,9*2,3		-6,670			
	VV		-2,8*2,3		-6,440			
	VV		Mezisoučet		-40,080			
	VV		Součet		176,408			
5	K	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	39,200	300,00	11 760,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135101</a>					
	VV		9,7+19,4+0,85+9,25		39,200			
	VV		Součet		39,200			
6	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	24,100	600,00	14 460,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629135102</a>					
	VV		9,7+14,4		24,100			
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	40,080	50,00	2 004,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011</a>					
	VV		Okna					
	VV		10*(1,1*1,95)		21,450			
	VV		2,4*2,3		5,520			
	VV		2,9*2,3		6,670			
	VV		2,8*2,3		6,440			
	VV		Mezisoučet		40,080			
	VV		Součet		40,080			
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	216,488	240,00	51 957,12	CS ÚRS 2024 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995101</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*2,7		14,985			
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisoučet		216,488			
	VV		Součet		216,488			
9	K	629995213	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusšeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	10,500	450,00	4 725,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem nesusšeným (metodou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995213</a>					
	VV		15*0,7		10,500			
	VV		Součet		10,500			
10	K	629999001	Příplatek k úpravám povrchů za kropení vodou vysoce nasákavého podkladu	m2	176,408	150,00	26 461,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za každé další kropení vodou vysoce nasákavého povrchu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999001</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*2,7		14,985			
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisoučet		216,488			
	VV		Okna					
	VV		-10*(1,1*1,95)		-21,450			
	VV		-2,4*2,3		-5,520			
	VV		-2,9*2,3		-6,670			
	VV		-2,8*2,3		-6,440			
	VV		Mezisoučet		-40,080			
	VV		Součet		176,408			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	629999042	Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části	m2	17,641	450,00	7 938,45	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999042">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999042</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*2,7		14,985			
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisosoučet		216,488			
	VV		Okna					
	VV		-10*(1,1*1,95)		-21,450			
	VV		-2,4*2,3		-5,520			
	VV		-2,9*2,3		-6,670			
	VV		-2,8*2,3		-6,440			
	VV		Mezisosoučet		-40,080			
	VV		Součet		176,408			
	VV		176,408*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		17,641			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				310 455,31	
12	K	941221112	Montáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	223,590	200,00	44 718,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221112</a>					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*5,5		30,525			
	VV		Součet		223,590			
13	K	941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému těžkému do 300 kg/m2 š od 0,9 1,2 m v do 10 m za každý den použití	m2	26 830,800	2,00	53 661,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221211</a>					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*5,5		30,525			
	VV		Součet		223,590			
	VV		223,59*120 'Přepočtené koeficientem množství		26 830,800			
14	K	941221812	Demontáž lešení řadového rámového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	223,590	100,00	22 359,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové rámové těžké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. SW09 od 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941221812</a>					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*5,5		30,525			
	VV		Součet		223,590			
15	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	223,590	15,00	3 353,85	CS ÚRS 2024 01
	PP		Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111</a>					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*5,5		30,525			
	VV		Součet		223,590			
16	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	26 830,800	0,20	5 366,16	CS ÚRS 2024 01
	PP		Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211</a>					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*5,5		30,525			
	VV		Součet		223,590			
	VV		223,59*120 'Přepočtené koeficientem množství		26 830,800			
17	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	223,590	10,00	2 235,90	CS ÚRS 2024 01
	PP		Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811</a>					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		14,92*12,94			193,065		
	VV		5,55*5,5			30,525		
	VV		Součet			223,590		
18	K	944711113	Montáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	15,000	1 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711113</a>					
19	K	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2 do 2,5 m za každý den použití	m	1 800,000	2,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711213</a>					
	VV		15*120 'Přepočtené koeficientem množství		1 800,000			
20	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	15,000	1 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky přes 2,0 do 2,5 m demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711813">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944711813</a>					
21	K	949521112	Montáž podchodu u dílcových lešení š přes 1,5 do 2 m	m	15,000	1 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m montáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521112</a>					
	VV		0,25*60 'Přepočtené koeficientem množství		15,000			
22	K	949521212	Příplatek k podchodu u dílcových lešení š přes 1,5 do 2 m za každý den použití	m	1 800,000	5,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521212</a>					
	VV		15*120 'Přepočtené koeficientem množství		1 800,000			
23	K	949521812	Demontáž podchodu u dílcových lešení š přes 1,5 do 2 m	m	15,000	1 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podchod u dílcových lešení zřizovaný současně s lehkým nebo těžkým pracovním lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m demontáž					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521812">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949521812</a>					
24	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	1 620,000	8,00	12 960,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902121</a>					
	VV		15*1,8*60		1 620,000			
25	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m2	405,000	6,00	2 430,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902131</a>					
	VV		15*1,8*15		405,000			
26	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	216,488	350,00	75 770,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 3 až 5, v rozsahu přes 10 do 20 %					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978019331">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978019331</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*2,7		14,985			
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisoučet		216,488			
	VV		Součet		216,488			
D	997		Přesun sutě				37 559,85	
27	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	6,234	2 000,00	12 468,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013215">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013215</a>					
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	93,510	85,00	7 948,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509</a>					
	VV		6,234*15 'Přepočtené koeficientem množství		93,510			
29	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	6,234	1 250,00	7 792,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013511</a>					
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	6,234	1 500,00	9 351,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631</a>					
D 998			Přesun hmot				15 174,00	
31	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	7,587	2 000,00	15 174,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018003</a>					
D PSV			Práce a dodávky PSV				357 351,23	
D 751			Vzduchotechnika				30 800,00	
32	K	751398023	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,100 do 0,150 m2	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398023">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398023</a>					
33	M	429723.R1	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 800x150mm	kus	4,000	6 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 800x150mm					
34	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 12 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751201</a>					
D 764			Konstrukce klempířské				63 109,00	
35	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	14,400	250,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851</a>					
VV			14,4				14,400	
36	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	48,900	120,00	5 868,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002861</a>					
VV			9,7+19,4+9,7+0,85+9,25				48,900	
37	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	12,800	100,00	1 280,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004861">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004861</a>					
VV			12,8				12,800	
38	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	14,400	650,00	9 360,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 400 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216645">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216645</a>					
39	K	764218624	Oplechování rovné římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	48,900	650,00	31 785,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných, bez rohů celoplošně lepené rš 330 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764218624">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764218624</a>					
40	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	12,800	720,00	9 216,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764518623">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764518623</a>					
41	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m					
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764203</a>					
D 765			Krytina skládaná				38 957,50	
42	K	765111122	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° do malty přes 32 do 40 ks/m2 šupinové krytí	m2	27,000	450,00	12 150,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž krytiny keramické sklonu do 30° hladké (bobrovky) přes 32 do 40 ks/m2 do malty šupinové krytí					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111122</a>					
43	K	765111301	Montáž krytiny keramické bobrovky úžlabí na plechové noky	m	10,000	600,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž krytiny keramické úžlabí na plechové noky (bobrovka)					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111301">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111301</a>					
44	K	765111827	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° se zvětralou maltou k dalšímu použití	m2	27,000	350,00	9 450,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° se zvětralou maltou k dalšímu použití					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111827">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765111827</a>					
45	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	27,000	150,00	4 050,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191021</a>					
46	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou	m2	33,750	50,00	1 687,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou					
	VV		27*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		33,750			
47	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	27,000	60,00	1 620,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191911">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765191911</a>					
48	K	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998765203</a>					
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				65 366,05	
49	K	782131973	Výměna nepravidelné desky v obkladu stěn a sloupů z tvrdých kamenů do 10 ks/m2 do malty tl přes 30 do 50 mm	kus	4,731	3 000,00	14 193,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výměna nepravidelné desky v obkladu stěn a sloupů z tvrdých kamenů velikosti do 10 ks/m2 kladené do malty, tl. přes 30 do 50 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782131973">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782131973</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,57*8,3		4,731			
	VV				0,000			
	VV		Mezisoučet		4,731			
	VV		Součet		4,731			
50	M	58382175	deska obkladová tryskaná žula tl 50mm do 0,24m2	m2	4,731	5 500,00	26 020,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		deska obkladová tryskaná žula tl 50mm do 0,24m2					
51	K	782231811	Demontáž obkladů podhledů z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty	m2	4,731	2 000,00	9 462,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž obkladů podhledů z kamene do suti z tvrdých kamenů kladených do malty					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782231811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782231811</a>					
	VV		Položka 3 pohledu					
	VV		0,57*8,3		4,731			
	VV				0,000			
	VV		Mezisoučet		4,731			
	VV		Součet		4,731			
52	K	782991911	Oprava spárování obkladů z kamene aktivovanou maltou do 9 ks/m2	m2	5,639	450,00	2 537,55	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oprava spárování obkladů z kamene včetně vyškrobání a vymytí spar aktivovanou maltou do 9 ks/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782991911">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782991911</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			
53	K	782994913	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene tlakovou vodou	m2	5,639	250,00	1 409,75	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění tlakovou vodou					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994913">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994913</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	782994914	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene tryskáním pískem	m2	5,639	450,00	2 537,55	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění tryskáním pískem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994914">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994914</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			
55	K	782994915	Obklady z kamene oprava - očištění obkladů z kamene ocelovými kartáči	m2	5,639	250,00	1 409,75	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce očištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994915</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			
56	K	782994921	Obklady z kamene oprava - nátěr biocidním přípravkem	m2	5,639	250,00	1 409,75	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce nátěr biocidním přípravkem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994921">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994921</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			
57	K	782994922	Obklady z kamene oprava - nátěr impregnační a zpevňující	m2	5,639	600,00	3 383,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce nátěr impregnační a zpevňující					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994922">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994922</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			
58	K	782994923	Obklady z kamene oprava - nátěr uzavírací transparentní	m2	5,639	200,00	1 127,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklady z kamene oprava - ostatní práce nátěr uzavírací transparentní					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994923">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/782994923</a>					
	VV		Dle PD položka 3					
	VV		0,74*7,62		5,639			
	VV		Součet		5,639			
59	K	998782201	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	%	5,000	375,00	1 875,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998782201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998782201</a>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				159 118,68	
60	K	783801203	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m2	216,488	150,00	32 473,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801203</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*2,7		14,985			
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisoučet		216,488			
	VV		Součet		216,488			
61	K	783823187	Penetrační vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	216,488	135,00	29 225,88	CS ÚRS 2024 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823187">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823187</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94		193,065			
	VV		5,55*2,7		14,985			
	VV		2,25*3,75		8,438			
	VV		Mezisoučet		216,488			
	VV		Součet		216,488			
62	K	783827487	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	216,488	300,00	64 946,40	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 5 vápenný					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827487">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827487</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94			193,065		
	VV		5,55*2,7			14,985		
	VV		2,25*3,75			8,438		
	VV		Mezisoučet			216,488		
	VV		Součet			216,488		
63	K	783897603	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za provedení styku 2 barev	m2	216,488	65,00	14 071,72	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za zvýšenou prachost provádění styku 2 barev dvojnásobného nátěru					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897603</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94			193,065		
	VV		5,55*2,7			14,985		
	VV		2,25*3,75			8,438		
	VV		Mezisoučet			216,488		
	VV		Součet			216,488		
64	K	783897619	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za barevné provedení v odstínu náročném	m2	216,488	85,00	18 401,48	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu náročném dvojnásobného					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897619">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783897619</a>					
	VV		Plocha fasády					
	VV		14,92*12,94			193,065		
	VV		5,55*2,7			14,985		
	VV		2,25*3,75			8,438		
	VV		Mezisoučet			216,488		
	VV		Součet			216,488		
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				25 200,00	
65	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	90,000	280,00	25 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1291">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1291</a>					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				62 500,00	
D	VRN2		Příprava staveniště				6 250,00	
66	K	020001000	Příprava staveniště	%	0,250	25 000,00	6 250,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava staveniště					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/020001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/020001000</a>					
D	VRN3		Zařízení staveniště				18 750,00	
67	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,250	15 000,00	18 750,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zařízení staveniště					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000</a>					
D	VRN4		Inženýrská činnost				7 500,00	
68	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	0,500	15 000,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Kompletační a koordinační činnost					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000</a>					
D	VRN7		Provozní vlivy				15 000,00	
69	K	070001000	Provozní vlivy	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Provozní vlivy					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000</a>					
D	VRN9		Ostatní náklady				15 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
70	K	091404000	Práce na památkovém objektu	%	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01

PP

Práce na památkovém objektu

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2024\\_01/091404000](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091404000)

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	



## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. ....**

<b>Projekt:</b>	„Obnova fasády č. p. 122, Klatovy - 2. část“
<b>Stavba:</b>	
<b>Změna:</b>	
<b>Zdůvodnění změny:</b> 1)	
<b>Posouzení změny:</b>	
<b>Autorský dozor projektanta:</b>	
Vyjádření AD, podpis a razítko:	

<b>Dopady:</b>		do projektové dokumentace:	
		do časového plánu:	
Dopady do ceny:		,-Kč viz příloha	
(Přílohy: položkový rozpočet změn +/-			
	Výkresová část		
	Fotodokumentace)		
Vyjádření zhotovitele:			
Zhotovitel:	Datum:	Podpis a razítko zhotovitele:	
Vyjádření objednatele - TD:			
Doporučení			
Závěrečné stanovisko objednatele			
Schválení Radou města Klatovy dne:			
V Klatovech dne:		Podpis TD:	