

SMLOUVA O DÍLO

č. 05/2024

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů,

mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel: Společná voda d.s.o.

se sídlem: Černoleská 1600, 256 01 Benešov

zastoupený: Ing. Roman Tichovský, předseda svazku

IČ: 17408288

DIČ: CZ17408288

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 6400640389/0800

(dále jen "objednatel")

a

2. Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

se sídlem: Černoleská 1600, 256 01, Benešov

zastoupený Ing. Marcela Zachová, člen představenstva se samostatným zástupčím
oprávněním

IČ: 47535865

DIČ: CZ47535865

Bankovní spojení: KB Benešov

číslo účtu: 5907111/0100

(dále jen "zhotovitel")

takto:

I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s dodavatelem na realizaci sektorové stavební veřejné zakázky s názvem „Benešov, ul. U Parku - oprava výměnou vodovodu vč. přípojek“ (dále jen „veřejná zakázka“) v souladu s § 151 odst. 1, § 153 odst. 1 písm. d) bod 1. a písm. e) bod 2 a § 158 odst.1) zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), která bude realizována v souvislosti s výkonem relevantní činnosti v oblasti vodárenství spočívající v poskytování vodovodu za účelem jeho provozování provozovatelem dle ustanovení § 8 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVaK“).“
2. Předmětem díla je: jsou stavební práce na vodovodním řadu vč. veřejné části přípojek v ulici U Parku, Benešov.
Jedná se o činnost související s výstavbou/obnovou/údržbou vodohospodářské infrastruktury sloužící pro provozování vodovodu.
Dílo bude realizováno podle této smlouvy o dílo a rozpočtu.
3. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je na základě příslušného živnostenského oprávnění oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v souvisejícím zadávacím řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně

provést v požadovaném rozsahu a za uvedenou cenu. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

4. Základní pojmy uvedené v této smlouvě jsou vymezeny takto:
 - a) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění sektorové zakázky,
 - b) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění sektorové zakázky,
 - c) předmětným zadávacím řízením je zadávací řízení na plnění předmětu smlouvy realizované objednatelem jako zadavatelem, které bylo ukončeno uzavřením této smlouvy se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem,
 - d) pod zhotovitelem je subdodavatel (poddodavatel) po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky (dále označen jako "subdodavatel" nebo "poddodavatel"),
 - e) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb.), tj. ve smyslu této vyhlášky je příslušnou dokumentací dokumentace v podrobnostech pro zadávání stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., resp. 405/2017 Sb. Příslušná dokumentace byla součástí zadávacích podmínek výše uvedené veřejné zakázky a je v této smlouvě též označována jako "projektová dokumentace". Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá objednatel.
 - f) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství.
5. Priorita dokumentů v pořadí od dokumentu s nejvyšší prioritou je stanovena takto:
 1. smlouva o dílo,
 2. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb - položkový rozpočet zhotovitele,
 3. projektová dokumentace,
 4. ostatní dokumentace týkající se provádění díla.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace předmětu plnění veřejné zakázky s názvem „**Benešov, ul. U Parku - oprava výměnou vodovodu vč. přípojek**“ zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.
2. Předmět a rozsah díla je dán projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr, které jsou přílohou této smlouvy (dále jen "PD" a "výkaz výměr").
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí díla jsou i veškeré související stavební práce a vedlejší výkony neuvedené v PD nutné k řádnému dokončení a předání kompletního díla.
4. V rámci provádění díla je zhotovitel povinen zejména:
 - zajistit a provést všechny opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
 - zajistit kompletní zařízení staveniště po celou dobu provádění díla a odstranění zařízení staveniště ke dni předání a převzetí objednatelem, jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi, jejich připojení na odběrná místa, následná spotřeba půjde na vrub zhotovitele
 - zajistit dopravní opatření vyvolaná prováděním díla,
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů a odstraněného materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,

- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí, zajistí údržbu veřejných komunikací a komunikací pro pěší dotčených prováděním díla a zajistit uvedení všech ploch a pozemků dotčených prováděním díla do původního stavu
- zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku a zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu plnění bezpečnosti práce,
- zajistit předání prohlášení o shodě, certifikátů a atestů na všechny použité materiály a zařízení, technických podmínek výrobků a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu díla objednateli,
- zpracovat dokumentaci skutečného provedení, vč. geodetického zaměření

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění zakázky bez odkladu po uzavření smlouvy, přičemž předání a převzetí staveniště bude provedeno nejpozději dne 2.4.2024
Ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: **nejpozději do 30.06.2024.**
Vyklizení staveniště bude provedeno do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat dle odsouhlaseného časového harmonogramu a dodržovat jednotlivé termíny v něm stanovené.
3. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu, vysoká tvrdost podloží apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku, jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou a o případné změně termínu bude sepsán dodatek smlouvy. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
4. O předání a převzetí dokončeného a bezvadného díla bude oběma smluvními stranami sepsán písemný protokol.
5. Místem plnění je ulice U Parku, Benešov u Prahy.

IV.

Cena díla

1. Cena díla sjednaná smluvními stranami činí:
 - celková cena bez DPH **1 036 635,96 Kč**
 - DPH bude účtováno dle platné legislativy.
2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle PD a výkazu výměr.
3. Cena díla je doložena **položkovým rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele, který je přílohou této smlouvy. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
4. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle čl. II této smlouvy včetně nákladů na ubytování, stravné a dopravu pracovníků apod.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla je možné změnit v případě změn sazby daně z přidané hodnoty.
6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních předaných dokumentech a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je dále povinen ke

každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořících přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek a jednání o jejich výši.

7. Zhotovitel má nárok jen na úhradu ceny skutečně provedených prací.

V.

Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy bude prováděna na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **za každý kalendářní měsíc**. Veškeré platby budou probíhat výhradně bezhotovostně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
2. Provedené práce a dodávky, oceněné podle položkového rozpočtu a nerozporované zadavatelem, budou hrazeny na základě soupisu provedených prací. Zadavatel a technický dozor zadavatele mají lhůtu 7 dní k posouzení a odsouhlasení správnosti soupisu. Součástí faktur musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele.
3. Všechny faktury zhotovitele budou předkládány v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:
 - označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, datum zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně, příp. uvedení aplikace režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění
4. Doba splatnosti daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Faktury je možné doručit osobně do sídla společnosti nebo datovou zprávou nebo e-mailem na info@spolecnavodadso.cz.
5. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění veřejné zakázky. Zhotovitel souhlasí s tím, že 10 % ceny díla bude objednatelem zadrženo jako pozastávka na odstranění případných vad a nedodělků stanovených protokolem o předání a převzetí díla. Tato pozastávka bude uvolněna do 14 dnů od dne, kdy si obě smluvní strany v „Zápisu o odstranění vad a nedodělků“ vzájemně písemně potvrdí, že vady a nedodělky byly řádně a úplně odstraněny. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům řádně reklamovaných vad.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je **60 měsíců** na celé dílo tj. na provedené stavební práce a materiál (mimo práce a materiály dodané objednatelům).
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bezprostředně po jejím zjištění.
8. V případě, že zhotovitel odstraní záruční vady, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.
9. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění.

VII.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. III smlouvy, a to ve stavu způsobilém k provádění prací. Uvedenou skutečnost smluvní strany potvrdí společným zápisem. V případě pozdějšího předání se posouvá termín ukončení realizace o počet dnů po termínu stanoveném touto smlouvou.
2. Zhotovitel je výslovně zavázán provést dílo v rozsahu a způsobem vymezeným touto smlouvou, řádně, včas a v souladu s poskytnutými podklady, při dodržení příslušných platných i doporučených ČSN, ON (oborová norma), norem ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu díla.
3. K záměnám materiálů oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího souhlasu objednatelům.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku (dále také jen jako „deník“ nebo „SD“). Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit platby až do odstranění vady nebo případně od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přílehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
6. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci azbestu v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů (dále také jen jako „KD“), které budou svolávány minimálně 1x za 14 dní za účasti odpovědných zástupců objednatelům i zhotovitelům.
8. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Součástí zápisů ve SD se stanou i zápisy z jednotlivých KD. Smluvní strany se dohodly, že zápisy z KD jsou nadřazeny zápisům v SD v rámci komunikace mezi objednatelům a zhotovitelům. V případě rozporu v zápisech z KD a ve SD, platí zápis z kontrolního dne stavby.
9. Případné obstarání povolení záboru veřejných prostranství, dočasných dopravních omezení včetně jejich označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitelům. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky s tím spojené.

10. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů.
11. Zhotovitel musí při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění stavebních výkonů.
12. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen provést likvidaci zařízení staveniště, úklid a uvedení stavbou dotčených pozemků do předchozího stavu na své náklady a nejpozději do předání díla.
14. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o poddodavatelích, které pro plnění této smlouvy užije a zavazuje se předložit ke schválení každou změnu poddodavatele. Zhotovitel může učinit změnu jen se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat potřebnou profesní kvalifikaci pro zhotovení díla. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí. Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
15. Zhotovitel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 540/2020, o odpadech, v platném znění). Dále se zhotovitel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců zhotovitele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami.
16. Je-li zhotovitel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavatel, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavatelovi přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena zhotoviteli.
17. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
18. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši min. 10,0 mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.

VIII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění stanovené lhůty pro dokončení díla dle čl. III odst. 1 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv ze závazných termínů (milníků, uzlových bodů) částí díla podle podrobného harmonogramu výstavby, který je přílohou této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny díla včetně DPH**, a to za každý kalendářní den prodlení.

3. Pro případ porušení jiné podstatné povinnosti zhotovitele se sjednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy porušení povinnosti trvá.
4. V případě porušení povinnosti čl. VII. odst. 16 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním jednotlivých vad zjištěných při předání díla, stejně jakož i záručních vad, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každou jednotlivou vadu a za každý den prodlení s jejím odstraněním.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty; byl-li v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
7. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.
8. Pro případ, že objednateli vznikne z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta, škoda převyšující výši ujednané smluvní pokuty, se smluvní strany odchylně od § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník dohodly, že zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu i v částce přesahující výši smluvní pokuty.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel v průběhu provádění díla přestane splňovat základní a profesní předpoklady pro řádné zhotovení díla.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně a bezvadně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem znemožnil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době, jejíž délka bude činit nejméně 15 dnů, nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje přes písemné výzvy zhotovitele potřebnou součinnost, čímž znemožňuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost platit smluvní pokuty a případné náhrady škod.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků nebo změnových listů.
3. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doručována písemně, osobně, doporučeným dopisem na adresu sídla nebo datovou schránkou.

4. Objednatel je z titulu svého postavení investora stavby oprávněn provádět kontrolní a dozorčí činnosti jako technický dozor objednatele nebo touto činností někoho pověřit (dále také jen jako "TDO"). TDO je oprávněn zejména:
- zastupovat objednatele při jednáních se zhotovitelem, generálním projektantem, stavebním úřadem,
 - přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, včetně prací na vodotěsných izolacích a izolacích zvukových,
 - provádět kontrolu kvality díla,
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků a potvrdit jejich odstranění,
 - odsouhlasovat změny projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejňovat smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v celém svém rozsahu.
8. Smluvní strany dopředu vylučují postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči objednateli a objednatele vůči zhotoviteli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele/zhotovitelesoučasně vylučují osvobození postupitele podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.
9. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
10. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
11. Nedílnou součástí smlouvy je jako její příloha položkový rozpočet.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží jeden stejnopis.
13. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

V Benešově dne 28.3.2024



Ing. Roman Tichovský
předseda svazku

Za zhotovitele:

V Benešově dne 28.3.2024



Ing. Marcela Zachová
člen představenstva se samostatným zástupčím
oprávněním

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.
Černoleská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 21 -

REKAPITULACE STAVBY

Kód: BENESOV
Stavba: ul. U Parku - vodovodní řad včetně přípojek

KSO:
Místo: Benešov

CC-CZ:
Datum: 11. 3. 2024

Zadavatel:
Společná voda d.s.o.

IČ: 17408288
DIČ: CZ 17408288

Zhotovitel:
Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

IČ: 47535865
DIČ: CZ47535865

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Lenka Mastíková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 036 635,96

DPH základní snižená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 1 036 635,96 0,00	Výše daně 217 693,55 0,00
-------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

Cena s DPH v CZK 1 254 329,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Za město Benešov souhlasí Jan Hocek
odborní investice a opravy

28. 3. 2024

28. 3. 2024

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.
Černoletská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 21 -

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: BENESOV

Stavba: ul. U Parku - vodovodní řad včetně přípojek

Místo: Benešov

Datum: 11. 3. 2024

Zadavatel: Společná voda d.s.o.

Projektant:

Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

Zpracovatel:

Lenka Mastíková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 036 635,96	1 254 329,51
BENESOV	ul. U Parku - vodovodní řad včetně přípojek	1 036 635,96	1 254 329,51

VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
a.s.
Číslo účtu: 2501 2501 2501
IČO: 2501 2501 2501

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ul. U Parku - vodovodní řad včetně přípojek

KSO:

Místo: Benešov

CC-CZ:

Datum: 11. 3. 2024

Zadavatel:

Společná voda d.s.o.

IČ:

17408288

DIČ:

CZ 17408288

Zhotovitel:

Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

IČ:

47535865

DIČ:

CZ47535865

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Lenka Mastíková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 036 635,96

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 036 635,96

DPH základní
snížená

Základ daně
1 036 635,96
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
217 693,55
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 254 329,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ul. U Parku - vodovodní řad včetně přípojek

Místo: Benešov

Datum: 11. 3. 2024

Zadavatel: Společná voda d.s.o.

Projektant:

Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

Zpracovatel: Lenka Mastíková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 036 635,96
D		HSV	Práce a dodávky HSV				1 036 635,96
D		1	Zemní práce				292 151,86
1	K	113107213	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	115,000	34,56	3 974,40
2	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	182,000	210,00	38 220,00
3	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	40,000	69,20	2 768,00
4	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	5,000	39,92	199,60
5	K	119001402	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN přes 200 do 500 mm	m	2,000	476,80	953,60
6	K	119003215	Trubková mobilní plotová zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zařízení	m	184,000	22,29	4 101,36
7	K	119003216	Trubková mobilní plotová zábrana výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	184,000	13,35	2 456,40
8	K	120001101	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	20,000	475,20	9 504,00
62	K	132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	191,000	575,20	109 863,20
11	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	155,000	75,90	11 764,50
12	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	155,000	37,80	5 859,00
13	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	95,500	109,60	10 466,80
14	K	161151113	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	95,500	132,80	12 682,40
15	K	162651131	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	57,500	152,80	8 786,00
16	K	171151112	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů ztuhnutých strojně	m3	57,500	158,40	9 108,00
17	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	57,500	11,28	648,60
18	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	86,000	198,00	17 028,00
19	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím	m3	133,500	124,00	16 554,00
20	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	46,000	184,00	8 464,00
21	M	583373020.1	šterkopísek frakce 0-16	t	75,000	250,00	18 750,00
D		4	Vodorovné konstrukce				8 200,00
22	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	m3	11,500	300,00	3 450,00
23	M	583373020	šterkopísek frakce 0-16	t	19,000	250,00	4 750,00
D		5	Komunikace				99 757,00
24	K	564871116	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl. 300 mm	m2	115,000	399,00	45 885,00
25	K	564931412.	Povrch z asfaltového recyklátu tl 150 mm	m2	182,000	296,00	53 872,00
D		6	Trubní vedení				390 387,10
D		8a	Vodovodní řad				390 387,10
30	K	851241131	Montáž potrubí z trub litinových hrdlových s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 80	m	91,000	166,00	15 106,00
31	M	55253000	trouba vodovodní litinová hrdlová Pz dl 6m DN 80	m	91,000	1 524,90	138 765,90
26	K	857372122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 300	kus	2,000	2 710,00	5 420,00
27	M	S2	Synoflex spojka DN300	ks	2,000	34 802,00	69 604,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	857373131	Montáž litinových tvarovek odbočných hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 300	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
29	M	55253832	tvarovka hrdlová s hrdlovou odbočkou z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm MMB-kus DN 300/80	kus	1,000	34 054,00	34 054,00
32	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	7,000	1 090,00	7 630,00
33	M	552506420	koleno přírubové s patkou PP litinové DN 80	kus	1,000	5 042,00	5 042,00
34	M	S1	Synoflex spojka DN80	ks	2,000	6 811,00	13 622,00
35	M	F1	FF-kus DN80/300	ks	4,000	3 150,00	12 600,00
36	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	2,000	1 360,00	2 720,00
37	M	42221303	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 80x180mm	kus	2,000	9 952,00	19 904,00
38	M	R422 910 730,.1	Souprava zemní šoupatová DN80	ks	2,000	3 332,00	6 664,00
39	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	2,000	1 540,00	3 080,00
40	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	2,000	1 030,00	2 060,00
41	M	3481.1	Podkladová deska UNI	ks	2,000	337,00	674,00
42	K	891247111	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	1,000	1 170,00	1 170,00
43	M	422736020	hydrant podzemní DN80 PN16 krycí hloubka 1500 mm	kus	1,000	36 813,00	36 813,00
44	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	1,000	1 970,00	1 970,00
45	M	42291452	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	1,000	3 439,00	3 439,00
46	K	892351111.	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 100	m	91,000	26,40	2 402,40
47	K	892353122.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 100	m	91,000	64,80	5 896,80

D 8b Vodovodní přípojky 89 670,00

48	K	871161121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 32 mm	m	30,000	60,50	1 815,00
49	M	286137520	potrubí vodovodní PE LD (rPE) D 32 x 4,4 mm	m	30,000	24,00	720,00
50	M	899 72-1111	Signální vodič na potrubí PVC DN do 150 mm	m	30,000	16,00	480,00
51	M	899 72-2113	Krytí potrubí z plastů výstražnou folií z PVC š. 34 cm	m	30,000	6,00	180,00
52	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	6,000	1 300,00	7 800,00
53	M	42271412	pás navrtávací z tvárné litiny DN 80, pro litinové a ocelové potrubí, se závitovým výstupem 1",5/4",6/4",2" včetně šoupátka	kus	6,000	6 654,00	39 924,00
54	M	4229500.1r.1	Zemní teleskopická souprava dl.1,30-1,80 m pro šoupě DN 32	kus	6,000	3 332,00	19 992,00
55	K	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	6,000	1 500,00	9 000,00
56	M	42291402	poklop litinový ventilový	kus	6,000	1 030,00	6 180,00
57	M	3481	Podkladová deska UNI	ks	6,000	337,00	2 022,00
58	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	30,000	30,50	915,00
59	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	30,000	21,40	642,00

D 99 Přesun hmot 156 470,00

60	K	997 22-1845.1	Poplatek za uložení odpadu na skládce z asphaltových povrchů	t	122,000	960,00	117 120,00
61	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	30,000	300,00	9 000,00

D 99a VRN 30 350,00

63	K	001	Geodetické práce - vytyčení stavby	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
64	K	003	Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
66	K	011	Dopravně inženýrské opatření	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
67	K	012	Vytyčení inženýrských sítí	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
68	K	014	Geometrické zaměření stavby	kpl	1,000	5 850,00	5 850,00

Year	Month	Day	Hour	Event Description	Location
1945	April	15	10:00	General meeting of the board of directors.	City Hall
1945	April	22	14:30	Public hearing on the proposed zoning ordinance.	City Hall
1945	May	10	9:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	May	18	11:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	May	25	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	June	5	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	June	12	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	June	19	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	June	26	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	July	3	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	July	10	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	July	17	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	July	24	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	July	31	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	August	7	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	August	14	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	August	21	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	August	28	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	September	4	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	September	11	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	September	18	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	September	25	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	October	2	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	October	9	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	October	16	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	October	23	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	October	30	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	November	6	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	November	13	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	November	20	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	November	27	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	December	4	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	December	11	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	December	18	10:00	Meeting of the city council.	City Hall
1945	December	25	10:00	Meeting of the city council.	City Hall