



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

„Šternberk, Chodníky Nádražní 52 – 54“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy:

128/24/S/OIVZ

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Šternberk**
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Orság, starosta
Sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
Bankovní spojení: [REDACTED]
ID datová schránky: ud7bzn4
Email pro doručování: podatelna @sternberk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **Online-olin s.r.o.**
Zapsán v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem: **KS Ostrava, oddíl C, vložka 58125**
Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Oldřich Zatloukal
Sídlo: Litovelská 2510/12, 785 01 Šternberk
IČ (IČO): 02160021
DIČ: CZ02160021
Bankovní spojení: [REDACTED]
ID datové schránky: e282qk4
Email: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
4. Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmetné smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je vybudování úseku nového chodníku před objekty Nádražní 52 a 54 ve Šternberku, úprava plochy pro kontejnery na TKO a parkovacích míst a práce související – v rozsahu specifikovaném v cenové nabídce, podané na základě výběrového řízení dle projektové dokumentace stavby a položkového rozpočtu.
2. Název stavby: Šternberk, Chodníky Nádražní 52 - 54
3. Místo realizace: město Šternberk, parcely parc. č. 2335/6, 2338 vše v k.ú. Šternberka
4. Projektová dokumentace: Chodníky ul. Nádražní 52, 54, Šternberk
Dopravní projektování spol. s r.o., středisko Olomouc
Křížkovského 5, 772 00 Olomouc, IČO: 25361520

III. Lhůty a termíny

1. Termíny plnění: předání staveniště: **04/2024**
dokončení díla: do **30 dnů** od předání staveniště,
nejpozději do **27.05.2024**

Objednatel má právo jednostranně určit jiné termíny zahájení stavebních prací podle finančních, provozních nebo dopravních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení a nabídky zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

| | |
|---|----------------------|
| 1.1. Cena díla bez DPH celkem | 440 294,97 Kč |
| 1.2. Výše DPH sazba 21 % | 92 461,94 Kč |
| 1.3. Cena díla včetně DPH celkem | 532 756,91 Kč |

V. Platební podmínky

1. Práce budou do výše 90% ceny díla placeny průběžně (měsíčně) na základě daňových dokladů – faktur (dále jen: „faktura“) vystavených na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací (tento soupis musí být součástí příslušné faktury); splatnost faktur je stanovena na 30 dnů od vystavení faktury. Zbytek 10% ceny díla bude hrazeno na základě faktury zhotovitele po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
2. Ostatní platební podmínky jsou dány Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby – příl. č. 1 smlouvy o dílo

VI. Zvláštní obchodní podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9. 11. 2011(viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a zákona o DPH. V případě, kdy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti, prohlašujeme, že předmět plnění souvisí výlučně s činnostmi výkonu veřejné správy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatel

informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

VIII. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí Obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto Obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením Obchodních podmínek.
2. Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě a objednatel a zhotovitel obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem obou stran v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 297/2016 Sb.
V případě objektivních technických problémů a prokazatelné časové tísně může být smlouva, po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele, uzavřena v listinné podobě.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 – Rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 13.03.2024 usnesením č. 1098/27

Ve Šternberku dne

Ve Šternberku dne

Za objednatele:

Ing. Stanislav Orság, starosta

Za zhotovitele:

Bc. Oldřich Zatloukal, jednatel