

# SMLOUVA O DÍLO

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

## I. Smluvní strany

### statutární město Plzeň

zastoupené: Ing. Tomášem Karhanem, vedoucím Odboru vnitřní správy Magistrátu města Plzně  
sídlo: nám. Republiky 1, 301 00 Plzeň  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 1120-311/0100  
(dále jen "objednatel")

a

### Podlahářství Míčka s.r.o.

zastoupená: Karlem Míčkou - jednatelem  
sídlo: Dlouhá 418/47, 312 00 Plzeň  
IČ: 05668972  
DIČ: CZ05668972  
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
číslo účtu: 9762873001/5500  
(dále jen "zhotovitel")

## II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je dodávka a montáž podlahových krytin ve čtrnácti budovách ve vlastnictví objednatele, nacházejících se na území města Plzně: Veleslavínova 19, Koterovská 162, nám. Republiky 1, nám. Republiky 41, nám. Republiky 40, Škroupova 5, Škroupova 7, Kopecského sady 11, Martinská 2, Tylova 36, Škroupova 4, nám. Republiky 16, Jagellonská 8, Kopecského sady 13 (dále jen „dílo“).

2.2 Minimální požadavky podlahových krytin:

#### Koberce zátěžové v minimálních parametrech:

- třída zátěže 32
- struktura vlákna 1/10 smyčka
- výška vlákna 3,5 mm
- stálobarevnost DIN 54004-5-6
- opotřebení kolečkovou židlí DIN 54324 - Ir 2,4
- index hladiny kročejového hluku ČSN 730518 – 24 dB

#### PVC v minimálních parametrech:

- třída zátěže 32
- minimální celková tloušťka 2 mm

- tloušťka nášlapné vrstvy 0,4 mm

Montáž podlahové krytiny dle požadavku objednatele:

- sejmutí a likvidace stávající krytiny včetně soklů
- vyrovnání podlahy - stěrkou
  - minimální pevnost v tlaku – C25
  - minimální pevnost v tahu za ohybu – F4
- montáž nové krytiny (včetně svařování, lepení)
- montáž soklů (včetně svařování, lepení a tmelení)
- ostatní náklady (např. prořez nebo prostřih do 10 % atd.)

Specifikace položek podlahářských prací (montáže) – pro podklady s úpravou povrchu směsi dřevěných pilin a cementu, obdobných parametrů jako podklad xyloolit:

- sejmutí a likvidace stávající krytiny včetně soklů
- vyrovnání podlahy - stěrkou
  - kalciumsulfátová stěrka
  - minimální pevnost v tlaku – C20
  - minimální pevnost v tahu za ohybu – F4
  - vytvrzení bez pnutí
- montáž nové krytiny (včetně svařování, lepení)
- montáž soklů (včetně svařování, lepení a tmelení)
- ostatní náklady (např. prořez nebo prostřih do 10 % atd.)

- 2.3 Dílo musí splňovat požadavky této smlouvy, a veškerých právních předpisů vztahujících se k předmětu díla.

### III.

#### Doba plnění

- 3.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. května 2024 do 31. prosince 2024.
- 3.2 Tato smlouva bude splněna také okamžikem vyčerpání finančního limitu 500 000,- Kč bez DPH.
- 3.3 Jednotlivá dílčí plnění díla budou realizována dle požadavku (objednávky) objednatele, na základě cenové nabídky zpracované zhotovitelem a následně potvrzené objednatelem, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne potvrzení cenové nabídky objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

### IV.

#### Místo plnění

- 4.1 Místem plnění díla jsou budovy ve vlastnictví objednatele specifikované v čl. II. odst. 2.1 této smlouvy.

### V.

#### Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo:

**Za dodávku a montáž 1 m<sup>2</sup> zátěžového koberce dle uvedených parametrů:**

Zátěžový koberec (včetně prostřihu do 10 %)	445,00 Kč/m <sup>2</sup>
Sejmutí a likvidace stávající krytiny včetně soklů	55,00 Kč/m <sup>2</sup>
Vyrovnání podlahy - stěrkou	240,00 Kč/m <sup>2</sup>
Vyrovnání podlahy - stěrkou (přes podklad směsi dřevěných pilin a cementu obdobných parametrů jako podklad xyloolit)	250,00 Kč/m <sup>2</sup>

Montáž nové krytiny (včetně lepení)	140,00 Kč/m <sup>2</sup>
Montáž soklů (včetně lepení a tmelení) Kč/bm	75,00 Kč/bm

Ceny jsou uvedené bez DPH.

#### **Za dodávku a montáž 1 m<sup>2</sup> PVC dle uvedených parametrů:**

Podlahová krytina (včetně prostřihu do 10 %)	365,00 Kč/m <sup>2</sup>
Sejmutí a likvidace stávající krytiny včetně soklů	55,00 Kč/m <sup>2</sup>
Vyrovnání podlahy - stěrkou	240,00 Kč/m <sup>2</sup>
Vyrovnání podlahy - stěrkou (přes podklad směsi dřevěných pilin a cementu obdobných parametrů jako podklad xylolit)	250,00 Kč/m <sup>2</sup>
Montáž nové krytiny (včetně svařování, lepení)	125,00 Kč/m <sup>2</sup>
Montáž soklů (včetně svařování, lepení a tmelení)	75,00 Kč/bm

Ceny jsou uvedené bez DPH.

- 5.2 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné pro řádné splnění jednotlivých dílčích plnění díla (např. doprava; lešení; přesun materiálu; likvidace odpadu; úklid; zakrytí interiéru nebo zařízení, případně jeho odstavení).
- 5.3 Příslušná daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že dojde ke změně sazby DPH, bude tato sazba odpovídajícím způsobem upravena.
- 5.4 Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavovat daňové doklady se všemi náležitostmi dle § 29 zákona o DPH, tj. v případě přenesené daňové povinnosti uvést „Daň odvede zákazník“.
- 5.5 Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění díla.
- 5.6 Zhotovitel potvrzuje, že součástí sjednané ceny je pojištění dle čl. VII odst. 7.10.

## **VI. Platební podmínky**

- 6.1 Úhrada za dílčí plnění díla bude provedena na základě daňového dokladu (dále ve smlouvě jen "faktura").
- 6.2 Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předložit k odsouhlasení soupis provedených prací před vystavením faktury za dílčí plnění díla.
- 6.3 Fakturu za dílčí plnění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli k úhradě do 14 dnů od splnění závazku zhotovitele dle této smlouvy. Splněním závazku je dokončení, předání a převzetí dílčího plnění díla bez vad a nedodělků.
- 6.4 Lhůta splatnosti faktury za dílčí plnění díla je 14 dnů od doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro druhou smluvní stranu i objednatele při placení jiných plateb (např. smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 6.5 Faktura za dílčí plnění díla musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - číslo smlouvy objednatele (CES) uvedené v záhlaví této smlouvy, číslo dílčí objednávky,
  - kód klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 v souladu s § 92e) zákona o DPH,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.

- 6.6 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o DPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.7 V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona o DPH), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH.
- 6.8 Nebude-li faktura za dílčí plnění díla obsahovat některou povinnou náležitost, bude chybně vyúčtována cena nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury do 3 dnů od doručení. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VII.

### Práva a povinnosti zhotovitele pro jednotlivá dílčí plnění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů objednateli písemně potvrdit doručení a přijetí objednávky.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provést zaměření předmětných prostor a zpracovat cenovou nabídku do 5 pracovních dnů ode dne doručení objednávky objednatele, nedohodnou-li se strany jinak.
- 7.3 Přípomínky, návrhy na změny či doplnění cenové nabídky ze strany objednatele, je zhotovitel povinen vyřešit a zpracovat do svého návrhu, takto upravený návrh je zhotovitel povinen zaslat písemně objednateli nejdéle do 3 pracovních dnů ode dne doručení jeho připomínek, návrhů na změny či doplnění.
- 7.4 Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnutém termínu, rozsahu a kvalitě.
- 7.5 Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
- 7.6 Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění smlouvy (zejména těch činnostech, které budou prováděny v budovách objednatele) veškeré platné právní předpisy a interní předpisy Magistrátu města Plzně týkající se požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí, vydaných objednatelem, zejména: „Provozní dokumentace budovy Magistrátu města Plzně“ (QI 63-01-04), „Provozní řád budov“ (QS 63-01), „Požární ochrana“ (QS 63-08), „Bezpečnost práce“ (QS 63-06, QI 63-06-01), „Energetický management“ (QS 41-02) a „Ochrana životního prostředí“ (QS 41-01).
- 7.7 Zhotovitel je povinen průběžně sledovat, zda nedošlo ke změně shora uvedených interních předpisů Magistrátu města Plzně. Přístup k interním předpisům je zhotoviteli trvale umožněn na internetové adrese: <https://plzen.eu/urad/magistrat-mesta-plzne/urad-spravnich-agend/clanky-usa/dokumentace-integrovaného-systemu-rizeni-urad-spravnich-agend-mmp/>
- 7.8 Zhotovitel je povinen při plnění díla dodržovat zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
- 7.9 Zhotovitel je povinen veškerý vzniklý odpad ukládat na vyhrazené místo a odvázet minimálně 1 x týdně.
- 7.10 Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění po celou dobu realizace díla proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to v rozsahu pojištění odpovědnosti za

- škodou způsobenou zhotovitelem objednateli a třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 1.000.000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn předat informace o pojistné smlouvě zhotovitele na její žádost osobě poškozené, a to bez povinnosti zkoumat zavinění zhotovitele
- 7.11 Zhotovitel je povinen udržovat čistotu v přízemí budovy, na chodbě, schodišti a po dokončení práce provést denně úklid. Denním úklidem je rozuměno kompletní provedení úklidu včetně vytření, utření prachu atd. Materiál a obaly se nesmí ukládat a skladovat na chodbách budovy. Místo pro ukládání stavebního materiálu bude určeno stavební dozorem objednatele.
- 7.12 Zhotovitel je povinen dodržovat hygienické limity pro hluk a vibrace dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými úniky hluku a vibrací.
- 7.13 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 7.14 Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob poskytujících služby.
- 7.15 Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla s ohledem na minimální dopad na životní prostředí a optimální energetickou náročnost v souladu s vnitřními předpisy MMP a přijatým energetickým manažerstvím dle ČSN EN ISO 50001:2019.
- 7.16 Zhotovitel je povinen dodržovat při své činnosti na pracovištích MMP veškeré právní a ostatní předpisy BOZP a PO včetně „Všeobecných povinností“ (proškolení dodavatele při předání pracoviště), viz text na stranách dokumentu Předávací protokol. Kontaktní/proškolená a seznámená osoba zhotovitele je povinna vždy a řádně seznamovat s obdrženými informacemi BOZP od objednatele všechny své vyskytující se pracovníky/osoby na pracovišti. Všichni pracovníci zhotovitele při svých činnostech musí vždy splňovat odbornou a zdravotní způsobilost danou platnými předpisy BOZP.
- 7.17 Povinnost zhotovitele je používat stanovené OOPP (včetně i například prostředků osobního zajištění proti pádu a další druhy) v řádném technickém stavu a způsobilosti, a také ostatní vlastní technická zařízení, která jsou na pracovišti v řádném technickém stavu a způsobilosti. Při přerušení prací zhotovitel vždy uvede pracoviště do bezpečného bezrizikového stavu.
- 7.18 Objednatel si vyhrazuje právo a možnost dodržování BOZP na pracovišti namátkově kontrolovat (činnosti a doklady) a požadovat nápravu. Při zjištěných závažných neshodách může požadovat dojednání nápravy zastavení činnosti zhotovitele.
- 7.19 Před každým záměrem použití nebezpečné technologie oznámí zhotovitel předem včas tento záměr zástupci objednatele a před zahájením prací přijme zhotovitel prací patřičná odpovídající preventivní opatření k zajištění bezpečnosti všech osob, kterých se může týkat činnost zhotovitele prací, například - příkaz ke svařování (např. svařování, broušení, nahřívání), práce a nakládání s tlakovými lahvemi, práce ve výškách (dodržet BP při práci ve výškách a pod místem práce dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v platném znění, použití chemických látek a směsí a jiné činnosti. V případě požáru, havárie nebo úrazu je povinna kontaktní osoba zhotovitele neprodleně informovat kontaktní osobu objednatele.

## **VIII. Povinnosti objednatele**

- 8.1 Požadavky na zaměření a zpracování cenové nabídky je objednatel povinen zhotoviteli doručit písemně nebo elektronicky.
- 8.2 Nemá-li objednatel k zpracované cenové nabídce připomínek, je povinen zaslat zhotoviteli písemně nebo elektronické potvrzení obsahující souhlasné prohlášení s cenovou nabídkou.
- 8.3 Objednatel je povinen umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele v dohodnuté době do prostor zahrnutých do rozsahu díla.
- 8.4 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli plnění díla podle jeho vymezení v čl. II smlouvy.
- 8.5 Objednatel se zavazuje prostřednictvím pověřené osoby provést jednorázové školení zaměstnanců zhotovitele z hlediska místních poměrů a interních předpisů týkajících se bezpečnosti práce, požárních předpisů, likvidace a nakládání s odpady a požadavků na energeticky úsporné chování zhotovitele. Při případných změnách zaměstnanců zhotovitele objednatel toto proškolení zajistí na základě písemného oznámení zhotovitele.

## **IX. Reklamacce a záruka dílčího plnění díla**

- 9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 60 měsíců.
- 9.2 Záruka počíná běžet ode dne předání dílčího plnění díla objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.
- 9.3 Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla.
- 9.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemnou formou.
- 9.5 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen odstranit závady zjištěné při předání díla nebo v záruční lhůtě do 20 dnů od uplatnění písemné reklamacce, a to i v případě, že oznámené vady neuznává. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

## **X. Všeobecné podmínky pro jednotlivá dílčí plnění díla**

- 10.1 V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 10.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 10.3 Objednatel přenechá zhotoviteli pracoviště po dobu realizace díla a doby sjednané pro vyklízení pracoviště.
- 10.4 O předání a převzetí pracoviště sepiší smluvní strany písemný protokol. Vyklízení pracoviště je povinen zajistit zhotovitel nejdéle do 2 dnů od předání a převzetí díla.
- 10.5 Postup prací bude oběma smluvními stranami průběžně koordinován.
- 10.6 Objednatel před zahájením díla pověří svého zástupce, který je oprávněn jej při realizaci díla jako občasný technický dozor zastupovat, kontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací, odsouhlasit množství skutečně provedených prací přebírat vlastní dílo.
- 10.7 Všechny škody a ztráty, které vzniknou v průběhu a v důsledku provádění díla až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele, jdou k tíži zhotovitele. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.

10.8 Zhotovitel je povinen předat dílo dle této smlouvy bez vad a nedodělků a objednatel je povinen ve sjednané době toto dílo převzít. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním oprávněných osob do předávacího protokolu. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy předepsané doklady.

10.9 Doklady zhotovitele pro předávací řízení:

- Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou stran.
- Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty, revize apod., doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění, (ve dvou vyhotoveních, včetně záručních listů).
- Doklad o likvidaci a třídění odpadu (ve dvou vyhotoveních).

## XI.

### Smluvní pokuta

- 11.1 Neuhradí-li objednatel fakturu za dílčí plnění díla ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 11.2 Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění díla v termínu dle čl. III odst. 3.1 této smlouvy, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.1, 7.2, 7.3 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti za každý i započatý den z prodlení.
- 11.4 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.10, 7.11, 7.12 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 11.5 Pro případ porušení povinností stanovených v čl. VII odst. 7.16, 7.17, 7.19 a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 11.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu díla v termínu dle ustanovení čl. IX odst. 9.5, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení za každý i započatý den prodlení.
- 11.7 Pro případ nevyklizení pracoviště v termínu stanoveném v čl. X odst. 10.4, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení za každý i započatý den prodlení.
- 11.8 Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost smluvních stran za škody způsobené prodlením vzniklé druhé smluvní straně.
- 11.9 Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## XII.

### Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li zhotovitelem plněny řádně jeho povinnosti, zejména:
- pokud zhotovitel provádí dílčí dílo nekvalitně a po předchozí písemné výzvě a v předepsané lhůtě nezajistí nápravu,
  - pokud zhotovitel neplní své povinnosti podle této smlouvy.

- 12.2 Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou prověřený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.
- 12.3 V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně platných právních předpisů.
- 12.4 Smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran bez udání důvodů.

### **XIII. Závěrečná ujednání**

- 13.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 13.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.3 Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 13.4 Kontaktními osobami pro záležitosti vyplývající z plnění díla dle této smlouvy jsou:  
za objednatele:  
  
za zhotovitele:
- 13.5 Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 13.6 Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.
- 13.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží při podpisu smlouvy po jednom vyhotovení.
- 13.10 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvní stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.
- 13.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.



13.12 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti 1. května 2024 za předpokladu jejího předchozího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

V Plzni dne.....

V Plzni dne.....

.....  
za objednatele:

**Ing. Tomáš Karhan**  
vedoucí Odboru vnitřní správy  
Magistrátu města Plzně

.....  
za zhotovitele:

**Karel Míčka**  
jednatel