



11675/S/2024-HSPH  
Čj.: UZSVM/S/7045/2024-HSPH

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. 106/2024

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Systémové číslo NEN veřejné zakázky: N006/24/V00006438

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

### Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb.

Se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČO: 697 97 111

DIČ: není plátce DPH

Zastoupena: JUDr. Markétou Szabo, ředitelkou Územního pracoviště v hl. m. Praze,  
pověřenou zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Střední  
Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

IDDS: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### Greensite s.r.o.

Se sídlem: Nové sady 988/2, Brno, 602 00

Zastoupena: Bc. Zdeňkem Lantou, jednatelem

IČO: 091 71 118

DIČ: CZ09171118

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

Plátce DPH: ano

IDDS: xxxxxxxxxxxxxx

dále jen („**Dodavatel**“)

(Objednatel a Dodavatel dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako  
„**Smluvní strany**“)

tuto smlouvu:

### Článek I. Preambule

1. Tato smlouva o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“) se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Zajištění nutné údržby zámeckého parku Štířín vč. golfového hřiště pro r. 2024**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

2. Dodavatel prohlašuje, že:
  - je oprávněn poskytovat služby, které jsou předmětem této Smlouvy, uzavřít tuto Smlouvu a kvalifikačně schopen dostát všem odborným nárokům jejího plnění;
  - nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku ani se nenachází ve stavu hrozícího úpadku;
  - nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění, nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
  - není nespolehlivým plátcem podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
  - se na něho nevztahují sankční mechanismy podle zákona o provádění mezinárodních sankcí č. 69/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ani mu není známo, že by se vztahovaly na některého z jeho ev. poddodavatelů.
  
3. Dodavatel dále prohlašuje, že:
  - se zavazuje udržovat stav deklarovaný v předchozím odstavci v rámci celého průběhu plnění této Smlouvy;
  - mu nejsou známy žádné nejasnosti či pochybnosti, které by znemožňovaly řádné plnění závazků a povinností dle této Smlouvy;
  - se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této Smlouvy, že mu jsou známy veškeré podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této Smlouvy za dohodnutých podmínek;
  - je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a/nebo stavem spojená, s tím, že jeho případné jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži.
  
4. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, s příslušností hospodařit s majetkem státu podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít.

## Článek II.

### Předmět a účel Smlouvy, specifikace služeb

1. **Předmětem** této Smlouvy je zejména závazek Dodavatele poskytovat Objednateli služby dle zadání Objednatele a závazek Objednatele platit za toto plnění Dodavateli cenu ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
  
2. **Účelem** služeb poskytovaných podle této Smlouvy, jakož i účelem této Smlouvy jako takové, je zajištění poskytování kvalifikovaných služeb Objednateli spočívajících v poskytování služeb spojených s dlouhodobým a pravidelným zajištěním údržby zámeckého parku a golfového hřiště, zejména seče trávy Zámku Štiřín, na adrese Ringhofferova 711, 251 68 Kamenice (dále jen „**Služby**“).
  
3. **Službami** dle této Smlouvy se rozumí:

#### A) Služby poskytované v rámci údržby zámeckého parku:

- seč travnatých ploch v areálu zámeckého parku minimálně osmkrát za dobu plnění Veřejné zakázky
- přípravu travnatých ploch v areálu zámeckého parku pro sečení, tedy odstranění větví a krtin
- shrabání a odvoz listí v areálu zámeckého parku na k tomu určené místo

- nejnutnější odplevelování, hnojení, prořezání a zálivka trávníku v případě dlouhotrvajícího sucha
- ošetření výsadeb, zejména keřů, udržení jejich tvaru, zkracování trvalkových výsadeb po vegetaci, zkrácení okrasných trav
- péstební péče o stromy, zálivka případných nových výsadeb stromů, přihnojování, mulčování
- péče o záhony, udržování jejich stavu bez plevelu, odstraňování zaschlých a odumřelých částí
- údržbu cest - hutnění

#### B) Služby poskytované v rámci údržby golfového hřiště:

- sečení ploch greenů na vyšší výšku stříhu cca 6 mm 2x týdně
- práce s chemickými postřiky (herbicidy, pesticidy, arboricidy) ošetření ploch greenů alespoň dvakrát za dobu plnění Veřejné zakázky
- vertikutace ploch greenů jedenkrát za dobu plnění Veřejné zakázky
- pískování a aerifikace pro udržení pevnosti hracích ploch jedenkrát za dobu plnění Veřejné zakázky
- hnojení povrchu greenů minimálně v dávce 5gN/m<sup>2</sup> v průběhu doby plnění Veřejné zakázky
- sečení ploch odpališť na výšku 50 mm jedenkrát týdně po dobu plnění Veřejné zakázky
- sečení fairways a ostatních ploch hřiště jedenkrát týdně, v době intenzivního růstu dvakrát týdně
- zálivka ploch hřiště včetně ručního zavlažování v místech nízko stříženého porostu
- údržba bunkerů ve stavu bez plevelu včetně kontroly zajištění odtoku vody z hran bunkerů jedenkrát za měsíc
- příprava travnatých ploch v areálu golfového hřiště pro sečení, tedy odstranění větví a krtin
- shrabání a odvoz listů v areálu golfového hřiště na k tomu určené místo

#### K jednotlivým Službám:

- *Trávníky* – sekání vhodnou mechanizací, uložení nízko sečené trávy na místě posečení, mulčování vysoce sečené trávy na místě sečení bez ponechávání zbytků na místě. Dle vývoje počasí bude kontrolována a upravována dávka zálivkové vody (po dohodě s Objednatel).
- *Řez a tvarování živých plotů a keřů* – zmlazovací a udržovací řez v závislosti na délce přírůstků, naložení, odvoz a biologická likvidace dřevní hmoty, shrabání a úklid listů. Biologický odpad bude svážen na k tomu Objednatel určená místa v místě plnění.
- *Možnost změny v údržbě* – četnost jednotlivých prací může být Objednatel upravena v závislosti na vývoji počasí, stavu a vývoji vegetace v daném ročním období.
- *Veškerý odpad* (pokud se nejedná o travní hmotu) vzniklý při plnění Služeb bude z travních ploch odstraněn nejpozději následující pracovní den, u ostatní zeleně nejpozději do 2 pracovních dnů.
- Práce budou prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

### **Článek III. Doba, způsob a místo plnění**

1. Termín zahájení poskytování plnění této Smlouvy je od **1. 5. 2024** nebo ode dne následujícího po dni, ve kterém tato Smlouva nabyla účinnosti, pokud tento okamžik nastane později.
2. Smlouva je sjednána na dobu **určitou do 31. 10. 2024.**
3. Služby dle této Smlouvy je Dodavatel povinen poskytovat **osobně**, vyjma případů, umožnili Objednatel postupem dle této Smlouvy Dodavateli poskytnutí Služby prostřednictvím poddodavatelů Dodavatele. V případě, že Dodavatel použije byť i jen k dílčímu plnění poddodavatele, odpovídá Objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval Dodavatel sám.
4. **Místem plnění** Veřejné zakázky je Zámecký areál Štířín na adrese Ringhofferova 711, 251 68 Kamenice. Místo plnění je dále specifikováno v **Příloze č. 2** této Smlouvy, tj. Plánkem areálu zámeckého parku a golfového hřiště (plochy vyznačené červenou hraniční čarou).

### **Článek IV. Cena plnění**

1. **Celková cena za poskytování Služeb po celou dobu plnění činí 1.290.100,- bez DPH, tj. 1.561.021,- vč. DPH.**
2. Dodavatel prohlašuje, že se jakožto odborník v poskytování Služeb řádně seznámil s místem plnění a s povahou a rozsahem Služeb, které jsou předmětem plnění této Smlouvy. Dodavatel prohlašuje, že měl rovněž dostatek času k tomu, aby mohl s náležitou odbornou péčí posoudit všechny práce, které jsou k plnění Služeb požadovaných touto Smlouvou nezbytné a odborně očekávatelné, včetně všech jejich technických, časových, personálních i finančních nároků. Na základě uvedeného provedl Dodavatel kalkulaci maximálních cen tak, a prohlašuje, že ceny takto stanovené zahrnují veškeré jeho náklady spojené s poskytováním Služeb i přiměřený zisk. Dodavatel si je proto vědom, že nemůže požadovat případné zvýšení celkové ceny za poskytování Služeb z důvodů, které jako odborník mohl a měl zohlednit již na základě podkladů a informací, které pro účely posouzení Služeb a jejich kalkulace od Objednatele obdržel nebo si sám opatřil nebo měl a mohl opatřit, a že proto pokud ve své kalkulaci popřípadě opomenul nebo chybně ocenil nebo neocenil některou položku, která je přitom k bezvadnému a úplnému plnění předmětných Služeb nezbytná, je povinen ji přesto provádět, a to bez nároku na její dodatečné uznání jako důvodu ke zvýšení ceny plnění. **Dodavatel proto Objednateli zaručuje neměnnost a úplnost celkové ceny za poskytování Služeb.**
3. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají celkovou cenu uvedenou v této Smlouvě jako cenu nejvýše přípustnou, konečnou a pevnou, platnou pro celou dobu plnění na základě této Smlouvy.
4. Celková cena za poskytování Služeb v sobě zahrnuje náhradu veškerých nákladů spojených s poskytováním Služeb, které již proto nebudou zvlášť účtovány, a to zejména: nákup materiálů a věcí potřebných k poskytování Služeb, veškeré pohonné hmoty a/nebo energie k pohonu užívané techniky (např. sekačky, pily, traktory, vozíky, přepravní technika a jejich příslušenství apod.), poštovné, hovorné, cestovné a přepravné, včetně náhrady za promeškaný čas strávený cestou do místa plnění a zpět.

5. Není-li nějaká práce, dodávka nebo služba nezbytná pro řádné poskytování Služeb dle této Smlouvy označena touto Smlouvou výslovně jako povinnost Objednatele, platí, že jde o **povinnost Dodavatele** a že je již zahrnuta v ceně plnění.
6. V případě, že je Dodavatel plátcem DPH, bude k ceně plnění vždy připočtena **DPH** v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
7. Smluvní cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.

## **Článek V. Platební podmínky**

1. **Zálohy** nejsou sjednány a Objednatelem nebudou poskytovány.
2. Celková cena za poskytování Služeb bude Dodavatelem fakturována jednou měsíčně, a to šesti dílčími fakturami, kdy každá z nich bude vystavena na částku odpovídající 1/6 z celkové ceny Služeb uvedené v článku IV. odst. 1 této Smlouvy, vždy k poslednímu kalendářnímu dni kalendářního měsíce, za nějž je fakturováno (dále jen „**Faktura**“).
3. Fakturovaná částka bude ve Faktuře uvedena v částce bez DPH, DPH samostatně a v částce včetně DPH.
4. Fakturu za předchozí kalendářní měsíc doručí Dodavatel Objednateli pouze elektronicky jako elektronicky podepsaný dokument nebo jako scan podepsaného originálu ve formátu PDF na adresu podatelna.strednicechy@uzsvm.cz Za den doručení Faktury se považuje den jejího prokazatelného doručení v elektronické podobě Objednateli.
5. Každá Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle platných právních předpisů.
6. **Splatnost** Faktury je nejméně 30 dnů od jejího doručení Objednateli.
7. Platby budou prováděny vždy **bezhotovostně** na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy nebo v případě změny písemně sdělený Dodavatelem Objednateli.
8. Shledá-li Objednatel v došlé Faktuře chyby, **neuzná** ji a ve lhůtě její splatnosti ji vrátí Dodavateli s konkrétním vytknutím chyb, pro které Fakturu neuznal. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením. Dodavatel je pak povinen vytknuté chyby opravit a doručit Fakturu novou, pro jejíž zaplacení plyne nová lhůta splatnosti podle článku V. odst. 6 této Smlouvy.
9. Jakákoli platba podle této Smlouvy se považuje za **uhrazenou** připsáním placené částky na účet Smluvní strany, které je placeno.
10. V případě, že při kontrole stavu plnění dle této Smlouvy Objednatel zjistí, že Dodavatel plní vadně a tyto vady Objednateli písemně vytkne, není Objednatel povinen uhradit vystavenou Fakturu do doby, než Dodavatel zcela odstraní vytknuté vady plnění, či nezjedná-li jinou nápravu takové vady. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením, až do odstranění vad plnění.
11. Pro případ, že by se Dodavatel v době účinnosti této Smlouvy stal nespolehlivým plátcem daně ve smyslu příslušných ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění, dohodly se Smluvní strany, že Objednatel má po dobu trvání takové skutečnosti právo uhradit

Dodavatelem vyúčtovanou DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Takto provedená úhrada bude považována za úhradu příslušné části ceny Dodavatelů.

## **Článek VI. Některé povinnosti Smluvních stran**

### 1. **Dodavatel** je povinen zejména:

- a) neprodleně Objednateli oznámit, pokud dojde v průběhu plnění Smlouvy ke změně jakýchkoliv údajů Dodavatele nebo kterýchkoliv ze skutečností deklarovaných Dodavatelem v Preambuli této Smlouvy. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení této Smlouvy;
- b) postupovat při poskytování Služeb dle této Smlouvy s odbornou péčí;
- c) poskytovat Služby na svůj náklad a nebezpečí, ve výborné kvalitě a ve sjednané době;
- d) na konci každého kalendářního měsíce předat Objednateli skutečně poskytnuté Služby za daný měsíc, a to předávacím protokolem, jehož přílohou musí být výkaz všech skutečně poskytnutých Služeb a dodávek v daném měsíci. Výkaz poskytnutých Služeb za daný měsíc bude rovněž přílohou každé Faktury;
- e) poskytovat Služby řádně, včas a podle požadavků a pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy;
- f) neprodleně oznámit Objednateli všechny podstatné okolnosti, které zjistil v rámci poskytování Služeb, zejména zjištěné škody na majetku, závady a jiné významné okolnosti;
- g) upozornit Objednatele na nevhodnost, neúčelnost nebo rozpor jeho pokynů s doporučeným technologickým postupem či zvyklostí nebo s touto Smlouvou, a bude-li Objednatel na splnění svých pokynů přesto trvat, má Dodavatel právo požádat Objednatele o písemné potvrzení jeho pokynu;
- h) **strpět kontrolu stavu plnění této Smlouvy ze strany Objednatele kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy.** V případě, že Objednatel zjistí, že Dodavatel neplní závazky z této Smlouvy řádně a/nebo včas, je Dodavatel povinen odstranit vady plnění v přiměřené lhůtě a plnění poskytovat řádně a včas;
- i) v průběhu plnění Smlouvy i po skončení jejího plnění zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v rámci plnění této Smlouvy dozvěděl. Dodavatel se zejména zavazuje, že informace získané v rámci plnění této Smlouvy neposkytne třetím osobám, neumožní třetím osobám tyto informace získat ani je nevyužije pro vlastní potřebu. Dodavatel se současně zavazuje, že přijme vhodná opatření zejména technické a organizační povahy k ochraně informací ve smyslu tohoto ustanovení. Dodavatel odpovídá za případný únik informací, pokud k němu dojde také prostřednictvím Dodavatelem pověřených osob. Povinnostmi dle tohoto odstavce není dotčena možnost Dodavatele uvádět činnosti dle této Smlouvy v obecné rovině jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, případně v rozsahu stanoveném Objednatelem;
- j) opatřit si veškeré věci, služby nebo dodávky nezbytné k plnění závazků dle této Smlouvy, pokud v této Smlouvě a jejích přílohách není výslovně uvedeno, že je opatří Objednatel;

- k) počínat si vždy tak, aby v souvislosti s jeho činnostmi nevznikla žádná škoda Objednateli, třetím osobám ani životnímu prostředí, a plnit v této souvislosti obvyklé a přiměřené zásady prevence škod podle občanského zákoníku a všeobecných zvyklostí;
- l) nepověřovat výkonem Služeb žádného poddodavatele bez předchozího písemného schválení Objednatelem. Porušení této povinnosti nebo nepravdivé ujištění Objednatele v tomto směru se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

2. **Objednatel je povinen:**

- a) poskytovat Dodavateli řádně a včas nezbytnou součinnost a úplné a pravdivé informace potřebné k řádnému poskytování Služeb, zejména včas sdělovat Dodavateli své pokyny a požadavky na poskytování Služeb a předávat mu k tomu potřebné informace;
- b) seznámit Dodavatele s interními organizačními a jinými vnitřními předpisy, zejména požárními a jinými bezpečnostními předpisy platnými v místě plnění, pokud budou pro plnění této Smlouvy relevantní;
- c) umožňovat pracovníkům Dodavatele použití sociálního zařízení v místě plnění a dále v případě zájmu Dodavatele umožnit Dodavateli uskladnění věcí (zejména nářadí, techniky, materiálů apod.) určených k plnění této Smlouvy v prostorách v místě plnění určených Objednatelem;
- d) řádně a včas poskytnuté Služby převzít a potvrzovat výkazy Dodavatelem skutečně poskytnutých Služeb a dodávek;
- e) za řádně a včas poskytnuté Služby řádně a včas platit sjednanou odměnu dle Faktur vystavených Dodavatelem v souladu s touto Smlouvou.

### **Článek VII.**

#### **Odpovědnost za škodu**

1. Dodavatel je odpovědný za **škody na majetku** Objednatele, třetích osob nebo na životním prostředí, které způsobil, včetně škod zaviněných jeho pasivitou, tj. nečinností v rozporu s povinnostmi a účelem této Smlouvy, a je povinen tyto škody poškozeným subjektům uhradit ve skutečné výši a v plném rozsahu. Dodavatel je zejména odpovědný za škodu v podobě sankcí uložených správními orgány Objednateli, které způsobil Dodavatel nebo o kterých Dodavatel věděl, ale Objednatele na ně neupozornil. Za škody zaviněné Dodavatelem, jakož i škody, za které Dodavatel odpovídá, se považují také škody zapříčiněné jeho pracovníky a jinými Dodavatelem pověřenými osobami včetně poddodavatelů. Dodavatel se však odpovědnosti úplně nebo částečně zproští, prokáže-li, že škodě nemohl úplně nebo alespoň částečně zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které je možno od něho jako od odborníka v oboru spravedlivě požadovat.
2. Dodavatel není odpovědný za **škody způsobené vyšší mocí**. Vyšší mocí se rozumějí okolnosti nepředvídatelné a objektivně neodvratné, vznikající a působící nezávisle na Smluvních stranách a jejich vůli, pokud nebylo objektivně v silách Dodavatele zabránit jejich vzniku, působení ani důsledkům (jako např. živelné pohromy, válečné události, teroristické činy apod.).
3. Dodavatel prohlašuje, že má ke dni uzavření této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu, kterou Dodavatel způsobí v souvislosti s poskytováním Služeb, a to ve výši pojistného plnění alespoň 1.500.000,- Kč a zavazuje se

toto pojištění udržovat v platnosti alespoň v uvedené výši po celou dobu účinnosti této Smlouvy.

### **Článek VIII. Ukončení smlouvy**

1. Smluvní vztah dle této Smlouvy je možno ukončit dohodou, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy. Uvedené způsoby ukončení smluvního vztahu musí být provedeny písemně, jinak jsou neplatné.
2. **Výpověď** může být podána kteroukoli ze Smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní doba je pro obě Smluvní strany stejná a činí 1 měsíc. Výpovědní doba počíná prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, ve kterém druhá Smluvní strana výpověď obdržela. Uplynutím výpovědi doby smluvní vztah zaniká.
3. **Odstoupení od Smlouvy** může využít kterákoli ze Smluvních stran za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem nebo touto Smlouvou.
4. Smluvní strana může od Smlouvy odstoupit, poruší-li druhá Smluvní strana některý ze svých smluvních závazků **podstatným způsobem**. Podstatným porušením smluvního závazku jsou jednak taková jednání, která jsou touto Smlouvou výslovně označena jako „*podstatné porušení Smlouvy*“, jednak i případná jiná jednání naplňující definici ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
5. Poruší-li Smluvní strana svůj smluvní závazek podstatným způsobem, je druhá Smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit ihned a bez dalšího. Nastane-li porušení závazku z jiných důvodů, může oprávněná Smluvní strana od Smlouvy odstoupit až poté, co povinnou Smluvní stranu na možnost odstoupení předem písemně upozornila a poskytla jí přiměřenou lhůtu k nápravě, ke které ani poté nedošlo.
6. Platné odstoupení od Smlouvy se stává účinným dnem doručení písemného oznámení druhé Smluvní straně. Tímto dnem smluvní vztah zaniká.
7. Platné a účinné odstoupení od Smlouvy má účinky uvedené v ustanovení § 2004 občanského zákoníku.

### **Článek IX. Kontaktní osoby a doručování smluvních dokumentů**

1. Kontaktní osobou v rámci plnění této Smlouvy za stranu Objednatele je: xxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxx a xxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxx; Kontaktní osobou v rámci plnění této Smlouvy za stranu Dodavatele je: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx.
2. Závažné smluvní dokumenty, za které se považují zejména: dodatky ke Smlouvě, dohody o smíru a narovnání, dohoda o ukončení Smlouvy, výpověď Smlouvy, odstoupení od Smlouvy nebo oznámení o změně poštovní adresy, se doručují zásadně **prostřednictvím datové schránky**, přičemž obě Smluvní strany se zavazují zajistit, že doručování tímto způsobem (přijímání datových zpráv) bude umožněno. Výjimkou může být pouze osobní předání příslušného dokumentu oprávněné osobě protistrany proti podepsanému a datovanému potvrzení o přijetí. Tímto odstavcem nejsou dotčena ustanovení této Smlouvy o elektronickém zasílání Faktur a jejich přílohy, vracení Faktur a doručování Faktur opravených a doplněných.



3. Běžná smluvní korespondence, za kterou se považuje veškerá ostatní písemná operativa, jakkoli spojená s plněním této Smlouvy (včetně výzvy k zaplacení sankce a zaslání sankční faktury) může být doručována **elektronickou poštou**, pokud se strany pro určitý případ prokazatelně nedohodnou na doručování datovou schránkou či v listinné podobě. Relevantní elektronické poštovní kontakty jsou Smluvní strany povinny sdělit si prokazatelným způsobem nejpozději v den podpisu této Smlouvy.

## **Článek X. Ochrana osobních údajů**

Pro případ, že v rámci plnění této Smlouvy bude mezi Smluvními stranami docházet k **předávání osobních údajů fyzických osob** (dále jen „**Osobní údaje**“), jejichž správa a zpracování podléhá pravidlům stanoveným nařízením Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“), Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy své povinnosti zacházet s Osobními údaji získanými v jakékoli souvislosti s plněním této Smlouvy zcela v souladu s výše citovaným nařízením.

## **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva byla uzavřena podle svobodné a vážné vůle Smluvních stran. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými smluvními dodatky, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. V otázkách touto Smlouvou výslovně neupravených se Smluvní strany řídí občanským zákoníkem a dalšími relevantními právními předpisy.
3. Smluvní strany se zavazují řešit své případné spory přednostně vzájemným jednáním a dohodou. Nebude-li dohoda možná, jsou k řešení sporů příslušné obecné soudy.
4. Smluvním stranám je známo a souhlasí, že tato Smlouva i její případné dodatky budou uveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „**ZRS**“). Smluvní strany jsou zajedno v tom, že tato Smlouva ani její přílohy neobsahují nic, co by některá ze Smluvních stran mohla oprávněně považovat za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku nebo za informaci, jejíž poskytování je omezeno podle předpisů o svobodném přístupu k informacím nebo o ochraně osobních údajů, a nemají proto žádných požadavků na omezení rozsahu uveřejnění z těchto ani z jiných důvodů uvedených v § 3 ZRS. Uveřejnění této Smlouvy v registru smluv provede výlučně Objednatel. Pokud by v rozporu s tímto ujednáním provedl uveřejnění Smlouvy také Dodavatel, odpovídá Objednateli za veškerou újmu, která by z případně nevhodného způsobu uveřejnění vznikla.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
  - 1) Specifikace strojního technického vybavení;
  - 2) Plánek areálu zámeckého parku a golfového hřiště.
7. Smlouva je vyhotovena elektronicky.

8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

V dne: 22. 4. 2024

V dne: 23. 4. 2024

---

**Bc. Zdeněk Lanta**  
Greensite s.r.o.  
dodavatel

---

**JUDr. Markéta Szabo**  
ředitelka Územního pracoviště v hl. m. Praze,  
pověřená zastupováním pracovního místa ředitele  
Územního pracoviště Střední Čechy  
objednatel

### Specifikace strojního technického vybavení

DHM 9243	Sekačka s příslušenstvím Jacobsen
DHM 2029	Sekačka samojízdná Shibaura
DHM 9201	Golfový vozík benzínový
DHM 9079	Křovinořez
DHM 9035	Cushman
DDHM 9013	Sekačka PGN22 vřetenová
N 2300170	Sekačka vřetenová
DHM 9060	Křovinořez
OE 3330065	Kioti traktor
DHM 848	Vřetenová sekačka
DHM 9276	Malotraktor Shibaura
DHM 9244	Iseki
DHM 9037/1	Pracovní vozík s korbou
DHM 9264	Rotační sekačka Shibaura 314
OE 1133475	Rozmetač písku, pískovačka
DHM 30	Válec greenů (bez štítku)
DHM 9267	Vertikutátor S510 Rink
DHM 9075	Sekačka combi
DDHM 9096	Vertikutátor benzin UV 40 BS
DHM 9278	Vysavač listí Laski
DHM 9037/2	Pracovní vozík s korbou
DDHM 9215	Zádový foukač Still
DDHM 9119	Fukar na listí zádový
DDHM 9177	Řezák jamek
DHM 9268	Sekačka
DHM 9234	Sekačka Margius ruční
DHM 188	Sekačka na trávu
DHM 9188	Magma
ZP 148	Traktor zetor
DHM 9259	Terénní mulčovací stroj (na stroji označení DHM 9114 – sekačka benzínová + odsávačka oleje)