

S m l o u v a

o zajišťování služeb v oboru požární ochrany (PO), bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a zajišťování pravidelných revizí a oprav hasicích přístrojů a provádění provozních kontrol zařízení pro zásobování požární vodou dle ustanovení § 5, odst. 1, písm. a) zákona ČNR č. 133/85 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel: Josef Martinek s.r.o.
Sídlo: nám. 1. května 1306/4, 664 34 Kuřim
IČ: 10664122
DIČ: CZ10664122
Zastoupen: p. Aleš Martinek, jednatel s.r.o.
Sp.zn.:C 122101 vedená u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: 70804805/5500
/dále jen dodavatel/

Odběratel: Novoměstské sociální služby, příspěvková organizace
Sídlo: Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 48899097
DIČ: -
Zastoupen: Ing. Mgr. Hana Janů, ředitelka organizace
/dále jen odběratel/

Článek I.

Předmětem smlouvy o činnosti je zajistit plnění úkolů PO, vyplývajících ze zák. ČNR č. 133/85 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o PO).

Dodavatel se zavazuje zajišťovat plnění ustanovení zákona, které je povinen plnit odběratel.

Jedná se o tato ustanovení:

1. § 5, odst. 1a) zákona o PO - obstarávat a zabezpečovat v potřebném množství a druzích věcné prostředky PO, hasicí zařízení, hasební látky a udržovat je v provozuschopném stavu (jedná se o vlastní obstarávání a zajištění, náklady s tím spojené hradí odběratel),
2. § 5, odst. 1b) zákona o PO – vytvářet podmínky pro hašení požárů a pro záchranné práce, zejména kontrolovat udržování volných únikových cest, volných přístupů k nouzovým východům, rozvodným zařízením el.energie, vody a plynu a volných přístupů k prostředkům PO, volné příjezdové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku,
3. § 5, odst. 1c) zákona o PO – kontrolovat dodržování technických podmínek a návodů, vztahujících se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností,
4. § 5, odst. 1d) zákona o PO – kontrolovat označování pracovišť a ostatních míst příslušnými bezpečnostními značkami, příkazy, zákazy a pokyny ve vztahu k požární ochraně, a to včetně míst, na kterých se nachází věcné prostředky požární ochrany a požárně bezpečnostní zařízení,

5. § 5, odst. 1e) zákona o PO – 1 x za rok kontrolovat dodržování předpisů o požární ochraně a neprodleně upozorňovat na odstranění zjištěných závad,
6. § 5, odst. 1f) zákona o PO – poskytovat orgánům státního požárního dozoru požadované doklady, dokumentaci a informace vztahující se k zabezpečování požární ochrany v souladu se zákonem o požární ochraně a kontrolovat plnění opatření uložených orgány SPD,
7. § 6, odst. 1a) zákona o PO – zpracovat návrh organizace k zabezpečení PO s ohledem na požární nebezpečí provozovaných činností,
8. § 6, odst. 1b) zákona o PO – kontrolovat dodržování podmínek požární bezpečnosti provozovaných činností, případně technologických postupů a zařízení nejsou-li podmínky provozování těchto činností a zabezpečování údržby a oprav zařízení stanoveny zvláštním právním předpisem,
9. § 6, odst. 1c) zákona o PO – prověřovat, zda je údržba, kontroly a opravy technických a technologických zařízení prováděny způsobem a ve lhůtách stanovených podmínkami požární bezpečnosti nebo výrobcem zařízení,
10. § 6, odst. 1d) zákona o PO – kontrolovat zabezpečení prací, které by mohly vést ke vzniku požáru, zda jsou prováděny pouze osobami s příslušnou kvalifikací,
11. § 15, odst. 1 zákona o PO – vést dokumentaci požární ochrany podle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o PO,
12. § 16, odst. 1 zákona o PO – zajišťovat provádění školení v požární ochraně a odborné přípravy preventivních požárních hlídek po odborné stránce, organizaci školení zajistí odběratel.

Článek II.

V rámci této smlouvy se dodavatel zavazuje poskytovat v oblasti požární ochrany, ve smyslu § 6a, odst. a) zákona ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO) tyto služby:

1. Zajištění pravidelných kontrol a revizí ručních a pojízdných hasicích přístrojů a jejich oprav dle zákona o PO.
2. Pravidelné provozní kontroly zařízení pro zásobování požární vodou dle zákona o PO.
3. Sledování předepsaných lhůt k provádění kontrol hasicích přístrojů a zařízení pro zásobování požární vodou dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o PO.
4. Likvidaci vyřazených hasicích přístrojů v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb.
5. Poradenskou a dodavatelskou činnost na úseku vybavení objektů a zařízení věcnými prostředky požární ochrany.

Článek III.

Na úseku BOZP se dodavatel zavazuje k plnění následujících úkolů:

- a) Provádět nejméně 1 x za rok prověrku BOZP dle ust. § 108, odst. 5 z .č . 262/2006 Sb.
- b) Provádět školení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců na úseku BOZP.
- c) Provádět konzultační činnost při zpracování dokumentace registrovaných pracovních úrazů.
- d) Zúčastnit se vyšetřování těžkých, hromadných a smrtelných pracovních úrazů.
- e) Zúčastňovat se kontrol OIP a KHS.
- f) Provádět potřebné úkony v rámci kategorizace prací a spolupracovat s KHS.
- g) Vypracovávat podklady pro zprávy kontrolním orgánům OIP a KHS.
- h) Zpracovávat a aktualizovat vnitřní předpisy BOZP.
- i) Koordinovat zpracování bezpečnostních pravidel a pokynů BOZP a podle potřeby vyžadovat podklady pro tyto předpisy od příslušných vedoucích zaměstnanců.
- j) Sledovat odstraňování závad zjištěných při kontrolách.
- k) Provádět konzultační činnost při zavádění nových strojů, zařízení a technologií.
- l) Podávat návrhy na realizaci úkolů, nutných k zabezpečení BOZP.
- m) Kontrolovat dodržování termínů revizí vyhrazených technických zařízení.
- n) Provádět hodnocení pracovních rizik.
- o) Školení řidičů referentů.
- p) OOPP – směrnice.

Dodavatel se zavazuje provádět praktické zajišťování úkolů PO a BOZP nejméně 3 x za rok – preventivní prohlídky pracoviště a úkoly v článku I. a III.

Článek IV.

1. Dodavatel bude činnost, která je předmětem této smlouvy vykonávat ode dne, kdy bude smlouva oboustranně podepsána.
2. Dodavatel se zavazuje, že provede kontroly hasicích přístrojů, které budou ke kontrole předloženy, nebo k nim bude umožněn přístup nejméně jednou za rok dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí některá ustanovení zákona o PO.
3. Provozní kontroly u předvedených a přístupných zařízení pro zásobování požární vodou budou rovněž prováděny 1 x za rok, dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí některá ustanovení zákona o PO.
4. Práce neuvedené ve vyhlášce MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů, budou prováděny v termínech po vzájemné dohodě.

Článek V.

1. Odběratel se zavazuje, že dodavateli v rámci právnické osoby vytvoří pro sjednaný výkon pracovní podmínky ve smyslu platných právních předpisů.
2. Dodavatel neodpovídá za hasicí přístroje a zařízení pro zásobování požární vodou, které nebyly ke kontrole předloženy, nebo k nim nebyl umožněn přístup.
3. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé nesprávným použitím hasicího přístroje, nebo nevhodnou volbou druhu hasicího přístroje v závislosti na charakteru předpokládaného požáru, příp. instalací nevhodného typu hasicího přístroje na mobilní prostředek.

Článek VI.

1. Obě smluvní strany se dohodly, že vykonanou činnost bude odběratel hradit smluvními cenami v rozsahu smluvních ujednání.
2. Dodavatel si vymíní změny cen v průběhu smluvního období z důvodu změn cen materiálů a vstupů. Toto bude s odběratelem projednáno vždy před provedením prací.
3. Za revizi 1 ks přenosného hasicího přístroje bude účtována částka 49,- Kč, za kontrolu 1 ks vnitřního hydrantu částka 120,- Kč, za kontrolu 1 ks vnějšího hydrantu částka 140,- Kč za zpracování revizní zprávy částka 100,- Kč. Za dopravu bude účtováno 8,50 Kč za 1 km, (Bystřice n. P. – Nové Město n. M. a zpět). Za provedení oprav a tlakových zkoušek přenosných hasicích přístrojů budou účtovány částky podle druhu přístroje, maximálně však 590,- Kč za kus. Ceny jsou uvedeny bez DPH dle platné legislativy.
4. Za činnosti osoby odborně způsobilé v oboru PO a BOZP se odběratel zavazuje proplácet 3 x za rok úhradu ve výši 5 000,- Kč, a to vždy do 14 ti dnů od vystavení faktury. Za prvotní zpracování dokumentace PO a BOZP se odběratel zavazuje uhradit částku 6 000,- Kč. Za zpracování Dokumentace zdolávání požárů a únikových plánů se odběratel zavazuje uhradit částku 15 000,- Kč.
Za kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení bude odběrateli 1 x ročně účtována částka:
 - požární dveře, nouzové osvětlení, detektory kouře, požární ucpávky: 50,- Kč / kus,
 - požární klapky: 280,- Kč / kus.V případě účasti při přípravě a samotné kontrole ze strany HZS, OIP nebo v případě šetření pracovního úrazu a činnostmi s tím spojenými, bude účtováno 490,- Kč / 1 hodinu + náklady na dopravu (Žďár n. S. – Nové Město n. M. a zpět). Ceny jsou uvedeny bez DPH dle platné legislativy.
Do této částky není zahrnuto posouzení požárního nebezpečí podle § 6a zákona o PO, zpracování požárně bezpečnostního řešení v případě výstavby nového objektu, nebo změně užívání, kontrola dalších požárně bezpečnostních zařízení, zpracování agendy odpadového hospodářství v případě potřeby a školení BOZP – specializované kvalifikace. Úhrada za tyto činnosti bude fakturována zvlášť dle dohodnuté ceny.
5. Vždy 1 x za rok bude prováděna úprava úhrady, a to nejméně o oficiálně přiznanou inflaci v České republice.

Článek VII.

1. Cenu za provedení služeb uhradí odběratel na základě faktur, které vystaví dodavatel.
2. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od doručení.
3. Další dodávky a služby, které nejsou předmětem plnění této smlouvy, budou uhrazeny pouze na základě předchozí objednávky.

Článek VIII.

1. Dodavatel se zavazuje zajišťovat činnost, které jsou předmětem této smlouvy časově tak, aby byly úkoly na úseku PO plněny v rozsahu a termínech, stanovených právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje, že bude respektovat stanoviska dodavatele na úseku PO a bude je realizovat v podmínkách právní osoby v požadovaném rozsahu.

3. Věci neupravené v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.

Článek IX.

Smlouvu lze vypovědět oboustranně s výpovědní lhůtou 3 měsíce od prvního dne následujícího měsíce, ve kterém byla výpověď podána.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek XI.

Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při plnění této smlouvy dozvěděl. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

Přílohy:

- kopie dokladů o odborné způsobilosti v PO a BOZP.

Kuřim dne: 8.1.2024

Nové Město na Moravě dne:

Josef Martinek s.r.o.
nám.1.května 1306/4
664 34 KUŘIM
DIČ: CZ10664122, tel.: 733 642 543
info@josefmartinek.cz

**NOVOMĚSTSKÉ
SOCIÁLNÍ SLUŽBY**
Liděřská 68, 592 31 Nové Město na Moravě
IČO: 488 99 097

.....
Za dodavatele

.....
Za odběratele