

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ), mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Partyzánské náměstí 2633/7

Moravská Ostrava

702 00 Ostrava

Státní příspěvková organizace nezapsaná ve veřejném rejstříku

Bankovní spojení: ČNB Ostrava

Číslo účtu: 3235761/0710

IČO: 71009396

DIČ: CZ71009396

ID datové schránky: pubj9r8

Zastoupen: Ing. Eduard Ježo, ředitel

Osoba oprávněna jednat v záležitostech technických:

[REDAKCE]

a

ZHOTOVITEL:

MŽT Stavitelství, a.s.

Suderova 2024/8,

Mariánské Hory,

709 00 Ostrava

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,

vložka: 3006

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-6347350277/0100

IČO: 27762157

DIČ: CZ27762157

ID datové schránky 7kpfbtw

Zastoupen: Ing. Břetislav Szarowski, předseda představenstva

Osoba oprávněna jednat v záležitostech technických:

Ing. Břetislav Szarowski, předseda představenstva, [REDAKCE]

[REDAKCE]

Objednatel a zhotovitel uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dílo (dále rovněž jako „smlouva“ nebo „SoD“) v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 20. 03 2024, a to na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „**Rekonstrukce přípravný půd, ZÚ Ostrava**“, zadanou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „veřejná zakázka“) a nabídkou zhotovitele ze dne 5. 4. 2024 (dále jen „nabídka“).

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo s názvem: „**Rekonstrukce přípravný půd – ZÚ Ostrava**“, a provést související činnosti (související dodávky, práce a služby) v rozsahu dle zadávací dokumentace veřejné zakázky „**Rekonstrukce přípravný půd – ZÚ Ostrava**“ a v rozsahu sjednaném touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Provedení díla zahrnuje zajištění komplexní realizaci rekonstrukce místností nacházející se v 3. NP (viz níže). Účelem stavebních úprav je modernizace a dispoziční úpravy dotčených prostor za účelem vytvoření vhodných pracovních prostor pro splnění požadavků správné výrobní praxe při výrobě diagnostik a dalších produktů vyráběných interně v prostorách ZÚOVA v návaznosti na plnění legislativních požadavků dle nařízení EU 2017/746 (IVDR) a certifikace dle ISO 13485:2016

dle projektové dokumentace „**Rekonstrukce přípravný půd – ZÚ Ostrava**“, která byla zpracována (dále jen „Projekt nebo PD“). Projektová dokumentace je zpracována ve stupni dokumentace pro provádění stavby. Z hlediska svého rozsahu dílo zahrnuje změnu dokončené stavby – stavební úpravy: Předmětem rekonstrukce jsou místnosti nacházející se ve 3. NP – místnosti č. 3.43, 3.44, 3.45, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.53

- a) Staveniště bude zřízeno na severozápadní části objektu, kde bude primárně umístěn kontejner na stavební odpady a sloupový výťah (případně jiné technické řešení) k zajištění odnosu a likvidaci stavebního a ostatního odpadu mimo vnitřní prostor budovy.
- b) Bourací práce zahrnují bourání stěn a příček, odstranění obkladu, oklepání nesoudržné omítky pod obkladem, v případě potřeby až ke zdivu. Před bouráním svislých konstrukcí bude provedena kontrola, zda zdi neprocházejí instalace. Proveďte se očištění soudržného povrchu, zvlhčení, cementový postřík, jádrová omítka a jemná štuková omítka vyhlazená dle drsnosti původní omítky. Dále budou provedeny prostupy, drážky a niky pro instalace a zařízení dle požadavků jednotlivých profesí. Před započítím bouracích a demontážních prací bude provedeno bezpečné odpojení daných prostor (voda, odpad, elektroinstalace apod.). Bezpečné odpojování médií bude provedeno po dohodě se zástupcem objednatele pro koordinaci odstávek zdrojů médií. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- c) Stavba nových příček tl. 100 mm budou provedeny z pórobetonových tvárníc dle technologického postupu předepsaného výrobcem zdíciho materiálu. Prokládací okno (není předmětem dodávky zhotovitele, dodá objednatel) bude umístěno v ocelové konstrukci a obloženo impregnovanou SDK deskou. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- d) Repase: stávající zárubně budou obroušeny, odmaštěny a opětovně natřeny. Nový celoplošný nátěr bude proveden v barvě dle výběru objednatele. Nátěry budou nově provedeny také na přírodní trubce s párou a na rozvodu plynů. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- e) Podlahy: stávající nášlapné vrstvy z keramických dlaždic a zátěžové koberce budou odstraněny. Poté bude provedeno celoplošné provedení nových nášlapných vrstev (kromě místností 3.43 a 3.44). Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- f) Vytápění: systém stávající, bude pouze provedena výměna otopných těles. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- g) Větrání: v rámci stavebních úprav bude nově ve vybraných místnostech provedeno nucené větrání. Ostatní místnosti budou nadále přirozeně větrány okny. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- h) Chlazení: v rámci stavebních úprav budou dodány a nainstalovány nové klimatizační jednotky (venkovní a vnitřní) včetně příslušných rozvodů a odvodu kondenzátu. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- i) Elektrotechnika: nově bude provedena slaboproudá i silnoproudá elektroinstalace. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- j) Vzduchotechnika: pro výměnu vzduchu bude nainstalována vzduchotechnická jednotka a příslušné přírodní a odvodní potrubí. Předmětem rekonstrukce je dodávka i montáž příslušných zařízení. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- k) Malby: výmalba všech místností bude provedena plně omyvatelnou malbou s odolností vůči dezinfekčním prostředkům. Před nanášením malířské barvy budou povrchy hloubkově napenetrovány. Nové omítky budou před zahájením malířských prací dostatečně vyzrálé. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- l) Okna: budou ponechána stávající plastová okna včetně parapetů. Bude provedena demontáž a likvidace žaluzií ve všech dotčených místnostech a okna budou opatřena protisluneční fólií, v místnostech 3.47 – 3.50 budou demontovány okenní kliky. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- m) Elektronická komunikace: bude provedena demontáž stávající elektronické komunikace a nově budou provedeny rozvody strukturované kabeláže, instalace přístupového kartového systému a přepážkový komunikační systém. Podrobné pokyny a požadavky jsou uvedeny v PD.
- n) Průběžný a závěrečný úklid všech prostor staveniště a vyčištění všech prostor dotčených prováděním stavebních prací a dopravou. Součástí úklidu staveniště je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí staveniště do stavu před zahájením realizace díla.
- o) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všechny změny oproti Projektu, které by nastaly při realizaci stavby, byly zakresleny do dokumentace.

Zhotovitel zajistí provedení všech služeb a zajistí dodávky všech materiálů, které nejsou specificky uvedeny v této smlouvě či zadávací dokumentaci k veřejné zakázce včetně příloh, ale je u nich z této smlouvy či zadávací dokumentace včetně příloh k veřejné zakázce možno odvodit, že jsou nutné pro řádnou funkci díla tak, jako kdyby tyto služby nebo materiály byly ve smlouvě výslovně uvedeny.

2. Všechny činnosti uvedené výše v článku II. odst. 1, které se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí, budou provedeny v rozsahu a podle:
 - a) Oceněného výkazu výměr, zpracovaného Zhotovitelem jako účastníkem výběrového řízení, který tvoří součást nabídky Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení o veřejnou zakázku (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Rozpočet“),
 - b) projektové dokumentace dodané objednatelům v souladu s požadavky stanovenými v zadávací dokumentaci,
 - c) nabídky Zhotovitele, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem výběrového řízení k veřejné zakázce.
3. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Rozpočet ohledně díla nepředstavuje rozpočet ve smyslu ust. § 2620 až 2622 občanského zákoníku, nýbrž slouží jen jako podklad pro určení jednotkových cen, pro vyčíslení příp. změny rozsahu díla a pro kontrolu ceny skutečného rozsahu provádění díla.

III. Doba a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách uvedených níže:

1. Zahájení prací: do 7 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy se Zhotovitel zavazuje předložit závazný harmonogram prací objednateli ke schválení. Harmonogram musí obsahovat tzv. uzlové body realizace ve smyslu zadávací dokumentace. Práce na díle se zhotovitel zavazuje zahájit bez zbytečného odkladu po schválení harmonogramu prací objednatelům, a to osobami oprávněnými jednat ve věcech technických.
2. Řádné dokončení a předání kompletního díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání díla: **do 14 týdnů od předání/převzetí staveniště**
3. Místem plnění je Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě, Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Ostrava.
4. Pro účely této smlouvy se místo plnění označuje také jako „staveniště“.

IV. Cena za dílo

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku II. odst. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č.526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná:

Cena za dílo podle čl. II této smlouvy s názvem: Rekonstrukce přípravný půd – ZÚ Ostrava	
Cena bez DPH	2 869 976,60 Kč
DPH 21 %	602 695,09 Kč
Cena včetně DPH	3 472 671,69 Kč

2. V předchozím odstavci tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v následujícím odstavci tohoto článku), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla, a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o veřejnou zakázku. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na odvoz a likvidaci odpadů, na poplatky za skládky, na používání strojů, na související služby, na úklid pracoviště a přilehlých ploch, na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, na stavební řízení, na veškeré správní poplatky, na pojištění, na bankovní záruky, na daně, na cla, na provádění předepsaných zkoušek, na zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a

prvků, na odstranění případných závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu této smlouvy.

3. Dojde-li po datu uzavření smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílo v souladu s Rozpočtem a Projektem. Objednatel bude hradit cenu díla za skutečně provedené práce a dodávky na základě daňového dokladu (faktury). Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do pátého kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem a technickým dozorem objednatele.
3. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH s tím, že zbývajících 10 % celkové ceny díla bez DPH bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla. Výše fakturovaných částek bude doložena oboustranně podepsaným soupisem skutečně provedených prací.
4. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny díla bez DPH až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků. Nedílnou součástí protokolu o předání a převzetí díla budou certifikáty všech použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů a protokoly/zprávy o provedených nezbytných zkouškách a revizích.
5. Splatnost faktur je 21 dní a faktury musí být doručeny na e-mailovou adresu objednatele fakturace@zuova.cz
6. Faktury musí obsahovat:
 - označení faktury a její číslo,
 - název, sídlo, DIČ, IČ objednatele a jeho bankovní spojení,
 - název, sídlo, DIČ, IČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
 - název díla, číslo SoD,
 - rozsah a předmět plnění,
 - fakturovaná částka
 - veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů,
 - datum vystavení faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - splatnost

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vystavení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti. V pochybnostech se má za to, že faktura byla

objednateli doručena třetího dne po odeslání doporučeným dopisem na adresu sídla objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že se způsobem plateb a platebními podmínkami souhlasí.
8. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
9. Uvedené stavební práce podléhají režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.
10. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem nebo číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková kupní cena a zhotovitel obdrží kupní cenu bez DPH. Zhotovitel souhlasí a bere na vědomí, že shora uvedeným postupem bude zcela splněn závazek objednatele uhradit vyfakturovanou kupní cenu. V případě, že z důvodu porušení povinností vyplývajících ze zákona o DPH zhotovitelem bude objednatel jako ručitel vyzván příslušným správcem daně k zaplacení dlužné částky DPH za zhotovitele, a to z jakéhokoliv důvodu, a tuto dlužnou částku DPH za něj uhradí, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli tuto dlužnou částku do 30 dní ode dne, kdy k tomu bude ze strany objednatele písemně vyzván. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna.

VI. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je při provádění díla zejména povinen:

1. provádět dílo řádně v časech a termínech dle této smlouvy a dohodnutého harmonogramu a v kvalitě dle této SoD a v průběhu jeho provádění respektovat podmínky stanovené v technických zprávách dotčených profesí, respektovat pokyny zástupce objednatele, vykonávat činnost při respektování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovovala potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce (mimořádnou pozornost věnovat bezpečnosti práce při pracích ve výškách a při bouracích pracích),
2. oznámit objednateli bez zbytečného odkladu veškeré skutečnosti mající vliv na plnění předmětu této smlouvy,
3. poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace díla v místě plnění. Dále se zhotovitel zavazuje k předání všech dokladů objednateli umožňujících zahájení kolaudačního řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby,
4. převzít na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a dalších právních předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu s citovaným zákonem, dále se zhotovitel zavazuje třídit vzniklý odpad na odpad ostatní a nebezpečný, zajistí řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky/díla,
5. konzultovat se zástupcem objednatele veškeré pracovní a technologické postupy, k tomu pověřit nejpozději k okamžiku schválení harmonogramu prací objednatel vlastními technikami, který bude koordinovat jednotlivé pracovní postupy, bude zodpovídat za kvalitní a včasné plnění předmětu díla a případně upozorňovat na kolizní místa a navrhopvat jejich odstranění,

6. vyzvat objednatele nejméně 3 dny předem k účasti na prováděných zkouškách a prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce na své náklady odkrýt,
7. udržovat na předaných prostorách pořádek a čistotu,
8. zajistit ochranu proti šíření nadměrného hluku,
9. zajistit ochranu proti šíření prašnosti a proti pádu libovolných předmětů při realizaci stavebních úprav,
10. provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšně provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
11. zajistit zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
12. dodat veškerou dokumentaci k předmětu této (dílu), souvisejících s předmětem této SoD (díla) v českém jazyce.
13. Pokud dojde při provádění k nejasnostem či nepředvídaným okolnostem, je Zhotovitel oprávněn požadovat přizvání projektanta k upřesnění postupu prací.
14. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět v souladu se zákonem 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné a účinné právní předpisy vztahující se k realizaci díla.

VII. Podmínky provádění díla

Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při provádění díla:

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení a postup prací realizovaných za nepřerušného chodu Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, za dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) a požární ochrany a za veškeré škody, které případně při provádění prací vzniknou. Zhotovitel je povinen postupovat s plánem BOZP.
2. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti postupovat s odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo výsledku stanoveného touto smlouvou a k dodržování předpisů vztahujících se k předmětu sjednané práce.
3. Po dobu provádění prací jsou pověřeni pracovníci objednatele uvedení v čl. XII. odst. 4 této smlouvy oprávněni provádět kontroly postupu prací.
4. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od schválení harmonogramu prací podle čl. III. odst. 1 této smlouvy. O předání pracoviště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
5. Objednatel:
 - umožní pracovníkům zhotovitele přístup na sociální zařízení (WC, umyvadlo),
 - poskytne zhotoviteli uzamykatelné prostory pro uskladnění materiálu a nářadí,
 - zajistí možnost připojení na zdroj elektrického proudu (220V) a odběr užitkové vody,
 - zajistí plochu pro umístění stavební buňky (zázemí zaměstnanců zhotovitele),
 - zajistí plochu pro umístění kontejneru.
6. Předmětné práce budou zhotovitelem prováděny v následujícím režimu:
 - suť a stavební odpad budou z budovy průběžně, nejméně každodenně odklizeny do přistaveného kontejneru, odnos odpadu, zejména stavebního materiálu nebude probíhat vnitřní

části budov, ale bude odnášen chodbou k balkonu a odtud bude svážen do přistaveného kontejneru na zařízení staveniště

- v prostorách aktuálně probíhajících prací, zejména na venkovní chodbě, bude zhotovitelem průběžně, nejméně každodenně prováděn úklid na mokro.
7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo provedením prací a protokolárním předáním a převzetím předmětného díla. Objednatel prohlédne dílo co nejdříve, a o vadách díla učiní záznam v protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel je povinen dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. Takové vady musí být odstraněny do 14 (slovy čtrnácti) kalendářních dnů po předání a převzetí díla. Pro případ předání díla s vadami a nedodělky je oprávněn objednatel pozastavit v souladu s výše uvedenými podmínkami zhotoviteli 10 % z ceny díla bez DPH, a to do doby úplného odstranění veškerých vad a nedodělků.
 8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
 9. Zhotovitel je povinen zajistit v pracovním prostoru veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zástupci objednatele a osoby jím pověřené k výkonu činnosti se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla.
 10. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést v souladu s § 166 odst. 1 zák. č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění účinném ke dni podpisu této smlouvy, stavební deník (dále jen deník), který musí být v úvodu nadepsán identifikačními údaji zhotovitele a objednatele včetně čísla smlouvy. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu díla a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku objednateli.
 11. Osobou oprávněnou za objednatele činit zápisy do stavebního deníku jsou osoby uvedené v čl. XII. odst. 4 této smlouvy.
 12. Zhotovitel je povinen plně respektovat a dodržovat pravidla a nařízení vydaná exekutivní a zákonodárnou mocí České republiky v souvislosti s výskytem choroby COVID-19 a v této souvislosti vydané vnitřní předpisy Zdravotního ústavu se sídlem v Ostravě, pokud s nimi bude prokazatelně seznámen.

VIII. Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční doba počne běžet předáním díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční doba pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, bude sjednána v délce doby poskytnuté výrobcem, minimálně však v délce 24 měsíců.
2. Má-li dílo při předání zjevné vady, je objednatel oprávněn:
 - a) odmítnout převzetí vadného plnění, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s převzetím plnění (díla), a aniž by tím zanikl závazek zhotovitele dodat bezvadné plnění (dílo), nebo
 - b) převzít vadné plnění (dílo) s tím, že objednateli vzniká právo uplatňovat nároky z odpovědnosti za vady kdykoli v záruční době.
3. Objednatel je oprávněn uplatnit jeden, více či všechny nároky uvedené v tomto článku, pokud je lze z povahy věci uplatňovat společně. Volba nároků z odpovědnosti za vady díla jakož i volba způsobu,

kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně objednateli. Objednatel je bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení SoD výskytem vady vždy oprávněn:

- a) požadovat odstranění vad dodáním náhradního plnění za plnění vadné,
 - b) požadovat odstranění vad opravou díla, jestliže vady jsou opravitelné,
 - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny,
 - d) odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel je povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky dle SoD, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci objednatel uplatní konkrétní svůj nárok z odpovědnosti za vady.
5. Po obdržení reklamace je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit uznání reklamované vady, nebo uvést oprávněné objektivní důvody jejich neuznání. Pokud tak neučiní nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace, platí, že s reklamací objednatele souhlasí a vady v plném rozsahu a bez výhrad uznává. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad nejpozději do 5 pracovních dnů od dne, kdy byl o vadě uvědoměn, nedejde-li k dohodě o jiném termínu.
6. Pokud se dodatečně ukáže, že vady díla jsou neopravitelné nebo že s opravou jsou spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradního díla, pokud toto své rozhodnutí oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co mu uvedenou skutečnost zhotovitel sdělil.
7. Neprovede-li zhotovitel odstranění vady, a to ani po poskytnutí přiměřené dodatečné lhůty objednatelem, je objednatel oprávněn:
- a) od smlouvy zcela nebo zčásti odstoupit,
 - b) požadovat poskytnutí slevy, nebo
 - c) na náklady zhotovitele buď sám, nebo prostřednictvím třetí osoby přistoupit k odstraňování vady. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v písemně dohodnuté lhůtě, nebo písemnou dohodu o odstranění vady neuzavře, může objednatel rovněž vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli účelně a prokazatelně vynaložené náklady, které vznikly objednateli v souvislosti s odstraněním vady, a to do 30 dnů po obdržení příslušné faktury objednatele.
8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2110 až § 2112 a ust. § 2611 a § 2618 a § 2629 občanského zákoníku.

IX. Zvláštní ujednání

1. Případné škody, které způsobí zhotovitel na prostorách objednatele, případně třetím osobám, odstraní zhotovitel na vlastní náklady, nebude-li to možné, poskytne finanční náhradu. Škody, které by způsobil objednatel na díle zhotovitele, odstraní zhotovitel na náklady objednatele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případy odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při své podnikatelské činnosti u Generali Česká pojišťovna, a.s. (pojistka č. 7065950728, pojistná částka ve výši 30 000 000 CZK) a zavazuje se toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla, a dále nejméně po dobu trvání záruční doby podle bodu č. 1, článku VIII této SoD. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele předložit doklad o tomto pojištění a době jeho trvání.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu stanoveném touto SoD.
4. Objednatel dle svých provozních možností zajistí pro zhotovitele na náklady objednatele:
 - přístup na sociální zařízení pro pracovníky zhotovitele,
 - elektrickou energii a vodu.
5. Objednatel je oprávněn, prostřednictvím svých zástupců, provádět průběžnou kontrolu díla a dávat zhotoviteli pokyny ohledně provádění díla.

6. Objednatel je oprávněn od této SoD odstoupit, v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s předložením harmonogramu prací ke schválení objednateli o více než 7 kalendářních dní,
 - b) prodlení zhotovitele s převzetím prostoru pro realizaci díla (staveniště) a/nebo s jeho započítáním o více jak 20 kalendářních dní, a to výslovně z důvodů na straně zhotovitele,
 - c) prodlení zhotovitele s předáním díla o více jak 30 kalendářních dní, a to výslovně z důvodů na straně zhotovitele,
 - d) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto SoD a/nebo Projektem, a/nebo Rozpočtem, a/nebo pokyny objednatele, a ani po písemné výzvě objednatele neprovede nápravu v přiměřené dodatečné lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelům,
 - e) vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona číslo 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - f) zhotovitel poruší své povinnosti související se zajištěním BOZP, požární ochrany a životního prostředí,
 - g) zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla na dobu delší než 14 dnů nebo neumožní provedení kontroly provádění díla.

8. Zhotovitel je oprávněn od této SoD odstoupit, v případě:
 - a) prodlení objednatele s předáním staveniště o více jak 30 dní,
 - b) opakovaného neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelům na základě předchozí písemné výzvy zhotovitele,
 - c) dojde-li k prodlení s placením faktur objednatelům o více jak 30 dní,
 - d) opakovaného neoprávněného znemožnění vstupu na staveniště nebo jiné činnosti bránící ve výkonu řádné realizace předmětu plnění.

7. Odstoupením se smlouva ruší nikoliv od počátku, nýbrž ode dne doručení odstoupení od smlouvy druhé straně. V případě odstoupení od smlouvy jsou strany povinny provést inventarizaci provedených prací a sepsat protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných výkonů zhotovitele ke dni odstoupení od smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva objednatele na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody, pokud se zakládají na skutečnostech, které nastaly před okamžikem odstoupení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a rozhodného práva.

X. Smluvní pokuty a ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele v plnění jeho závazku řádně a včas odevzdat dílo v termínu dohodnutém v článku III. odst. 2 této smlouvy, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,20 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení, ledaže prokáže, že nepředání díla ve sjednané době bylo způsobeno na základě vyšší moci dle článku XI. Tyto okolnosti musí být řádně zdokumentovány ve stavebním deníku.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši podle nařízení vlády 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění vady díla v záruční době zhotovitelem má objednatel právo požadovat zaplacení a zhotovitel povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť započatý den prodlení. Totéž platí pro nesplnění povinnosti zhotovitele neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu jeho realizace oprávněným zástupcem objednatele.
4. Smluvní pokuty je zhotovitel povinen uhradit na základě vystavené faktury objednatele do 30 dnů od data jejího doručení. Tímto ujednáním není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

XI. Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednané termíny provádění díla, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny, jako např. živelné pohromy, epidemie, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc se řadí také omezení, která znemožňují provádění díla v důsledku nařízení vydaných exekutivní a zákonodárnou mocí České republiky v souvislosti s výskytem choroby COVID-19.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem nebo datovou schránkou, případně elektronickou poštou s kvalifikovaným elektronickým podpisem, uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

1. Vzájemné závazky a vztahy smluvních stran neupravené SoD se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto SoD lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to formou číslovaných dodatků ke této smlouvě.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
4. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat:
 - za objednatele jednájí:
 - ve věcech smluvních: Ing. Eduard Ježo, ředitel,
 - ve věcech technických: [REDACTED]
 - za zhotovitele jednájí:
 - ve věcech smluvních: Bc. Martin Mikeska, člen představenstva
 - ve věcech technických: Ing. Břetislav Szarowski, předseda představenstva
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí a je srozuměn se skutečností, že objednatel na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ve znění pozdějších předpisů, je povinen uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv a dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o této smlouvě a právním vztahu jí založeném může být povinen zpřístupnit či poskytnout všechny informace, které citované zákony nebo jiné právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění nevyklučují.

7. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
8. Zhotovitel na sebe přebírá v plném rozsahu nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku. Před uzavřením této SoD smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností této SoD. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny této smlouvy v tomto smyslu u soudu.
9. Jestliže se některé ustanovení SoD, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost SoD jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k SoD, v rámci kterého změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení tak, aby bylo dosaženo úpravy odpovídající účelu takového ustanovení a úmyslu smluvních stran v době uzavření SoD a hospodářského výsledku nejbližšího hospodářskému výsledku, kterého by bylo dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.
10. Postoupení pohledávky vzniklé na základě této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně není možné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jednostranně započíst jakoukoli pohledávku vůči objednateli, vzniklou na základě této SoD nebo v přímé souvislosti s ní.
12. Smluvní strany se dohodly, že se nebudou dovolávat zvyklostí, které výslovně z této smlouvy a jejích případných příloh nevyplývají.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve stejnopise v elektronické podobě.
14. Smluvní strany prohlašují, že SoD uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek, že se s obsahem SoD před podpisem seznámily a tomuto obsahu plně rozumí a s ním souhlasí, na důkaz čehož připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Objednatel:

**Ing. Eduard
Ježo**

Digitálně podepsal
Ing. Eduard Ježo
Datum: 2024.04.23
11:26:41 +02'00'

.....
Ing. Eduard Ježo
ředitel

Zhotovitel:

**Ing.
Břetislav
Szarowski**

Digitálně
podepsal Ing.
Břetislav
Szarowski
Datum:
2024.04.23
06:00:09 +02'00'

.....
Ing. Břetislav Szarowski
předseda představenstva

Přílohy:

1. Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23_04
Stavba: Rekonstrukce přípravný půd

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Uchazeč:
MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:
Revize ze dne 27.3.2024

CC-CZ:
Datum: 05.04.2024

IČ: 71009396
DIČ:

IČ: 27762157
DIČ: CZ27762157

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **2 869 976,60**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 869 976,60	602 695,09
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **3 472 671,69** **v CZK**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23_04

Stavba: Rekonstrukce přípravný půd

Místo: Datum: 05.04.2024

Zadavatel: Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě Projektant:

Uchazeč: MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mar Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		2 869 976,60	3 472 671,69
01	VRN	36 000,00	43 560,00
02	Stavební objekt	2 452 697,34	2 967 763,78
03	Silnoproudá elektroinstalace	381 279,26	461 347,90

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

01 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Projektant:

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.04.2024

IČ:

71009396

DIČ:

IČ:

27762157

DIČ:

CZ27762157

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

[REDACTED]

Cena bez DPH

36 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	36 000,00	21,00%	7 560,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

43 560,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravných pód

Objekt:

01 - VRN

Místo:

Datum:

05.04.2024

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Projektant:

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské H Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

36 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

36 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

8 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

17 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravných pód

Objekt:

01 - VRN

Místo:

Datum:

05.04.2024

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Projektant:

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské H Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

36 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 36 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 11 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	10 000,00	10 000,00
2	K	013294000	Ostatní dokumentace - DÍLENSKÁ A REALIZAČNÍ DOKUMENTACE	...	1,000	1 000,00	1 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 8 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	3 000,00	3 000,00
4	K	033103000	Připojení energií	...	1,000	3 000,00	3 000,00
5	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000	500,00	500,00
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	1,000	1 500,00	1 500,00

D VRN4 Inženýrská činnost 17 000,00

7	K	043203000	Měření bez rozlišení - veškeré výchozí revize rozvodů a instalací.	...	1,000	15 000,00	15 000,00
8	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - náklady na vzorkování, pořízení a předání fotodokumentace průběhu stavby	...	1,000	1 000,00	1 000,00
9	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby - předání technických listů na všechny použité materiály a prohlášení o shodě na všechna použitá zařízení a další doklady související s provedením díla	...	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

02 - Stavební objekt

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Projektant:

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.04.2024

IČ:

71009396

DIČ:

IČ:

27762157

DIČ:

CZ27762157

IČ:

DIČ:

IČ:

[REDACTED]

DIČ:

Cena bez DPH

2 452 697,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 452 697,34	21,00%	515 066,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 967 763,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

02 - Stavební objekt

Místo:

Datum:

05.04.2024

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Projektant:

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské ě Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 452 697,34

HSV - Práce a dodávky HSV	465 708,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	73 131,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	190 752,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	93 920,10
997 - Přesun sutě	100 849,53
998 - Přesun hmot	7 054,74
PSV - Práce a dodávky PSV	1 969 554,97
713 - Izolace tepelné	57 876,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 902,43
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	40 331,31
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	4 145,67
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	8 123,31
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	106 346,89
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 833,60
742 - Elektroinstalace - slaboproud	365 562,79
751 - Vzduchotechnika	671 411,42
763 - Konstrukce suché výstavby	154 284,33
766 - Konstrukce truhlářské	114 071,67
767 - Konstrukce zámečnické	43 896,46
771 - Podlahy z dlaždic	19 515,01
776 - Podlahy povlakové	241 465,12
781 - Dokončovací práce - obklady	24 333,85
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 201,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	62 826,95
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	7 062,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	21 364,51
M - Práce a dodávky M	0,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	17 434,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

02 - Stavební objekt

Místo:

Datum: 05.04.2024

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Projektant:

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské T Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

2 452 697,34

D	HSV		Práce a dodávky HSV				465 708,17
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				73 131,05
1	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,181	10 824,00	1 959,14
	VV		0,070+0,051+0,06		0,181		
2	M	13010714	ocel profilová IPN 120 jakost 11 375	t	0,051	30 800,00	1 570,80
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 11,10 kg/m				
	VV		"P1" 2,3*2*11,10/1000		0,051		
3	M	13010712	ocel profilová IPN 100 jakost 11 375	t	0,070	30 800,00	2 156,00
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 8,34 kg/m				
	VV		"P2" 1,4*6*8,34/1000		0,070		
4	M	13011051	úhelník ocelový nerovnostranný jakost 11 375 50x30x3mm	t	0,006	44 880,00	269,28
	VV		"překlad v dozdivce u prokládacího okna" 0,9*2*3,06/1000		0,006		
5	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	155,460	359,04	55 816,36
	VV		"po vybouraném obkladu, výměra viz. odstranění obkladů" 155,46		155,460		
6	K	340236211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 0,09 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	kus	9,000	137,28	1 235,52
	VV		"zazdívka odvětrání v m.č. 3.53" 1		1,000		
	VV		"zazdívka po demontáži potrubí odvodu digestoře" 1		1,000		
	VV		"zazdívka stupaček a prostupů po instalaci ZTI" 7		7,000		
	VV		Součet		9,000		
7	K	340271041	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvárnici pórabetonovými tl 150 mm	m2	2,000	994,40	1 988,80
	VV		"prokládací okno" 1*2		2,000		
8	K	317142422	Překlad nenosný pórabetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm	kus	1,000	627,44	627,44
	VV		"P3" 1		1,000		
9	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	3,080	652,08	2 008,41
	VV		3,08		3,080		
10	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	6,200	117,04	725,65
	VV		3,1*2		6,200		
11	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,900	804,32	3 136,85
	VV		1,4*6*0,15*2		2,520		
	VV		2,3*2*0,15*2		1,380		
	VV		Součet		3,900		
12	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	1,200	1 364,00	1 636,80
	VV		0,1*2*6		1,200		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				190 752,75
13	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	17,550	286,88	5 034,74
	VV		"podhledy stávající" 10,14		10,140		
	VV		"nadpraží oken" 0,57*13		7,410		
	VV		Součet		17,550		
14	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	17,550	200,64	3 521,23
	VV		"viz.výměra stěrky" 17,55		17,550		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	155,460	90,64	14 090,89
	VV		"pod nový povrch po vybouraném obkladu, výměra viz.plocha vybouraného obkladu" 155,46		155,460		
16	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	347,870	246,40	85 715,17
	P		<i>Poznámka k položce: Na vnějších rozích budou použity plastové rohovníky s perlínkou.</i>				
	VV		"3.45+3.46" 28,07*3,015+0,87*8+7,16*0,3-2,28*4-1,6-1,8		81,219		
	VV		"3.47" 18,92*3,015+4*0,87+3,13*0,3-2,28*2-1,8*2		53,303		
	VV		"3.48" 27,05*3,0165+6*0,87+5,21*0,3-2,28*3-1,8*3		76,139		
	VV		"3.49" 20,31*3,015+4*0,87+3,27*0,3-2,28*2-1,8*3		55,736		
	VV		"3.50" 11,97*3,015+0,87*4-2,28*2-0,3*2-1,6		32,810		
	VV		"3.51" 9,33*3,015+1,66*0,3-1,6*3		23,828		
	VV		"3.53" 9,27*3,015+0,3*1,62-1,8*2		24,835		
	VV		Součet		347,870		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,395	494,56	3 657,27
	VV		(1,7*29)*0,15		7,395		
18	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	347,870	159,28	55 408,73
	VV		"viz.výměra stěrky" 347,87		347,870		
19	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	55,000	30,62	1 684,10
	VV		"protiprašná opatření" 55		55,000		
20	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	41,000	61,42	2 518,22
	VV		"zakrytí stávajících vnitřních parapetů" 15		15,000		
	VV		"protiprašná opatření stávající dveře na chodbě" 13*2		26,000		
	VV		Součet		41,000		
21	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	6,000	730,40	4 382,40
	VV		6		6,000		
22	M	55331119	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 900 levá,pravá	kus	1,000	3 528,80	3 528,80
	VV		"Z5" 1		1,000		
23	M	55331179	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 190 900 levá,pravá	kus	2,000	3 740,00	7 480,00
	VV		"Z3" 2		2,000		
24	M	55331177	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 190 800 levá,pravá	kus	1,000	3 731,20	3 731,20
	P		<i>Poznámka k položce: Zárubně Z2 budou osazeny elektrozámkem!</i>				
	VV		"Z4" 1		1,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				93 920,10
25	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	142,530	75,94	10 823,73
	VV		"viz. podlahová plocha" 142,53		142,530		
26	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	199,730	72,50	14 480,43
	VV		"podlahová plocha" 142,53		142,530		
	VV		"chodba" 57,20		57,200		
	VV		Součet		199,730		
27	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	142,530	4,08	581,52
	VV		"viz. podlahová plocha" 142,53		142,530		
28	K	952902611	Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	199,730	14,61	2 918,06
	VV		"podlahová plocha" 142,53		142,530		
	VV		"chodba" 57,20		57,200		
	VV		Součet		199,730		
29	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	10,470	132,88	1 391,25
	VV		"B20" 6,59+3,88		10,470		
30	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,520	1 469,60	764,19
	VV		"B14" 1,6*2,095*0,155		0,520		
31	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárcí tl do 150 mm	m2	1,280	246,40	315,39
	VV		"B13" 1,6*0,8		1,280		
32	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,441	158,40	386,65
	VV		"Dveře" 0,18*2,01*6		2,171		
	VV		"Okno" 0,18*0,75*2		0,270		
	VV		Součet		2,441		
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	349,36	1 397,44
	VV		"B17" 4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	36,000	68,11	2 451,96
	VV		"prostupy ZTI" 18		18,000		
	VV		"prostupy chlazení" 12		12,000		
	VV		"destilovaná voda" 6		6,000		
	VV		Součet		36,000		
35	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	11,000	90,64	997,04
	VV		"B16" 4		4,000		
	VV		"prostupy ZTI" 7		7,000		
	VV		Součet		11,000		
36	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	18,000	141,68	2 550,24
	VV		"prostupy VZT" 18		18,000		
37	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,916	1 188,00	1 088,21
	VV		"B19" 1,8*0,75*0,18		0,243		
	VV		"B15" 0,88*2,01*0,18		0,318		
	VV		"B15" 0,98*2,01*0,18		0,355		
	VV		Součet		0,916		
38	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	10,000	201,52	2 015,20
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		<i>Povázání dozdivky u prokládacího okna</i>				
	VV		10		10,000		
39	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	49,300	157,52	7 765,74
	VV		29*1,7		49,300		
40	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	14,600	265,76	3 880,10
	VV		"P1" 2,5*2		5,000		
	VV		"P2" 1,6*6		9,600		
	VV		Součet		14,600		
41	K	974042554	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 150 mm	m	4,040	345,84	1 397,19
	VV		"po vybourání příček" 4,04		4,040		
42	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	155,460	249,04	38 715,76
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		<i>"Buchy" pod obkladem</i>				
	VV		"výměra viz.plocha bouraného obkladu" 155,46		155,460		
D	997		Přesun sutě				100 849,53
43	K	997013112	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	43,346	703,12	30 477,44
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		<i>vodorovně do 50m</i>				
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	43,346	260,48	11 290,77
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	549,840	11,35	6 240,68
	VV		"skladka 15km" 36,656*15		549,840		
46	K	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 170 102	t	8,000	306,00	2 448,00
	VV		"odhad" 8		8,000		
47	K	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	8,000	298,00	2 384,00
	VV		"odhad" 8		8,000		
48	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	27,346	1 755,60	48 008,64
	VV		27,346		27,346		
D	998		Přesun hmot				7 054,74
49	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	10,689	660,00	7 054,74
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 969 554,97
D	713		Izolace tepelné				57 876,00
50	K	713411141	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií	m2	84,000	212,00	17 808,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	VV		<i>Tepelná izolace VZT potrubí.</i>				
	VV		42*2		84,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	M	631516711	rohož izolační lamelová s jednostrannou Al fólií 55 kg/m3 tl.30 mm	m2	84,000	477,00	40 068,00
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				16 902,43
52	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	30,000	13,55	406,50
	VV		"viditelné rozvody, předpoklad" 30		30,000		
53	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,500	477,00	715,50
	VV		1,5		1,500		
54	K	721174042.1	Potrubí kanalizační z PP přípojovací, odvodny kondenzátu	m	19,500	491,31	9 580,55
	VV		"připojení odvodu kondenzátu DN32, dodávka ZTI" 1+1+5+3		10,000		
	VV		"připojení odvodu kondenzátu DN25, dodávka VZT" 6,5+2+1		9,500		
	VV		Součet		19,500		
55	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,500	526,61	2 896,36
	VV		5,5		5,500		
56	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	87,00	87,00
57	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	96,35	96,35
58	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	6,000	135,47	812,82
	VV		6		6,000		
59	K	721226524	HL podomítkový sifon ke klimatizačním jednotkám DN32 - 100x100mm	kus	3,000	429,30	1 287,90
	VV		3		3,000		
60	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	28,000	27,38	766,64
	VV		28		28,000		
61	K	721290821	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 6 m	t	0,100	143,10	14,31
	VV		"předpoklad" 0,1		0,100		
62	K	998721202.1	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	soubor	1,000	238,50	238,50
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				40 331,31
63	K	722 R02	Propojení na stávající rozvody	kus	2,000	381,60	763,20
	VV		2		2,000		
64	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	18,000	376,83	6 782,94
	VV		"teplá, studená" 9*2		18,000		
65	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	25,300	451,24	11 416,37
	VV		"destilovaná voda" 18,3+2+5		25,300		
66	K	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	6,000	87,48	524,88
	VV		6		6,000		
67	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	43,300	126,88	5 493,90
	VV		25,3+18		43,300		
68	K	722182011	Podpurný žlab pro potrubí D 20	m	18,000	50,37	906,66
	VV		18		18,000		
69	K	722182012	Podpurný žlab pro potrubí D 25	m	25,300	53,71	1 358,86
	VV		25,3		25,300		
70	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	6,000	235,64	1 413,84
	VV		2+2+1+1		6,000		
71	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	6,000	249,95	1 499,70
	VV		2+2+1+1		6,000		
72	K	722240101	Ventily plastové PPR přímé DN 20	kus	4,000	326,27	1 305,08
	VV		4		4,000		
73	K	722240102	Ventily plastové PPR přímé DN 25	kus	4,000	422,62	1 690,48
	VV		4		4,000		
74	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	43,300	156,46	6 774,72
	VV		18+25,3		43,300		
75	K	998722202.1	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	soubor	1,000	400,68	400,68
	VV		1		1,000		
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				4 145,67
76	K	723120804	Demontáž potrubí ocelové závitové svařované do DN 25	m	14,110	51,52	726,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
P			<i>Poznámka k položce:</i> Demontáž včetně koncových armatur a uchytlů.				
	VV		"B8" 14,11		14,110		
77	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	2,000	473,82	947,64
	VV		2		2,000		
78	K	723190251	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 15	kus	1,000	435,66	435,66
	VV		1		1,000		
79	K	723190901	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	43,57	87,14
P			<i>Poznámka k položce:</i> Zaslepení odboček ze stupačky po demontáži rozvodů.				
80	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	328,60	328,60
81	K	723190912	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 15	kus	1,000	241,68	241,68
82	K	723230112	Kulový uzávěr rohový PN 5 G 1/2 MF s protipožární armaturou	kus	1,000	1 335,60	1 335,60
	VV		1		1,000		
83	K	998723202.1	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	soubor	1,000	42,40	42,40
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				8 123,31
84	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	6 029,28	6 029,28
	VV		"U1" 1		1,000		
85	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 717,20	1 717,20
	VV		"U1" 1		1,000		
86	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	300,51	300,51
	VV		"U1" 1		1,000		
87	K	998725202.1	Přesun hmot procentní pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	soubor	1,000	76,32	76,32
	VV		1		1,000		
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				106 346,89
88	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého délka do 1500 mm	kus	10,000	149,78	1 497,80
	VV		"B5" 10		10,000		
89	K	735152675	Otopné těleso panelové VK třideskové, TYP 30, výška/délka 600/800mm, typ HYGIENE	kus	3,000	9 128,72	27 386,16
P			<i>Poznámka k položce:</i> Včetně termostatické hlavice a závěsných konzol.				
	VV		"O2" 3		3,000		
90	K	735152677	Otopné těleso panelové VK třideskové, TYP 30, výška/délka 600/1000mm, typ HYGIENE	kus	7,000	10 770,45	75 393,15
P			<i>Poznámka k položce:</i> Včetně termostatické hlavice a závěsných konzol.				
	VV		"O3" 7		7,000		
	VV		"O3" 7		7,000		
91	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	10,000	30,15	301,50
	VV		10		10,000		
92	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	5,640	15,07	84,99
	VV		0,8*0,6*3+1*0,6*7		5,640		
93	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,640	25,28	142,58
	VV		5,64		5,640		
94	K	998735202.1	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	soubor	1,000	1 540,71	1 540,71
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				4 833,60
95	K	741210811	Demontáž rozvodnic plastových pod omítkou s krytím do IPx4 plochou do 0,2 m2	kus	1,000	795,00	795,00
	VV		"č.m. 2.47, R254" 1		1,000		
96	K	741311813	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	25,000	37,10	927,50
	VV		25		25,000		
97	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	30,000	37,10	1 113,00
	VV		30		30,000		
98	K	741371821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	29,000	68,90	1 998,10
	VV		"B2" 26		26,000		
	VV		"B3" 3		3,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		29,000		
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				365 562,79
99	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	49,300	53,00	2 612,90
	VV		1,7*29		49,300		
100	M	34571050	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 D 16/21,2 mm	m	56,695	8,48	480,77
	VV		49,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		56,695		
101	K	742110041	Montáž lišt vkládacích pro slaboproud	m	12,000	58,30	699,60
	VV		"č.m.3.43+3.44" 12		12,000		
102	M	34571002	lišta elektroinstalační hranatá 60 x 40	m	12,000	74,20	890,40
103	K	742110104	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud drátěného 250/100 mm	m	42,000	371,00	15 582,00
	VV		42		42,000		
104	M	742M01	Kabelový žlab 500x150	m	42,000	424,00	17 808,00
105	K	742110127	Montáž nosníku s konzolami nebo závitovými tyčemi pro slaboproud šířky 500 mm	kus	50,000	159,00	7 950,00
	VV		50		50,000		
106	M	742M02	Nosníky kabelového žlabu	kus	50,000	84,80	4 240,00
	P		Poznámka k položce: Rozměr kabelového žlabu přizpůsobit objemu kabelů.				
107	K	742110501.1	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU	kus	52,000	68,90	3 582,80
	VV		52		52,000		
108	M	34571519.1	Krabice přístrojová KP 68 pod omítku	kus	52,000	37,10	1 929,20
109	K	742111001	Montáž přichytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	kus	500,000	37,10	18 550,00
	VV		"Předpoklad" 500		500,000		
110	M	742M03	kabelová přichytka	kus	500,000	8,48	4 240,00
111	K	742121001.1	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	3 532,000	47,70	168 476,40
	VV		"předpoklad" (43*4+42*9+8*42+12*40+5*40+5*40)*2		3 532,000		
112	M	34121065.1	sdělovací kabel UTP CAT.6	m	3 532,000	16,96	59 902,72
113	K	742190003	Vyvažování kabeláže ve žlabech pro slaboproud	m	42,000	159,00	6 678,00
	VV		"ve žlabu" 42		42,000		
114	K	742310002.1	Dodávka a montáž interkomunikačního zařízení - 2 mikrofonní jednotky, bezkontaktní, napájení ze sítě	kus	1,000	19 080,00	19 080,00
	VV		1		1,000		
115	K	742330042	Montáž datové dvouzásuvky	kus	52,000	159,00	8 268,00
	VV		52		52,000		
116	M	742M04	Datová zásuvka Tango pro internet 2x RJ45 bílá	kus	52,000	371,00	19 292,00
117	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	kus	1,000	2 120,00	2 120,00
	VV		1		1,000		
118	K	998742202.1	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 12 m	soub	1,000	3 180,00	3 180,00
D	751		Vzduchotechnika				671 411,42
119	K	751311011	Mtž vyústí lineární podhledové do 0,100 m2	kus	28,000	190,80	5 342,40
	VV		14*2		28,000		
120	M	751M02	vyústka do čtyřhranného vzduchotechnického potrubí 325x75, z hliníkových profilů se skrytým uchycením pomocí pérových sponek, regulace s protiběžnými lištami	kus	28,000	681,58	19 084,24
	VV		28		28,000		
121	K	751344121	Mtž tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí do 0,150 m2	kus	2,000	439,90	879,80
	VV		2		2,000		
122	M	751M07	Čtyřhranný tlumič hluku na potrubí 315x160mm	kus	2,000	1 737,34	3 474,68
123	K	751398051	Mtž protidešťové žaluzie potrubí do 0,150 m2	kus	2,000	261,82	523,64
	VV		2		2,000		
124	M	751M01	Protidešťová žaluzie stěnová	kus	2,000	947,64	1 895,28
	VV		2		2,000		
125	K	751510011	Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,03 m2	m	27,000	523,64	14 138,28
	P		Poznámka k položce: Délku napojení vyústek přizpůsobit výšce podhledu.				
	VV		"potrubí" 20		20,000		
	VV		"napojení vyústek" 14*0,5		7,000		
	VV		Součet		27,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
126	K	751510012	Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,07 m2	m	84,000	523,64	43 985,76
	VV		42*2		84,000		
127	K	751510862	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového čtyřhranného do suti průřezu do 0,50 m2	m	15,000	275,60	4 134,00
	VV		"předpoklad v místnosti 3.45+3.46" 15		15,000		
128	K	751510870	Demontáž vzduchotechnického potrubí plechového kruhového spirálně vinutého do suti D do 200 mm	m	5,900	275,60	1 626,04
	VV		"odvod digestoře 3.48" 5,9		5,900		
129	K	751611116	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla stojaté s výměnou vzduchu do 5000 m3/h	kus	1,000	19 080,00	19 080,00
130	M	751M06	Vzduchotechnická jednotka 1100 Multi univerzální větrací jednotka s protiproudým rekuperačním výměníkem. Součástí dodávky je elektrický ohřivač, podstavné nohy, filtry, by-pass, ovladač s displejem.	kus	1,000	193 525,26	193 525,26
	P		Poznámka k položce: Přesný popis a specifikace VZT jednotky viz. projektová dokumentace.				
131	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW	kus	6,000	3 975,00	23 850,00
132	M	751M03.1	Vnitřní klimatizační jednotka o jmenovitém chladícím výkonu 2,0 kW (Qchmax=2,6 kW, P=500 W, U=230V.	kus	2,000	10 115,58	20 231,16
	P		Poznámka k položce: Přesný popis a specifikace klimatizačních jednotek viz. projektová dokumentace.				
	VV		2		2,000		
133	M	751M03.2	Vnitřní klimatizační jednotka o jmenovitém chladícím výkonu 2,5 kW (Qchmax=3,2 kW, P=560 W, U=230V	kus	2,000	11 051,56	22 103,12
	P		Poznámka k položce: Přesný popis a specifikace klimatizačních jednotek viz. projektová dokumentace.				
	VV		2		2,000		
134	M	751M03.3	Vnitřní klimatizační jednotka o jmenovitém chladícím výkonu 4,2 kW (Qchmax=5,0 kW, P=1310 W, U=230V	kus	2,000	15 646,66	31 293,32
	P		Poznámka k položce: Přesný popis a specifikace klimatizačních jednotek viz. projektová dokumentace.				
	VV		2		2,000		
135	K	751711811	Demontáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW	kus	4,000	371,00	1 484,00
	VV		4		4,000		
136	K	751721121	Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 7 vnitřních jednotek)	kus	2,000	12 826,00	25 652,00
137	M	751M04	venkovní jednotka multisplit klimatizace pro připojení 3 vnitřních jednotek s chladivem R32, funkcemi chlazení i topení. Hermeticky utěsněný rotační kompresor	ks	2,000	47 696,82	95 393,64
	P		Poznámka k položce: Přesný popis a specifikace klimatizačních jednotek viz. projektová dokumentace. Součástí dodávky je konzola pro zavěšení na stěnu.				
138	K	751721821	Demontáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 7 vnitřních jednotek)	kus	1,000	2 756,00	2 756,00
	VV		1		1,000		
139	K	751791123	Montáž dvojice měděného potrubí předizolovaného 10-16 (3/8" x 5/8")	m	123,000	212,00	26 076,00
	P		Poznámka k položce: Cena včetně příchytů a montážního materiálu.				
	VV		35+25+20+20+15+8		123,000		
140	M	751M05	Set chladicího izolovaného potrubí	m	135,300	636,00	86 050,80
	VV		123*1,1 Přepočtené koeficientem množství		135,300		
141	K	751791822	Demontáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2")	m	60,000	233,20	13 992,00
	VV		"předpoklad" 20+20+10+10		60,000		
142	K	751R01	D+M Krycí plastové lišty rozvodů klimatizace v místnostech. Plastová lišta v bílé barvě, s vrchním krytem na zacvaknutí, délka 2m.	m	18,000	530,00	9 540,00
	VV		6*3		18,000		
143	K	998751201.1	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00
	VV		1		1,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				154 284,33
144	K	763122411	SDK stěna šachtová tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 bez TI EI 30	m2	4,580	1 484,00	6 796,72
	VV		"oplaštění prokládacího okna" 4,58		4,580		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
145	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,500	848,00	6 360,00
	VV		"C2" 7,5		7,500		
146	K	763131722	SDK podhled skoková změna v přes 0,5 m	m	6,200	530,00	3 286,00
	VV		"C2.1" 6,2		6,200		
147	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	107,100	689,00	73 791,90
	VV		"C1" 107,1		107,100		
148	M	59030570	Minerální deska s hladkým povrchem v bílé barvě, v provedení HYGENA s baktericidní a fungistatickou úpravou, vhodné pro provozy se zvýšenými nároky na čistotu prostředí, provedení hrany SK	m2	123,165	477,00	58 749,71
	VV		107,1*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		123,165		
149	K	998763402.1	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	soubor	1,000	5 300,00	5 300,00
	VV		1		1,000		
D	766		Konstrukce truhlářské				114 071,67
150	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,000	1 590,00	1 590,00
	VV		"O1" 1		1,000		
151	M	766M07	okno plastové fixní trojskosklo 1800x750mm	kus	1,000	5 284,10	5 284,10
	P		Poznámka k položce: Přesná specifikace výrobku viz.výpis výrobku.				
	VV		"O1" 1		1,000		
152	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	583,00	2 915,00
	VV		5		5,000		
153	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	583,00	5 247,00
	VV		9		9,000		
154	M	766M04	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlé, barva bílá, 800x1970mm, včetně kování a doplňků, pravé/levé	kus	5,000	6 979,68	34 898,40
	P		Poznámka k položce: přesná specifikace dveří viz.výpis výrobků.				
	VV		"T2" 1		1,000		
	VV		"T6" 1+2		3,000		
	VV		"T7" 1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
155	M	766M04.1	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlé, barva bílá, 900x1970mm, včetně kování a doplňků, pravé/levé	kus	9,000	7 053,83	63 484,47
	P		Poznámka k položce: přesná specifikace dveří viz.výpis výrobků.				
	VV		"T1" 6		6,000		
	VV		"T3" 1		1,000		
	VV		"T4" 1		1,000		
	VV		"T5" 1		1,000		
	VV		Součet		9,000		
156	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	30,54	152,70
	VV		5		5,000		
157	K	998766201.1	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	soubor	1,000	500,00	500,00
	VV		1		1,000		
D	767		Konstrukce zámečnické				43 896,46
158	K	767 R04	D+M Krycí profil pro objektovou dilatační spáru stěn, barva bílá, š: 15cm	m	6,400	225,51	1 443,26
	P		Poznámka k položce: Pouze stěny				
	VV		2*3,2		6,400		
159	K	767 R05	D+M Ochrana rohů - nerezová lišta 50x50mm, dl.2m	kus	8,000	747,30	5 978,40
	VV		8		8,000		
160	K	767R01	D+M Nerezový vstup stěnou, prvek O5	ks	4,000	2 273,70	9 094,80
	P		Poznámka k položce: Přesná specifikace výrobku viz.výpis výrobku.				
	VV		4		4,000		
161	K	767R02	D+M Nosná konstrukce prokládacího okna z UA profilů, prvek O6	ks	1,000	9 800,00	9 800,00
	P		Poznámka k položce: Přesná specifikace výrobku viz.výpis výrobku.				
162	K	767R03	D+M Úprava nadsvětliku okna izolačním PUR panelem, prvek O7	ks	2,000	7 690,00	15 380,00
	P		Poznámka k položce: Přesná specifikace výrobku viz.výpis výrobku.				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	2			2,000		
163	K	998767202.1	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00
	VV	1			1,000		
D	771		Podlahy z dlaždic				19 515,01
164	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	17,705	39,42	697,93
	VV		"B12" 3,125+14,58		17,705		
165	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	127,280	147,84	18 817,08
	VV		"B10" 127,28		127,280		
D	776		Podlahy povlakové				241 465,12
166	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	125,790	42,40	5 333,50
	VV		"P1" 125,79		125,790		
167	K	776121321	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah nefeděná	m2	125,790	30,74	3 866,78
	VV		"P1" 125,79		125,790		
168	K	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	125,790	434,60	54 668,33
	VV		"P1" 125,79		125,790		
169	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	14,150	111,30	1 574,90
	P		<i>Poznámka k položce: č.m.3.50, 3.51</i>				
	VV		"B9" 14,15		14,150		
170	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	136,660	227,90	31 144,81
	VV		"podlaha, P1" 125,79		125,790		
	VV		"vytahovaný fabion 10cm" 108,7*0,1		10,870		
	VV		Součet		136,660		
171	M	28412111	<i>PVC homogení š 2/4m, tl 2mm, vhodné pro čisté prosotry, odolné vůči chemickému čištění. Protiskluznost dle DIN 51130 - R9, Antistatický (≤ 2 kV), Stálobarevnost vůči světlu dle ISO 105-B02 ≥ 7</i>	m2	150,326	519,40	78 079,32
	P		<i>Poznámka k položce: Přesný typ určí investor v rámci vzorkování materiálů.</i>				
	VV		136,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		150,326		
172	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	m	80,000	21,20	1 696,00
	VV		"předpoklad" 80		80,000		
173	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	19,270	63,60	1 225,57
	VV		"B9.1" 19,27		19,270		
174	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	108,700	58,30	6 337,21
	VV		"P.1" 108,7		108,700		
175	M	28342001	<i>lišta ukončovací profilovaná v barvě</i>	m	110,874	349,80	38 783,73
	VV		108,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		110,874		
176	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	108,700	53,00	5 761,10
	VV		"P.1" 108,7		108,700		
177	M	28342160	<i>fabionový profil z PVC 40x40</i>	m	110,874	62,54	6 934,06
	VV		108,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		110,874		
178	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	14,150	203,52	2 879,81
	VV		"B9" 14,15		14,150		
179	K	998776202.1	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	soubor	1,000	3 180,00	3 180,00
D	781		Dokončovací práce - obklady				24 333,85
180	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	155,460	118,80	18 468,65
	VV		"B11" 155,46		155,460		
181	K	781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	15,000	209,44	3 141,60
	VV		15		15,000		
182	M	56245721	<i>dvířka vanová bílá 300x300mm</i>	kus	15,000	152,24	2 283,60
183	K	998781202.1	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	soubor	1,000	440,00	440,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				5 201,65
184	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	6,304	57,64	363,36
	VV		"R1" 8*0,788		6,304		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
185	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	6,304	4,94	31,14
	VV		"R1" 8*0,788		6,304		
186	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	6,304	87,65	552,55
	VV		"R1" 8*0,788		6,304		
187	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	6,304	154,00	970,82
	VV		"R1" 8*0,788		6,304		
188	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,304	127,60	804,39
	VV		"R1" 8*0,788		6,304		
189	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,304	116,16	732,27
	VV		"R1" 8*0,788		6,304		
190	K	783606861	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 50 mm obroušením	m	24,750	7,46	184,64
	VV		"stávající plyn" 23,15		23,150		
	VV		"nový plyn" 1,6		1,600		
	VV		Součet		24,750		
191	K	783606866	Odstranění nátěrů z potrubí DN do 100 mm obroušením	m	6,800	14,78	100,50
	VV		"pára" 6,8		6,800		
192	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	24,750	17,78	440,06
	VV		"plyn" 23,15		23,150		
	VV		"nový plyn" 1,6		1,600		
	VV		Součet		24,750		
193	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	6,800	33,70	229,16
	VV		"pára" 6,8		6,800		
194	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	24,750	21,03	520,49
	VV		"plyn" 23,15		23,150		
	VV		"nový plyn" 1,6		1,600		
	VV		Součet		24,750		
195	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	6,800	40,04	272,27
	VV		"pára" 6,8		6,800		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				62 826,95
196	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155,460	33,26	5 170,60
	VV		"výměra viz. plochastěrky-nové omítky pod obkladem" 347,87-192,41		155,460		
197	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	155,460	16,72	2 599,29
198	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	813,772	21,74	17 691,40
	VV		"před stěrkou s perlínkou" 347,87+17,55		365,420		
	VV		"před malbou" 448,352		448,352		
	VV		Součet		813,772		
199	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	448,352	83,34	37 365,66
	P		Poznámka k položce: Plně omyvatelná malba s odolností vůči dezinfekčním prostředkům.				
	VV		"3.43+3.44" 17,68*0,4+3,2*0,3+16,83		24,862		
	VV		"3.45+3.46" 28,07*3,015+8*0,87+7,16*1,08		99,324		
	VV		"3.47" 18,92*3,015+4*0,87+3,13*1,08		63,904		
	VV		"3.48" 27,05*3,015+6*0,87+5,6*1,08		92,824		
	VV		"3.49" 20,31*3,015+4*0,87+3,27*1,08		68,246		
	VV		"3.50" 11,97*3,015+4*0,87		39,570		
	VV		"3.51" 9,33*3,015+1,66*1,08		29,923		
	VV		"3.53" 9,27*3,015+1,62*1,08		29,699		
	VV		Součet		448,352		
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				7 062,00
200	K	786624123	Demontáž lamelové žaluzie kovové do oken	kus	15,000	470,80	7 062,00
	VV		"B4" 15		15,000		
D	787		Dokončovací práce - zasklívání				21 364,51
201	K	787911121	Montáž tepelně-izolační fólie na sklo	m2	20,250	454,08	9 195,12
	P		Poznámka k položce: Přesný typ určí investor v rámci vzorkování materiálů.				
	VV		"O8" (0,31*15+1,04*15)		20,250		
202	M	63479020	fólie na sklo tepelně izolační zelená 70%	m2	20,858	583,44	12 169,39
	VV		20,25*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		20,858		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	M		Práce a dodávky M				0,00
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				17 434,20
203	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	20,000	363,44	7 268,80
	VV		"předpoklad u provádění rekonstrukce" 20		20,000		
204	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	10,000	486,54	4 865,40
	VV		"předpoklad u provádění rekonstrukce" 10		10,000		
205	K	HZS3211	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení	hod	10,000	530,00	5 300,00
	VV		"předpoklad u provádění rekonstrukce" 10		10,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

03 - Silnoproudá elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Projektant:

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

05.04.2024

IČ:

71009396

DIČ:

IČ:

27762157

DIČ:

CZ27762157

IČ:

DIČ:

IČ:

[REDACTED]

DIČ:

Cena bez DPH

381 279,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	381 279,26	21,00%	80 068,64
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

461 347,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

03 - Silnoproudá elektroinstalace

Místo:

Datum:

05.04.2024

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Projektant:

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské H Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

381 279,26

PSV - Práce a dodávky PSV

381 279,26

741 - Elektroinstalace - silnoproud

381 279,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce přípravný půd

Objekt:

03 - Silnoproudá elektroinstalace

Místo:

Datum:

05.04.2024

Zadavatel:

Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě

Projektant:

Uchazeč:

MŽT Stavitelství, a.s., Suderova 2024/8, 709 00 Ostrava-Mariánské T Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

381 279,26

D PSV

Práce a dodávky PSV

381 279,26

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

381 279,26

1	K	EL R01	Kompletní dodávka silnoproudu viz.samostatný rozpočet označený jako Příloha č.1	soubor	1,000	381 279,26	381 279,26
---	---	--------	---	--------	-------	------------	------------

Zakázka číslo: 07.11.2023

název: Rekonstr.přípravny půd v obj. Zdrav.ústavu v Ostravě(doplnění2)
Elektroinstalace

Vypracoval:

E-mail:

Dne:

C21M - Elektromontáže

poř.č. popis položky	jedd.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 trubka oheb.el.inst. typ 2323 (PO)	60,00	6,00 m	360,00
2 lišta vklad.PH 40x40	55,26	10,00 m	552,60
3 krab.odb (1902;KO 68, KU68LA/2) bez zap.	50,00	85,00 ks	4250,00
4 krab.odb. (1903;KR 68, KU68/3L) vč.zap.	78,95	15,00 ks	1184,25
5 krab.rozvodka typ 8112(8117,8118) .zapoj.	78,95	10,00 ks	789,50
6 kab.žlab 62/50mm bez víka vč.podpěrek	178,95	25,00 m	4473,75
7 kab.žlab 125/50mm bez víka vč. podpěrek	200,00	12,00 m	2400,00
8 ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x10 mm2	86,32	39,00 ks	3366,48
9 ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x4 mm2	86,32	6,00 ks	517,92
10 ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x10 mm2	86,32	3,00 ks	258,96
11 spín.nást.prost./vlh.3-pólový do 63A - řazení 3	142,11	1,00 ks	142,11
12 spín. včet.zap. č.1	100,00	5,00 ks	500,00
13 spín. včet. zap. č. 5 sériový	100,00	1,00 ks	100,00
14 spín. včet.zap. č.6 střídavý	100,00	14,00 ks	1400,00
15 spín. včet.zap. č.7 křížový	100,00	3,00 ks	300,00
16 zás.5512(3) dvojité ,průběž.montáž	100,00	58,00 ks	5800,00
17 zás.CEE do 500V typ CZ 3243/3253 3P+Z(+N)	115,79	2,00 ks	231,58
18 germicidní zářič Gk30W nástěnný	178,95	11,00 ks	1968,45
19 germicidní zářič Gk15W nástěnný	178,95	1,00 ks	178,95
20 svít.zářiv.LED 20-53W ,stropní, IP44-65	289,47	16,00 ks	4631,52
21 svít.zářivk.LED 18-68W podhl.,apod., IP44-65	289,47	14,00 Ks	4052,58
22 CYKY-O 3x1.5 mm2 750V (PU)	28,42	120,00 m	3410,40
23 CYKY-J 3x1.5 mm2 750V (PU)	28,42	350,00 m	9947,00
24 CYKY-J 3x2.5 mm2 750V (PU)	30,53	680,00 m	20760,40
25 CYKY-J 3x4 mm2 750V (PU)	30,53	50,00 m	1526,50
26 CYKY(CXKH-V) -J 5x2.5 mm2 750V (PU)	30,53	25,00 m	763,25
27 CYKY(CXKE-)-J 5x4 mm2 750V (PU)	32,63	50,00 m	1631,50
28 osazení hmoždinky do cihlového zdiva HM 8	18,42	230,00 ks	4236,60

29 spínač mechanický s denním programem	231,58	7,00 ks	1621,06
---	--------	---------	---------

Celkem za ceník: 81355,36

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	SYK(F)Y 1x2x0,5 až 15x2x0,5mm (PO)	30,53	18,00 m	549,54
2	zapojení 10 drátů vč. vyformování	194,74	3,00 ks	584,22

Celkem za ceník: 1133,76

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 150mm	115,79	10,00 ks	1157,90
2	vybour.otv.cihl.malt.cem. do R=60mm tl.do 300mm	168,42	1,00 ks	168,42
3	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<100x100x50mm	57,89	95,00 ks	5499,55
4	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	89,47	160,00 m	14315,20
5	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 150mm	115,79	40,00 m	4631,60
6	vysek.rýh bet.zdi do hl.50mm š.do 70mm	115,79	4,00 m	463,16

Celkem za ceník: 26235,83

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Materiály

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	CYKY-O 3X1,5 (A)	13,47	120,00 M	1616,40
2	CYKY-J 3X1,5 (C)	13,47	350,00 M	4714,50
3	CYKY-J 3X2,5 (C)	21,68	680,00 M	14742,40
4	CYKY-J 3X4 (C)	34,95	50,00 M	1747,50
5	CYKY-J 5x 2,5 (C)	35,89	25,00 M	897,25
6	CYKY-J 5x 4 (C)	52,42	50,00 M	2621,00
7	SYKFY 5X2X0,5	11,68	18,00 M	210,24
8	ZÁŘIČ Gk30W GERMICIDNI	5184,53	11,00 KS	57029,83
9	ZÁŘIČ Gk15W GERMICIDNÍ	4542,11	1,00 KS	4542,11
10	svorka 273-104 3X1-2,5	11,05	45,00 Ks	497,25
11	svorka 273-112 2X1-2,5	8,53	15,00 KS	127,95
12	svorka 273-102 4X1-2,5	16,00	15,00 KS	240,00
13	32/5 112002 ZASUVKA IP44 (101)	173,79	2,00 KS	347,58
14	SP.TG.3558-651B KRYT JEDNODUCHY	38,11	20,00 KS	762,20
15	SP.TG.3558-652B KRYT DVOJ.	47,47	1,00 KS	47,47
16	SP.TG.3901-B10B RAM.JEDN.	24,32	21,00 KS	510,72
17	ZAS.TG.5513A-C02357B DVOJ.NATOCENA	171,79	58,00 KS	9963,82

18 SP.3559-A01345 STROJEK SPINACE	96,32	5,00 KS	481,60
19 SP.3559-A05345 STROJEK SPINACE	128,53	1,00 KS	128,53
20 SP.3559-A06345 STROJEK SPINACE	104,84	14,00 KS	1467,76
21 SP.3559-A07345 STROJEK SPINACE	149,26	3,00 KS	447,78
22 KR.KU 68-1902	6,21	95,00 Ks	589,95
23 LISTA LV 40X40 2M LH	50,84	10,00 M	508,40
24 TR.OHEBNA PVC 2323	13,26	6,00 M	79,56
25 KR.Z PH 8117	77,05	10,00 KS	770,50
26 ZLAB 50/50 2m	107,47	13,00 KS	1397,11
27 SPOJKA SZM 1	13,89	49,00 KS	680,61
28 ZLAB 100/50 2M	141,37	6,00 KS	848,22
29 NOSNIK NZ100	88,00	37,00 KS	3256,00
30 SV.LED 40W ,PODHLED. , IP65, 600x600 5500lm	2331,68	14,00 KS	32643,52
31 SV.LED 40W ,PŘISAZ. , IP65, 600X600 5500lm	2752,84	16,00 KS	44045,44

Celkem za materiály: 187963,20

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	ROZV.RII-A DOPLNĚNÍ DLE PROJEKTU	50789,47	1,00 KS	50789,47
2	VS40 1103 A8 ZPC OSC UKM-20	985,05	1,00 KS	985,05
3	POČÍTADLO PROVOZ.HODIN DO KRAB.	1079,05	7,00 ks	7553,35

Celkem za dodávky: 59327,87

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Práce v HZS

poř.č.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Vyhledání původ.obvodů	394,74	16,00 hod.	6315,84
2	Revize elektro	789,47	12,00 hod.	9473,64
3	Demontáž el.zařízení	394,74	24,00 hod.	9473,76

Celkem za práci v HZS: 25263,24

Základ DPH Základ 21% Základ 15% Základ 0%

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH	Základ 21%
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	296688,15	
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)		
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)		
3 Podružný materiál		
4 Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu		
5 C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení (MONTÁŽ)		
6 C22M - Sdělovací, signal. a zabezpečovací zařízení (MAT.NOSNÝ)		
7 Podružný materiál		
8 Podíl přidružených výkonů z C22M a navázaného materiálu		
9 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)		
10 Přesun dodávek		
CELKEM URN		
B. HZS	25263,24	
11 Hodinová zúčtovací sazba		
CELKEM HZS		
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	59327,87	
12 Dodávka zařízení (specifikace)		
13 Doprava dodávek		
CELKEM DODÁVKA		
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
CELKEM VRN		
REKAPITULACE CELKEM	381279,26	

CELKEM - náklady bez DPH [Kč]:

Upravené náklady (*):

hodnoty DPH:

náklady včetně DPH:

(*) byly upraveny z důvodu zaokrouhlení celkových nákladů bez DPH na jednotky