



# S M L O U V A O D Í L O

## Čl. I.

### Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle  
IČO: 75151472  
DIČ: CZ75151472  
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského  
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku  
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
PO BOX 1151, 110 00 Praha 1  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 3509881/0710  
Vyřizuje: Odbor veřejných zakázek  
Tel.: 974 823 250-4  
Fax: 974 823 257  
e-mail: krpa.ovz.evidence@pcr.cz  
**dále jen „objednatel“**

a

2. MINERA stavební a obchodní společnost, s.r.o.  
Se sídlem: Říční 456/10, 118 00 Praha 1  
IČO: 48036161  
DIČ: CZ48036161  
Zastoupená:  **jednatel společnosti**  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 15078  
bankovní spojení: Raiffeisenbank  
číslo účtu: 13331327/5500  
tel.:   
e-mail: kapias@minera.cz  
**dále jen „zhotovitel“**

**uzavírají,**

na základě Rozhodnutí o výběru nabídky č. j.: KRPA-74908-3/ČJ-2024-0000VZ-V ze dne 7.3.2024 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písmeno b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“),

**tuto smlouvu o dílo.**

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Vybudování vodovodní přípojky k objektu Náchodská 2032/115, Praha 9**“. Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce zhotovitele - příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla představuje komplexní řešení se všemi záležitostmi a náležitostmi vedoucí ke zhotovení díla a jeho předání objednateli „dodávka na klíč“, zahrnuje seznámení se s objektem budovy, polohopisnou situací zástavby včetně sítí, zpracování projektu, vyřízení územního souhlasu s místně příslušným stavebním odborem, jednání s PVK a.s. a ostatními správci sítí, realizaci přípojky včetně napojení na rozvod vody v budově, zaslepení staré vodovodní přípojky, geodetické zaměření skutečného provedení a předání PVK.

## Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	445 000,00 Kč
DPH 21%	93 450,00 Kč
<b>cena včetně DPH</b>	<b>538 450,00 Kč</b>

(Slovy: pět set třicet osm tisíc čtyři sta padesát Kč)

2. Nabídková cena je cenou maximální platnou po celou dobu trvání smlouvy.
3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Náchodská 2032/115, Praha 9 – Horní Počernice.**
4. Zahájení realizace činností dnem účinnosti SOD, jejich průběh v časové posloupnosti navazujících činností.
5. Předání díla, ukončení sjednaných činností nejpozději ke dni **31. 10. 2024**

## Čl. IV. Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ve fázi přípravy, tak i vlastní realizace stavebních prací. Objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc pro jednání k udělení územního souhlasu od místně příslušného stavebního úřadu, jednáním s PVK a. s., a to vše za účelem zřízení této nové vodovodní přípojky. V nezbytných záležitostech vlastní realizace se stává legitimitou tato uzavřená smlouva o dílo. Objednatel zpřístupní zhotoviteli i potřebné prostory staveniště uvnitř či vně budovy ve svém vlastnictví. Za tímto účelem před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků / vč. čísel OP a SPZ aut /. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska

BOZP a požární ochrany. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno za provozu budov

2. Zhotovitel bere na vědomí, že kontrolou nad prováděním díla je objednatelem určen **Miroslav Půhoný, tel. 974 885 445, 731553489.**
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích částí, zejména zakrývaných, nebo nepřístupných konstrukcí vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K přejímce předá zhotovitel objednateli doklady následující:
  - prohlášení o shodě,
  - atesty na použité materiály,
  - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci.Ustanovení tohoto bodu jsou v obdobném specifickém rozsahu platná a závazná ve vazbě zhotovitel a jiný právní subjekt než je objednatel, na podkladě vzájemných ujednání v souvislosti s realizací tohoto díla.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě v důsledku realizace díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
6. Dílo objednatelem nebude převzato, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
7. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

## Čl. V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí plnění objednatelem, po odsouhlasení předloženého soupisu provedených prací a dodávek objednatelem, který se stane nedílnou součástí vystavené faktury.
5. Splatnost faktury je minimálně 30 dní od jejího doručení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednatelem.

## **Čl. VI.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

## **Čl. VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

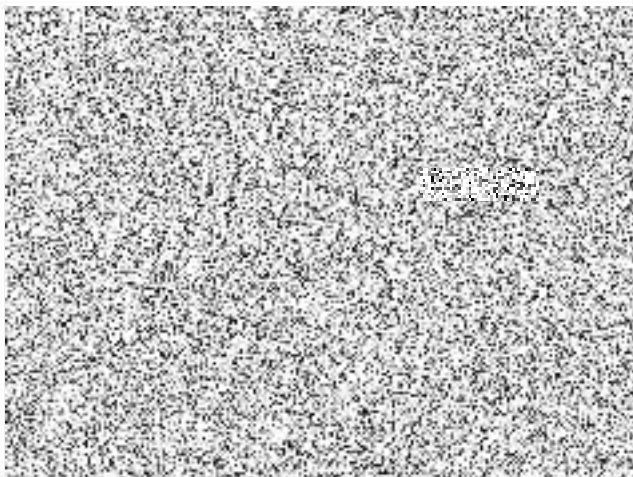
## **Čl. VIII.**

### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat do prostor stavenišť objednatele pouze v dohodnutém čase.
2. Vzhledem k tomu, že sjednané dílo je souborem činností etapy přípravy stavební činnosti a etapy vlastní stavební činnosti, kdy nelze jednoznačně ze strany zhotovitele časově ovlivnit zejména potřebná stanoviska a vyjádření účastníků, ukládá se zhotoviteli povinnost zaslání písemného sdělení objednateli o těchto činnostech jako je termín vypracování projektové dokumentace, udělení územního souhlasu, vyjádření PVK a.s., zahájení stavebních prací. Tímto není dotčen sjednaný termín dokončení díla nejpozději ke dni 31.10.2024.
3. Objednatel kontroluje provádění díla občasně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
4. Likvidaci demontovaného materiálu, sutí a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
5. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.

11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případně uzavřené dodatky ke smlouvě.

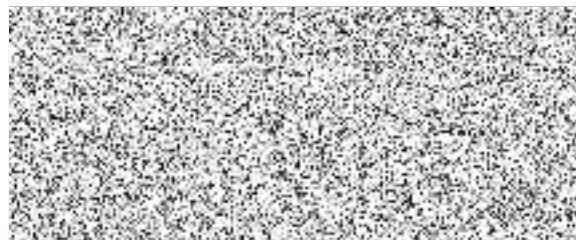


POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
110 00 Praha 1, P.O. BOX 1181

~~11~~

V Praze

21. 04. 2024



Handwritten text, likely a date or reference number, located in the upper left quadrant of the page.

**MINERA**  
Handwritten text, possibly a name or title, located in the middle right section of the page.